

DILIGÈNCIA D'OBERTURA

Per fer constar que, d'acord amb el que s'estableix a l'article 111 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 198 a 202 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'obre el present “**Llibre d'actes de les sessions del Ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar**”, amb les següents característiques:

Nombre de fulls de paper numerat de la comunitat autònoma que integren el
llibre en el moment de la seva obertura:200

Identificació de les series i els números dels fulls:..... [417401 D](#) / [417600 D](#)

Data en què s'inicia la transcripció dels acords: [31/07/2007](#), amb efectes des del [22/6/2007](#)

Tota alteració en la correlativitat de l'ordre numèric dels fulls, mancança, o qualsevol altre anomalia, haurà d'anar salvada mitjançant diligència.

L'Ametlla de Mar, [31/07/2007](#)

El secretari

Jacobo Martínez Deó

SESSIÓ DEL PLE DE L' AJUNTAMENT NÚM. 6/2007, DE 22/06/2007.
EXTRAORDINÀRIA I URGENT.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 13:30 hores del dia 22/06/2007, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió extraordinària i urgent del ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè el ple sigui vàlidament constituït, segons el que exigeix l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local.

El Sr. alcalde procedeix a obrir la sessió i, com a pas previ al tractament de qualsevol altre assumpte, a exposar als senyors regidors els motius que justifiquen la urgència de la convocatòria, que fonamenta, en la necessitat de donar compte del nou cartipàs municipal i adoptar la resta d'acords de funcionament necessaris per a l'inici del mandat.

Acceptada la urgència per assentiment unànim, i atès que consideren que concorren les circumstàncies exigides pels articles 46.2.b) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les

bases de règim local, 95.b) de la Llei 8/1987, de 15/4/1987, Municipal i de Règim local de Catalunya, i 79 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, per justificar la convocatòria del ple amb caràcter urgent;

El ple acorda ratificar aquesta mateixa convocatòria.

1- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, 5/2007, DE 16/6/2007, CONSTITUTIVA.

Un cop llegit l'esborrany de l'acta que se sotmet a aprovació, es formulen les següents observacions:

- * La Sra. Marsal sol·licita que constin les sigles completes de la candidatura de la seva llista.
- * El Sr. Llambrich manifesta ésser el seu nom Alexandre-Xavier, i no Xavier-Alexandre com incorrectament es transcriu a l'acta.
- * El Sr. Gaseni manifesta que la seva intervenció posterior a l'elecció d'alcalde resulta confusa, perquè no se separen de manera adient les seves referències per una banda als components de la seva llista i per l'altra al nou equip de govern.

Es proposa redactat alternatiu per a cadascuna de les observacions efectuades.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió 5/2007, de 16/6/2007, constitutiva, amb les següents rectificacions sobre el text de l'esborrany:

- * Se substitueixen les sigles PSC-PM per les sigles **PSC-Iii-PM**.
- * Es corregeix el nom del regidor Sr. Llambrich Bono, incorrectament transcrit com Xavier-Alexandre, pel nom correcte Alexandre-Xavier.
- * Punt cinquè, parlaments posteriors a l'elecció de l'alcalde. Intervenció del Sr. Gaseni. A on diu "Per acabar vol donar les gràcies a tot l'equip de persones que formen part del projecte d'esquerra i sobretot a la Rosa Anna Samarra i en especial a la nova regidora Montse Llambrich i en especial també al nou equip de govern a qui encoratja a fer un bon govern des de l'ajuntament i que tots junts tinguin un sol objectiu: el bé de La Cala per sobre de tot.", ha de dir: **"Per acabar vol donar les gràcies a tot l'equip de persones que formen part del projecte d'esquerra i sobretot a la Rosa Anna Samarra i en especial a la nova regidora Montse Llambrich. Al nou equip de govern l'encoratja a fer un bon govern des de l'ajuntament i que tots junts tinguin un sol objectiu: el bé de La Cala per sobre de tot."**

2- CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA EN MATÈRIA DE NOMENAMENTS DE TINENTS D'ALCALDE, MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, I ESTABLIMENT DEL CARTIPÀS MUNICIPAL DE GOVERN.

L'alcalde dóna compte del nou cartipàs municipal amb les diferents regidories creades i els seus titulars, essent les següents:

- a) Regidoria d'Urbanisme, Joventut, Relacions amb les Urbanitzacions, i Esports, Sr. Joan Pere Gómez Comes.
- b) Regidoria d'Ocupació i Treball, i Sanitat, Sra. Anna Maria Gallart Gaseni.
- c) Regidoria de Governació, Seguretat Ciutadana i Medi Ambient, Sr. Alexandre-Xavier Llambrich Bono.
- d) Regidoria de Benestar Social, Relacions Ciutadanes, Festes i Protocol, Sra. M^a Teresa Callau Caballé.
- e) Regidoria de Turisme, Comerç, Promoció Econòmica Mitjans Informatius, i Informació Municipal Institucional, Sr. Antoni Montagut Franch.
- f) Regidoria d'Ensenyament i Cultura, Sra. M^a Carme Martí Buenaventura.

Seguidament dóna compte dels nomenaments dels diferents tinents d'alcalde, que han recaigut en els següents regidors:

- * Sra. M^a Carme Martí Buenaventura, primer tinent d'alcalde.
- * Sr. Antoni Montagut Franch, segon tinent d'alcalde.
- * Sr. Joan Pere Gómez Comes, tercer tinent d'alcalde.
- * Sra. Maria Teresa Callau Caballé, quart tinent d'alcalde.

En relació als nomenaments dels diferents presidents dels patronats, explica l'alcalde que són els següents:

- * Patronat de Mitjans Informatius, president Sr. Antoni Montagut Franch.
- * Patronat de Turisme, president Sr. Antoni Montagut Franch.
- * Patronat d'Esports, president Sr. Joan Pere Gómez Comes.
- * Patronat de Cultura, president Sra. M^a Carme Martí Buenaventura.

I per finalitzar, dóna compte dels membres de la Junta de Govern Local, que per ordre de les tinences d'alcaldia, resta composta per l'alcalde i els següents regidors:

- * Sra. M^a Carme Martí Buenaventura.
- * Sr. Antoni Montagut Franch.
- * Sr. Joan Pere Gómez Comes.
- * Sra. Maria Teresa Callau Caballé.

3.- FIXACIÓ DE LA PERIODICITAT DE LES SESSIONS PLENÀRIES.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, l'alcalde explica que es pretén seguir amb la mateixa periodicitat de les sessions plenàries, tal com es venia fent fins ara i que serà

el següent, els plens ordinaris durant la segona quinzena dels mesos senars, en dia hàbil i els extraordinaris sempre que sigui necessari, tal com s'ha fet darrerament.

El Sr. Llaó manifesta que s'està seguint la mateixa línia continuista dels darrers anys. Creu que, tal i com ha manifestat repetidament, seria aconsellable que s'estudiés fer els plens ordinaris amb periodicitat mensual, ja que altrament es demora en excés la resposta a les preguntes formulades en el torn corresponent.

La Sra. Marsal es manifesta en el mateix sentit que el Sr. Llaó, i anuncia que com sigui que es tracta d'una decisió de l'equip de govern, el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Gaseni troba adient donar la seva conformitat a continuar amb el mateix funcionament del passat mandat. Pensa que quan sigui necessari convocar un ple extraordinari es podrà fer, i anuncia per tant el seu vot afirmatiu.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 46.1 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, disposa que els òrgans col·legiats de les corporacions locals funcionen en règim de sessions ordinàries de periodicitat preestablerta i extraordinàries, que poden ser, a més, urgents. Per la seva banda l'apartat segon d'aquest mateix article, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local i altres mesures de desenvolupament del govern local, disposa que el ple celebra sessió ordinària com a mínim cada dos mesos en els ajuntaments dels municipis amb una població compresa entre els 5.001 i els 20.000 habitants. En el mateix sentit, l'article 98 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003. Per la seva banda, els articles 38 i 78 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, disposa que la fixació de la periodicitat de les sessions plenàries cal fer-la en la sessió o les sessions extraordinàries que es convoquin un cop constituïda la nova corporació.

Per tot això;

Vist el que es disposa als articles 46 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local i altres mesures de desenvolupament del govern local, 97 i 98 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, 47 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i 38 i 78 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986;

Vist, igualment, el que es disposa a l'article 90.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, en relació a la predeterminació de la segona convocatòria per als casos d'inexistència de quòrum;

El Ple acorda:

PRIMER.- El Ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar celebrarà sessió ordinària durant la segona quinzena dels mesos senars, en dia hàbil.

SEGON.- Pel cas d'inexistència de quòrum, la reunió en segona convocatòria a què es refereix l'article 90 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'entendrà automàticament convocada per al mateix dia, una hora després de la fixada per a la reunió en primera convocatòria.

4- DELEGACIÓ DE FACULTATS I FIXACIÓ DE LA PERIODICITAT DE LES SESSIONS ORDINÀRIES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, l'alcalde explica que en l'últim mandat va haver-hi un canvi respecte dels anteriors, i les Juntes de Govern Local es van fixar amb periodicitat setmanal. Proposa per aquest mandat seguir en la mateix línia.

El Sr. Llaó manifesta que ningú millor que l'equip de govern coneix el volum de feina que s'ha de resoldre en una Junta de Govern Local. Com és l'equip de govern qui ha de decidir, anuncia que el seu vot serà d'abstenció.

La Sra. Marsal manifesta que donat que són decisions unilaterals de l'equip de govern, el seu vot també serà d'abstenció.

El Sr. Gaseni explica que coneix el volum d'assumptes que es passen per la Junta de Govern Local i per tant el seu vot serà favorable.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó:

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la LRBRL i altres mesures de desenvolupament del govern local, disposa que correspon a la Junta de Govern Local l'assistència a l'alcalde en l'exercici de les seves atribucions, i també, les atribucions que el president o un altre òrgan li deleguin. En el mateix sentit, l'article 54.2 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Per la seva banda, l'article 99 de l'esmentat Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, disposa que, per exercir les seves competències resolutòries, la Junta de Govern Local té sessions ordinàries amb la periodicitat predeterminada pel Ple de la Corporació.

La Presidència de la Corporació, per decret 283/2007, de 18/6/2007, ha nomenat els membres de la Junta de Govern Local.

Per tot això;

Vist el que es disposa als articles 20 a 23 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la LRBRL i altres mesures de desenvolupament del govern local, 54, 57, i 99 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 52, 53, i 112 a 118 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986;

El Ple acorda:

PRIMER.- Constatar la vigència i validesa de les delegacions d'atribucions en favor de la Junta de Govern Local que hagi estat conferida per qualsevol acte singular o disposició de caràcter general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar que així ho hagi disposat.

SEGON.- Disposar que la Junta de Govern Local, per a l'exercici de les seves competències resolutòries, es reuneixi de manera ordinària tots els dijous de cada mes a les 19:00 hores, sempre que es tracti de dies hàbils i sens perjudici de les reunions, a efectes merament deliberatoris, que l'alcalde pugui convocar en ús de les seves facultats

TERCER.- El règim de funcionament de la Junta de Govern Local s'ajustarà al que es disposa als articles 99 i 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003. Aquest règim es concretarà amb allò que disposi el Reglament Orgànic Municipal o qualsevol altre tipus de normativa d'aplicació preferent segons les normes comunes d'interpretació de prelació de fonts al règim local, i en el seu defecte, pel que es disposa als articles 112 i 113 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, excepte pel que fa als quòrums de constitució de l'article 113.1.c) d'aquest text reglamentari, en què prevaldrà allò que expressament disposa l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

QUART.- Disposar, en compliment del que es disposa als articles 51 i 53 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, que es doni publicitat a aquest acord mitjançant la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província

5- CREACIÓ DE LES COMISSIONS INFORMATIVES I FIXACIÓ DE LA PERIODICITAT DE LES SEVES REUNIONS.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, l'alcalde proposa la creació d'aquesta Comissió Informativa de caràcter general que tindria lloc abans del plenari, i fer-ne entre tots, d'aquesta comissió, una eina útil.

El Sr. Llaó manifesta que aquest tema ja es va proposar la legislatura passada, però que per diferents motius aquestes comissions no es van dur a terme, motiu pel qual en cada punt de l'ordre del dia del ple s'ha hagut de votar prèviament la urgència en tractar-se d'assumptes no dictaminats. Entén que si la comissió ha de ser operativa ja està bé, però que en cas contrari potser és millor continuar com fins ara.

El Sr. Espuny s'expressa en la mateixa línia que el Sr. Llaó. Demana però que hi puguin estar integrats els dos membres del seu grup municipal, ja que es tracta de dos partits polítics.

Manifesta l'alcalde que en la propera reunió de grup se li donarà resposta.

El Sr. Gaseni manifesta la seva conformitat amb la proposta, però demana que la comissió sigui operativa i es reuneixi efectivament.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.

Vist el que, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la LRBRL i altres mesures de desenvolupament del govern local, disposa que en els municipis de més de 5.000 habitants existiran òrgans que tindran per objecte l'estudi, informe i consulta dels assumptes que hagin de ser sotmesos a decisió del ple, així com el seguiment, sens perjudici de les competències de control que corresponen al ple, de la gestió dels òrgans de govern.

El Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, estableix a l'article 60.3 que correspon al ple de determinar el nombre i la denominació de les comissions d'estudi, d'informe o de consulta, i llurs modificacions; i a l'article 60.5 que aquestes comissions són integrades pels membres que designin els diferents grups polítics que formen part de la corporació. L'article 100 del mateix text legal, per la seva banda, disposa que la periodicitat de les sessions ordinàries de les comissions d'estudi, d'informe o de consulta i dels òrgans de participació ha d'ésser determinada pel ple, però que poden, no obstant això, tenir sessions extraordinàries quan llur president ho decideix o quan ho demana la quarta part, almenys, del nombre legal de membres.

Per tot això;

Vist que, pel nombre d'habitants del municipi, procedeix constituir obligatòriament comissions informatives de caràcter permanent;

Vist que els grups polítics no han presentat encara la proposta dels membres que han de formar-ne part;

Vist el que es disposa al conjunt de la normativa esmentada;

El ple acorda:

PRIMER.- Es crea una única comissió d'estudi, d'informe o de consulta, que rebrà la denominació de Comissió Informativa General.

SEGON.- Formaran la Comissió Informativa General un total de vuit membres, els quals, en aplicació del principi de proporcionalitat a què al·ludeix l'article 58.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, s'assignen als diferents grups polítics de la següent manera:

- * Grup de CiU: quatre membres.
- * Grup de PP: un membre.

- * Grup de PSC-PM: un membre.
- * Grup d'ERC-AM, dos membres.

TERCER.- Delegar en l'alcaldia el nomenament dels membres de la Comissió Informativa General.

QUART.- L'alcalde és el president nat de la Comissió. En cas d'absència serà substituït pels tinents d'alcalde que en formin part, pel seu respectiu ordre.

CINQUÈ.- La Comissió Informativa General celebrarà sessió ordinària durant la setmana anterior a la de celebració de les sessions ordinàries del ple, en dia hàbil, amb l'antelació suficient per permetre que als expedients que s'han de sotmetre a coneixement del ple es pugui incorporar l'informe o dictamen de la Comissió Informativa General i siguin a disposició dels regidors des del mateix moment de la convocatòria de la sessió plenària. En cas d'inexistència de quòrum, la reunió en segona convocatòria s'entendrà automàticament convocada per al mateix dia, una hora després de la fixada per a la reunió en primera convocatòria.

6- NOMENAMENT DE MEMBRES DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, l'alcalde explica que d'acord amb la normativa, es preveu la configuració d'aquesta comissió tal com consta en la proposta, tenint cada grup el vot ponderat.

Cap més regidor no fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 116 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, disposa que la Comissió Especial de Comptes estarà constituïda per membres dels diferents grups polítics integrants de la corporació.

El Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, per la seva banda, configura la Comissió Especial de Comptes, al seu article 48.1.c), com a òrgan necessari i obligatori de l'ajuntament. L'article 58.3, per la seva banda, estableix que la comissió és integrada per membres de tots els grups polítics integrants de la corporació, i especifica que el nombre de membres és proporcional a la seva representativitat en l'ajuntament o igual per a cada grup, cas aquest últim en què s'aplica el sistema de vot ponderat.

Per tot això;

Vist el conjunt de la normativa esmentada;

Vist que els grups polítics no han presentat encara la proposta dels membres que han de formar-ne part;
El ple acorda:

PRIMER.- Delegar en l'alcaldia el nomenament dels regidors com a membres de la Comissió especial de Comptes de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar

SEGON.- Establir, en aplicació del sistema de vot ponderat, el nombre de vots que correspon a cadascun dels membres de la Comissió, de la següent manera:

- * Pel membre de Convergència i Unió, set vots.
- * Pel membre del Partit Popular , un vot.
- * Pel membre de PSC-PM, dos vots.
- * Pel membre d'ERC-AM, tres vots.

TERCER.- L'alcalde és el president nat de la Comissió. En cas d'absència serà substituït pels tinents d'alcalde que en formin part, pel seu respectiu ordre.

QUART.- En cas d'inexistència de quòrum, la reunió en segona convocatòria s'entendrà automàticament convocada per al mateix dia, una hora després de la fixada per a la reunió en primera convocatòria.

7- RECONeixEMENT DE DEDICACIONS, FIXACIÓ DE RETRIBUCIONS, I FIXACIÓ D'INDEMNITZACIONS PER ASSISTÈNCIES I ESPECIAL DEDICACIÓ.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que el que ve a determinar aquest punt és la fixació de les retribucions dels corporatius, i que els divideix en membres amb dedicació parcial, exclusiva, i en els que no en tenen cap, i que per primer cop s'ha posat una retribució als membres de l'oposició. Diu que seria molt fàcil criticar l'augment considerable que hi ha hagut, però creu que això s'ha de mirar en base als resultats i sobre la marxa, i que com que no disposa de la informació necessària per saber quin serà el volum de feina i la tasca a realitzar per cada càrrec per aplicar aquest augment, el seu vot serà negatiu. Puntualitza però que no vol qualificar el tema de cap manera fins no veure el resultat del que realment es pagarà, per la qual cosa ja ho valorarà quan sigui el moment.

El Sr. Espuny manifesta que li hagués agradat que el punt de les indemnitzacions assignades als membres de l'oposició no hagués estat inclòs en aquest mateix punt. Diu que bàsicament li sobten el sou de l'alcalde i de la resta de membres amb dedicació declarada. Opina que el sou de l'alcalde li sembla exagerat, i que hi ha un greuge comparatiu amb la resta de membres de l'equip de govern, ja que tots segurament faran molta feina. Proposa buscar un punt mig entre les retribucions dels regidors antics i els que han entrat de nou. Anuncia que el seu vot serà negatiu.

El Sr. Gaseni diu que l'increment que ha experimentat el sou de l'alcalde en comparació al que tenia en l'anterior legislatura li sembla exagerat, més encara si es té en compte que l'alcalde ha de ser durant dos anys president del Consell Comarcal, a on també tindrà un sou, i que això comportarà que en un dels dos llocs hagi d'estar menys temps. Diu que tots saben que quan un es dedica a la política fa un gran esforç i que un no pot perdre diners, però reitera que en

aquest cas el sou de l'alcalde s'ha incrementat més del doble. Manifesta no posar en dubte la vàlua de ningú, però també troba elevat el sou que rebran els Srs. Montagut i Gómez per mitja jornada, així com les indemnitzacions de la Sra. Martí. Troba més coherents les assignacions a la resta de regidors del govern i les dels membres de l'oposició. El seu grup, continua, estaria disposat a rebaixar aquesta assignació si els membres de l'equip de govern ho fessin també. Diu que comparats en els sou dels treballadors de la casa es pot veure que aquestes retribucions són excessives. Per tot l'exposat anuncia el seu vot negatiu.

El Sr. Montagut manifesta que la pujada de sous és raonable i raonada, i que si es pren com a base el que diu la Federació de Municipis, a la qual s'ha consultat, es troba que són del tot raonables, quedant encara, en relació al poble que som, per sis vegades menys de les retribucions que es podien aplicar. Creu que és una proposta que es pot argumentar de manera demagògica, però que és del tot contrastable. Pensa que les consideracions efectuades pels membres de l'oposició són del tot respectables, i recorda que les 'mitges jornades' és una manera d'anomenar-ho, ja que la feina no s'acaba mai i això ho saben els representants de tots els partits polítics de l'oposició perquè han estat al govern. Opina que s'ha de procurar dignificar la política i no perdre-hi diners, ja que per experiència sap que si et dediques de cor són hores que restes tant a la vida professional com a la familiar. Són, conclou, pujades perfectament justificades per tirar el poble endavant, i que ara és molt aviat per fer valoracions, ja que aquestes les farà finalment el poble.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 75.1 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 14/2000, de 28/12/2000, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social, estableix que els membres de les corporacions locals percebran retribucions per l'exercici de llurs càrrecs quan els desenvolupin amb dedicació exclusiva, en el qual cas seran donats d'alta al Règim general de la seguretat social assumint les corporacions el pagament de les quotes empresarials corresponents. El règim de dedicació exclusiva comporta la incompatibilitat amb altres retribucions i activitats, en els termes regulats per la normativa vigent en matèria d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques. En referència a la dedicació parcial, l'apartat segon del mateix article disposa que els càrrecs que es desenvolupin en aquest règim de dedicació parcial poden també percebre retribucions, havent-se igualment de donar també d'alta a la Seguretat Social, pel temps de dedicació efectiva a aquests càrrecs, i especifica que en aquests supòsits, els acords plenaris han de contenir el règim de la dedicació mínima necessària per poder percebre aquestes retribucions. L'apartat quart del mateix article, per últim, regula el règim de les indemnitzacions per rescabament de les despeses efectives en exercici del càrrec, i estableix que els membres de les corporacions locals percebran indemnitzacions per les despeses efectives ocasionades en l'exercici del càrrec, segons les normes d'aplicació general a les administracions públiques i

les que, en desenvolupament d'aquestes, aprovi el ple corporatiu.

L'article 13.5 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, concreta el règim aplicable a les indemnitzacions, tot especificant que el dret a percebre-les per les despeses ocasionades per l'exercici del càrrec es condiciona a, primer, l'efectiva existència d'aquestes despeses, i segon, a la seva prèvia justificació documental segons les normes d'aplicació general a les administracions públiques i a les que, amb aquesta finalitat, aprovi el ple corporatiu.

Vist el conjunt de la normativa esmentada;

El ple acorda:

PRIMER.- Retribucions per dedicació exclusiva i parcial. Es reconeix la dedicació exclusiva del Sr. Andreu Martí i Garcia en l'exercici del seu càrrec d'alcalde, i la dedicació parcial del Sr. Antoni Montagut Franch en l'exercici del seu càrrec de segon tinent d'alcalde i regidor delegat, i del Sr. Joan Pere Gómez Comes en l'exercici del seu càrrec de tercer tinent d'alcalde i regidor delegat amb l'alta corresponent al Règim general de la seguretat social i amb dret a percebre retribucions d'acord amb les següents regles:

- * El reconeixement de dedicació exclusiva en favor del Sr. Andreu Martí i Garcia comportarà el dret a percebre les retribucions corresponents a catorze mensualitats anuals, per import de 4.058,43 € bruts per cada mensualitat.
- * El reconeixement de dedicació parcial en favor dels Srs. Antoni Montagut Franch i Joan Pere Gómez Comes, respectivament, comportarà el dret a percebre les retribucions corresponents a catorze mensualitats anuals, per import de 1.731,74 € bruts per cada mensualitat. Per percebre aquestes retribucions haurà de dedicar a l'exercici del seu càrrec un mínim de quatre hores diàries els dies feiners, dedicació que s'entendrà acreditada des del moment que l'òrgan corresponent procedeixi al reconeixement de l'oportuna obligació.
- * Les retribucions fixades experimentaran el mateix percentatge de variació que en cada cas experimentin les del personal de l'entitat en funció del que disposin les lleis de pressupostos generals de l'Estat per a cada exercici.
- * El règim d'acreditació d'aquestes retribucions serà l'aplicable a les retribucions dels funcionaris públics.

SEGON.- Indemnitzacions per assistència. Els regidors i regidores que no tinguin reconeguda dedicació exclusiva o parcial, ni dret a rebre indemnitzacions per especial dedicació, tindran dret a rebre, en concepte d'indemnització per assistència, la quantitat de 306,12 € bruts mensuals d'acord amb les següents regles:

- a) No acreditarà el dret a rebre la indemnització el regidor que no hagi assistit efectivament a cap sessió, encara que es justifiqui l'absència.
- b) L'assistència a les sessions serà controlada d'ofici pel personal administratiu de l'entitat, sense que, per tant, calgui que els regidors facin declaració expressa d'assistència.
- c) Un cop verificades les assistències del mes natural immediatament anterior, l'Alcaldia reconeixerà l'obligació i ordenarà el pagament.

TERCER.- Indemnitzacions per especial dedicació. Els regidors que no tinguin reconeguda dedicació exclusiva o parcial, i que siguin titulars dels càrrecs que s'esmenten tindran dret a rebre, en concepte d'indemnització per especial dedicació, les quantitats que es detallen a continuació:

- a) El dret a rebre indemnitzacions per especial dedicació es reconeix a favor dels següents càrrecs de govern, en la quantia de 1.693,35 € bruts mensuals:
Regidoria d'Ensenyament i Cultura
- b) El dret a rebre indemnitzacions per especial dedicació es reconeix a favor dels següents càrrecs de govern, en la quantia de 840,81 € bruts mensuals:
Regidoria d'Ocupació i Treball, i Sanitat
Regidoria de Governació, Seguretat Ciutadana i Medi Ambient.
Regidoria de Benestar Social, Relacions Ciutadanes, Festes i Protocol.
- c) Les indemnitzacions per especial dedicació són incompatibles entre elles, encara que en un mateix regidor recaiguin dos o més càrrecs en favor dels quals s'hagi reconegut el dret a rebre-les.
- d) Els regidors amb dret a rebre indemnització per especial dedicació són obligats a presentar la declaració responsable al Registre General com a màxim dins dels dos mesos naturals següents a aquell al qual es refereixi la declaració. Altrament, decauran en el seu dret a rebre l'esmentada indemnització per especial dedicació.

QUART.- El que es disposa als punts primer a tercer d'aquest acord s'entén sens perjudici del dret a rebre dietes de representació i dietes per desplaçament, d'acord amb el que es disposa al RD 462/2002, de 24/5/2002, d'indemnitzacions per raó del servei, i normativa de desenvolupament.

CINQUÈ.- Les retribucions proposades en el present acord es faran efectives, amb caràcter retroactiu des del 16/06/2007, quan s'acordi per l'òrgan competent la modificació pressupostària pertinent per disposar de consignació pressupostària, i seran vigents fins a la data de constitució del proper consistori.”

8- FIXACIÓ DEL NOMBRE I EL RÈGIM DELS FUNCIONARIS EVENTUALS DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR PER AL MANDAT 2007-2011.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, l'alcalde expressa que es tracta de donar compte del decret pel qual s'han nomenat dos càrrecs de confiança: el Sr. Enric Estruch a la Regidoria d'Obres i Serveis i el Sr. Rafel Martí com a cap de Gabinet de l'Alcaldia.

El Sr. Llaó manifesta que s'està en la mateixa tònica continuista que la legislatura passada, en la qual ja va manifestar que si sempre ha estat el regidor qui ha fet aquestes tasques no calia nomenar aquests càrrecs eventuais. No dubta de la vàlua personal d'aquestes persones, però en l'actualitat segueix pensant el mateix, que aquests càrrecs es podrien estalviar.

La Sra. Marsal diu que a l'igual que en altres punts passats són decisions unilaterals del govern, i que per tant el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Gaseni diu que té l'experiència del passat mandat i que per tant el seu vot serà negatiu. Pensa que ja hi han prou regidors i treballadors per fer les funcions que toquen, i per això proposa que els càrrecs de confiança els pagui CiU i no l'ajuntament. No dubta de la vàlua ni de la feina que faran aquestes persones pel poble, però al seu entendre, a més de treballar per l'Ajuntament, també ho fan pel partit de CiU.

L'alcalde pensa que el Sr. Gaseni ha sofert una patinada ja que durant la legislatura passada ell mateix va tenir un càrrec de confiança en la persona que en l'actualitat és regidora del seu

propi grup. Diu que no comparteix però que respecta l'opinió del Sr. Gaseni, i aprofita per felicitar al Sr. Ruben Lallana per la feina feta durant aquests quatre anys.

El Sr. Montagut explica que l'Alcaldia ha nomenat aquests dos càrrecs i que el seu grup ho veu bé, i per això es recolzarà.

El Sr. Gaseni reitera que el poble ja ha donat set regidors al grup de CiU, i que per tant no calen dos càrrecs de confiança.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Rosa Anna Samarra Bardí i Sra. Montserrat Llambrich Margalef.
- * Abstencions: les del Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 104 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, disposa que el nombre, característiques i retribucions del personal eventual serà determinat pel ple de la corporació en començar el mandat, i afegeix que aquestes determinacions només podran modificar-se amb ocasió de l'aprovació dels pressupostos anuals. D'acord amb l'article 22.2.i) de la mateixa llei, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la LRBRL i altres mesures de desenvolupament del govern local, correspon al ple, amb el caràcter d'indelegable, fixar el nombre i el règim del personal eventual.

Per tot això;

El ple acorda:

PRIMER.- S'autoritza a l'Alcaldia el nomenament d'un màxim de dos funcionaris eventuais per assistir-lo en l'exercici de les seves funcions en el mandat 2007-2011.

SEGON.- Les característiques dels càrrecs i les concretes atribucions que se'ls assignin seran les que es determinin en el decret de nomenament, i les retribucions, les que en cada cas en resultin del pressupost general.

TERCER.- Aquest acord s'entendrà tàcitament modificat cas que els pressupostos generals de la institució en disposessin altrament.

9- NOMENAMENT DE VOCALS DEL CONSELL DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU "PATRONAT DE CULTURA".

L'alcalde explica que la proposta és que la presidència del Patronat de Cultura vagi a càrrec de la regidora Sra. M^a Carme Martí Buenaventura.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 10 dels Estatuts de l'organisme autònom administratiu "Patronat de Cultura", publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 191/1988, de 17/8/1988, disposa que el Consell del Patronat assumirà el govern i la gestió superior del Patronat, i que serà integrat pel president, que és el regidor de cultura, i els vocals, provinents de tres grups: representants dels grups municipals presents al consistori, proposats pels grups respectius i nomenats pel ple; representants dels centres docents, i representants d'entitats o associacions.

Respecte dels representants dels grups municipals presents al consistori, l'esmentat article 10 disposa que formaran part del Consell, com a vocals, un representant per cadascun dels grups municipals presents al consistori, proposats pels grups i nomenats pel ple de la corporació.

Per tot això;

Atès que per Decret 287/2007, de 19/6/2007, l'Alcaldia va nomenar la senyora M^a Carme Martí Bonaventura com a titular de la Regidoria de Cultura, la qual, en conseqüència, assumeix la Presidència de l'organisme autònom i el seu Consell per disposició estatutària expressa;

Vist que els grups municipals presents al ple no han formulat proposta de representant per a ésser nomenats pel ple com a vocals del Consell del Patronat;

El ple acorda:

ÚNIC.- Delegar en l'Alcaldia la facultat per nomenar, per decret, els vocals del Consell del Patronat de Cultura representants dels grups polítics, un cop els grups municipals hauran formulat la proposta pertinent.

10- NOMENAMENT DE VOCALS DE LA JUNTA RECTORA DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU "PATRONAT D'ESPORTS".

L'alcalde explica que la proposta és que la presidència del Patronat d'Esports vagi a càrrec del regidor Sr. Joan Pere Gómez Comes.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 16 dels Estatuts de l'organisme autònom administratiu "Patronat d'Esports", publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 125/1992, de 30/5/1992, disposa que la Junta Rectora del Patronat assumirà el govern i la gestió superior del Patronat, i que serà integrat pel

president, que és el president de la Comissió d'Esports, i els vocals. Especifiquen els estatuts que seran vocals de la Junta, entre d'altres, un representant de cada grup polític de la corporació.

Per tot això;

Vist que no existeix com a òrgan, dins de l'organització municipal, la Comissió d'Esports a què al·ludeixen els estatuts;

Atès però que per Decret 286/2007, de 18/6/2007, l'Alcaldia va nomenar el senyor Joan Pere Gómez Comes com a titular de la Regidoria d'Esports;

Vist que els grups municipals presents al ple no han formulat proposta de representant per a ésser nomenats pel ple com a vocals de la Junta Rectora del Patronat;

El ple acorda:

PRIMER.- Delegar en l'Alcaldia la facultat per nomenar, per decret, els vocals de la Junta Rectora del Patronat d'Esports representants dels grups polítics, un cop els grups municipals hauran formulat la proposta pertinent.

11- NOMENAMENT DE VOCALS DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU "PATRONAT DE MITJANS INFORMATIUS".

L'alcalde explica que la proposta és que la presidència del Patronat de Mitjans Informatius vagi a càrrec del regidor Sr. Antoni Montagut Franch.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 7 dels estatuts de l'organisme autònom administratiu "Patronat de Mitjans Informatius", publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 41/1996, de 19/2/1996, disposa que correspon a l'Alcaldia, entre d'altres, nomenar per Decret al president.

Per la seva banda, els articles 11 i 12 disposen que el Consell d'Administració és l'òrgan de govern i gestió del Patronat, i que serà integrat, entre d'altres, i en qualitat de vocals, per dos regidors de l'equip de govern i un regidor de cada grup de l'oposició, en règim de vot ponderat.

Per Decret 284/2007, de data 18/06/2007, es va nomenar el senyor Antoni Montagut Franch president de l'organisme autònom administratiu "Patronat de Mitjans Informatius" i del seu Consell d'Administració.

Per tot això;

Vist que els grups municipals presents al ple no han formulat proposta de representant per a ésser nomenats pel ple com a vocals del Consell d'Administració del Patronat;

El ple acorda:

ÚNIC.- Delegar en l'Alcaldia la facultat per nomenar, per decret, els vocals del Consell d'Administració del Patronat de Mitjans Informatius representants dels grups polítics, un cop els grups municipals hauran formulat la proposta pertinent.

12- NOMENAMENT DE VOCALS DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU "PATRONAT DE TURISME".

L'alcalde explica que la proposta és que la presidència del Patronat de Turisme vagi a càrrec del regidor Sr. Antoni Montagut Franch.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 7 dels estatuts de l'organisme autònom administratiu "Patronat de Turisme", publicats al Butlletí Oficial de la Província núm. 41/1996, de 19/2/1996, disposa que correspon a l'Alcaldia, entre d'altres, nomenar per Decret al president.

Per la seva banda, els articles 11 i 12 disposen que el Consell d'Administració és l'òrgan de govern i gestió del Patronat, i que serà integrat, entre d'altres, i en qualitat de vocals, per dos regidors de l'equip de govern i un regidor de cada grup de l'oposició, en règim de vot ponderat.

Per Decret 285/2007, de data 18/06/2007, es va nomenar el senyor Antoni Montagut Franch president de l'organisme autònom administratiu "Patronat de Turisme" i del seu Consell d'Administració.

Per tot això;

Vist que els grups municipals presents al ple no han formulat proposta de representant per a ésser nomenats pel ple com a vocals del Consell d'Administració del Patronat;

El ple acorda:

ÚNIC.- Delegar en l'Alcaldia la facultat per nomenar, per decret, els vocals del Consell d'Administració del Patronat de Turisme representants dels grups polítics, un cop els grups municipals hauran formulat la proposta pertinent.

13- NOMENAMENT DE REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR AL CONSORCI LOCALRET.

L'alcalde explica que la proposta és que el representant de l'Ajuntament al Consorci LOCALRET sigui el regidor Sr. Alexandre-Xavier Llambrich Bono.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 29/4/1997 el ple de l'Ajuntament va acordar aprovar inicialment la integració del municipi dins del Consorci LOCALRET, aprovar-ne els estatuts, i sotmetre l'acord a exposició pública, acord que va ser elevat a definitiu per acord plenari de data 20/11/1997. L'article 10.1 dels estatuts de l'organisme, que van ser publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 103/1997, de 6/5/1997, disposa que l'Assemblea General de l'organisme assumeix la més alta representació del Consorci, i que està constituïda per un representant de cada municipi dels que integren el Consorci. Per la seva banda, l'article 9.2 especifica que els representants dels municipis en els òrgans de Govern del Consorci hauran de ser necessàriament membres electes de les respectives Corporacions i que seran nomenats i substituïts lliurement pels respectius municipis consorciats, i concreta que llur mandat coincidirà amb el període que duri el del consistori que li hagi encomanat l'esmentada representació.

Procedeix, per tant, nomenar nou representant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consorci Localret.

Per tot això;

Vist el que es disposa a l'esmentat article 10.1 dels estatuts reguladors;

El ple acorda:

PRIMER.- Nomenar al regidor senyor Alexandre-Xavier Llambrich Bono com a representant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar a l'Assemblea General del consorci LOCALRET.

SEGON.- Disposar que es comuniqui aquest acord a la representació legal del consorci LOCALRET, per al seu coneixement i efectes.

14- NOMENAMENT DE REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR AL CONSORCI CONCESSIONARI D'AIGÜES PER ALS AJUNTAMENTS I INDÚSTRIES DE TARRAGONA, CAT.

L'alcalde explica que la proposta és que el representant de l'Ajuntament al Consorci d'Aigües de Tarragona sigui ell mateix.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 15/11/1994 el ple de l'Ajuntament va acordar aprovar inicialment la integració del municipi dins del Consorci Concessionari d'Aigües per als Ajuntaments i Indústries de Tarragona, conegut com a Consorci d'Aigües de Tarragona, ens en el qual va quedar definitivament integrat en data 15/12/1995.

L'apartat primer de l'article 6 dels estatuts de l'organisme, que van ser publicats al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 593, de 27/9/1985, disposa que l'Assemblea General estarà formada per representants de les entitats públiques i empreses industrials consorciades. L'apartat tercer del mateix article, per la seva banda, especifica que cada entitat local i empresa consorciada designarà el seu representant en el Consorci.

Procedeix, per tant, un cop constituït el nou consistori, nomenar nou representant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consorci Concessionari d'Aigües per als Ajuntaments i Indústries de Tarragona.

Per tot això;

Vist el que es disposa a l'esmentat article 10.1 dels estatuts reguladors;

El ple acorda:

PRIMER.- Nomenar al senyor Andreu Martí i Garcia com a representant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consorci Concessionari d'Aigües per als Ajuntaments i Indústries de Tarragona.

SEGON.- Disposar que es comuniqui aquest acord a la representació legal del consorci, per al seu coneixement i efectes.

15- NOMENAMENT DE REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR A L'ASSEMBLEA GENERAL DEL CONSORCI LIDEBRE.

L'alcalde explica que la proposta és que el representant de l'Ajuntament al Consorci LIDEBRE, sigui el regidor Sr. Antoni Montagut Franch.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 23/5/1996 el ple de l'Ajuntament va acordar aprovar inicialment la integració del municipi dins del Consorci LIDEBRE, promogut per l'Institut per al Desenvolupament de les Terres de l'Ebre i que té com a finalitat fomentar el desenvolupament de les zones rurals del territori que s'esmenta a l'article 3 dels estatuts, i com a objectiu específic, gestionar i optimitzar els recursos econòmics assignats al seu àmbit territorial per diferents programes de

la Unió Europea

L'article 8 dels estatuts de l'organisme, publicats al Butlletí Oficial de la Província número 188/1996, de 13/8/1996, preveu que l'Assemblea General, com a òrgan superior de govern del Consorci, sigui integrada per un representant de cadascuna de les entitats consorciades. Procedeix, per tant, nomenar nou representant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consorci LIDEBRE.

Per tot això;

Vist el que es disposa a l'esmentat article 8.1 dels estatuts reguladors;

El ple acorda:

PRIMER.- Nomenar al regidor senyor Antoni Montagut Franch com a representant de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar a l'Assemblea General del consorci LIDEBRE.

SEGON.- Disposar que es comuniqui aquest acord a la representació legal del consorci LIDEBRE, per al seu coneixement i efectes.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 14:25 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 19 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 2 a 20 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 31/07/2007

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 7/2007 DE 22/06/2007
EXTRAORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 17:30 hores del dia 22/06/2007, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigit per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

ÚNIC.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANA
MUNICIPAL DE L'AMETLLA DE MAR.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic

de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

L'alcalde explica que avui és un dia important per a la població de l'Ametlla de Mar, ja que se sotmet a votació l'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Ametlla de Mar (POUM), que ha de substituir l'anterior que data de l'any 1992, i tot plegat fa que la necessitat d'aquesta revisió esdevingui més que evident, no únicament pel temps transcorregut, 15 anys, sinó també per tot el conjunt de circumstàncies que han escaigut des que es va iniciar la seva vigència el Pla actual. Diu que hi han hagut canvis normatius de gran transcendència, tant a nivell estatal com a Catalunya, la llei del sòl, la d'urbanisme i el seu reglament, els plans directors del sector costaner són els principals però no els únics. Aquests canvis normatius, continua, suposen situar al centre de l'ordenació urbanística el principi del desenvolupament sostenible, en el qual s'ha d'inspirar tota la nova ordenació. Calia doncs que el planejament s'adaptés a aquest nou marc jurídic, amb l'esperit del qual es declaren plenament compromesos amb els ciutadans de La Cala. L'evolució de tota la societat civil i les noves realitats socials i culturals en un món globalitzat, continua, des de la immigració fins l'escalfament global, passant per l'arribada d'Internet o la nova cultura en la gestió de l'aigua, són també un clar exponent, entre molts altres. L'evolució del mateix municipi, amb mancances pendents de resoldre, també fa que aquesta revisió esdevingui necessària. Les necessitats d'habitatge de protecció oficial, d'equipaments públics (escoles, aparcaments, residències...), d'infraestructures de mobilitat, de sanejament, d'abastament d'aigua potable, de serveis al ciutadà en matèria de salut o educació, la promoció turística i la diversificació de l'activitat empresarial, o bé el suport als emprenedors i empresaris locals en són tant sols, manifesta, una molt breu mostra. Afirmar que per aconseguir tots aquests objectius el planejament general sovint s'ha demostrat inadequat i insuficient, i que per això ara toca donar el pas endavant amb un nou Pla pensat específicament perquè la Cala del nou mil·lenni afronti un futur ambientalment sostenible, socialment cohesionat, culturalment actiu, que proporcioni un futur viable i il·lusionador per als veïns i per a les generacions dels nostres fills. És per això, continua, que es presenta a l'aprovació inicial un POUM àmpliament consensuat, pensat per resoldre els problemes reals dels ciutadans, per augmentar la qualitat de vida dels avui residents, per possibilitar el progrés humà de les noves generacions i per situar l'Ametlla de Mar com un referent de dinamisme i qualitat en la gestió municipal que permeti esdevenir un marc de referència envejat en el context global de la costa catalana. Entén el nou POUM com el fruit del treball de tot un poble al servei del propi progrés en comú. Finalitza agraint a tots molt sincerament les aportacions rebudes, i convida a tothom, sense exclusió, a treballar per assolir una aprovació definitiva a la major brevetat possible que els permeti fer realitat un somni, l'Ametlla de Mar segle XXI al servei de tots els ciutadans de la Cala.

El Sr. Gómez manifesta que comença la nova legislatura de la millor manera possible donant les

màximes solucions als problemes existents. Diu que un pla general no pot ser cosa d'un equip de govern o menys encara d'un sol partit, ha de ser un pla de tots i per a tots, motiu pel qual el que s'ha fet durant aquests darrers anys ha estat buscar el consens de tots els agents tant socials com econòmics i polítics i que més enllà del que passés a les eleccions municipals, el nou equip de govern se'l fes seu en el màxim possible de solucions i propostes. I això, pensa que s'ha aconseguit entre tots. Afirmar que l'actual pla general va néixer els anys vuitanta, tot i que l'any 1.992 va sofrir uns petits canvis per legalitzar-lo. Van ser anys d'una gran crisi econòmica a tot arreu, i pensa que per aquest motiu es va elaborar un pla general molt permissiu que donava moltes ales a la construcció pel bé del progrés i de l'economia. Pensa que en els temps actuals s'ha d'elaborar un pla general amb valentia, i manifesta que han estat capaços de crear un pla general que doni solucions a les noves generacions. Admet que potser s'ha tardat més del compte, però afirma que això ha estat per haver buscat el consens per tal que tothom se'l pugui fer seu ja que en el mateix han participat totes les entitats del poble, agents econòmics, polítics i socials, fent-se assemblees generals a tot el poble. Diu que és un POUM pioner a Catalunya perquè desqualifica sis milions de metres quadrats de sòl on s'havien de construir xalets i apartaments, perquè han estat capaços de reduir un milió de metres quadrats de sostre, perquè a més a més es preveuen a 12 anys vista més de mil habitatges de protecció oficial a fi que ningú es quedi sense un pis digne a un preu assequible. Avança que demanaran que les zones en segones residències siguin habitatges plurifamiliars amb zones verdes d'ús privat ja que aquesta és la tendència dels nous temps. Explica que aquest nou pla general donarà solucions als aparcaments públics que com tothom sap, i més en època estiuenca, és la gran mancança del poble, als nous equipaments esportius i docents, a les zones verdes, a les infraestructures, des de l'aigua potable al sanejament amb les corresponents depuradores, al desdoblament de la CN-340 per aconseguir que aquesta sigui una via de connexió entre les urbanitzacions, les platges i el casc urbà, que es donarà solució a les zones lúdiques de la localitat per tal que els joves disposin d'una zona on puguin passar-s'ho bé sense molestar a ningú, la connexió que es farà amb la zona de dalt de l'autopista amb una gran avinguda amb carril bici i peatonal, molt arbrada i il·luminada que permetrà enllaçar amb la nova zona esportiva i cultural que es construirà, així com la creació de sòl industrial en el sector 21. En definitiva, assevera, volen que sigui un pla general del poble i per al poble, per això aprofita per agrair la col·laboració i el suport de tothom, en especial dels tots els partits polítics que estan representats en el plenari, a tota la societat civil i a tots aquells que durant aquests darrers tres anys han aportat el seu gra de sorra. Es mostra convençut que aquest pla general donarà solucions i cobrirà les necessitats que té el poble, i creu que entre la seva aprovació inicial i provisional tindran tots temps de fer les seves aportacions per a millorar-lo, demana el consens de tots ja que pensa que és una proposta molt interessant. El Sr. Llaó qualifica també com d'especial el dia d'avui per la presentació d'aquest punt d'aprovació inicial del pla general a l'ordre del dia. Manifesta que tots comparteixen les millores que s'intenten aportar explicades pel regidor d'Urbanisme, millores que tots han treballat. Es troba convençut que és possible un consens des de l'aprovació inicial fins a la provisional. Recorda que l'anterior revisió del pla general va ser iniciada pel grup de CiU però finalitzada pel govern del PP. Opina però que s'hauria de fer autocrítica ja que es troben davant d'uns dubtes jurídics posats de manifest per uns informes que adverteixen d'una possible irregularitat, i per això creu que és obligació del govern aconseguir que tot aquest treball i tot aquest consens agradi a tothom i que no fracassi pel camí, i amb això vol dir, puntualitza, que no hi hagin dubtes ni de legalitat ni de cap classe, ja que hi ha la possibilitat que algú pugui abocar la tesi d'un dels informes i que li donin la raó, o també pot ser que es cregui que la tesi encertada sigui l'altra i es tiri endavant. Per això pensa que és obligació del govern que aquest treball no quedi aturat pel

camí. Explica que hi ha un informe dels serveis municipals que diu que la proposta conté una il·legalitat, encara que també és cert que n'hi han d'altres de la Diputació que diuen que no, que no s'està fent cap il·legalitat. Estaments com ara Urbanisme, diu, es pronunciaran en el seu moment, però reitera que el govern ha de posar tots els mitjans per tirar-lo endavant. Diu que des d'un punt de vista formal no hi ha res a dir, però que quan es diu que l'Ajuntament canvia de criteri en l'aplicació dels actes propis que fins ara sempre s'ha vingut fent d'una manera i ara es fan d'un altra això és un risc, i l'Ajuntament s'ha de preparar perquè això no porti conseqüències, perquè algú podria invocar-ho i dir que l'Ajuntament va contra els seus propis actes. No és el cas del seu grup, continua, que el que vol és tirar tot el procés endavant. Pregunta el motiu pel qual s'anomenen unes persones directors facultatius i després se'ls hi diu que no cal que informin. Diu també que s'ha parlat de la participació ciutadana, que no dubta que l'hagi hagut, però que a l'expedient no consta cap proposta d'aquesta participació, i per això li agradaria conèixer les propostes efectuades per altra gent. Opina que el tema és cabdal, creu que no s'han de córrer riscos i que el govern ha de vetllar perquè això no passi, i per aquest motiu demana la seva atenció. Comenta que hi han temes que li agradaria aportar i que el pla general els contemplés, com són ara que es canviï el sistema de compensació pel sistema de col·laboració en algunes urbanitzacions com ara Les Tres Cales primera fase, Roques Daurades i Calafat.

L'alcalde explica que hi ha temps per recollir propostes i suggeriments i que sempre buscarà el màxim consens, que no sempre vol dir unanimitat.

El Sr. Espuny manifesta que efectivament s'està davant d'un acte important, i que, com a tal, no ha d'oferir dubtes. Recorda que el seu grup des d'un principi, quan es va iniciar el procés d'adjudicació dels treballs de revisió del pla general, ja va tenir els seus dubtes, i així ho va posar de manifest en les al·legacions presentades en el seu dia. Van dir que els diners que s'estaven pagant a l'empresa Naturgest eren excessius, i que no calia que el poble pagues aquestes quantitats. Explica que en data 9/9/2005 ja van demanar que s'elaboressin unes altres bases i que es permetés a les diferents empreses ajustar preus i que aquests fossin de mercat. Recorda que una de les preguntes efectuades al regidor d'Urbanisme va ser qui havia fet les referides bases, i que se li va contestar que "els plecs de prescripcions els va proposar la regidoria d'urbanisme a partir de l'estudi de plecs de prescripcions aprovats (i no impugnats) en altres municipis de Catalunya referents a la licitació de concursos sobre consultoria i assistència tècnica en temes de planejament urbanístic. A partir d'aquí es va traslladar a Secretaria", de què dedueix que algú o altre havia elaborat el plec que va permetre que Naturgest i Saló arquitectes s'adjudiqués el contracte, que per ell continua essent molt car. Explica que per Internet va trobar, en una pàgina anomenada plataforma cívica Respectem el pla de Bages, que Bernat Soler i la seva empresa Naturgest van ser els encarregats de realitzar l'auditoria ambiental de Sant Joan, i que en els treballs preliminars van presentar un estudi de mobilitat plagiat literalment d'un estudi efectuat pels alumnes de l'IES en un crèdit de síntesi, encara que dels beneficis els alumnes no van veure res. Continua exposant altres continguts de l'esmentada pàgina, i explica posteriorment que Naturgest va aparèixer al poble acompanyada de la mà de Damià Calvet, moment a partir del qual se li van donar tots els projectes, com són ara el de la Llar d'Infants o el de les escoles, i que amb posterioritat van aparèixer les bases abans esmentades, que qualifica de molt dubtoses. La realitat, diu, es que s'està pagant per una feina molt més, a una empresa que en realitat no és el que ens volen fer creure. Explica el Sr. Espuny, per al coneixement dels nous regidors segons manifesta, un altre cas publicat en una pàgina web d'ERC de la Palma de Cervelló, a on s'explica la moció presentada perquè el govern de CiU d'aquell municipi retirés el concurs de consultoria i assistència per adjudicar el projecte "La Palma, sostenible i de

qualitat", concurs finalment adjudicat també a Saló Arquitectes i Naturgest, en el mateix any i les mateixes dates en què es va adjudicar el de l'Ametlla de Mar. Continua tot manifestant que a la pàgina esmentada de la Palma de Cervelló s'explica que el secretari interventor accidental, Sr. Josep González Ballesteros, que puntualitza el Sr. Espuny és el lletrat de l'equip redactor de l'Ametlla de Mar, va assessorar professionalment a l'empresa guanyadora, i que així es va reconèixer al plenari de l'esmentat ajuntament. Posa de manifest que a la Palma, que qualifica de municipi similar a l'Ametlla, el preu d'adjudicació per la revisió va ser de uns trenta milions de pessetes, front dels cent de l'Ametlla de Mar. Continua seguidament llegint determinats continguts de la pàgina esmentada d'ERC a la Palma de Cervelló relatius a les puntuacions obtingudes per les tres empreses licitadores en aquell municipi, i reproduint una manifestació d'un dels seus autors en què conclou que, al seu parer, es va afavorir descaradament a l'empresa Naturgest mitjançant el controvertit secretari interventor accidental senyor Josep González Ballesteros, el qual gràcies a la col·laboració que ha prestat o presta a aquesta empresa, va afavorir que aquesta hagués pogut preparar millor el concurs, donant-se per tant un cas d'ús d'informació privilegiada perquè aquest senyor és el que va preparar el plec del concurs, i lesionant-se el dret fonamental a la igualtat. El Sr. Espuny manifesta ésser aquest l'origen dels seus dubtes, perquè, diu, al nostre poble va passar el mateix, una empresa tenia molta informació i sabia perfectament el que el plec demanava i l'altra en canvi no sabia per on anava. Segurament, conclou, Naturgest va tenir molt a veure en la confecció del plec de clàusules. Explica que disposa de les bases de la Palma de Cervelló i de les de Santpedor, que també va adjudicar els treballs a Naturgest, i pensa que totes elles, juntament amb les de l'Ametlla, han nascut de la mateixa ploma o ordinador, i expressa que és a conseqüència d'aquesta manipulació que el poble de la Cala està pagant més de dos vegades el preu normal que hauria de pagar per la revisió del pla general. Afegeix que no només en la revisió s'està pagant de més, sinó que també en altres prestacions del contracte, que importa gairebé 1.600.000 €. Afirmar que pels encàrrecs dels treballs en el sector 21 l'Ajuntament pagarà a Naturgest 531.870 €, quan l'arquitecte municipal Sr. Theilacker, en un informe de l'any 2002 va valorar aquests treballs en 285.000 €. Suposa que al sector 22 passarà el mateix. Es pregunta per tot plegat el Sr. Espuny a qui s'ha contractat per un preu desorbitat, perquè les referències de què disposa no són bones. Encoratja a qui tingui dubtes que s'adrexi a l'alcaldeessa de Santpedor perquè els hi doni referències de qui és i què és el que ha passat amb Naturgest. En relació al contingut de l'ordre del dia opina que avui es tracta de proposar i no d'aprovar. Respecte de la proposta presentada, explica que hi han coses en que el seu grup està d'acord i altres en què no. Fa esment a les alçades al nucli, que ja va proposar el seu equip de govern en el seu dia i amb què es troba d'acord, i fa referència a la zona de Port Olivet, en què es troba en desacord. Explica que és una zona massa sensible, a prop de zones PEIN, i considera que passar d'una densitat d'un habitatge per hectàrea, seixanta xalets, a una proposta de quinze per hectàrea, 900 habitatges, gairebé tres mil habitants, és un despropòsit. Pensa que aquella zona, tot i que no assoleixi la densitat recomanada per a ésser considerada sostenible, hauria de restar preservada. Explica seguidament el Sr. Espuny que, si fos només per les propostes tècniques del nou pla, la seva intenció de vot seria d'abstenció a l'espera de la ulterior tramitació, però que un cop llegit l'informe de Secretaria i d'Intervenció es va preocupar. Sol·licita que se'ls posi de manifest el contingut de l'Agenda Local 21 per poder-la analitzar i poder verificar si la proposta de revisió s'hi adequa. Demana també que la proposta de pla lliurada per l'equip redactor sigui objecte d'informe pels tècnics municipals encara que legalment no sigui obligatori, ja que, afirma, essent un tema tan important aquests informes no poden faltar. Opina que no hauria de córrer tanta pressa, i que seria bo que els regidors poguessin disposar d'una altra opinió que no sigui la de Naturgest, ja que, finalment, des de que

es va presentar fins avui han transcorregut tres mesos. Manifesta no entendre que en aquest temps no hi hagi hagut temps perquè els tècnics municipals analitzin la proposta de Naturgest. Es pregunta de què tenen por. És tot això, diu, el que els provoca dubtes, i en un pas tan important, continua, no pot haver-hi dubtes, tal i com s'ha expressat també el Sr. Llaó. S'anomena directors facultatius del contracte als dos arquitectes municipals i en canvi ara no se'ls requereix que informin la proposta. Posa de manifest seguidament que a l'esmentat informe de Secretaria i d'Intervenció s'hi conté una sol·licitud perquè es requereixin aquests informes tècnics sobre la proposta, perquè aquests són necessaris per a la Intervenció en tractar-se l'aprovació inicial d'una decisió que comporta conseqüències econòmiques de pagament de prop de 30 milions de pessetes. En resulta d'això, continua, que els serveis jurídics municipals formulen aquesta sol·licitud en data 22/03/2007, i que a finals del mateix mes de març s'aparta al secretari de l'ajuntament de les tasques d'Intervenció. Manifesta non saber si té res a veure, però es tracta, diu, d'uns fets esglaonats. Sol·licitud d'informe tècnic, negociació per part de l'equip de govern, i cessament en la funció interventora de qui sol·licita l'informe. Comenta tot seguit el Sr. Espuny altres aspectes de l'informe de Secretaria i d'Intervenció, com són ara el relatiu a la manca de constància documental a l'expedient del procés de participació ciutadana, la participació en aquest procés d'un Consell Assessor Urbanístic que legalment no s'ha constituït, o els criteris de classificació del sòl a determinats sectors o unitats d'actuació. Sol·licita el Sr. Espuny que, tal i com fa l'alcalde de vegades, a la redacció de l'acta consti textualment l'informe del secretari, per si algun dia es perd i perquè quedi constància del que avui uns regidors han intentat aprovar. Conclou la seva intervenció tot proposant, com a grup socialista, que ja que s'ha donat temps de sobres a l'empresa Naturgest per redactar el pla, ara es doni temps als tècnics de la casa per redactar els seus informes, tant tècnics com jurídics, que es deixi el punt sobre la taula i que s'ajorni el procés fins al setembre, d'aquí a dos mesos, per tal que un cop arreglades les mancances que es detectin el resultat sigui més clar per a tots. Altrament, diu, el seu vot serà negatiu encara que algunes de les propostes els hi puguin semblar bé. L'alcalde manifesta que es disposa de tot el temps del món, i que és un fet constatat que el Sr. Llaó, en un primer torn important, ha consumit deu minuts, i que el Sr. Espuny ha consumit quaranta minuts.

