

DILIGÈNCIA D'OBERTURA

Per fer constar que, d'acord amb el que s'estableix a l'article 111 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 198 a 202 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'obre el present “**Llibre d'actes de les sessions del Ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar**”, amb les següents característiques:

Nombre de fulls de paper numerat de la comunitat autònoma que integren el
llibre en el moment de la seva obertura:200

Identificació de les series i els números dels fulls:213901 C / 214100 C

Data en què s'inicia la transcripció dels acords: 20/09/2004, amb efectes des del 22/6/2004

Tota alteració en la correlativitat de l'ordre numèric dels fulls, mancança, o qualsevol altre anomalia, haurà d'anar salvada mitjançant diligència.

L'Ametlla de Mar, 20/09/2004

El secretari

Jacobo Martínez Deó

SESSIÓ DEL PLE DE L' AJUNTAMENT NÚM. 4/2004, DE 22/06/2004,
EXTRAORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. M^a Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquim Laboria Mayoral
Sr. Antoni Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 21:00 hores del dia 22/06/2004, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigit per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA “MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL MUNICIPAL D'ORDENACIÓ DE L'AMETLLA DE MAR AL SECTOR M, ARTILLERIA, O TORRENT DEL PI”.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la

procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

La Sra. Marsal explica el vot negatiu del PSC per creure que tant aquest punt com el proper no són tant importants com per votar-los urgentment.

Un cop llegida la proposta d'acord, i abans d'entrar en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta el seu desacord amb la forma i l'hora com es va repartir la convocatòria d'aquest ple, ja que ho van fer agents de la Policia Local ben entrada la nit per poder complir amb el termini mínim de convocatòria. Explica que aquesta manera d'actuar va provocar més d'un ensurt en els familiars presents als domicilis dels regidors, i prega, a aquests efectes, que en endavant es procuri evitar aquesta manera d'actuar.

El Sr. Gómez manifesta que el vot del grup de CiU serà favorable com així ho va ser en l'aprovació inicial. Explica que es tracta d'una modificació puntual del pla general d'unes 6 o 7 Ha, basada en criteris de sostenibilitat, que al seu entendre generarà una urbanització moderna.

El Sr. Espuny manifesta que l'aprovació inicial d'aquesta modificació va tenir lloc durant l'última etapa de l'anterior legislatura i que l'equip de govern va arribar a un consens amb l'oposició, en aquell cas CiU, per tal d'aprovar un pla parcial nou que reflectís més els criteris de sostenibilitat. Hores d'ara, però, opina que el desenvolupament del sector s'hauria de contemplar des de la perspectiva de la completa revisió del pla general. Per això, sol·licita la retirada del present i del següent punt de l'ordre del dia i la iniciació de la revisió del pla general.

El Sr. Llaó ratifica que efectivament aquest procés ja va ser iniciat per l'anterior equip de govern amb el consens de l'oposició. Puntualitza però que difícilment la revisió del pla general podrà enllestir-se abans de tres anys o quatre anys, i que això en cap cas hauria de paralitzar el poble. Per això, i perquè s'ha de ser coherent amb les decisions preses, és partidari de anar desenvolupant els sectors previstos pel pla actual, ja que si en el seu dia tots els regidors del Consistori van arribar consensuadament a aprovar inicialment la modificació puntual, avui haurien de continuar pensant el mateix.

El Sr. Gaseni fa esment de l'edict de 3/6/2004, publicat al DOGC 4155 de 16/6/2004, pel qual es fa pública la Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 28/5/2004, per la qual s'aprova inicialment el Pla director urbanístic del sistema costaner, i se suspèn, en compliment de l'article 71.1 de la LU, en relació amb els articles 70 de la mateixa Llei i 6 del RPLU, la tramitació del planejament urbanístic derivat i l'atorgament de determinades llicències en el sòl no urbanitzable i en el sòl urbanitzable no delimitat, compresos en l'àmbit territorial del Pla director, delimitat en la documentació gràfica. Manifesta que aquesta nova urbanització no servirà per crear nous llocs de treball als diferents sectors de la població, i que, al seu parer, iniciar les tasques de revisió del pla general hauria

de constituir l'objectiu prioritari de l'ajuntament. Per aquests motius, i perquè no se sent vinculat per l'acord de l'anterior consistori, del qual el seu grup no en formava part, anuncia que el vot d'ERC serà negatiu.

El Sr. Espuny insisteix en la importància de tirar endavant la revisió del pla general per poder analitzar i donar sortida als problemes urbanístics existents i futurs, i manifesta que a la vista del posicionament de l'equip de govern, el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Llaó respon l'afirmació del Sr. Gaseni tot manifestant que, en efecte, el desenvolupament d'aquests sector no ha de salvar el poble, però sí que el dinamitzarà, tot i que, afegeix, entén la posició d'ERC de no sentir-se vinculat per un acord pres per un consistori de què no en formava part.

El Sr. Gaseni manifesta que el sentit expressat del seu vot no només respon al fet de no sentir-se vinculats, ja que encara que haguessin format part i haguessin votat favorablement l'aprovació inicial, amb tot i això estarien disposats a canviar el sentit hipotètic d'aquell consens si això fos pel bé del poble.

El Sr. Gómez coincideix en què és necessari revisar el pla general, i afirma ésser convençut que aquesta tasca s'endegarà durant aquesta legislatura amb la col·laboració de tots els partits. Mostra la seva sorpresa amb el vot del PSC ja que tot aquest procediment el va iniciar l'anterior equip de govern, però recorda que l'aprovació definitiva, finalment, no depèn de l'ajuntament sinó del Departament d'Urbanisme de la Generalitat.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: vuit
- * Vots en contra: els del Sr. Gaseni i Sra. Samarra.
- * Abstencions: les dels Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 16/5/2003 el ple de la corporació va adoptar l'acord d'aprovació inicial del projecte de "Modificació puntual de Pla General Municipal d'Ordenació de l'Ametlla de Mar al sector M, Artilleria, o *Torrent del Pi*".

Consta a l'expedient que l'acord d'aprovació inicial, adoptat pel ple de la corporació en data 16/5/2003, es va comunicar als municipis limítrofs, en compliment del que es disposa als articles 83.7 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, de la següent manera:

- * Ajuntament d'El Perelló: justificant de recepció de data 28/5/2003.
- * Ajuntament de Tivissa: justificant de recepció de data 29/5/2003.
- * Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant: 28/5/2003.

L'edecte relatiu a l'aprovació inicial va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 127/2003, de 3/6/2003, i al diari El Punt de 30/5/2003. Durant el termini d'exposició pública, a més, l'edecte ha estat exposat al tauler d'edictes de la corporació.

Respecte de la proposta de modificació inicialment aprovada es va recabar informe dels següents organismes:

- * Agència Catalana de l'Aigua, per l'afectació de lleres de barrancs. Justificant de recepció de data 10/7/2003.
- * Administració General de l'Estat, Direcció General de Costes. Justificant de recepció de data 11/7/2003.

* Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya. Justificant de recepció de data 10/7/2003.

* Direcció de Patrimoni i Urbanisme RENFE. Justificant de recepció de data 11/7/2003.

En data 4/8/2003, RE 2684 d'11/8/2003, l'Agència Catalana de l'Aigua va informar favorablement la proposta de modificació puntual inicialment aprovada.

En data 1/9/2003, RE 3027 de 9/9/2003, la Direcció General de Costes va informar favorablement la proposta de modificació puntual inicialment aprovada.

En data 13/8/2004, RE 2812 de 21/8/2003, la Delegació Territorial del Departament de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre va emetre informe desfavorable, pels motius que al propi informe s'esmenten.

En data 18/12/2003, RE 4251 de 22/12/2003, la mateixa Delegació Territorial va emetre informe favorable, amb determinades condicions.

Durant el termini d'exposició pública no s'han presentat al·legacions.

El projecte que se sotmet a aprovació provisional és el presentat en data 9/1/2004, RE 53.

En relació a aquest projecte el tècnic municipal Sr. Theilacker va emetre informe en data 19/1/2004, de caràcter favorable.

Les modificacions que el projecte introdueix el Pla General d'Ordenació Urbana vigent són les següents:

* Modificació de normativa:

- Es modifica l'article 271. El projecte, a la proposta de nou redactat d'aquest article (pàgina 18), el numera com a 271'. S'ha de suprimir la referència *prima*, ja que no s'introdueix cap nou article, sinó que es modifica el 271 existent.
- S'hi introdueix una nova clau edificatòria en sòl urbanitzable, dins del Títol Quart, Capítol Tercer, Secció Segona, de cinc nous articles, amb la següent numeració: *Subsecció 6 ter: Subzona ciutat jardí intensiva intensitat 5, Clau 20 h*, amb el següent contingut: articles 308 septies a 308 undecies.

* Modificació de plànols normatius:

- Es modifiquen els plànols 1a (estructura orgànica del territori), 2e (classificació de sòl, zones i categories, sistemes generals), 3_{3c} (sòl urbanitzable, determinacions i sectors de planejament), i 4 (infraestructures generals) amb l'objectiu de grafiar la modificació de límits del sector que es deriva de la disminució de la seva superfície.
Cal considerar el plànol 2e complementari de l'existent (i no substitutori) perquè no recull altres modificacions puntuals aprovades amb anterioritat (sectors O-B-K).
- S'introdueix un nou plànol, "límit del pla parcial" que grafia, amb una cartografia més actualitzada que la general del PGOU, el límit resultant del sector. Hi ha un error a la numeració: el plànol es numera com a "3_{5c}", que és la numeració que correspon al plànol de la part superior del sector B i que, òbviament, no resulta afectat per aquesta modificació puntual. El nou plànol és a la pràctica una actualització del propi plànol 3_{3c}. Per aquest motiu, i per tal de conservar la base cartogràfica original del pla, es proposa numerar aquest plànol de nova introducció com a 3_{3c} bis.