El Sr. Gaseni manifesta que la seva postura va més per la línia del mig, ja que no ho veu tot tant malament però tampoc pensa que tot sigui tant bo. Creu que s'ha fet un bon treball durant aquests darrers anys, que s'ha intentat consensuar amb els partits polítics, que s'han buscat les opinions dels diferents col·lectius i que tothom que ha volgut aportar les seves idees ho ha pogut fer. Posa de manifest que serà una eina important pel finançament, en funció del ritme amb què se signin els convenis que es generaran. Creu que és un repte important i que el seu partit, quan va estar a l'equip de govern, va tirar-ho endavant ja que és una eina que ha de substituir l'anterior pla general que és molt antic i amb moltes limitacions, i que el nou pot ser l'eina que faciliti moltes coses bones que aniran de la mà de la política per poder tirar endavant uns projectes quan sigui aprovat per Urbanisme. Diu també que va intentar sempre mirar pel millor de la població, no ser agressius amb la costa i treure el major consens i el major nombre d'aportacions de tothom. Afirmar que la desqualificació dels sectors G1, G2 i G3, ha estat molt important i ha suposat un repartiment entre els altres sòls existents per poder assolir una millor sostenibilitat i arribar a unes densitats mínimes de quinze habitatges per hectàrea. Veu molt important l'ampliació del casc urbà amb l'ampliació del sector 22b, així com buscar un àrea per al desenvolupament de serveis ja que el poble també necessita hotels i això s'ha de tenir en compte. Explica que el pla també dona solució a un tema polèmic, i contempla una zona que pugui acollir la depuradora de totes les urbanitzacions de la zona nord. Destaca també el futur

desdoblament de la CN-340 per l'antic traçat i la conversió de l'actual en una via més propera i humana, un passeig urbà entre el poble i les urbanitzacions, encara que es necessiti temps per dotar-la d'infraestructures. Manifesta ésser bo adequar la normativa de la façana marítima per obtenir més protecció de la imatge com a poble i tractar les alçades per illa; pensa que és un encert poder estudiar en aquest pla una possible ampliació del port pesquer, així com crear una àrea ludicorecreativa per la joventut. Diu, finalment, que hi han coses en les que no està tant d'acord. Lamenta l'informe desfavorable de Secretaria i el fet que els tècnics municipals no hagin informat aquest pla general, i que no es puguin relacionar les plus vàlues amb el mateix sector que les produeix perquè determinades infraestructures no hagin d'anar a càrrec de la ciutadania. Reitera que l'esmentat pla general té coses bones i coses no tan bones que es reserva per al segon torn d'intervenció.

En un segon torn d'intervencions pren la paraula el Sr. Gómez, i respecte de la via del mig al·ludida pel Sr. Gaseni, manifesta respectar-la, però manifesta també que aquest pla general va ser proposat conjuntament per CiU i ERC, i que si no es va aprovar abans va ser perquè consensuadament es va decidir posposar-ho fins després de les eleccions municipals perquè el tema no es polititzés, deixant per tant que fos el nou equip de govern entrant qui el portés a la seva aprovació inicial. Assevera que la totalitat de les noves propostes esmentades pel Sr. Gaseni van ser consensuades per tots els grups polítics, les diferents entitats i ciutadans, i recorda que el grup d'ERC estava d'acord al cent per cent amb independència dels informes. Per això, manifesta respectar però no entendre determinats continguts de l'actual postura d'ERC. Explica, en relació als informes externs incorporats a l'expedient, i en concret el del SAM de la Diputació, el de l'ACM i el del bufet QuatreCases, que aquests diuen que els promotors que han d'invertir i que se'n beneficiaran, que part dels beneficis que obtinguin vagin al bé comú, paguin infraestructures de tot el poble i que aquestes no hagi de pagar-les el propi poble. En relació a Port Olivet explica que segons la Generalitat de Catalunya és recomanable que la densitat d'habitatges no estigui per sota dels 25 per hectàrea, i que la proposta en preveu 15 però també que el promotor assumeixi cost de diferents grans infraestructures, contràriament al que van fer, posa per cas, els inversors del sector L. Explica que, en qualsevol cas, si alguna de les coses que es proposen no és correcta, quan el pla arribarà a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre aquest organisme ja ho dirà, perquè el que no es farà són il·legalitats. Retreu al Sr. Espuny que hagi estat quaranta minuts parlant sense fer cap proposta positiva pel poble, ja que només ha parlat d'una obsessió personal que té contra l'empresa, tot plegat el mateix discurs que fa tres anys quan se li va adjudicar el contracte. Explica que l'empresa Naturgest, per encàrrec del govern de la Generalitat de Catalunya, del mateix color polític que el del Sr. Espuny, és l'encarregada de digitalitzar els mapes urbanístics de tot Catalunya, i que ha guanyat quatre o cinc concursos de la Direcció General d'Urbanisme. Insta al Sr. Espuny a fer el que toca si creu que alguna cosa s'ha fet incorrectament, però li commina en canvi a no fer el que fa sempre, sembrar el dubte perquè després surti una interlocutòria del jutge, com ha estat en el tema del clavegueram de Tres Cales, que deixa clar que no només van actuar correctament, sinó que van fer el que tocava. Assegura ésser molt tranquil, ell i la resta de regidors, perquè estan nets i són gent honrada i l'únic que fan és treballar pel bé del poble, que és el que la gent veu i vol, i ho continuaran fent. S'intenta entre tots, diu, i mitjançant aquest nou pla general, solucionar les mancances del poble, i per això, anuncia que des de l'aprovació inicial a la provisional es continuarà mantenint el mateix ritme de reunions i de diàleg en ordre a l'assoliment del consens, s'incorporaran els informes que toquin, evidentment també els dels tècnics de la casa, perquè ja s'ha parlat amb ells i així ho faran perquè es reuneixen periòdicament amb els tècnics de l'equip redactor. Reitera que la intenció no és altra que

treballar pel poble. Agraeix les aportacions efectuades per tots els grups polítics i per la gent del poble, i afegeix que seguiran treballant per buscar el consens, que no vol dir buscar la unanimitat, ja que si per buscar la unanimitat s'han de deixar de fer moltes de les actuacions previstes aquesta no hi serà. Manifesta que s'està a l'Ajuntament per treballar, que això la gent ho veu i que per això el poble els ha atorgat la majoria absoluta, mentre que altres en canvi, amb un mal estil de fer política, han perdut regidors.

El Sr. Llaó reitera que al seu parer seria interessant canviar els sistemes de Tres Cales primera fase, Roques Daurades i Calafat de compensació a col·laboració. A manera d'aportació vol fer constar que s'hauria de produir un blindatge a fi que totes les plusvàlues que es generaran no vagin a parar a despesa corrent i es perdi en infraestructures. Comparteix els plantejaments relatius a la nova densitat a Port Olivet, al tractament de les alçades per illes iniciat pel seu grup i el PSC en el seu dia, així com a l'ampliació del casc urbà en el sector 22b. En relació als dubtes exposats en relació a la política contractual al municipi recorda que en moltes ocasions ha posat de manifest que no compartien aquesta política, però creu que és un tema que no toca tractar en aquest moment per no ésser el punt de l'ordre del dia, l'aprovació inicial del pla, que és del que correspon parlar. Anuncia el vot d'abstenció del seu grup perquè interpreta que és el que millor s'adiu amb la defensa de les seves aportacions, però fa vots per sumar-se posteriorment amb un vot positiu, quan arribarà el moment. Anuncia compartir també la filosofia que la iniciativa privada ha d'ajudar decisivament al poble en el tema d'infraestructures. Conclou tot reiterant que voldria votar afirmativament aquest POUM, espera que s'arribi al consens però adverteix al govern, que és qui ha d'anar al davant, que és la seva obligació assegurar-se que no es retardi per qüestions formals.

El Sr. Espuny manifesta que comparteix també la preocupació del Sr. Llaó per tal que aquestes qüestions formals no retardin l'aprovació. Explica que això ha estat per al seu grup una preocupació constant els darrers anys, i posa com a exemples l'aprovació del projecte de la piscina o la primera modificació del pla parcial de Tres Cales segona fase, que encara avui, diu, està per aprovar. Afirmar que es posiciona d'aquesta manera pel bé del poble i perquè tiri endavant, ja que hi han temes que estan com estan per no haver escoltat els informes dels tècnics de la casa. Reitera per tant el seu posicionament i demana temps per tal que els tècnics municipals i els de Naturgest tinguin les idees clares de tot el que s'ha de fer, per tal d'evitar direccions contràries. En relació al tema de Port Olivet puntualitza que la seva postura de manteniment de la densitat actual es deu a l'alt grau de sensibilitat d'aquella zona. Recorda que quan es va aprovar la primera modificació del pla parcial de Tres Cales segona fase la Generalitat va recomanar desactivar el pla parcial per poder iniciar una negociació en ordre a la implantació d'un altre model, però que en aquell moment no es va fer cas d'aquesta recomanació. En canvi ara, explica, se'ls diu que en relació a Port Olivet s'ha fet cas de la recomanació de la Generalitat. Demana coherència i que sempre es faci cas d'aquestes recomanacions, i no només quan interessa. Afirmar que en els grans temes el seu grup sempre fa aportacions per fer el poble millor. Puntualitza que ell no està en contra que sigui aquesta empresa la qui realitzi els treballs de revisió del pla, simplement creu que es pot fer a uns preus molt més assenyats, i no vol discutir ni li sembla malament que l'esmentada empresa treballi per la Generalitat i per la Diputació de Barcelona, es queixa només de la voluntat política de pagar per una feina dues vegades més del que realment val, i reitera que hi han altres municipis que pagaran menys per la mateixa feina. Afirmar el Sr. Espuny que el seu vot serà negatiu, però aclareix que aquest vot contrari no vol dir que es negui a aportar ni a col·laborar en millorar la proposta de revisió del pla general de la mateixa manera que ho han fet fins ara. Per això, presentaran les possibles millores i treballaran per arribar a un consens, però diu que a dia d'avui

no pot aprovar la proposta perquè al seu entendre hi té moltes mancances. Pensa que s'hauria de retirar i fer la feina que s'ha de fer. Demana en conclusió que el vot negatiu no s'entengui com un no a la proposta inicial de revisió del pla general, sinó com un no de respecte a les persones que estan implicades i a la gent del poble, però expressa que restarà del tot obert per seguir treballant per la millora d'aquest pla general.

El Sr. Gaseni diu que tots plegats han d'intentar ser més concisos i aclaridors, i vol recordar que el seu grup encara no ha votat cap aprovació inicial del pla general i per això és la seva intenció aclarir el seu posicionament. Diu que en la seva primera intervenció ha explicat tot allò en què està d'acord, i que ara, passades les eleccions, explicarà allò en què no ho està. Explica que quan Esquerra Republicana formava part de l'equip de govern amb dos regidors podia acceptar algunes coses per tal de tirar endavant les Regidories que tenien al seu càrrec, però que justament per aquest motiu no és estrany que després d'unes eleccions el seu grup tingui una sèrie de dubtes, ja que en un govern de coalició hi han cessions mútues. Explica que el seu electorat els ha insistit en uns determinats temes, i ja que ara són a l'oposició vol fer-se fort en defensar que la punta de Bon Capó estigui lliure i que no hi hagi cap edificació, i en que no hi hagi cap possibilitat d'instal·lar cap camp de golf ja que creu que el turisme del poble ha de ser diferent. Manifesta entendre el canvi de la clau 14 de Calafat, però també vol que es parli del clavegueram en aquesta urbanització. En relació a Port Olivet explica que tot i estar d'acord en què les plusvàlues d'aquest sector puguin servir per ajudar a obres de fora de sector, la seva postura és que la zona sud ha d'estar poc intensificada. Creu que és bo poder parlar sobre aquests temes i fer servir les comissions informatives recentment aprovades. Reitera que en el mandat passat podia estar més o menys d'acord, però que ara que està a l'oposició és la seva obligació explicar tots els seus punts de vista. Per tot plegat, reitera que el seu vot serà d'abstenció.

L'alcalde agraeix als membres d'ERC i del PP els seus vots d'abstenció, així com el to emprat en els seus raonaments.

El Sr. Gómez manifesta que més enllà del posicionament de cada grup polític es continuarà amb el diàleg per buscar el màxim consens possible, ja que tots desitgen un pla general pel poble i pensat amb el poble i no d'un sol partit polític. Explica que comparteix les aportacions del Sr. Llaó relatives a les plusvàlues, que es tindran en compte, i afirma que s'estan aplicant les mateixes metodologies del propi govern de la Generalitat de Catalunya. Diu que respecta el vot negatiu del PSC, encara que li hagués agradat sentir les seves aportacions, que està segur que en té. Recorda al grup d'ERC que van votar conjuntament amb el grup de CiU l'avanç del POUM i que totes les observacions efectuades pel Sr. Gaseni es van pactar per incorporar-les. Pensa per això que el seu vot d'abstenció només és per desmarcar-se del govern, encara que confia que tots plegats trobaran el consens. Manifesta voler fer saber que el pla general que es pretén aprovar és un pla general amb solucions ambientalment sostenibles i socialment avançades, recorda que es desqualificaran sis milions de metres quadrats de sòl i es reduirà en un milió de metres quadrats el volum de sostre edificable, que es planificaran a dos anys vista mil habitatges de protecció oficial, i que el model de casa amb jardí de segona residència passarà a un model molt més sostenible amb plurifamiliars i espais comuns. Assevera també que aquest nou POUM intentarà resoldre temes com el de l'auditori, el centre cívic, el centre cultural, el desdoblament de la CN-340 i la carretera de la costa. En definitiva, diu, volen que sigui un pla general pel poble i pel seu servei. Per finalitzar dona les gràcies a totes aquelles persones que han col·laborat per fer-lo realitat.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Antonio Espuny Gaseni i Sra. Maria Marsal Subirats.
- * Abstencions: les del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef i Sr. Ricardo Llaó Llaó.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'equip redactor encarregat de la revisió del planejament urbanístic general vigent al municipi per formar el Pla d'ordenació urbanística municipal ha presentat l'instrument per a la seva aprovació inicial.

L'instrument presentat conté totes les determinacions i documents previstos a la normativa aplicable i la seva tramitació es correspon amb aquella que es proposa en aquest acord.

La motivació de l'instrument es troba en els documents informatius que l'integren. L'acte que es proposa al ple també es justifica en l'informe jurídic emès pel lletrat de l'equip consultor que figura incorporat a l'expedient administratiu. Aquests antecedents també constitueixen la motivació d'aquesta actuació.

La proposta d'acord, juntament amb la resta de l'expedient administratiu relatiu a aquesta aprovació, ha estat sotmesa a l'informe preceptiu del secretari municipal.

Per la qual cosa, el ple acorda:

Primer. Aprovar inicialment el Pla d'ordenació urbanística municipal de l'Ametlla de Mar que ha estat format per l'Ajuntament com a revisió del planejament general vigent al municipi, en els termes en què figura incorporat a l'expedient administratiu d'aquest procediment.

Segon. Sotmetre aquest Pla a un termini d'informació pública de quaranta-cinc dies, el qual s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de l'àmbit municipal de l'Ametlla de Mar.

Tercer. Sol·licitar informe sobre el mateix Pla als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Quart. Atorgar audiència als ajuntaments que confinen amb el terme municipal de l'Ametlla de Mar durant quaranta-cinc dies.

Cinquè. Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències causada per l'aprovació inicial del Pla d'ordenació urbanística municipal de l'Ametlla de Mar, amb la finalitat de garantir l'eficàcia de l'ordenació de la revisió del planejament general vigent al municipi, la qual ve regida per les disposicions següents:

Primera. Els àmbits afectats per la suspensió i les tramitacions i llicències suspeses per a cada àmbit són les següents:

Àmbit 1. Al sòl classificat com a no urbanitzable segons el Pla general d'ordenació urbana vigent a l'Ametlla de Mar, es suspenen les actuacions previstes als articles 48 a 53 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

Àmbit 2. Als sectors F (Pixavaques), G (L'Estany), G1 (Ampliació de Sant Jordi d'Alfama), G2 (El Plater), G3 (Ampliació de Calafat), G5 (Port Olivet), H (Nova Ametlla), I (Punta de l'Àliga), K2, N (auxiliar serveis circuit de Calafat), definits pel Pla general d'ordenació urbana de l'Ametlla de Mar, es suspenen totes les tramitacions i llicències esmentades a l'article 71 de la Llei d'urbanisme.

Àmbit 3. A l'àmbit 3 delimitat al plànol "suspensió de tramitacions i llicències" S.3, es suspenen totes les tramitacions i llicències esmentades a l'article 71 de la Llei d'urbanisme.

Àmbit 4. A les unitats d'actuació 2, 5, 6, 7 i 8, definides pel Pla general d'ordenació urbana de l'Ametlla de Mar, es suspenen totes les tramitacions i llicències esmentades a l'article 71 de la Llei d'urbanisme.

Àmbit 5. El conjunt denominat "Castell de Sant Jordi" delimitat al plànol de "suspensió de tramitacions i llicències" S.5, es suspenen totes les tramitacions i llicències esmentades a l'article 71 de la Llei d'urbanisme.

Àmbit 6. A la zona de la Cala (clau 2a del Pla d'ordenació urbanística municipal aprovat inicialment) es suspèn l'atorgament de les llicències ambientals previstes a l'epígraf 12.35.a de l'annex II.2 del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27/2/1998, de la intervenció integral de l'administració ambiental (en versió donada pel Decret 143/2003, de 10/6/2003), així com també les específiques previstes a l'article 4 de la Llei 10/1990, de 15/6/1990, per a activitats recreatives en locals o establiments de pública concurrència.

Aquesta suspensió no afecta a les activitats de restauració.

Àmbit 7. A l'àmbit 7 delimitat al plànol "suspensió de tramitacions i llicències" S.7, totes les tramitacions i llicències esmentades a l'article 71 de la Llei d'urbanisme.

Àmbit 8. A l'àmbit de la Cala delimitat al plànol "suspensió de tramitacions i llicències" S.6, les llicències que prevegin la construcció de nous edificis o l'aixecament de noves plantes sobre edificis preexistents que superin el nombre de plantes permeses en el document per a l'aprovació inicial del POUM.

Segona. Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del què estableix l'article 71.2 de la Llei d'urbanisme, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Tercera. Durant el termini de suspensió, sempre es podran tramitar plans urbanístics derivats, projectes de reparcel·lació i projectes d'urbanització que siguin conformes amb l'ordenació, si es condiciona la seva vigència a l'entrada en vigor del Pla d'ordenació urbanística municipal de l'Ametlla de Mar de forma que se segueixi donant la conformitat esmentada.

Quarta. La suspensió durarà fins que entri el vigor el Pla d'ordenació urbanística municipal de l'Ametlla de Mar, amb un màxim de dos anys, llevat que es tracti de les tramitacions o llicències i per als àmbits que haguessin estat afectats per les suspensions acordades pel ple municipal a les seves sessions dels dies 16 de març del 2006 (Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 74 del dia 29 de març de 2006) i el 28 de setembre de 2006, (Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 232 del dia 9 d'octubre de 2006), en el qual cas la suspensió conclourà als dos anys comptats des que es va iniciar l'eficàcia d'aquella.

Cinquena. La suspensió restarà sense efecte per les causes previstes a la normativa urbanística, en especial, per les que cita l'article 103.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Sisena. Les suspensions potestatives acordades anteriorment pel ple municipal queden aixecades en la seva totalitat i extensió, i són substituïdes per aquesta suspensió.

Setena. Desestimar totes les al·legacions formulades contra l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal, motivat a l'informe tècnic i jurídic redactat per l'equip redactor.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 19:45 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 12 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 21 a 32 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 28/09/2007
El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 8/2007 DE 30/07/2007 ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Excusa la seva absència el Sr. Joan Pere Gómez Comes.

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 20,00 hores del dia 30/07/2007, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **ordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 6/2007, DE DATA 22/06/2007.

Un cop llegida l'acta de la sessió 6/2007, de 22/06/2007, i en fase de debat, cap regidor fa ús

de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar l'acta corresponent a la sessió 6/2007, de 22/06/2007.

2.- RATIFICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA I D'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL ADOPTATS PER MOTIU D'URGÈNCIA.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vistos els decrets de l'Alcaldia que tot seguit es relacionen, dictats per motius d'urgència, i que es troben pendents de ratificació plenària;

Vist el que es disposa als articles 21.1.k) i 22.2.j) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Per tot això, es proposa al PLE l'adopció dels següent acord:

PRIMER.- Ratificar en la seva integritat els següents decrets de l'Alcaldia:

- * Decret de l'Alcaldia núm. 325/2007, de 03/07/2007.
- * Decret de l'Alcaldia núm. 327/2007, de 05/07/2007.

SEGON.- Ratificar en la seva integritat el següent acord de Junta de Govern Local:

- * Punt núm. 9 de la sessió 16/2007 de la Junta de Govern de data 25/05/2007.

3.- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA SENTÈNCIA DICTADA EN DATA 12/03/2007 PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 2 DE TARRAGONA EN PROCEDIMENT ABREUJAT 459/2006.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 23/03/2007, RE 1055, ha tingut entrada al Registre General la comunicació de la sentència dictada en data 12/03/2007 pel Jutjat contenciosoadministratiu número 2 de Tarragona en Procediment abreuja 459/2006, interposat pel Sr. Antonio Cabeza Martin contra el decret de l'Alcaldia núm. 524/2006, de 20/11/2006, pel qual es desestimà la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel demandant.

Vist que la sentència estima el recurs contenciosoadministratiu interposat;

Atès que la sentència és ferma;

Per tot això, es proposa al PLE l'adopció dels següent acord:

PRIMER.- Prendre coneixement de la sentència esmentada i disposar el seu compliment en els seus estrictes termes.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat del present acord al Jutjat contenciosoadministratiu número 2 de Tarragona.

4.- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA SENTÈNCIA DICTADA EN DATA 23/05/2007 PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA, SECCIÓ TERCERA, ROTLLE 36/2007.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Gaseni explica que el seu vot va ser d'abstenció en la Comissió Informativa donat que no va acabar d'entendre bé en conjunt l'esmentada sentència, però que ara el seu vot serà favorable donat que en pren coneixement de la mateixa.

El Sr. Espuny demana explicacions sobre aquesta sentència i el seu contingut, donat que en la Comissió Informativa no se'l va poder informar.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot serà afirmatiu a l'igual que ho va fer-ho en la Comissió Informativa i explica que quan l'Ajuntament va dir un no tant rotund els propietaris podien de manera molt legítima acudir als tribunals i que els hi donessin la raó i això podia significar sancions multimilionàries per a l'Ajuntament; diu que en aquesta sentència els tribunals han donat la raó als propietaris, però que ha passat un fet i vol aprofitar per felicitar al govern per l'acord al que van arribar amb aquesta gent, els quals van renunciar a una part important de les construccions i van desistir de totes les accions que podien emprendre. Creu que l'Ajuntament va reaccionar a temps, va arribar al límit i va saber arribar a un acord i per aquest motiu els felicita ja que els resultats han estat satisfactoris; es dona per assabentat d'aquesta sentència, reitera la seva enhorabona al govern, es congratula de les sancions que s'ha estalviat

l'Ajuntament, i anuncia que el seu vot serà favorable.

L'alcalde agraeix les paraules del Sr. Llaó en nom de l'anterior equip de govern, que va ser qui va endegar les converses, i de l'actual que ho ha portat al ple.

El Sr. Montagut manifesta que la intervenció del Sr. Llaó ha estat prou aclaridora.

En un segon torn d'intervencions el Sr. Gaseni manifesta que està d'acord en aquesta pressa de coneixement de la sentència però no ho està en el resultat, ja que creu que s'ha de tenir en compte als veïns i que tot està en procés d'al·legacions, creu que l'Ajuntament té molta força i que així es veurà en el punt del proper ple.

El Sr. Espuny manifesta que en la Comissió Informativa van quedar que el Sr. Montagut explicaria aquesta sentència i el seu significat, ja que creu que una cosa és la sentència i el seu contingut i l'altra és l'acord polític al que s'ha arribat amb el promotor per construir i per alliberar unes zones verdes; reitera però la necessitat d'una explicació del contingut de la sentència.

L'alcalde explica en primer lloc que aquest acord es va produir en l'anterior legislatura amb l'anterior equip de govern, i en segon lloc, que la sentència arriba quan ja s'estava al límit ja que l'Ajuntament fins i tot havia perdut el primer litigi; per això demana a tots els presents que siguin curiosos a l'hora de fer afirmacions.

El Sr. Montagut creu que s'està especulant molt en aquest tema, explica que el contingut de la sentència queda anul·lat per l'acord que ve després; per altra banda creu que el Sr. Espuny entén perfectament la sentència però que li està donant voltes; explica que aquests senyors presenten un contenciós, el jutge els hi diu que no hi ha lloc al mateix però aquests recorren i un altre jutge els hi diu que sí que hi tenen dret i que poden tirar endavant, amb un acabament incert, però que aquesta incertesa s'acaba quan es produeix el pacte entre l'Ajuntament i la promotora per determinar que és el que s'ha d'ocupar i quin tipus de construcció s'ha de fer, Diu que això és el que hi ha i que si algú té alguna altra interpretació que l'expliqui, però que no hi ha res més a explicar.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 22/06/2007, RE 2644, ha tingut entrada al Registre General la comunicació de la sentència dictada en data 23/05/2007 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala contenciosa administrativa, Secció tercera, rotlle 36/2007, interposat per Proyectos y Desarrollos Man, SL, contra l'acord de Junta de Govern Local de data 22/09/2004, pel qual es va denegar la llicència d'obres, expedient 334/2004, per a la construcció de 81 habitatges amb garatge i traster a la parcel·la B de la urbanització Roques Daurades, 21.

Vist que la sentència estima el recurs contenciosoadministratiu interposat;

Atès que la sentència és ferma;

Atès, no obstant, l'escrit presentat pel Sr. Fernando Rivarés i Baches, advocat, en nom i representació de la mercantil Proyectos y Desarrollos Man, SL, en data 22/06/2007, Re 2645, de conformitat amb el qual desisteixen dels procediments contenciosos administratius oberts per l'empresa davant del Jutjat contenciós administratiu 2 de Tarragona sota el PO 40/2006 i

de qualsevol d'altres instàncies superiors derivats del PO 40/2006;
Per tot això, es proposa al PLE l'adopció dels següent acord:

PRIMER.- Prendre coneixement de la sentència esmentada.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat del present acord al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

5.- APROVACIÓ DE L'ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR PER AL PLA EDUCATIU D'ENTORN.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 22/02/2006 es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per al Pla Educatiu d'Entorn, la vigència del qual finalitzava amb el curs acadèmic 2006/2007.

En data 29/09/2006 es va signar l'addenda al conveni esmentat a fi i efecte de concretar l'import de les despeses destinades al desenvolupament de les actuacions adreçades a donar suport al Pla Educatiu d'Entorn.

En data 18/05/2007, Re 2153, la Subdirecció General de Llengua i Cohesió Social de la Direcció General d'Innovació del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, ha tramès a aquest ajuntament la proposta d'addenda al conveni per la qual es prorroga la vigència i es modifiquen algunes clàusules del conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per al Pla Educatiu d'Entorn.

Vist l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 3 Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de regim local, i els articles 303 a 311 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Reial Decret 179/1995, de 13/6/1995

Per tot això, es proposa al PLE l'adopció dels següent acord:

PRIMER.- Aprovar l'addenda al conveni per la qual es prorroga la vigència i es modifiquen algunes clàusules del conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per al Pla Educatiu d'Entorn.

SEGON.- Remetre un certificat del present acord a la Direcció General d'Innovació de la Generalitat de Catalunya.

6.- FIXACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS AL MUNICIPI DE L'AMETLLA DE MAR PER AL 2008.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 09/07/2007, RE 2909 de data 10/07/2007, ha tingut entrada un escrit dels Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre del Departament de Treball, pel qual s'instà de l'ajuntament que efectuï la proposta de fixació per al 2008 de les dues festes locals del municipi.

Vist que l'article 37.2 del RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, disposa que dues de les catorze festes laborals retribuïdes i no recuperables tindran caràcter local;

Atès que l'article 46 del RD 2001/1983, de 28/7/1983, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos, disposa que les dues festes locals es determinaran per part de l'autoritat laboral competent, a proposta del ple de l'ajuntament, i seran publicades al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma;

Vist el calendari oficial de festes laborals per al 2008;

Per tot això, es proposa al PLE l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Es proposa a l'autoritat laboral que fixi, com a festes laborals retribuïdes i no recuperables de caràcter local al municipi de l'Ametlla de Mar per al 2008, les que s'esmenten:

- * 4 de febrer.
- * 30 de juny.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Generalitat de Catalunya.

7.- SOL·LICITUD DE FORMALITZACIÓ DE LA PROPOSTA DE CONVENI ENTRE LA SECRETARIA D'ESTAT D'HISENDA I PRESSUPOSTOS (DIRECCIÓ GENERAL DE CADASTRE) I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, DE COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE GESTIÓ CADASTRAL.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'ajuntament en Ple en data 17/05/2005 acordà la sol·licitud de formalització de la proposta de conveni entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos (Direcció General del Cadastre) i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, de col·laboració en matèria de gestió cadastral. La Gerència del Cadastre a Tarragona, però, ha informat a l'ajuntament de l'existència d'un nou conveni més avantatjós per la corporació que l'aprovat l'exercici 2005.

Les avantatges són bàsicament dues, aquestes són, d'una banda, que amb el nou conveni l'ajuntament assumeix la gestió de tot tipus d'alteracions cadastrals tenint en compte que amb l'anterior les tenia limitades, i de l'altra, que amb l'anterior conveni la corporació havia d'assumir la totalitat del cost de lliurament de les notificacions individuals dels valors cadastrals derivats dels procediments de valoració col·lectiva que es realitzi a la població i amb el nou conveni l'ajuntament només assumirà el 50% d'aquest cost.

Atès que cal procedir a l'aprovació de la nova proposta de conveni;

Per tot això;

Vista la proposta de conveni tramesa per la Gerència Territorial del Cadastre a Tarragona;

Vist el que es disposa al RD 1390/1990, de 2/11/1990, sobre col·laboració de les administracions públiques en matèria de gestió cadastral i tributària i inspecció cadastral;

Atès que s'ha elaborat la memòria explicativa a què es refereix el paràgraf primer de l'article 7 de l'esmentat RD 1390/1990, de 2/11/1990, sobre col·laboració de les administracions públiques en matèria de gestió cadastral i tributària i inspecció cadastral;

Per tot això, es proposa al PLE l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la nova proposta de Conveni entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos (Direcció General del Cadastre) i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, de col·laboració en matèria de gestió cadastral.

SEGON.- Sol·licitar de la Direcció General del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària la formalització del conveni esmentat.

TERCER.- Ratificar la memòria explicativa comprensiva dels mitjans tècnics i personals que s'aplicaran a les funcions objecte del conveni que es va remetre amb l'aprovació de l'anterior proposta de conveni.

8.- MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA MUNICIPAL PER A LA CREACIÓ D'UNA PLAÇA DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SOTSESCALA DE SERVEIS ESPECIALS, GRUP C.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny diu que el seu vot serà

d'abstenció a l'igual que ho va ser en la Comissió Informativa ja que no ho veu massa clar, diu que s'estan produint una sèrie de moviments a nivell personal ja que una persona que fins ara s'havia implicat molt amb el ciutadà i la seva seguretat, ara de cop i volta pren la aquesta decisió que porta a la modificació de la plantilla, i donat també que no disposa de la informació necessària el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Llaó diu que el seu vot també serà d'abstenció ja que no creu que la contractació d'un subinspector pugui resultar en més eficàcia policial, diu que sempre ha recolzat tots els esforços a l'hora de dotar a la policia dels mecanismes adients per fer-la més eficaç i dotar-la de més serveis de cara al ciutadà; reitera que no creu que la creació d'un nou càrrec pugui donar-li més eficàcia, per aquest motiu el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Gaseni diu que personalment va parlar amb el sergent de la policia local i que aquest li va expressar que era del tot voluntat seva donar aquest pas i que per tant el seu grup li dona tota la confiança i respecta la seva decisió, pensa que és bo tenir tots els mitjans possibles en el tema de seguretat i que si el govern creu que s'ha de crear aquesta plaça i que es necessària el seu vot serà de confiança i per tant favorable.

El Sr. Montagut explica que la decisió del Sr. Angel Martí ha estat personal i meditada, i que l'ha pres sense cap tipus de represàlia i que ell està disposat a donar totes les explicacions que calguin al regidor que li preguntí. Demana per tant que tot aquell que ho vulgui vagi a parlar amb ell sense cap tipus de problema, ja que fins i tot es va oferir a anar a explicar-ho a la radio. Diu que fins i tot el fet de dotar a la policia d'aquesta plaça ho va fer ell mateix ja que ho considera del tot necessari dintre de l'estructura de comandament, i que per això s'ha fet.

El Sr. Llaó diu que ell en cap moment ha dubtat que la persona que fins ara ha vingut desenvolupant aquest càrrec hagi dimitit per la seva voluntat, però que no veu que la creació d'aquesta plaça de subinspector aportí més operativitat a la policia local ja que al seu entendre la bona tasca que s'ha estat fent fins ara continuarà igual. Reitera però el respecte total a la decisió presa pel sergent.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: nou
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

És voluntat de l'ajuntament procedir a la modificació de la plantilla municipal a fi i efecte d'incloure una nova plaça funcional necessària pel funcionament ordinari de l'ajuntament, i, concretament, pel servei de la Policia Local.

Es considera adient disposar d'una plaça de sotsinspector de la policia local per tal de que s'encarregui, de la planificació, direcció, coordinació i inspecció immediata de tots els serveis propis de la Policia Local, així com exercir el comandament sobre tot el personal de la Policia Local, mitjançant les estructures jeràrquicament establertes, controlar el compliment de les seves obligacions i distribuir i destinar aquest personal segons les conveniències del servei mitjançant les adscripcions i trasllats oportuns.

Vist l'article 28 del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre;

Vistos els articles 26 a 28 del decret 214/1990, de 30 de juliol;

Per tot això, es proposa al PLE l'adopció del següent acord

PRIMER.- Aprovar la modificació de la plantilla municipal, a l'apartat de personal funcionari de carrera, de forma que apareixerà la plaça següent:

- * Denominació: Sotsinspector
- * Grup: C1
- * Cos: Policia Local
- * Escala: Administració especial
- * Subescala: Serveis especials

SEGON.- Sotmetre aquest procediment a exposició pública durant 15 dies, i disposar la seva aprovació definitiva en el cas que no es formulin al·legacions durant l'exposició pública.

9.- APROVACIÓ DELS COMPTES GENERALS CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2005.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny diu que el seu vot serà negatiu no perquè estigui en contra de la feina feta en quan als resultats i a nivell comptable, que sap que és la correcta, sinó perquè va fer una sol·licitud per veure una sèrie de factures que encara no ha estat atesa. Per això, afegeix, mentre no se li deixi veure aquesta documentació el seu vot serà en contra. Diu que l'alcalde haurà de reconèixer que per primera vegada els resultats de l'exercici 2005 han estat negatius i haurà de donar la raó al que tantes vegades ell ha recordat, que és gasta més del que s'ingressa i que l'Ajuntament té una despesa corrent creada que no pot suportar per l'estat d'ingressos actual. Afirmar que al final qui ho acabarà pagant serà el ciutadà amb la pujada d'impostos, ja que fins ara ho aguanten els convenis subscrits i la subhasta de la concessió de l'aigua. Reitera el seu vot negatiu perquè no vol que l'Ajuntament any darrera any acabi en números rojos.

El Sr. Llaó afirma que tal com l'han informat els tècnics de la casa hi han pèrdues per valor d'1.052.000 € i que el govern les accepta. Pensa que l'any 2006 serà igual i que també ho serà el 2007, i que això d'anar perdent un milió d'euros cada any ja és una constant. Pensa que s'aguantarà per l'expansió urbanística i creu que aquesta situació s'agreuja quan disminueixin els ingressos atípics i també aquesta activitat urbanística. Vaticina que aquesta situació tindrà repercussions en les arques de l'Ajuntament. Reitera que cada any hi ha un milió d'euros de pèrdues i que per tant la situació pot ser difícil dintre de pocs temps, ja que els ingressos que es preveuen seran tots atípics. Creu que s'ha de buscar trobar un equilibri entre tots; pensa que són uns comptes formals però que des d'un punt de vista polític els resultats deixen molt que desitjar.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: nou
- * Vots en contra: Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que ha finalitzat la tramitació de l'expedient per retre i aprovar els Comptes Generals de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar corresponents a l'exercici de 2005;
Vist l'informe emès per la Intervenció General en data 10/1/2007, així com el dictamen favorable emès per la Comissió Especial de Comptes en data 22/2/2007;
Atès, que no s'han presentat reclamacions durant el termini de quinze dies i vuit més previst per la legislació vigent;
Vista la tramitació seguida per l'expedient fins a la data, i atès que s'han acomplert la totalitat dels requisits exigits per la normativa en vigor per poder procedir a l'aprovació dels esmentats Comptes Generals;
Vist, el contingut de les diferents carpetes que formen els Comptes Generals, integrats pel compte de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i els comptes de cadascun dels organismes autònoms administratius, i en particular, vist que s'hi integren tots els estats, annexes i justificants exigits per les Regles 416, 425 i 415 de la Instrucció de Comptabilitat per a l'administració local, aprovada per OM de 17/7/1990 (230, 237 i 229 de la Instrucció de Comptabilitat del tractament especial simplificat per a Entitats locals d'àmbit territorial amb població inferior a 5.000 habitants, aprovada per OM de 17/7/1990);
Atès, el que es disposa a l'article 212.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar els Comptes Generals de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar corresponents a l'exercici de 2005.

SEGON.- Manifestar que els Comptes Generals aprovats resten a disposició del Tribunal de Cuentas i de la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

TERCER.- Ordenar que una còpia dels esmentats comptes, així com de l'expedient seguit per a la seva aprovació, sigui tramesa a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

10.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia números 134/2007, de 27/03/2007 al 352/2007, de 19/07/2007, i de les actes de les Junes de Govern corresponents a les sessions 11/2007, de 22/03/2007, 12/2007, de 29/03/2007, 13/2007, de 12/04/2007, 14/2007, de 26/04/2007, 15/2007, d'11/05/2007, 16/2007, de 25/05/2007, 17/2007, de 13/06/2007, 18/2007, 22/06/2007, 19/2007, de 5/07/2007, 20/2007, de 5/07/2007 i 21/2007, 12/07/2007, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

La Sra. Marsal demana informació sobre els decrets 197/07, 198/07, 199/07, 200/07, 201/07 i 202/07, relatius a l'adjudicació d'obres a l'empresa Aqualia, ja que desconeixen els informes dels tècnics municipals, així com els imports de les mateixes i la partida pressupostària en la

qual estan contemplades.

El Sr. Espuny pregunta sobre l'aprovació de la divisió polygonal de la unitat A-3 de Roques Daurades en una Junta de Govern, diu que va demanar la documentació, va veure l'expedient que li sembla bé, però que li va sobtar la justificació dels costos per part de l'empresa PIDUM, sobre arranjament de carrers que no tenen el mateix cost en uns que en els altres ja que en uns compten a 70 euros/m2, i en la resta el doble. Pregunta el Sr. Espuny com és possible que la Junta de Govern hagi admès aquesta valoració i/o justificació quan els carrers que aquesta empresa pretén arranjat ja estan fets, així com els serveis i a més a més es paguen el doble que la resta de carrers de Roques Daurades. En referència a l'aprovació del Pla Parcial del Sector 22.b.1 en una Junta de Govern, anuncia que el seu grup presentarà al·legacions que espera que al menys siguin estudiades, ja que no entén com es poden agrupar set illes de formigó on habitaran sis mil persones i no deixar ni una sola zona verda. Troba que aquesta aprovació deixa molt que desitjar; demana a tots els regidors de l'equip de govern que siguin conscients d'aquesta proposta a la vegada que afirma que aquest projecte es pot millorar i molt.

Contesta l'alcalde que el regidor d'Urbanisme tindrà coneixement d'aquestes preguntes i que tindran resposta per escrit.

11.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA. PRECS I PREGUNTES.

La Sra. Marsal pregunta com està el tema sobre la devolució de les quantitats cobrades indegudament en els rebuts de l'aigua de Tres Cales.

La Sra. Samarra pregunta a la regidora de Benestar Social l'estat de les obres del taller ocupacional, si pel proper curs ja podrà obrir les portes ja que és un projecte molt important tant pels alumnes assistents com per a les seves famílies.

L'alcalde manifesta que fa pocs dies va tenir ocasió de saludar al nou director dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre, el qual és coneixedor del tema, diu que les obres van amb tota normalitat i espera que en les properes setmanes pugui donar una data concreta ja que el projecte és molt interessant no només pel poble de l'Ametlla sinó també pels municipis contigus com són l'Ampolla, El Perelló i també Deltebre.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 22,55 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 11 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 33 a 43 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 28/09/2007
El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 9/2007 DE 30/07/2007
EXTRAORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. M^a Carme Martí Buenaventura

Sr. Antoni Montagut Franch

Sra. M^a Teresa Callau Caballé

Sra. Anna M^a Gallart Gaseni

Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono

Sr. Jordi Gaseni Blanch

Sra. Rosa Anna Samarra Bardí

Sra. Montserrat Llambrich Margalef

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Ricardo Llaó Llaó

Excusa la seva absència el Sr. Joan Pere Gómez Comes

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 21,00 hores del dia 30/07/2007, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigít per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

ÚNIC.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SECTOR A,
TRES CALES SEGONA FASE.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic

de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que l'únic grup de l'oposició que sempre s'ha sumat a aquesta aprovació ha estat el seu, ja que sempre ha entès que és un projecte positiu, encara que millorable. Pensa que el tema s'ha allargat més del compte ja que fa quatre anys que va i encara s'ha d'aprovar provisionalment. Opina que l'equip de govern, en temes urbanístics, va a camí de carro, ja que va dir que presentaria un pla urbanístic pel 2005-2007 i que ja s'està a punt d'entrar al 2008 i encara s'ha d'aprovar provisionalment. Creu que tot plegat és excessiu donat que s'ha polititzat i s'ha fet una lluita de desgast en temes importants, i que és aleshores quan les coses no surten, els cicles econòmics canvien i els inversors acaben per marxar. Manifesta que el seu vot serà favorable, com sempre ho ha estat, perquè entén que és un bon projecte i que els canvis efectuats han estat exigits per Urbanisme, encara que segueix pensant que sempre pot ser millorable. Recorda que pràcticament va haver de ser el Partit Popular qui digues el que es faria, ja que l'equip de govern es va abstenir i el PSC va votar en contra i va ser el Partit Popular qui va decidir remetre'l a Urbanisme. Igualment, continua, en la reordenació de zones verdes el Partit Popular va dir que no, i no es va fer. A la vista de tot l'exposat, expressa que el seu vot no pot ser més que positiu.

El Sr. Espuny diu que el seu grup va fer unes al·legacions que ni tant sols s'han contestat, i no perquè les hagin entrat fora de termini, que no és el cas, però que en canvi n'hi han d'altres que diuen el mateix i sí s'han contestat. Diu que el Pla Parcial que s'ha presentat va tenir entrada el dia 3/07/2007, que ell va venir a consultar-lo però que no va poder veure el projecte tècnic, i que fins avui no l'ha pogut consultar. Afirmar que el projecte no té cap informe tècnic però sí un de jurídic. Expressa que l'ha sobtat perquè hi han una sèrie de modificacions estructurals i el preocupa el desplaçament d'edificacions de la zona nord cap a la costa sense haver-hi cap tipus de modificació en el número d'habitatges. Explica que entre la via fèrria i la costa hi havien projectats 38 habitatges i que ara n'hi han 133, que entre l'autopista i la CN-340 abans hi havien 126 parcel·les i ara n'hi han 209 a més de 25.000 m2 de parcel·la hotelera amb el seu corresponent sostre. Per tant reitera que aquest Pla Parcial ha agafat edificabilitat de la zona nord i l'ha baixada cap a la costa, precisament –diu– a on les plus values són més suculentos per als promotors, plus values que no nega que hagin d'existir i que ell respecta, però que van en detriment dels interessos públics. Afirmar que la cessió del 10% de l'aprofitament mig que ha d'anar a l'Ajuntament no és enlloc, únicament es reflecteixen les cessions per zones d'equipaments, zones verdes o carrers, encara que la mateixa memòria reconeix que no ha de ser el 10% sinó que la taxa reservada ha de ser del 20% a nivell d'habitatge de protecció oficial. Afegeix que tampoc veu clar el subministrament i distribució de l'aigua potable ja que en l'estudi que consta en l'expedient es parla de tres pous però la realitat és que actualment s'està consumint al cent per cent aigua del CAT i pregunta el Sr. Espuny que passarà quan aquests pous estiguin en ple funcionament i s'hagin de cobrir les necessitats de la urbanització. Assevera el Sr. Espuny que el Departament d'Urbanisme ha fet

unes recomanacions i que al seu entendre l'equip de govern no n'ha fet cas, com per exemple que les zones verdes públiques es desplacin cap a la costa i d'aquesta manera quedarien preservades i en canvi s'ha fet tot el contrari, es posen els habitatges a la part de baix i el verd públic a dalt. Diu també que en la documentació presentada relativa a l'estudi d'impacte paisatgístic la ubicació de les cases no correspon al Pla Parcial presentat ja que en aquest hi han uns carrers en diagonal i per tant aquest estudi queda invalidat ja que no es correspon. Manifesta no entendre el per què d'aquestes actuacions i/o precipitacions, constata que no hi ha informe jurídic dels tècnics municipals perquè se'n contracten d'externs per fer-los, i que no hi ha tampoc informe dels serveis tècnics per manca de temps. Pensa que es tornaran a trobar com fa quatre anys. Opina que els temes s'han d'aprovar a l'estiu que és quan la gent no pot estar pels temes importants. Demana que les coses es facin ben fetes ja que en cas contrari la Comissió d'Urbanisme ho retornarà, i això és una pèrdua de temps. Pregunta el per què de no deixar treballar als serveis jurídics municipals, que mai han donat cap mal consell a l'equip de govern, i sol·licita que tot es presenti correctament ja que al seu entendre tot es presenta tard i malament i això comporta un perjudici tant als promotors com al poble. Anuncia que el seu vot serà negatiu ja que el que vol és que les coses es facin ben fetes i perquè demana una mica més de sensibilitat real per part dels regidors que tant parlen de la sostenibilitat. Recorda que l'equip de govern, a l'hora d'aprovar la revisió del Pla General, va formular com a una de les propostes treure pressió humana de la vora de la costa, i en canvi aquí en posen més. Reitera la seva preocupació per la concentració d'habitatges a la part sud del sector i pel fet que la zona passi de 1.360 habitatges a 2.263, o sigui 900 habitatges més, i es pregunta on es posaran aquests habitatges; reitera que el seu vot serà negatiu per l'existència d'errors materials en la documentació presentada, per la manca de sensibilitat vers el PSC en no haver-se-li contestat les al·legacions presentades en el seu dia, i pel model urbanístic que suposa el desplaçar més de 250 habitatges de la zona nord a la costa.

El Sr. Gaseni manifesta que el seu grup, després de les converses mantingudes amb el regidor d'Urbanisme, ha vist que des de l'anterior aprovació s'han produït unes millores importants, però després de sentir al Sr. Espuny en relació al desplaçament de les zones verdes demana un aclariment per part de l'equip de govern. Diu que el seu grup, mentre va estar al govern, va intentar proposar una sèrie de millores, com ara que els cent metres de la costa estiguessin protegits, i que se'ls hi va comunicar que això s'havia aconseguit, però que també demanaven que no augmentessin les densitats en concepte d'edificabilitat i de sostre. Creu que s'ha aconseguit un augment en metres quadrats en les zones públiques i de serveis i que també s'ha reflectit en el projecte el moviment de la zona de la depuració; si tot és així, diu, el seu vot serà favorable ja que volen ser coherents, però demana un aclariment al respecte.

L'alcalde demana que consti en acta literalment el següent: primer punt, diu que aquesta aprovació provisional del Pla Parcial està adaptada a totes les recomanacions que han fet les diferents administracions, Direcció General d'Urbanisme Sr. Llorc, Director dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre Sr. Santacana i també el Director General de Paisatge; segon punt: diu que els comentaris efectuats pel Sr. Espuny creu que estan fora de lloc del ple d'avui ja que afecten a la reparcel·lació futura de la qual ja se'n parlarà; tercer punt: en els temes de sanejament hi haurà un compromís signat i ratificat per l'ACA; i quart punt: que a la primera línia de mar hi ha la mateixa edificabilitat i encara més lluny de la costa, no a 20 metres com estava abans sinó a 100 metres, o sigui que es tindran 80 metres més de línia de costa com a zona verda, i pregunta l'alcalde per què no es va fer això fa uns quants anys a Marina Sant Jordi.

El Sr. Llaó manifesta que a vegades té la sensació com si cadascú parles de coses diferents, diu que el número d'habitatges que han d'anar a Tres Cales 2a. fase són els mateixos que es van

presentar la primera vegada, és cert que han hagut canvis i que la majoria d'ells han vingut incorporats per les directius d'Urbanisme; diu que al seu grup no li agrada discutir sobre aspectes tècnics ja que la seva modèstia li fa entendre que pot ser no té la formació ni la preparació requerida per segons quins temes, però en canvi sí que pot fer-ho en el que es refereix a la visió o les directius polítiques, i en aquest sentit reitera el mateix que va dir fa quatre anys. Creu que és un bon projecte de 1.300 habitatges amb els equipaments que això comporta, i deixa els aspectes tècnics per als tècnics i per Urbanisme, que són qui al final han de decidir. Reitera que al seu parer és un bon projecte, i recorda que al principi, quan es va dir que hi anaven 1.300 habitatges, es va dir que era una salvatjada, després va passar a ser una meravella i avui es demanen aclariments. Diu que s'ha de ser coherent. Assevera que és un bon projecte, i el compara amb el de quan es feia l'hotel que primer es volia enderrocar i després no van parar de fer-li elogis. Pensa que això passa quan es polititzen els temes, i pensa que Tres Cales 2a. fase s'ha polititzat en excés. Manifesta trobar-se totalment convençut que tant les mancances com els defectes que pugui tenir aquest projecte des d'un punt de vista tècnic són els mateixos que podria tenir qualsevol altre sector, però que hi han sectors que es dimonitzen i altres que s'impulsen. Reitera que és un bon projecte i el satisfà poder-ho dir des de la coherència, a l'igual que ho va fer-ho fa quatre anys. Tot i això, manifesta que és llastimós que hagin de passar quatre anys per poder aprovar un Pla Parcial.

El Sr. Espuny manifesta que a Marina Sant Jordi es va respectar la línia dels cent metres, però que en el cas de Tres Cales això s'ha respectat a les zones en què encara no s'ha construït, ja que antics governs de CiU van deixar construir en aquesta segona fase sense que hagués estat finalitzada la tramitació del Pla Parcial, a la resta diu que ja estan marcats els cent metres i es pot edificar perfectament. Seguidament dóna lectura a un paràgraf de l'informe del Departament d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya que literalment diu: "els terrenys situats entre la via del tren i la costa tenen una enorme importància mediambiental com a corredor biològic, així mateix és una zona on s'hi han trobat restes arqueològiques, d'acord amb l'anterior l'edificació en aquest àmbit s'hauria de regir pel planejament aplicable i d'acord amb les determinacions que estableix el Departament de Cultura, en cap cas però, es podrà admetre increment de sostre enfront del mar sobre el que actualment preveu el Pla Parcial, aprovat al 1.985 i es recomana que es concentrin els espais verds en aquesta zona limitant l'edificació a les existents". Diu el Sr. Espuny que això no es fa, ja que no hi ha cap zona verda pública i les actuacions que es proposen són dures. Per aquest motiu anuncia que el seu vot serà negatiu, ja que hi han unes mancances tècniques que faran retardar el procés i també perquè tenen discrepàncies sobre la sensibilitat del model urbanitzador que s'aprova. Reitera no ésser d'acord en que es desplacin més de 250 habitatges de la part de dalt a la de baix, manifesta voler que la costa quedi el més verge possible sense renunciar a un metre del sostre edificable, canviant per tant les ubicacions ja que d'aquesta manera pensa que tots guanyarien una mica de valor afegit al poble, però que l'equip de govern no ho entén així ja que només veuen ciment a la costa.

L'alcalde crida l'atenció al Sr. Espuny i li recorda que ell també va ser alcalde durant quatre anys i que va passar a la història pel que va passar, i que tothom sap el que es va fer en el passat. Li demana que defineixi el seu posicionament de vot i que aclareixi algun concepte que fins ara no hagi fet, ja que del contrari s'està fent molt cansino.

El Sr. Espuny recrimina a l'alcalde les constants interrupcions que últimament li fa durant les seves intervencions i demana respecte; reitera el seu vot negatiu per les deficiències tècniques que al seu entendre retardaran l'aprovació, perquè el model urbanístic que es pretén aprovar no li agrada perquè va en contra de les directrius aprovades en la revisió del Pla General i de les mateixes directrius d'Urbanisme. Recorda que a Port Olivet hi havien previstes seixanta-sis

cases i ara se'n pretenen fer més de set centres, i aquesta zona està de la via fèrria a la costa. Creu que s'hauria de preservar aquesta zona amb un mínim de pressió humana i pel contrari es pretén posar tres mil persones mentre s'omplen la boca de voler més sostenibilitat, de respectar el medi ambient i de voler el millor pel poble, però que a ell no l'enganyaran.

L'alcalde manifesta que ofereix al Sr. Espuny un diàleg constant que abans quan ell era alcalde no tenien, però que en canvi ell ho aprofita per reiterar sempre i constantment el mateix.

El Sr. Gaseni veu molt important arrencar un compromís de l'equip de govern i de l'alcalde en una sèrie de qüestions com són els cent metres de protecció de la costa, l'augment en metres quadrats de zones públiques i el no augment de sostre ni habitatges en la costa, assevera que si tot això es compleix, ell veu una millora des del projecte aprovat l'última vegada i demana que això es compleixi, i que per tant si això és així el seu vot serà favorable.

El Sr. Montagut diu que per una banda se'ls critica per la lentitud i en canvi per altra per la rapidesa. Assegura que no només el partit del PSC vol la costa el més verge possible, sinó que tots volen això, ja que si ara es passés a votació com vol el poble una part de la costa en que hi ha una urbanització que s'ha dit que és la més modèlica de totes les existents, segurament aquesta urbanització desapareixeria. Explica el Sr. Montagut que en efecte el sector té una herència històrica entorn dels 150 habitatges en que els cent metres no es poden respectar però que pel que fa a la resta sí que es respecta. En quan a les afirmacions efectuades pel Sr. Espuny explica que no era pas CiU qui governava quan es van deixar construir a la vora mateix de la costa. Assevera que aquest Pla Parcial és molt més sostenible que el que plantejaven els promotors, i opina que al PSC el que no li agrada no és el model sinó qui el fa. Manifesta que si aquest Pla Parcial es tant dolent i té tantes contraindicacions com s'ha volgut donar a entendre quan arribarà on hagi d'arribar ja el tombaran. Fa menció a l'ampliació de metres quadrats de la zona d'equipaments públics, que ha passat de 365.000 m2 a 479.000 m2, a la zona d'equipaments esportius, que ha guanyat 20.000 m2, als equipaments docents, que han guanyat 30.000 m2, i al sòl que ha passat de privat a públic, de 828.000 m2 a 904.000 m2. Afirma que es respecten els cent metres de costa, i que en l'augment d'edificabilitat i habitatges no hi ha hagut cap tipus de variació tot i que evidentment s'han desplaçat cap a més endarrere les de la primera línia de costa, corresponent als tècnics estimar on col·locar-les.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: els del Sr. Antonio Espuny Gaseni i Sra. Maria Marsal Subirats.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

- I. ATÈS que en data 23 d'agost de 2006 la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació Municipal va aprovar inicialment el Pla Parcial urbanístic del Sector A "Tres Cales, Segona Fase".
- II. ATÈS que, amb posterioritat a l'aprovació inicial referida, el Pla Parcial urbanístic del Sector A "Tres Cales, Segona Fase" ha estat sotmès degudament al tràmit d'informació pública, havent-se remès a les Administracions i organismes per tal que informin aquest planejament en consideració a llurs competències sectorials.

- III. ATÈS que, en el marc de la referida tramitació, s'han rebut un total de sis (6) al·legacions i nou (9) informes d'organismes afectats, dels quals dos (2) han estat favorables sense condicions i els set (7) restants han estat favorables amb condicions.
- IV. ATÈS que, en data 4 de juliol de 2007, ha estat presentat al Registre de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar un exemplar del projecte de Pla Parcial de continua al·lusió, redactat per l'Arquitecte Joan Tolo Seguí i Gamundi, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 2003701617.
- V. ATÈS que, per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, s'ha emès “Informe relatiu al Pla Parcial urbanístic del Sector A Tres Cales – 2ª Fase, presentat el 4 de juliol de 2007 per D. José Pedro Iglesias Moure i D. José Espelt Civit, en nom i representació de CIMNSA (NR. 2827-4/7/2006), amb sol·licitud d'aprovació provisional”, les conclusions dels qual seguidament es reproduïxen:

“Atès que les modificacions introduïdes en el document inicialment aprovat responen a l'adequació del mateix a les determinacions contingudes en l'acord d'aprovació inicial, als informes dels diferents departaments i a l'estimació de les al·legacions i no donen lloc a un model d'ordenació diferent respecte a l'emplaçament dins de l'àmbit de les zones i sistemes urbanístics (d'acord al que estableix l'article 112 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme), s'emet informe favorable en relació a l'aprovació provisional del document presentat, amb les següents condicions:

- 1. Prèviament a l'aprovació provisional del document haurà de sol·licitar un nou informe a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge relatiu a les modificacions introduïdes en la zona de servitud de protecció de costes, atès que l'informe sol·licitat amb motiu de l'aprovació inicial va quedar suspès.*
- 2. El promotor haurà de complir les condicions fixades en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 4 de juliol de 2007.*
- 3. En l'acord d'aprovació provisional s'han de fer constar les alteracions existents respecte al document aprovat inicialment.”*

- VI. ATÈS que, prenent compte de l'Informe emès pels Serveis Tècnics municipals, es considera oportú de prosseguir amb la tramitació administrativa del Pla Parcial en el benentès que els Serveis d'Arquitectura i Paisatge en la seu institucional de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, tindran ocasió d'analitzar i pronunciar-se, en allò relatiu a llurs competències sectorials, vers les modificacions introduïdes en el Pla Parcial respecte el document aprovat inicialment, en vista de l'Informe sectorial notificat a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar en data 6 d'octubre de 2006.
- VII. Atès que la societat promotora “CIMNSA” ha presentat a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar un compromís formal datat de 24 de juliol de 2007, degudament signat pels seus representants, en virtut del qual se sol·licita el que seguidament es reproduïx:

“Que es tingui per (...) manifestada formalment la voluntat de la societat mercantil “CIMNSA”, en la seva qualitat de promotora del “Pla Parcial urbanístic del Sector A Tres Cales, 2ª Fase”, d’assumir obligacions urbanístiques imposades en virtut de l’article 114 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya, mitjançant la formalització d’un Conveni de sanejament a subscriure entre l’esmentada societat, l’Agència Catalana de l’Aigua i l’Ajuntament de l’Ametlla de Mar, sol·licitant de l’Ajuntament de l’Ametlla de Mar es doni la conseqüent contesta a l’Agència Catalana de l’Aigua i se sol·liciti l’emissió del corresponent Informe favorable per la seva part i en l’àmbit de llurs competències sectorials en relació el planejament derivat de referència.”

El ple acorda:

PRIMER.- Estimar les al·legacions formulades durant el tràmit d’informació pública a què s’ha sotmès el procediment d’aprovació del Pla Parcial urbanístic del Sector A “Tres Cales, Segona Fase”, quan així s’indica a l’informe jurídic emès per l’equip redactor del Pla que s’uneix a aquest acte, en els termes en què es proposa l’estimació d’aquest informe i amb fonament en els arguments que en ell mateix s’expressen.

SEGON.- Desestimar les al·legacions formulades durant el tràmit d’informació pública a què s’ha sotmès el procediment d’aprovació del Pla Parcial urbanístic del Sector A “Tres Cales, segona fase”, quan així s’indica a l’informe jurídic emès per l’equip redactor del mateix Pla que s’uneix a aquest acte, amb fonament en els arguments que en ell mateix s’expressen.

TERCER.- Aprovar provisionalment el Pla Parcial urbanístic del sector A “Tres Cales, Segona Fase”, en la forma de l’instrument que s’ha incorporat a l’expedient administratiu d’aquesta tramitació, el qual recull les següents modificacions respecte el planejament aprovat inicialment:

- (i) *Modificacions motivades pels Informes sectorials emesos durant el tràmit d’informació pública del planejament. S’adjunten a continuació uns quadres resum que conté el document per a l’aprovació provisional, on s’enumeren les prescripcions de cadascuna de les administracions i s’indica cada modificació efectuada par a donar compliment*

EMISSOR DE L'INFORME	CARÀCTER	PRESCRIPCIÓ	RESOLUCIÓ
M ^e Medió Ambiente. Direcció General de Costes	FAVORABLE amb prescripcions	Demana que a una zona que es qualifica com a ciutat jardí, tant a la documentació gràfica com a l'escripta s'indiqui que l'edificació residencial se situarà fora de la servitud.	La qualificació atribuïda a la parcel·la no es contradictòria amb servitud de protecció sempre que l'espai es mantingui lliure d'edificació i d'altres construccions que poguessin afectar la funcionalitat de la servitud, sens perjudici de les autoritzacions que pugui atorgar l'administració que gestioni el Domini Públic Marítim Terrestre. L'expressió gràfica de la servitud ja detalla aquest extrem. La construcció existent i grafiada s'ha de considerar urbanísticament com un volum disconforme, sens perjudici de la protecció de la legalitat urbanística.
Arquitecte municipal i Secretari de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar	FAVORABLE amb prescripcions	El pla d'etapes ha d'especificar les condicions de gestió i terminis parcials per promoure els instruments corresponents i per executar les obres d'urbanització i edificació. Art. 65 .2.f DL 1/2005	De totes les determinacions que esmenta l'article 65,2,f de la Llei d'urbanisme, el Pla no conté ni les condicions de gestió ni el termini d'edificació. Les primeres únicament s'han d'especificar quan siguin addicionals o especifiquin les establertes normativament, circumstància que aquí no concorre. Pel que fa al termini d'edificació, no es pot considerar que existeixi en aquest cas un deure legal d'edificar dins de termini ni tampoc concórrer circumstàncies d'interès públic que facin aconsellable que el Pla ho imposi.
		En l'article 5 de la normativa s'inclou l'Index complet de la documentació del Pla Parcial, caldrà eliminar l'Index i indicar en extracte els documents normatius que integren el Pla Parcial.	La redacció de l'article 5 de les normes urbanístiques del Pla s'ha adaptat a aquesta recomanació.
Arquitecte municipal i Secretari de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar		En l'article 18 de la normativa s'inclou la documentació referida als compromisos que s'adquireixen i les garanties de compliment de les obligacions concretes que estableix l'article 97.1. c i d de l'esmentat decret legislatiu. Aquesta relació de compromisos ha de constituir un document independent que haurà de ser signat pel promotor del pla parcial.	Es considera adient recollir al Pla el règim normatiu aplicable a aquesta matèria, sense perjudici que el promotor hagi de donar compliment.
		En l'article 42 - Sistema de gestió ambiental de les normes urbanístiques s'inclouen totes les mesures previstes en l'Informe Mediambiental, incloses les mesures referides a la gestió ambiental de les obres d'urbanització i edificació; la relació d'aquestes mesures es pròpia dels documents del projecte d'urbanització (memòria i plec de condicions) i, en conseqüència, hauran de ser eliminades de la normativa del Pla Parcial que, en tot cas, ha de fer referència a la obligatorietat d'incorporar les mesures previstes en l'Estudi Mediambiental en els respectius projectes d'obres d'urbanització i edificació.	La transcripció d'aquestes mesures contribueix a la seguretat jurídica del pla. Per altra banda, en les anteriors tramitacions d'aquest sector i en d'altres sectors propers a aquest, les administracions competents en matèria de medi ambient han prescrit la inclusió d'aquest tipus de mesures en la normativa urbanística del pla, a efectes que constitueixi una referència per a la redacció del projecte d'urbanització.

EMISSOR DE L'INFORME	CARÀCTER	PRESCRIPCIÓ	RESOLUCIÓ
M ^a Fomento. Direcció general de Carreteres. Demarcació de carreteres del estado en la Comunidad Valenciana (AP-7)	FAVORABLE amb prescripcions	El Pla parcial haurà de contemplar allò disposat en el capítol III - Us i defensa de la carretera - de la llei 25/1988 de 29 de juliol, de Carreteres, així com el Reglament General de Carreteres Real Decret 1612/1994, de 2 de Setembre, en les parts que resultin aplicables.	Aquesta prescripció ja es contemplava al document sotmès a aprovació inicial, en l'apartat de SERVITUDS, contingut al capítol 3. MEMÒRIA D'ORDENACIÓ
		Es respectaran les zones de protecció de l'AP-7 contemplades a la llei de Carreteres i en el seu Reglament. En allò referent a les línies de domini públic s'hauran de respectar en paral·lel a la Autopista els 8 metres de la zona de domini i 6 m juntament a aquesta per a la construcció del futur tercer carril de la A-7, 14 m en total des de l'actual arista de l'explanació de l'Autopista	Aquesta prescripció ja es contemplava al document sotmès a aprovació inicial, en l'apartat de SERVITUDS, contingut al capítol 3. MEMÒRIA D'ORDENACIÓ
		S'hauran de respectar els serveis de l'Autopista, i en cas d'afectar-los caldrà tramitar previa autorització	Prescripció que reproduïx el contingut de la normativa sectorial en matèria de carreteres, que tant el Pla Parcial com el Projecte d'Urbanització i les actuacions posteriors hauran de prendre en consideració.
		S'hauran de respectar les obres transversals de desguàs de l'Autopista, i en cas d'afectar-los caldrà tramitar previa autorització, en especial la del PK 293+688	
Consorci d'Aigües de Tarragona	FAVORABLE amb prescripcions	Documentació Escrita, tom 1. 1.1 Apartat 1. Introducció, objectius de la redacció del PP Urbanístic i legislació i normativa aplicable. Cal incloure a les normatives urbanístiques vigents el Pla Especial de Protecció de l'Infraestructura de la portada d'Aigües de l'Ebre a les comarques de Tarragona, de caràcter supramunicipal, publicat al DOGC núm 1357 de 3 de gener de 1992 i al BOP de Tarragona núm. 118 de 22 de maig de 1992, i la Revisió del Pla Especial aprovat inicialment per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de data 6 de març de 2006.	Introduït textualment en els capítols en que es sol·licita (1.INTRODUCCIÓ, 2.MEMÒRIA D'INFORMACIÓ)
		Documentació Escrita, tom 1. 1.2 Apartat 3. Membria d'ordenació, servituds. Donat que la construcció del vial que connecta les dues zones d'aquest Pla parcial per sota de l'AP-7, intercepta en alçat la conducció del CAT actual, obligant a construir una variant, aquesta restarà subjecta a la mateixa regulació sectorial que la canonada existent actualment.	Introduït textualment en el punt on es sol·licita (3.MEMÒRIA D'ORDENACIÓ)
Adif	FAVORABLE amb prescripcions	Els plans d'informació i d'ordenació urbanística han de reflectir les Zones de domini públic (8m), zona de protecció (70m) i Línia límit d'edificació (50m), mesurades des de l'aresta exterior de l'explanació ferroviària en el cas de les zones de domini i de protecció, i des de l'aresta exterior de la plataforma ferroviària en el cas de la línia límit d'edificació, conformant als articles 8.1, 14 i 16.2 de la LSF. En aquest cas degut que es tracta d'un sector en procés de tramitació, la línia d'edificació s'estableix a 20 metres.	En el plànol de servituds i en l'apartat SERVITUDS del capítol 3.MEMÒRIA D'ORDENACIÓ, es grafien i s'expliquen aquestes servituds.
		Els plans d'informació i d'ordenació urbanística han de delimitar amb precisió l'àmbit del sistema general ferroviari amb una trama o color que el diferenciï de qualsevol altra qualificació urbanística.	El sistema general ferroviari queda exclos de l'àmbit del sector Tres Cales segona fase, i per tant no pot ser delimitat mitjançant aquest Pla parcial.
		Inclou les determinacions del planejament general vigent en el sector.	La funció del planejament parcial urbanístic no es transcriure sinó desenvolupar el planejament general urbanístic. L'aportació del planejament general a l'administració sectorial pot constituir un requeriment procedimental a efectes que aquesta emeti el seu informe, però no constituirà una deficiència formal del pla.Va a dir que el planejament general, es troba transcrit a la memòria del Pla.

EMISSOR DE L'INFORME	CARÀCTER	PRESCRIPCIÓ	RESOLUCIÓ
Adif		Entre el límit del planejament i les infraestructures ferroviàries queden sols sense qualificar, la qual cosa pot possibilitar en un futur que els particulars sol·licitin l'expropiació per ministeri de la llei.	El Pla qualifica la totalitat dels terrenys inclosos a la seva delimitació. Els terrenys als quals es refereix l'informe són externs al sector i presenten la qualificació que els atribueix el Pla general d'ordenació urbana de l'Ametlla de Mar. L'expropiació per ministeri de la llei no és possible en cap cas en supòsit considerat.
		Enuncia els criteris que han de seguir els plans urbanístics per donar compliment a la legislació ferroviària.	El sector no inclou cap sòl que hagi de ser qualificat com a sistema general ferroviari. La línia d'edificació es troba recollida als plànols del pla. Pel que fa al compliment de la normativa ferroviària a les actuacions que executin o realitzi en virtut del Pla, la vigència d'aquestes normes és independent del fet que el Pla ho esmenti o no i no és preceptiu. Tanmateix, a l'annex 10, s'ha inclòs el Reglament del sector ferroviari.
Direcció general d'arquitectura i paisatge	SUSPÈS fins a justificació	Justificar l'establiment de l'amplada de la zona de servitud de protecció en 20 metres, o bé la seva adaptació a 100 metres, segons l'establert en l'article 23 de la Llei 22/1988 de 28 de juliol, de Costes	Degut a les edificacions preexistents a primera línia de costa, s'ha consensuat amb aquesta administració una línia de protecció que combina les dues distàncies, quedant a 100 metres en les zones que no estan edificades, i a 20 metres en les que ho estan, evitant així que dites edificacions restin en disconformitat amb el planejament objecte de tramitació
		Grafiar correctament als plànols de servituds les zones de servitud de transit i la zona de servitud de protecció del domini públic marítimoterrestre.	Es grafien les línies esmentades en el plànol de servituds
Direcció general de comerç	DESFAVORABLE fins a incloure preescripcions	El creixement de l'oferta comercial al detall a l'àmbit, en format de mitja o gran establiment comercial ha d'estar subjecte a allò que determinen la Llei 18/2005 de 27 de desembre, d'equipaments comercials, i el PTSEC 2008 2009.	S'inclou un apartat 5 a l'article 12 de les normes urbanístiques del Pla, amb el contingut següent: L'ús comercial se subjectarà sempre a les determinacions que fixi el planejament territorial sectorial sobre equipaments comercials. Mentre vigelin la Llei 18/2005, de 27 de desembre, d'equipaments comercials i el Pla Territorial Sectorial d'Equipaments Comercials aprovat pel Decret 379/2006, de 10 d'octubre, l'oferta comercial al detall al sector, en format de mitja o gran establiment comercial, estarà subjecte, inclosos les excepcions previstes, allò que determinen les normes contingudes en aquests fonts del dret i li serà d'aplicació allò que es preveu a l'article 18.3 de la mateixa Llei "

(ii) *Modificacions en la ordenació de l'edificació de la zona més pròxima al mar:*

Mantenint la tipologia de vivenda plurifamiliar, s'han reduït els vials, modificat els gàlils i simplificat la parcel·lació de la zona de primera línia de mar.

QUART.- Elevar el procediment a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, per tal que conegui a efectes de la seva aprovació definitiva.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 22,00 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 10 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 44 a 53 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 28/09/2007
El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 10/2007 DE 27/09/2007 ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Excusa la seva absència la Sra. Maria Marsal Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19,30 hores del dia 27/09/2007, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigít per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **ordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1.- LECTURA I APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS DEL PLE NÚMEROS 7/2007, 8/2007 I 9/2007 DE DATES 22/06/2007, 30/07/2007 I 30/07/2007, RESPECTIVAMENT.

Un cop llegides les actes de les sessions 7/2007, de 22/06/2007, 8/2007, de 30/07/2007 i 9/2007, de 30/07/2007 i en fase de debat, el Sr. Jordi Gaseni formula la següent observació a l'acta de la sessió 8/2007: punt 6, fixació de les dues festes locals al municipi de l'Ametlla de

Mar per al 2008. Hi figura com una de les festes proposades el 4 de febrer, quan, com és sabut, la festa de la Mare de Déu de la Candelera és el 2 de febrer. L'alcalde manifesta no saber el motiu d'aquest error. Un cop comprovat, es constata la inexistència de cap error de transcripció, ja que l'acord aprovat contemplava en efecte el 4 de febrer, i no el 2, en caure aquest en dissabte. No procedint en conseqüència la rectificació de l'acta.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar les actes corresponent a les sessions 7/2007, de 22/06/2007, 8/2007, de 30/07/2007 i 9/2007, de 30/07/2007.

2.- ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT AL CONSORCI LOCAL I COMARCAL DE COMUNICACIÓ, APROVACIÓ DELS SEUS ESTATUTS I NOMENAMENT DEL REPRESENTANT MUNICIPAL.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar està interessat en la seva adhesió al Consorci Local i Comarcal de Comunicació.

Les finalitats del Consorci consisteixen en la promoció i difusió de la cultura i llengua catalana a través dels mitjans de comunicació local, la promoció de les activitats de les emissores de televisió, ràdio i premsa escrita local, la producció i foment de les seves programacions i col·laboració en totes les activitats conduents al desenvolupament del món de la comunicació local i comarcal.

Per aquest motiu, per provisió de l'Alcaldia de data 28/08/2007 s'ha incoat expedient per a la integració de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consorci Local i Comarcal de Comunicació, expedient al qual s'ha incorporat un exemplar de la proposta d'estatuts reguladors del nou organisme.

Per tot això;

Atès el que es disposa als articles 22.2.b) i 47.2.b) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, 64 i 110 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret

Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 150.1, 191.1, i 269 a 272 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 312 a 324 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vista la proposta d'estatuts reguladors;

Vist l'informe preceptiu de Secretaria;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió i participació de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consorci Local i Comarcal de Comunicació, així com els seus estatuts.

SEGON.- Designar com a representant d'aquest ajuntament al Consorci al senyor Andreu Martí i Garcia.

TERCER.- Sotmetre l'acord, juntament amb l'expedient de què porten causa, a un període d'informació pública de trenta dies mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Facultar l'Alcaldia, tan àmpliament com en Dret sigui menester, perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents.

CINQUÈ.- Condicionar l'aportació econòmica d'enguany al Consorci a l'aprovació definitiva de la corresponent modificació pressupostària.

3.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A PROGRAMES I ACTIVITATS DE PROMOCIÓ TURÍSTICA ATORGADA EN DATA 18/05/2007 PEL PATRONAT DE TURISME DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 13/01/2007 es va obrir la convocatòria per l'atorgament de subvencions per a programes i activitats de promoció turística, adreçades a Ajuntaments i Patronats de Turisme municipals per a l'any 2007. El Patronat de Turisme de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar va sol·licitar la inclusió el programa de la Diputació de Tarragona esmentat, amb la presentació dels costos de l'obtenció de banderes blaves, edició de material gràfic i la realització de diferents jornades

gastronòmiques.

El Consell Rector del Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona, ha atorgat al Patronat Municipal de Turisme de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar subvenció per import de 6.900,00 € pels conceptes sol·licitats.

Vistes les bases específiques reguladores per a la concessió de subvencions per a programes i activitats de promoció turística, adreçades a Ajuntaments i Patronats de Turisme municipals; El Ple acorda:

PRIMER.- Acceptar la subvenció atorgada pel Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona.

SEGON.- Comprometre's a destinar l'import atorgat a la finalitat establerta.

TERCER.- Comprometre's a complir totes i cadascuna de les obligacions establertes a les bases de la convocatòria, amb l'acceptació que, cas d'incompliment, aquesta circumstància dóna lloc al reintegrament i en el seu cas a la compensació automàtica al Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona.

4.- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA CONSTITUCIÓ DELS GRUPS POLÍTICS DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 73.3 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la LRBRL i altres mesures de desenvolupament del govern local, disposa que als efectes de la seva actuació corporativa, els membres de les corporacions locals es constitueixen en grups polítics, en la forma i amb els drets i obligacions que s'estableixin.

L'article 50 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, per la seva banda, estableix que la constitució de grups municipals és obligatòria en els municipis de més de 20.000 habitants, i en la resta de casos només si ho acorda el ple de la corporació.

Per últim, l'article 24 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, especifica que els grups polítics es constituïran mitjançant escrit adreçat al president i subscrit per tots els seus integrants, i que en el mateix escrit de constitució s'ha de fer constar la designació de portaveu del grup.

Per tot això;

Vist l'escrit de data 02/07/2007, RE 2782, subscrit pel senyor Andreu Martí Garcia, la senyora M^a Carme Martí Buenaventura, el senyor Antoni Montagut Franch, el senyor Joan Pere Gómez Comes, la Sra. Anna Maria Gallart Gaseni, i el Sr. Xavier Alexandre Llambrich Bono;
Vist l'escrit de data 20/06/2007, RE 2622, subscrit pel senyor Jordi Gaseni Blanch, la senyora Rosa Anna Samarra Bardí, i la Sra. Montserrat Llambrich Margalef;
Vist l'escrit de data 02/07/2007, RE 2781, subscrit pel senyor Antoni Espuny Gaseni i la senyora Maria Marsal Subirats;
Vist l'escrit de data 20/06/2007, RE 2615, subscrit pel senyor Ricardo Llaó Llaó;
Atès el que es disposa als articles 20.1.c) i 73.3 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la LRBRL i altres mesures de desenvolupament del govern local; 50 i 51 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 23 a 29 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986;
El Ple acorda:

PRIMER.- Prendre coneixement de la constitució del grup polític de Convergència i Unió, el qual resta constituït de la següent manera: regidors que l'integren: senyor Andreu Martí Garcia, la senyora M^a Carme Martí Buenaventura, el senyor Antoni Montagut Franch, el senyor Joan Pere Gómez Comes, la Sra. Anna Maria Gallart Gaseni, i el Sr. Xavier Alexandre Llambrich Bono. Portaveu: senyor Antoni Montagut Franch.

SEGON.- Prendre coneixement de la constitució del grup polític d'Esquerra Republicana de Catalunya, el qual resta constituït de la següent manera: regidors que l'integren: senyor Jordi Gaseni Blanch, senyora Rosa Anna Samarra Bardí, i Sra. Montserrat Llambrich Margalef. Portaveu: senyor Jordi Gaseni Blanch. Portaveu suplent: senyora Rosa Anna Samarra Bardí.

TERCER.- Prendre coneixement de la constitució del grup polític del Partit Socialista de Catalunya - Progrés Municipal, el qual resta constituït de la següent manera: regidors que l'integren: senyor Antoni Espuny Gaseni i senyora Maria Marsal Subirats. Portaveu: senyora Maria Marsal Subirats.

QUART.- Prendre coneixement de la constitució del grup polític del Partit Popular, el qual resta constituït de la següent manera: regidors que l'integren: senyor Ricardo Llaó Llaó. Portaveu: senyor Ricardo Llaó Llaó.

5.- APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE EL MINISTERI DE FOMENT I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR PEL FINANÇAMENT DEL PROJECTE D'OBRES DE MILLORA DE TRAMS URBANS DE LA XARXA DE CARRETERES DE L'ESTAT AL TERME MUNICIPAL DE L'AMETLLA DE MAR, I TRANSFERÈNCIA DE TITULARITAT D'AQUESTS.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que el seu vot serà favorable i aprofita per explicar que ha tingut notícia a través del Diari de Tarragona que sembla ser que el Ministeri accepta el traçat de la nova autovia entre el tram del Perelló i

l'Hospitalet, traçat que va tenir el consens de tots els grups polítics i que va ser aprovat per tot l'Ajuntament; felicita per una banda a tots plegats perquè això ha estat així i per altra pregunta si l'alcalde o l'equip de govern tenen alguna notícia oficial al respecte.

El Sr. Espuny remarca la necessitat d'instal·lar uns cartells indicadors ja que en el mateix conveni posa que a partir de la signatura del mateix el responsable passa a ser l'Ajuntament, i recorda que van estat tots d'acord en què pràcticament abans de signar-lo ja s'havien d'haver instal·lat aquests cartells, avisant del mal estat del ferm per tal que la gent vagi amb precaució, ja que qualsevol accident podria repercutir en contra de l'Ajuntament i no de l'Estat com ha estat fins ara. Anuncia que el seu vot serà favorable.

El Sr. Gaseni manifesta que es congratula també d'aquesta notícia ja que ara el tram d'autovia de l'interior ja no és de la Jana al Perelló sinó és de la Jana a l'Hospitalet; però en relació al punt de l'ordre del dia diu que el seu vot serà favorable a l'acceptació de diners provinents de l'Estat pel finançament de les obres de millora d'aquest traçat, i que sobre l'autovia ja en parlaran en el seu moment.

El Sr. Montagut manifesta, en relació a les consideracions efectuades pel tema de seguretat, que les mateixes queden reflectides en els termes acordats, precisament per salvaguardar l'Ajuntament de qualsevol incident que hi pugues haver a partir de la signatura del conveni. Pel que fa al desdoblament de la CN-340 diu que aquesta només travessarà l'antiga CN-340 objecte del present punt de l'ordre del dia en un punt, i que la resta de tram quedarà salvaguardat.

L'alcalde explica que ara tenen un termini de sis mesos per tancar el tema del projecte i que a data 31/12/2009 han d'estar les obres del tot executades. Observa també que el total del pressupost d'execució és d'1.549.196 €, finançat íntegrament pel Ministeri de Foment. En relació a les obres de la nova autovia manifesta que és cert que passarà per la part de dalt del terme, agraeix les gestions fetes al regidor d'Urbanisme i als equips de govern actual i anterior, i puntualitza que hi han dos trams d'informació pública, un que va des de la Jana al Perelló i un altre que va des del Perelló fins a l'Hospitalet. Vol pensar, amb el millor dels sentits, que això va ser un oblit, però manifesta que ara està tot resolt i que el que avui ha aparegut a la premsa és del tot definitiu, ja que així li han confirmat responsables de la Subdelegació i del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat. Es congratula per aquesta bona notícia que per tots ha estat molt ben vinguda.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'ajuntament en Ple en sessió de data 31/05/2004 acordà sol·licitar al Ministeri de Foment la cessió a L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar de la titularitat del tram de l'antiga carretera N-340, avui en desús, que discorre pel terme municipal de L'Ametlla de Mar, i que es correspon aproximadament a la part d'aquest traçat que va del punt quilomètric 1109,700 al punt quilomètric 1117,100 del nou traçat, així com facultar a l'alcaldia tan àmpliament com en dret sigui menester perquè formalitzi la sol·licitud de cessió i resta de documentació per a l'efectivitat d'aquest acord.

En data 13/06/2007, Re 2500, el Ministeri de Foment ha tramés escrit acompanyat de dos exemplars del conveni a subscriure per part d'aquest i de L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar pel finançament del projecte d'obres de millora dels trams urbans de la xarxa de carreteres de l'Estat al terme municipal de L'Ametlla de Mar i transferència de titularitat d'aquests.

Mitjançant el conveni es cedeix la titularitat vers l'ajuntament del tram de carretera de la N-340a, del punt quilomètric 1.109, 700 al p.q. 1.117, 100, la corporació assumeix el compromís de tenir redactat i aprovat el projecte d'obres de millora del tram urbà de referència així com a iniciar els tràmits de licitació de l'obra en el termini de sis mesos comptats a partir de la signatura del conveni, i el Ministeri de Foment es compromet a finançar el projecte d'obres per una quantitat total de 1.549.196, 01 €, quantitat que es farà efectiva en dues anualitats, aquestes són, al 2008 per import de 464.758,80 € i al 2009 per import de 1.084.437,21 €.

Vist l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 206 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, articles 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'Ordre Ministerial de 23 de juliol de 2001;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el conveni entre L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i el Ministeri de Foment pel finançament del projecte d'obres de millora dels trams urbans de la xarxa de carreteres de l'Estat al terme municipal de L'Ametlla de Mar i transferència de titularitat d'aquests.

SEGON.- Acceptar la cessió per part del Ministeri de Foment del tram de carretera de la N-340a, que discorre pel terme municipal, del punt quilomètric 1.109, 700 al p.q. 1.117, 100.

TERCER.- Ordenar l'alta a l'inventari de béns municipal del tram de carretera esmentat, una vegada subscripta la corresponent Acta de cessió adjunta la conveni, d'acord amb les següents dades:

- * Epígraf: 1. Béns de domini públic
- * Subepígraf: 1.1 Ús públic
- * Classe: Vial

QUART.- Disposar que, un cop inscrit a l'inventari, es matriculi el vial al Registre de la Propietat i s'inscrigui el seu domini en favor de l'ajuntament, tot el què en base a la corresponent certificació administrativa.

CINQUÈ.- Remetre un certificat del present acord al Ministeri de Foment, juntament amb el conveni i l'Acta de Cessió degudament subscripta.

6.- APROVACIÓ INICIAL DE LA IMPOSICIÓ I DE L'ORDENACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA "PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DEL CAMÍ DE LA BARRERA, TRAM DES DEL LLIGALLO DEL RABOSENCA FINA A LA N-340".

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Per Provisió de l'Alcaldia de data 30/08/2007 s'acordà incoar expedient per a la imposició i ordenació concreta de les contribucions especials per l'execució de l'obra "Pavimentació asfàltica del camí de la Barrera, tram des del Lligallo del rabosenc fins la N-340", el projecte de la qual obra, amb un pressupost d'execució per contracta de 60.289,90 €, va ser aprovat per Decret de l'Alcaldia núm. 551/2006, de 04/12/2006.

D'acord amb el que preveu l'article 34 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'exacció de contribucions especials precisarà la prèvia adopció de l'acord d'imposició, així com el d'ordenació, amb el contingut i procediment que aquest article estableix, en relació amb els articles 15, 16 i 17 del mateix cos legal.

Vist el que es disposa als articles 15, 16, 17, 58 i 29 a 37 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;

Vist l'informe tècnic obrant a l'expedient, que fonamenta i justifica el benefici especial dels subjectes passius i el percentatge de repartiment en base a la ponderació del benefici especial particular i el benefici o utilitat general;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la imposició de les contribucions especials per a la realització de l'obra "Pavimentació asfàltica del camí de la Barrera, tram des del Lligallo del rabosenc fins la N-340", d'acord amb les següents dades:

- a) Cost de les obres: 60.289,90 €
- b) Altres fonts de finançament afectat: 0,00 €
- c) Cost suportat (a – b): 60.289,90 €
- d) Base imposable: 50% del cost suportat, 30.144,94 €

SEGON.- Aprovar inicialment l'ordenança fiscal específica reguladora de l'ordenació de les contribucions especials per a l'execució de l'obra "Pavimentació asfàltica del camí de la Barrera, tram des del Lligallo del rabosenc fins la N-340", que conté els criteris o mòduls de repartiment, la relació de subjectes passius, i les quotes singulars de cadascun d'ells.

TERCER.- Exposar al públic l'expedient, mitjançant anunci al Tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província, per termini de 30 dies, per tal que els interessats puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes.

QUART.- En cas que no es presentin al·legacions contra els acords inicials d'imposició i d'ordenació concreta de les contribucions especials, aquests esdevindran definitius sense necessitat d'adoptar un nou acord, i es procedirà a la publicació de l'acord i el text definitiu en

la forma prevista per l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes locals, notificant-se als contribuents les quotes individuals assignades.

CINQUÈ.- Convidar als propietaris afectats a que, si ho estimen convenient i d'acord amb el termini i amb les formalitats previstes als articles 36 i 37 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes locals, sol·licitin la constitució d'Associació Administrativa de Contribuents.

7.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA EN DATA 04/05/2007 PER A L'ADQUISICIÓ DE BÉNS MOBLES PER EQUIPAMENTS CULTURALS.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 13/01/2007 es va obrir la convocatòria per l'atorgament de subvencions per a l'adquisició de béns mobles pels equipaments culturals per a l'any 2007.

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar va sol·licitar acollir-se a la convocatòria esmentada per a l'adquisició d'una pantalla de cinema i un canó de llum.

La Junta de Govern de la Diputació de Tarragona en data 04/05/2007 acordà atorgar a L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar una subvenció per import de 5.939,00 € per a l'adquisició d'una pantalla de cinema i un canó de llum.

Vistes les bases específiques reguladores per a la concessió de subvencions per a l'adquisició de béns mobles pels equipaments culturals ;

El Ple acorda:

PRIMER.- Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona.

SEGON.- Comprometre's a destinar l'import atorgat a la finalitat establerta.

TERCER.- Comprometre's a complir totes i cadascuna de les obligacions establertes a les bases de la convocatòria i les condicions fixades a l'acord de concessió de la subvenció.

8.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'OBRES "REORDENACIÓ PAISATGÍSTICA DE L'ENTORN DEL CASTELL DE SANT JORDI D'ALFAMA".

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny pregunta, ja que s'està en l'aprovació inicial del projecte, si hi haurà un termini d'exposició pública, ja que té uns petits dubtes en relació a una construcció existent i vol examinar-ho bé per tal de presentar les al·legacions pertinents el més constructives possible. Tot i això, manifesta la seva conformitat amb la proposta de millora de tot aquest sector.

El Sr. Gaseni pensa que és necessari efectuar aquesta millora en l'entorn del castell de Sant Jordi i anuncia per tant que el seu vot serà favorable. Demana però molta cura en aquest lloc, ja que és una zona molt delicada ja que recull gran part de la història del poble i del seu patrimoni.

L'alcalde diu que a més de l'entorn del castell de Sant Jordi, també s'ordenarà el sector de Cala Vidre, ja que existeixen unes zones d'aparcament dures i el que es pretén és que tot aquests espai tingui un impacte ordenat i molt més suau, amb actuacions de fusta i pedra fetes amb sensibilitat i cura. Opina que un projecte tant interessat com aquest ha de tenir el màxim de respecte, i agraeix les aportacions de tots els regidors.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Per decret de l'alcaldia núm. 382/2006 de data 26/07/2006 es va adjudicar a la Sra. Isabel M. Espejo Repiso el contracte menor de consultoria i assistència per a la redacció del projecte tècnic de l'obra "Intervenció paisatgística de l'entorn del castell de Sant Jordi".

En data 22/08/2007 la Sra. Espejo ha lliurat a l'ajuntament el projecte tècnic de l'obra, amb un pressupost d'execució per contracta de 1.852.732,24 €, per la qual cosa correspon procedir a la seva aprovació.

Vist el que es disposa a la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la LRBRL i altres mesures de desenvolupament del govern local, pel que fa a la competència per aprovar el projecte; Vist el que es disposa als articles 120 a 129 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, 234 i 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, 12 a 45 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte tècnic de l'obra "Reordenació paisatgística de l'entorn del castell de Sant Jordi d'Alfama", redactat pels Serveis Tècnics municipals, i amb un pressupost d'execució per contracta de 1.852.732,24 €.

SEGON.- Sotmetre a informació pública el projecte esmentat durant un període de trenta dies hàbils, durant el qual es podrà examinar i es podran formular les reclamacions i al·legacions que

es considerin oportunes.

TERCER.- Donar per definitivament aprovat el projecte per al cas que no es presentessin reclamacions o al·legacions en tràmit d'exposició pública.

9.- SUPORT A L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I DE REBUIG A UN PROJECTE D'EXPLOTACIÓ D'EMMAGATZAMATGE SOTERRANI DE GAS NATURAL, EN AIGÜES DEL MAR MEDITERRANI, DAVANT LA COSTA DE CASTELLÓ.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, l'alcalde manifesta que es tracta de fer un acte de solidaritat tal com li ha demanat l'alcalde d'Alcanar, dóna lectura als acords a prendre en aquesta proposta i afegeix que el Consell Comarcal del Baix Ebre ja va aprovar aquesta moció la setmana passada en sessió plenària.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot serà favorable, ja que els punts que en ella es demanen han estat consensuats i compartits per totes les forces del territori i per tant no pot deixar de donar suport a les actuacions dels ciutadans d'un poble que són els que realment coneixen les repercussions que això pot tenir en el seu municipi. Entén que un poble com l'Ametlla, que tantes vegades ha demanat aquest suport, ara no poden donar l'esquena, i per això el seu vot favorable.

El Sr. Espuny manifesta que tot que la gent d'Alcanar té el seu ple suport el seu vot serà d'abstenció, perquè l'origen d'aquesta moció no li acaba d'agradar. Creu que no es fa ni amb el cap ni amb el cor, pensa ben al contrari que es mou per uns altres interessos que no acaba de veure clar. Tot i ésser d'acord amb els punts bàsics i d'afegir-s'hi personalment, prega que es tingui present la voluntat de la gent d'Alcanar i el posicionament que pugui tenir la Generalitat de Catalunya a l'hora d'emetre els informes corresponents per a aquestes instal·lacions.

El Sr. Gaseni diu que el seu vot serà favorable i explica que el seu grup està disposat a donar un cop de mà en aquest tema, ja que tant el poble de l'Ametlla com les Terres de l'Ebre en general ja tenen experiència en aquests temes, ja que bé sigui el clima bé la poca densitat de població els fa febles davant d'aquests projectes energètics, i posa com exemple les centres nuclears, la central de cicle combinat o el possible parc eòlic, al qual tots s'han oposat. Creu que amb aquesta moció se solidaritzen amb el poble d'Alcanar, i per això votarà afirmativament amb l'esperança que quan l'Ametlla tingui un problema d'aquests tipus també es solidaritzin els altres.

L'alcalde manifesta que tot té una solució si es vol, i que amb ànim positiu i constructiu, en lloc de posar només "a proposta dels grups municipals de CiU i ERC", es troba disposat a esmenar la proposta d'acord en el sentit que la proposta sigui de tots els grups CiU, ERC, PSC-Ili-PM, i PP, i d'aquesta manera, si el Sr. Espuny ho troba conforme, podrà canviar el sentit del seu vot.

El Sr. Espuny manifesta que si es diu que és una moció que ha sortit del poble, ho assumiria, però si es diu que la moció ha vingut de Tortosa i que ha sortit dels grups de CiU i ERC, l'abstenció ja li està bé. Tractant-se però de donar recolzament al poble d'Alcanar, no té cap inconvenient en canviar el sentit del vot si la proposta es modifica en els sentits expressats per l'alcalde.

L'alcalde explica que el redactat que es modifica és el que és perquè hi han hagut diverses

mocions i aquesta ha estat l'última de les mocions que s'han acceptat, però que ell es va comprometre amb l'alcalde d'Alcanar que el ple de l'Ajuntament de l'Ametlla li donaria suport. Per això, diu, si tots estan d'acord es canviarà l'enunciat tal com ha expressat anteriorment i on posa els grups municipals posarà els grups municipals de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, CiU, ERC, PSC-Ili-PM, i PP, ja que parlant en termes mariners tots estan en el mateix "barco".

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 2 d'agost de 2007, BOE núm. 184, es va publicar l'anunci de la Dependència de l'Àrea d'Indústria i Energia de la Subdelegació del Govern a Castelló on sotmetia a informació pública la sol·licitud de concessió d'explotació d'emmagatzematge soterrani de gas natural, en aigües del Mar Mediterrani, davant la costa de Castelló, i el seu reconeixement d'utilitat pública.

S'atorgava un termini de 20 dies hàbils, que finalitzava el passat 27 d'agost, per presentar al·legacions. La documentació complerta es podia consultar a la seu de la Subdelegació a Castelló. La documentació del projecte no ha estat, per tant, de fàcil accés per a la ciutadania del territori.

Ni Alcanar com a municipi confrontant ni, per tant, la Generalitat de Catalunya, han estat considerats òrgans afectats, ja que no s'ha sol·licitat informe.

Atesa la ubicació de les esmentades instal·lacions, al límit del nostre territori, i al costat de la llera del riu Sénia, i la proximitat geogràfica amb el nucli urbà d'Alcanar, la instal·lació suposarà una afectació mediambiental, paisatgística i econòmica en els sectors de la pesca i del turisme de les Terres de l'Ebre i en especial a la costa de l'Ebre, per tant, considerem necessari tractar aquest assumpte en el si d'aquest plenari.

L'art. 25 de la Llei del Sector d'Hidrocarburs, Llei 34/98 modificada per la Llei 12/2007 del passat 2 de juliol, estableix que els sol·licitants d'una concessió com aquesta han de presentar-ho davant del Ministeri d'Indústria. Ho ha d'autoritzar el Govern per Reial Decret, previ informe de la Comunitat Autònoma afectada. En aquest cas només s'ha sol·licitat a la Comunitat Autònoma Valenciana.

L'art. 67 d'aquesta mateixa Llei estableix, entre altres requisits, que la sol·licitud haurà d'acreditar l'adequació de l'emplaçament al règim d'ordenació al territori. Entenem que es tracta d'un projecte que, amb el plantejament actual, suposa un greu impacte territorial, totalment incompatible amb el model de desenvolupament del territori, i que pot repercutir negativament sobre els sectors de la pesca i el turisme de les Terres de l'Ebre.

El títol V d'aquesta Llei estableix els requeriments per l'obtenció del reconeixement d'utilitat pública, i s'estableix que se sotmetrà a informació pública i a informe dels òrgans afectats.

Davant aquesta situació, els grups municipals de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, CiU, ERC, PSC-Ili-PM, i PP, acorden:

PRIMER.- Expressar el nostre rebuig a aquest projecte d'explotació d'emmagatzematge soterrani de gas natural, en aigües del Mar Mediterrani, davant la costa de Castelló, rebutjant també el seu reconeixement d'utilitat pública. Especialment, rebutjar la planta terrestre de tractament de gas.

SEGON.- Donar suport a les al·legacions presentades per l'Ajuntament d'Alcanar al tràmit d'informació pública de la sol·licitud de concessió d'explotació d'emmagatzematge soterrani de gas natural, en aigües del Mar Mediterrani, davant la costa de Castelló i el seu reconeixement d'utilitat pública, demanant que es rebutgi aquesta proposta.

TERCER.- Sol·licitar al Ministeri d'Indústria i al Consell de Ministres que abans de resoldre sobre la declaració d'utilitat pública de projectes com aquest, sol·liciti informe a totes les Administracions afectades, com a conseqüència de la repercussió territorial que suposa la seva ubicació.

QUART.- Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya, als Departaments de Política Territorial i Obres Públiques, Medi Ambient i Habitatge, Economia i Finances (DG Energia), Innovació, Universitats i Empresa (DG Turisme) i Agricultura, Alimentació i Acció Rural que es considerin com a part afectada, donat que aquest fet afecta de manera negativa al nostre territori i al seu planejament territorial, així com al conjunt del Delta de l'Ebre.

CINQUÈ.- Donar trasllat d'aquests acords a l'Ajuntament d'Alcanar, al Ministeri d'Indústria, a la Delegació Territorial del Govern a les Terres de l'Ebre, als Departaments de Política Territorial i Obres Públiques, Medi Ambient i Habitatge, Economia i Finances (DG Energia), Innovació, Universitats i Empresa (DG Turisme) i Agricultura, Alimentació i Acció Rural, a la Diputació de Tarragona, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congrés de Diputats, als Consells Comarcals de les Terres de l'Ebre i a la presidència de la Taula de la Sénia.

10.- MOCIÓ PRESENTADA A L'EMPARA DE L'ARTICLE 91.4 DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ FUNCIONAMENT I RÈGIM JURÍDIC DE LES ENTITATS LOCALS, APROVAT PER RD 2568/1986, DE 28/11/1986. DESIGNACIÓ DELS PATRONS DE LA INSTITUCIÓ "FUNDACIÓ PRIVADA MARTÍ CASTRO".

Tot seguit el Sr. Martí posa de manifest la necessitat d'incloure a l'ordre del dia la proposta de designació dels patrons de la institució "Fundació privada Martí Castro", no inclosa inicialment a l'ordre del dia.

Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara dels articles 91.4 i 97.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986,

de 28/11/1986, es procedeix a la votació de la proposta d'inclusió, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít per l'article 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, s'inclou el punt referent a la moció a l'ordre del dia.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el que, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament en Ple per acord de data 13/10/2005 va acceptar el caràcter de gestor majoritari i responsable del govern de la institució "Fundació privada Martí Castro".

Així mateix el Ple va designar els patrons de la Fundació, d'acord amb la nova composició que en va resultar dels estatuts modificats.

L'alcalde ha designat al segon membre nat, i correspon al Ple la designació dels membres electius, dels quals cinc han d'ésser regidors i dues persones físiques escollides en atenció a la seva activitat o rellevància en matèria de promoció o dinamització cultural al municipi.

Per tot això;

Vist el que es disposa a la Llei estatal 50/2002, de 26/12/2002, de fundacions, i a la Llei 5/2001, de fundacions del Parlament de Catalunya;

Vistos els Estatuts de la "Fundació privada Martí Castro";

El ple acorda:

ÚNIC.- Designar les següents persones com a patrons de la Fundació Martí Castro:

- * Com a primer membre nat, l'alcalde Sr. Andreu Martí Garcia
- * Com a segon membre nat, i per designació expressa de l'alcaldia, Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
- * Com a membres electius, regidors:
 - Sra. M^a Teresa Callau Caballé
 - Sr. Antoni Montagut i Franch
 - Sr. Jordi Gaseni i Blanch
 - Sra. Maria Marsal i Subirats
 - Sr. Ricardo Llaó Llaó
- * Com a membres electius, persones físiques escollides pel ple de l'ajuntament en atenció a la seva activitat o rellevància en matèria de promoció o dinamització cultural al municipi:
 - Sr. Joan Rebull Llambrich

- Sr. Emili Torné Miró

11.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dona compte dels Decrets de l'Alcaldia números 353/2007, de 19/07/2007 al 428/2007, de 17/09/2007, i de les actes de les Juntes de Govern corresponents a les sessions 22/2007, de 19/07/2007, 23/2007, de 26/07/2007, 24/2007, de 02/08/2007 i 25/2007, de 31/08/2007, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

12.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA. PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Llaó pregunta sobre els fets succeïts en el mercat municipal, ja que ha estat una notícia que ha tingut molt de ressò a la premsa. Pregunta si hi ha hagut alguna responsabilitat laboral en quan a la pròpia recaptació per no haver-se'n adonat abans, en quin moment va tenir coneixement el govern, com han evolucionat les mesures que va prendre el govern per esbrinar els fets, com és possible que uns fets d'aquesta naturalesa puguin passar de forma continuada en el transcurs d'un temps més que prudent, i si el govern ha pres alguna mesura per tal que això no es torni a repetir.

El Sr. Espuny manifesta que va presentar una moció per parlar sobre les olors produïdes el passat mes d'agost al poble i va demanar la seva inclusió en un punt de l'ordre del dia, i com que en aquest ple no s'ha introduït espera que es faci en el proper, ja que té interès en sentir les explicacions del govern i en entaular un debat per poder realitzar la seva aportació.

El Sr. Montagut, en relació als problemes de les olors d'aquest estiu, presenta un informe cronològic en relació a les actuacions efectuades per la Corporació municipal, al qual dona lectura tot intercalant explicacions complementàries, de la següent manera:

El dia 25 d'agost a les 19:30 hores, a la policia local es va rebre un avís del 112 que alertava d'una forta olor a gas. Immediatament es procedeix a obrir una investigació en la que participa la policia local i els bombers, en lo que en un principi semblava un escapament de gas a través de la xarxa del clavegueram del municipi, ja que l'any passat va passar un episodi de fets similars en haver-hi un vessament d'un producte emprat per la neteja d'uns dipòsits de calefacció per un hotel de la població i això va portar a pensar que podia ser el mateix.

El dia 26 i 27 segueixen les olors al municipi, es reben queixes i totes identificaven la forta olor a gas en diferents llocs del municipi i tant la policia local com els bombers recorren durant hores la població perseguint el que sembla un escapament de gas, tot i que segons els aparells dels bombers no presenten índex d'explosivitat i aquesta informació és la que es dona als usuaris que truquen alertant de les olors.

El mateix dia 27 a les 11:00, explica el Sr. Montagut, es detecta la font de l'emissió de les olors a la CN-340, quilòmetre 1.112, concretament a la vora de la zona del polígon industrial; allí hi havia una acumulació d'aigües sense depurar provinents del mateix polígon, es detecta

un mal funcionament de l'estació depuradora d'aigües residuals per acumulació de fangs. El cap de la policia es posa en contacte amb l'única empresa del polígon que disposa d'una depuradora pròpia EDARI, per comprovar el funcionament de la seva estació depuradora de tractament primari. La tècnica encarregada d'aquesta instal·lació, així com els propietaris de l'empresa, informen que durant uns dies la depuradora ha estat parada per temes de manteniment, pel que és possible que s'hagin vessat a l'exterior aigües sense passar per la seva depuradora, però que això no els havia comportat mai cap problema; motiu pel qual ells desconeixien que això pogués ser el problema de les olors; de forma preventiva asseguren que aquella mateixa tarda es ficaria en funcionament la planta de tractament de la seva indústria. Per part dels serveis tècnics de la brigada i de l'empresa Aqualia, es prenen mesures preventives per subsanar els olors mitjançant productes químics; en aquest cas va ser el clorur fèrric, que té la missió d'absorbir i precipitar el gas causant d'olors.

Degut al continu aportament d'aigües de l'estació depuradora el producte es va diluir i l'efecte no va perdurar i durant la nit del 27 al 28 d'agost les olors es van tornar a notar al municipi; el dia 28 es va fer una aportació de terres per dotar de més capacitat de retenció el subsòl, aquestes van quedar negades en facilitat per l'aigua; al mateix temps també, es van absorbir tots els tolls d'aigua residual retinguda en els bancals inferiors i aquests van ser recoberts amb terra per filtrar les emissions de les olors.

A partir del dia 28 es retransmet per l'emissora de radio municipal un comunicat del regidor de medi ambient informant a la població que el tema de les olors, tot i ser un problema molt molest en cap cas comporta cap perill ni d'explosió ni d'intoxicació ja que durant l'alarma generada alguns veïns havien estat a l'expectativa sobre possibles escapaments de gas. El dia 31 d'agost, el propi alcalde, acompanyat del regidor de medi ambient i el cap de la policia local, s'entrevisten amb els propietaris de la indústria del polígon propietària de la depuradora per fer un intercanvi d'informacions, a l'espera de poder acotar l'origen del problema; la biòloga de l'empresa els posa en coneixement dels antecedents del funcionament de la seva depuradora però reitera el seu desconeixement de que puguin ser ells els causants del problema. Un cop resolt el problema de les olors, quedava resoldre com desfer-se de les aigües depurades provinents de l'estació depuradora del polígon, i en aquest cas es va optar per instal·lar un dipòsit de contenció i traslladar mitjançant cubes d'aigües ja depurada a una altra depuradora; per poder realitzar aquesta mesura es demana autorització al Consell Comarcal a través de la Sra. Marta Arqués que treballa pel CODE que és l'òrgan contractat que té el Consell Comarcal en matèria d'aigües residuals, la qual cosa es concedeix en caràcter d'urgència; a partir d'aquest moment es traslladen totes aquestes cubes d'aigua a l'estació depuradora de Marina Sant Jordi. Per una altra banda l'alcalde fa gestions amb el Sr. Carles Loaso de l'ACA per buscar una solució definitiva al problema, i encara que aquest senyor es trobava de vacances exposà la possibilitat de refer la depuradora i dimensionar-la a les necessitats actuals del polígon, conversa que queda ajornada per més endavant.

El dia 3 de setembre, el portaveu del govern municipal informa als partits de l'oposició sobre la seqüència produïda en el tema de les olors al poble, donant informació de les actuacions que s'havien efectuat fins aquell moment; va ser el mateix dia 3 de setembre quan es va traslladar el dipòsit de 44 m³, provinent de l'EDAR de Marina Sant Jordi cap a la zona de desguàs del polígon industrial; s'encarrega a una empresa de construcció del poble que obri una rasa per semisoterrar el dipòsit i deixar-lo per sota del nivell de tub provinent de l'EDAR del polígon i s'encarrega també a una empresa del poble que faci les reparacions pertinents al dipòsit per assegurar la seva estanquitat.

El dia 4 de setembre i mentre s'estaven realitzant aquest treballs de reparació de l'enterrament

del dipòsit es presenten una parella d'agents forestals que fa fora als empleats de l'esmentada empresa municipal, motiu pel qual no es pot acabar de reparar el dipòsit i balisen la zona amb cinta; avisat el regidor de medi ambient d'aquest fet, dona ordre de reemprendre els treballs i que la policia local assegurí que no es tornaran a parar ja que les actuacions s'estaven fent amb caràcter d'urgència per fer front a una situació excepcional i es demana explicacions, de manera formal, al cap comarcal dels agents forestals pel motiu de la seva actuació, però encara s'està esperant resposta.