Es considera que el conjunt de les modificacions introduïdes al projecte respecte del projecte que va ser aprovat inicialment no comporten una modificació substancial, per la qual cosa es pot procedir a l'aprovació provisional.

D'acord amb el primer incís de l'article 94.1 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a

les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Per tot això;

Atès que correspon aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual a l'ajuntament, a la vista de l'article 83.1 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, i que el projecte, un cop aprovat provisionalment, ha d'ésser tramès a la Generalitat de Catalunya com a organisme competent per a aprovar-lo definitivament.

Atès que la competència per aprovar inicialment i provisional és del ple de la corporació, a la vista del que es disposa a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist, igualment, el que es disposa a l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, pel que respecta a l'exigibilitat d'un quòrum qualificat de majoria absoluta per a l'adopció del present acord;

Vist l'informe preceptiu emès pel secretari de la corporació;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la "Modificació puntual de Pla General Municipal d'Ordenació de l'Ametlla de Mar al sector M, Artilleria, o *Torrent del Pi*", amb el següent conjunt de condicions:

- * La versió modificada de l'article 271 s'ha de numerar com a article 271, i no 271'.
- * El plànol 2e s'ha de considerar complementari de l'existent (i no substitutori) perquè no recull altres modificacions puntuals aprovades amb anterioritat (sectors O-B-K). Per aquest motiu, s'haurà de numerar com a 2e bis.
- * El nou plànol "límit del pla parcial", que grafia amb una cartografia més actualitzada que la general del PGOU el límit resultant del sector, i que es numera com a "3_{5c}", s'ha de renumerar com a 3_{3c} bis, ja que 3_{5c} és la numeració que correspon al plànol de la part superior del sector B i que, òbviament, no resulta afectat per aquesta modificació puntual. El nou plànol és a la pràctica una actualització del propi plànol 3_{3c}. Per tant, es conservarà el plànol 3_{3c} per tal de preservar la base cartogràfica original del pla, i el nou plànol es numerarà com a 3_{3c} bis.

SEGON.- Suspendre la tramitació de l'expedient fins que s'hagin esmenat les errades esmentades.

TERCER.- Disposar, un cop verificada l'esmena de les deficiències, que es trameti a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre còpia autèntica de l'expedient tramitat fins a la data i 3 exemplars, degudament diligenciats, del projecte de modificació que ha estat objecte d'aprovació provisional.

2- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROJECTE "MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DE TRES CALES 2ª FASE, SECTOR A".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la

Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: vuit
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Gaseni i Sra. Samarra
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Gómez manifesta que vistos els informes tècnics i jurídics obrants en l'expedient el grup de CiU votarà afirmativament aquest punt.

El Sr. Espuny avança que el seu vot serà negatiu perquè creu que és un despropòsit que es convoqui un ple extraordinari, amb la urgència a què abans ha fet referència la Sra. Marsal, amb l'objectiu d'aprovar un pla parcial de tanta importància, ja que suposa el desenvolupament d'una superfície de 151 hectàrees. Afegeix que no és materialment possible assimilar un projecte tan voluminós en dos dies, però que existeixen, a més, altres raons que justifiquen el vot negatiu, i que es desprenen de la tramitació del propi expedient. Recorda, per exemple, que no es va poder notificar l'acord inicial a alguns dels propietaris afectats, i constata que del propi expedient es desprenen mancances relatives al tema de l'aigua, al dels camins ramaders i al de les restes arqueològiques. Manifesta que del propi expedient es despren que el 21/4/2004 van tenir entrada uns nous exemplars del pla parcial, i que durant el mes de juny, a més, es van substituir d'aquest nou projecte tot un conjunt de plànols (89), de què sorgeix el dubte relatiu a la identitat de projectes o al grau de modificacions introduïdes. Per aquests motius, demana la retirada del present punt de l'ordre del dia i que s'iniciï un nou procés d'aprovació, tot proposant per tant una nova aprovació inicial.

Manifesta, a més, que el sentit anunciat del vot es justifica per altres motius, més de fons: opina per exemple que seria convenient lligar d'alguna manera el desenvolupament del sector al desenvolupament definitiu de la primera fase de la urbanització, ja que, altrament, dins d'un mateix àmbit físic, i en funció de la seva ubicació, coexistiran habitatges amb i sense clavegueram i enllumenat públic. Opina també que s'hauria de clarificar la destinació de les parcel·les municipals, unes vuitanta, rebudes a l'avançada del promotor en concepte d'aprofitament quan es va fer l'aprovació del pla parcial, ja que ara es transformaran en drets sobre una sola illa a on l'ajuntament deixarà de ser propietari únic. Mostra el seu desacord, finalment, en relació a determinades propostes concretes de planificació que al seu parer s'haurien de rectificar: l'alçada, que opina que hauria de ser menor; l'existència d'un sol carrer de circumval·lació que envoltarà tota una illa d'aprofitament privat; l'existència de dues més d'aquestes grans illes a on serà vedada l'entrada als ciutadans; la ubicació inadequada de les zones verdes als barrancs; la ubicació de la zona d'ús escolar a la vora la nacional; o finalment, el disseny viari, amb una rotonda d'accés des de la carretera nacional o amb el pas sota la via del tren. Opina que ara seria el moment de pressionar als promotors perquè es prevegi l'execució d'un pont per no haver creuar la carretera nacional i d'un segon pas sota la via fèrria.

Per tots aquests motius, reitera, proposa la retirada del punt de l'ordre del dia, i apel·la al consens entre els diferents grups per solucionar la problemàtica plantejada.

El Sr. Llaó manifesta que en aquest tema no s'ha buscat un consens malgrat haver-se intentat en diverses ocasions mitjançant l'activació de la comissió d'urbanisme, que encara que no sigui legalment constituïda aquests casos com aquest servei per buscar el consens. Constata que a l'expedient hi figuren unes cinquanta al·legacions, i recorda que l'aprovació inicial va ser adoptada per la Comissió de Govern amb els vots de CiU i ERC. Finalment, fa menció a l'últim informe dels tècnics, que diu que s'han esmenat una sèrie de deficiències inicials i s'han incorporat les prescripcions exigides per altres administracions. Pregunta, malgrat tot, quins hagin estat els criteris seguits en la introducció d'altres determinades modificacions respecte del projecte inicialment aprovat, com és ara per exemple en la reducció de la zona d'equipaments comercials.

El Sr. Gaseni manifesta que el seu grup efectivament va votar afirmativament l'aprovació inicial, però que a la vista d'una sèrie de deficiències tècniques, com són ara la connexió amb la CN-340 i el pas sota l'autopista, s'han plantejat el canvi de vot. Creu que en un projecte com aquest, de tanta envergadura, tots els ciutadans del poble haurien de disposar de molta més informació, ja que es tracta d'una zona de 150 hectàrees de terreny la promoció de la qual tampoc aportarà cap lloc de treball als diferents sectors de la població. Es queixa, finalment, del pocs temps disponible per estudiar la documentació, motiu pel qual qüestiona també la convocatòria de la present sessió, i pensa que des de l'ajuntament s'ha de vetllar per tal que aquest projecte de futur sigui el més correcte possible. Per aquests motius, i perquè el projecte ha canviat substancialment respecte de l'inicialment aprovat, opina que s'hauria de plantejar una nova tramitació, i anuncia que, sense això, el seu vot serà negatiu.

El Sr. Gómez aclareix que aquesta segona fase no té res a veure amb la primera fase, i que voler lligar el desenvolupament d'una amb el de l'altra per la simple connexió física és inadequat, ja que es tracta de sectors diferenciats. Posa com a exemple el desenvolupament del sector L, contigu a la urbanització Calafat, per part de Vertix. Constata que els informes tècnics obrants en l'expedient són favorables i immaculats, i que el desenvolupament d'aquesta zona anirà en benefici de la població i aportarà riquesa i creixement. En contestació a la pregunta anterior del Sr. Llaó en relació a la reducció de la zona d'equipaments comercials, explica que s'ha fet per afavorir el comerç del casc urbà, ja que es tracta d'una zona residencial.

El Sr. Espuny afirma que els informes tècnics poden ésser immaculats perquè s'elaboren sobre la base de compliment de normatives i estàndards, però que no entren, com no podia ser d'una altra manera, en altres qüestions que corresponen més a l'opció política discrecional, com és ara el de la ubicació física de les zones. Així per exemple, continua el Sr. Espuny, és inacceptable permetre l'existència de tota una illa privada de 30 hectàrees de superfície, sense vials públics, a on hi hauran set-cents habitatges. Creu que s'hauria d'optar per una altre model, amb zones verdes públiques, accessos com calen i un bon passeig públic. El que es discuteix, per tant, no es ni el desenvolupament del sector ni la bondat tècnica del pla, sinó el model de desenvolupament, que genera molta superfície privada. El fet d'aprovar el pla tal i com es planteja, argumenta, pot arribar a fer sospitar que l'operació immobiliària de compravenda de gran part de la superfície del sector, per part de la promotora, comptava d'antuvi amb la complicitat municipal per tirar endavant el projecte. Això, si més no, és el que sembla despendre's del redactat de determinats paràgrafs de les escriptures de compra venda que seguidament la Sra. Marsal procedeix a llegir amb el permís de la Presidència, i que es transcriuen íntegrament de manera literal per sol·licitud expressa:

Permutes donades per fetes:

"Y todo ello al objeto de llevar a cabo y conseguir una modificación del Plan Parcial

Tres Calas 2ª fase, que la Vendedora declara conocer y aceptar, una vez se obtenga la permuta con el Ayuntamiento de l'Ametlla de Mar, de la finca 8.439 del Registro de la Propiedad nº 2 de Tortosa, de una superficie de sesenta dos mil setecientos cuarenta y cinco metros cuadrados, propiedad de dicho Ayuntamiento, por cesión del 10% de aprovechamiento medio del suelo urbanizable, trasmitiéndole al citado Ayuntamiento las siete fincas objeto de la opción de compra mencionada.”

Pagaments condicionats a la tramitació urbanística:

“UN MILLON DE EUROS, más el IVA correspondiente a dicha suma, se abonarán mediante un pagaré avalado bancariamente, pagaré que se entregará por la Compradora a la Vendedora 15 días hábiles después de la Aprobación Inicial de la modificación del Plan Parcial por el Ayuntamiento de l'Ametlla de Mar.

El resto del precio, CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL CIENTO NOVENTA EUROS, más su IVA correspondiente, que se abonarán mediante un pagaré avalado bancariamente que se entregará 30 días hábiles después de la Aprobación definitiva y firme de la modificación del Plan Parcial o bien treinta días hábiles después de que hayan transcurrido 18 meses desde la firma de la presente escritura.

El resto, es decir la suma de doscientos mil euros, se abonarán: 100.000 a los quince días hábiles siguientes a la aprobación inicial y 100.000 a los quince días hábiles siguientes de la aprobación definitiva del Plan Parcial Segunda Fase (Sector A).”

Empreses que es constitueixen dos dies abans de formalitzar la compra:

“CONSORCIO INMOBILIARIO MARE NOSTRUM, S. A., domiciliada en Barcelona, calle Numancia, 185; constituida por tiempo indefinido, mediante escritura de 24 de marzo de 2003

El poder otorgado a su favor por carácter mancomunado por acuerdo del Consejo de Administración de la Sociedad, adoptado en su reunión celebrada el día 4 de abril de 2003”

Operacions d'enginyeria financera:

“Y todo ello al objeto de llevar a cabo y conseguir una modificación del Plan Parcial que la Vendedora declara conocer y aceptar. Dicha modificación del Plan Parcial se efectuará una vez se obtenga la permuta con el Ayuntamiento de l'Ametlla de Mar de la finca 8.439 del Registro de la Propiedad nº 2 de Tortosa, de una superficie de sesenta dos mil setecientos cuarenta y cinco metros cuadrados, propiedad de dicho Ayuntamiento, por cesión del 10% de aprovechamiento medio del suelo urbanizable, trasmitiéndole al citado Ayuntamiento las siete fincas objeto de la opción de compra mencionada en el expositivo VII.

A elección de CONSORCIO INMOBILIARIO MARE NOSTRUM, S. A. podrá esta entidad hacer el pago de la suma anteriormente convenida mediante la entrega de una superficie de cincuenta y tres mil seiscientos metros cuadrados situados en la Segunda fase (o sector A) del Plan Parcial de Tres Calas, deducidos o liberados de los gastos de urbanización. Dicha superficie sería adquirida por el CONSORCIO INMOBILIARIO MARE NOSTRUM, S. A., del Ayuntamiento de l'Ametlla de Mar, el cual hubiese adquirida la citada superficie anteriormente tras la permuta que se reseña en esta escritura.”

Més operacions d'enginyeria financera:

“Al objeto de llevar a cabo y de conseguir una modificación del Plan Parcial Tres Calas 2ª Fase, que la concedente de la Opción declara conocer, una vez se obtenga la

permuta con el Ayuntamiento de l'Ametlla de Mar, de la finca 8.439 del Registro de la Propiedad nº 2 de Tortosa, de una superficie de setenta y tres mil quinientos cuarenta y un metros cuadrados, propiedad de dicho Ayuntamiento, por cesión del 10% de aprovechamiento medio del suelo urbanizado, transmitiéndole al citado Ayuntamiento las siete fincas segregadas números 1 al 7.

...

A elección de CONSORCIO INMOBILIARIO MARE NOSTRUM, S. A. podrá esta entidad hacer el pago de la suma anteriormente convenida mediante la entrega de una superficie de cincuenta y tres mil seiscientos metros cuadrados situados en la Segunda Fase.

...

Dicha superficie sería adquirida por el CONSORCIO INMOBILIARIO MARE NOSTRUM, S. A., del Ayuntamiento de l'Ametlla de Mar, el cuan hubiese adquirida la citada superficie anteriormente tras la permuta que se reseña en este escritura, y que se entregarían por CONSORCIO INMOBILIARIO MARE NOSTRUM, S. A."

Finalitzada aquesta lectura, el Sr. Espuny pregunta als regidors de CiU si amb anterioritat a la presentació del nou pla parcial eren coneixedors d'aquesta operació immobiliària, i si aquest era el cas, quin grau de complicitat o compromís van adquirir davant dels promotors.

El Sr. Llaó, després de reiterar que el pla parcial és diferent de l'aprovat inicialment, manifesta que l'objecte del debat s'hauria de centrar en el propi pla, i no en les diferències que es palesen entre els dos partits al govern. Es pregunta, ateses les diferències existents entre ambdós socis de govern, per quin motiu continuen junts i governant. Finalitza tot ratificant que els informes obrants a l'expedient són favorables i que per tant es pot aprovar provisionalment el pla, tot i que es queixa de la manca, per part del govern, de la voluntat de fer participar tots els grups municipals.

El Sr. Gaseni, en explicació del sentit del vot anunciat, exposa que un dels punts centrals del pacte de govern d'ERC amb CiU va ser donar la màxima protecció a la costa i al patrimoni natural tot tenint en compte el creixement urbà i els sectors existents, i que això passa naturalment per no deixar que cap nova urbanització pugui atemptar contra aquests valors, i que un altre dels pactes va ser endegar la revisió del pla general amb la participació consensuada de tots els actors socials, econòmics i polítics. Creu que en la tramitació d'aquest pla parcial ha mancat informació al poble, i que amb la seva aprovació es compromet greument tant la defensa d'aquells valors com la pròpia revisió del pla.

El Sr. Gómez afirma que CiU segueix complint el pacte de govern amb la defensa de l'ús de la llengua catalana, del medi ambient i de la protecció de la costa, i amb el compromís de endegar la revisió del pla general. Recorda que tots aquests projectes ja estaven endegats o planificats i que el que toca fer és mirar de donar-los-hi continuïtat amb criteris de sostenibilitat i amb tots els informes tècnics favorables, justament com s'està fent, sense que hi hagi res de fosc com així s'ha demostrat. Afirma que no es donarà cap llicència en el sector fins que no estigui tot urbanitzat o garantida l'obra urbanitzadora, i assegura que s'urbanitzarà tot correctament.

Per acabar el Sr. Gómez felicita a tots els membres del consistori per la bona marxa dels debats en els ple.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

* Vots a favor: vuit

* Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Gaseni i Sra. Samarra.

* Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 21/8/2003 la Comissió de Govern Municipal va acordar l'aprovació inicial del projecte "Modificació del pla parcial de Tres Cales 2^a fase, sector A".

El punt dispositiu segon de l'acord d'aprovació inicial va disposar suspendre la tramitació de l'expedient, i per tant l'exposició pública i la sol·licitud d'informes, fins que la mercantil promotora de la present modificació aportí relació actualitzada dels noms i domicilis de la totalitat de propietaris de l'àmbit del sector, amb l'objectiu de poder procedir a la comunicació individualitzada als interessats de l'acord aprovació inicial.

El punt dispositiu quart de l'acord d'aprovació inicial, per la seva banda, va disposar requerir el promotor perquè en el projecte a aprovar provisionalment, i sens perjudici d'altres modificacions que s'haguessin d'introduir com a conseqüència de les al·legacions efectuades o dels informes d'altres organismes, s'hi incorporessin determinades prescripcions.

L'acord va ser notificat al promotor de la modificació (RE 2666, de 22/8/2003), com a acte de tràmit, en data 27/8/2003.

Consta a l'expedient que l'edicta relatiu a l'aprovació inicial va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 246/2003, de 25/10/2003, i al diari El Punt de 29/10/2003. Durant el termini d'exposició pública, a més, l'edicta ha estat exposat al tauler d'edictes de la corporació.

En compliment del que es disposa a l'article 97.3.a) de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, l'aprovació inicial, a més, va ser comunicada personalment a tots els propietaris del sector A (Tres Cales segona fase), ja que aquests, en tractar-se d'un sector pendent d'execució sistemàtica, en resulten directament afectats pel projecte de modificació del pla parcial. Es van practicar un total de 122 comunicacions personals. S'han rebut del servei de correus 103 justificants de recepció, de què es desprèn la manca d'efecte dels 19 restants.

Respecte de la proposta de modificació inicialment aprovada es va recabar informe dels següents organismes:

Agència Catalana de l'Aigua. RS 2664, de 22/8/2003.

Administració General de l'Estat, Direcció General de Costes. RS 2988, de 30/9/2003.

Generalitat de Catalunya, Direcció General de Ports i Transports. RS 2985, de 30/9/2003.

Generalitat de Catalunya, Direcció General de Comerç (Delegació Territorial). RS 2984, de 30/9/2003.

Delegació de Patrimoni i Urbanisme RENFE. RS 2990, de 30/9/2003.

Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre. RS 2986, de 30/9/2003.

Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya. RS 2983, de 30/9/2003.

Administració General de l'Estat, Ministeri de Foment (Inspecció d'Explotació A-7). RS 2982, de 30/9/2003.

Administració General de l'Estat, Direcció General de Carreteres. RS 2991, de 30/9/2003.

Consorci Concessionari d'Aigües per als Ajuntaments i Indústries de Tarragona. RS 2987, de 30/9/2003.

Administració General de l'Estat, Direcció General de Ferrocarrils. RS 2989, de 30/9/2003.

S'han incorporat a l'expedient els informes emesos per cadascun dels organismes esmentats, i s'ha rectificat el projecte per incorporar les prescripcions que s'hi contenen.

Durant el termini d'exposició pública s'han presentat, a més, les següents al·legacions:

RE 3819/2003, de 18/11/2003; Associació de veïns Mediterrània Tres Cales. RE 61, de 12/1/2004; RE 96, de 16/1/2004; RE 207, de 29/1/2004; RE 502, de 20/2/2004:

Per escrit RE 3819/2003, de 18/11/2003, l'al·legant va sol·licitar còpia de determinada documentació. Per escrit RE 61, de 12/1/2004, va sol·licitar còpia completa de tot el projecte inicialment aprovat, còpia que li va ser lliurada en data 29/1/2004. Per escrit RE 96, de 16/1/2004, va posar de manifest l'omissió de les escriptures acreditatives de la propietat a la còpia del projecte i va tornar a sol·licitar còpia de la documentació requerida per escrit RE 3819/2003, de 18/11/2003.

En data 29/1/2004 es lliurà a l'al·legant la còpia del projecte, amb còpia de les escriptures, que havien estat requerides al promotor i incorporades d'ofici.

Per escrit RE 207, de 29/1/2004, l'al·legant torna a posar de manifest determinades mancances, i en concret l'omissió, a les escriptures, dels "plànols annexes".

En data 9/2/2004 es lliurà a l'al·legant la còpia dels plànols annexes a les escriptures, que havien estat requerides al promotor i incorporades d'ofici.

En data 12/2/2004, RS 323 de 11/2/2004, es lliura a l'al·legant la documentació que va sol·licitar per escrit RE 3819/2003, de 18/11/2003, i se li comunica haver-li atorgat una ampliació del termini de presentació d'al·legacions fins al 20/2/2004.

En data 20/2/2004, RE 502, té entrada l'escrit d'al·legacions de l'Associació de veïns Mediterrània Tres Cales, que s'estructura de la següent manera:

- Manifesta una irregularitat procedimental, consistent en què el projecte sotmès a aprovació inicial era incomplet, en els termes exposats amb anterioritat.
- El projecte no incorpora un estudi economicofinancer, la qual cosa comporta vici de nul·litat.
- El projecte no incorpora "els plànols d'ordenació i del projecte de detall de la urbanització de conformitat amb l'article 66 de la Llei 2/2002", la qual cosa comporta la impossibilitat d'identificar les intensitats de les claus ciutat jardí 20p i 20m.
- El projecte no incorpora un pressupost d'obres i serveis.
- No es troba adequada la relació de compromisos ni les garanties que es prestaran en compliment de les obligacions contretes.
- Els plànols no compleixen l'escala adequada exigible (article 11 del Decret 287/2003, de 4/11/2003, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme).
- Hi ha un error en el total del còmput de la superfície del total de sistemes i zones.
- El projecte altera la zonificació de les zones de parcs i jardins, per la qual cosa s'ha de seguir la tramitació prevista a l'article 95 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme.
- La introducció de zones d'equipaments privats comporta una modificació substancial, ja que "no es contemplaven al pla parcial anterior (el vigent) si bé venen imposats pel Pla General d'Ordenació Urbana".
- La nova clau 20p que s'hi introdueix incompleix les prescripcions del PGOU (no especifica en quin aspecte) i determinats informes de la Comissió d'Ordenació (dictats en relació al pla parcial vigent segons el propi al·legant manifesta) respecte de la impossibilitat de formació d'habitatges en filera. La regulació que s'estableix per a aquesta nova clau 20p suposa la introducció d'un nou paràmetre (àtics i

possibilitat d'agrupació en filera) que suposa, a judici de l'al·legant, un augment d'edificabilitat, i que comporta la necessitat de revisar el Pla General d'Ordenació Urbana.

- Es preveu una estació depuradora només per a 1.000 habitants.
- De les escriptures aportades no es desprèn que la mercantil promotora sigui propietària, com diu la memòria del projecte, d'un 61,18% del sòl de l'àmbit.
- La manca de notificació personal a alguns dels propietaris afectats comporta vici d'anul·labilitat.

RE 4123/2003, de 5/12/2003; Sr. Manuel Latorre Acero. RE 150/2004, de 21/1/2004; Sra. Teresa Ginesta Plasencia:

Manifesten l'adhesió a l'escrit d'al·legacions de l'Associació de Veïns Mediterrània amb número de registre d'entrada 3819, de 18/11/2003.

RE 137, de 20/1/2004; Sr. Jaime García Díez:

Sol·licita que s'incorpori la definició de l'estructura de la propietat del sòl i relació completa de propietaris.

Sol·licita que s'incorpori l'estudi econòmic de viabilitat.

Sol·licita la divisió en polígons, per a una millor distribució dels beneficis i càrregues, i amb l'objectiu que les parcel·les ubicades en àmbits amb elements d'urbanització ja existents no hagin de suportar proporcionalment les més grans despeses de tot el sector.

Sol·licita que la relació de compromisos sigui signada.

Sol·licita que el pla d'etapes especifiqui les condicions de gestió i els terminis per a promoure els instruments corresponents i per a l'execució de les obres.

RE 289, de 29/1/2004; Sra. Mari Luz González Díez i Sr. José Luis Deiros Trabado:

Sol·licita la divisió en polígons, per a una millor distribució dels beneficis i càrregues, i amb l'objectiu que les parcel·les ubicades en àmbits amb elements d'urbanització ja existents no hagin de suportar proporcionalment les més grans despeses de tot el sector.

Manifesta no haver-hi al projecte determinacions relatives a la ubicació de parcel·les resultants i a la repercussió sobre aquestes parcel·les dels costos d'urbanització.

Manifesta genèricament que el projecte modifica el grau d'edificabilitat de determinats sectors en perjudici dels petits propietaris.

RE 303, de 6/2/2004; Sra. María Lourdes Puertas Abadia:

Després d'efectuar determinades consideracions relatives a la tramitació de l'expedient i a la fase d'informació pública, l'al·legant manifesta:

El projecte no incorpora un estudi economicofinancer (article 66.1.d de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme), la qual cosa comporta la nul·litat de l'acord.

El projecte no incorpora "els plànols d'ordenació i del projecte de detall de la urbanització de conformitat amb l'article 66 de la Llei 2/2002", la qual cosa comporta la impossibilitat d'identificar les intensitats de les claus ciutat jardí 20p i 20m.

El projecte no incorpora un pressupost d'obres i serveis.

No es troba adequada la relació de compromisos ni les garanties que es prestaran en compliment de les obligacions contretes.

Els plànols no compleixen l'escala adequada exigible (article 11 del Decret 287/2003, de 4/11/2003, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme).

Hi ha un error en el total del còmput de la superfície del total de sistemes i zones.

El projecte altera la zonificació de les zones de parcs i jardins, per la qual cosa s'ha de seguir la tramitació prevista a l'article 95 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme.

La introducció de zones d'equipaments privats comporta una modificació substancial, ja que "no es contemplaven al pla parcial anterior (el vigent) si bé venen imposats pel Pla General d'Ordenació Urbana".

La nova clau 20p que s'hi introdueix incompleix les prescripcions del PGOU (no especifica en quin aspecte) i determinats informes de la Comissió d'Ordenació (dictats en relació al pla parcial vigent segons el propi al·legant manifesta) respecte de la impossibilitat de formació d'habitatges en filera. La regulació que s'estableix per a aquesta nova clau 20p suposa la introducció d'un nou paràmetre (àtics i possibilitat d'agrupació en filera) que suposa, a judici de l'al·legant, un augment d'edificabilitat, i que comporta la necessitat de revisar el Pla General d'Ordenació Urbana.

No s'ha tingut en compte la densitat de la zona hotelera ni la de la zona sanitarioassistencial.

Es preveu una estació depuradora només per a 1.000 habitants.

El projecte que se sotmet a aprovació provisional és el que el promotor, en data 21/4/2004, RE 1274, va presentar per quintuplicat en aquest ajuntament, amb una posterior addició i/o substitució de documents instada en data 11/6/2004, RE 1947, pel Sr. Florencio Reolid García, en representació de CIMNSA. Addició o substitució que va ser documentada per diligència incorporada a l'expedient.

Aquest projecte va ser objecte d'informe de l'arquitecte municipal en data 3/5/2004.

L'informe conclou:

Que s'han incorporat les esmenes exigides a l'acord d'aprovació inicial.

Que s'ha esmenat el projecte tot incorporant les prescripcions dels diferents organismes externs, tot i que, adverteix, l'informe del Departament de Medi Ambient subjecta l'aprovació definitiva al compliment de determinades condicions.

El projecte va ser també objecte d'informe definitiu de l'enginyer municipal de data 11/6/2004. Aquest informe constata haver-se esmenat les deficiències detectades en l'informe anterior de data 26/5/2004.