Intervé l'alcalde i explica que un dels agents rurals que es van presentar al lloc dels fets, va venir a l'Ajuntament i va demanar disculpes al cap de gabinet i al regidor de medi ambient, donat que ell aquell dia no hi era, però tot i això s'ha d'esbrinar el per què d'això.

Finalment, continua el Sr. Montagut, el dia 5 de setembre queda instal·lat el dipòsit de contenció i aquestes comencen a ser transportades a l'estació de depuració de Marina Sant Jordi, prèvia autorització com s'ha dit abans del Consell Comarcal; el dia 6 de setembre la tècnica en depuració de l'empresa Aqualia comprova l'estat de l'estació depuradora del polígon, efectua la seva visió i comprova que encara conté una sèrie de fangs. El dia 12 de setembre es persona l'inspector de l'ACA, Sr. Fernando Jaime Soler i de la visita i visió efectuades se'n desprèn una acta on informa que les accions que l'Ajuntament està duent a terme són les correctes. Fins aquí diu el Sr. Montagut és tot l'informe elaborat fins ara; diu que no entén que sigui motiu d'un gran debat i que s'ha actuat de la millor manera que han sabut, que han ficat tots els mitjans que tenien al seu abast i resta a disposició de tots els regidors per si tenen alguna pregunta més per poder-los-hi aclarir.

En relació a la pregunta efectuada pel Sr. Llaó, diu que tots són sabedors dels fets esdevinguts en el mercat municipal, ja que tant va sortir en premsa com en televisió; explica que l'Ajuntament està investigant les possibles irregularitats detectades en el cobrament de reserva i ocupació de les places als marxants del mercat ambulant, així com alguns cobraments irregulars, diu que s'han detectat pels serveis de recaptació municipal que hi ha una diferència substancial entre els ingressos que devien d'haver hagut i els que han hagut i a partir d'aquí tot això assenyalaria a l'anterior responsable del mercat, o sigui el qui es feia càrrec del manteniment i col·locació dels marxants a fora del mercat; l'Ajuntament ha pogut detectar cobraments irregulars, cobraments que s'han fet a través de rebuts que no són de l'Ajuntament, ha pogut detectar una minva en els ingressos de les parades exteriors i també s'han detectat una sèrie d'irregularitats de les quals, diu, ja es va fer partícips a tots quan van tenir aquella reunió informativa, en la que es va dir que investigarien que havia passat, les quantitats econòmiques de les que s'estava parlant, ja que es parlava de 60.000 €, dada que no va fer pública l'Ajuntament. Diu el Sr. Montagut, que a hores d'ara dels 86 paradistes existents, els afectats són 34 i que les quantitats, a falta de tancar i segons dades facilitades aquests mateix matí, pujaria cap als 19.500 € l'afectació total que es pot considerar. Aquesta xifra, explica, s'ha d'entendre com a estimativa i que abarca tots els conceptes; diu que quan estigui tot quantificat i es tinguin els informes dels serveis de recaptació i intervenció es passarà al secretari de la corporació per tal que elabori l'informe jurídic pertinent, i es determinarà a partir d'aquí quines són les determinacions a fer, i serà quan se sabran quines són les responsabilitats que hi poden haver. Tenint en compte però que aquest senyor va demanar la baixa voluntària a finals del mes de juliol, desconeix si pot tenir una responsabilitat laboral. En relació a la pregunta de quan es van produir els fets, diu que la regidoria de Comerç en el moment que té proves fefaents del que està passant va ser quan van començar a aparèixer rebuts duplicats i això va ser al final del període recaptatori per part dels marxants de fora, tenint en compte que paguen semestralment la seva reserva i això fa que

quan se'ls hi reclama a alguns aquesta reserva, uns diuen que ja la tenien pagada i altres que ja havien donat els diners a l'encarregat i estan esperant que els hi porti el rebut. A partir d'aquí, diu, el que se'ls hi demana és als que ja tenen el rebut que l'aportin com a prova i als altres que facin una denúncia a la Policia Local perquè d'aquesta manera l'Ajuntament els pugui aixoplugar. Assevera que l'actuació ha estat la que ha estat i molta d'aquesta gent són paradistes que porten molts anys venint al poble i cap any han deixat de pagar el que els hi tocava; a partir d'aquí, diu, serà algú altre qui haurà de decidir si aquestes quantitats se li poden imputar o no, a qui assenyalen ells que han pagat els rebuts i que és l'anterior responsable del mercat. Per una altra banda, explica el Sr. Montagut, li consta que recaptació li reclamava els diners però que entre unes coses i altres ha fet que l'assumpte s'hagi dilatat. Reitera que una vegada es tingui tot quantificat es passarà als secretari per elaborar l'informe jurídic oportú i a partir d'aquí es prendran les mesures pertinents. Explica que ara difícilment podria repetir-se un cas com aquest ja que s'ha canviat l'estructura de cobrament, s'han domiciliat els rebuts i la reserva i ocupació es paguen sis mesos per endavant i això vol dir que ja no hi haurà taxa per ocupació, tot s'ha encabít en un sol concepte i ara des del començament se sabrà qui no l'ha pagada. Reconeix que ha estat un cas en que la persona que estava al càrrec del mercat ha traït la confiança de la persona que el va ficar. Reitera el Sr. Montagut que quan es disposi de les dades tancades els primers que se'n assabentaràn seran els regidors i que s'iniciaran les mesures oportunes per demanar responsabilitats a qui pertochi.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20,35 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 18 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 54 a 71 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 02/01/2008

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 11/2007 DE 22/10/2007.
EXTRAORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Excusa la seva absència la Sra. M^a Carme Martí Buenaventura

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19,30 hores del dia 22/10/2007, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

ÚNIC.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ, PER L'ACTUALITZACIÓ
PERCENTUAL DERIVADA DE L'APLICACIÓ DE L'INCREMENT PREVIST EN L'IPC,
DELS IMPORTS DE DETERMINADES TAXES.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que el seu vot serà favorable ja que creu que la pujada és la que toca, tal com es va fer l'any passat, però aprofita per posar de manifest que, tal com posa en la pròpia provisió de l'Alcaldia, s'augmenten les taxes dels serveis que generen dèficit, un de gairebé mig milió d'euros anuals. Manifesta ésser evident per tant que el dèficit es cobreix amb altres ingressos. Diu que els diners que sufraguen aquests esmentats dèficits surten dels convenis urbanístics, per això demana tenir cura d'aquests diners que entren, i que segur seguiran entrant, perquè vagin a inversió i no a sufragar despesa corrent. Pregunta el Sr. Llaó si l'equip de govern té intenció de modificar la taxa de l'IBI en aquest exercici pressupostari.

El Sr. Espuny manifesta que li hagués agradat que aquest punt estigués desglossat per ordenances, perquè podria estar d'acord en algunes de les pujades però no en d'altres. Diu que ell està d'acord en que es pugin els preus dels nínxols ja que sap que es paguen uns interessos, i aprofita per preguntar, encara que si li hagi de contestar en el proper ple, i donat que durant la seva legislatura es va fer un crèdit de sis-cents mil euros per finançar les obres del cementiri amb la intenció que es finances amb la venda dels nínxols, quants nínxols s'han venut i si els diners han anat destinats a l'amortització del cost dels nínxols. Reitera que en aquest punt podria estar d'acord, com també, tot fent un exercici de responsabilitat com demana el Sr. Montagut, en la pujada de la taxa per recollida d'escombraries o en l'ocupació dels carrers, encara que recorda que quan es va canviar la manera de cobrar l'ocupació i es va passar a cobrar per metres quadrats en lloc de per taules el grup de CiU va dir que es pretenia exprimir als propietaris dels establiments; veu en canvi que el criteri s'ha mantingut perquè es deu considerar idoni. Opina que les activitats que durant l'estiu realitza l'Ajuntament s'han de finançar i d'alguna manera, i que per tant és normal que aquest sector, que és el que més es beneficia del turisme, ajudi amb aquest 3% a finançar aquestes activitats. En relació a l'expedició de llicències urbanístiques pregunta el Sr. Espuny sobre el percentatge que s'aplicarà, ja que en la documentació que disposa es parla de l'augment del 3% i en canvi la taxa segueix sent la mateixa de l'1,2%. En quan a la taxa d'expedició de documents administratius diu que el seu vot seria negatiu, ja que l'increment que es preveu és d'uns deu cèntims per document. Creu que ha estat mal pensat pels responsables polítics ja que el que es recaptarà amb aquest augment no compensa la feina que donarà als mateixos empleats. Opina que es podria esperar uns quants anys més i un cop la inflació acumulada arribés als 50%, llavors efectuar l'augment. Retreu també la pujada de la taxa de la llar d'infants, que es puja 3 euros al mes, la qual cosa, per cent infants que van a la guarderia, són 300 euros al mes, 3.600 euros que es recaptaran més a l'any. Expressa que un Ajuntament que tantes vegades s'ha vanagloriat de la seva situació econòmica s'hauria de replantejar aquesta pujada, ja que al seu

entendre l'Ajuntament té prou capacitat econòmica per fer-hi front entre les quotes dels pares i les subvencions que es reben, no calent per tant gravar més la butxaca de les famílies.

El Sr. Gaseni manifesta que tot i poder entendre aquests augments en aquesta sèrie de taxes municipals, després d'escoltar que l'economia de l'Ajuntament passa per tan bon camí li costa molt votar aquesta puja de les taxes encara que només sigui d'un 3% de l'IPC. No pot votar-la favorablement, a la vista del fet que l'estat econòmic es presenta com a impecable, després d'haver-se aprovat l'augment dels sous dels regidors i de l'alcalde, que troba exagerats.

El Sr. Montagut explica que només es pretén aplicar una pujada del 3% de l'IPC, i que no es toquen totes les taxes, ni tampoc s'equiparen al que realment costa el servei. Reitera que hi hagi una economia sanejada, i explica que això tampoc vol dir que tot hagi de ser gratuït, ja que la gent ha d'entendre que els serveis que es donen tenen un cost, i que després d'haver-se augmentat un 68% en el seu dia la taxa d'escombraries tots saben que hi va haver el compromís de l'equip de govern que en endavant només s'apujaria l'IPC, tot el què per tal d'intentar fer una millor gestió, que és el que s'ha fet. A partir d'aquí, diu que en l'augment de les taxes d'expedició de documents administratius no només són 10 cèntims, sinó que hi ha algun altre epígraf, com per exemple el de les veles i marquesines, en què la pujada és de 50 cèntims, quantitats que qualifica d'irrisòries. Manifesta no entendre la postura de dir que si la pujada ha de ser aquesta que no es faci, ja que al final no sap si estan contents de que la pujada sigui curta o si més aviat consideren que s'hauria de fer pagar els serveis pel que realment valen, que és el que sembla desprendre's de la intervenció del PP i la seva referència al dèficit, encara que això signifiqués una pujada desmesurada. Comenta que per altra banda, de la intervenció del PSC es desprèn que tot hauria de ser gratuït, que no s'ha de pujar mai res, però en canvi ells en els tríptics que van repartir pel poble van dir que estarien d'acord que es cobressin els serveis pel que realment valen i que quan van estar al govern no ho van poder fer perquè tenien com a socis de govern al PP. Aclareix el Sr. Montagut, respecte de la taxa de llicències urbanístiques que l'1,20% no es toca. El que es toca són altres epígrafs de la mateixa ordenança com són ara les parcel·lacions, segregacions i agrupacions que passen dels 0,030 € per m² a 0,031, les alineacions i rasants, que passen del 0,20 a 0,21, la col·locació de cartells indicadors que passa dels 6,50 a 6,70 euros, les llicències de primera ocupació, de 49 a 50 euros, o l'obtenció de rètols d'obres, que passa de 19,50 a 20 €.

Opina que haurien d'estar tots contents que la pujada sigui aquesta i que se la puguin permetre, agraeix el vot favorable del PP, que li sembla del tot coherent, i pensa que si ell estès a l'oposició i aquests estiguessin al govern, ell es veuria obligat a votar que sí.

El Sr. Llaó vol matisar les afirmacions del portaveu de CiU relatives a que quan el PP estava en el govern amb el PSC aquests no van pujar els impostos perquè el PP no els va deixar fer-ho. Això, diu, és cert. Per tant, ara no entén com en una pujada raonable com és aquesta, de l'IPC, el PSC vota en contra. Reitera la seva conformitat amb aquesta puja raonable i pregunta si la resta d'ordenances es tocan, com per exemple la de l'IBI. Manifesta també no entendre tampoc la postura d'ERC, que després d'haver votat des del govern la pujada del 68% de la recollida d'escombraries perquè era el que tocava i era el millor, ara s'oposa a un augment d'un 3% pels sous elevats dels regidors. Creu que aquest tema s'ha de parlar quan toca, que és en l'aprovació dels pressupostos i no ara. Afirmar que el seu grup del PP, si no va permetre pujar els impostos de forma exagerada quan estava al govern i si va criticar amb duresa la pujada de l'impost de recollida d'escombraries del 68% va ser per què no estava d'acord, però que sí que ho està amb les pujades de l'IPC, i que és des d'una posició de coherència que votarà favorablement. Manifesta però que quan l'oposició ha dit, amb ironia, que l'Ajuntament està sanejat, que l'equip de govern s'ho ha agafat com una afirmació. Entén el

Sr. Llaó que no és veritat que l'Ajuntament estigui bé des d'un punt de vista econòmic.

L'alcalde pren l'ús de la paraula per manifestar que aquesta és només la opinió del Sr. Llaó, però que ell afirma que l'Ajuntament sí que està bé.

Reprèn la seva intervenció el Sr. Llaó tot explicant que en la provisió de l'Alcaldia es diu que els serveis a què es refereixen aquestes taxes generen mig milió de dèficit, i que així es va dir en la Comissió de Comptes. Reitera que des del rigor que sempre l'ha caracteritzat, es puja el que toca, i que per tant està a favor, com també ho està amb la signatura de convenis urbanístics que tanta falta fan i que tot i que sempre s'ha dit que eren per a inversions, se'n van en part a despesa corrent. Expressa que quan es parla de segons quines polítiques, com per exemple la social, ha de primar la rendibilitat social per damunt de l'econòmica. Finalitza tot reiterant la seva conformitat amb la pujada de l'IPC ja que creu que és raonable i coherent, i manifesta que si algú vol parlar del tema dels sous hi han altres llocs o moments de debat per posar-ho de manifest.

El Sr. Espuny aclareix que ja en la seva primera intervenció s'ha mostrat d'acord amb les pujades de la brossa, la dels nínxols i la d'ocupació de carrers, i que només ha posat de manifest que la de la taxa d'expedició de documents, al seu parer, crearà més problemes als propis treballadors que no pas solucions, total, diu, per recaptar cinc-cents euros més a l'any, ja que a l'hora de fer caixa i tornar el canvi es gastarà en temps més que pas el que es recaptarà. Per això, explica, ha dit que la pujada de 10 cèntims li semblava una mica ridícula. En quan al tema de la guarderia, i agafant les paraules de l'alcalde relatives a la situació econòmica de l'ajuntament, demana que aquesta pujada de tres euros que es pretén aplicar a cada família que té un nen a la guarderia es retiri i que a canvi es considerin com una ajuda que fa l'Ajuntament a aquestes famílies, així, diu, no caldrà gravar a les famílies del municipi, les quals ja paguen durant el període de la guarderia els llibres de text que més tard se'ls hi donaran quan vagin a l'escola.

L'alcalde contesta que si algun govern ha apostat per l'educació, ha estat aquest i l'anterior.

El Sr. Gaseni reitera que el seu vot serà negatiu en la pujada de les taxes previstes en el present punt de l'ordre del dia.

El Sr. Montagut opina que el Sr. Espuny ha volgut utilitzar de manera demagògica els nens de la guarderia en contra de l'equip de govern per la pujada de 3 euros ja que sembla ser que aquests diners han de solucionar l'educació de la criatura. Manifesta que el Sr. Espuny sap del cert que això no és així, i que difícilment se'ls hi pot cobrar a 105 nens de la guarderia els llibres de text dels 600 nens de l'escola i els 300 de l'IES. Creu que l'equip de govern fa el que toca, i que la pujada que es pretén no té prou entitat com per generar la discussió que ha generat. Per això, per acabar, demana una mica de seny a tothom.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set.
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni i Sra. Maria Marsal Subirats.
- * Abstencions: cap.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 16/10/2007 es va incoar expedient de modificació, per actualització percentual

derivada de l'aplicació de l'increment previst de l'IPC, dels imports de determinades taxes, i en concret, de les que s'esmenten:

- * Número 5, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius
- * Número 9, reguladora de la Taxa del cementiri municipal
- * Número 10, reguladora de la Taxa per la prestació del servei essencial de recollida, tractament i aprofitament o eliminació de residus
- * Número 13, reguladora de la Taxa per expedició de llicències urbanístiques
- * Número 17, reguladora de la Taxa per aprofitament especial del domini públic
- * Número 32, reguladora de la Taxa de la Llar d'infants Xerinola

L'específica nova redacció derivada de les modificacions proposades és la que es conté a la memòria de l'Alcaldia, incorporada a l'expedient.

Per tot això;

Atès que s'han incorporat a l'expedient els pertinents estudis econòmicofinancers, tal i com prescriuen els articles 24 i 25 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;

Vist el que es disposa als articles 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, 55 i 56 del text refós de règim local aprovat per Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 178, 236.1.a), i 237 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, 58 a 66 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995, i 196.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986;

El Ple acorda;

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les ordenances fiscals que s'esmenten, en els termes recollits a la memòria de l'Alcaldia de data 16/10/2007.

- * Número 5, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius
- * Número 9, reguladora de la Taxa del cementiri municipal
- * Número 10, reguladora de la Taxa per la prestació del servei essencial de recollida, tractament i aprofitament o eliminació de residus
- * Número 13, reguladora de la Taxa per expedició de llicències urbanístiques
- * Número 17, reguladora de la Taxa per aprofitament especial del domini públic
- * Número 32, reguladora de la Taxa de la Llar d'infants Xerinola

SEGON.- Les modificacions, un cop aprovades definitivament i publicades, entraran en vigor l'1/1/2008, i regiran mentre no s'acordi expressament la seva modificació.

TERCER.- Sotmetre aquest acord a exposició pública per un període de trenta dies, període durant el qual qualsevol interessat podrà presentar les reclamacions i els suggeriments que consideri adients. Cas que no es presentessin, s'entendrà definitivament aprovada la modificació.”

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20,15 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 6 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 72 a 77 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 02/01/2008

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 12/2007 DE 20/11/2007 ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 13:30 hores del dia 20/11/2007, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigít per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **ordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 2/2007 DEL PRESSUPOST DE 2007 DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU PATRONAT D'ESPORTS.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment

del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que de totes les modificacions que avui passen al ple, aquesta és la que menys percentatges dedica a despesa corrent. Pregunta quins són els criteris que se segueixen a l'hora d'assignar la productivitat i sobre les aportacions efectuades pels particulars de 30.000 €, si són petites aportacions de gent del poble o si hi ha alguna empresa espònsor que fa una aportació significativa. En relació a les despeses pregunta si són despeses detectades i quantificades o si és una previsió de les possibles despeses que puguin aparèixer abans de finalitzar l'exercici.

El Sr. Espuny manifesta la seva disconformitat amb la manera com s'ha dut a terme la convocatòria d'aquest ple, ja que únicament se'ls hi ha fet arribar la convocatòria sense cap més documentació, ni tant sols la proposta d'acord de cada punt de l'ordre del dia, essent que fins ahir dilluns no va poder examinar els expedients. Anuncia, respecte d'aquest punt i de la resta, el seu vot negatiu pel que fa a la urgència, ja que els punts no han estat dictaminats per la Comissió Informativa, que es va crear per haver fet fins ara una sola reunió. Pel que fa al concret punt, diu que votaria afirmativament si s'hagués inclòs el romanent de tresoreria. Afirmar que veien el punt 4t de l'ordre del dia es dedueix clarament que l'Ajuntament està fotut, ja que ha de tirar mà d'uns diners que tant des d'Intervenció com des dels propis serveis jurídics recomanen que no es toquin. Creu que cap dels Patronats de l'Ajuntament té diners, i per tant no es pot fer partícip d'una proposta de modificació ja que com sempre només es farà més que gastar i no entraran prous diners per fer front a les despeses.

El Sr. Gaseni diu que també troba a faltar les Comissions Informatives ja que pensa que són molt útils perquè l'oposició pugui rebre informació. Creu que en aquesta ocasió no s'ha reunit per la urgència del plenari, però reitera la seva importància i anuncia el seu vot negatiu a la urgència. Manifesta però que el seu vot serà de confiança a la modificació pressupostària del Patronat d'Esports, ja que la seva gestió no té la culpa de les necessitats que pugui tenir l'Ajuntament. Li sembla bé que hi hagin espònsors per ajudar a tirar endavant les diferents activitats, així com el lloguer de la zona esportiva, ja que tot són recursos que ajuden al bon funcionament del Patronat.

El Sr. Gómez agraeix el vot afirmatiu del grup d'ERC i explica que el que es fa ara és donar continuïtat a la gestió començada pel Sr. Gaseni, que va ser regidor d'Esports durant el primer semestre de l'any i la resta de la legislatura passada, i que al seu entendre va fer una molt bona política esportiva els fruits de la qual ara estan sortint ja que s'ha passat de tres-cents i escaig a vuit-cents abonats, per això aprofita per felicitar a tota aquella gent que ha estat corresponsable d'aquesta tasca. Retreu al Sr. Espuny que no doni mai un vot de confiança, i més en aquest punt on vuit-cents abonats necessiten seguir fent esport i on també una sèrie de gent s'han emportat una sèrie de premis tant a nivell comarcal com provincial. Explica que la

modificació s'efectua per pagar i també per realitzar una sèrie d'inversions en la zona esportiva. Afirmar l'existència del romanent de tresoreria i diu que la prova de la seva existència són els diners que ja s'han avançat a l'entitat del futbol. En relació a la pregunta efectuada pel Sr. Llaó manifesta que és un tema purament informàtic per poder liquidar l'acumulació de l'IVA d'anys anteriors i que ara s'ha regularitzat; en quant al tema de personal explica que en augmentar més del doble el nombre d'abonats s'han necessitat més monitors i això comporta una despesa. Explica també que s'ha canviat tot el vestuari dels diferents equips del futbol base i que la sorpresa ha estat que en les aportacions externes s'han aconseguit 30.000 € més que aniran directament a l'esport base; que també s'han aconseguit 6.000 € provinents de la Conselleria de l'Esport i que entre uns i altres ingressos no ha calgut tocar les quotes mensuals a la gent.

El Sr. Llaó manifesta la seva alegria per aquesta millora aconseguida en l'augment del número d'abonats, així com per la gestió efectuada, però puntualitza que no ha vist aquests 6.000 € per enlloc. Creu que és una modificació raonable però que no deixa de ser una correcció a l'alça d'una previsió equivocada, i que per aquest motiu el seu vot serà d'abstenció. Manifesta tenir la impressió que com més abonats i per tant més aportació de quotes es tenen, això hauria de fer rebaixar o pagar menys l'ajuntament, però que passa justament tot el contrari, per tant sol·licita un aclariment al respecte.

El Sr. Espuny aclareix que ell està totalment d'acord en que el camp d'esports estigui ben equipat i que es doni servei a la població, en el que no està d'acord és en l'alegria econòmica que l'equip de govern vol fer creure que hi ha, i que s'haurien de ajustar al que realment es podrà recaptar i deixar el romanent per quan realment sigui necessari, ja que en efectiu no hi deu haver-hi res, que tot està sobre paper. Reitera la seva conformitat amb la política de donar servei a la població en tot el relacionat en l'esport.

El Sr. Gaseni reafirma la seva confiança en aquest punt, veu del tot normal que es faci aquesta modificació, permesa per la Llei, per poder portar a terme els projectes que s'estan realitzant des del Patronat.

El Sr. Gómez, per finalitzar, agraeix el vot afirmatiu del grup d'ERC i valora positivament la tasca duta a terme pel Sr. Gaseni durant el temps que va ser regidor d'Esports. Aclareix que en cap moment ha dit que la gestió d'ara fos millor que l'anterior, sinó que ara s'han aconseguit unes aportacions privades per poder canviar tot l'equipament del vestuari dels equips de futbol. Creu que tots s'haurien d'alegrar que el poble de l'Ametlla sigui un dels cap davanters de les Terres de l'Ebre en matèria esportiva. Explica que s'han demanat noves línies de subvencions i que en breu es rebran 6.000 € que es podran invertir tant en l'esport a l'escola, com en la secció de rem, veles i bicicletes tot terreny, i que per tant tots estan molt contents en que els diners reverteixin en l'esport diari que es practica a la localitat.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu.
- * Vots en contra: els del Sr. Antonio Espuny Gaseni i Sra. Maria Marsal Subirats.
- * Abstencions: la del Sr. Ricardo Llaó Llaó.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu Patronat d'Esports, núm. 2/2007, de règim general;

Atès que l'expedient ha seguit tots i cadascun dels tràmits exigits per la normativa vigent;
Vist el que es disposa als articles 168, 169 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 18 a 22, i 36 a 38 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, i a la clàusula 11^a de les Bases d'execució del pressupost per al 2007;

Vist, que s'ha acomplert el que es disposa a l'article 37.1 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, sobre incoació i proposta de l'expedient;

Vist l'informe d'Intervenció;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu Patronat d'Esports, núm. 2/2007, que és el que s'especifica:

La proposta de modificació pressupostària de l'estat de despeses, proposada per l'Alcaldia és:

Partida	Habilit/suplem	Disminucions
313 16000 quotes socials	7.000,00	0,00
452 15000 productivitat personal	350,00	0,00
452 22100 material esportiu no inventariable	22.400,00	0,00
452 22101 premis i trofeus	2.000,00	0,00
452 22200 comunicacions	600,00	0,00
452 22605 fitxes equips lliga futbol sala	2.650,00	0,00
452 22606 fitxes fitness adults	900,00	0,00
452 22615 altres despeses	27.600,00	0,00
452 22621 promoció i publicitat	1.600,00	0,00
452 34900 altres despeses financeres	300,04	0,00
452 48000 aportació a entitats	10.478,00	0,00
452 62303 màquina de rentat a pressió d'aigua	500,00	0,00
452 62304 objectiu càmera de fotos	500,00	0,00
452 62500 mobiliari i petits electrodomestics zona esportiva	5.200,00	0,00
452 62501 material dansa, rem i futbol platja	5.460,00	0,00
452 62600 fax, plastificadora, enuadernadora, fotocopiadora, micròfon	8.310,00	0,00
452 62601 antena analògica, projectors i pantalles camp futbol	5.000,00	0,00
452 63000 sistema de seguretat i alarmes zona esportiva	5.000,00	0,00
452 programa informàtic de gestió	6.500,00	0,00
TOTALS	112.348,04	0,00

I la proposta de modificació pressupostària de l'estat d'ingressos és:

Concepte	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
32502	Lloguer instal.lacions zona esportiva	7.407,00	0,00
45500	Secretaria general de l'esport	2.000,00	0,00
45501	Consell esportiu del Baix Ebre	400,00	0,00
47000	Aportacions particulars	30.000,00	0,00
87000	Romanent de tresoreria	72.541,04	0,00
	TOTALS	112.348,04	0,0

* Total acumulat modificacions estat de despeses 112.348,04 €

- * Total acumulat modificacions estat d'ingressos: 112.348,04 €
- * Diferència..... 0,00 €

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies hàbils segons el que determina la normativa vigent, i disposar, per al cas que no es presentessin al·legacions de cap mena, l'aprovació definitiva un cop haurà transcorregut aquell termini.

2.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 1/2007 DEL PRESSUPOST DE 2007 DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU PATRONAT DE CULTURA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que es troben davant una modificació feta a càrrec del romanent de tresoreria i amb la clara finalitat de poder pagar al personal, set mil euros més del que es va preveure en el pressupost inicial de fa onze mesos, que representen un 40% de la modificació. Diu que el seu vot serà contrari ja que no comparteix ni la filosofia ni la direcció d'aquestes modificacions amb tendència a sufragar el cost del personal amb diners procedents d'uns ingressos atípics que tenen data de caducitat. Pregunta que passarà quan aquests ingressos no hi siguin, si és reduirà el personal. Reitera el seu vot negatiu per no compartir aquesta filosofia, ja que al seu entendre s'està arribant a una situació insostenible.

El Sr. Espuny diu que seguint la mateixa línia del punt anterior, i vist que tota la despesa es fa a càrrec d'un romanent de tresoreria que pensa que no existeix, està d'acord amb la proposta de despeses però reitera que li preocupa l'existència efectiva d'aquest romanent, que pensa que només està en paper. Anuncia el seu vot serà negatiu perquè creu que l'ajuntament no va en bona direcció.

El Sr. Gaseni manifesta que al seu entendre, i tal com s'ha fet en el punt anterior, el Patronat de Cultura no té perquè pagar les conseqüències de les dificultats de l'ajuntament. Creu que s'ha de donar un marge de confiança i està d'acord amb la modificació ja que la partida destinada a despesa de personal era escassa.

La Sra. Martí afirma que el romanent existeix, i aclareix que la Regidoria de Cultura, que inclou també festes, és la regidoria que té menys personal de totes i a més és des les que

efectua més activitats, sobretot a l'estiu, motiu pel qual el personal ha de fer més hores. No és que s'hagi contractat més personal, sinó que el personal hi ha jornades que fa moltes hores, i com és normal aquestes hores s'han de pagar. Creu que de totes les despeses reflectides la de personal és la menys criticable, encara que sap que en la resta tots hi estan d'acord.

El Sr. Llaó diu que no és que vulgui criticar al personal per fer-ho, pensa que als llocs hi ha la gent que hi ha d'haver, el que no li sembla bé és que a principis d'any, quan s'elabora el pressupost, tot això no sigui ja previst. El que passa és que no s'arriba i s'ha de modificar. Diu que és prou evident que si la gent fa més hores les ha de cobrar, el que pensa és que s'han de planificar els serveis i mirar fins on es poden donar aquests serveis, i el sentit comú aconsella que fins on es pugui, això vol dir, fins on es pot arribar.

El Sr. Espuny manifesta que ell està d'acord amb els serveis que es donen i recorda que ja hi va fer menció en el ple anterior d'aprovació de les taxes, però que primer s'ha de recaptar i després efectuar les activitats i donar els serveis. Diu que simplement fa una crida en aquest sentit.

La Sra. Martí dona les gràcies al grup d'ERC pel seu vot favorable. Pensa que el vot en contra de la resta de grups es fa des d'una postura constructiva, i diu que tots els polítics han d'entonar el "mea culpa" ja que potser sí que es va més enllà, que el poble es pot arribar a pensar que l'ajuntament ho ha de proporcionar tot i realment no és així, pot ser és vol donar massa i arribarà un moment que s'haurà de començar a fer pedagogia i explicar al poble que hi han coses que no es poden aconseguir, però que de moment, i mentre tots els partits polítics no es posin d'acord, tot és demagògia.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu.
- * Vots en contra: els del Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu Patronat De Cultura, núm. 1/2007, de règim general;

Atès que l'expedient ha seguit tots i cadascun dels tràmits exigits per la normativa vigent;

Vist el que es disposa als articles 168, 169 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 18 a 22, i 36 a 38 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, i a la clàusula 11^a de les Bases d'execució del pressupost per al 2007;

Vist, que s'ha acomplert el que es disposa a l'article 37.1 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, sobre incoació i proposta de l'expedient;

Vist l'informe d'Intervenció;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu Patronat de Cultura, núm. 1/2007, que és el que s'especifica:

La proposta de modificació pressupostària de l'estat de despeses, proposada per l'Alcaldia és:

Partida	Habilit/suplem	Disminucions
313 16000 quotes socials	2.000,00	0,00
451 13100 laboral eventual	5.000,00	0,00
451 22000 llibres biblioteca	1.000,00	0,00
451 48003 colla gegantera	100,00	0,00
451 48002 agrupació musical mestral	10.200,00	0,00
TOTALS	18.300,00	0,00

I la proposta de modificació pressupostària de l'estat d'ingressos és:

Concepte	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
87000	Romanent de tresoreria	18.300,00	0,00
	TOTALS	18.300,00	0,0

- * Total acumulat modificacions estat de despeses 18.300,00 €
- * Total acumulat modificacions estat d'ingressos: 18.300,00 €
- * Diferència..... 0,00 €

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies hàbils segons el que determina la normativa vigent, i disposar, per al cas que no es presentessin al·legacions de cap mena, l'aprovació definitiva un cop haurà transcorregut aquell termini.

3.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 1/2007 DEL PRESSUPOST DE 2007 DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU PATRONAT DE TURISME.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que és més del mateix, que el cent per cent de la modificació és per a despesa de personal, i que així ha estat reconegut pel seu portaveu. Sembla que com que el Patronat de Turisme té un romanent i s'acaba l'exercici s'ha de gastar tot, sembla que això sigui obligat, però no pot compartir aquesta postura. En relació a la manifestació en el punt anterior de la regidora de Cultura,

opina pensa que uns fan més demagògia que altres. Reitera que no comparteix la filosofia que se segueix ja que les reparticions haurien de ser diferents i no anar dirigides només al personal. Anuncia que el seu vot serà negatiu.

El Sr. Espuny diu que els arguments són els mateixos que en els punts anteriors, però en aquest punt, com sigui que si no hi ha assignació pressupostària a la partida no es poden efectuar pagaments, o el personal de reforç d'aquest estiu encara no ha degut cobrar o s'ha pagat sense partida. Cada mes, afirma, el Patronat de Turisme es gasta en despeses de personal catorze mil euros. Reitera que no creu que existeixi aquest romanent de tresoreria en metàl·lic, sinó només en papers, i per tant el seu vot serà negatiu.

El Sr. Gaseni manifesta que seguirà amb la postura dels punts anteriors, que és la de donar confiança, i creu que comptablement sí que existeix aquest romanent i que si aquesta modificació serveix per tancar l'any el seu vot serà afirmatiu.

El Sr. Montagut afirma que de romanent ni ha d'haver per poder portar a terme la modificació. Per una banda, argumenta, diuen que estan d'acord en que hi hagi més personal i més serveis, però voten en contra. Creu que hi ha d'haver alguna mena de prevenció. Pensa que haurien de posar tots una mica de seny, i que de la situació actual en que es troba l'ajuntament tots hi són responsables. Afirma que de cara al proper pressupost de 2008 farà una declaració d'intencions i farà un esforç per optimitzar recursos, trobar fórmules que permetin rebaixar la despesa corrent i primar la inversió en nous actius que permetin portar a terme la tasca que tenen encomanada. Diu que intentarà, si es pot, millorar i adequar-se a la filosofia expressada pel grup de l'oposició, que pensa no està mancada de raó, és a dir, acomodar els ingressos corrents a la despesa corrent, i es troba convençut que tots miraran de portar-ho a la pràctica.

El Sr. Llaó manifesta, en relació a les declaracions del Sr. Montagut de que tots són responsables del que està passant, que l'ajuntament no ha estat tant meravellosament bé com fins ara s'ha volgut donar a entendre, i que s'està preparant a l'oposició per a un exercici de responsabilitat. Avança que el seu grup estarà en aquesta línia de posar-hi cura entre tots, però al seu entendre uns són més responsables que uns altres, encara que és del parer que s'han de deixar de buscar més o menys culpables i posar-se a treballar tots plegats ja que tots els grups volen donar serveis. Anuncia que l'equip de govern podrà comptar amb el grup del PP per tirar endavant amb les idees per al proper any 2008, amb l'únic objectiu d'ajudar al poble.

El Sr. Espuny dóna gràcies al Sr. Montagut pel seu reconeixement, ja que sempre es va criticar l'oposició per demanar i dir el mateix i ara sembla ser que no anaven tant mal encaminats. Recorda que és una cosa que sempre van demanar des que es van començar a presentar a l'ajuntament els primers convenis, que la despesa corrent fos igual als ingressos corrents, i ara es comença a donar-los-hi la raó. Al final, diu, qui acaba per pagar sempre és el poble. Afirma que si es pega un cop de timó a l'economia sempre tindran el recolzament del PSC, i tant de bo puguin votar els propers pressupostos afirmativament. Reitera però el seu vot negatiu al present punt.

El Sr. Montagut agraeix la bona voluntat del Sr. Espuny i troba molt raonable el seu argument de primer recaptar i després gastar, reitera que la Regidoria de Turisme farà un esforç per ajustar-se més, i pensa que això ho han de fer tots ja que és un bon exercici a fer, però creu que si l'ajuntament està bé de diners s'han de donar serveis que en definitiva és el que la gent vol i al seu entendre, des d'una posició o altra en això hi han jugat tots. En relació al tema dels convenis diu que està molt clar que se n'ha de fer un bon ús i s'ha de fer el que toca amb prudència, ja que això no durarà tota la vida i s'han de buscar altres fórmules de finançament, amb un model econòmic sostenible.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: els del Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu Patronat de Turisme, núm. 1/2007, de règim general;

Atès que l'expedient ha seguit tots i cadascun dels tràmits exigits per la normativa vigent;

Vist el que es disposa als articles 168, 169 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 18 a 22, i 36 a 38 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, i a la clàusula 11^a de les Bases d'execució del pressupost per al 2007;

Vist, que s'ha acomplert el que es disposa a l'article 37.1 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, sobre incoació i proposta de l'expedient;

Vist l'informe d'Intervenció;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu Patronat de Turisme, núm. 1/2007, que és el que s'especifica:

La proposta de modificació pressupostària de l'estat de despeses, proposada per l'Alcaldia és:

Partida	Habilit/suplem	Disminucions
313 16000 quotes socials	2.000,00	0,00
751 13100 laboral eventual	14.017,30	0,00
751 22601 fires i certaments	0,00	2.000,00
TOTALS	16.017,30	2.000,00

I la proposta de modificació pressupostària de l'estat d'ingressos és:

Concepte	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
87000	Romanent de tresoreria lliure	14.017,30	0,00
	TOTALS	14.017,30	0,0

- * Total acumulat modificacions estat de despeses 14.017,30 €
- * Total acumulat modificacions estat d'ingressos: 14.017,30 €
- * Diferència 0,00 €

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies hàbils segons el que determina la normativa vigent, i disposar, per al cas que no es presentessin al·legacions de cap mena, l'aprovació definitiva un cop haurà transcorregut aquell termini.”

4.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 3/2007 DEL PRESSUPOST GENERAL DE 2007.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que aquesta és la mare de les modificacions, ja que fins ara s'ha parlat de modificacions dels patronats que es nodreixen de l'ajuntament i que per tal que funcionin bé aquest ha de tenir un model econòmic sostenible, tal com ha fet menció el portaveu de l'equip de govern, que ha insinuat que possiblement podria millorar el model econòmic de l'ajuntament. Consta que en aquesta modificació s'augmenta un 7,5% el capítol de personal i un 25% la despesa corrent. Creu que s'està desenfocant la realitat quan en l'aprovació inicial del pressupost la majoria de les inversions que s'hi inclouen ja hi eren, i si ara es veuen obligats a modificar creu que és perquè les previsions no van ser les correctes i no es van ajustar al cost real. Reitera un cop més que això ve sent la tònica general, que hi hagin aquest errors en el capítol de personal i en la despesa corrent. Recorda que part d'aquesta modificació va a càrrec d'uns convenis signats i que s'arregla tot per tal que una part d'aquests diners provinents de convenis vagin a inversions que ja van ser contemplades en l'aprovació inicial, equivocada en menys. Fa menció tot seguit a la partida de "despeses diverses" que ja està exhaurida i que ara s'ha d'ampliar per fer diverses obres al casc urbà. Aprofita per preguntar quines són les empreses que executen aquestes obres, així com els criteris seguits per seleccionar-les, ja que sempre acaben sent les mateixes. Afirmar que se li fa difícil poder fiscalitzar les factures d'aquestes obres, totes de les mateixes empreses, així com els projectes d'aquestes obres, perquè no existeixen. Creu que entre tots i fent una mica de reflexió conjunta es podria saber quin són els criteris seguits en aquest milió d'euros de despeses diverses i ficar un punt i final poder saber quan valdran totes les inversions des d'un començament. Donat que el finançament via conveni s'ha convertit en quelcom habitual, expressa que el seu grup no està en contra dels convenis però sí que ho està en alguna de les pràctiques efectuades. Pensa que és una modificació per sortir del pas amb una manca de rigor total, i posa com a exemple que no es toquen els 56.000 € del cànon de la residència, que quan estarà feta els donaran cada any, però que ara encara no ho està i per tant si fossin rigorosos s'haurien de treure, com també els diners que tampoc entraran de la venda del 10% de l'aprofitament de Port Olivet, i aleshores ja no es podria fer aquesta modificació i s'hauria de buscar algun promotor que signés un conveni per poder-la dotar. Creu que aquest sistema té data de caducitat i que no durarà tota la vida, per tant demana que s'arreglin aquests temes que són molt delicats i que es faci un esforç

per evitar que passin aquestes coses. Per tot l'exposat, anuncia que el seu vot serà negatiu. El Sr. Espuny manifesta que aquesta modificació pressupostària descansa sobre un conveni urbanístic de 548.000 €, és a dir que pretenen pagar amb uns diners que encara no s'han cobrat ja que la proposta de conveni amb CIMNSA encara està en període d'exposició pública i no entrarà en vigor fins d'aquí trenta dies. Diu que li preocupa molt que hi hagi un pressupost de despesa corrent que es pretén finançar en part amb la venda del 10% de l'aprofitament de Port Olivet, quan a dia d'avui encara no s'ha produït ni l'oferta pública. Pregunta com es podrà disposar d'aquests recursos tenint la perspectiva, com així ho va entendre de la revisió del Pla General, que es pretén realitzar una permuta d'aquest aprofitament amb el propietari del Bon Repòs. Opina que s'utilitza la venda d'aquesta superfície per fer quadrar uns pressupostos i es disposa d'uns diners que no hi són en lloc de reservar-los per veure com s'acaba l'any, tot i l'avís efectuat per Intervenció. Pel que fa al conveni manifesta també ésser condicionat a la revisió del Pla General per part d'un organisme extern, amb el risc que s'hagin de retornar els diners als promotors. Assevera que gran part de despesa corrent ve finançada per aquests convenis. Creu que es gasta el que no es pot gastar i que s'està deixant l'ajuntament en una situació molt delicada des d'un punt de vista econòmic. Per això, manifesta que el seu vot no pot ser favorable.

El Sr. Gaseni manifesta que li sobta i li preocupa que els augments de les partides destinades a la despesa de personal pugin més de tres-cents mil d'euros sobre el total de la modificació. Entén la forma de la presentació, diu, però no està d'acord amb el seu finançament a càrrec del conveni subscrit amb CIMNSA. Està d'acord en part de les inversions que es proposen, però reitera que li sembla exagerada la partida del personal, un tema al que s'ha de posar remei.

El Sr. Montagut retreu al Sr. Gaseni que quan estava al govern votava a favor les modificacions tot dient que el poble demanava i necessitava serveis i ara ha canviat la seva opinió. Creu que s'ha de tenir més criteri i votar en conseqüència i no depenent del lloc on un està, si al govern o a l'oposició, encara que està segur que si el Sr. Gaseni formés part del govern votaria a favor d'aquesta modificació. Assevera que aquesta modificació és necessària. tot preparant, diu, un canvi de tendència general a millor fins arribar si es pot a l'excel·lència. Pensa que s'està fent el que l'oposició reclama, que és que els diners que vinguin de convenis vagin a inversió. Opina que quan es parla de convenis s'ha de mirar la seva totalitat, i recorda que en el govern del PSC-PP es va realitzar un conveni verbal amb Marina Sant Jordi relatiu a un camp de futbol. Vol recordar, en relació al següent punt de l'ordre del dia, que quan es parla del nombre d'habitatges que hi han des de la via fins la mar cal no oblidar que a la urbanització Marina Sant Jordi, que era totalment verge, es va donar permís per fer-hi 536 habitatges entre la via i la mar i una zona hotelera a canvi d'un camp de futbol. Creu que això pot servir per comparar amb el d'ara, perquè no fa gaires anys. Esmenta finalment les obres de remodelació del centre ocupacional i del mercat municipal, que ara s'han hagut de modificar per poder fer les obres millor del que estaven pressupostades. Ara, diu, es proposa una modificació amb un raonament determinat, que l'oposició no comparteix però que l'equip de govern creu que és el que cal.

El Sr. Llaó diu que ja porta molts anys i que entén perfectament el llenguatge polític, i que del conveni ja en parlarà en el proper punt. Reitera que un 7% del total de la modificació va a personal, que no està d'acord en que hi vagin més d'un milió d'euros a "despeses diverses", i que es vagin pagant factures sense projectes sempre a les mateixes, que tenen unes oportunitats per accedir a treballar en aquestes circumstàncies. Li agradaria saber també els criteris que se segueixen a l'hora de repartir les gratificacions. Per tant, diu, hi han una sèrie d'observacions que li fan impossible poder votar a favor la modificació. Opina que el camí

encetat al·ludit pel Sr. Montagut l'han de seguir tots junts per poder ajudar al govern a anar bé, però que s'ha de canviar. Pregunta si seria de rigor restar els diners de la subhasta de Port Olivet, que per aquest any ja no es cobraran, i es pregunta com quedaria si es traguessin, si es podria fer la modificació. Igual passa, apunta, amb el cànon de la residència, ja que pensa que no hi ha temps material per portar a terme aquesta obra. Manifesta que està desitjant posar fi a aquesta situació, per ell molt delicada, per la que passa l'ajuntament.

El Sr. Espuny demana al Sr. Montagut que quan tregui el tema de Marina Sant Jordi abans s'informi bé, perquè era un sòl urbanitzable programat amb una densitat concreta, perquè no es va cometre cap irregularitat, i perquè a l'esmentada urbanització no hi ha cap construcció a menys de cent metres de la costa, contradient per tant, afirma, les afirmacions de l'alcalde en el ple sobre l'aprovació del POUM. Demana al Sr. Montagut que miri qui va efectuar la qualificació d'aquell sòl com a urbanitzable l'any 1992, ja que el seu equip de govern ja se'l va trobar així. En relació al camp de futbol manifesta que l'equip de govern anterior va preferir els diners i que per això van haver de pagar els cinc-cents milions de pessetes que va costar l'actual, quan ells ha canvi de res n'haguessin tingut un. Recorda que ell ja va dir en el seu moment que li semblava un mal negoci ja que hi havien un costos que l'empresa se'n feia càrrec i que ara, en canvi, li ha tocat assumir a l'ajuntament. Assegura que una part important dels diners dels convenis urbanístics se'n van directament a sufragar despesa corrent que es genera, i que ha portat a l'ajuntament a dependre d'aquests convenis. Convenis, diu, que no són ni més ni menys que la venda del territori. Fa ja anys, afirma, que només hi han despeses, sense tenir en compte els ingressos reals de l'ajuntament, i és per aquest motiu que després es veuen obligats a aprovar tot el que es presenta, sense mirar models ni territori. Posa com exemple el pla parcial de la 2a. fase de Tres Cales. Per tot l'exposat, diu, el seu vot serà negatiu, tot i esperant que els propers pressupostos s'acostin més a la realitat i es donin els serveis que realment es puguin donar.

El Sr. Gaseni, en el seu segon torn d'intervenció, demana al Sr. Montagut que no es posi nostàlgic, i li recorda que el grup d'ERC actualment no està al govern, encara que efectivament hi va estar-hi en un govern, en minoria tal com ho pot estar ara Unió. En l'actualitat, diu, està a l'oposició, i per tant li pertoca controlar la gestió i mirar d'enriquir el debat relatiu a les accions que l'equip de govern proposa. Recorda, en qualsevol cas, que quan el seu grup estava al govern tampoc no portava la regidoria d'Hisenda, ja que si l'hagués portada pot ser algunes coses no s'haguessin fet com es van fer. Diu que li preocupa el conveni de CIMNSA perquè li sembla pobre i poc sucós, i reitera que li sembla excessiva la part destinada a despesa de personal. Espera que es dugui a terme el canvi anunciat i es busqui la filosofia per aconseguir la disminució de la despesa corrent, però que una cosa és dir-ho i l'altra fer-ho; per tot l'exposat reitera el Sr. Gaseni el seu vot negatiu.

El Sr. Montagut diu al Sr. Gaseni que sap prou quin era el seu pes específic en l'anterior equip de govern, i que no és una cosa de nostàlgia. Assevera que les obres varies al casc urbà no deixen de ser inversions, i que s'han efectuat sense cap tipus de contribucions especials. Insisteix que la intenció de l'equip de govern és donar el màxim de serveis, i espera que en el proper pressupost siguin capaços d'aconseguir sumar a l'oposició, encara que entén que serà difícil perquè posaran en dubte tot el que es posi damunt la taula. Puntualitza que en el tema de Marina Sant Jordi en cap moment ha parlat d'irregularitats, sinó que ha fet menció a la possibilitat que aquella zona hagués quedat sense construccions. Pel que fa al camp de futbol manifesta que una cosa és una maqueta i l'altra tal un camp tal i com està ara, i que dubta molt que el camp de futbol que s'hagués realitzat com a compensació hagués estat com l'actual. Expressa la seva conformitat amb l'afirmació del Sr. Espuny relativa a que s'han de donar els

serveis que realment es poden donar, i per això s'haurà de replantejar de cara al futur quins són els que es poden donar i si s'han de cobrar o no. Afirmar que la voluntat que hi ha per part de l'equip de govern és la de millorar la gestió i poder arribar al límit en la prestació de serveis al poble, tal i com es posa palès en aquesta modificació. El que no troba bé, assenyala, és que es voti en contra quan s'aproven taxes per pagar alguns d'aquests serveis i per contra ara es critiqui la procedència d'uns diners per ajudar a pagar aquests serveis.

L'alcalde fa referència a la liquidació de l'exercici 2002, que manifesta que va tancar-se amb un 44% destinat a despesa de personal i un 7%, destinat a inversió. No li estranya que per aquest motiu la gent del carrer digués que no es feia res. L'any 2006, continua, el que es va destinar a personal va ser el 31%, i l'any 2004 va ser el 35%. A inversions l'any 2004 es va destinar un 19%, i l'any 2006 es va quadruplicar la inversió efectuada al carrer. Entén que la tasca de l'oposició sigui la de fiscalitzar i que la facin amb la màxima dignitat, però pensa que el desig d'alguns dels seus regidors és que l'equip de govern no faci. Per contra, afirma que no es pensen quedar de braços creuats. Seguidament dona lectura a un informe elaborat pel Sergent de la Policia Local en data 15/11/2007 que literalment diu: "les denúncies de robatoris estivals al nostre poble han passat de 149 l'any 2004 a 24 el 2007". Tot i qualificar el tema de molt difícil i delicat pensa que la gran inversió efectuada per l'ajuntament en seguretat ha fet desaparèixer la sensació d'inseguretat. Reitera que qualsevol inversió, ja sigui en educació, sanitat, neteja de carrers i platges, etc, és important, que de ben segur es continuarà invertint i demostrant capacitat i tenacitat per aconseguir tots els recursos que el poble necessita, i que es continuarà invertint per benestar de tots els caleros.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient de modificació del pressupost de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, núm. 3/2007, de règim general;

Atès que l'expedient ha seguit tots i cadascun dels tràmits exigits per la normativa vigent;

Vist el que es disposa als articles 168, 169 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 18 a 22, i 36 a 38 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, i a la clàusula 11^a de les Bases d'execució del pressupost per al 2007;

Vist, que s'ha acomplert el que es disposa a l'article 37.1 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, sobre incoació i proposta de l'expedient;

Vist l'informe d'Intervenció;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, núm. 3/2007, que és el que s'especifica:

	Partida	Habilit./Suplem	Disminucions
121	11000 funcionaris eventuais	2.900,00	
121	12000 retribucions bàsiques	6.000,00	
121	13100 laboral eventual	30.000,00	
121	15000 productivitat	11.200,00	
222	12100 retribucions complementàries	20.000,00	
222	15100 gratificacions	20.000,00	
222	47000 conveni col.legi veterinaris animals companyia	116,00	
313	16000 quotes socials	108.909,71	
322	13100 laboral eventual treball i formació	0,00	50.000,00
323	13100 laboral eventual benestar social	4.000,00	
323	46503 conveni CCBE pla comarcal polítiques de dones	1.095,87	
412	15100 gratificacions	8.000,00	
412	62500 material inventariable ambulancia	2.000,00	
413	48900 conveni seguretat i salvament platges	0,00	5.409,58
422	12100 retribucions complementàries	5.000,00	
422	13000 laboral fix llar infants	4.500,00	
422	13100 laboral eventual llar infants	42.000,00	
422	13101 laboral eventual escola de música	7.500,00	
422	22102 llibres escolars	17.500,00	
422	22600 despeses pla educatiu entorn	12.999,00	
422	62500 aire condicionat llar infants	10.400,00	
422	62501 instal.lació llum i gas cuina escola	4.311,08	
422	72400 aportació ADIF pantalla acústica IES	30.095,64	
451	13100 laboral eventual cultura	8.000,00	
452	13100 laboral eventual joventut	1.250,00	
452	22600 festes populars	30.000,00	
511	11000 funcionaris eventuais	4.500,00	
511	13100 laboral eventual brigada	50.000,00	
511	61001 acondicionament carrers casc urbà	120.000,00	
511	61003 obres varies casc urbà	150.000,00	
511	61004 addicional centre ocupació-sota llar de jubilats	106.851,74	
511	61007 reforma mercat	80.000,00	
511	61008 camí Mas Pujol	34.421,44	
511	61102 camí dels trossos de de la bassa de Anadell fins barranc estany	6.000,00	
511	61106 urbanització accessos part de cala	9.000,00	
511	62201 nau industrial polígon, segona fase	30.781,19	
511	62300 material enllumenat	10.000,00	
521	46701 consorci local i comarcal de comunicació	624,00	
521	62300 instal.lació sistema previmax	88.000,00	
011	31001 interessos operacions de crèdit	3.000,00	
011	91300 amort préstecs entitats financeres	1.000,00	
TOTALS		1.081.955,67	55.409,58

I la proposta de modificació pressupost de l'estat d'ingressos per tal de finançar l'excés de despesa és:

Denominació	Habilit/Suplement	Disminucions
13000 iae	33.000,00	

31005 recollida d'escombreries	10.000,00	
31011 escola de musica	25.710,00	
32006 taxes empreses sotmeses a règim percentual	16.800,00	
32008 retols publicitaris via pública	2.300,00	
34000 cursos de formació	3.400,00	
34001 ingressos festes	5.400,00	
34003 ingressos telecentre	900,00	
39903 ingressos expedients sancionadors	11.432,00	
42000 fons nacional de cooperació	210.000,00	
45501 ensenyament, subvenció llar d'infants	12.600,00	
45502 ensenyament, pla educatiu entorn	13.143,00	
77001 conveni urbanístic Cimnsa	548.318,42	
75101 subvenció benestar social, centre minusvalids	64.971,16	
75505 consorci promoció comercial, reforma mercat	53.503,26	
76103 Camins CCBE 2007	15.068,25	
TOTALS	1.026.546,09	

D'aquesta proposta de modificació en resulta uns acumulats de:

- * Total acumulat modificacions estat de despeses: 1.026.546,09 €
- * Total acumulat modificacions estat d'ingressos: 1.026.546,09 €

Altres modificacions no creditícies:

Com a conseqüència de les modificacions numèriques esmentades, s'introdueixen també les següents modificacions en les previsions dels projectes de despesa amb finançament afectat que s'esmenten:

- Projecte 8/2005. Aportació ADIF pantalla acústica IES. (Situació inicial al pressupost de 2007).

despesa	finançament afectat		CFI
130.095,64	50.000,00	Conveni Departament d'Educació	0,384333
Totals	50.000,00		0,384333
	80.095,64	recursos propis	0,615667

- Projecte 3/2006. Urbanització accessos carrer Part de Cala. (Situació inicial al pressupost de 2007).

despesa	finançament afectat		CFI
204.116,59	120.190,88	PAM 2006	0,588834
Totals	120.190,88		0,588834
	83.925,71	recursos propis	0,411166

- Projecte 4/2007. Camí dels trossos des de la bassa d'anadell fins al barranc de l'estany. Situació inicial al pressupost de 2007).

despesa	finançament afectat		CFI
40.816,63	20.408,31	contribucions especials	0,500000
Totals	20.408,31		0,500000
	20.408,32	recursos propis	0,500000

- Projecte 6/2007. Addicional centre ocupació-sotana llar de jubilats. (Situació inicial al pressupost de 2007).

despesa	finançament afectat		CFI
179.000,00	64.971,16	subvenció benestar social	0,362967
Totals	64.971,16		0,362967
	114.028,84	recursos propis	0,637033

- Projecte 7/2007. Reforma del mercat. (Situació inicial al pressupost de 2007).

despesa	finançament afectat		CFI
264.518,40	53.503,26	consorci promoció comercial	0,202267
Totals	53.503,26		0,202267
	211.015,14	recursos propis	0,797733

- Projecte 8/2007. Camí Mas Pujol.

despesa	finançament afectat		CFI
34.421,44	15.068,25	Consell Comarcal del Baix Ebre	0,437758
Totals	15.068,25		0,437758
	19.353,19	recursos propis	0,562242

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies hàbils segons el que determina la normativa vigent, i disposar, per al cas que no es presentessin al·legacions de cap mena, l'aprovació definitiva un cop haurà transcorregut aquell termini.