El projecte (**número de visat 2003700987**) es compon de:

Documentació escrita:

- Document 1. Memòria explicativa. Que inclou:
 1. Memòria.
 2. Normativa urbanística del pla parcial.
 3. Infraestructura i avaluació econòmica.
 4. Justificació de mobilitat sostenible.
 5. Pla d'etapes i estudi de viabilitat econòmica.
- Document 2. Plec de condicions.
- Document 3. Estat de medicions i pressupost.
- Document 4. Estudi de seguretat.
- Document 5. Annex mediambiental.
- Document 6. Escriptura propietat del sòl.
- Document 7. Estudi hidrològic.
- Document 8. Estudi arqueològic.
- Document 9. Memòria explicativa d'informes organismes i al·legacions.
- Document 10. Estudi acústic.
- Document 11. Documentació gràfica (Índex).

Documentació gràfica: la que es relaciona al document 11, i que es compon de:

- Capítol 0. Emplaçament: 1 plànol.
- Capítol 1. Ordenació: 4 plànols.
- Capítol 2. Topogràfic: 5 plànols.
- Capítol 3. Cadastral: 11 plànols.
- Capítol 4. Usos: 5 plànols.
- Capítol 5. Zonificació: 21 plànols.
- Capítol 6. Alineacions i rasants: 18 plànols.
- Capítol 7. Abastament d'aigua: 34 plànols.
- Capítol 8. Sanejament: 69 plànols.
- Capítol 9. Pluvials: 48 plànols.
- Capítol 10. Baixa tensió: 57 plànols.
- Capítol 11. Mitja tensió: 10 plànols.
- Capítol 12. Telecomunicacions: 11 plànols.
- Capítol 13. Polígons: 2 plànols.
- Capítol 14. Pla d'etapes: 2 plànols.
- Capítol 15. Vials: 22 plànols.
- Capítol 16. Secció serveis: 2 plànols.
- Capítol 17. Delimitació: 15 plànols.
- Capítol 18. Contenidors (residus): 10 plànols.
- Capítol 19. protecció contra incendis: 20 plànols.
- Capítol 20. Megafonia (PENTA): 10 plànols.

Pel que fa a les al·legacions presentades, es valoren de la següent manera:

RE 3819/2003, de 18/11/2003; Associació de veïns Mediterrània Tres Cales. RE 61, de 12/1/2004; RE 96, de 16/1/2004; RE 207, de 29/1/2004; RE 502, de 20/2/2004:

- L'Associació de veïns Mediterrània Tres Cales, en primer lloc, posa de manifest tota una sèrie de mancances del projecte que no només han estat esmenades, amb l'efecte afegit, per cert, d'haver-se disposat per part d'aquest ajuntament l'ampliació per a l'al·legant, en benefici i garantia escrupulosa del seu dret, del seu particular termini per a presentar al·legacions, sinó que es formulen com a simples irregularitats sense argumentar en quina forma aquestes mancances podien concretament perjudicar els seus interessos. Es constata, en efecte, a la vista dels informes tècnics incorporats a l'expedient, que el projecte que se sotmet a aprovació provisional conté tots els documents exigits pels articles 66 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, i 10 i 11 del Decret 287/2003, de 4/11/2003, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme; i que incorpora, a més les especificitats que s'esmenten a l'article 97 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, per als plans urbanístics derivats d'iniciativa privada.
- En segon lloc, el projecte ha estat informat favorablement per l'arquitecte municipal, per la qual cosa procedeix igualment desestimar les al·legacions tècniques relatives a l'error del còmput de la superfície del total de sistemes i zones, i les que argumenten que determinades zones o claus comporten modificació substancial que hagi de requerir una revisió de pla general. Dels informes tècnics no es desprèn que s'augmenti edificabilitat ni que s'alteri la zonificació en els termes expressats per l'al·legant.

- S'ha esmenat la previsió de capacitat de funcionament de la depuradora provisional per tal que pugui absorbir la totalitat de població prevista.
- Menció especial requereix l'al·legació referida al percentatge de propietat del sòl de què la promotora sigui titular, i que l'al·legant nega. En aquest punt no és temerari acollir l'argument de la promotora, relativa a l'existència d'unes actuacions avançades a la reparcel·lació, i en concret la cessió dels vials, de zones verdes, i del percentatge d'aprofitament, que constitueixen un element distorsionador, ja que, en efecte, la promotora adquireix de la mercantil Las Tres Calas SA determinades finques que constitueixen, a la pràctica, la resta de les finques mare del sector, finques que són justament les que experimenten les segregacions que donen lloc a les esmentades cessions avançades a la reparcel·lació. De manera que, sens perjudici del que en resulti en el seu dia de la reparcel·lació definitiva del sector, dins del còmput del percentatge ha de considerar-se també la superfície d'aquestes cessions avançades.
- Pel que fa, per últim, a l'al·legació relativa a la manca de notificació personal a alguns dels propietaris afectats, que comporta segons l'al·legant vici d'anul·labilitat, és quelcom que ha quedat explicat amb anterioritat, però que, en qualsevol cas, correspon al·legar a la part que pugui sentir-se perjudicada per aquesta omisió.

RE 4123/2003, de 5/12/2003; Sr. Manuel Latorre Acero. RE 150/2004, de 21/1/2004; Sra. Teresa Ginesta Plasencia.

- No es valora perquè s'adhereix a un escrit que no formula al·legació de cap mena, sinó que posa de manifest determinada manca de documentació que va ser esmenada en els termes expressats amb anterioritat.

RE 137, de 20/1/2004; Sr. Jaime García Díez.

- Pel que fa a les al·legacions relatives a la manca de determinada documentació, es reitera allò exposat en relació a l'al·legació de l'Associació de veïns Mediterrània: s'han esmenat les deficiències detectades i el projecte que se sotmet a aprovació provisional conté tots els documents exigits per la normativa vigent, sense que l'al·legant, per altra banda, argumentar en quina forma aquestes mancances esmenades perjudicaven els seus interessos.
- Pel que fa a la sol·licitud de divisió en polígons, per a una millor distribució dels beneficis i càrregues, i amb l'objectiu que les parcel·les ubicades en àmbits amb elements d'urbanització ja existents no hagin de suportar proporcionalment les més grans despeses de tot el sector, pot desestimar-se, en primer lloc, perquè la divisió constitueix una consideració d'oportunitat, tot justificant-se l'execució en un sol polígon i una sola fase pel fet que la presència d'un nou promotor assegura, justament, aquesta execució. I en segon lloc, perquè la referència al repartiment de càrregues constitueix l'objecte de la reparcel·lació, essent aliè a la modificació del pla parcial que constitueix l'objecte del present expedient.

RE 289, de 29/1/2004; Sra. Mari Luz González Díez i Sr. José Luis Deiros Trabado

- La sol·licitud de divisió en polígons, i la manifestació relativa a la ubicació de parcel·les resultants, es valora en el mateix sentit suau exposat.
- No es valora la manifestació genèrica relativa a que el projecte modifica el grau d'edificabilitat de determinats sectors en perjudici dels petits propietaris, ja que es formula de manera genèrica, sense provar cap d'aquests presumptes perjudicis.

RE 303, de 6/2/2004; Sra. María Lourdes Puertas Abadia

- Es valoren en el mateix sentit que les formulades per l'Associació de veïns Mediterrània Tres Cales, atesa la seva identitat.

D'acord amb el primer incís de l'article 94.1 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Per tot això;

Vist que correspon aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del pla parcial a l'ajuntament, a la vista de l'article 83.1 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme;

Atès que el projecte, un cop aprovat provisionalment, ha d'ésser tramès a la Generalitat de Catalunya (Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre) com a organisme competent per a aprovar-lo definitivament;

Vist, respecte de la competència, el que es disposa a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist el que es disposa a l'article 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist l'informe preceptiu emès per la Secretaria General en data 17/06/2004;

El ple acorda:

PRIMER.- Estimar parcialment les al·legacions presentades, en els termes expressats a la part expositiva del present acord, i desestimar-les en la resta.

SEGON.- Aprovar provisionalment el projecte "Modificació del pla parcial de Tres Cales 2ª fase, sector A", tot introduint, però, la següent prescripció:

La superfície de zona d'equipament comercial (EQ5), de 55.608 m2, s'ha de reduir a 18.536 m2, havent-se d'afegir els 37.072 restants a la zona d'equipament social (EQ4).

TERCER.- Suspendre la tramitació, i per tant la remissió a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, fins que el promotor haurà esmenat el projecte en els termes expressats al punt anterior, i disposar que, un cop verificat això, es trameti a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre còpia autèntica de l'expedient tramitat fins a la data i 3 exemplars, degudament diligenciats, del projecte tècnic.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 23:00 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 16 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 2 a 17 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 20/09/2004

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 5/2004, DE 30/07/2004, ORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. M^a Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquim Laboria Mayoral
Sr. Antoni Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 30/07/2004, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **ordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- LECTURA I APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS 3/2004, DE 31/5/2004, I 4/2004, DE 22/6/2004.

Un cop llegides les actes de les sessions 3/2004, de 31/05/2004, i 4/2004, de 22/06/2004 i en fase de debat, pren la paraula la Sra. Marsal per formular les següents observacions:

- * Punt cinquè de l'esborrany de l'acta de la sessió 3/2004, de 31/5/2004. Paràgraf cinquè del debat. Sol·licita la senyora Marsal que es completi el redactat, ja que la proposta d'ajornament, que no renúncia, de la subvenció, la va fonamentar en el convenciment

que s'han d'administrar correctament els diners públics, i els del Ministeri també ho són.

- * Punt onzè de l'esborrany de l'acta de la sessió 3/2004, de 31/5/2004. Intervenció del Sr. Espuny en el debat. Sol·licita la senyora Marsal una rectificació del redactat, ja que "la presentació de l'altre projecte que venia a ser pràcticament el mateix que l'anterior" a què es va referir el Sr. Espuny no va ser "poc després" com consta a l'esborrany, sinó aproximadament al cap d'un any, un cop ja s'havia produït el canvi de govern.
- * Punt segon de l'esborrany de l'acta de la sessió 4/2004, de 22/6/2004. Primer paràgraf de la primera intervenció del Sr. Espuny en la fase de debat. Manifesta la Sra. Marsal que no es recull adequadament la intervenció del Sr. Espuny, ja que durant el mes d'abril de 2004 no es van substituir plànols sinó que es va presentar tot un projecte nou, essent al juny quan se substitueixen els plànols que s'esmenten a l'esborrany.
- * Punt segon de l'esborrany de l'acta de la sessió 4/2004, de 22/6/2004. Segona intervenció del Sr. Espuny en la fase de debat. Sol·licita la Sra. Marsal que es transcriguin íntegrament els extractes de les escriptures de compravenda que ella mateixa va llegir.

Tot seguit el secretari sol·licita l'ús de la paraula a l'alcalde per manifestar que considerant que per la naturalesa de les tres primeres observacions es fa necessari revisar la transcripció fonogràfica del debat, amb l'objectiu de verificar l'exactitud del detall que se sol·licita que consti en acta, seria convenient que es retirés de l'ordre del dia la votació sobre l'aprovació d'aquestes dues actes.

Plantejada la qüestió en aquests termes per part de l'Alcaldia, s'aprova per assentiment unànime la retirada del punt de l'ordre del dia.

2- APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR I L'ASSEMBLEA LOCAL DE LA CREU ROJA, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SALVAMENT I SEGURETAT DE LES VIDES HUMANES A LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL DURANT LA TEMPORADA 2004.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà favorable. Fa menció que el grup de CiU, quan es va aprovar el conveni de l'any 2002 també durant el mes de juliol, va suggerir que aquest conveni s'hauria d'aprovar durant el primer trimestre de l'any, i que enguany que CiU està governant s'aprova l'últim dia del segon trimestre. Recorda també que al començament de la temporada estiuenca no totes les platges estaven obertes, i que com ell bé sap això és degut a que molts dels joves que presten aquest servei de vigilància són estudiants i no es poden incorporar fins ben entrada la temporada estiuenca.

El Sr. Llaó manifesta que ha notat un increment en la partida de la Creu Roja i pregunta si aquest increment està reflectit en la corresponent partida del nou pressupost, encara per aprovar.

Contesta la Sra. Samarra que l'import d'aquest any 2004 és el mateix que el de l'any passat.

El Sr. Llaó explica que els serveis que es donen són els mateixos de sempre. Demana també una explicació sobre la responsabilitat de la Regidoria de Sanitat en relació als últims fets esdevinguts, i pregunta si s'han pres mesures disciplinàries o de caire administratiu.

La Sra. Samarra explica que un cop va tenir coneixement de l'incident a què es refereix el Sr. Llaó, des de la Regidoria es va lamentar el fet i es va cridar a la Presidenta de Creu Roja, la qual va obrar en conseqüència i va assegurar que no es tornaria a repetir.

El Sr. Llaó especifica que una persona adscrita al servei, que se suposa està per prestar un auxili, va agredir sense motiu i de forma irresponsable a un ciutadà, causant-li danys que podien haver derivat en una pèrdua de visió. Opina que la Regidoria té una responsabilitat política, i manifesta la seva decepció pel fet que l'única actuació hagi estat la de lamentar els fets.

L'alcalde explica que el retard en l'aprovació d'aquest conveni no es deu a la voluntat de l'equip de govern, sinó al fet que reiteradament es va demanar a Creu Roja la presentació del conveni amb el condicionant que no podia sofrir cap increment pressupostari i que a més s'havia d'obrir al servei la platja de l'Estany. En relació a l'incident, explica que s'ha exigít a Creu Roja que aquests fets no es tornin a repetir i que actuï en conseqüència.

El Sr. Espuny puntualitza que a partir de l'any 2002 la platja de l'Estany ja va gaudir del servei.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Els articles 115 de la Llei 22/1988, de 28/7/1988, de Costes, i 208 del RD 1471/1989, de desenvolupament i execució de la Llei de Costes, disposen que correspon als ajuntaments, per una banda mantenir les platges i llocs públics de banys en condicions de neteja, higiene i salubritat, i per una altra, vigilar l'observança de les normes i instruccions dictades per l'Administració de l'Estat sobre salvament i seguretat de les vides humanes.

Per garantir les funcions de salvament i seguretat de les vides humanes a les platges aquest ajuntament compta amb la col·laboració de l'Assemblea Local de la Creu Roja, la qual

destinat els seus recursos humans i materials a garantir la prestació d'aquest servei.

Per tot això;

Vista la proposta de conveni entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i l'Assemblea Local de la Creu Roja, per a la prestació del servei de salvament i seguretat de les vides humanes a les platges del terme municipal durant la temporada 2004;

Atès que el conveni esmentat preveu l'establiment d'estacions de vigilància a les platges de l'Alguer, Pixavaques, l'Estany, Calaforn, Sant Jordi i Calafató, amb un cost avaluat de 73.148,38 €;

Atès que l'assumpció d'aquesta despesa és prevista al projecte pressupost per a l'exercici 2004;

El ple acorda:

ÚNIC.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i l'Assemblea Local de la Creu Roja, per a la prestació del servei de salvament i seguretat de les vides humanes a les platges del terme municipal durant la temporada 2004.

3- APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI LOCAL LOCALRET, ACORDADA PER L'ASSEMBLEA GENERAL DEL CONSORCI EN SESSIÓ PLENÀRIA DE 31/1/2004.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

El ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, per acords de dates 29/4/1997 i 29/11/1997, va acordar aprovar la constitució del Consorci LOCALRET i els seus estatuts, tot passant a formar-ne part, com a ens consorciat.

L'Assemblea general del Consorci LOCALRET, en sessió de 31/1/2004 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la modificació dels estatuts del Consorci.

La modificació dels Estatuts que es vol dur a terme significa una modificació de diversos articles del text fonamentada en alguns casos en la modificació de la normativa de referència així com en l'experiència adquirida des de l'any de constitució del Consorci per al funcionament dels òrgans de govern.

Els criteris bàsics de modificació dels estatuts són els següents:

- * Voluntat d'adequar la norma estatutària a noves exigències i demandes de l'organització, però intentant conservar al màxim la voluntat fundacional del Consorci que s'expressa amb la definició general d'objectius i finalitats i amb el peculiar i complex sistema de representació dels municipis en els òrgans de govern del consorci. El criteri ha estat de mínima modificació.
- * Mínima modificació dels objectius i finalitat del consorci.
 - S'han tret les referències directes al concurs del cable i la participació del consorci en òrgans i meses de contractació derivats de la normativa del cable ja derogada.
 - S'incorpora una menció genèrica al foment de les TIC.
 - S'incorpora una referència específica al projecte Administració Oberta de Catalunya.
 - El millora el redactat per tal d'assumir la representació en accions jurídiques en defensa dels interessos de les entitats consorciades
 - S'habilita al consorci per a la prestació de serveis de telecomunicació.
- * Òrgans de govern:
 - Es suprimeixen les Junes de Demarcació com a òrgans de govern del Consorci, però es mantenen com àmbits territorials per a la determinació de la representació i composició del òrgans de govern del Consorci i per a la formació de la voluntat (sistema de votacions) dels òrgans de govern.
 - L'Assemblea General funcionaria en règim de Plenari i de Comissió Delegada, amb la idea de que el Plenari es reuneixi cada dos anys.
 - La Comissió Delegada de l'Assemblea general estaria integrada pel president, vice-presidents, consell d'administració i els membres que ara integren les Junes de Demarcació.
 - Es preveu la possibilitat d'ampliar els membres del Consell d'Administració fins un màxim de 28 membres en front dels 16 actuals.
 - Es crea la Comissió Executiva integrada pel President i els vice-presidents i amb l'assistència del Director General i amb les funcions d'assistència a la Presidència en l'exercici de les seves funcions i la realització del seguiment de la gestió ordinària del Consorci. Es preveu que es reuneixi amb una periodicitat mensual.
- * Participació diputacions i consells comarcals.
 - a. Es proposa establir un mecanisme de relació especials amb les diputacions catalanes que comportaria dos principals conseqüències:
 - La participació, amb però sense vot, de representants de les Diputacions en els òrgans de govern col·legiat del consorci.
 - L'establiment d'un mecanisme de contribució econòmica en el funcionament del

consorci mitjançant la quota anual.

- b. Igualment es proposa establir un mecanisme de relació estable amb els consells comarcals, per tal de millorar l'acció i la relació del consorci amb els petits municipis.
 - Creació estatutària d'una comissió dels consells comarcals
 - Elecció, entre els consells comarcals participants, d'un representant de dita comissió al Consell d'Administració del Consorci i altres òrgans de govern col·legiat.
 - Participació dels consells comarcals a l'Assemblea General del consorci.
 - Establiment d'un mecanisme de contribució econòmica en el funcionament del consorci mitjançant la quota anual.
- * Altres qüestions que es proposen modificar.
 - Es regula estatutàriament la Comissió Especial de Compte en el termes que ha vingut funcionant fins ara mitjançant acord de l'Assemblea.
 - Es perfecciona el redactat d'alguns articles referits al règim econòmic i financer del consorci.
 - S'estableix la vinculació del Director general mitjançant la figura del personal eventual de confiança.