TERCER.- Condicionar suspensivament l'eficàcia de la modificació pressupostària 3/2007 a l'eficàcia de conveni urbanístic subscrit entre Consorci Immobiliari Mare Nostrum S.A i l'Ajuntament en relació al desenvolupament del sector A Tres Cales segona fase.”

5.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR I LA SOCIETAT MERCANTIL “CONSORCIO INMOBILIARIO MARE NOSTRUM, S.A (CIMNSA)”.

En aquest punt l'alcalde anuncia que, a la vista dels debats previs, creu oportú alterar l'ordre dels punts de l'ordre del dia, i que, en conseqüència, es tractarà seguidament el punt setè, reenumerant-se la resta en conseqüència.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra.

Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.

* Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Gómez explica que el que es pretén amb aquest conveni urbanístic és aconseguir que tots els inversors que inverteixen en aquesta localitat deixin una part dels interessos obtinguts de les seves inversions, amb l'objectiu de destinar-les a inversions en benefici del municipi com són ara infraestructures i connexions. Explica que el conveni que es passa a aprovació en aquest punt de l'ordre del dia és de sis milions d'euros, o sigui que del que es tracta és de generar recursos pel poble ja que tots aniran íntegrament a inversió i això vol dir afavorir la qualitat de vida de la gent que viu al poble. Assegura ésser totalment convençut del que fan, ja que, reitera, tot va destinat al benefici de la gent del poble.

El Sr. Llaó manifesta que ell és més partidari de deixar els temes tècnics en mans de professionals i de centrar-se en el debat polític, per això manifesta que està bastant d'acord en el planejament que s'està portant a terme així com en la seva filosofia d'aportar beneficis al municipi amb la concertació dels convenis. En canvi, diu, de la modificació pressupostària aprovada es desprèn que una part de la despesa corrent pressupostada es finança justament amb càrrec a aquest conveni, contradient així l'afirmació que tot va a inversions. Opina que gastar ara el diners provinents d'aquest conveni, quan encara no se sap que dirà urbanisme, ho veu com un incompliment del propi conveni. Demana que es reconegui que ja ara no es compleix que tot vagi a inversions. Això no vol dir, continua, que no estigui d'acord en buscar noves fórmules per generar recursos, però no comparteix que una part d'aquests diners, per petita que sigui, vagi a despesa corrent. Exposar que tot i compartir el model de planejament, el fet que després d'un informe jurídic del tècnic municipal se'n busqui un de l'exterior deixa fràgil la fortalesa del propi conveni. Finalitza manifestant que tot i estar d'acord amb el conveni no ho està en la destinació que hom pretén donar als diners, motiu pel qual anuncia que si no es garanteix que queda absolutament blindat que tot anirà a inversions i que cap part, per petita que sigui, anirà a despesa corrent, el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà negatiu perquè una vegada més es presenta un conveni en el qual bàsicament es proposa l'increment d'una densitat. Tres Cales 2a fase tenia una densitat de nou habitatges per Ha, i ara es passa a quinze per Ha. Si això, diu, fos per racionalitzar i fer més sostenible el territori podria estar d'acord, com també si els habitatges que es pretenen de més en unes determinades zones es desplaressin a unes altres, però com que això no es fa, ja que no passa cap espai a titularitat pública, sinó tot el contrari, s'incrementen sis habitatges més per Ha, representant en total nou-cents habitatges més a Tres Cales, no hi està d'acord. Opina que s'està fent un negoci amb el promotor, que a canvi de deixar-li fer un habitatge de més dona nou mil euros. També se'n haguessin pogut demanar més, afegeix. Al seu parer, això és una venda de territori. Creu que per aquests nou-cents habitatges de més el propietari hauria de donar com a mínim un 50% del negoci que farà. La proposta, en canvi, consisteix en demanar-li poc i realitzar un avançament del 25% per que fa falta fer una modificació pressupostària i hi ha manca de diners i no se sap de a on treure'ls. Pensa que si s'opta per aquesta política de convenis, al menys a l'oposició se li hauria de donar una valoració per tenir una idea del que suposarà pel promotor i per l'ajuntament, ja que del contrari cadascú pot posar-li la quantitat que li sembli. Pensa que això no es cap victòria com ho vol donar a entendre l'equip de govern, sinó que és un regal que es fa al promotor ja

que si es proposa d'aquesta manera tothom dirà que sí, ja que al seu entendre s'està regalant el territori. Assevera que aquest conveni està coix des d'un punt de vista legal i des d'un punt de vista d'estimació de beneficis generats al promotor. No deixa clar quines plusvàlues es poden generar. Recorda també que hi han dos informes jurídics contradictoris i un avís d'Intervenció que diu que no es toquin els diners fins que estigui aprovat definitivament. Fa menció a l'informe de Secretaria, que diu que aquests imports plantejats són inespecífics perquè segons es diu que aquest increment de població generarà unes necessitats urbanístiques que es quantifiquen sense que hi hagi cap projecte, quan realment si el que es vol és fer recaure sobre el promotor aquestes necessitats urbanístiques el que han de fer primer és quantificar quines obres seran, quines necessitats generarà aquest increment de població i una vegada ho tinguin tot quantificat se signa el conveni, i dir-los-hi que el dia que comencin a construir han de realitzar aquestes obres que seran necessàries quan estiguin tots els habitatges plens. En canvi, s'ha fet una estimació objectiva de dos milions i mig i que s'han de lliurar quan s'aprovi el pla general per destinar-los a obres, però resulta que part d'aquest diners ja s'han gastat en despesa corrent, de forma que no li cap cap mena de dubte que quan arribi l'hora d'invertir d'aquest diners ja no en quedaran. En resum, diu, s'ha posat preu a unes plusvàlues a la baixa, es ven el territori, i es destinen els diners a sufragar la despesa corrent. El seu model urbanístic, diu, no és la densitat que l'equip de govern pretén fer. Pensa que incrementar sis habitatges per hectàrea i posar-hi blocs de pisos d'alguna manera no és bo, ja que la zona nord havia quedat d'alguna manera alliberada; per tot l'exposat el seu vot serà negatiu.

L'alcalde pregunta al regidor d'Urbanisme pel nombre d'habitatges que hi han al sector K, conegut per Marina Sant Jordi. Contesta el regidor que quinze i l'alcalde diu que són els mateixos que van a Tres Cales 2a. fase.

El Sr. Gaseni manifesta que al seu entendre CIMNSA fa un molt bon acord ja que ha de pagar nou mil euros per habitatge que fa de més, i els costos d'un pis poden sortir per uns seixanta mil euros. Pensa que s'hauria de demanar la meitat del cost que li costarà a l'empresa realitzar aquest habitatge. Creu que d'alguna manera això no és just i pregunta si s'ha pensat en la possibilitat de preguntar a la gent del poble i als constructors mitjans del poble si estarien disposats a pagar aquesta mateixa quantitat a l'hora de poder aixecar un altre pis als seus immobles. Al seu entendre, se li fan molt bons tractes a CIMNSA. Manifesta també que ha vist tres informes, el de Secretaria, el d'Intervenció que explica que es corre un risc ja que si no tirés endavant s'hauria de tornar una gran quantitat de diners per part de l'ajuntament, i un tercer informe extern, realitzat per un lletrat que aquest sí que és positiu. Donat que ell també ha estat al govern, i baix l'experiència acumulada, ho veu una mica arriscat. Per tot l'exposat, anuncia el seu vot serà negatiu.

El Sr. Gómez manifesta, en relació a les afirmacions del Sr. Espuny, que al seu entendre es parla per parlar. Invita al Sr. Llaó a replantejar el seu vot d'abstenció, condicionat a que els diners del conveni vagin tots destinats a inversions, ja que comparteix l'actual model del pla general, i assegura que el conveni s'ajusta plenament a dret, i això no treu que hi hagi un altre informe que faci una altra interpretació de la Llei i que també tingui part de raó. Demana que tothom estigui ben tranquil. Recorda al Sr. Gaseni que en l'anterior legislatura el jutge els hi va donar la raó i que tots van ser molt valents, i li recorda, de la seva intervenció relativa a que estaria disposat a votar favorablement si es donessin les mateixes oportunitats a la resta de sectors del poble.

El Sr. Gaseni manifesta que no ha dit això.

L'alcalde intervé i manifesta que tothom ha tingut el seu torn d'intervencions, i que no cal entrar ara a valorar les interpretacions de cadascú, ja que tindran temps de realitzar un segon

torn.

Reitera el Sr. Gómez que el conveni que ara es passa a aprovació s'ajusta plenament a dret, i que l'únic que es fa és intentar que els promotors deixin part del seu negoci per invertir pel poble en infraestructures que el poble necessita.

En el segon torn d'intervencions el Sr. Llaó manifesta que ell el que vol és ser útil pel poble. Reitera la seva voluntat que aquests diners vagin destinats a inversions, i puntualitza que quan s'ha referit anteriorment al blindatge d'aquests diners ha volgut dir que entre tots s'hauria de busca alguna fórmula per tal que si els diners no van a inversions això pogués tenir algun tipus de conseqüència. Per altra banda, com sigui que el regidor d'urbanisme ha assegurat que aquests diners (548.000 €) aniran íntegrament a inversions, demana que la resta també hi vagi. Sol·licita que aquests diners, així com els de la resta de convenis signats però no ratificats, vagin a inversions. Per tant, anuncia que el seu vot serà favorable perquè creu el que se li ha dit, però que en cas contrari, si no es compleix, acudirà on faci falta per fer complir la paraula que se li ha donat.

El Sr. Espuny manifesta que ha escoltat la intervenció del regidor d'urbanisme però que no li ha aclarit res. Segueix pensant que la densitat en aquesta zona no és l'adient, no veu clara l'aportació a les obres extrasectorials que es demana als promotors perquè no hi ha cap tipus de valoració de les obres a fer, només una estimació aproximada. Pensa que si la línia de l'equip de govern és signar convenis amb promotors a canvi d'incrementar densitats caldria, per poder veure-ho clar, que s'aportés una valoració dels beneficis que obtindran tant el promotor com el poble, però que arribar a aquests tipus d'acord que igual es pot demanar una cosa com un altra no li sembla correcte. Recorda que segons l'informe jurídic aquest conveni pot ser nul de ple dret, i que si el promotor a l'hora de la veritat no el vol complir l'ajuntament tindria feina davant els tribunals per aconseguir que paguessin. Reitera per tot això el seu vot negatiu. Explica que si es passa edificabilitat d'un sector cap a un altre, el terreny que s'allibera d'alguna manera ha de fer cap a mans públiques perquè és l'única manera de garantir que el dia de demà allí no es farà res, ja que en cas contrari en un futur es poden trobar molta densitat en determinats sectors i densitats reduïdes també en aquestes finques que avui es diu que s'alliberen de l'edificació. Per això, demana que els sectors que avui s'alliberen passin a mans públiques com a zona verda.

El Sr. Gaseni manifesta que antigament els rics pagaven la butlla per quaresma i podien menjar carn, i els pobres no, i que avui en dia els grans i rics promotors paguen nou mil euros per poder fer un habitatge de més i així ho poden convenir amb l'ajuntament. Demana que s'intenti que el que s'ha de pagar sigui el màxim que es pugui, i al seu entendre això hauria de ser la meitat del que val fer aquest habitatge. Creu que és trist, que s'hauria de reflexionar, i que també es podria mirar que els petits promotors del poble poguessin fer el mateix. Per tot això manifesta que no pot votar a favor d'aquest conveni, menys encara tenint en compte els informes tant de Secretaria com d'Intervenció, que alerten dels problemes que l'ajuntament pot tenir si no s'arribés a complir. Retreu al Sr. Llaó que ara ja no li importi un informe de Secretaria negatiu. Diu que és del tot legítim però poc aconsellable per la salut de l'ajuntament.

El Sr. Llaó replica al Sr. Gaseni tot aclarint que els habitatges de més que s'hauran de fer no neixen del conveni, sinó del pla general que el grup d'ERC va impulsar.

El Sr. Gómez ratifica que efectivament el nombre d'habitatges el marca el pla general, impulsat efectivament també pel grup d'ERC, i no ho l'estableix ni el pla parcial ni aquest conveni. Opina que no pot ser que un grup digui una cosa quan està al govern i una altra quan està a l'oposició, i afirma que un és valent quan vol el millor pel poble, i posa com a exemple

el nou camp de futbol, que entre tots el van tirar endavant. Explica que fa uns dies va anar a parlar amb el Director General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per explicar-li el model en el qual s'està treballant i molt gustosament l'esmentat senyor va venir al poble per poder veure tot allò que se li havia explicat i es van consensuar tots aquells temes que podien portar una certa complexitat, ja que aquest nou POUM s'ha consensuat amb tots els agents socials i econòmics de la població i evidentment també amb el govern de la Generalitat. Aquest nou pla, continua, reflexa les noves polítiques urbanístiques del govern, i vol deixar constància que a l'ajuntament hi ha un document del Departament de Medi Ambient que aconsella que es passi en lloc de quinze a quaranta vivendes, ja que les densitats s'han d'augmentar per tal d'aconseguir que les urbanitzacions siguin més sostenibles. Remarca que a Tres Cales 2. fase se li dona la mateixa densitat que a la resta d'urbanitzacions del terme, però que en canvi el sostre queda igual. Recorda que en el nou pla general més de quatre-centes hectàrees s'han desclassificat, un milió de metres quadrats que estaven previstos per a segona residència també s'eliminen, i que a més hi han quatre mil dos-cents habitatges que el pla general permet i que ara es treuen. Pensa que si tots volguessin i no fessin demagògia als plens haurien de votar afirmativament. Reitera que el conveni s'ajusta plenament a dret, encara que hi poden haver diferents formes jurídiques d'interpretar-lo, i que els diners que s'obtinguin aniran tots a inversions pel poble.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: vuit
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

1. Aprovar inicialment el "Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i la societat mercantil "Consorcio Inmobiliario Mare Nostrum, S.A" (CIMNSA)" subscrit per l'Alcalde de l'Ametlla de Mar el dia 17 d'octubre de 2007 i que presenta el text següent:

"A l'Ametlla de Mar, a 17 d'octubre de 2007.

REUNITS

D'una part, el Sr. ANDREU MARTÍ GARCÍA, actuant en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

I per l'altra, el Sr. PEDRO IGLESIAS MOURE, major d'edat, amb DNI núm. 76706535-J.

ACTUEN

El Sr. ANDREU MARTÍ GARCÍA, en representació orgànica de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, fent ús de les atribucions que li han estat conferides, entre d'altres, en virtut de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; l'article 24 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; així com l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. D'ara endavant, aquesta part en el present Conveni es denominarà "AJUNTAMENT" o

“AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR”, indistintament.

I, el Sr. PEDRO IGLESIAS MOURE, en nom i representació de la societat mercantil CONSORCIO INMOBILIARIO MARE NOSTRUM, S.A. (CIMNSA), amb CIF A-63139729 i domicili social al carrer Numància, 185, pl. 1ª (08034) de Barcelona, constituïda per temps indefinit en escriptura pública autoritzada pel Notari de Palma de Mallorca, el Sr. Andrés Isern Estela, en data 24 de març de 2003, sota el número 668 del seu protocol, i inscrita al Registre Mercantil de Barcelona al Volum 35.605, Foli 1, Full B-273940, inscripció 1ª.

Aquesta part representada es referirà en endavant en el present Conveni com a “PROPIETARI”.

Ambdues Parts, reconeixent-se capacitat legal per a l'atorgament d'aquest CONVENI URBANÍSTIC,

MANIFESTEN

I. Que el PROPIETARI ostenta la titularitat dominical de les següents finques registrals, ubicades en l'àmbit del “Sector A – Tres Cales, 2ª Fase”, dins del terme municipal de l'Ametlla de Mar:

- (i) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 8.440, al Volum 3.389, Llibre 97, Foli 160, inscripció 2ona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 14 de febrer de 2006, com a ANNEX 1.

- (ii) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 12.120, al Volum 3.598, Llibre 146, Foli 77, inscripció 2ona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (iii) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.377, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 164, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (iv) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.378, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 166, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (v) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.379, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 168, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (vi) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.380, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 170, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (vii) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.381, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 172, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (viii) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.382, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 174, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (ix) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.383, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 176, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (x) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.384, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 178, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xi) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.385, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 180, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xii) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.386, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 162, inscripció 1era.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xiii) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.387, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 189, inscripció 2ona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xiv) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.388, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 191, inscripció 2ona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xv) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.389, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 193, inscripció Zona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xvi) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.390, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 195, inscripció Zona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xvii) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.391, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 197, inscripció Zona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xviii) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.392, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 199, inscripció Zona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- (xix) *Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.393, al Volum 3.660, Llibre 163, Foli 201, inscripció Zona.*

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa (núm. 2) en data 6 de març de 2006, com a ANNEX 1.

- II. *Que el planejament general que esdevé de vigent aplicació en l'àmbit territorial del "Sector A – Tres Cales, 2ª Fase" estableix les següents determinacions sobre les finques relacionades en l'anterior punt I d'aquest Conveni:*

- *Classificació del sòl: sòl urbanitzable delimitat*
- *Ús predominant: residencial*
- *Paràmetres urbanístics:*
 - o *Edificabilitat màxima: 0,21 m²st/m²s*
 - o *Densitat màxima: 9 hab/Ha*

El planejament general de vigent aplicació en l'àmbit territorial del Sector de referència està essent objecte de desenvolupament mitjançant el corresponent Pla Parcial urbanístic, instrument que a la data de formalització del present Conveni ha estat aprovat provisionalment per l'AJUNTAMENT.

- III. *Que, tanmateix, l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR està tramitant el nou PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, l'aprovació inicial del qual ha estat acordada pel Ple de la Corporació Municipal en sessió de data 22 de juny de 2007, amb la voluntat de desenvolupar urbanísticament el*

Municipi de l'Ametlla de Mar sota criteris de sostenibilitat urbanística i racionalitat en l'ordenació del territori.

- IV. *Que en el marc de la tramitació del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, l'AJUNTAMENT té interès en reordenar l'àmbit corresponent al "Sector A – Tres Cales, 2ª Fase" amb l'objectiu d'introduir-hi la tipologia d'habitatge plurifamiliar per tal de possibilitar un desenvolupament racional i sostenible del territori, interès que també és compartit pel PROPIETARI.*
- V. *Que la reordenació de l'àmbit de referència, mitjançant el desenvolupament urbanístic corresponent i sempre en atenció a l'interès públic vigent en la funció planificadora, podria partir de l'aplicació dels següents paràmetres, usos i intensitats:*
- *Classificació del sòl: sòl urbanitzable delimitat*
 - *Ús predominant: residencial*
 - *Paràmetres urbanístics bàsics:*
 - o *Edificabilitat màxima: 0,21 m²st/m²s*
 - o *Densitat màxima: 15 hab/Ha. L'increment d'aprofitament urbanístic que resulta de l'aplicació d'aquesta densitat màxima de 15 ha/Ha vers la densitat de 9 ha/Ha actualment prevista pel planejament es materialitzaria en el sòl qualificat amb la clau "30b1 TC" dins l'àmbit de referència.*
- I. *Que el PROPIETARI mostra la seva plena conformitat en l'ordenació proposada en l'anterior Expositiu V respecte l'àmbit de referència.*
- II. *Que el desenvolupament urbanístic del "Sector A – Tres Cales, 2ª Fase" exigeix la realització de determinades obres d'urbanització extrasectorials, vinculades a l'esmentat Sector. Aquestes obres d'urbanització vinculades al "Sector A – Tres Cales, 2ª Fase" i externes al mateix, que esdevenen necessàries pel correcte desenvolupament urbanístic d'aquest àmbit, es quantifiquen estimativament en l'import de dos milions quatre-cents cinquanta-vuit mil Euros (2.458.000€).*
- III. *Que essent que tant l'AJUNTAMENT com el PROPIETARI manifesten la seva voluntat en el desenvolupament urbanístic explicitat, ambdues parts s'avenen a subscriure el present Conveni Urbanístic i, en conseqüència,*

PACTEN

PRIMER.- Objecte del present Conveni

El present Conveni Urbanístic té per objecte instrumentalitzar els acords assolits entre l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR i el PROPIETARI per tal de possibilitar el desenvolupament urbanístic del sòl comprès en l'àmbit del "Sector A – Tres Cales, 2ª Fase" en atenció a l'interès públic en la seva execució, sota criteris de sostenibilitat urbanística, proporcionalitat i ordenació racional del territori.

SEGON.- Obligacions assumides per l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR

- 2.1 *Les parts en el present Conveni, en consideració als objectius prèviament exposats, manifesten la seva plena conformitat en què el PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL en tramitació reculli les determinacions urbanístiques relatives a l'àmbit del "Sector A – Tres Cales, 2ª Fase" expressades en l'Expositiu V d'aquest Conveni.*

- 2.2 *Les parts en el present Conveni manifesten expressament que en cap cas l'AJUNTAMENT s'entendrà responsable (i, en conseqüència, no haurà d'assumir la satisfacció de cap indemnització al respecte) en el supòsit que el PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA que definitivament s'aprovi per l'Administració pública competent no reculli parcialment o totalment les determinacions expressades en l'anterior punt 2.1 respecte l'àmbit territorial de referència.*
- 2.3 *Amb l'objectiu de dotar de viabilitat al Pla Parcial urbanístic del Sector A - Tres Cales, 2ª Fase (actualment en tramitació), i en el benentès que el planejament general vigent i el propi Pla Parcial no s'entenen incompatibles amb les determinacions bàsiques del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (en tramitació) pel que respecte l'àmbit territorial esmentat, l'AJUNTAMENT no acordarà la suspensió de tramitacions i llicències en el Sector A – Tres Cales, 2ª Fase de l'Ametlla de Mar; Sector vers el qual serà possible la tramitació de plans i projectes, així com l'atorgament de llicències urbanístiques.*
- 2.4 *En coherència amb allò exposat en l'anterior pacte 2.3, l'AJUNTAMENT es compromet a continuar en la tramitació administrativa del Pla Parcial urbanístic relatiu al “Sector A – Tres Cales, 2ª Fase”, a fi i efecte que, si s'escau, aquest pugui ésser aprovat definitivament per part de l'Administració competent a aquests efectes.*

TERCER.- Obligacions assumides pel PROPIETARI

El PROPIETARI s'obliga formalment mitjançant el present Conveni a efectuar les següents actuacions:

- 3.1 *Assumir el cost de la totalitat de les obres d'urbanització externes vinculades al “Sector A – Tres Cales, 2ª Fase” pel PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL en tramitació, referides en l'anterior Expositiu VII d'aquest Conveni, la descripció de les quals és la següent:*

- *Transformació de l'actual N-340 amb un connector de les urbanitzacions del Municipi:*

El traçat segueix l'actual N-340, que haurà de quedar per a mobilitat municipal. El tram d'obres d'adaptació que s'imputarà al Sector A – Tres Cales, 2ª Fase, s'inicia a l'alçada del límit de sector (projectat sobre la N-340) pel costat Tarragona (Nord), incloent la construcció de la nova rotonda, i fins a 2.290 m. en sentit València (això és, just després de l'obra de pas del Barranc de l'Estany Tort cap al Sud).

La secció serà de 24 m. i està formada per 4 carrils de circulació de 3 m. d'amplada i una mitjana central tipus amb parterre vegetat de 2 m. d'amplada on s'ubicaran les columnes amb lluminàries per cobrir la il·luminació de la calçada, mentre que les voreres i el “carril bici” es cobriran mitjançant bàculs de menor potència o columnes petites amb fanals coberts en l'hemisferi superior per disminuir la contaminació lumínica. Les voreres tindran un ample lliure de 3 m. mínim, i els “carrils bici” de 2 m.

Les espècies a plantar, tant pel que fa a la gespa com als arbres i arbusts, seran autòctones en la mesura del possible. En qualsevol cas, predominaran les espècies de baixa demanda hídrica.

S'inclouran, dins de les obres d'urbanització extrasectorials, totes les actuacions de restauració, ampliació i/o substitució de les estructures existents per tal d'aconseguir una correcta continuïtat de la secció descrita.

Així mateix, hauran d'assumir-se les possibles afeccions a les xarxes de serveis existents, duent a terme el desviament quan calgui o l'execució de proteccions provisionals, així com totes les

obres auxiliars que siguin necessàries.

També es duran a terme totes les obres hidràuliques necessàries per al bon drenatge de la nova plataforma i dels terrenys afectats per les obres, ja siguin obres de restitució de les existents que es vegin afectades o de nova planta, ja siguin les actuacions de reparació paisatgística que es determini com a resultat de les actuacions dutes a terme.

Un cop sigui aprovat definitivament el Projecte d'Urbanització que reguli les obres extrasectorials esmentades en el present Conveni i en un termini màxim de quinze (15) dies a comptar des de la data d'aquesta aprovació, el PROPIETARI haurà de satisfer a l'AJUNTAMENT el cost total de les obres d'urbanització extrasectorials que finalment reculli el Projecte d'Urbanització corresponent, sense que en cap cas l'AJUNTAMENT pugui exigir aquest pagament abans de l'aprovació definitiva del planejament derivat ni tampoc en cap moment anterior a l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització corresponent.

Les característiques de les obres d'urbanització externes imputades a l'àmbit de referència, d'acord amb el planejament, seran estrictament dimensionades i proporcionades a les necessitats del sector que finalment resultin, les quals vindran determinades per les característiques i l'ordenació que s'aprovi definitivament per l'Administració pública competent, així com per la definició constructiva que resulti del Projecte d'Urbanització.

La quantia a satisfer per part del PROPIETARI en concepte d'obres extrasectorials s'adequarà a aquella que finalment reculli el Projecte d'Urbanització corresponent. En aquest sentit, si en l'improbable supòsit que el cost de les obres d'urbanització extrasectorials que finalment resulti en el corresponent Projecte d'Urbanització excedís del deu per cent (10%) de l'import d'aquestes obres detallat a l'Expositiu VII d'aquest Conveni, aquesta quantia excedent al deu per cent (10%) anirà a compte de la quantia especificada en el pacte 3.2 d'aquest Conveni.

En tot cas, no s'entendrà alterat l'import de les obres d'urbanització extrasectorials pels increments que es derivin exclusivament de l'increment de preus produït pel mercat, atès que aquesta estipulació es refereix al valor constant de les obres esmentades.

S'adjunta amb el present Conveni, com a ANNEX 2, un plànol de l'àmbit de referència, en el qual es grafien amb claredat les obres d'urbanització vinculades al "Sector A – Tres Cales, 2ª Fase".

- 3.2 *Abonar a l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, en concepte de reforçament i millora dels serveis públics municipals en forma d'inversions de manera que s'atenguin adequadament les demandes de la nova població que hauria d'encabir l'àmbit de referència, en la part en què aquestes demandes no resultin cobertes per les infraestructures i sistemes fóra de l'àmbit, la quantia total de cinc milions vuit-cents trenta-dos mil Euros (5.832.000€), equivalent a nou mil Euros (9.000€) per cada habitatge de règim lliure incrementat respecte les determinacions del planejament vigent, sense incloure els habitatges de cessió a l'Administració.*

L'import esmentat serà abonat de la següent manera:

- (a) *El vint-i-cinc per cent (25%) de la quantia esmentada, equivalent a un milió quatre-cents cinquanta-vuit mil Euros (1.458.000€), mitjançant transferència bancària i dins del termini de quinze (15) dies naturals a comptar des de la signatura i ratificació del present Conveni.*

- (b) El setanta-cinc per cent (75%) restant, equivalent a quatre milions tres-cents setanta-quatre mil Euros (4.374.000€), mitjançant transferència bancària i un cop aprovat definitivament el PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL de l'Ametlla de Mar i, en tot cas, dins del termini de quinze (15) dies a comptar des de la notificació al PROPIETARI per part de l'AJUNTAMENT de l'esmentada aprovació definitiva.

No obstant, en el supòsit que les determinacions especificades en l'anterior punt 2.1 d'aquest Conveni no es mantinguessin a l'aprovació definitiva del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL en la seva totalitat, es reduiran o bé s'augmentaran les prestacions dineràries indicades en proporció a la reducció o augment dels paràmetres esmentats.

L'AJUNTAMENT destinarà la quantia esmentada, tal i com s'ha indicat anteriorment en aquest mateix Pacte, al reforçament i millora dels serveis públics municipals en forma d'inversions de manera que s'atengui adequadament les demandes de la nova població que hauria d'encabir l'àmbit de referència. Aquestes actuacions podran concretar-se en la materialització, per part de l'AJUNTAMENT, de noves dotacions públiques, la creació d'una oficina tècnica per a la prestació de serveis en matèria urbanística i d'habitatge, la construcció d'equipaments o, altrament, en inversions en béns i serveis al servei de la col·lectivitat.

- 3.3 En qualsevol cas, si el PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL de l'Ametlla de Mar que s'aprovi definitivament no recollís cap de les principals determinacions urbanístiques vers l'àmbit de referència indicades en l'anterior pacte 2.1, l'AJUNTAMENT es compromet, en un termini no superior a seixanta (60) dies a comptar des de la data de publicació de l'acord d'aprovació definitiva del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, a retornar al PROPIETARI la quantia expressada en l'anterior apartat 3.2 (a) així com a eximir de pagament al PROPIETARI de la quantia esmentada en l'anterior apartat 3.2 (b) d'aquest Conveni.
- 3.4 Assumir la totalitat dels costos d'urbanització interns a l'àmbit de referència, així com aquells que poguessin derivar-se de la imposició d'obligacions puntuals per part d'Administracions sectorials en exercici de llurs competències. En qualsevol cas, l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR no imposarà d'altres obligacions de pagament en concepte de costejament d'obres d'urbanització intrasectorials o extrasectorials que les recollides en el present Conveni, salvetat feta d'aquelles que haguessin de requerir-se per exigència legal.
- 3.5 Fer-se càrrec de totes quantes despeses es derivin de les corresponents elevacions a públic dels acords establerts en el present Conveni, i les demés despeses, ja siguin registrals o fiscals que puguin derivar-se d'aquests pactes.
- 3.6 En el supòsit que el PROPIETARI interessés la transmissió de la titularitat de sòl corresponent a les finques referenciades en l'anterior Expositiu I d'aquest Conveni a favor d'un tercer, garantir, mitjançant l'establiment d'una condició en l'escriptura de compravenda corresponent, l'assumpció per part del nou adquirent de la totalitat de les obligacions derivades del present Conveni, subrogant-se aquest en la posició del PROPIETARI actual.

QUART.- Inscripció del present Conveni al Registre de la Propietat

El present Conveni Urbanístic, prèvia la seva protocolització mitjançant certificació expedida per l'Administració actuant, s'eleva al Registre de la Propietat per a la seva inscripció registral, a l'empara d'allò que determinen els articles 1.8 i 2.2 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les

normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

CINQUÈ.- Vigència del present Conveni

El present Conveni serà vigent fins el ple compliment per les parts de les obligacions que per cadascuna d'elles se'n deriven.

SISÈ.- Naturalesa del Conveni i jurisdicció competent

Aquest Conveni té naturalesa administrativa i, en conseqüència, el coneixement de les qüestions que es suscitin sobre la seva interpretació i el seu compliment recauran en l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.

SETÈ.- Ratificació i publicitat del Conveni

- 7.1 *Ambdues parts acorden que el present Conveni es sotmeti a ratificació pel Ple de l'AJUNTAMENT, als efectes de garantir la seva validesa en el supòsit que s'afectés a alguna competència del Plenari.*
- 7.2 *D'acord amb allò que disposa l'article 98.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el present Conveni Urbanístic es sotmetrà a la informació pública corresponent, podent ésser objecte de consulta un cop aprovat.*

I en prova de conformitat, les parts formalitzen aquest Conveni Urbanístic en document públic de naturalesa administrativa, en duplicat exemplar i a un únic efecte, en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament."

2. Sotmetre el procediment a informació pública durant un termini d'un mes, tràmit aquest que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al terme municipal de l'Ametlla de Mar, tot indicant a l'anunci:

- Que l'instrument que se sotmet a informació pública és el "Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i la societat mercantil "Consorcio Inmobiliario Mare Nostrum, S.A" (CIMNSA)" subscrit per l'Alcalde de l'Ametlla de Mar el dia 17 d'octubre de 2007".
- Que el termini d'informació pública és d'un mes.
- Que l'accés a l'expedient administratiu es pot realitzar al departament d'urbanisme municipal, ubicat a la Casa Consistorial (C. Sant Joan, 55), de dilluns a divendres, de les 9 a les 14 hores.

3. Disposar que l'aprovació inicial del Conveni esdevindrà definitiva si durant la informació pública no es formula cap al·legació i, en aquest cas, que es publiqui l'acord d'aprovació del Conveni al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

6.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR PER AL PLA EDUCATIU D'ENTORN.

En aquest punt abandonen la sessió el senyor Antonio Espuny i Gaseni i la interventora accidental, Sra. Mireia Martínez Margalef.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que està d'acord amb aquest pla d'entorn endegat l'any passat. Demana que els diners pendents de lliurar als centres educatius, que suposa que estaran disponibles a partir de l'efectivitat de la modificació del pressupost aprovada en un dels punts anteriors, es facin efectius com més aviat millor.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 22/02/2006 es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per al Pla Educatiu d'Entorn, la vigència del qual finalitzava amb el curs acadèmic 2006/2007, i es va prorrogar per al curs acadèmic 2007/2008.

En data 22/10/2007, Re 4311, la Subdirecció General de Llengua i Cohesió Social de la Direcció General d'Innovació del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya ha tramès l'addenda econòmica al conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per al Pla Educatiu d'Entorn, per a les actuacions del curs 2007-2008, a efectes de la seva subscripció i aprovació.

Per tot això;

Vist l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 3 Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de regim local, i els articles 303 a 311 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Reial Decret 179/1995, de 13/6/1995

Es proposa al PLE l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar l'addenda econòmica al conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per al Pla Educatiu d'Entorn, per a les actuacions del curs 2007-2008.

SEGON.- Remetre un certificat del present acord a la Direcció General d'Innovació de la Generalitat de Catalunya.

7.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A LA REALITZACIÓ DE L'OBRA "PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DEL CAMÍ DELS TROSSOS, DES DE LA BASSA D'ANADELL FINS EL BARRANC DE L'ESTANY".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

En aquest punt el secretari, fent ús de la potestat que li atorguen els articles 94.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, i 3.d) del RD 1174/1987, de 18/9/1987, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, demana l'ús de la paraula per recordar la il·legalitat d'imposar contribucions especials en terrenys rústics.

L'alcalde manifesta que és la primera vegada que el secretari fa un advertiment com aquest en expedients de contribucions en rústica.

El secretari contesta que sempre s'aprenen coses noves, i que en aquest cas la il·legalitat deriva no de la pròpia normativa, sinó que ha estat declarada per la jurisprudència del Tribunal Suprem. Puntualitza també que, com l'alcalde sap, aquesta il·legalitat ja va ser advertida en l'últim expedient de contribucions especials previ al present, i en concret, en la sessió de la Comissió Informativa General de data 20/9/2007.

L'alcalde qualifica de delicada l'observació efectuada pel secretari, i sol·licita que consti en acta que és la primera vegada que el secretari fa un advertiment com aquest.

La Sra. Marsal manifesta que el seu grup si que és sabedor d'aquesta il·legalitat encara que és habitual en molts ajuntaments, i que malgrat tot el seu vot serà favorable.

El Sr. Llaó diu que el seu vot serà favorable encara que desconeix aquesta il·legalitat.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: nou
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí i Sra. Montserrat Llambrich Margalef.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Per Provisió de l'alcaldia de data 13/11/2007 s'acordà incoar expedient per a la imposició i ordenació concreta de les contribucions especials per l'execució de l'obra "Pavimentació asfàltica del camí dels Trossos, des de la vereda de Bassa Anadell fins el barranc de l'Estany", el projecte de la qual obra, amb un pressupost d'execució per contracta de 34.816,63 €, va ser aprovat per Decret de l'alcaldia núm. 436/2007 de data 20/09/2007.

Els serveis tècnics municipals han emès el corresponent informe, obrant a l'expedient.

D'acord amb el que preveu l'article 34 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'exacció de contribucions especials precisarà la prèvia adopció de l'acord d'imposició, així com el d'ordenació, amb el contingut i procediment que aquest article estableix, en relació amb els articles 15, 16 i 17 del mateix cos legal.

Vist el que es disposa als articles 15, 16, 17, 58 i 29 a 37 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la imposició de les contribucions especials per a la realització de l'obra " Pavimentació asfàltica del camí de Trossos, des de la vereda de Bassa Anadell fins el barranc de l'Estany ", amb un pressupost d'execució per contracta de 34.816,63 €.

SEGON.- Aprovar inicialment la ordenació concreta de les contribucions especials, d'acord amb els següents extrems:

- * El cost total previst de les obres, d'acord amb el pressupost que es conté al projecte d'obres aprovat, que importa la quantitat de 34.816,63 €, constituirà el cost suportat per l'administració.
- * La quantitat a repartir entre els subjectes passius especialment beneficiats per l'obra, que constitueix la base imposable de les contribucions especials, serà del 50 per cent del cost suportat per l'ajuntament, això és, 17.408,32 €. D'acord amb el que es preveu a l'article 31.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquesta quantitat fixa és una mera previsió i serà objecte, en el seu cas, de l'oportuna liquidació definitiva, una vegada finalitzades les obres i d'acord amb el cost real d'aquestes.
- * Criteris de repartiment de les contribucions especials:
 - 50% per unitat de finca.
 - 50% per superfície de cadascuna de les finques.

TERCER.- Aprovar la relació de contribuents i les quotes individuals resultants d'aplicar a la base imposable els mòduls establerts, referides a cadascuna de les finques i propietaris afectats, d'acord amb l'expedient d'aplicació.

QUART.- Exposar al públic l'expedient, mitjançant anunci al Tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província, per termini de 30 dies, per tal que els interessats puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes.

CINQUÈ.- En cas que no es presentin al·legacions contra els acords inicials d'imposició i d'ordenació concreta de les contribucions especials, aquests esdevindran definitius sense necessitat d'adoptar un nou acord, i es procedirà a la publicació de l'acord i el text definitiu en la forma prevista per l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, notificant-se als contribuents les quotes individuals assignades.

SISÈ.- Convidar als propietaris afectats a que, si ho estimen convenient i d'acord amb el termini i amb les formalitats previstes als articles 36 i 37 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sol·licitin la constitució d'Associació Administrativa de Contribuents.

8.- DEVOLUCIÓ, SI S'ESCAU, DE L'AVAL BANCARI DIPOSITAT L'ANY 2001 PER LA COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA EN CONCEPTE DE GARANTIA DEFINITIVA PER L'ADJUDICACIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE A LA POBLACIÓ.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Montagut explica que la Companyia General d'Aigües de Catalunya demana la devolució de la garantia que va dipositar quan l'any 2001 se li va adjudicar l'explotació de la gestió de l'aigua, una vegada finalitzada aquesta gestió. Explica que un cop presentada determinada documentació requerida, i havent-hi un informe de Secretaria favorable, és procedent la devolució d'aquest aval.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: nou
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí i Sra. Montserrat Llambrich Margalef.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 07/09/2006 la Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA, va sol·licitar la devolució de la garantia definitiva dipositada l'any 2001 en relació a l'adjudicació de la gestió del servei de subministrament d'aigua potable al terme municipal.

Per decret de l'alcaldia núm. 179/2005 es va denegar la devolució de l'aval de referència atès que no s'havia exhaurit l'any des de la data de finalització del contracte, d'una banda, i que el contracte encara es trobava en fase de liquidació, de l'altra.

En data 07/09/2006, Re 2936, la Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA, ha sol·licitat novament la devolució de l'aval.

En data 03/10/2007 el secretari de la corporació ha emès informe favorable a la devolució de l'aval bancari una vegada s'incorpori a l'expedient l'escriptura de ratificació atorgada unilateralment pel Sr. Xavier Martí Durán en data 06/11/2006.

Vist que s'ha incorporat a l'expedient l'escriptura de ratificació a què fa referència l'informe del secretari general;

Atès l'article 44 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, que aprova el text refòs de la LLei de contractes de les administracions públiques que estableix que la garantia no es retornarà fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte que es tracti o resolt aquest sense culpa del contractista;

Atès l'article 47.1 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, que aprova el text refòs de la LLei de contractes de les administracions públiques, estableix que aprovada la liquidació del contracte, en el cas que no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia i transcorregut el termini d'aquesta, en el seu cas, es dictarà acord de devolució d'aquella o de cancel·lació de l'aval;

Per tot això;

El Ple acorda:

PRIMER.- Cancel·lar l'aval bancari del Banc Santander Central Hispano de data 16/03/2001, número 1600-59952 del Registre Especial d'Avalls per import de 7.821,67 € dipositat per la Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA.

SEGON.- Notificar el present acord a la Intervenció general de l'ajuntament i a la Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA."

9.- MOCIÓ PER SOL·LICITAR AL GOVERN DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I A L'ESTAT LA GRATUÏTAT DEL TRAM DE L'AUTOPISTA AP-7 ENTRE ULLDECONA I L'AMETLLA DE MAR.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

* Vots a favor: set

* Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.

* Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que va escoltar les declaracions efectuades per l'alcalde com a tal i com a president del Consell Comarcal, i que el seu vot serà favorable.

La Sra. Marsal manifesta que el seu vot serà favorable, encara que li hagués agradat que per part del president del Consell Comarcal del Baix Ebre s'hagués defensat més aquesta moció davant del secretari de mobilitat de la Generalitat, ja que entén que era un bon moment.

El Sr. Gaseni expressa que el grup d'ERC des de fa molts anys sempre ha estat en contra de la imposició de barreres i de que s'hagi de pagar per poder-s'hi moure. Per tant, diu, el seu vot serà favorable.

L'alcalde explica que en les diferents reunions que ha tingut amb el Sr. Manel Nadal, ha estat molt constant i que primer abans de res defensa els interessos del poble.

El Sr. Montagut diu que ningú pot dubtar de la bona disposició de l'equip de govern quan és el grup que presenta la moció.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

* Vots a favor: dotze

* Vots en contra: cap

* Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

La supressió dels peatges de les Terres de l'Ebre ha estat una de les principals reivindicacions reclamades històricament pels sectors econòmics, polítics i socials ebrencs per donar solució a la greu mancança d'infraestructures que pateix l'actual xarxa viària.

Durant el passat mandat municipal, i fruit del consens polític de totes les forces amb representació al territori, el Ministeri de Foment va respectar la voluntat dels municipis de les Terres de l'Ebre afectats per la construcció de la nova autovia A-7 del tram: Castelló - Hospitalet de l'Infant a l'hora de decidir per on havia de passar aquesta nova via.

El govern català, a través del director dels serveis territorials del Departament de Política Territorial i Obres Públiques a les Terres de l'Ebre, Sr. Antoni Sabaté, ha anunciat que l'alliberament de peatges previst per l'any 2008 serà només una bonificació per als usuaris habituals que utilitzin aquest trajecte més de vuit cops al mes i que, incomprensiblement, el tram queda reduït només al trajecte Ampolla - Amposta, excloent els altres municipis de les Terres de l'Ebre, entre ells l'Ametlla de Mar.

Creiem que aquesta proposta és totalment discriminadora envers la resta del territori i crea greuges comparatius alhora que perjudica seriosament el desenvolupament econòmic i turístic de les nostres terres i no contribueix a pal·liar els col·lapses circulatoris que es donen en l'actual i deficient N-340.

Actualment podríem dir que hi ha dues fonts a través de les quals es podria realitzar el rescat

de peatges:

1. La Llei de Pressupostos generals de l'Estat del 2007 va incorporar una disposició addicional que preveia la revisió de les inversions de l'Estat a Catalunya contemplades en aquells Pressupostos. Gràcies a aquesta clàusula, Catalunya podrà rebre uns diners que ens pertocaven i que el Govern espanyol pretenia obviar. A la xifra d'inversions que el govern central destinarà a Catalunya al 2008, hi caldria afegir, per tant, la diferència d'inversió prevista per al 2007 aproximadament, 900 milions d'euros.
2. A través de les inversions no executades durant el 2007, cosa que suposa uns 600 milions d'euros.

En relació als antecedents exposats el Ple acorda:

Primer.- Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a aprovar, en el termini de dos mesos, un Pla d'inversions per al rescat selectiu i la gratuïtat dels peatges compresos entre Ulldecona i l'Ametlla de Mar i no només durant el termini d'execució de la Variant de la N-340 a l'Aldea, sinó també durant el termini d'execució de la nova autovia A-7 Castelló - Hospitalet de l'Infant en el tram entre Ulldecona i l'Ametlla de Mar. Aquest Pla d'inversions es pot dotar, entre d'altres, amb els recursos provinents de l'aplicació de la disposició addicional 3a. de l'Estatut de Catalunya en relació a les quantitats pressupostades i no executades.

Segon.- Instar al Ministeri de Foment que acceleri els tràmits necessaris per iniciar, amb la màxima celeritat, la construcció de la nova autovia A7 del tram: Castelló - Hospitalet de l'Infant i inclogui les partides necessàries en el pressupost general de l'estat per l'exercici 2008.

Tercer.- Comunicar l'adopció d'aquests acords al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat, al Congrés i al Senat, al Govern espanyol, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya i als Ajuntaments i Consells Comarcals del Baix Ebre, Ribera d'Ebre, Terra Alta i Montsià.

10.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia números 429/2007, de 18/09/2007 al 507/2007, de 15/11/2007, i de les actes de les Juntes de Govern corresponents a les sessions 26/2007, de 13/09/2007, 27/2007, de 20/09/2007, 28/2007, de 27/09/2007, 29/2007, de 05/10/2007, 30/2007, d'11/10/2007, 31/2007, de 18/10/2007 i 32/2007, de 25/10/2007, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

11.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA. PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Llaó pregunta en quin punt es troba la investigació efectuada sobre el tema del mercat municipal. Pregunta també per quin motiu s'han deixat de fer les Comissions Informatives, ja que tant contents estaven tots del seu funcionament. Pregunta també per què no s'han passat a aprovació les actes dels plens anteriors, i quan s'ha recaptat i pagat per la gestió de l'aigua.

La Sra. Marsal pregunta també per què no s'ha fet la Comissió Informativa. Pregunta també si els veïns de Tres Cales pagaran el preu de l'aigua com la resta de veïns del casc urbà.

El Sr. Gómez demana a la Sra. Marsal que expliqui clarament que vol dir amb aquesta pregunta, ja que al seu entendre tothom sap que vol dir viure en una urbanització on es disposa de piscina i que per tant és un model residencial molt diferent al del poble en qüestió de manteniment.

La Sra. Marsal contesta que l'enunciat del punt de l'ordre del dia diu control i fiscalització de la resta d'òrgans de govern i informacions de l'Alcaldia, precís i preguntes, i que per tant ella no té perquè contestar res, simplement pregunta si el preu de l'aigua de les Tres Cales és el mateix que el de la resta de veïns del casc urbà.

L'alcalde proposa al responsable del Patronat de Mitjans Informatius convoqui un debat entre tots els grups polítics per tractar sobre els preus de l'aigua.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 17:35 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 36 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 78 a 113 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 31/01/2008

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 13/2007 DE 27/12/2007.
EXTRAORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Secretari accidental

Sr. Víctor Borràs Aixart

Excusen la seva absència el Sr. Jordi Gaseni Blanch i la Interventora accidental Sra. Mireia Martínez Margalef.

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 13,35 hores del dia 27/12/2007, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigít per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DEL PLE DE
L'AJUNTAMENT NÚM. 10/2007 I 11/2007 DE DATES 27/09/2007 I 22/10/2007,
RESPECTIVAMENT.

Un cop llegides les actes de les sessions 10/2007, de 27/09/2007 i 11/2007, de 22/10/2007, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar les actes corresponents a les sessions 10/2007, de 27/09/2007 i 11/2007, de 22/10/2007.

2.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PROJECTE TÈCNIC
“ACONDICIONAMENT DE L'ANTIGA LLOTJA DE PEIX EN SALA D'USOS
POLIVALENT”.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Per decret de l'alcaldia núm. 002/2007 es va adjudicar el contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte tècnic executiu i direcció d'obra de “Acondicionament de la Llotja de Peix en sala d'usos polivalent”, a la Sra. Isabel Maria Espejo Repiso pel preu ofert de 30.050,61 € iva inclòs.

La Sra. Espejo ha presentat el projecte executiu, amb un pressupost d'execució per contracta de 1.112.918,98 €, per la qual cosa correspon procedir a la seva aprovació.

Vist el que es disposa als articles 21.1.ñ) i 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, en versió donada per la Llei 11/1999, de 21/4/1999, de modificació de la LRBRL i altres mesures de desenvolupament del govern local, pel que fa a la competència per aprovar el projecte;

Vist el que es disposa als articles 120 a 129 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, 234 i 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, 12 a 45 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

El Ple acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte tècnic de l'obra “Acondicionament de la Llotja de Peix en sala d'usos polivalent”, amb un pressupost d'execució per contracta de 1.112.918,98 €.

SEGON.- Sotmetre a informació pública el projecte esmentat durant un període de trenta dies hàbils, durant el qual es podrà examinar i es podran formular les reclamacions i al·legacions que es considerin oportunes.

TERCER.- Donar per definitivament aprovat el projecte per al cas que no es presentessin reclamacions o al·legacions en tràmit d'exposició pública.”

3.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL REGLAMENT REGULADOR DEL MERCAT DE MARXANTS DE L'AMETLLA DE MAR.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Per provisió de l'alcaldia de data 04/12/2007 l'alcalde va incoar expedient per a la redacció i aprovació del Reglament de Marxants de l'Ametlla de Mar.

S'ha incorporat a l'expedient la proposta del Reglament de referència.

Per tot això;

Vist el que es disposa als articles 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, 55 i 56 del text refós de règim local aprovat per Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 178, 236.1.a), i 237 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, 58 a 66 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995, i 196.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la proposta de “Reglament regulador del Mercat de Marxants de l'Ametlla de Mar”.

SEGON.- Sotmetre a informació pública per termini de 30 dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la corporació.”

4.- APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE LA CONSTITUCIÓ DE LA JUNTA PERICIAL DE CADASTRE I DESIGNACIÓ DELS SEUS MEMBRES.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 12/09/2007, Re 3735, la Gerència Territorial del Cadastre del Ministeri d'Economia i Hisenda va trametre escrit a l'ajuntament mitjançant el qual s'informava del que es determina a la Disposició transitòria primera del Reial decret 417/2006 de 6 d'abril, que desplega el text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat per Reial decret legislatiu 1/2004, en relació a la constitució de la Junta Pericial del Cadastre Immobiliari Rústic, d'una banda, i, es sol·licitava, de l'altra, la designació dels vocals que preveu la norma esmentada.

La Junta Pericial del Cadastre Immobiliari Rústic ha d'estar constituïda per l'alcalde, que actua com a president, per un representat designat per totes les entitats locals menors, en cas d'existència, per un tècnic facultatiu designat per l'ajuntament pertanyent als serveis tècnics, per un tècnic designat per Cadastre, i per 4 vocals designats pel president.

Les Junes Pericials, quan així ho sol·licitin les gerències i suggerències del Cadastre, exerceixen funcions d'assessorament i suport en els treballs d'identificació de les llinde, qualificació i classificació de les finques rústiques del terme municipal, així com l'obtenció de la informació necessària per determinar la titularitat;

Per tot això;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar la constitució de la Junta Pericial del Cadastre Immobiliari Rústic.

SEGON.- Designar com vocal de la Junta Pericial del Cadastre Immobiliari Rústic, al tècnic facultatiu de L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, al Sr. Lluís M. Fernández Fernández, arquitecte.

TERCER.- Designar com a vocals de la Junta Pericial del Cadastre Immobiliari Rústic als Srs. Joan Pere Gómez Comes (grup municipal de CiU), Antonio Espuny Gaseni (grup municipal del PSC-Ili-PM), Jordi Gaseni Blanch (grup municipal d'ERC) i Ricardo Llaó Llaó (grup municipal del PP), respectivament.

QUART.- L'alcalde és el president nat de la Junta Pericial del Cadastre Immobiliari Rústic. En cas d'absència serà substituït pels tinents d'alcalde que en formin part, pel seu respectiu ordre.

CINQUÈ.- Remetre una certificació del present acord a la Gerència Territorial del Cadastre.

5.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE L'ANNEX D'ACTUALITZACIÓ DE PREUS DEL PROJECTE TÈCNIC "MODIFICAT NÚM. 3, 2A FASE DE LA NOVA CARRETERA

D'ACCÉS SUD A L'AMETLLA DE MAR''.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que se'n alegra i al mateix temps se sorprèn que avui es passi a aprovació una obra que es qualifica de necessària pel poble, quan fa quatre anys no només es va aparcar sinó que es va renunciar a fer-la. Avui es qualifica en canvi d'absolutament necessària. Recorda que en el seu moment ell ja va dir que aquella renúncia era un dels errors més greus de l'antic equip de govern. Es congratula per aquest pas i manifesta el seu vot afirmatiu, encara que recorda que aquella renúncia i aquesta rectificació ha costat a l'administració dos milions d'euros. Comenta també que quan es va renunciar a aquesta obra l'equip de govern va dir que els diners anirien destinats a un pont per connectar el sector 22b i el casc urbà, de què dedueix que si ara es torna a fer l'obra inicial això sens dubte tindrà una la repercussió en el cost de les obres del sector 22b. Reitera, en qualsevol cas, la seva felicitació per aquesta rectificació.

La Sra. Marsal es congratula també per la rectificació, ja que en l'anterior legislatura els partits de l'oposició van votar en contra del canvi ja que estaven a favor d'aquesta obra tant important. Es troba totalment d'acord amb la intervenció del Sr. Llaó i recorda que encara que siguin diners provinents del pla PENTA el retard ha suposat que l'obra costarà dos milions d'euros més als contribuents. Manifesta però el seu vot afirmatiu.

La Sra. Llambrich manifesta que el seu vot serà negatiu, ja que pensen que aquesta obra suposarà un impacte mediambiental per la franja afectada de costa verge existent. Diu que en l'anterior legislatura, formant part de l'equip de govern, el vot del grup d'ERC ja va ser contrari. Recorda que aquesta carretera passa tot just pel costat d'una zona PEIN, i és això justament el que fonamenta la seva apreciació negativa, no perquè la carretera no sigui bona, sinó pel seu impacte mediambiental.

El Sr. Montagut puntualitza que avui no s'aprova l'obra, sinó que s'aprova l'annex de l'actualització de preus. Manifesta que si s'assumís que hi ha hagut un error ara s'estaria esmenant, però que com aquest error no hi és doncs ara mateix el que es fa és retornar al que es pretenia abans que fos la carretera de la costa. Afirmar que la connectivitat del sector 22b queda perfectament garantida a través de la revisió del pla general. Reconeix ésser cert que el traçat passa pel costat d'una zona PEIN, però afirma que s'han pres les mesures adequades perquè l'impacte sigui el mínim possible, fins i tot el visual. Explica que s'han desplaçat al lloc en diverses ocasions, amb els tècnics pertinents, i que tots coincideixen en què si sobre la marxa de les obres s'han de fer correccions hi ha bona predisposició per fer-les amb l'objectiu de garantir que l'impacte mediambiental sigui el menys possible, encara que tota obra d'aquestes característiques que s'efectua al mig de la natura, diu, algun impacte ha de generar. A data d'avui, afirma però, hi han més millores que perjudicis, i per tant assumeix el portar a aprovació aquest annex de preus de l'esmentada obra.

En segon torn d'intervencions el Sr. Llaó reitera la seva felicitació per la rectificació. Explica però en relació a la connectivitat amb el sector 22b que compren que estigui garantida, però que en qualsevol cas alguna repercussió en els costos a càrrec dels propietaris del sector tindrà el fet que primer l'obra del pont fos subvencionada al cent per cent i que ara en canvi, fent-se la carretera, vagin totes les obres a càrrec del sector. Quant a l'impacte mediambiental creu que són criteris purament polítics i que per tant no té res a dir i els respecta, encara que recorda que tècnicament no hi ha res a dir ja que Medi Ambient de la Generalitat ja va fer l'oportuna declaració d'impacte.

La Sra. Marsal demana que l'Ajuntament tingui en compte començar a fer les gestions

pertinents per tal que aquesta nova carretera tingui continuïtat i arribi fins l'Ampolla.

La Sra. Llambrich afegeix que s'hi oposa mediambientalment perquè només ha tingut al seu abast l'informe econòmic, no pas el tècnic, i per tant es remet a l'informe antic que és en el que no hi estava d'acord. Diu que a partir del moment que hi hagi una exposició i un reconeixement que no hi ha cap impacte mediambiental, si es demostra que es un obra sostenible i que no perjudica la zona PEIN ni a les seves platges, es podria plantejar un canvi de vot, però que de moment no hi està d'acord.

L'alcalde explica que quan es va dir al titular del departament de Medi Ambient que es desplaçés al lloc en qüestió, amb el tècnic de l'obra, amb dos tècnics de l'Ajuntament, el tècnic municipal de Medi Ambient i el regidor, va manifestar que tindria molta sensibilitat amb l'impacte mediambiental, i així es pot constatar amb la sensibilitat que s'ha demostrat amb la zona de l'Estany Podrit.

El Sr. Llambrich agraeix les felicitacions dels grups del PP i del PSC i agraeix també al grup d'ERC que s'afegeixi al carro de l'ecologisme que ell sempre ha representat. Diu que ell mai permetrà que es faci una obra que no compleixi amb els paràmetres establerts i que no sigui totalment sostenible. Explica que aquesta carretera ajudarà a accedir a la zona en cas d'incendi o accident d'algun persona que transiti pel GR 92, ja que com tots saben és una zona totalment desconnectada i de molt difícil accés. Per altra banda, assevera que quan es va desplaçar al lloc ho va fer amb tots els tècnics possibles, i tots van coincidir que donat el caràcter sensible de la zona han de donar un caràcter diferenciat a les obres, i que per això seran el màxim de sensibles. Explica que es farà una intervenció que no només no trencarà cap paisatge ni cap model ecològic, sinó que a més quedarà integrada amb el medi amb murs de pedra seca, passarel·les de fusta, etc, amb l'objectiu que quan es passarà per allà no es veurà una carretera, sinó un vial integrat perfectament en el medi. Afirmar que d'acord amb el plans directors, tant el costaner com el del PEIN, aquesta carretera no servirà de sortida a la urbanització allí existent. Reitera que és un vial que representa una sortida de cara a la seguretat i que donarà l'oportunitat de gaudir d'aquell territori que ara mateix és inaccessible. Explica per últim que per a la construcció d'aquesta via s'utilitzarà el vial obert per ADIF per a la construcció de la doble via fèrria i també el camí adjacent que van obrir per poder passar les seves màquines, o sigui que el camí ja està deteriorat i ara el que es farà serà millorar-lo de manera que tothom i pugui gaudir de manera sostenible.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: els de les Sres. Rosa Anna Samarra Bardí i Montserrat Llambrich Margalef.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Per acord de Ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar de data 30/05/2001 s'acordà aprovar inicialment el projecte tècnic "Modificat número 3 de la 2ª fase de la nova carretera d'accés sud a l'Ametlla de Mar", redactat per l'enginyer de camins Sr. Antonio Gironès Fargas i amb un pressupost d'execució per contracta de 2.687.912,14 €, projecte que incorpora la declaració d'impacte ambiental i que conté l'annex d'expropiacions necessàries (annex 8 del document número 1, "memòria i annexos") amb la relació de béns i dret afectats amb indicació dels seus

titulars i domicili, superfície, situació cadastral, naturalesa i aprofitament del bé o dret.

L'esmentat projecte s'exposà a informació pública per termini de trenta dies per tal que els interessats poguessin presentar les al·legacions o suggeriments que estimessin convenients.

L'edicta d'exposició pública va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província número 132, de 9/6/2001 i al tauler d'edictes de la corporació durant el termini reglamentari.

Consta a l'expedient que en data 30/5/2001 el Sr. Miquel Roca i Noguera, en representació de l'entitat Promociones Turísticas del Mediterráneo SA, va presentar un escrit relatiu al projecte de traçat del projecte esmentat.

En data 31/05/2002 l'ajuntament en Ple acordà, primer, desestimar l'al·legació a l'aprovació inicial formulada pel Sr. Miquel Roca i Noguera, en representació de l'entitat Promociones Turísticas del Mediterráneo SA, segon, aprovar definitivament el projecte tècnic d'execució d'obres "Modificat número 3 de la 2ª fase de la nova carretera d'accés sud a l'Ametlla de Mar", tercer, aprovar expressament la declaració d'impacte ambiental incorporada al mateix projecte aprovat, i sobre la qual la Ponència Ambiental del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, en sessió de data 10/7/2000, va formular declaració favorable, quart, constatar que l'aprovació definitiva comporta la implícita declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns i drets que són compresos a la relació, cinquè, disposar l'inici d'expedient d'expropiació forçosa d'aquests béns i drets, sisè, aprovar inicialment la relació de béns i drets afectats, setè, disposar, en compliment del que es disposa a l'article 38.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995, que es publiqui al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i que s'exposi al tauler d'anuncis, l'edicta relatiu a l'aprovació definitiva del projecte, vuitè, disposar, en compliment del que es disposa a l'article 21 de la Llei de 16/12/1954, d'expropiació forçosa, que es publiqui al Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més difusió, i que s'exposi al tauler d'anuncis, l'edicta relatiu a l'inici d'expedient d'expropiació forçosa dels béns i drets afectats, tot fent pública la concreta relació de béns i drets a expropiar que s'hi conté al projecte aprovat perquè, durant un període de quinze dies des de la publicació del corresponent edicta, puguin els interessats formular al·legacions en relació a la procedència de l'ocupació o disposició dels béns, llur situació material o jurídica, o qualsevol altre que considerin adient, novè, disposar que es notifiquin individualment aquests acords als interessats, desè, sol·licitar a l'Excma. Diputació de Tarragona que elabori, per a la seva aprovació i formalització, el conveni corresponent relatiu al finançament i l'execució de l'obra, en termes similars al que es va signar en data 17/8/1999 per a l'execució de la primera fase de la carretera, i onzè, disposar que, un cop obtinguts els terrenys necessaris per a l'execució de l'obra, i amb caràcter previ a la tramitació de l'expedient de contractació, es replanteixi el projecte per part del tècnic redactor i s'incorpori acta d'aquest replanteig a l'expedient, en compliment del que es disposa als articles 122 i 129 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

La Subdelegació del govern a Tarragona en data 03/08/2007, Re 3270, va trametre escrit a l'ajuntament mitjançant el qual el va instar a sol·licitar al tècnic redactor del projecte de referència, "Modificat número 3 de la 2ª fase de la nova carretera d'accés sud a l'Ametlla de Mar", Sr. Antoni Gironès, un annex amb l'actualització de preus per tal que la Comissió Mixta pogués sol·licitar al Ministeri de Foment el complement de finançament que manca pel projecte.

El Sr. Gironès ha lliurat a l'ajuntament l'Annex d'actualització de preus del projecte tècnic, que ascendeix a un pressupost d'execució per contracta de 4.008.783,30 €.

Per tot això;
El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment “L’annex d’actualització de preus del projecte Modificat número 3 de la 2ª fase de la nova carretera d’accés sud a l’Ametlla de Mar”, que determina un pressupost d’execució per contracta de 4.008.783,30 €.

SEGON.- Sotmetre a informació pública l’annex esmentat durant un període de trenta dies hàbils, durant el qual es podrà examinar i es podran formular les reclamacions i al·legacions que es considerin oportunes.

TERCER.- Donar per definitivament aprovat l’Annex per al cas que no es presentessin reclamacions o al·legacions en tràmit d'exposició pública.

6.- APROVACIÓ INICIAL, SI S’ESCAU, DEL CONVENI URBANÍSTIC SUBSCRIT ENTRE L’AJUNTAMENT DE L’AMETLLA DE MAR I MASIA PONS, SL.

Un cop llegida la proposta d’acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que al seu entendre aquest conveni té més connotacions econòmiques que no pas urbanístiques, ja que tots aquests convenis i aportacions dels últims anys són conseqüència de la revisió del POUM. Diu que és cert que durant els anys seixanta s’aplicaven un criteris urbanístics i que ara després de cinquanta anys aquests criteris han canviat i el que abans semblava mediambientalment sostenible avui ja no ho és, de tal manera que ara el que es pretén és augmentar densitat i que això generi una sèrie de plusvàlues que repercutixin en l’interès general. Expressa que ell sempre ha mostrat el seu criteri favorable a aquests tipus de convenis per aprofitar així les inèrcies de la iniciativa privada per resoldre alguna de les mancances que tot municipi té; entén que és un conveni que dóna uns recursos i que ell comparteix ja que com ha dit abans ajuda a resoldre mancances que per altra banda no hi hauria forma de resoldre durant molts anys. Manifesta el seu vot afirmatiu a aquest conveni encara que pensa que una altra cosa és poder discutir si es podien haver aconseguit més o menys diners o si la quantitat és o no la correcta, creu que això és opinable, però que des d’un punt de vista tant urbanístic com economicista està totalment d’acord.

El Sr. Espuny manifesta que al seu entendre el que mou a l’equip de govern a subscriure aquest conveni és la recaptació de diners per fer front a les despeses exagerades generades durant tot aquest temps que ha estat governant aquest equip de govern, i creu que no hi ha cap intenció de transformar habitatges unifamiliars en agrupacions, pensa ben al contrari que el que hi ha són un espais que estaven destinats a equipaments per a la gent de Tres Cales i que ara passaran a ser solars per a l’edificació d’habitatges. Pregunta a on està la sostenibilitat i el servei a la gent de Tres Cales i del poble en general, pensa que aquest esperit no existeix, creu que el que sí que existeix és la necessitat de diners i no les ganes de fer un urbanisme sostenible, ja que s’incrementen unes densitats i es treuen uns serveis com ara pistes de tennis, minigolf, etc, a canvi de nou mil euros per obra construïda. Demana un informe tècnic del valor del solar que s’està creant al promotor, i pensa que el 50% d’aquest valor hauria de ser per l’Ajuntament. Manifesta que per la informació que ha pogut recabar de diferents tècnics s’està parlant d’una plusvàlua generada de seixanta mil euros per habitatge, ja que es creen

solars edificables i la repercussió al promotor gira al voltant d'aquests seixanta mil euros, mentre que segons el conveni se'n cobren nou mil. Pensa que al menys el cinquanta per cent hauria de ser per l'Ajuntament. Diu al Sr. Llambrich, com a regidor de Medi Ambient, que tingui present que es passa de 280 possibles habitants a més de 2.500 a la zona de Port Olivet, al costat mateix de dos zones PEIN, i que ho tingui en compte pel dia que s'hagi de votar el Pla General. Diu que tampoc està d'acord amb la manera com es gestionen aquests diners, ja que hi ha un informe negatiu de Secretaria, i un altre d'extern que en l'apartat on s'ha de tractar la forma de gestió sempre se'n va a les interpretacions teològiques per poder donar cabuda legal al que es pretén fer, un informe que no pot presentar una norma clara on expressi que la llei diu clarament que es poden cobrar aquests diners, sinó que ha de muntar tant amunt que ha d'estar més a prop dels Déus que dels humans, i per això després venen els problemes, tal com s'indica a l'informe d'Intervenció, ja que el conveni no es compleix l'Ajuntament haurà de retornar molts i molts de diners. Creu que tot es fa per cobrir l'excés de despesa corrent. Pensa que el que ha de fer l'equip de govern és canviar la política econòmica i els criteris d'administració, i adequar-se a una realitat en què el que s'ingressi en concepte d'ingrés corrent correspongui a la despesa corrent de l'Ajuntament, i deixar en canvi de presentar aquests convenis com la gran negociació en criteris de sostenibilitat, perquè no la representen. Al seu entendre s'està venent territori, i això vol dir que terrenys destinats a equipaments es transformen en solars per tal que algú altre hi pugui fer un bon negoci a canvi de nou mil euros per habitatge, quan al seu entendre hauria de pagar quatre vegades més, però que de moment farà que de cara al proper pressupost es pugui disposar d'aquests quants milers euros de més. Per tot l'exposat, diu el Sr. Espuny que el seu vot serà negatiu.

La Sra. Samarra manifesta que amb aquest conveni l'Ajuntament exposa clarament que té interès en qualificar com a residencials unes parcel·les de Tres Cales que actualment estan classificades com a zones esportives, d'equipaments i comercials, interès que casualment és compartit pel promotor. Entén l'interès del promotor, ja que uns terrenys que valen dos rals passen a valer una milionada, el que no entén és l'interès de l'Ajuntament, i es pregunta si en el seu dia la 1a. fase de Tres Cales s'hagués aprovat sense aquestes zones. Pensa que aquest suposat interès és només necessitat de liquiditat, i la necessitat, afegeix, és mala companyia. A més de l'aberració d'aquesta classificació, continua, se cedeixen la gran majoria de les plusvàlues generades al promotor. Opina que tant en aquest conveni com en el presentat en el Ple del mes passat, de Tres Cales segona fase, han estat mal assessorats, i pregunta si saben que en aquesta zona el cost mitjà de repercussió del solar és d'uns seixanta mil euros per habitatge, i que dels beneficis que afloraran per aquestes operacions de cada 10 euros aproximadament 2 són pel poble i 8 pel promotor. Pensa que en un moment en què s'està elaborant el nou POUM la signatura d'aquests convenis és una burla a la població, ja que la firma d'un conveni no és res més que saltar-se la legalitat urbanística vigent a canvi de diners, i que aquesta oportunitat només es reserva als grans promotors i a l'empresa privada. Pregunta si es deixaria edificar un pis més del que realment pertoca als ciutadans del poble a canvi de nou mil euros. Insisteix en el fet que el que s'està fent és un regal de reis al promotor, quan el que s'hauria de fer és vetllar pels interessos del poble en general. Creu que se signen aquests convenis per poder pal·liar la manca de liquiditat que pateix l'Ajuntament i poder així quadrar els números del 2007. Per tot l'exposat, anuncia el seu vot negatiu.

L'alcalde afirma que el grup d'ERC ha estat coparticipant durant els últims dos anys de tot el procés del Pla General, és més, és responsable, diu, tant pel bo com pel dolent, de tot el succeït durant aquest darrers sis mesos de l'any 2007, i en canvi dona la sensació que es parla com si mai s'hagués format part de l'equip de govern. Per coherència, puntualitza, no haurien

de criticar les gestions d'aquesta última legislatura.

El Sr. Gómez diu a la Sra. Samarra que no es fa res que ella no sàpiga, ja que s'està fent el que durant els últims quatre anys es va dissenyar juntament amb el grup d'ERC tot marcant les noves polítiques urbanístiques, les quals es van traslladar tant al director general d'Urbanisme de la Generalitat com al cap d'Urbanisme de Tarragona, polítiques que tots dos van trobar encertades, amb el suport del grup d'ERC. Demana també més prudència a l'hora de fer comentaris com ara el de "saltar-se la legalitat", ja que això no és veritat. Tot el que s'està fent és molt legal, i aquest conveni en qüestió, afirma, s'ajusta plenament a dret. Creu que tampoc no es pot dir en un plenari que si un ciutadà del poble pagues nou mil euros es podria fer un pis més, ja que tots saben que existeix un Pla General que és l'eina que determina els volums d'edificabilitat d'un poble. Assevera que el conveni no es fa per necessitat de diners, i que tampoc no es pot dir que es ven el territori, i recorda al Sr. Espuny, com a regidor d'urbanisme que va ser durant quatre anys, que ell no va fer com ara, que es desqualifiquen sis milions de metres quadrats d'on havien d'anar segones residències i ara no es podrà construir, convertint-se tot en sòl verd. Pregunta si algú coneix d'algun pla general a tot Catalunya que faci això de desqualificar tant de terreny i passar-lo a verd. Afirma que avui per avui el que no es pot fer a Catalunya, que és un país petit, és tacar més sòl del que ja hi ha, i ara en aquest moment s'estan aplicant els nous models de polítiques urbanístiques que venen marcades pel govern de la Generalitat. Amb l'aprovació d'aquest conveni, diu, qui surt guanyant és el poble i de manera única en la seva història; es fa pagar als promotors uns diners que abans no pagaven i que aniran tots a inversions. Reitera que tot s'ha fet amb legalitat, que s'ajusta plenament a dret, que es fan pagar tres milions d'euros al promotor i que tots aniran directament a inversions pel benefici dels ciutadans del poble de la Cala. Afirma que per damunt de tot prima la igualtat de sectors, que s'està tractant a tots els promotors de la mateixa manera, igual de bé tant si són de Tres Cales com de Marina Sant Jordi, que es fan les actuacions on el POUM ho permet, i que es negocia amb els promotors sempre mirant pel benefici del poble.

El Sr. Llaó reitera que al seu entendre és un conveni purament economicista i assegura que estarà molt pendent i al damunt per veure on es destinen els diners aconseguits en aquests tipus de convenis. Creu que s'han de considerar dos aspectes, per una part què es farà amb els diners, i per l'altra els convenis mateixos. Respecte d'això últim, pregunta al PSC si està a favor o en contra dels convenis urbanístics com a concepte, ja que primer ha manifestat el Sr. Espuny que si es treuen més diners potser estaria d'acord, però després diu que s'han de deixar de fer convenis. Pensa que s'ha de ser més clar i desitja saber si està o no d'acord amb aquests tipus de convenis. Afirma que ell sí està a favor de l'aprofitament de la iniciativa privada per aconseguir recursos, i qualifica de desproporcionada la intervenció de la portaveu del grup d'ERC. Lamenta que es tregui la conclusió que per votar ell a favor d'aquest conveni es pensin que govern i oposició fan un front comú, ja que això no és així. Recorda al Sr. Espuny, en relació a l'aspecte teològic de l'informe, que aquest no parla de Déus, sinó que realment parla de la voluntat del legislador. Pensa també que és erroni el posicionament del grup d'ERC, ja que els terrenys no se cedeixen ara amb la signatura d'aquest conveni, sinó que ja van cedir-se i de forma gratuïta quan es va aprovar inicialment el POUM per part dels grups de CiU i ERC, i ara a posteriori el conveni recull aquesta cessió i a canvi dona uns milions pel poble, sigui la quantitat discutible o no. Per això, pensa que s'ha de ser més rigorós a l'hora de fer manifestacions. Recorda que amb aquests mateixos números, i si s'hagués actuat de la mateixa manera a l'hora de fer l'hotel o la residència i els pisos tutelats, també s'haguessin pogut treure diners, i en canvi allí van votar a favor. Explica el Sr. Llaó que existeixen tres conceptes, un són les obres sectorials que pertocuen al promotor, l'altre les

obres extrasectorials que no se n'ha parlat, que pugen dos milions sis-cents seixanta-sis milions d'euros i que no es comptabilitzen, i per últim els diners en metàl·lic. Aprofita per demanar que s'augmenti el percentatge del 10% d'aprofitament que el propi conveni reflecteix. Creu que amb aquest conveni també hi haurà un impacte social, ja que hi van 90 habitatges de protecció oficial. Per tot l'exposat, diu, no pot estar en contra de la signatura d'aquest conveni, una altra cosa és la forma com es gastaran aquests diners, ja que ell sí que està en contra de la gestió econòmica que s'està fent. Reitera el seu vot afirmatiu.

El Sr. Espuny manifesta que el seu grup podria estar d'acord amb la signatura d'alguns d'aquests convenis sempre i quan hi hagués llum i taquígrafs i els informes jurídics fossin més clars i no tant contradictoris com els d'ara, on l'informe del secretari és negatiu i avisa d'unes possibles irregularitats i també el d'Intervenció, que demana atenció del que es farà amb els diners, i per contra hi ha un informe extern que ha de buscar la interpretació econòmica de la voluntat del legislador. Fa menció al seu vot contrari al conveni de la 2a. fase perquè no va estar clar ni on anirien els diners ni el perquè dels nou mil euros. Hi ha un sostre edificable que encara no s'ha construït, hi ha una proposta d'un pla parcial que està pendent d'unes modificacions per part d'Urbanisme. Amb model que s'implanta d'agrupació d'habitatges des de la CN- 340 cap amunt diu que hi podria estar d'acord si les coses es fessin clarament, com ha dit abans amb llum i taquígrafs, i això vol dir amb informes clars que determinin el tipus de plusvàlua que obté el promotor. Reitera que li agradaria veure aquests informes, els quals ja va demanar en l'anterior conveni, però que en no disposar d'ells ni de valoracions s'ha de sotmetre al que li diuen. En aquest cas, continua, s'està parlant d'una zona ja consolidada, d'uns terrenys destinats a equipaments que pel pas dels anys s'han deixat deteriorar i que quan ha arribat a un punt que sembla que ja no li interessin al promotor, es requalifiquen i es pretén construir habitatges, tot en un sector ja construït en un 80%. Per això pensa que no es dóna cap lliçó de sostenibilitat, sinó que uns sòls que estaven destinats a equipaments es transformen i s'hi construeixen habitatges. Demana que es mantingui la qualificació d'equipaments públics; ja que una vegada juntes les dues fases de Tres Cales, que poden arribar als vuit mil habitants, no queda res de sòl per a destinar-lo a zones d'equipaments i donar serveis als propis veïns. Pensa que quan es treuen serveis públics qui surt guanyant no és precisament el poble. A la pregunta efectuada pel Sr. Gómez, contesta el Sr. Espuny amb la següent pregunta: que se li digui quin municipi tenia una quantitat de sòl previst per urbanitzar tant gran com l'Ametlla, i a un determinat sector en concret on només hi ha un propietari, i aleshores ell contestaria que cap. Pensa que els metres quadrats de sòl que el Sr. Gómez ha dit que s'alliberen en qualsevol moment poden activar-se i deixar-hi construir. Pensa que, de moment, aquest sòl només es deixa parat. Per tot això, reitera el Sr. Espuny el seu vot contrari. La Sra. Samarra pensa que el fons d'aquest conveni no és ni la sostenibilitat ni l'equilibri mediambiental, pensa que és purament una transacció econòmica i pregunta si de veritat creuen que el poble hi surt guanyant. Manifesta que es firmen convenis per firmar perquè és la manca de liquiditat la que prima, i amb tot això no vol dir que estigui en contra dels convenis, i menys encara si tot el que generen va a inversió pública, però si que remarca la necessitat que les negociacions siguin justes i equilibrades de cara al poble, que hi hagi menys benefici privat i més de públic. Assegura que avui s'aprovarà un conveni que generarà una entrada de diners que fan molta falta a la tresoreria de l'ajuntament.

L'alcalde diu que a vegades sembla que depèn d'on un està es canvia de parer, que tots parlen de serveis però que han de recordar i comparar els serveis que hi havien fa cinc anys al municipi i els que hi han ara i podran veure com el municipi creix en serveis i com els millora; recorda també que l'ajuntament tracta a tots els constructors de la mateixa manera i

demana a tots els assistents que les coses les expliquin com són.

El Sr. Gómez torna a recordar a la Sra. Samarra que el grup d'ERC ha estat coparticipant del que ara s'està fent, ja que tot està reflectit en l'aprovació inicial del Pla General. Diu al Sr. Llaó, que ha demanat que es gestionin bé els diners que s'obtindran d'aquest conveni, que així es farà, i espera que d'aquí uns anys pugui dir que està a favor no només dels convenis, sinó també de com s'han gestionat i invertit aquests diners. I diu al Sr. Espuny que ara aquest govern ha desqualificat sis milions de metres quadrats, però que no pot dir el que farà un govern municipal d'aquí vint o trenta anys. El que ara es fa, diu, és el correcte, encara que el Sr. Espuny sempre vota en contra a totes les iniciatives que pren l'equip de govern, sigui el que sigui. Recorda que aquests convenis estaran a exposició pública i que prèviament s'han pactat amb tots els agents socials i econòmics del poble, que s'han explicat a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat i a Medi Ambient, i que en canvi el Sr. Espuny va negociar amb VERTIX un conveni verbal que ningú ha vist mai. Pregunta pels diners que es van deixar d'ingressar a canvi de deixar construir vuitanta habitatges a la referida empresa, i afirma que es van deixar d'ingressar molts de diners ja que ni tant sols es va negociar. En canvi ara es fa el mateix però a canvi de diners que aniran directament a inversió, com per exemple convertir l'actual CN-340, quan sigui via local, en una bona xarxa de comunicació per enllaçar les urbanitzacions amb el poble amb tots els serveis. Diu el Sr. Gómez que l'ajuntament tenia dues possibilitats, una que és deixar construir a canvi de res o una altra possibilitat legal que era deixar construir a canvi de nou milions d'euros que en sortirà beneficiat tot el poble, i que davant d'aquestes dues opcions l'equip de govern ha agafat la que permet que el poble segueixi avançant, en la que el promotor surt beneficiat però sobre la que el gran beneficiat és el poble.

L'alcalde ratifica que els grans beneficiats són els veïns de l'Ametlla, diu que s'han buscat, a més del de legalitat, els principis d'igualtat, justícia i equilibri, i sobre tot el principi que tot vagi, com ha dit abans, en benefici del veïns del poble, principis que abans no concorrien. Explica que aquests recursos, a més d'anar destinats a inversions i a fer obres noves, també incrementen el patrimoni de l'ajuntament de manera important, i tot plegat fa que aquestes línies d'actuació vagin a buscar beneficis pels veïns, motiu pel qual no entén com hi hagin regidors que voten en contra.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: vuit
- * Vots en contra: els del Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí i Sra. Montserrat Llambrich Margalef.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment el "Conveni urbanístic subscrit en data 14 de novembre de 2007 entre el Sr. Andreu Martí Garcia, en la seva qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, i els Srs. José Maria Barceló Ensesa i Luis Ignacio Barceló Ensesa, en la seva qualitat de representants de la societat mercantil "MASIA PONS, S.L." i que presenta el següent text:

"A l'Ametlla de Mar, a 14 de novembre de 2007.

REUNITS

D'una part, el Sr. ANDREU MARTÍ GARCÍA, actuant en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

I per l'altra, els Srs. JOSÉ MARIA BARCELÓ ENSESA i LUIS IGNACIO BARCELÓ ENSESA, majors d'edat, amb domicili a efecte de posteriors notifikacions relacionades amb el present document al carrer Maestro Francisco Rodríguez, núm. 10-Ç (43860) de l'Ametlla de Mar.

ACTUEN

El Sr. ANDREU MARTÍ GARCÍA, en representació orgànica de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, fent ús de les atribucions que li han estat conferides, entre d'altres, en virtut de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; l'article 24 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; així com l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. D'ara endavant, aquesta part en el present Conveni es denominarà "AJUNTAMENT" o "AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR", indistintament.

I els Srs. JOSÉ MARIA BARCELÓ ENSESA i LUIS IGNACIO BARCELÓ ENSESA, en representació de la societat mercantil MASIA PONS, S.L. amb CIF núm. B-43728740, constituïda per temps indefinit mitjançant l'escriptura pública autoritzada pel Notari de l'Ametlla de Mar, Sr. Javier Carlos Garcia Bayon, en data 12 d'agost de 2003, sota el número 1.174 del seu protocol. Inscrita al Registre Mercantil de Tarragona, al Volum 1.886, Foli 141, Full T-26905, en data 8 de setembre de 2003.

Acrediten la seva representació en qualitat d'administradors solidaris de l'esmentada societat.

Aquesta part representada es referirà en endavant en el present Conveni com a "PROPIETARI".

Ambdues Parts, reconeixent-se capacitat legal per a l'atorgament d'aquest CONVENI URBANÍSTIC,

MANIFESTEN

IV. Que el PROPIETARI ostenta la titularitat dominical de les següents finques registrals, ubicades en l'àmbit del "PAU Tres Cales, 1ª Fase", dins del terme municipal de l'Ametlla de Mar:

(xx) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.590, al Volum 3.678, Llibre 166, Foli 216.

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa en data 18 d'octubre de 2007, com a ANNEX 1.

(xxi) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.591, al Volum 3.678, Llibre 166, Foli 217.

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa en data 18 d'octubre de 2007, com a ANNEX 1.

(xxii) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.595, al Volum 3.678, Llibre 166, Foli 221.

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa en data 18 d'octubre de 2007, com a ANNEX 1.

(xxiii) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.596, al Volum 3.678, Llibre 166, Foli 222.

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa en data 18 d'octubre de 2007, com a ANNEX 1.

(xxiv) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.597, al Volum 3.678, Llibre 166, Foli 223.

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa en data 18 d'octubre de 2007, com a ANNEX 1.

(xxv) Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2, amb el núm. 13.598, al Volum 3.678, Llibre 166, Foli 224.

S'acompanya amb el present Conveni còpia de Nota Simple Informativa, emesa pel Registrador de la Propietat de Tortosa en data 18 d'octubre de 2007, com a ANNEX 1.

A efectes del present Conveni, cal considerar que únicament resta inclosa dins l'àmbit del "PAU Tres Cales, 1ª Fase" una superfície de l'esmentada finca de 5.400 m²s aproximadament (de resultar la reordenació exposada en l'Expositiu V d'aquest Conveni, de l'esmentada superfície en resultarien 1.724 m²s aprox., qualificats amb la clau "XV2" i 3.675 m²s aprox. qualificats amb la clau "4a3").

- V. *Que el planejament general de vigent aplicació en l'àmbit territorial del "PAU Tres Cales, 1ª Fase" estableix, les següents determinacions sobre les finques relacionades en l'anterior punt I d'aquest Conveni:*
- *Classificació del sòl: sòl urbà*
 - *Qualificacions urbanístiques:*
 - o *Clau 9 "Zona d'equipament comercial i dotacions de Tres Cales" (articles 184 a 187, ambdós inclosos).*
 - o *Clau 10 "Zona d'equipament esportiu "Tres Cales" (articles 189 a 193, ambdós inclosos).*
- VI. *Que, tanmateix, l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR està tramitant el PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, l'aprovació inicial del qual ha estat acordada pel Ple de la Corporació Municipal en sessió de data 22 de juny de 2007, amb la voluntat de desenvolupar urbanísticament el Municipi de l'Ametlla de Mar sota criteris de sostenibilitat urbanística i racionalitat en l'ordenació del territori.*
- VII. *Que en el marc de la tramitació del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, l'AJUNTAMENT té interès en reordenar l'àmbit corresponent al "PAU Tres Cales, 1ª Fase", amb l'objectiu, entre d'altres, de modificar l'ús de l'àmbit de referència per transformar-lo a residencial, interès que també és compartit pel PROPIETARI.*
- VIII. *Que la reordenació de l'àmbit de referència, mitjançant el desenvolupament urbanístic corresponent i sempre en atenció a l'interès públic vigent en la funció planificadora, podria partir de l'aplicació dels següents paràmetres, usos i intensitats, l'aplicació dels quals, en tot cas, quedarà sotmesa a les previsions de l'ordenació urbanística que esdevingui d'aplicació:*
- *Classificació del sòl: sòl urbà no consolidat*
 - *Ús predominant: residencial*
 - *Paràmetres urbanístics bàsics:*
 - o *Nombre total d'habitatges: 450 habitatges.*
 - o *Edificabilitat bruta màxima: 0,72 m²st/m²s*
Aquesta edificabilitat màxima bruta d'aplicació a tot l'àmbit es correspon amb les següents edificabilitats netes aplicables a les corresponents qualificacions urbanístiques:
 - *Clau "4a1": edificabilitat neta: 1,22 m²st/m²s; superfície: 5.732,42 m²s; sostre: 6.993,6 m²st*
 - *Clau "4a3": edificabilitat neta: 0,82 m²st/m²s; superfície: 52843,56 m²s; sostre: 4331,7 m²st*
 - *Clau "5b2": edificabilitat neta: 0,7 m²st/m²s; superfície: 1.595,62 m²s; sostre: 1116,9 m²st*
 - *Clau "5b8": edificabilitat neta: 0,4 m²st/m²s; superfície: 1.786,48 m²s; sostre: 714,6 m²st*
- IX. *Que el PROPIETARI mostra la seva plena conformitat en l'ordenació proposada en l'anterior Expositiu V respecte l'àmbit de referència.*
- X. *Que el desenvolupament urbanístic de l'àmbit del "PAU Tres Cales, 1ª Fase" exigeix la realització de determinades obres d'urbanització extrasectorials, vinculades a l'esmentat àmbit,*

les quals es descriuen en el Pacte 3.1 del present Conveni. Aquestes obres d'urbanització vinculades al "PAU Tres Cales, 1ª Fase" i externes al mateix, que esdevenen necessàries pel correcte desenvolupament urbanístic d'aquest àmbit, es quantifiquen estimativament en l'import de dos milions sis-cents seixanta-sis mil Euros (2.666.000€). El POUM en tramitació s'adaptarà per tal de reflectir, en plena consonància amb aquest Conveni, les obres extrasectorials esmentades així com la seva quantificació estimada.

- XI. Que essent que tant l'AJUNTAMENT com el PROPIETARI manifesten la seva voluntat en el desenvolupament urbanístic explicitat, ambdues parts s'avenen a subscriure el present Conveni Urbanístic i, en conseqüència,

PACTEN

PRIMER.- Objecte del present Conveni

El present Conveni Urbanístic té per objecte instrumentalitzar els acords assolits entre l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR i els PROPIETARI per tal de possibilitar el desenvolupament urbanístic del sòl comprès en l'àmbit del "PAU Tres Cales, 1ª Fase", en atenció a l'interès públic en la seva execució, sota criteris de sostenibilitat urbanística, proporcionalitat i ordenació racional del territori.

SEGON.- Obligacions assumides per l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR

- 2.1 Les parts en el present Conveni, de conformitat amb els objectius prèviament descrits, manifesten la seva plena conformitat en què el PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL en fase de tramitació reculli les determinacions urbanístiques relatives a l'àmbit del "PAU Tres Cales, 1ª Fase", expressades en l'Expositiu V d'aquest Conveni,
- 2.2 Les parts en el present Conveni manifesten expressament que en cap cas l'AJUNTAMENT s'entendrà responsable (i, en conseqüència, no haurà d'assumir la satisfacció de cap indemnització al respecte) en el supòsit que el PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL que definitivament s'aprovi per l'Administració pública competent no reculli parcialment o totalment les determinacions expressades en l'anterior punt 2.1 respecte l'àmbit territorial de referència.

TERCER.- Obligacions assumides pel PROPIETARI

El PROPIETARI s'obliga formalment mitjançant el present Conveni a efectuar les següents actuacions:

- 3.1 Assumir el cost de la totalitat de les obres d'urbanització externes vinculades al "PAU Tres Cales, 1ª Fase" pel PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL en tramitació, la descripció de les quals seguidament s'indica:

- Transformació de l'actual N-340 amb un connector de les urbanitzacions del Municipi:

El traçat segueix l'actual N-340, que ha de quedar per a mobilitat municipal. El tram d'obres d'adaptació de les que s'imputarà al "PAU Tres Cales, 1ª Fase" s'inicia a la intersecció de la N-340 amb la TV-3025, incloent la construcció d'una nova rotonda, i fins a 1.305 m en sentit Tarragona (just abans de l'obra de pas del "Barranc de l'Estany Tort").

La secció serà de 24 m. i estarà formada per 4 carrils de circulació de 3 m. d'amplada i una mitjana central tipus amb parterre vegetat de 2 m. d'amplada on s'ubicaran les columnes amb lluminàries per cobrir la il·luminació de la calçada, mentre que les voreres i el carril bici es cobriran mitjançant bàculs de menor potència o columnes petites amb fanals coberts en l'hemisferi superior per disminuir la contaminació lumínica. Les voreres tindran un ample

lliure de 3 m. mínim, i els carrils bici de 2 m.

Les espècies a plantar, tant pel que fa a la gespa com als arbres i arbusts, seran autòctones en la mesura del possible. En qualsevol cas, predominaran les espècies de baixa demanda hídrica.

S'inclouran, dins de les obres previstes de les que es fa càrrec, totes les actuacions de restauració, ampliació i/o substitució de les estructures existents per tal d'aconseguir una correcta continuïtat de la secció descrita.

Així mateix, hauran d'assumir-se les possibles afeccions a les xarxes de serveis existents, duent a terme el desviament quan calgui o l'execució de proteccions provisionals, i totes les obres auxiliars que siguin necessàries.

També es duran a terme totes les obres hidràuliques necessàries per al bon drenatge de la nova plataforma i dels terrenys afectats per les obres, ja siguin obres de restitució de les existents que es vegin afectades o de nova planta, així com les actuacions de reparació paisatgística que es determini com a resultat de les actuacions dutes a terme.

Un cop sigui aprovat definitivament el Projecte d'Urbanització que reguli les obres extrasectorials esmentades en el present Conveni i en un termini màxim de quinze (15) dies a comptar des de la data d'aquesta aprovació, el PROPIETARI haurà de satisfer a l'AJUNTAMENT el cost total de les obres d'urbanització extrasectorials que finalment reculli el Projecte d'Urbanització corresponent, sense que en cap cas l'AJUNTAMENT pugui exigir aquest pagament abans de l'aprovació definitiva del planejament derivat ni tampoc en cap moment anterior a l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització corresponent, ni tampoc amb anterioritat a l'aprovació definitiva i la publicació del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL.

Les característiques de les obres d'urbanització externes imputades a l'àmbit de referència, d'acord amb el planejament, seran estrictament dimensionades i proporcionades a les necessitats del sector que finalment resultin, les quals vindran determinades per les característiques i l'ordenació que s'aprovi definitivament per l'Administració pública competent, així com per la definició constructiva que resulti del Projecte d'Urbanització.

La quantia a satisfer per part del PROPIETARI en concepte d'obres extrasectorials s'adequarà a aquella que finalment reculli el Projecte d'Urbanització corresponent. En aquest sentit, en l'improbable supòsit que el cost de les obres d'urbanització extrasectorials que finalment resulti en el corresponent Projecte d'Urbanització excedís del deu per cent (10%) de l'import d'aquestes obres detallat a l'Expositiu VII d'aquest Conveni, aquesta quantia excedent al deu per cent (10%) anirà a compte de la quantia especificada en el pacte 3.2 d'aquest Conveni.

En tot cas, no s'entendrà alterat l'import de les obres d'urbanització extrasectorials pels increments que es derivin exclusivament de l'increment de preus produït pel mercat, atès que aquesta estipulació es refereix al valor constant de les obres esmentades.

S'adjunta amb el present Conveni, com a ANNEX 3, un plànol de l'àmbit de referència, en el qual es grafien amb claredat les obres d'urbanització vinculades al "PAU Tres Cales, 1ª Fase".

- 3.2 *Abonar a l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, en concepte de reforçament i millores dels serveis públics municipals en forma d'inversions de manera que s'atengui adequadament les demandes de la nova població que hauria d'encabir l'àmbit de referència, en la part en què aquestes demandes no resultin cobertes per les infraestructures i sistemes fora de l'àmbit, la quantia total de dos milions nou-cents setze mil Euros (2.916.000€), equivalent a nou mil Euros (9.000€) per cada habitatge de règim lliure incrementat respecte les determinacions del planejament vigent, sense incloure els habitatges de cessió a l'Administració.*

L'import esmentat serà abonat de la següent manera:

- (c) *El quinze per cent (15%) de la quantia esmentada, equivalent a quatre-cents trenta-set mil quatre-cents Euros (437.400€), mitjançant transferència bancària i dins del termini de quinze (15) dies naturals a comptar des de la signatura i ratificació del present Conveni.*
- (d) *El vuitanta-cinc per cent (85%) restant, equivalent a dos milions quatre-cents setanta-vuit mil sis-cents Euros (2.478.600€), mitjançant transferència bancària i un cop aprovat definitivament el PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL de l'Ametlla de Mar i, en tot cas, dins del termini de quinze (15) dies a comptar des de la notificació al PROPIETARI per part de l'AJUNTAMENT de l'esmentada aprovació definitiva i la seva publicació.*

No obstant, en el supòsit que les determinacions especificades en l'anterior punt 2.1 d'aquest Conveni no es mantinguessin a l'aprovació definitiva del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL en la seva totalitat, es reduiran o bé s'augmentaran les prestacions dineràries indicades en proporció a la reducció o augment dels paràmetres esmentats. Cal entendre, en aquest sentit, que aquesta proporcionalitat es trencarà si l'aprofitament residencial lliure que definitivament s'aprovi esdevé inferior en un setanta per cent (70%) d'aquell que recull l'Expositiu V del present Conveni, cas en el que l'AJUNTAMENT eximirà de pagament al PROPIETARI de la quantia esmentada en l'anterior apartat 3.2 (b) d'aquest Conveni, si bé no retornarà la quantia expressada en l'anterior apartat 3.2 (a) del mateix Conveni.

L'AJUNTAMENT destinarà la quantia esmentada, tal i com s'ha indicat anteriorment en aquest mateix Pacte, al reforçament i millora dels serveis públics municipals en forma d'inversions de manera que s'atengui adequadament les demandes de la nova població que hauria d'encabir l'àmbit de referència. Aquestes actuacions podran concretar-se en la materialització, per part de l'AJUNTAMENT, de noves dotacions públiques, la creació d'una oficina tècnica per a la prestació de serveis en matèria urbanística i d'habitatge, la construcció d'equipaments o, altrament, en inversions en béns i serveis al servei de la col·lectivitat.

- 3.3 *En qualsevol cas, si el PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL de l'Ametlla de Mar que s'aprovi definitivament no recollís cap de les principals determinacions urbanístiques vers l'àmbit de referència indicades en l'anterior pacte 2.1, l'AJUNTAMENT es compromet, en un termini no superior a seixanta (60) dies a comptar des de la data de publicació de l'acord d'aprovació definitiva del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, a retornar al PROPIETARI la quantia expressada en l'anterior apartat 3.2 (a) així com a eximir de pagament al PROPIETARI de la quantia esmentada en l'anterior apartat 3.2 (b) d'aquest Conveni.*
- 3.4 *Assumir la totalitat dels costos d'urbanització interns a l'àmbit de referència, així com aquells que poguessin derivar-se de la imposició d'obligacions puntuals per part d'Administracions sectorials en exercici de llurs competències. En qualsevol cas, l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR no imposarà d'altres obligacions de pagament en concepte de costejament d'obres d'urbanització intrasectorials o extrasectorials que les recollides en el present Conveni (això és, les que definitivament es recullen en el corresponent Projecte d'Urbanització), salvetat feta d'aquelles que haguessin de requerir-se per exigència legal.*
- 3.5 *Fer-se càrrec de totes quantes despeses es derivin de les corresponents elevacions a públic dels acords establerts en el present Conveni, i les demés despeses, ja siguin registrals o fiscals que puguin derivar-se d'aquests pactes.*
- 3.6 *En el supòsit que el PROPIETARI interessés la transmissió de la titularitat de sòl corresponent a les finques referenciades en l'anterior Expositiu I d'aquest Conveni a favor d'un tercer, garantir, mitjançant l'establiment d'una condició en l'escriptura de compravenda corresponent, l'assumpció per part del nou adquirent de la totalitat de les obligacions derivades del present Conveni, subrogant-se aquest en la posició del PROPIETARI actual.*

QUART.- Inscripció del present Conveni al Registre de la Propietat

El present Conveni Urbanístic, prèvia la seva protocolització mitjançant certificació expedida per l'Administració actuant, s'eleva al Registre de la Propietat per a la seva inscripció registral, a l'empara d'allò que determinen els articles 1.8 i 2.2 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

CINQUÈ.- Vigència del present Conveni

El present Conveni serà vigent fins el ple compliment per les parts de les obligacions que per cadascuna d'elles se'n deriven.

SISÈ.- Naturalesa del Conveni i jurisdicció competent

Aquest Conveni té naturalesa administrativa i, en conseqüència, el coneixement de les qüestions que es suscitin sobre la seva interpretació i el seu compliment recauran en l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.

SETÈ.- Ratificació i publicitat del Conveni

- 7.1 Ambdues parts acorden que el present Conveni es sotmeti a ratificació pel Ple de l'AJUNTAMENT, als efectes de garantir la seva validesa en el supòsit que s'afectés a alguna competència del Plenari.*
- 7.2 D'acord amb allò que disposa l'article 98.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el present Conveni Urbanístic es sotmetrà a la informació pública corresponent, podent ésser objecte de consulta un cop aprovat.*

I en prova de conformitat, les parts formalitzen aquest Conveni Urbanístic en document públic de naturalesa administrativa, en duplicat exemplar i a un únic efecte, en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament."

Segon.- Sotmetre el procediment a informació pública durant un termini d'un mes, tràmit aquest que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al terme municipal de l'Ametlla de Mar.

Tercer.- Disposar que l'aprovació inicial del Conveni esdevindrà definitiva si durant la informació pública no es formula cap al·legació.

7.- MOCIÓ DE SUPORT A ACCIÓ CULTURAL VALENCIANA PER L'EMISSIÓ DE TV3 A VALÈNCIA.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta la seva conformitat, tal com ja va manifestar-la a la Comissió Informativa, i espera que hi hagi una bona entesa entre els dos governs de la Generalitat, tant de València com de Catalunya. La Sra. Marsal diu que també el seu vot serà favorable a l'aportació d'aquests tres mil euros per fer front a la multa interposada a Acció Cultural del País Valencià, lamenta que a hores

d'ara es produeixin aquests conflictes polítics, que creu que ara no és moment per debatre. La Sra. Samarra expressa també el seu favorable a la moció i lamenta una vegada més les agressions que està fent, des de fa temps, el PP al País Valencià.

El Sr. Montagut puntualitza que no es va parlar de la quantia en la Comissió Informativa, sinó que es va dir que hi havia una petició de tres mil euros d'aportació però per altra banda també n'hi havia una de deu euros. De moment el que s'ha de fer, creu, és donar-los el suport moral, i pel que respecta a la part econòmica, com que no es va decidir en la Comissió no es farà cap tipus de concreció efectiva.

L'alcalde explica que del que es tracta és de donar suport a la moció però que no obstant l'ajuntament obrirà aquesta línia d'aportació de deu euros de cara la gent que hi vulgui col·laborar, però que no pas de tres mil euros.

El Sr. Llaó contesta per al·lusions que en els resultats electorals es veu qui agredix més o menys, i demana tenir la prudència que està demostrant el Conseller Treserres a l'hora de portar el tema. Els comentaris gratuïts, afirma, posen problemes allà a on no n'hi han. Pensa que hi ha un conflicte, i que ell, a nivell municipal, ja s'ha significat.

El Sr. Espuny opina que aquesta moció s'hauria de fer arribar també el govern del País Valencià per tal que vegin que hi han persones del PP d'aquí de Catalunya que tenen una sensibilitat contrària, que vegin que en aquest cas hi ha una unitat de sensibilitat que fa que fins i tot persones del PP entenen i comprenen que el que s'està fent és una irracionalitat. Fa vots perquè tant a Catalunya com al País Valencià es tingui llibertat plena per poder veure ambdues televisions autonòmiques.

L'alcalde explica que qui ha demanat el suport és Acció Cultural del País Valencià, suport que comparteix tot el plenari. Pensa que, com diu l'acord, s'ha de fer arribar a l'esmentada entitat i al govern de Catalunya, que és qui ho ha de trametre al Ministeri per extensió, que és qui va provocar, tingui raó o no, aquesta situació.

El Sr. Montagut creu que ara s'ha de prendre l'acord que toca i aquest fer-lo arribar al govern de Catalunya, que sigui aquest i Acció Cultural del País Valencià qui l'administri. Opina que ja sabrà cada partit polític els representant que té a cada poble, però que l'acció ha de ser unitària.

L'alcalde, per finalitzar, desitja a tots una bona entrada d'any.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Durant més de 20 anys, Acció Cultural del País Valencià (ACPV) ha garantit l'arribada de les emissions de TV3 al País Valencià. Ara, però, la Generalitat Valenciana ha incoat un expedient sancionador contra ACPV per emetre aquestes emissions, i aquesta entitat s'enfronta a una ordre administrativa de cessament de les emissions i a una sanció econòmica de 300.000 euros.

La continuïtat d'aquestes emissions són de vital importància per a la normalització del català en el conjunt del seu àmbit lingüístic, i de les relacions entre Catalunya i el País Valencià. D'altra banda, davant del fet que cada dia tenim accés a més televisions en llengües,

continguts i orientacions polítiques ben diverses, la resposta d'un govern no pot ser mai la censura d'un canal en particular, sinó pgarantir l'accés dels ciutadans a la més àmplia oferta, com a mostra de pluralitat informativa i de llibertat d'expressió.

Davant aquesta situació, i fent-se ressò de la carta feta signada pels Molt Honorables expresidents Srs. Jordi Pujol i Pasqual Maragall, pels abats dels monestirs de Poblet i Montserrat, i pel president d'Acció Cultural, en la qual els signants fan "una crida al conjunt de la societat –associacions, entitats, ajutaments, sindicats i partits, i persones individuals– perquè, amb la màxima implicació de tots, es pugui fer front a aquesta situació.

Per tot això el Ple acorda:

PRIMER.- Donar suport a un acord entre els governs de Catalunya i el País Valencià perquè tots els respectius canals de ràdio i televisió autonòmiques arriben als dos territoris amb normalitat, i demana al Govern de Catalunya que considere una prioritat el tancament d'aquest acord el més aviat possible.

SEGON.- Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya una solució per l'arxiu de forma immediata i sense imposició de cap sanció econòmica o de qualsevol altra mena l'expedient sancionador obert contra Acció Cultural del País Valencià.

TERCER.- remetre còpia d'aquest acord al Ministeri d'Indústria, al Govern de Catalunya, i a ACPV.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 15:35 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 20 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 114 a 133 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 31/01/2008

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 1/2008 DE 30/01/2008 ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:40 hores del dia 30/01/2008, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **ordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 12/2007 I 13/2007, DE DATES 20/11/2007 I 27/12/2007, RESPECTIVAMENT.

Un cop llegides les actes de les sessions 12/2007, de 20/11/2007 i 13/2007, de 27/12/2007, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar les actes corresponents a les sessions 12/2007, de 20/11/2007 i 13/2007, de 27/12/2007.

2.- APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, I DE LA PLANTILLA ORGÀNICA, PER A L'EXERCICI 2008.

L'alcalde explica que s'ha fet lliurament aquesta mateixa tarda als diferents grups d'una esmena al projecte de pressupost presentada per part del govern. Per això, anuncia que tot seguit, i amb caràcter previ al debat i a la votació sobre la proposta d'acord, es votarà la procedència d'introduir en el pressupost que ha de ser objecte d'aprovació inicial l'esmena referenciada.

La interventora accidental Sra. Martínez sol·licita l'ús de la paraula, a l'empara de l'article 94.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, per advertir que la introducció de l'esmena proposada per l'Alcaldia suposa, primer, que el projecte de pressupost que se sotmet a aprovació plenària no és el que va ser objecte d'estudi per la Comissió Informativa General, i segon, que el pressupost esmenat no té res a veure amb l'inicialment projectat, i que, per tant, no ha estat objecte del preceptiu informe d'Intervenció.

Sotmesa a votació la procedència d'introduir l'esmena, es produeix el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara que l'objecte de debat i aprovació inicial, si s'escau, serà el pressupost esmenat.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase debat el Sr. Llaó manifesta la seva sorpresa pel fet que el govern s'esmeni a ell mateix, i pel fet que el debat comenci amb un advertiment per part d'Intervenció. Manifesta que no han tingut temps de poder estudiar aquesta esmena i les repercussions que pot comportar a les arques de l'ajuntament. Creu que no pot ser que quan els informes parlen de la no disponibilitat de crèdits ara es passi a intentar disposar del tots els diners dels convenis. Recorda que en la Comissió Informativa es va parlar de posposar

l'aprovació del pressupost fins que no estigués la liquidació del pressupost de l'exercici anterior. Diu que els darrers anys, i degut a la gran quantitat de diners que han entrat, han estat qualificats pel govern com els millors de la història, i per això mostra la seva perplexitat pel fet que ara això els porti a haver de fer una operació de crèdit per poder continuar amb la bona marxa de l'ajuntament. Recorda que hi han algunes de les inversions que s'han quedat curtes en els seus pressupostos. Pensa que si s'ha pres com a base el pressupost passat això no està bé. Opina que s'ha repetit en massa ocasions que aquest pressupost sanejava l'ajuntament. Recorda les seves afirmacions d'altres ocasions relatives a que s'estava supeditant l'economia de l'ajuntament a l'activitat de la construcció, i que se li deia que això no era així, i ara en canvi sembla ser que efectivament hi ha una crisi bastant important que ningú pot negar. Titlla l'equip de govern d'optimista quan diu que els ingressos derivats de l'activitat de la construcció triplicaran durant el 2008 els de l'any 2007. S'equivoquen també, continua, en les previsions dels estats numèrics, que casualment quan es tracta de les partides de despeses corrents es pressuposten a la baixa i que quan es tracta dels conceptes d'ingressos es pressuposten a l'alça. Pregunta en quin entorn creu l'equip de govern que es mouran, i desitja que tant de bo sigui el boom de l'Ametlla i que aquesta pugui liderar el moviment urbanístic, ja que els números estan fets sobre aquesta base, però ho dubta. Pregunta per què de cop i volta es pot disposar de set milions d'euros de més, i manifesta no entendre per què el govern va en direcció contrària al que diuen els informes i vol disposar de tots els diners com més aviat millor. Pensa que això amaga un problema urgent de manca de liquiditat important. Reitera la seva disposició a col·laborar amb el govern en relació a la situació econòmica, però afirma sentir-se desanimat ja que veu que es fan operacions delicades amb improvisació. Espera que el govern faci allò que tothom pot entendre, que és gastar menys i intentar ingressar més. En canvi, finalitza, tot i el seu interès pels temes econòmics, és la primera vegada que assisteix a un ple sense saber exactament que és el que l'equip de govern pretén fer.

El Sr. Espuny expressa la seva coincidència amb les afirmacions del Sr. Llaó, i manifesta la seva sorpresa total, ja que en la Comissió Informativa es va reconèixer la situació crítica per la que està passant l'ajuntament i es va oferir a l'oposició un consens per intentar aportar idees i reconduir-la. La seva aportació diu, va ser que si a principis d'any els serveis d'Intervenció van elaborar un pressupost que estava prou ben igualat en quan a despeses i ingressos, doncs el que s'havia de fer és complir-lo i respectar-lo. Pensa que gràcies als diners cobrats per l'aigua s'ha anat tapant el forat generat al llarg d'aquests anys, però manifesta tenir la sensació que ara aquests diners ja s'han acabat i que per l'any vinent ja no en tindran per ajudar a tancar aquests forats. Opina que s'ha arribat a aquesta situació pel 80% més de la inicialment pressupostada en despesa de personal, despesa que veu desproporcionada si es compara amb l'augment de la població. Pel que fa a l'evolució dels ingressos, exposa que es va efectuar una previsió de vint-i-un milions d'euros i els drets liquidats han resultat ser finalment de nou milions. Que durant l'exercici de 2006 es va fer una previsió de vint-i-tres milions tres-cents quaranta-vuit mil euros i se'n van ingressar deu milions, i que durant el 2007 va haver-hi una previsió de vint-i-tres milions i el que s'ha recaptat han estat finalment set milions set-cents mil euros. Pensa que durant tots aquests anys s'han fet unes previsions molt positives per poder gastar, però que la realitat ha estat una altra. Assevera que s'ha gastat molt en despesa corrent, tant si han entrat com si no els diners previstos, però que donat que a final d'any els diners que es creien que entrarien no ho feien, s'anava estirant dels milions de l'aigua, i així es va cobrir la despesa corrent dels últims quatre anys. Pensa que ara es presenta un pressupost amb la mateixa tònica. Creu que si es compleix el pressupost aprovat inicialment la situació es

regularitzaria en un parell o tres d'anys, però que això no s'ha fet ni es farà. Explica que per l'informe d'Intervenció s'ha assabentat que en l'última modificació del pressupost es van agafar cinc-cents mil euros d'un conveni que encara no s'ha cobrat, que es cobraran el dia 1/2/2008, de manera que els diners han entrat l'any 2008 però que han servit per cobrir factures del 2007. Si és cert, com es ve dient, que l'ajuntament disposa de molts de diners, per què s'agafen els diners dels convenis per cobrir despeses de l'any passat, es pregunta, i per què no entren al pressupost factures pendents per valor de més de tres-cents milions de les antigues pessetes, i posa com exemple una factura pendent de pagament a 31/12/2007 per import de dos milions dos-cents mil euros. Afirmar que no s'ha pogut pagar perquè els diners s'han acabat i s'han malgastat, i no han anat a inversions com es va dir, i per això ara es tira de convenis urbanístics que segons l'informe de Secretaria són nuls de ple dret, però que donada la manca de liquiditat s'han agafat i se n'ha disposat ja de cinc-cents mil euros. Manifesta que ell ja va advertir en la Comissió Informativa que l'ajuntament està penjat de la voluntat dels promotors, i que per això va proposar que els diners es gastessin quan es tinguin. Continua tot explicant que ara, a cinc minuts de la celebració del ple, se li ha exposat que es vol crear l'oficina tècnica complementària per a controlar les obres previstes per fer, i que això es pressuposta en sis-cents milions de les antigues pessetes. Oficina que es crea, continua, per controlar unes obres que estan condicionades a l'aprovació del pla general. Es continuarà gastant, per tant, afirma, sense ni tan sols saber el que pot passar al finalitzar la revisió del Pla, i si al final resulta que les previsions no es compleixen, l'ajuntament haurà de retornar els diners al promotor i a més es tindran unes pòlisses que pagar, o sigui que l'ajuntament estarà doblement endeutat. Pensa que haurien de ser més considerats vers el poble i fer com diu el refrany "no diguis blat fins que no estigui el sac ben amarrat", perquè del contrari és tot fum. Afirmar que s'haurà de renunciar a algunes obres. Seguidament dona lectura a un paràgraf del pressupost del qual es dedueix, diu, que l'equip de govern té carta blanca per endeutar-se en pòlisses de crèdit per import de deu milions i mig d'euros per l'oficina tècnica complementària, sobre la qual no sap en concret quina feina haurà de controlar. Finalitza tot demanant que no es faci res abans de tenir els diners, i si no és així i el pressupost esmenat s'aprova, que Déu ens agafi confessats.

El Sr. Gaseni manifesta que és un pressupost en què la despesa continua a l'alça, i que l'ha confós molt que cinc minuts abans d'entrar al ple s'hagi presentat una esmena que de tan precipitada no ha estat objecte d'informe d'Intervenció. Entén que es volen utilitzar uns diners d'uns convenis, no contemplats en el pressupost adjuntat a la convocatòria, blindant-los amb una pòlissa per si aquests diners no arribessin i així poder executar les obres que l'equip de govern portava en el seu programa electoral. Diu que aquest pressupost es basa principalment en els convenis aprovats fa uns dies en el plenari i que ell ja va explicar que segons la seva opinió s'haguessin pogut treure més diners. Pensa que la despesa corrent és molt difícil de controlar, i que no veu que s'adopti cap mesura per poder fer-ho. Explica que hi han unes accions de contingut que pensa que són del tot necessàries, com per exemple l'enderrocament de les escoles velles i l'ambulància, i demana una explicació dels dos milions de més per la construcció de la piscina coberta, així com de la decisió de tirar endavant la construcció de la carretera d'accés sud quan en la legislatura passada van acordar la seva paralització. Per tot això, diu, el seu grup no donarà suport a l'aprovació d'aquest pressupost.

L'alcalde manifesta que respecta les declaracions efectuades, però que segons la seva opinió hi poden haver algunes mentides literals i per això desitja fer algunes consideracions. Diu que els serveis de la casa valen, i molt, encara que es pot pensar que de tots els treballadors hi pot haver-hi algun que no fa tota la feina que hauria de fer, però afirma que es donen molts serveis

i que es fa molta més feina que abans. Recorda que quan estava a l'oposició se li donaven les coses a última hora i en canvi ara han disposat d'aquest pressupost, no pas de l'esmena que reconeix que s'ha donat a última hora, des de fa deu dies, i s'ha celebrat una Comissió Informativa i una reunió, cosa que abans no es feia. Qualifica de falsa l'afirmació relativa a que hi haurà un endeutament de deu milions d'euros. Expressa ésser d'acord en què dels convenis se'n hagués pogut treure més, però afirma que abans aquests convenis ni existien. Parafrasejant al Sr. Espuny esmenta, també com a refrany popular, el que diu que la cabra pels seus pecats té els genolls pelats. Recorda que s'està parlant de l'aprovació inicial d'un pressupost, i es mostra obert al diàleg. En relació a les liquidacions afirma que, com tots saben, es passen a aprovació a partir del 15 de març, i que ara es liquida en temps i forma, i recorda al Sr. Espuny que durant el seu mandat, l'any 2001 el pressupost es va aprovar el mes d'agost i l'any 2002 el 24 de juliol. Afirma que fins ara les liquidacions han estat bones. Diu que se'ls hi farà arribar una còpia de tot el plantejament de l'esmena al pressupost, a la qual dóna lectura essent el seu contingut literal el següent:

“Atès que es preveu aprovar provisionalment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en un breu termini i que és previst d'aprovar-lo definitivament durant l'any 2008.

Atès que el compromís de l'equip de govern respecte el programa electoral preveu executar dins de mandat un seguit d'actuacions d'interès públic essencials pel nostre Municipi com són, entre d'altres, l'habitatge de protecció pública o la materialització de l'operació de l'àmbit Bon Repòs que permetria obtenir un gran nombre de places d'aparcament subterrànies.

Per assolir dins del termini previst aquests compromisos i vist que la Llei així ho permet, és previst d'iniciar tots aquells treballs que l'Ajuntament pugui avançar (tramitant-se instruments urbanístics en paral·lel al POUM i condicionant la seva executivitat a la vigència d'aquest planejament general). La finalitat no és d'altre, com s'ha indicat, que la d'assolir els esmentats compromisos de servei públic a la major brevetat que sigui possible.

Amb aquesta ferma voluntat s'ha previst una partida econòmica en el pressupost municipal que ha de permetre, arribat el cas, executar aquests treballs a la celeritat desitjada. Aquesta partida és una partida íntegra d'inversió (no de despesa) atès que és previst que l'Ajuntament recuperi el 100% del capital invertit a través de quotes d'urbanització que l'Ajuntament girarà als promotors. Tanmateix, el finançament anticipat al cobrament de les quotes descrites es preveu poder resoldre'l amb una de les següents vies:

Pels convenis urbanístics ja subscrits per l'Ajuntament amb promotors.

Mitjançant la contractació d'un crèdit pont.

Els principals treballs que permetria desenvolupar la partida pressupostaria de referència són els següents:

- Infraestructures de millora de l'abastament d'aigua;*
- Habitatge de Protecció Oficial;*
- Sector Port Olivet- Bon Repòs;*
- Parking Soterrani al Bon Repòs;*
- Sector Port Olivet;*
- Sector Port Olivet infraestructures exteriors;*
- PAU Tres Cales 1a. fase;*
- PAU Tres Cales 1a. fase, Obra fora de sector, desdoblament carretera de la costa;*

- Sector Tres Cales, 2a. fase;
- Sector Tres Cales 2a. fase, Obra fora de sector, desdoblament carretera de la costa;
- Sector 22b2;
- Sector ampliació 22b2;
- Port de Sant Jordi d'Alfama;
- Port de Calafat;
- Gestió expropiacions de les obres fora de sector;
- Gestió per aplicar els sistema d'expropiació al sector Port Olivet.

Val a indicar que, en el benentès que els treballs descrits són de durada determinada en el temps (és a dir, no indefinida) i que s'adscriuen al capítol d'inversions, es preveu que la seva realització pugui encomanar-se a equips de treball externs mitjançant el pertinent concurs públic, la qual cosa, per altra banda, evitarà sobrecarregar l'estructura tècnica municipal amb caràcter puntual.

No obstant, s'ha previst també una partida específica per reforçar els serveis tècnics municipals interines, amb vocació de permanència, a fi de reforçar la tutela pública de tot aquest procés així com per poder-ne accelerar les diligències necessàries.

Tot això, com ja s'ha reiterat, s'instrumentarà per assolir la clara voluntat de dotar al Municipi dels equipaments i infraestructures tant necessàries i que l'equip de govern s'ha compromès a executar en el present mandat."

Continua l'alcalde tot explicant que la salut financera d'un ajuntament es mira també per diversos paràmetres com per exemple, el romanent de tresoreria existent, el resultat pressupostari, l'estalvi net i el nivell d'endeutament, dels quals els tres primers i any rere any han estat bons, essent el nivell d'endeutament molt baix. Aquests quatre paràmetres, afirma, són la salut financera si es parla amb rigor. Explica que segons les últimes dades que li han passat del servei d'Intervenció hi han en caixa més de dos milions i mig d'euros en metàl·lic. Diu que durant l'anterior legislatura i aquesta s'ha seguit reduint el deute bancari, que no era pas responsabilitat de l'actual govern, i recorda que fa quatre anys hi havia un deute bancari de tres milions d'euros, deute que ara s'ha reduït considerablement. Són dades exactes, diu, que es poden consultar a Intervenció. Manifesta que en la seva declaració el Sr. Espuny ha parlat del 2005 i 2006, però que ha obviat deliberadament el 2004 perquè no li interessa, ja que s'arrosseguen més de set milions d'euros de romanent positiu, i creu que s'ha de posar tot a la balança encara que això no li interessi ja que si es fa així surt un resultat positiu de més de cinc milions euros llargs. Agraeix la preocupació manifestada i comparteix que tots hi són per aportar millores, però diu que les dades són les que són i que per tant estan obligats a ser curosos i a gestionar els recursos amb el màxim rigor possible. Es compromet a treballar en aquesta línia, i es reafirma en el seu compromís de vetllar perquè la gestió financera sigui la millor possible, tant en el rigor en la despesa com en l'obtenció dels recursos, ja que això els permetrà continuar treballant pel poble. Apunta com a última dada que en la liquidació del 2002 la despesa de personal va ser d'un 44% i que en l'última, del 2006, va ser del 30%. Afirmar ésser conscient que el poble demana serveis com ara els parcs infantils i el bus de les urbanitzacions, i a més serveis, diu, més personal. Manifesta que la inversió l'any 2002 va ser del 7% i que el comentari de carrer era que pràcticament no es feia res, i que en canvi l'any 2006 es va triplicar el percentatge, passant al 24% d'inversió, cosa que es veu ja que hi han regidors que no paren de treballar i viatjar per obtenir resultats. Finalitza tot afirmant que, tot i això, respecta totes les opinions, però demana que siguin rigoroses.

En segon torn d'intervencions, el Sr. Llaó manifesta que després d'escoltar la intervenció del portaveu d'ERC veu que té la mateixa sensibilitat davant d'aquest pressupost que el grup seu.

Afirma que aquest pressupost no té res a veure amb el que se'ls hi va presentar i s'adjuntava a la convocatòria, ja que si bé és cert que fa deu dies que el tenen i que han tingut dos reunions, també ho és que de tot el que van parlar avui no hi ha res ja que el que es proposa aprovar és completament diferent, ara se li demana opinió sobre aquesta cosa que acaba de conèixer, que és l'esmena que permetrà fer un crèdit pont o com es vulgui dir. Diu que està d'acord en l'externalització de serveis, entén que és una tècnica de gestió correcta per poder reduir la despesa corrent a mig termini, ja que les connotacions negatives que té el pressupost no es poden arreglar en un any. Opina que el fet que tota l'oposició tingui tota la mateixa opinió sobre el que es pretén aprovar s'hauria de tenir en compte. En relació al tema del personal, diu que el cert és que s'ha doblat, i assegura que a dia d'avui ningú sap el nombre exacte de treballadors que hi ha. Creu que potser siguin pocs pels serveis que es volen donar, però que potser son massa pel que es pot pagar. Creu que és una qüestió que se n'ha de parlar, i que ell està disposat a assolir un consens en la política pressupostària de l'ajuntament. Recorda que en el seu moment es van aprovar una sèrie d'actuacions urbanístiques a realitzar per una empresa privada per valor de dos-cents seixanta milions de pessetes, i que ara amb aquesta esmena es torna a presentar una altra actuació per controlar obres, per valor de sis-cents milions de pessetes, tot lligat al desenvolupament de documents urbanístics, motiu pel qual pensa que haurien d'asseure el govern i l'oposició per mirar que això sigui el correcte. Recorda el Sr. Llaó l'esforç realitzat pel Sr. Espuny, durant el seu mandat, per dotar l'ajuntament d'un sistema d'Intervenció fort, amb mitjans i personal, i que és gràcies a aquell esforç que avui es poden presentar els pressupostos quan toca. Reitera que en la seva opinió externalitzar els serveis pot ajudar a reduir la despesa corrent, però sempre que hi hagi un control de qualitat i no polític. Creu que s'ha de reduir la despesa corrent, i en particular la de personal, i així ho va manifestar en la Comissió Informativa. És del parer que s'ha de fer un llistat i mirar els serveis que s'han de suprimir i quins no, i posar-se tots d'acord. Li consta que l'equip de govern n'és conscient i que alguna cosa cal fer. Pregunta finalment per quin motiu cal fer un crèdit pont si, com s'ha dit, hi han cinc milions d'euros de superàvit i totes les inversions a realitzar ja estan dotades d'una partida i de consignació. No veu correcta la realització d'aquest crèdit, i demana temps per poder assimilar tot el que l'equip de govern pretén introduir amb l'esmena i les conseqüències que això tindrà, ja que, al seu parer, bo no pot ser.

L'alcalde recorda que si el que es fa és bo o no ho és, és el poble qui ho decideix, i que el que és cert és que al carrer s'han fet moltes coses. Totes les opinions, però, són respectables, diu. El Sr. Espuny ratifica el contingut de tota la seva primera intervenció, i manifesta que el triomfalisme exposat per l'alcalde no se'l creu. No entén que si hi han dos-cents milions en caixa es deixin de pagar factures de l'any passat que s'hauran d'entrar en el present pressupost. Manifesta que ell sempre ha cregut en els treballadors de la casa i que sempre ha respectat al secretari, als tècnics i al servei d'Intervenció, i que tothom sap la situació en què es troba el secretari, el qual ha estat apartat de totes les seves funcions, deixant-li només les que estrictament marca la llei, i ha estat apartat igualment de la funció d'interventor per negar-se a pagar els treballs de revisió del pla mentre no hi hagués un informe tècnic. Afirma que també s'obvia als serveis tècnics, ja que tots els temes urbanístics venen amb informes jurídics fets per consultories externes amb la finalitat que siguin positius, i cita com exemple les aprovacions per Junta de Govern dels sectors 21 i 22b1, a les quals no hi figura cap informe dels tècnics municipals, que pensa que són molt bons i que tenen molts bons criteris. Explica tot seguit que en la seva intervenció ha obviat l'any 2004 per no entrar en el tema de l'aigua, ja que durant aquell exercici es van cobrar els sis milions d'euros de la concessió del

servei per vint-i-cinc anys, i evidentment això al final d'any va sortir en el romanent de tresoreria, cosa que ell no hagués fet ja que eren unes rentes que haguessin pogut servir pels proper quatre governs municipals i que en l'actualitat ja s'han gastat. Pensa que ara l'equip de govern, per poder complir amb les promeses electorals, ha d'acudir a uns muntatges de pòlisses de crèdit i a uns diners provinents d'uns convenis relatius a la densitat de diferents sectors, però que si finalment no es compleixen les previsions aquests diners s'hauran de tornar en seixanta dies. Opina que això no és normal, menys encara si es tenen en compte els avisos de Secretaria sobre aquells convenis. Pregunta el Sr. Espuny si en el pressupost hi haurà capacitat per pagar els interessos que generi aquest crèdit pont, i recorda que a l'informe d'Intervenció sobre el pressupost original es posa de manifest l'existència de partides que no s'hi arribarà i que segurament a final d'any s'hauran d'ampliar. Ara, a més, s'han d'incloure els interessos del crèdit. Creu que la gent que els va votar ho va fer per què conduïssin l'ajuntament amb un mínim de seny i pel que està veient, a nivell d'hisenda local bona falta en fa. Reitera que van dir que l'any 2005 entrarien a l'ajuntament vint-i-un milions d'euros i l'any 2006 vint-i-tres milions, i per això es van fer una gran quantitat d'obres, però l'any 2006 només en van entrar deu, i ja es veurà el que va entrar l'any 2007 quan estigui la liquidació, ja que tots saben que els convenis previstos per cobrar a primers d'any encara no s'han cobrat. Afirmar que la paràlisi més grossa l'ha tinguda l'actual equip de govern, ja que han estat incapaços d'aprovar cap pla parcial tot i els advertiments efectuats per l'oposició, ja que donada la pressa per aprovar-los per les previsions d'ingressos efectuats es van aprovar de pressa i després Urbanisme va imposar determinades esmenes. Reitera que el que els ha salvat en temps passat van ser els ingressos de l'aigua, que han anat cobrint els dèficits de la despesa corrent i no s'han destinat a inversions com es va prometre en un ple. Fa menció a l'increment del personal de la brigada, que pensa que és important donades les necessitats de la població, però que alhora hi han partides consignades per treballs de jardineria externs, de manera que l'equip de govern no en té prou en augmentar la plantilla sinó que a més ha de buscar empreses externes. Manifesta que l'augment de personal durant el seu mandat va esdevenir necessari per restringir serveis externs, i que això va comportar un estalvi considerable; posa com a exemple la contractació dels dos electricistes i la compra del camió de recollida d'escombraries. Diu que ara, en canvi, passa tot el contrari. S'incrementa la brigada municipal i a més a més es contracten serveis externs i per uns imports elevats. Assegura que durant el seu mandat mai no es va estirar més el braç que la màniga i tot es va fer pels recursos que es tenien, que van tenir la serenitat de fer les coses correctament i que per això quan va entrar el nou equip govern van poder finalitzar el cementiri o el polígon industrial, i es va aprovar el pla parcial de Ribes Altes 2a. fase, així com el passeig marítim. Afirmar que es van fer les coses que calien per la capacitat econòmica disponible. Sobre la signatura dels convenis, opina que no beneficien al poble, sinó que se'l venen, i que si mai s'arriben a materialitzar els grans beneficiats seran els promotors. Creu que el bon criteri és gastar pels diners existents, i que com que això no es dona el seu vot serà negatiu. Demana a l'equip de govern que reflexioni sobre els informes d'Intervenció, que són els que porten cap a la direcció correcta. L'alcalde fa un incís i manifesta que el poble es mereix que l'oposició sigui forta i constructiva.

El Sr. Gaseni manifesta en la seva segona intervenció que se li fa molt difícil, sense tenir informes, poder valorar l'esmena presentada al pressupost, i que quan tindran els corresponents informes es podran fer una idea i saber com està tot. Diu que en política municipal té la sensació que es viuen uns cicles, que ara toca intentar realitzar el programa electoral i que per això s'està treballant en els convenis. Assegura ésser una mica espantat ja

que té la impressió que l'equip de govern porta molta pressa i s'intenta forçar excessivament la màquina, ja que ara no en tenen prou amb els convenis i volen assegurar-se el tret fent una pòlissa de crèdit. Pensa que és del tot legítim, però també creu que és un risc important. Es mostra partidari que la despesa corrent en general es redueixi, però tampoc no li agradaria veure que el poble tingués menys serveis. Pensa que s'haurien d'asseure tots i buscar la manera d'intentar reduir la despesa tot assegurant que surtin els serveis de la manera més rendible. Té la sensació com si ara fos l'hora de fer-ho tot, i recorda que durant la legislatura passada també es van fer moltes coses, i destaca la construcció de la nova zona esportiva. Creu que s'està parlant d'unes obres molt importants, d'una gran inversió, però opina que es poden allargar uns quants anys i per aquest motiu demana que es tinguin en compte els futurs mandats.

L'alcalde agraeix el to emprat per uns i altres a l'hora de plantejar les seves opinions i especialment el utilitzat pel Sr. Gaseni i Sr. Llaó, encara que no tant al Sr. Espuny, a qui aclareix que a l'actual interventora la va posar l'actual alcalde donada la renúncia a exercir aquestes funcions per part del secretari, i així consta en un escrit presentat pel secretari. En relació als convenis diu que són documents signats i que per tant són part de la inversió prevista per enguany i d'altres que es poden plantejar per un mandat o més. Creu l'alcalde que també cal dir en benefici de tots que les relacions amb els grups han canviat, i que tots hi tenen alguna cosa a veure. Pensa que si el que està a dalt dona la mà per la responsabilitat que té, doncs entre tots hi ha més cordialitat, que a vegades es pot coincidir i a vegades no. Creu que la gent els ha fet confiança pels resultats, i que en democràcia cada quatre anys es passa un examen. En relació al tema del pla parcial de Tres Cales, manifesta que al seu entendre el Sr. Espuny sempre el criticarà malgrat que el director general d'Urbanisme va dir que s'havia fet molt bona feina d'acord amb els moments actuals. Expressa que durant el seu mandat el Sr. Espuny tenia una vara de mesurar per a uns i per a uns altres, però que ara en canvi es té la mateixa vara per a tothom. Assegura que els serveis públics sempre poden ser millorables, però que està prou satisfet de com funcionen ara. Sobre l'afirmació relativa a que es ven el poble, diu que s'hauria de veure qui va vendre la primera línia de costa quan es va fer el sector K, però assegura que cada vegada hi ha més patrimoni municipal, i esmenta com a exemple la biblioteca municipal i el castell de Sant Jordi. Recorda que en aquest exercici hi hauran inversions per valor de deu milions d'euros amb càrrec al pressupost, però que n'hi han d'altres que venen d'altres administracions, i fa menció a les obres del tanatori, de la residència, de la rotonda, del centre ocupacional, de millores al casc urbà, a les urbanitzacions i als camins, tirar endavant la piscina coberta, la carretera d'accés sud, millores de l'antiga carretera vella, l'enderroc de les escoles velles, la reurbanització dels carrers Benidorm i Labadie, diversos camins d'accés a finques rústiques, així com millores en els diversos carrers de la població i un sense fi de projectes i actuacions per seguir tirar endavant. Diu l'alcalde que entén la preocupació dels grups de l'oposició encara que no la comparteix i fa menció al pagament dels llibres de text que ja es va iniciar en l'anterior legislatura i que afirma es continuarà fent ja que aposten per l'educació. Afirma que tots els ajuntaments tenen dèficits de finançament com el de l'Ametlla, encara que pensa que es pot millorar. Explica la gran afluència de participació en els parcs de Nadal, Setmana Santa i estiu, i es reafirma en el compromís de l'equip de govern per treballar, per superar-se, per vetllar, per estar oberts a l'oposició, i per millorar la gestió financera, sobre la qual especifica que es prendran les mesures pertinents perquè sigui la millor possible, tant pel que fa al rigor en la despesa com en l'obtenció de recursos, ja que tot això és el que els permet treballar pel poble. Reitera novament les gràcies pel to emprat pels diferents regidors en les seves intervencions.

El secretari demana per al·lusions la paraula i manifesta no ésser cert que ell renunciés a la Intervenció, sinó que el que va fer fou sol·licitar per escrit, dues o tres vegades, que es cobrés la plaça d'Intervenció per qualsevol de les formes previstes, per poder així deixar aquesta responsabilitat que lògicament no podia abandonar per les bones.

L'alcalde manifesta ésser cert que el secretari va sol·licitar que es cobrés la plaça d'Intervenció perquè tenia molta feina acumulada, i que per això, mentre no es trobi una interventora de carrera, es va creure oportú que ho fos l'actual interventora accidental.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vist el projecte de pressupost general per a l'exercici 2008, així com la plantilla orgànica per al mateix exercici de cadascun dels organismes el pressupost del qual s'integra dins d'aquest pressupost general;

Atès que el projecte de pressupost general, integrat pels pressupostos de l'administració general de l'ajuntament i dels quatre organismes autònoms, conté tots i cadascun dels requisits i documents exigits per la normativa vigent;

Vist el que es disposa als articles 168 i 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 2 a 20 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos;

Vist el que es disposa als articles 14.5 de la Llei 30/1984, de 2/8/1984, de mesures per a la reforma de la funció pública, 90.1 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, 283.1 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 126 i 127 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986;

Vist, igualment, el que es disposa als articles 25 a 28 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici 2008, integrat pels pressupostos de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i dels organismes autònoms administratius Patronat de Cultura, Patronat d'Esports, Patronat de Mitjans Informatius i Patronat de Turisme, així com les plantilles orgàniques per al mateix exercici de cadascun d'aquests organismes.

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies segons el que determina la normativa vigent.

3.- INFORME RELATIU A LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LES TARIFES

APLICABLES AL SERVEI URBÀ DEL TAXI A L'AMETLLA DE MAR.

En aquest moment abandona la sala la regidora Sra. M^a Carme Martí Buenaventura.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient per a la modificació de les tarifes aplicables als serveis urbans de taxi a L'Ametlla de Mar;

Vist que s'ha incorporat a l'expedient la proposta dels prestadors del servei, la qual inclou l'estudi econòmic que justifica l'adopció de les tarifes proposades;

Vist el que disposa a l'article 299 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995, i al Decret 149/1988, de 28/04/1988, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats;

El Ple acorda:

PRIMER.- Informar favorablement davant la Comissió de Preus de Catalunya la proposta de modificació de les tarifes aplicables als serveis urbans de taxi de L'Ametlla de Mar.

SEGON.- Disposar que es trameti l'expedient a la Comissió de Preus de Catalunya.

4.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE PLE DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA COMARCA DEL BAIX EBRE DE DATA 08/11/2007, RELATIU A LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI.

En aquest moment es reincorpora a la sessió la regidora Sra. M^a Carme Martí Buenaventura.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que en la Comissió Informativa va preguntar si aquesta proposta, en la Comissió d'Alcaldes, va ser aprovada per unanimitat, i que ara se li ha contestat que efectivament va ser aprovada per unanimitat. I que té un altre aclariment a fer, relatiu a que el secretari va dir, en la referida Comissió Informativa, que com que era un punt que requeria majoria qualificada hi mancaven informes preceptius per poder passar a aprovació aquest punt. Pregunta si aquests informes ja hi són i es pot per tant aprovar el punt.

El Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà d'abstenció ja que no s'han incorporat els

informes preceptius, i manifesta creure que seria bo que el secretari tingués coneixement dels punts de l'ordre del dia que van al ple, ja que per una banda l'alcalde diu que té molta confiança en els treballadors de l'ajuntament i per l'altra al secretari no se li donen, ni sap, ni se li deixen mirar els punts del ple fins la convocatòria. Demana per tant coherència a l'alcalde.

L'alcalde manifesta que el secretari fa tot el que marca la llei, i que es reserva l'opinió sobre la confiança que té en cadascun dels treballadors, indistintament de la professionalitat i el respecte que li mereixen. Remarca que aquest acord va ser aprovat fa bastant de temps pel Consell Comarcal per unanimitat de tots els grups polítics, i que ja fa setmanes que està aquí a l'ajuntament.

El Sr. Gaseni manifesta que tractant-se d'una ratificació el seu grup votarà afirmativament i lamenta que no s'hagin demanat els informes preceptius.

El Sr. Llaó manifesta que si prèviament ja ha estat aprovat pel Consell i per la Comissió d'Alcaldes, el seu vot serà favorable.

L'alcalde agraeix el vot afirmatiu del grup del PP i d'ERC.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: onze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Antonio Espuny Gaseni i la de la Sra. Maria Marsal Subirats

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 14/12/2007, Re 5022, el Consorci per a la Gestió dels Residus de la Comarca del Baix va trametre escrit mitjançant el qual es manifesta que per acord plenari del Consorci de data 08/11/2007 es va procedir a la modificació dels seus estatuts, i es sol·licita la seva ratificació per part de la corporació a l'empara dels que es disposa a l'article 322 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995.

La modificació consisteix en la nova redacció de l'article 13 dels estatuts, relatius a la figura del gerent.

Concretament, la redacció anterior establí que "la gerència del Consorci l'assumeix la persona que desenvolupi les funcions del Consell Comarcal del Baix Ebre, en virtut d'aquests Estatuts i, per tant, sense necessitat de nomenament exprés".

La redacció proposada de l'article 13 és la següent "el gerent és nomenat i separat per acord de Ple del Consorci i té caràcter de personal eventual de lliure nomenament amb funcions directives i en règim no permanent, essent-li d'aplicació, en aquest cas, el règim que preveuen els articles 13 a 15 del Reglament del personal al servei dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 214/1990, de 30 de juliol, o la normativa que el substitueixi"

Per tot això;

Atès l'article 322 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

El Ple acorda:

PRIMER.- Ratificar l'acord de Ple de data 08/11/2007 del Consorci per a la Gestió dels Residus de la Comarca del Baix, mitjançant el qual s'aprova la modificació de l'article 13 dels estatuts del Consorci.

SEGON.- Donar trasllat del precedent acord al Consorci, per al seu coneixement i efectes escaients.

5.- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC D'ORDENACIÓ DEL SECTOR O DE L'AMETLLA DE MAR PRESENTAT PER MARINA SANT JORDI, SL.

En aquest moment abandona la sala la regidora Sra. Montserrat Llambrich Margalef.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que donat que són temes de pur tràmit ja que van ser debatuts en el seu dia, el seu vot serà favorable.

El Sr. Espuny manifesta que el seu vot també serà favorable.

El Sr. Gaseni diu que el seu vot serà favorable.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 20/06/2006 la corporació municipal en ple va acordar aprovar provisionalment el Pla parcial del Sector O de L'Ametlla de Mar.

En data 22/06/2006 es va trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Les Terres de l'Ebre, per a la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial Urbanisme a Les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/11/2006 acordà suspendre l'aprovació definitiva fins que es presenti un text Refós que incorporés les prescripcions que els propi acord determina.

En data 21/11/2007, RE 4739, el Sr. Juan Carlos Rodriguez Villareal, en nom i representació de Marina Sant Jordi, SL, ha presentat el text Refós del Pla Parcial per a ésser aprovat.

En data 02/01/2008 l'arquitecte municipal Sr. Theilacker ha emès informe de caràcter favorable sobre el projecte, incorporat a l'expedient, en què analitza la forma en què les diferents prescripcions han estat incorporades al projecte.

Per tot això.

Vist el que es disposa a l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el Text Refós del Pla Parcial Urbanístic d'Ordenació del Sector O de L'Ametlla de Mar.

SEGON.- Disposar que es trametin a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Les Terres de

l'Ebre tres exemplars del text Refòs aprovat, degudament diligenciats, per a la seva aprovació definitiva.

6.- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC D'ORDENACIÓ DEL SECTOR K1 DE L'AMETLLA DE MAR PRESENTAT PER MARINA SANT JORDI, SL.

En aquest moment es reincorpora a la sessió la regidora Sra. Montserrat Llambrich Margalef.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que per la mateixa raó que en el punt anterior, el seu vot serà favorable.

El Sr. Espuny desitja aclarir, ja que se li ha retret en diverses ocasions el tracte de favor pel sector K1, que aquest no està a primera línia de mar, sinó que està a dalt de l'autopista. Suposa que l'alcalde es devia referir al sector L, que era un sòl urbanitzable programat. Afirmar que el seu vot serà favorable perquè és un pur tràmit, ja que el pla es va aprovar primer pel ple amb els informes dels serveis tècnics i ara s'han fet al text refòs les modificacions que va demanar Urbanisme. Justifica el seu vot favorable per tenir la proposta del promotor per al sector, diu, un urbanisme bastant correcte, que qualifica d'urbanisme divertit, a on les tipologies de cases estan combinades. Creu que és un projecte del qual es pot prendre exemple, i manifesta dir-ho en contraposició a la recent aprovació del sector 22b1, en el qual no hi havia cap informe dels tècnics municipals i en el que tot són blocs i grans avingudes, com el model utilitzat en les ciutats dormitoris d'Europa. Demana que es tingui present el model urbanitzador d'aquest sector K, ja que el que s'ha proposat en aquell altre sector no és un model ni mediterrani ni integrador de les diferents persones de la societat calera, sinó tot el contrari. Espera que de les al·legacions que es presentaran l'equip de govern reconsideri el pla i faci un altre model de sector, més mediterrani i més del poble, i anuncia que si és així el seu vot serà favorable.

L'alcalde diu que quan anomena aquest sector el Sr. Espuny ja sap de quin parla, que es refereix al sector que està davant de la platja del Ribellet i de les platges de Calafat, però diu que el punt de l'ordre del dia és refereix al sector K i per tant demana al Sr. Espuny que sigui més prudent.

El Sr. Gaseni diu que el seu vot també serà favorable.

El Sr. Gómez manifesta que al Sr. Espuny avui li ha interessat barrejar el sector K amb el sector 22b1, que ha de ser el nou eixample del poble i que com a tal ha de tenir criteris de poble, i que el compara en canvi amb un sector que són segones residències. Manifesta que aquest sector K, que és l'únic que defensa el Sr. Espuny, està en les mateixes condicions que el sector A de Tres Cales. Opina que el Sr. Espuny ha caigut en una dinàmica molt negativa, ja que posa en dubte tot el que es fa des de l'ajuntament, com per exemple l'escultura de la rotonda de a l'entrada del poble, o dir que no li interessa que el parc del Bon Repòs pugui ser públic i municipal. Es congratula pel fet que tots els grups votin afirmativament aquest punt de l'ordre del dia. Finalitza tot recordant que de tota la línia de costa del terme de l'Ametlla, l'únic lloc on hi han blocs d'apartaments a primera línia és a Marina Sant Jordi, urbanització que es va fer quan el Sr. Espuny era regidor d'Urbanisme, i demana que la mateixa sensibilitat que es té en aquest sector K es faci servir en els altres en què el promotor no és Marina Sant

Jordi.

El Sr. Llaó manifesta que ell també era al govern quan es van donar els permisos del sector L, i afirma que avui els tornaria a donar. Expressa semblar-li que de vegades s'utilitzen certs temes per tirar-se'ls per cara els uns als altres, i que el que s'ha de fer és fer complir la llei. Pensa que no s'haurien de fer aquests tipus de retrets, i recorda que l'anterior equip de govern també va canviar la zona hotelera del sector L per vuitantes habitatges a primera línia de mar. El Sr. Espuny opina que no s'ha de plantejar un sector determinat com de primera o segona residència, ja que al final el que era segona residència acaba sent poble, tal com ha succeït a Tres Cales 1a. fase. Per això pensa que aquests criteris són erronis. Creu, ben al contrari, que els diferents criteris urbanístics que són els que donen valor afegit al poble han de ser el més correctes possible i respectar el seu entorn, per això pensa que aquest sector, que es va iniciar fa cinc anys, és un exemple. Aclareix que no ho ha fet simplement per criticar, sinó perquè l'equip de govern en tingui cura, es miri detalladament la documentació i s'estudiï bé el que ha proposat l'equip redactor.

En relació al parc del Bon Repòs puntualitza el Sr. Espuny que ell no s'ha manifestat públicament ni a favor ni en contra, únicament pensa que és una proposta que s'ha d'estudiar molt bé. I en relació a l'enderroc de les escoles velles manifesta que està a favor del manteniment de l'edifici i de la seva transformació en locals socials, ja que l'edifici és emblemàtic en la història del poble. Reitera que el sòl del sector L era urbanitzable programat i que no és l'únic lloc on hi han apartaments a primera línia, ja que també n'hi han a Tres Cales i a Calafat, i que hi ha més distància entre la línia de la costa i les primeres cases a Marina Sant Jordi que no pas entre el bloc que es permetrà fer ara a Roques Daurades. Fa menció també a la línia de la costa del pla parcial de Tres Cales 2a. fase i a la zona de dalt del Castell de Sant Jordi, de recent aprovació, a on també hi van apartaments, i afirma que ell no va aprovar cap urbanització que no estès programada en el pla general. Recorda finalment que va evitar durant el seu mandat la urbanització de Mas Platé, tot aplicant criteris polítics basats en informes tècnics.

El Sr. Gómez manifesta que el que no es pot fer és confondre a la gent. Reitera que el sector K és un model fet amb criteris de segona residència, aprovat per la CUTE amb les mateixes prescripcions que les del sector A de Tres Cales. Afirma que l'únic tram de costa on hi han blocs d'apartaments a primera línia és a Marina Sant Jordi, que poden complir la llei però que es van construir sent el senyor Espuny regidor d'urbanisme. En relació a Mas Platé afirma que qui va aconseguir salvar-lo i que passes a sòl rústic va ser l'anterior equip de govern de CiU i ERC. Explica que també en l'anterior legislatura van aconseguir que la punta de Bon Capó, que era sòl urbà i de propietat privada, passés a ser sòl verd públic, i que on havien d'anar vuit-cents apartaments només n'hi vagin dos-cents. Demana, per tant, una mica més de seny quan es tractin temes d'Urbanisme.

En relació a les escoles velles diu el Sr. Gómez que tothom sap de la necessitat de les places de pàrquing a les escoles velles, ja que per poder promocionar i beneficiar al petit comerç del poble fa molta falta un aparcament al mig del casc urbà perquè tothom en surti beneficiat.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 20/06/2006 la corporació municipal en ple va acordar aprovar provisionalment el Pla parcial del Sector K1 de L'Ametlla de Mar.

En data 22/06/2006 es va trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Les Terres de l'Ebre, per a la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial Urbanisme a Les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/11/2006 acordà suspendre l'aprovació definitiva fins que es presenti un text Refós que incorporés les prescripcions que els propi acord determina.

En data 21/11/2007, RE 4738, el Sr. Juan Carlos Rodríguez Villareal, en nom i representació de Marina Sant Jordi, SL, ha presentat el text Refós del Pla Parcial per a ésser aprovat.

En data 02/01/2008 l'arquitecte municipal Sr. Theilacker ha emès informe de caràcter favorable sobre el projecte, incorporat a l'expedient, en què analitza la forma en què les diferents prescripcions han estat incorporades al projecte.

Per tot això.

Vist el que es disposa a l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el Text Refós del Pla Parcial Urbanístic d'Ordenació del Sector K1 de L'Ametlla de Mar.

SEGON.- Disposar que es trametin a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Les Terres de l'Ebre tres exemplars del text Refós aprovat, degudament diligenciats, per a la seva aprovació definitiva.

7.- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA SENTÈNCIA DICTADA EN DATA 30/11/2007
PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA EN RELACIÓ A
L'APEL·LACIÓ 218/2006.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 11/12/2007, RE 4993, ha tingut entrada al Registre General la comunicació de la sentència dictada en data 30/11/2007 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sala contenciosa administrativa, secció tercera, en relació al rotlle d'apel·lació núm. 218/2006. En el recurs contenciós administratiu núm. 266/2004, tramitat davant el Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Tarragona, es va dictar sentència el 12/06/2006 mitjançant la qual es

va estimar el recurs formulat contra les resolucions adoptades el 23/01/2004 i el 21/04/2004 per la Junta de Govern Local de l'ajuntament que van denegar les llicències d'obres presentades per Eslavarus, SL.

Contra aquesta sentència l'ajuntament va interposar el recurs d'apel·lació objecte del present acord.

Vist que la sentència estima l'apel·lació interposada;

El ple acorda:

PRIMER.- Prendre coneixement de la sentència esmentada i disposar el seu compliment en els seus estrictes termes.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat del present acord al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

8.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia números 508/2007, de 15/11/2007 al 608/2007, de 31/12/2007 i de l'1/2008 de 02/01/2008 al 035/2008, de 22/01/2008, i de les actes de les Juntes de Govern corresponents a les sessions 33/2007, de 31/10/2007, 34/2007, de 09/11/2007, 35/2007, de 15/11/2007, 36/2007, de 22/11/2007, 37/2007, de 29/11/2007, 38/2007, de 10/12/2007, 39/2007, de 13/12/2007. 40/2007, de 21/12/2007 i 1/2008, de 10/01/2008, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

9.-CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA, PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Espuny desitja fer un aclariment en relació a una intervenció anterior, i diu que no vol un aparcament a les escoles velles perquè el que no vol és que s'enderroqui l'edifici. En relació a la proposta del pla general sobre el Bon Repòs, puntualitza que no s'ha manifestat públicament ni a favor del sí ni del no, encara que si se li preguntés si estaria d'acord amb la construcció d'un aparcament a la zona verda del parc que llinda amb l'avinguda Hispano Italiana, contestaria que sí. Lamenta que el tema s'hagi allargat i que hagin sortit altres sectors, ja que ell el que ha fet ha estat comparar simplement dues propostes de models urbanístics, i finalitza reiterant que no és bo distingir entre models de primera i segona residència, ja que l'experiència a les urbanitzacions de Calafat i Tres Cales 1a. fase demostra que el que primer eren segones residències han acabat sent primeres. Demana tenir present això, però sense ànim de treure altres assumptes.

La Sra Marsal sol·licita l'ús de la paraula per aclarir que abans, quan s'ha manifestat que tots els grups volen el Bon Repòs, ella simplement ha dit al seu company de grup Sr. Espuny que això no era veritat, ja que com a grup no han fet cap declaració al respecte. En canvi, continua,

l'alcalde ha interpretat, manipulat com li agrada dir a l'alcalde al ple, aquest gest per a on li ha convingut per manifestar que el grup del PSC-Iii-PM hi estava en contra. Prega per tant que es rectifiquin aquestes afirmacions, reiterades pel Sr. Gómez, ja que, repeteix, el partit socialista no ha fet, ara per ara, cap afirmació ni a favor ni en contra. Ja la faran quan tocarà.

El Sr. Llaó diu que va escoltar al regidor d'Urbanisme en un programa de l'emissora local parlant sobre les obres del camp de futbol, en que afirmà que les mateixes es van realitzar amb massa rapidesa. Demana un aclariment sobre el sentit 'aquesta afirmació. Pregunta seguidament si s'està fent la política de reutilització dels llibres de text, ja que durant aquests darrers exercicis ha pogut veure com en el pressupost aquesta partida sempre augmenta un tant per cent considerable. Li consta que hi ha un increment de població escolar, per això pregunta sobre aquesta reutilització. Finalitza tot demanant que l'alcalde els confirmi si les obres de la residència d'avis ja s'han iniciat.

El Sr. Gaseni, en relació a la publicació de la nova revista Des del Quatre Cantons, prega que sigui íntegrament en català, com també ho sigui la ràdio municipal.

L'alcalde manifesta que la gratuïtat dels llibres de text va ser una aposta que ja es va compartir amb el grup d'ERC durant l'anterior legislatura, que continuarà en aquesta, que tota la comunitat educativa és qui s'ha d'implicar en l'optimització d'aquests recursos, i que si el President de la Generalitat compleix la seva promesa de pagar els llibres de text, aquests diners l'ajuntament els seguirà reinvertint en educació. Afirmar que ja s'han iniciat les obres de moviment de terres tant del tanatori com de la residència, i que les obres de construcció no trigaran gaire.

En relació al prec sobre el català de la revista diu que comparteix amb el Sr. Gaseni que s'ha de defensar i prioritzar el català; i que és cert que en la primera edició de la revista va sortir un article en castellà, com pot succeir a TV3 quan hi ha algú que parla en castellà.

El Sr. Montagut manifesta desconèixer exactament a què fa referència el portaveu d'ERC, ja que tant la revista local com la ràdio s'estan fent en català. Es considera també un defensor de la llengua catalana, però entén que si algú fa un article d'opinió o alguna col·laboració en castellà ell, per suposat, la respectarà. Una altra cosa, diu, seria que es fes un article o es donés alguna informació des de l'ajuntament i es fes en castellà. Afirmar que vetllarà perquè això sigui tot en català, no obstant es posa a disposició del Sr. Gaseni per parlar sobre el tema sense cap tipus de problema.

La Sra. Martí explica que els llibres es van pagar durant l'anterior legislatura i que se seguirà fent durant aquesta. Diu que el primer any es va fer amb molta pressa ja que van entrar al govern el mes de juliol i no es va parlar de la reutilització, però que a partir del segon any es va parlar amb les associacions de pares i direccions dels centres educatius per aconseguir aquesta reutilització. Afirmar que els professors s'han involucrat molt positivament en aquest tasca i que actualment, si s'aconsegueixen reutilitzar molts llibres, és gràcies a ells, tant els del Col·legi com els de l'Institut. Ara bé, diu la Sra. Martí, si cada certs anys es canvien els llibres se n'han de comprar d'altres, motiu pel qual augmenta la despesa, però aquest augment no és degut a que no es reutilitzin els llibres que serveixen.

El Sr. Gómez contesta al Sr. Llaó que properament farà una reunió on explicarà l'estat del camp de futbol i de la piscina, amb tots els detalls que corresponguin.

L'alcalde manifesta que a voluntat de l'equip de govern i amb la implicació del regidor de Medi Ambient, s'ha pogut tancar un acord amb la Fundació Territori i Paisatge de Caixa Catalunya, un projecte pioner a tot Catalunya per la preservació del nostre patrimoni, i que s'ha decidit fer Pregoner de la Festa Major a l'actual director. Aprofita l'alcalde per desitjar a tothom una molt bona Festa Major de la Candelera.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 23:05 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 19 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 134 a 152 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 30/05/2008

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 2/2008 DE 26/02/2008.
EXTRAORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sra. Montserrat Llambrich Margalef
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 26/02/2008, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigít per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió ***extraordinària*** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

ÚNIC.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PRESSUPOST MUNICIPAL, EXERCICI 2008.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la

procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que en l'aprovació d'aquest pressupost s'estan produint una sèrie d'esdeveniments molt estranys que sorprenen als grups de l'oposició i segurament també a alguns membres de l'equip de govern. Explica que, primer, se'ls convocà a una reunió de la Comissió Informativa on se'ls va dir que el pressupost estava obert, que s'admetrien suggeriments ja que no estava gaire clar. Que en una segona reunió van efectivament presentar els seus suggeriments, donant el seu parer els grups de l'oposició sobre el que s'havia de fer per poder redreçar la situació econòmica, que en petit comitè i sense micròfons els mateixos regidors i responsables de l'actual govern reconeixen delicada. Que tot seguit es convocà el ple, tot prou clar, però que cinc minuts abans de la celebració del ple se'ls comunica que es presenta una esmena a s'hi introdueix una partida molt important que capgira tot el pressupost. Primer se'ls demana la col·laboració i després es presenta una esmena que ho canvia tot. Per això, es pregunta el per què de la reunió de la Comissió Informativa, si era per distreure al personal i que miressin cap a un altre costat. Pregunta també, ja que en la reunió de la Comissió Informativa no hi va ser el responsable d'Hisenda, si la resta de regidors del govern sabien el que s'estava preparant, perquè de ser sabedors en resultaria que tot va ser teatre, i si no ho sabien, formant part del govern, no s'entén què hi pinten en el govern, ja que opina que una cosa així prèviament s'ha de parlar amb els regidors del propi grup. Manifesta que seguidament intentarà defensar les al·legacions presentades pel grup del PSC a l'aprovació inicial. Exposar, respecte del primer punt, que tal com marca la normativa tenen el dret de tenir la documentació dos dies abans del ple, que si no és així s'incompleix la normativa, i que en la resposta a l'al·legació que es conté a la proposta d'acord, resposta que segurament, diu, no ha estat elaborada ni pels serveis jurídics ni pels d'Intervenció de la casa, s'afirma que la normativa legitima la introducció d'esmenes amb posterioritat a la realització de la Comissió Informativa. Manifesta el Sr. Espuny que ningú no diu que no es puguin presentar esmenes després d'aquesta comissió, però que el que cal saber, i aquí calla la proposta, és si aquestes modificacions s'han de lliurar amb la documentació corresponent abans dels dos dies de la realització del ple. Entén el Sr. Espuny que si la Llei diu que els regidors han de tenir tota la documentació del ple, amb els informes corresponents, dos dies abans de la seva realització, això suposa que ha d'haver un màxim i un mínim de temps abans de què es presenti aquesta documentació entre la Comissió Informativa i el Ple, i que això no va succeir ja que van ser exactament cinc minuts abans del ple que se'ls va dir que es presentava aquesta esmena que capgirava totalment el pressupost, ja que implica demanar un crèdit de tres milions sis-cents mil euros per fer una oficina tècnica complementària, sense explicar la finalitat, ni la feina que farà, i que el pressupost així esmenat, per tant, no era informat. Diu que va ser vuit dies després de l'aprovació inicial que van poder disposar de l'informe d'Intervenció, informe que posava de manifest l'existència d'una sèrie de punts a tenir en consideració, començant pels diners necessaris per fer front a les despeses que el crèdit o pòlissa que es vol fer, ja que encara no se sap què serà, afirma, generarà, ja que no hi ha partida per poder afrontar-les, i si la Llei diu, continua, que una

despesa és nul·la quan no té prou partida per fer front a les despeses o a les obligacions que d'ella emanen, és nul·la de ple dret. Per això demana que quedi suspès el crèdit, ja que no hi ha partida pressupostària tal com posa de manifest la Intervenció de l'Ajuntament. Continua tot expressant que, al seu parer, les al·legacions haguessin hagut de ser informades per Intervenció, que és qui realitza el pressupost i qui l'aplicarà. Seguidament dona lectura a la resposta a les al·legacions, de la següent manera: *"l'informe d'intervenció municipal no acredita de cap forma que en qualsevol cas el crèdit de les partides sigui insuficient"*. Afirmar el Sr. Espuny que sí que s'acredita, però que l'informe diu que no. Continua *"si l'operació es concertés amb quota anual amb pagament al final del període de meritació de l'obligació de retornar el capital i satisfer els interessos, el crèdit seria suficient, ja que comportaria que no caldria aplicar cap pagament al pressupost 2008"*. Pregunta si al 2009 hi haurà prou diners per pagar el crèdit i els interessos, ja que a la Comissió Informativa els mateixos regidors del govern van reconèixer que la situació de l'Ajuntament estava fotuda, ja que aquests diners estan penjats dels convenis i aquests d'una voluntat externa del promotor de pagar, ja que segons l'informe del secretari aquests convenis són nuls de ple dret, i d'una voluntat de la Direcció General d'Urbanisme que estimi adient l'increment de densitats proposat. Opina, per tot plegat, que és una operació que té els peus de fang. Diu que potser des d'un punt de vista legal es pot fer, però que des d'un raonament normal d'unes persones que haurien de tenir les idees clares i que estan portant un pressupost prou elevat, creu que no és raonable. En el tercer punt de les al·legacions, continua el Sr. Espuny, es diu que la publicació del pressupost al butlletí oficial de la província es va fer sense l'informe d'Intervenció, ja que l'edecte es va publicar l'endemà de l'aprovació inicial del pressupost i l'informe no va estar enllestit fins a set dies després de l'aprovació, i que la contesta diu *"la manca de l'informe constituïria una causa d'anul·labilitat; tanmateix, havent estat emès abans de l'aprovació definitiva, s'ha de considerar convalidat el vici de legalitat"*. Creu que amb això la pròpia contestació reconeix que els regidors no van tenir la informació que havien de tenir els dos dies abans de la realització del ple, i per tant que es comet una flagrant il·legalitat. El quart punt, continua, diu que en l'apartat "operacions de crèdit previstes", s'afirma que l'Ordre de 20/09/1989, del Ministeri d'Economia i Hisenda, per la qual s'aprova l'estructura dels pressupostos de les entitats locals, modificada per Ordre de 8/9/1999 contempla dins l'article 62 "Inversió associada al funcionament operatiu dels serveis" que, són projectes complexos tipificats en el concepte 627, aquells que, comprénent diferents elements, tinguin tractament unitari, i que l'actuació "Oficina Tècnica complementària" no té un tractament unitari, és una despesa plurianual formalitzada mitjançant un contracte de consultoria i assistència per a un conjunt de projectes encara pendents de concretar i per tant no es pot considerar inversió. La contesta a l'al·legació diu *"la naturalesa de projectes tècnics preceptius per a l'execució d'inversions que presenten les actuacions projectades dins d'aquest programa permet la qualificació d'inversió"*. O sigui, diu, que la Intervenció argumenta en base a una llei concreta que no es pot acceptar com a inversió l'oficina tècnica complementària, i per tant el préstec no es podria concertar, i per tota contesta es diu que sí. Pel que fa als punt cinquè i sisè, sobre la justificació de l'estalvi net, demana als regidors de l'equip de govern que siguin conscients del que està passant a l'Ajuntament, encara que suposa que prou que ho són, de conscients. L'al·legació diu que en la justificació de la ràtio legal d'estalvi net, on hi figura que l'estalvi net de l'any 2006 va ser de 623.695,12 €, va ser possible, tal com diu el mateix informe d'Intervenció, perquè el dia 29 de desembre de 2006 es va ingressar a l'Ajuntament la quantitat d'1.600.000 € del conveni urbanístic amb CIMNSA, que es corresponien a les aportacions que es tenien que realitzar quan estigués aprovada definitivament la modificació

del Pla Parcial de Tres Cales 2a. fase. Opina que el que va passar és que CIMNSA en aquell moment va córrer en auxili de l'equip de govern per tal que no sortís un resultat d'estalvi negatiu i poder així arribar a les eleccions amb un resultat positiu de més d'un milió d'euros. Per tant, diu, hi ha un estalvi net i per tant es disposa de més de sis-cents mil euros gràcies a les aportacions extraordinàries arribades pràcticament l'últim dia de l'any 2.006, i es pregunta quin resultat pressupostari s'hagués tingut aquell any si no hagués estat així. Assegura que l'estalvi net hagués estat negatiu en al menys un milió d'euros. Opina el Sr. Espuny que tal com està el sector actualment, aquestes aportacions s'acabaran qualsevol dia d'aquests, i molt més aviat del que es pensen. Pregunta si davant d'aquesta realitat val la pena fer un crèdit de tres milions i mig d'euros, quan no es té, diu, capacitat real per tornar-lo i fer front a les càrregues financeres que comporta. Pel que fa al sisè punt, diu que l'amortització del crèdit previst es fa a quinze anys en base a un estalvi net positiu que, com ha denunciat al punt anterior, va ser possible per un ingrés ordinari però atípic que es va materialitzar a l'any 2006, tal com diu l'informe d'Intervenció. Més o menys, diu, com enguany, que es va fer una modificació el dia 27 de desembre de 2007 en base a un taló amb venciment el dia 2 de febrer de 2008 i que va servir per fer una ampliació de partides de cinc-cents mil euros, per poder encabir més factures al pressupost. Voldria aprofitar, diu, per preguntar a Intervenció si aquests diners ja s'han cobrat, ja que en cas contrari les factures que s'haguessin quedat al calaix no haguessin estat d'un milió dos-cents mil euros, sinó que de quasi sis-cents mil euros més, o sigui un milió vuit-cents mil euros. Per això, afirma que quan el seu grup deia que s'estaven gastant quasi un milió de pessetes diàries més del que es podia, no estaven gaire lluny de la realitat. Conclou la seva intervenció tot demanant a l'equip de govern seny en les seves actuacions.

El Sr. Gaseni demana disculpes pel seu retard, i manifesta que no hagués costat res, tractant-se d'un ple tant important, que l'haguessin esperat. Diu que li sap molt de greu la manera com s'ha tractat a l'oposició en aquest tema. Explica que en la Comissió Informativa del passat 25 de gener se'ls va presentar un pressupost de quinze milions d'euros, i que cinc dies després, el dia 30 de gener, abans del ple, pensa que per posar les coses més difícils, se'ls convoca a una reunió i se'ls explica que es presenta una esmena al pressupost. Afirma que seria greu que els regidors del govern presents a la Comissió sabessin de la intenció de presentar aquesta esmena i no informessin la Comissió, però que també ho seria que no en tinguessin coneixement i no sabessin per tant de les intencions de l'alcalde. Manifesta que el seu grup va presentar al·legacions al pressupost no pels números, sinó per l'estat d'indefensió en que es van trobar, ja que tenen el dret de disposar de la informació a temps. Diu que a dia d'avui té dubtes que es pugui fer aquesta aprovació definitiva, ja pels informes i les diligències existents en l'expedient, així com per la resposta a les al·legacions, tot el porta a pensar que no encara no està tot tancat, i que encara hi han buits. Ratifica que el grup d'ERC ha presentat l'al·legació per la indefensió i també perquè es va publicar l'aprovació inicial al BOP sense l'informe d'Intervenció, el qual entra en contradicció amb la proposta d'acord. Pensa que això no és bo. Pel que fa a la resposta a les al·legacions presentades, manifesta no sentir-se gens sent satisfet per les explicacions donades, que tampoc veu massa clares, però que al menys, i segons diu el punt tercer de la proposta d'acord, s'habilita una partida amb un crèdit de 218.000.000 euros. Pensa que l'equip de govern hauria d'entendre que l'oposició se senti maltractada per no tenir la documentació quan toca, ja que això els pot portar a pensar que tot i que pugui ser legítim no poden estar segurs que les coses es fan correctament, ja que hi han sentències en aquest sentit que han tirat enrere pressupostos. Amb això vol dir que se'ls hi posa a sobre la responsabilitat que aquest pressupost baixi a bon port i això al grup d'ERC no li agrada, que al

damunt de com s'ha actuat se'ls faci culpables de posar problemes. Voldria que fos un pressupost creïble i que tothom tingues la documentació quan toca. Continua tot exposant dos detalls, diu, objecte de menció. Explica que avui mateix a trucat a Intervenció per preguntar per una dada, i que ha parlat amb un funcionari que li ha contestat que no estava autoritzat a donar la informació sol·licitada. Pensa que, per tot això, no li queda cap més remei que votar que no. Explica també que en base al conveni de CIMNSA es va lliurar un pagaré de data 31/12/2007 per import de 1.458.000 €, i venciment l'1/02/2008, i que quan es va realitzar l'informe d'Intervenció encara estava pendent de liquidar; creu que això és molt important, i pregunta si aquests diners ja havien entrat o no a l'ajuntament. Reitera que li dol molt la manera de governar de l'actual equip de govern, de tal com tira endavant, i diu que no caldria amagar tantes coses a l'oposició, ja que amb la majoria absoluta que tenen l'aprovaran igual. El Sr. Llaó manifesta que s'han fet unes consideracions sobre les al·legacions presentades pels grups del PSC i ERC, i puntualitza que el que es proposa al ple són dues coses, una la desestimació d'aquestes al·legacions, i l'altra l'aprovació definitiva del pressupost. Afirmar que tot i poder compartir o no les respostes donades a les al·legacions, el que no es contesta és el temps de què va disposar l'oposició per mirar la documentació. Afirmar ésser totalment convençut que les coses es fan incorrectament, i que ho intentarà demostrar. Explica que comparteix bona part de les al·legacions efectuades, i que si ell no n'ha presentat és per tenir la plena seguretat que serien desestimades de forma sistemàtica, i que per això es va estalviar la feina, tot i que, diu, no es pot estalviar el fet de criticar-ho o denunciar-ho públicament. Assevera el Sr. Llaó que l'equip de govern s'intenta amagar darrera d'una sèrie d'argumentacions que encara que venen signades per l'alcalde estan redactades per uns assessors i juristes externs que venen contractant des de fa uns quants anys i que han portat l'ajuntament a l'actual situació d'inviabilitat econòmica. Afirmar que són uns assessors que van començar equivocant-se en uns dibuixos d'uns plànols i que fan que el propi alcalde formalment reconegui que van presentar un pressupost viciat d'il·legalitat que s'ha esmenat a l'aprovació definitiva. Opina que l'equip de govern està intentant vendre un debat de caire tècnic, però que és tot el contrari, un dels debats més polítics que es puguin fer. El govern, un govern, recorda, del que s'ha dit que li sobren els diners, intenta fer un préstec de 3.600.000 euros amb un superàvit de 3.000.000 d'euros, però al mateix temps FECSA diu que se li deuen set mesos de llum i que tallarà el servei; les factures al calaix cada any augmenten i no s'incorporen al pressupost... segons afirma, es tracta de tota una sèrie de contradiccions i d'incoherències iguals com les que l'alcalde en la seva proposta d'acord imputa a Intervenció. El passat divendres se'ls convoca al present ple, però el dilluns, ahir, encara no està l'expedient a punt. Entén, diu, que el crèdit de 3.600.000 euros s'haurà de concertar abans del juliol, perquè si es fa un cop es disposi de la liquidació del 2007 s'haurà de demanar autorització a la Generalitat per fer-lo, i que per això ara caldrà córrer perquè la liquidació que s'hagi de mirar sigui la del 2006 i no la del 2007. Conclou tot reafirmant que és un ple polític, i no pas tècnic, a on es proposa l'aprovació definitiva amb la desestimació de les al·legacions. Pregunta el motiu pel qual, si es presenta un pressupost amb superàvit, no s'inclouen les factures que hi han al calaix, i espera que se li contesti aquesta pregunta. L'alcalde explica que el govern municipal presentà un pressupost onze dies abans de la celebració del ple, i recorda però que fa uns anys els temes se'ls hi facilitaven amb només dos dies. Manifesta que les al·legacions s'han presentat l'últim dia del termini. Pensa que potser que cadascú vulgui fer el seu joc. Assegura que la informació es dona quan toca i que la Comissió Informativa es va convocar quan tocava. Creu que tots poden prendre nota per millorar, però que ningú no es pensi que està en possessió de la veritat absoluta, i que ara

depèn del lloc a on un està, ja sigui govern o oposició, pugui semblar que se li vulguin amargar coses. Reitera que tots tenen els despatxos oberts i que tots entren als diferents despatxos dels regidors quan volen, pensa que això no es diu i que es bo que se sàpiga, i que tots han de fer autocrítica. Explica que es va presentar aquest crèdit pont per tal que l'ajuntament pugui tirar endavant una partida d'inversions que farien possible recuperar el cent per cent del capital invertit a través de les quotes d'urbanització, diu que d'això ja en va fer referència però que no s'ha dit i potser és degut a que es diuen les coses que cadascú vol, i que les coses que són d'interès al carrer doncs les ometen. Reitera que estan oberts a millorar tot el que s'hagi de millorar, però que això ho han de fer tots, no només el govern, ja que ara sembla que els regidors que estan a l'altra banda no se'n recorden de com anaven abans les coses. Explica que en l'anterior ple ja va fer referència amb tot detall del que tirarien endavant si es realitzava aquest crèdit pont, i va anunciar per exemple les infraestructures de millora de l'abastament d'aigua, els habitatges de Protecció Oficial, el Sector Port Olivet- Bon Repòs, el pàrking soterrani al Bon Repòs, etc. Explica que va relacionar tot un seguit de temes que parlaven d'aquests 3.600.000 euros, i que si es tira endavant serà per aquesta finalitat. Afirmar que no es pretén vulnerar cap dret, tot el contrari, el que vol és ajustar-se a la legalitat i fer la feina ben feta, per aquest motiu accepta els comentaris efectuats però en cap cas els pot compartir. Creu que també s'intenta qüestionar els serveis tècnics fins al punt que es posa en entredit si alguns membres de l'equip de govern estan assabentats o no del que es fa. Afirmar que hi ha un equip de govern, i que les decisions són d'equip. Reitera que l'últim dia i a última hora es van presentar les al·legacions, i que com es fa constar en la proposta de l'acord de ple s'ha cregut oportú desestimar-les. Argumenta que per a ell, el ple polític va ser el de l'aprovació inicial del pressupost, a on es debaten tots i cadascun dels projectes que en ell hi figuren contemplats en partides, i no veu oportú repetir ara una a una totes aquestes partides. En un segon torn d'intervencions el Sr. Espuny manifesta que els ànims no estan per fer rialles, pensa que el que es proposa és un salt al buit a on l'ajuntament s'estavellarà, i reitera que els convenis que han d'avaluar el crèdits tenen els peus de fang. Explica que l'alcalde ha dit que la Comissió Informativa es va celebrar onze dies abans, però afirma que en realitat el pressupost es va presentar cinc minuts abans del ple, ja que al seu parer l'esmena presentada va canviar totalment el pressupost. Afirmar que efectivament les al·legacions van ser presentades a última hora, tot i que del termini legal. Tant de bo, diu, l'equip de govern hagués també presentat l'esmena al projecte de pressupost dos dies abans del ple. Justifica la presentació de les al·legacions a última hora perquè no van disposar de l'informe d'Intervenció relatiu al pressupost esmenat fins vuit dies després de l'aprovació inicial. Pensa que la contestació a les al·legacions les hagués hagut de fer Intervenció. Seguidament dóna lectura a la diligència redactada per la Interventora i incorporada a l'expedient, que diu "el dia 25/02/2008, a les 9:00 del matí s'incorporen les al·legacions i la proposta d'acord al pressupost". Es pregunta per això qui és que menysprea els serveis de la casa; recorda que el secretari ja només realitza les funcions estrictes que marca la llei, que se li va apartar de la Intervenció, i que l'actual interventora prepara el pressupost i cinc minuts abans del ple se li presenta l'esmena. Ara, diu, es crearà l'oficina tècnica complementària, que sospita que serà perquè no agraden els informes dels tècnics de la casa perquè demanen respecte per les legalitats vigents; aquesta nova oficina, diu, emetrà en canvi els informes que ells voldran. Pensa que per això es busquen els informes externs, ja que és el que últimament està passant en aquest ajuntament. Manifesta que aquest crèdit pont, segons l'alcalde es destinarà entre d'altres a la millora de l'abastament d'aigua, i recorda que es va deixar clar i així ho marca la llei que els diners de l'aigua tenien que ser per a millores dels serveis, però com que aquells

diners ja se'ls han gastat durant els darrers anys, ara s'ha de fer un crèdit. Explica també que darrerament va demanar per escrit poder examinar els dos expedients de contractació dels dos camions que s'han comprat, i que en examinar-los va veure que no hi havia el corresponent informe de Secretaria, perquè, segons se li va manifestar, per ordre de l'alcalde no se li podien ensenyar. Pregunta si amargar la documentació és la transparència de la que se'n fa gala. Recorda que en el passat ple va preguntar quin seria el contingut d'aquesta oficina tècnica complementària, i que tampoc no se li va contestar. Pregunta per a què es volen aquests diners realment, ja que està convençut que, tal i com va passar amb els diners de l'aigua, finalment no seran per a inversió, sinó que seran per cobrir el dèficit de liquiditat que s'ha generat. Afirmar el Sr. Espuny que té la sensació que a més de tots els tècnics existents a l'ajuntament, existeix un altre ajuntament, que es deu trobar pel Bages o per Santpedor, a on es dicta realment la política a fer al nostre ajuntament. S'han abandonat, diu, tots els serveis municipals, i s'han posat en mans d'una empresa que a ell li mereix molt poca confiança des d'un punt de vista tècnic, jurídic i econòmic.

El Sr. Gaseni manifesta que al seu entendre és gràcies a les al·legacions presentades que avui es pot debatre el pressupost. Diu que tant el pressupost com els informes existents són preocupants, i que impressiona veure la manera com s'exprimeixen els recursos del poble. Afirmar que ell sí que se'n recorda de com es feien les coses quan ell era membre de l'equip de govern anterior, i pensa que si aquests pressupostos han de servir per ser l'inici de les obres i projectes de l'actual equip de govern, doncs que el poble també se'n recordarà, ja que veu molts ingressos que estan supeditats a massa coses, i veu molt difícil poder realitzar-les. Diu que avui fa uns deu mesos del govern de CiU, i recorda que quan estava ERC al govern es van fer moltes obres al poble, com per exemple a les platges de Cala Pepo, Calafató, Calaforn, l'Alguer i Pixavaques, a les places de Catalunya, del Barco, del Mercat, de l'Amerat, la reforma de la Rambleta, l'ampliació de la Llar d'Infants, de l'IES, la del Col·legi i el menjador, que es van fer carrers com ara el del Mar, Sant Pere, Colom, que es va peatonalitzar part de l'Andreu Llambrich, del Sant Joan i el Santiago Rusinyol, que es va fer el camp de futbol, els vestidors, la grada, els equipaments, el bar, tres pistes de tennis, que hi havia el projecte de la piscina coberta i la subvenció preparada per a licitar, infraestructures com la millora de la façana marítima, la millora de l'entrada al municipi amb la rotonda dels braços i rems, aparcaments com el de l'Avecrem i el de l'entrada del poble, es van acabar el Cementiri, el Mercat Municipal, la nau de la brigada al polígon, també es va municipalitzar el Museu de Ceràmica i recorda tot això, explica, perquè li preocupa molt la situació actual, ja que aquest pressupost presentat per CiU amb un equip amb majoria absoluta el fa patir. Manifesta la seva conformitat amb que l'ajuntament organitzi un transport nocturn que periòdicament porti a la gent jove a les discoteques, que ell associaria aquesta finalitat de facilitar el transport, que és oci nocturn i també lleure, amb l'alcohol, creu que és una cosa necessària i està d'acord amb que es faci, però en canvi diu que l'actual govern, quan es parla d'esport, de la gent que practica l'esport, resulta que els autobusos i el transport de l'esport no, però l'autobús de l'alcohol sí. Manifesta no poder entendre que en un pressupost que avui finalment es quadra en un estat consolidat de vint-i-quatre milions d'euros no pugui haver-hi una partida ínfima, petita, destinada a que els esportistes, des dels més petits fins als més grans puguin anar per les carreteres amb autocar, i no amb els cotxes dels pares, o de les mares, o fins i tot de gent jove i inexperta que tenen els carnets de fa pocs dies.

L'alcalde manifesta que, al seu entendre, aquest últim comentari del Sr. Gaseni té un contingut polític, i que ha jugat amb la sensibilitat dels pares dels xiquets i xiquetes. Demana al regidor d'Esports que aporti pel proper ple ordinari un informe per escrit de tots els diners

que s'han donat al Patronat d'Esports i al futbol durant els últims quatre anys, perquè creu que això que ha fet el Sr. Gaseni, es mereix una lectura pública. Creu que ja comença a ser hora d'explicar públicament el que ha rebut cada Departament i en que se'ls gasta cadascun dels seus responsables. Pensa que el Sr. Gaseni s'ha equivocat en fer aquestes declaracions. El Sr. Llaó reitera que qualsevol debat d'aquestes característiques és de contingut polític i no tècnic, i manifesta el seu estupor pel fet que alguns partits s'atribueixin la responsabilitat en la realització de determinades obres realitzades durant els darrers quatre anys i, alhora, se'n desdiguin de la responsabilitat econòmica. Creu que si un és responsable de les obres també ho és de la situació econòmica. En relació al tema del transport, diu que evidentment cada equip de govern té les seves prioritats. Opina però que seria bo poder pagar el transport de totes les entitats del poble, ja que algú podria plantejar-se per què alguns tenen el transport pagat i els altres no. Recorda haver reclamat moltes vegades la fixació d'unes prioritats, ja que cadascú pot legítimament estirar cap el seu cantó i això és un difícil punt de partida per trobar una solució. Manifesta no compartir la declaració relativa a l'autobús de l'alcohol, suposa que la voluntat en establir-ho devia ser molt lloable però que uns podrien estar d'acord en tenir els dos, el nocturn i el del futbol, i altres podrien estar d'acord en no pagar-ne cap. Pensa que aquests podrien ser els debats en què s'haurien d'establir les prioritats. Ha dit l'alcalde, continua, a uns diners que sortien de les quotes d'urbanització d'una sèrie de figures de planejament o obres; entén que això sigui així, perquè del contrari no entén que es facin una sèrie d'obres lligades a uns projectes d'urbanitzacions i no es facin a través de les quotes que pertoquin ja sigui a promotors, propietaris o titulars. Però no s'ha dit, afirma, qui pagarà el dèficit de pressupost que es genera any darrera any. Manifesta que no se li ha contestat el motiu pel qual no es paga la llum dels darrers set mesos, ja que FECSA comunica que prendrà mesures o tallarà el servei, el motiu pel qual no es liquida el milió dos-cents mil euros de factures que hi ha al calaix, o el motiu pel qual, amb tant juristes contractats últimament, s'ha presentat un pressupost que el propi alcalde ha reconegut que és viciat d'il·legalitat i que s'ha arreglat en el transcurs del procediment. Tampoc no se li ha dit per què no s'espera la liquidació per fer el crèdit, ja que es troba convençut que amb l'actual situació s'haurà d'anar cap a un pla de sanejament. Per això, demana al govern s'esperin a tenir la liquidació per fer el crèdit i veure el que sortirà, si realment es podrà pagar-lo o si s'aboquen cap una situació inviable que ell ja ve anunciant des de fa cinc anys.

El Sr. Gómez manifesta que li sap molt de greu que en aquest punt de l'ordre del dia s'hagi tret el debat del bus, que s'hagi insinuat que els xiquets van desvalguts i que CiU no pensa en els pares. Creu que avui no era el dia ni el moment, i que el Sr. Gaseni, com a regidor i president del futbol, ha fet un flac favor a l'esport de la Cala. Més encara, havent estat regidor d'Esports durant quatre anys i formant amb CiU un equip de govern, treballant colze a colze, ajudant i tenint part de responsabilitat de què l'esport del poble sigui el que és ara, i tenint sempre el suport del grup de CiU en tot moment pel que fes falta, creu que ha estat de molt mal gust. Accepta però tenir un debat per tractar aquest tema. Opina que és fer un flac favor polititzar l'esport, tant pel propi esport, com per als pares i els nois que el practiquen, ja que la gent que practica esport l'únic que vol és estar tranquil i poder-ho fer de la forma més correcta. Pensa que l'esport és una forma d'entendre la vida, i que els polítics el que han de fer és no polititzar-ho, tot el contrari, donar-los-hi facilitat. Explica que la Cala bus fou un projecte que no va ser endegat només per la Regidoria de Joventut, sinó per tot un equip de govern del qual el grup d'ERC en formava part, un projecte que va donar suport a una necessitat existent al poble, la manca d'oci nocturn a partir de les tres de la nit que feia que la gent jove agafés els cotxes per anar a buscar-lo. Molts pares i mares, recorda, van demanar

buscar una solució per evitar aquestes sortides, motiu pel qual es va crear aquest bus, sempre després d'uns horaris en que el pubs nocturns ja estaven tancats i no es perjudicava l'economia dels bars del poble. Menciona el Sr. Gómez el concert de música organitzat per la Regidoria de Turisme, la qual presidia el Sr. Gaseni, a la platja de l'Alguer, que va tenir moltes queixes del veïns però que a ningú se li va ocórrer batejar com el concert de l'alcohol. Ben al contrari, va ser un concert de gent jove que s'ho va passar molt bé, va ser un gran èxit tot i que potser algun que altre jove va fer una copa de més, com pot passar també amb el bus festiu, però com que no ha de conduir se la pot prendre. Afirmar que cada cop que s'organitza el bus festiu l'endemà es parla amb l'empresa i amb el xofer, i aquests diuen que és modèlic el comportament dels joves caleros, que moltes altres vegades han fet altres serveis a diferents llocs i han tingut molts de problemes. Recorda a més que els joves s'autofinancen aquest viatge perquè el paguen, el podrien organitzar per ells mateixos, l'únic que fa l'ajuntament és donar-los-hi una solució per no tenir que agafar els cotxes i haver de plorar algun dia la mort d'un d'ells. Diu que li fa molta ràbia parlar d'aquest tema, perquè no vol polititzar-lo. Manifesta no entendre com ara el Sr. Gaseni pot dir que el Patronat d'Esports ha tret els autocars i fa anar als xiquets amb cotxes, quan el Patronat no està fent res que no es fes quan era regidor d'Esports el Sr. Gaseni, i li pregunta si pot afirmar que els xiquets del Patronat han anat mai en autocar tot i saber que no li pot contestar afirmativament perquè no hi han anat mai, en autocar, ja que sempre s'han desplaçat amb cotxes. Només viatgen amb autocar, diu, els nois del juvenil, els de l'amateur i el de primera, equips que depenen d'una entitat privada que és el futbol, i no del Patronat d'Esports, i és amb aquests equips que la junta directiva del Futbol ara ha decidit que no vagin més en autocar, que vagin en cotxes, i això, afirma, no ho ha decidit l'ajuntament, sinó que ha estat la junta directiva de l'entitat. L'aportació de l'ajuntament al futbol ha estat la mateixa que es venia fent quan el Sr. Gaseni era regidor, i afegeix, el Sr. Gaseni sabrà per quin motiu ha decidit treure els diners i que aquests equips ara vagin en cotxes i no en autocars. Informa que l'aportació que fa l'ajuntament al Patronat Municipal d'Esports és de 272.000 € directes, 40.000 € dels quals van destinats directament a les entitats esportives del poble, i al futbol, concretament 31.000 €. Això vol dir, continua, que el futbol rep més del 60% del que rep tot l'altre esport del poble, i que és el futbol, com a entitat privada que és, qui decideix el que fa amb aquests diners, i que si ara ha decidit que en lloc de gastar-los en autocars ho fa en fixatges i entrenador el problema no és de l'ajuntament, sinó de la política esportiva que fa el club. Creu que l'ajuntament no és ningú per dir a la junta del Futbol com gastar-los. Demana per tant que no es digui el que no és, com que ara l'esport base de la Cala no va en autocars perquè els membres de l'equip de govern són uns irresponsables, ja que l'esport base de la Cala no ha anat mai en autocars. Reitera i demana pel bé del futbol i de l'esport base del poble que no es polititzi el que no s'ha de polititzar, i que els polítics deixin de fer demagògia.

L'alcalde anuncia que tot el que fa referència als comentaris efectuats relatius a matèria esportiva seran objecte de debat en un proper ple ordinari, per deixar constància també de les xifres i possibilitar que tothom pugui sortir de dubtes. Contestant la pregunta del Sr. Llaó sobre els pagaments a FECSA, diu que va ser ell com alcalde qui va donar instruccions clares que si FECSA no compleix tot el que ha de complir se li demorarà el que pertoca, ja que no vol que una companyia com FECSA no faci la feina ben feta. Creu que l'ajuntament té tota la força del món per exigir a l'esmentada companyia que compleixi amb els seus compromisos, opina que no s'ha de fer cap pols a cap ajuntament, ja que com tothom sap a vegades aquestes companyies fan valer la força per damunt dels interessos personals i en aquest cas, tractant-se d'interessos col·lectius de tot un municipi, ell no permetrà que aquesta companyia no faci tot

el que pertoca. Manifesta també que de vegades té la sensació, no ho afirma, que alguns volen posar pals a les rodes, que es volen retardar els projectes municipals, aturar actuacions que vol fer l'equip de govern, encara que afirma ésser totalment d'acord amb les declaracions dels regidors que hi ha d'haver més rigor pressupostari. Afirma que els últims romanents de tresoreria liquidats han estat bons, i que tenint en compte el resultat pressupostari, l'estalvi net i el nivell d'endeutament, la salut financera és saludable. Comparteix que el rigor pressupostari cada vegada ha d'anar a més, i assevera que l'equip de govern seguirà vetllant, complint i fent l'esforç necessari perquè això sigui així, i que tots els projectes, respectant la legalitat, puguin anar a bon port.

Anuncia, finalment, la introducció de les següents correccions a la proposta d'acord:

- * Punt dispositiu segon, se substitueix la data "8 de març de 2008" per la de "8 de febrer de 2008".
- * Punt dispositiu tercer: se substitueix la partida "013100101" per la "011.31001".

En aquest punt la interventora, fent ús de la potestat que li atorguen els articles 94.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, i 3.d) del RD 1174/1987, de 18/9/1987, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, demana l'ús de la paraula per advertir que la Intervenció no ha disposat del temps necessari per modificar els estats que formen part de l'expedient del pressupost d'acord amb la proposta que es presenta, i que, per tant, s'haurà de refer tot l'expedient, amb tots els estats que formen part del pressupost, i l'informe economicofinancer definitiu.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Jordi Gaseni Blanch, Sra. Rosa Anna Samarra Bardí, Sra. Montserrat Llambrich Margalef, Sr. Antonio Espuny Gaseni, Sra. Maria Marsal Subirats i Sr. Ricardo Llaó Llaó.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

A. Al·legacions presentades al pressupost municipal durant la seva exposició pública

Durant el termini d'exposició pública a què s'ha sotmès el pressupost municipal per a l'exercici 2008, s'han formulat les al·legacions següents:

- RGE 697, de 21.2.2.2008. Regidors integrants del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya.
- RGE 711, 21.2.2008. Regidors integrants del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya.

Les al·legacions del RGE 697 presenten el contingut següent:

1. Els regidors no van disposar de la documentació amb l'antel·lació legalment prevista.
2. El crèdit destinat a les partides de l'estat de despeses destinades a despeses financeres i d'amortització de passius financers és insuficient.
3. L'informe de la intervenció municipal és posterior a la publicació de la submissió a informació pública.
4. La manca de concreció del programa d'inversions "Oficina tècnica

complementària” impedeix tractar-lo com a inversió.

5. L'estalvi net només ha estat possible perquè s'ha produït un ingrés procedent d'un conveni urbanístic. Si aquest ingrés no hagués existit, la ràtio d'estalvi net hauria estat negativa. L'operació de crèdit requerirà llavors sotmetre's al règim d'autorització.
6. Si l'estalvi net és negatiu, no es pot concertar l'operació de crèdit concertada.

Les al·legacions del RGE 697 presenten el contingut següent:

1. L'informe de la intervenció municipal és posterior a la publicació de la submissió a informació pública.
2. La introducció de l'esmena al pressupost posterior a la comissió informativa provoca indefensió dels regidors.

A. Anàlisi de les al·legacions

Malgrat que les al·legacions es formulin sota la denominació dels grups municipals respectius, atesa la manca de personalitat jurídica d'aquests, la legitimació únicament pot entendre's produïda a títol individual dels regidors. Aquests s'han de considerar legitimats activament a l'empara de l'article 170.1.b del RDL 2/2004, de 5 de març, en connexió amb l'article 63.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Quant al contingut de les reclamacions que es poden formular contra el pressupost, aquestes són “numerus clausus” aquelles que s'esmenten a l'article 170.2 del RDL 2/2004.

B.1. Al·legacions del RGE 697

1. L'article 97.5 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, legitima expressament la introducció d'esmenes amb posterioritat a la realització de la comissió informativa. L'actuació s'ajusta a dret i, per tant, l'al·legació hauria de ser desestimada. Tanmateix, no trobant-se en cap de les causes de l'article 170.2 RDL ha de ser inadmesa, de conformitat amb aquest precepte, en connexió amb l'article 89.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

2. L'informe de la intervenció municipal no acredita de cap forma que en qualsevol cas el crèdit de les partides sigui insuficient.

Si l'operació es concertés amb quota anual amb pagament al final del període de meritació de l'obligació de retornar el capital i satisfer els interessos, el crèdit seria suficient, ja que comportaria que no caldria aplicar cap pagament al pressupost 2008. Per aquest motiu, l'al·legació ha de ser desestimada.

És més l'informe de la interventora incorre en la incoherència de suposar que s'aplica un tipus d'interès anual i unes liquidacions de periodicitat inferior.

Sens perjudici d'això, s'incrementa la partida de despeses financeres, a fi de permetre, si escau, que les despeses financeres puguin satisfer-se dins de l'exercici.

Considerant que l'operació plantejada és de 3.613.000 euros, es fa el plantejament següent, seguint el mateix plantejament de l'informe de la interventora.

- Període de carència: 1 any.

- Tipus d'interès: Euribor a 1 any + 0,25.

- Euribor a 1 any al gener (darrer publicat digitalment al Butlletí Estadístic del Banc d'Espanya): 4,498.

- Tipus d'interès resultant: 4.748.

Si es realitzés una única liquidació d'interessos a 31 de desembre de 2008, hipòtesi que permet considerar l'import màxim dels interessos meritats i considerant un període d'acreditació de 9 mesos, els interessos resultants serien de 128.658,90 euros.

En raó a aquest càlcul, s'incrementa la partida de despeses financeres en 130.000

euros.

3. La manca de l'informe constituïria una causa d'anul·labilitat (article 63.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre). Tanmateix, havent estat emès abans de l'aprovació definitiva, s'ha de considerar convalidat el vici de legalitat, a l'empara de l'article 67 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre. Per aquest motiu, l'al·legació ha de ser desestimada.

4. La naturalesa de projectes tècnics preceptius per a l'execució d'inversions que presenten les actuacions projectades dins d'aquest programa permet la qualificació d'inversió. Per aquest motiu, l'al·legació ha de ser desestimada.

5. La no periodicitat de l'ingrés no qüestiona la seva naturalesa ordinària, i, per tant, no desvirtua el càlcul de la ratio d'estalvi net. A efectes del préstec, la ràtio que es considerarà no és aquella que prospectivament es conté a l'informe de la intervenció, sinó la que resulti de la liquidació pressupostària de l'exercici 2007. La mateixa existència del règim d'autorització, cas que la ràtio d'estalvi net sigui negativa, porta a confirmar la legalitat de la previsió d'aquesta operació de crèdit. Per tant, aquesta al·legació ha de ser desestimada.

6. En raó al que s'ha dit a l'anàlisi de l'al·legació 5, aquesta ha de ser desestimada. L'estalvi net negatiu no comporta la impossibilitat de concertar l'operació de crèdit, sinó la submissió al règim d'autorització.

La resposta a les al·legacions 5 i 6 s'empara a l'article 53.1 i concordants del RDL 2/2004, de 5 de març.

B.2. Al·legacions del RGE 711.

1. Aquesta al·legació coincideix amb la 3 de l'al·legació RGE 697 i ha de rebre la mateixa resposta.

2. Aquesta al·legació coincideix amb la 1 de l'al·legació RGE 697 i ha rebre la mateixa resposta.

Per tot això, el Ple acorda:

Primer. Desestimar en tots els seus termes les al·legacions formulades al pressupost municipal pels escrits que figuren als RGE 697 i 711, llevat les referents a la vulneració del procediment per haver estat esmenat el pressupost, les quals s'inadmeten per no trobar-se en cap dels supòsits de l'article 170.2 del RDL 2/2004, de 5 de març.

Segon. Declarar que l'emissió de l'informe de la interventora municipal, de 8 de febrer de 2008, ha convalidat els vicis de la legalitat que per la seva absència poguessin afectar a l'acord d'aprovació inicial.

Tercer. Aprovar definitivament el pressupost general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, en els mateixos termes en què fou aprovat inicialment amb la sola modificació que la partida 011.31001 passarà a tenir un crèdit de 218.000 euros.

Quart. Publicar l'aprovació definitiva del pressupost municipal, el seu resum per capítols i la plantilla del personal municipal al Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè. Remetre còpia del pressupost a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 21:05 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 13 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 165 a 153 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 30/05/2008

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 3/2008 DE 31/03/2008 ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Teresa Callau Caballé
Sra. Anna M^a Gallart Gaseni
Sr. Alexandre Xavier Llambrich Bono
Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Ricardo Llaó Llaó

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 31/03/2008, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigít per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **ordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 1/2008 I 2/2008, DE DATES 30/01/2008 I 26/02/2008, RESPECTIVAMENT.

Un cop llegides les actes de les sessions 1/2008, de 30/01/2008 i 2/2008, de 26/02/2008, i en

fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que desitja fer una rectificació a l'acta del 30/01/2008, en el punt precís i preguntes, segon paràgraf, ja que en la seva intervenció s'interpreta com si ella fes un advertiment al seu company el Sr. Espuny, i diu que no és així, el que va fer va ser un advertiment al Sr. alcalde i al regidor Joan Pere Gómez preguntant-los que rectifiquessin les seves afirmacions que considerava no eren correctes. Per això, sol·licita que es pugui reflectir la seva intervenció en l'acta d'una altra manera.

L'alcalde manifesta que com sigui que es fa necessari revisar la transcripció fonogràfica del debat amb l'objectiu de verificar l'exactitud de les intervencions el detall de què se sol·licita que consti en acta, es retira de l'ordre del dia l'aprovació de l'acta afectada.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord relativa a l'aprovació de l'acta 2/2008, de 26/2/2008, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar l'acta corresponent a la sessió 2/2008, de 26/02/2008.

2.- APROVACIÓ DE L'ANNEX, PER A L'ANY 2008, DEL CONVENI MARC ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI SOCIAL D'ATENCIÓ PRIMÀRIA.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar té concertat amb el Consell Comarcal del Baix Ebre, i en vigor, el Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària. La clàusula segona d'aquest conveni preveu que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, per cofinançar aquest servei, realitzarà una aportació anual al Consell Comarcal del Baix Ebre i disposa, a més, que aquesta quantitat serà fixada anualment mitjançant annexos a l'esmentat conveni.

Per la seva banda, el mateix conveni marc preveu el règim de pagament del cost fixat.

Per tot això, atès que en data 18/02/2008, RE 653, ha tingut entrada al registre general d'aquest ajuntament la proposta d'annex per al 2008 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària, que fixa en 34.973,12 € l'aportació de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consell Comarcal del Baix Ebre per la prestació d'aquest servei al

municipi;

Atès que el Consell Comarcal del Baix Ebre va aprovar l'esmentada proposta d'annex al conveni en sessió plenària de data 08/02/2008;

Vista l'esmentada proposta d'annex per al 2008 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar l'annex per al 2008 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat d'aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre, per al seu coneixement i efectes

3.- APROVACIÓ DE L'ANNEX, PER A L'ANY 2008, DEL CONVENI MARC ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI SOCIAL D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA.

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar té concertat amb el Consell Comarcal del Baix Ebre, i en vigor, el Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció domiciliària. La clàusula tercera d'aquest conveni preveu que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, per cofinançar aquest servei, realitzarà una aportació anual al Consell Comarcal del Baix Ebre que es correspondrà amb la part dels serveis prestats al municipi que per al Consell Comarcal del Baix Ebre té el caràcter de no finançada, i disposa, a més, que aquesta quantitat serà fixada anualment mitjançant annexos a l'esmentat conveni.

Per la seva banda, la clàusula quarta d'aquest mateix conveni marc preveu el règim de pagament del cost fixat.

Per tot això;

Atès que en data 18/02/2008, RE 648, ha tingut entrada al registre general d'aquest ajuntament la proposta d'annex per al 2008 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció domiciliària, el qual fixa en 15.024,87 € l'aportació de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consell Comarcal del Baix Ebre per la prestació d'aquest servei al municipi;

Atès que el Consell Comarcal del Baix Ebre va aprovar l'esmentada proposta d'annex al conveni en sessió plenària de data 08/02/2008;

Vista l'esmentada proposta d'annex per al 2008 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció domiciliària;

Vista, igualment, la proposta de liquidació del servei corresponent a l'exercici anterior;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar la liquidació per la prestació del servei corresponent a l'any 2007.

SEGON.- Aprovar la proposta d'aportació per la prestació del servei corresponent a l'any 2008, així com l'annex per al mateix 2008 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció domiciliària entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

TERCER.- Disposar que es remeti un certificat d'aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre, per al seu coneixement i efectes.

4.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ TRAMITAT PER LA LICITACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC PER A L'EXPLOTACIÓ DE LES PARADES DEL MERCAT MUNICIPAL NÚMEROS P-4, P-10 I P-11, P-12 I P-13, P-14, P-17, B-10, B-11, B-14, B-8 I B-9.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la regidora Sra. Montserrat Llambrich Margalef.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat el Sr. Llaó manifesta que ja va preguntar a la Comissió Informativa General si l'equip de govern entenia que es podia millorar o fer més eficient el funcionament del mercat amb l'atorgament d'aquestes parades, i que se li va fer tot una explicació cronològica de com havien anat els fets i de les mesures que s'havien pres en el passat. Com sigui que entén que es tracta de donar forma a la voluntat de dinamitzar el mercat, sabent com saben tots com és de complicat poder omplir aquestes parades, creu que tot el que signifiqui millorar l'eficàcia és positiu, i per això anuncia que el seu vot serà afirmatiu.

El Sr. Espuny manifesta que hi ha un informe jurídic preceptiu dels serveis jurídics de la casa, de data 17/03/2008, que recomana una sèrie de modificacions al plec de clàusules, i que a la Comissió Informativa General es va dir que aquestes modificacions s'havien incorporat al text definitiu. Demana saber si aquestes propostes han estat realment incorporades al plec, i manifesta saber-li greu que el text definitiu no hagi passat per les mans del secretari. Opina que el més normal hagués estat que s'hagués incorporat un altre informe per verificar aquesta incorporació, i que en aquest cas el seu vot hauria estat positiu. Anuncia que per tot l'exposat el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Gaseni explica que el seu grup veu positiu que es normalitzi la situació de les parades, ho veu com una mesura positiva, i entén, tal com es va dir en la Comissió Informativa, que qualsevol consell emès per Secretaria s'ha contemplat, i que essent així el seu vot serà positiu. El Sr. Montagut agraeix el suport dels grups d'ERC i del PP i explica que al Sr. Espuny ja se li va dir en la Comissió Informativa que s'havien incorporat les prescripcions contingudes en

l'informe de Secretaria, i que en la línia núm. 15 de la proposta d'acord se'n fa esment. Així mateix, manifesta que va dir al Sr. Espuny que se li facilitaria el plec de clàusules per tal que el pogués examinar ell mateix, i que si trobava quelcom que no hagués estat incorporat no havia de tenir cap dubte que es procediria a la modificació pertinent. Pensa que el procediment ha estat correcte ja que s'han incorporat les esmenes, i per això no veu la necessitat de voler donar-li més voltes.

El Sr. Espuny manifesta que li estranya el to emprat pel Sr. Montagut, i aclareix que ell en cap moment ha volgut polemitzar el tema, simplement ha dit que hi ha un plec de clàusules administratives redactat per un tècnic de la casa i un informe jurídic preceptiu redactat pel secretari que recomana una sèrie de modificacions per millorar el text, i que com sigui que la proposta diu que s'han incorporat aquestes modificacions, hauria estat prudent que això, per tenir plena seguretat, ho hagués informat també el secretari. Reitera que simplement és assegurar que les millores efectuades han estat incorporades al plec, ja que després poden haver-hi repercussions jurídiques i qualsevol paraula mal interpretada pot crear un problema. El Sr. Montagut reitera que les coses s'han fet com calia i que s'han complert els passos que s'havien de complir. Pensa que el Sr. Espuny parla com si volgués sembrar el dubte, i reitera el que ja li va manifestar: que tant el plec de clàusules com l'informe del secretari són a la seva disposició perquè els pugui repassar.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: onze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Antonio Espuny Gaseni i Sra. Maria Marsal Subirats.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'ajuntament de l'Ametlla de Mar va incoar en data 04/03/2008 expedient per l'adjudicació de la concessió d'ús privatiu de béns de domini públic municipal per a l'explotació de les parades del Mercat Municipal de l'Ametlla de Mar núm. P-4, P-10 i P-11, P-12 i P-13, P-14, P-17, B-10, B-11, B-14, B-8 i B-9.

Atès que l'òrgan de contractació competent és el Ple a l'empara del que es disposa a l'article 221 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

Atès que procedeix la contractació pel procediment de concurs obert, atesos els articles 75, 85 i 159 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/06/2000, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques;

Vist el contingut del Plec de clàusules administratives;

Vist el que es disposa a l'article 277.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

Vist el contingut de l'informe d'Intervenció i de Secretaria;

Atès que el plec de clàusules s'ha modificat d'acord amb les prescripcions contingudes a l'informe de secretaria;

Vist el que es disposa a l'article 69 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/06/2000, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva totalitat l'expedient de contractació.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació.

TERCER.- Sotmetre el plec de clàusules particulars aprovat a l'exposició pública, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per termini de 20 dies.

QUART.- Disposar, si bé condicionat resolutoriament al resultat del tràmit d'informació pública del plec, l'obertura simultània de l'expedient de licitació i adjudicació, que haurà de verificar-se pel procediment de concurs obert.

CINQUÈ.- Instar a l'alcaldia perquè nomeni quatre regidors de lliure designació, i disposar que actuï com a secretari de la mesa el funcionari que a l'efecte designi el secretari.

5.- ESTUDI I ACCEPTACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PEL FUNCIONAMENT ORDINARI DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL "XERINOLA".

Un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el que, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5083 de data 04/03/2008 s'ha publicat la Resolució del departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya núm. 589/2008, de 20 de febrer, per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars de llars d'infants, per al curs 2007-2008.

A l'ajuntament de l'Ametlla de Mar com a titular de la Llar d'infants Xerinola se li ha atorgat una subvenció per import de 192.600,00€.

El punt cinquè de la resolució esmentada, a efectes de pagament d'aquesta, exigeix l'acord del Ple de la corporació local pel qual s'accepta la subvenció.

Per tot això;

El Ple acorda:

ÚNIC.- Acceptar la subvenció de 192.600,00 € atorgada pel departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya en concepte del funcionament ordinari de la Llar d'infants municipal "Xerinola", pel curs 2007-2008.

6.- PROPOSTA DE NOMENAMENT DE JUTGES DE PAU TITULAR I SUPLENT AL MUNICIPI.

Abans d'entrar en el debat el Sr. Montagut dóna les gràcies, en nom de tot el Consistori, al Sr. Josep Maria Figueres Pijuan, jutge de pau titular, i al Sr. Manuel Alarcón Montero, jutge de pau suplent, tant per la tasca desenvolupada com per la dedicació que han tingut durant aquests darrers anys.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que s'afegeix a l'agraïment expressat per la tasca que han vingut desenvolupament aquestes dues persones fins el dia que prenguin possessió els dos nous càrrecs. Pensa que qualsevol de les persones que s'han presentat per ocupar aquests càrrecs podien desenvolupar un paper digne, però no dubta, diu, dels criteris seguits per l'equip de govern per formular la proposta, ja que pensa que es fa per igualar o millorar el nivell. Per això, dóna el seu vot de confiança a l'equip de govern i manifesta que el seu vot serà positiu.

El Sr. Espuny s'afegeix també a les paraules d'agraïment pels serveis prestats i per la feina feta durant els darrers anys als jutges sortints, encara que anuncia que el seu vot serà d'abstenció. Opina, tal i com ja va manifestar en la Comissió Informativa, que totes les persones que s'han presentat són suficientment capacitades per a desenvolupar el càrrec de jutge de pau. Pensa que el Sr. Vendrell ho farà bé, però que el va sorprendre que per primera vegada s'hagin presentat dues dones. Per això, diu, li hagués agradat que l'equip de govern hagués tingut sensibilitat per normalitzar una mica les institucions i donar cabuda a totes les persones, incloent-hi les de sexe femení. Hagués sigut bo, reitera, si és que no hi ha cap menció especial per escollir al Sr. Vendrell, ser una mica més valents i nomenar per primera vegada en la història del poble una jutgessa de pau, i mirar així que les institucions puguin tenir un comportament normal tot donant cabuda a la sensibilitat femenina.

El Sr. Gaseni manifesta que veu correcta la proposta de nomenament i que, per tant, li donarà suport. S'afegeix també a la felicitació al Sr. Figueres i al Sr. Alarcón per la feina desenvolupada, ja que és una feina de gestió de problemes existents en la societat que no està prou valorada. Agraeix el sacrifici i la feina duta a terme, encoratja als nous jutges de pau titular i suplent, i els desitja una gran tasca. Demana que se'ls doni tot el suport, tant a ells com al secretari del jutjat, i que es destinin tots els mitjans que des de l'ajuntament se'ls hi pugui donar.

El Sr. Montagut agraeix el suport dels grups d'ERC i PP, i explica al Sr. Espuny que per concórrer al càrrec de jutge de pau no es demana res d'especial, únicament tenir sentit comú, ser capaç de mediar en un conflicte entre particulars, i saber fer front a la diversitat de circumstàncies que es donen en l'exercici del càrrec. Manifesta que no es tracta de posar a ningú per damunt de ningú, ni de devaluar a ningú. Afirmar que de totes les candidatures presentades se n'han considerat dues com més idònies que les altres, i això no vol dir que tinguin res d'especial. Diu que no vol entrar en la guerra de si dones o si homes, ni si serà o no normal. Creu que les dues persones proposades ho faran bé, que se'ls ha de donar tot el suport que calgui, i no s'ha de qüestionar cap institució perquè al front hi hagi un home o una dona. S'han escollit dues persones, diu, sense distinció de sexe, i afirma que no es tindria cap problema per incorporar una dona. Opina que el Sr. Espuny sempre té ganes de qüestionar les decisions, però qui té la responsabilitat és qui decideix, i n'assumeix les conseqüències.

El Sr. Espuny manifesta que ell l'únic que ha dit és que per primera vegada en la història del

poble s'han presentat dues dones pel càrrec de jutges de pau, i que, si com es va dir a la Comissió Informativa, totes les persones complien els requisits i no hi havia cap interès especial per ningú, hagués sigut bo que l'equip de govern tingués sensibilitat cap a les dones. Tot i això, reitera ésser convençut que els proposats ho faran bé.

El Sr. Montagut manifesta que el Sr. Espuny continua parlant de desigs i que contra aquests ell evidentment no pot fer res. Assegura però al Sr. Espuny que si mai torna al govern i té la possibilitat de proposar a qui vulgui com a jutge de pau, i ell encara està a l'ajuntament, el recolzarà i li votarà a favor.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: onze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Antonio Espuny Gaseni i Sra. Maria Marsal Subirats

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En sessió de data 31/03/2004, el Ple de l'Ajuntament va prendre l'acord d'elecció del jutges de pau titular i substitut pel període 2004 a 2008, i va proposar llurs nomenaments a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en data 06/07/2004, va nomenar als Srs. Josep M^a Figueres Pijuan i Manuel Alarcón Montero com a jutges de pau titular i suplent, respectivament. Els nomenats van prendre possessió dels seus càrrecs amb data 10/08/2004. Com sigui que en data 06/07/2008 finalitzarà el període de vigència dels referits càrrecs, en data 18/12/2007 l'Alcaldia va dictar provisió per la qual resolvia incoar expedient per a la nova elecció dels càrrecs de jutge de pau titular i jutge de pau suplent.

Consta a l'expedient que l'anunci de les places vacants ha estat objecte de pública exposició per termini reglamentari al Butlletí Oficial de la Província, al Jutjat de Pau, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Jutjat Degà de Tortosa, tot resultant, finalment, la següent relació de candidats:

- * RE 56, de 08/01/2008. Sr. Francisco Bardí Domènech.
- * RE 82, de 10/01/2008. Sr. Jordi Llopart Aullo.
- * RE 92, de 11/01/2008. Sra. Elisenda Margalef Casanova
- * RE 93, de 11/01/2008. Sra. Desire Martínez Ortega
- * RE 117, de 14/01/2008. Sr. Jordi Vendrell Gurrera
- * RE 179, de 17/01/2008. Sr. Albert Calafell Casas-Salat
- * RE 192, de 17/01/2008. Sr. Josep Ramón Callejas Medina

Els sol·licitants manifesten no incorre en cap dels supòsits d'incapacitat previstos a l'article 303 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1/7/1985, del Poder Judicial.

Per tot això;

Vistos els articles 99 a 103 de la Llei orgànica 6/1985, d'1/7/1985, del Poder Judicial, i 4 a 7 del Reglament número 3/1995, de 7/6/1995, dels jutges de pau, aprovat per Acord del Ple del Consell General del Poder Judicial de data 7/6/1995;

El Ple acorda:

PRIMER.- Proposar a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya el

nomenament, com a jutges de pau titular i suplent, respectivament, del Sr. Jordi Vendrell Gurrera i de la Sra. Desire Martínez Ortega.

SEGON.- Trametre un certificat del present acord al Jutjat Degà de Tortosa, perquè ho elevi a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.”

7.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia números 36/2008, de 22/01/2008 al 119/2008, de 25/03/2008 i de les actes de les Juntes de Govern corresponents a les sessions 2/2008, de 17/01/2008, 3/2008, 25/01/2008, 4/2008, d'1/02/2008, 5/2008, de 14/02/2008, 6/2008, de 21/02/2008, 7/2008, de 28/02/2008, 8/2208, de 6/03/2008 i 9/2008, de 13/03/2008, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

El Sr. Llaó manifesta que en una de les actes de la Junta de Govern va llegir l'aprovació de la modificació de l'article 15 del pla parcial de Ribes Altes, i pregunta si se'l pot informar al respecte.

El Sr. Gómez explica que tal com estava la normativa, en una illa de cases unifamiliars si una primera edificava en una certa forma, tots els altres es veien obligats a seguir la mateixa estructura, motiu pel qual, i a demanda de tots els propietaris, es va creure convenient modificar això amb l'objectiu que el primer que edificqués no condicionés la resta de propietaris. Afegeix que la modificació també afecta les piscines i jardins de la mateixa zona, que passen de ser comunitaris a unifamiliars.

8.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA, PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Llaó, en relació a la notícia apareguda a la premsa sobre la sentència relativa al conveni de Les Tres Cales, pregunta, primer, si és ferma, i segon, quines conseqüències tindrà si esdevé ferma. Pregunta com pensa actuar el govern municipal en relació a les consideracions del Tribunal sobre la reparcel·lació i les obres. Demana saber que pensa fer l'equip de govern, encara que, com tots saben i malgrat haver votat en contra per aquesta incertesa jurídica, en el que pugui ajudar, ajudarà. Pregunta també si l'equip de govern continuarà confiant en els serveis jurídics externs que han portat a aquesta situació. Finalitza tot reiterant la disposició del seu partit a aportar el que calgui.

En relació a la disminució del 27% del volum de la construcció i venda de pisos en un any, vol saber si l'equip de govern té intenció de modificar el pressupost o si per contra continua pensant que es triplicarà la construcció d'habitatges en un any.

En relació al sector 22b, manifesta ésser sabedor del malestar d'alguns dels propietaris d'aquest sector i del fet que l'equip de govern ha mantingut alguna que altra reunió amb ells i n'ha parlat. Demana que el govern informi sobre la situació, sobre si es pensa tirar endavant

tal com està o no, ja que no se'n fia del que es diu pels carrers.

El Sr. Espuny també mostra interès en ésser informat sobre la sentència, i afegeix que segons la informació que té ja es ferma. Pregunta per tant que és el que pensa fer l'equip de govern a partir d'ara, no només pel projecte de reparcel·lació i urbanització que tal com diu la sentència encara no estan fets, si no per la resta d'obres urbanitzadores que hi manquen per molt que el responsable d'urbanisme digui a la premsa que tot està fet. Afirmar que a la zona nord encara manca l'enllumenat públic com tothom com comprovar, que s'aprofiten els pals de fusta de l'Elèctrica de l'Ebre per penjar uns braços, però que això es va fer a càrrec de l'ajuntament, no pas del promotor. Diu que a Tres Cales 1a. fase mai s'han arranjat les zones verdes. Opina que si no existeix projecte de reparcel·lació ni d'urbanització difícilment la urbanització pot ser recepcionada. Reitera la pregunta sobre les intencions del govern municipal.

El Sr. Espuny, un cop llegit l'informe d'Intervenció de data 28/02/2008 relatiu al pressupost de l'ajuntament, demana saber si el taló que va servir de base a la modificació pressupostària aprovada el 27/12/2002, on es disposaven quasi sis-cents mil euros, era conformat o no, ja que si ho era segurament es cobrarà, però si no, donat que han passat dos mesos del lliurament d'aquest taló i de la modificació del pressupost, per unes despeses que es van produir l'any 2007, i resulta que en data d'avui encara no s'ha pogut cobrar, té els seus dubtes.

El Sr. Gaseni, en relació a la Central Tèrmica de Cicle Combinat, assevera que li consta que hi havia la possibilitat que l'empresa instal·lés una estació de mesura de la contaminació al terme de l'Ametlla de Mar. Pregunta si aquesta instal·lació ja s'ha executat.

El Sr. Espuny diu que ha vist com una empresa està canviant els panots de la Rambleta, i pregunta a través de quina figura administrativa contractual s'ha adjudicat aquest feina.

El Sr. Montagut contesta a la pregunta del Sr. Gaseni i diu que la estació de mesura de la contaminació està instal·lada a la deixalleria.

El Sr. Gómez, en relació al sector 22b1, contesta que tant els veïns com els promotors afectats han demanat a l'equip de govern tenir una reunió, i que fins que no tinguin lloc aquesta reunió no es tirarà res endavant i no es decidirà cap on ha d'anar encaminat aquest sector, que com tots saben, és un sector estratègic pel futur creixement del poble de l'Ametlla de Mar.

En contesta a les preguntes sobre la sentència relativa al conveni de Tres Cales, el Sr. Gómez explica que l'equip de govern ha de parlar amb l'advocat que ha portat el tema per a l'ajuntament, que per cert, puntualitza, és el Sr. Miquel Nolla, el mateix que es contractava per portar temes urbanístics quan manava l'equip de govern format pel PSC-PP i al que se li ha seguit donant confiança. Diu que l'equip de govern ha d'estudiar si s'al·lega o no aquesta segona sentència, ja que la primera va dir que tot era correcte però no va sortir a cap mitjà de comunicació. Manifesta que aquesta segona diu que l'ajuntament no té cap responsabilitat en el que ha passat, i que també deixa clar que no diu quines són les obres pendents a realitzar per part de l'urbanitzador. Assevera però que l'equip de govern està absolutament tranquil del que van fer en l'anterior legislatura juntament amb el grup d'ERC, perquè el que està clar és que avui a Tres Cales ja hi ha clavegueram, essent l'única urbanització dels anys seixanta que en disposa, només pendent de connectar amb una futura depuradora que ha de construir l'Agència Catalana de l'Aigua. Creu que el proper any la Generalitat la construirà, i que el poble en sortirà beneficiat. Recorda per finalitzar que en una primera sentència penal el jutge va deixar molt clar que s'havia fet el correcte i que a més a més els regidors tenien tota l'honestedat i honorabilitat d'haver-ho fet bé, motiu pel qual diu, seguiran en aquesta línia i intentaran fer el màxim per intentar millorar les urbanitzacions del poble.

L'alcalde diu que la resta de preguntes que no s'han contestat, es contestaran en una propera sessió.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:00 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 11 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 166 a 176 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 30/05/2008

El secretari

DILIGÈNCIA DE TANCAMENT I ANUL·LACIÓ

Per fer constar, en compliment de l'article 199.5 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, que en data d'avui es procedeix a tancar el present llibre d'actes de les sessions del Ple, per haver-se esgotat els fulls inicialment previstos a la diligència d'obertura.

Per fer constar, també, que el tancament suposa l'anul·lació dels 23 últims fulls inicialment habilitats, per causa de no caber íntegrament l'acta de la sessió que correspondria transcriure.

El llibre l'integren 177 fulls, inclòs el present, i compren les següents actes:

- * Any 2007: des de l'acta de la sessió 6/2007, de 22/6/2007, fins a la de la sessió 13/2007, de 27/12/2007: 8 actes.
- * Any 2008: des de l'acta de la sessió 1/2008, de 30/1/2008, fins a la de la sessió 4/2008, de 31/3/2008: 4 actes.

L'Ametlla de Mar, 18/08/2008
El secretari

Jacobo Martínez Deó