Atès que examinades les modificacions dels estatuts proposades, les mateixes s'ajusten al que disposa el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i la resta de disposicions legals per a les que es regeixen els Consorcis;

Atès que l'article 322 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que la modificació dels estatuts del Consorci, amb l'acord previst del seu òrgan de govern, ha de ser ratificada pels ens consorciats i acordada amb les mateixes formalitats que per la seva aprovació;

Atès que l'article 313.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que els acords per aprovar i modificar els estatuts del Consorci s'han d'adoptar amb el vot de la majoria absoluta de membres de la corporació, per la qual cosa, i en aplicació de l'article 33.1.ñ) en relació amb el número 4 del propi article de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, correspondrà la seva aprovació al ple de la corporació de forma indelegable;

Atès que l'acord de ratificació, juntament amb la modificació dels estatuts proposada s'ha de sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anuncis que s'insereixen en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar la proposta de modificació dels Estatuts del Consorci local Localret, acordada per l'Assemblea General del mateix en sessió plenària de 31/1/2004 segons consta a l'expedient administratiu.

SEGON.- Donar trasllat del precedent acord al Consorci local Localret, per al seu coneixement i efectes escaients.

4- CESSIÓ GRATUÏTA, EN FAVOR DEL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, DEL DOMINI DEL CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA

(IMMOBLE I SOLAR UBICAT AL CARRER LLIBERTAT, 74, REFERÈNCIA REGISTRAL: REGISTRE DE LA PROPIETAT NÚM. 2 DE TORTOSA, FOLI 75, TOM 3493 LLIBRE 120, FINCA NÚM. 10607), PER TAL QUE EL DESTINI, COM FINS ARA, A CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que el seu vot serà afirmatiu, ja que la tramitació va ser iniciada per l'anterior equip de govern.

El Sr. Llaó manifesta també que el seu vot serà afirmatiu, ja que aquest tema, com s'ha dit, ja es va endegar durant la legislatura passada i felicita a totes les persones que al llarg del temps han treballat per aconseguir aquesta fita.

L'alcalde explica que les gestions no han estat fàcils, que s'han hagut de realitzar negociacions tant en la delegació de Tortosa com en la pròpia Conselleria de Sanitat de Barcelona, però que a la fi s'ha aconseguit que sigui el propi Servei Català de la Salut qui es faci càrrec d'aquestes despeses i felicita també a totes les persones que han participat per a què això fos possible, especialment a la pròpia regidora de Sanitat.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'alcalde, mitjançant Provisió de data 18/11/2003 acordà incoar expedient per efectuar la cessió gratuïta en propietat de l'immoble ubicat al carrer Llibertat, 74, finca registral núm. 10607, que consta inscrit al Registre de la Propietat núm. 2 de Tortosa al Foli 75 del Tom 3493 Llibre 120, al Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya, per tal que ho destini, com fins ara, a Centre d'Atenció Primària.

La cessió proposada suposarà que la Generalitat de Catalunya i, més concretament, el Servei Català de la Salut, assumeixi les despeses de manteniment del Centre d'Atenció Primària que

fins ara sufragava l'Ajuntament i que ascendien, l'últim exercici, a 50.914,13 €. Si bé, cal esmentar el conveni que l'Ajuntament va subscriure amb el Servei Català de la Salut en data 17/10/2001 mitjançant el qual es donava a l'Ajuntament una contraprestació econòmica pel manteniment del Centre, de 15.025,30 € l'últim exercici. Per tant, l'Ajuntament assumia anualment per tenir en propietat l'immoble on s'ubica el CAP uns 35.888,83 €, depenent de l'exercici del qual es tracti.

El Servei Català de la Salut té com a objectiu últim el manteniment i la millora del nivell de salut de la població, mitjançant el desenvolupament de les funcions que li són encomanades, i està configurat per tots els recursos sanitaris públics i de cobertura pública de Catalunya.

Aquesta titularitat competencial justifica la present cessió.

Per tot això;

Vist l'informe jurídic;

Vist l'informe de l'arquitecte municipal;

Vist que l'expedient s'ha sotmès a informació pública per termini de trenta dies i que no s'ha presentat cap al·legació;

Vist que s'ha donat compte de la cessió al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya;

Vistos els articles 211, 212 i 214 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i els articles 49 a 52 del Decret 336/1988, de 17/10/1988, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya;

El Ple acorda:

PRIMER.- Cedir gratuïtament el domini de l'immoble i el solar ubicat al carrer Llibertat, 74, finca registral núm. 10607, que consta inscrit al Registre de la Propietat núm. 2 de Tortosa al Foli 75 del Tom 3493 Llibre 120, al Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya, per tal que ho destini, com fins ara, a Centre d'Atenció Primària.

SEGON.- Disposar que es formalitzi la cessió en escriptura pública.

TERCER.- Remetre un certificat del present acord al Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya.

5- APROVACIÓ INICIAL DE LA IMPOSICIÓ I L'ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A LA REALITZACIÓ DE L'OBRA "PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DEL CAMÍ DELS RACONS ENLLAÇ ENTRE EL CAMÍ DE LES GUÀRDIES I FINS A LA VEREDA DE MANRA".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

* Vots a favor: tretze

* Vots en contra: cap

* Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó recorda que és preceptiu que la imposició de contribucions especials s'hagi acordat abans de l'execució de les obres, i afirma que, en el present cas, les obres ja han estat realitzades. Per això, demana que en properes ocasions s'actui correctament.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Per Provisió de l'alcaldia de data 14/05/2004 s'acordà incoar expedient per a la imposició i ordenació concreta de les contribucions especials per l'execució de l'obra "Pavimentació asfàltica del camí dels Racons enllaç entre el camí de les Guàrdies i fins a la vereda de Manra", el projecte de la qual obra, amb un pressupost d'execució per contracta de 51.766,45 €, va ser aprovat per Decret de l'alcaldia núm. 464/2003, de 19/11/2003.

Els serveis tècnics municipals han emès el corresponent informe, obrant a l'expedient.

D'acord amb el que preveu l'article 34 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'exacció de contribucions especials precisarà la prèvia adopció de l'acord d'imposició, així com el d'ordenació, amb el contingut i procediment que aquest article estableix, en relació amb els articles 15, 16 i 17 del mateix cos legal.

Vist el que es disposa als articles 15, 16, 17, 58 i 29 a 37 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la imposició de les contribucions especials per a la realització de l'obra "Pavimentació asfàltica del camí dels Racons enllaç entre el camí de les Guàrdies i fins a la vereda de Manra", amb un pressupost d'execució per contracta de 51.766,45 €.

SEGON.- Aprovar inicialment la ordenació concreta de les contribucions especials, d'acord amb els següents extrems:

- * El cost total previst de les obres, d'acord amb el pressupost que es conté al projecte d'obres aprovat, que importa la quantitat de 51.766,45 €, constituirà el cost suportat per l'administració.
- * La quantitat a repartir entre els subjectes passius especialment beneficiats per l'obra, que constitueix la base imposable de les contribucions especials, serà del 50 per cent del cost

suportat per l'ajuntament, això és, 25.883,23 €. D'acord amb el que es preveu a l'article 31.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquesta quantitat fixa és una mera previsió i serà objecte, en el seu cas, de l'oportuna liquidació definitiva, una vegada finalitzades les obres i d'acord amb el cost real d'aquestes.

- * Criteris de repartiment de les contribucions especials:
 - 50% per unitat de finca.
 - 50% per superfície de cadascuna de les finques.

TERCER.- Aprovar la relació de contribuents i les quotes individuals resultants d'aplicar a la base imposable els mòduls establerts, referides a cadascuna de les finques i propietaris afectats, d'acord amb l'expedient d'aplicació.

QUART.- Exposar al públic l'expedient, mitjançant anunci al Tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província, per termini de 30 dies, per tal que els interessats puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes.

CINQUÈ.- En cas que no es presentin al·legacions contra els acords inicials d'imposició i d'ordenació concreta de les contribucions especials, aquests esdevindran definitius sense necessitat d'adoptar un nou acord, i es procedirà a la publicació de l'acord i el text definitiu en la forma prevista per l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, notificant-se als contribuents les quotes individuals assignades.

SISÈ.- Convidar als propietaris afectats a que, si ho estimen convenient i d'acord amb el termini i amb les formalitats previstes als articles 36 i 37 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sol·licitin la constitució d'Associació Administrativa de Contribuents.

6- RATIFICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA ADOPTATS PER MOTIU D'URGÈNCIA.

El Sr. Espuny sol·licita l'ús de la paraula per manifestar el seu desig de poder votar individualment la ratificació de cadascun dels decrets, ja que es refereixen a temes totalment diferents, essent també diferent la intenció de vot.

L'alcalde explica que no és possible la votació separada en els termes expressats ja que la proposta d'acord és única, però que el mateix resultat es podria assolir retirant el present punt de l'ordre del dia i afegint-ne dos de nous per la via d'urgència, amb la separació de continguts sol·licitada.

En conseqüència, proposa la retirada de l'ordre del dia del present punt en els termes expressats, proposta que és acceptada per assentiment unànim.

7- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA SENTÈNCIA DICTADA EN DATA 11/6/2004 PEL JUTJAT CONTENCIOSOADMINISTRATIU NÚMERO 2 DE TARRAGONA EN

PROCEDIMENT ORDINARI 159/2002.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que el seu vot serà favorable, ja que es tracta d'una feina que va iniciar l'anterior equip de govern. L'alcalde explica que es comunicarà a telefònica que disposarà d'un termini per retirar l'antena existent davant les escoles, i que si no ho fa, l'ajuntament actuarà subsidiàriament.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 1/7/2004, RE 2145, ha tingut entrada al Registre General la comunicació de la sentència dictada en data 11/6/2004 per la Secció Tercera de la Sala Contenciosoadministrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, dictada en apel·lació seguida contra la del Jutjat contenciosoadministratiu número 2 de Tarragona en Procediment ordinari 159/2002.

Vist que la sentència desestima el recurs interposat per Telefónica Servicios Móviles SA;
Atès que la sentència és ferma;
El ple acorda:

PRIMER.- Prendre coneixement de la sentència esmentada i disposar el seu compliment en els seus estrictes termes.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat del present acord al Jutjat contenciosoadministratiu número 2 de Tarragona.

8- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 2279, DE 12/7/2004), RELATIVA A L'ASSIGNACIÓ ALS PARTITS POLÍTICS.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Ja que al pressupost de l'any 2000, amb l'anterior equip de govern, s'hi reflectia una partida pressupostària per finançar els partits polítics amb representació municipal;
Ja que la forma de repartiment per cada grup també va ser aprovada per unanimitat pels tres grups municipals (CiU, PP i PSC-PM) amb representació municipal aleshores;
Ja que hi ha una partida pressupostària destinada als partits polítics, reflectida als pressupostos aprovats l'any 2003 per l'actual equip de govern;
Ja que cap partit amb representació municipal encara no ha cobrat aquesta assignació;
I ja que, informats per secretaria, les condicions de les assignacions als partits polítics estaven pendents d'aprovació;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar l'assignació per a cada grup polític de 112 € mensuals, més 3 € mensuals / regidor.

SEGON.- Que aquest pagament tingui efectes retroactius des del juny de l'any 2003, data en

què es van deixar de pagar aquestes assignacions.

9- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 2279, DE 12/7/2004), RELATIVA A LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

En fase de debat, el Sr. Espuny dóna lectura a la moció presentada.

Un cop llegida la proposta d'acord, el Sr. Llaó manifesta que se sorprèn que sigui el PSC qui presenta aquesta proposta, ja que el Sr. Espuny va ser alcalde i regidor d'urbanisme en l'anterior legislatura i va aplicar aquest mateix pla general amb uns criteris més expansius que no pas restrictius, i ara pretén restriccions en unes zones que tenen les mateixes qualificacions que qualsevol solar del casc urbà, i pregunta si estan disposats a fer-se càrrec dels possibles perjudicis que això pot ocasionar a l'ajuntament.

Continua explicant que està d'acord en que s'ha de revisar el pla general ja que en la legislatura passada ja es va treballar en aquest sentit. En relació a l'edictat publicat per la Generalitat sobre la protecció del sistema costaner, diu que encara que no el comparteix s'ha de respectar, però recorda que el Sr. Espuny durant el seu mandat va desenvolupar algunes de les zones afectades i ara, amb aquesta moció, tira per terra tot el que es va aprovar en l'anterior legislatura. Creu que aprovar aquesta proposta significa limitar per sempre el creixement del municipi, i demana a l'equip de govern que mentre no es procedeixi a la revisió del pla general es treballi amb la normativa existent, tal com va fer l'anterior equip de govern. En relació a la partida de Bon Caponet, recorda al Sr. Espuny que durant el seu mandat va estar negociant que es rebaixessin quatre mil metres d'aquesta zona que ara pretén preservar; creu el Sr. Llaó que si un promotor té una certificació de l'ajuntament on consta que en una determinada zona es pot edificar i ara se li nega aquesta edificació, els costos per rescabalar els danys ocasionats poden ser molt elevats i reitera que s'està parlant d'un sòl urbà consolidat. Per tot l'exposat el Sr. Llaó diu que el seu vot serà negatiu.

El Sr. Gómez manifesta que durant aquest darrers quatre anys el regidor d'urbanisme va ser el

Sr. Espuny, qui fou qui va estar aplicant i treballant en aquest mateix pla general tot procedint a la seva modificació per tal de permetre la urbanització de Marina Sant Jordi d'una forma expansiva i la del sector Artilleria, i qui va permetre la construcció de l'hotel a Roques Daurades sense capacitat de places de pàrquing.

En relació a l'Agenda 21, diu el Sr. Gómez que encara no està finalitzada i que només es disposa d'una fase de diagnosi. Pel que fa a la sol·licitud de paralitzar totes les tramitacions urbanístiques creu que no pot ser possible ja que el poble s'ha d'expandir a dalt de l'autopista. Afirmar, però, que malgrat tot durant aquesta legislatura s'endegarà la revisió del pla general i es buscarà el consens de totes les forces polítiques.

El Sr. Gaseni explica que fa temps que s'està treballant per endegar la revisió del pla general, i que en el projecte de pressupost existeix una previsió per fer front a les despeses d'aquesta revisió, que es contractarà mitjançant concurs públic, i que d'aquesta tramitació se'n derivarà naturalment la suspensió de llicències, i que per aquest motiu el seu vot serà negatiu.

El Sr. Espuny manifesta que el motiu de presentar aquesta moció ha estat perquè s'han percatat de l'existència de moviments urbanístics que van provocar discrepàncies dintre del mateix equip de govern, com per exemple el sector Platé. Creu que s'han de paralitzar les urbanitzacions d'aquestes zones qualificades com a sòl urbanitzable programat i no programat, que no tenen pla parcial, i no com li ha semblat que s'interpretava, de totes les llicències al terme municipal.

En resposta al Sr. Llaó, opina el Sr. Espuny que en l'anterior legislatura no es va fer una política expansiva, sinó tot el contrari, ja que com a responsable d'urbanisme va respectar el pla general i en temes com el del sector Platé es va negar a urbanitzar-lo. En relació a les afirmacions del Sr. Gómez, replica que en cap cas es va permetre un increment de l'edificabilitat a Marina Sant Jordi, sinó que es van respectar els paràmetres estipulats pel pla general aprovat l'any 1992 per CiU. En referència al sector Artilleria explica el Sr. Espuny que el pla parcial ja estava aprovat quan va ser escollit alcalde, i aclareix que durant la seva legislatura no es va requalificar cap terreny, tot el contrari, es va respectar i millorar la normativa urbanística del pla general tal com es va fer també amb la zona hotelera de Roques Daurades, on es va respectar tota la legalitat com ho demostra el fet que Urbanisme en cap moment va demanar la seva paralització, sinó que fou des de l'Agència Catalana de l'Aigua. Afegeix el Sr. Espuny que la zona de Roques Daurades es va declarar casc urbà per part de CiU per tal que no els afectés la llei de costes i així preservar els interessos de particulars, i explica que quan demana la suspensió de llicències a Bon Capó ho fa per poder salvaguardar tots aquells terrenys; així mateix aclareix que la zona actual d'aparcaments de l'hotel, que era una zona verda, es va requalificar l'any 1992 en zona comercial tot traslladant aquella a la zona dels vint metres que en l'actualitat està tota edificada. Finalitza reiterant que durant el seu mandat no es va requalificar cap terreny.

El Sr. Llaó diu que és cert que no es va requalificar cap terreny però creu que tampoc s'han de buscar justificacions a les actuacions fetes per l'anterior equip de govern, ja que es van fer amb el convenciment que era el millor en aquells moments, i posa com exemple l'hotel i els apartaments a primera línia de Marina Sant Jordi, dels quals diu que s'han de sentir orgullosos.

El Sr. Gómez afirma que des de l'equip de govern s'està treballant per tirar endavant la revisió del pla general per tal que sigui modern, amb uns criteris de sostenibilitat i que intenti salvaguardar totes les zones del terme.

L'alcalde afirma que en un breu període de temps es faran públiques les bases per tirar endavant la revisió del pla general.

El Sr. Espuny aclareix que ell no diu que no s'hagi de fer res a les zones de Bon Capó, sinó que pretén que se suspenguin les llicències i es negociï amb el promotor l'edificabilitat d'aquella zona. Afirmar que quan es va donar el consentiment per urbanitzar el sector de Marina Sant Jordi es va fer perquè la qualificació del sòl era d'urbanitzable programat i perquè les consultes efectuades tant a nivell jurídic com urbanístic van indicar que no es podia rebutjar la proposta, però que el seu grup, per sensibilitat, si hagués pogut s'hagués replantejat la urbanització d'aquell sector.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tres
- * Vots en contra: els del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni, Sra. Samarra, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara no adoptada la proposta d'acord.

10- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 2279, DE 12/7/2004), RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALTRE PONT SOBRE DE LA CN-340 PER LA PROMOTORA DEL SECTOR A.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigint pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que el projecte contempla una franja de vint-i-cinc metres a cadascuna de les dues bandes de la CN-340 per tal realitzar les obres que convinguin, que en aquests moments es troba en fase d'estudi informatiu i que les competències són estatals; proposa el Sr. Llaó la modificació de la moció presentada en el sentit que si no es realitza el desdoblament de la CN-340, i aquesta continua com fins ara, en els metres abans esmentats es demani a l'Estat la construcció d'un pont. El Sr. Espuny manifesta no accepta la modificació de la moció, ja que el seu interès és que

sigui el promotor qui es faci càrrec d'aquesta obra.

El Sr. Llaó realitza una contraproposta en el sentit que sigui l'Estat qui faci el pont i els diners del cost de l'obra, que els inverteixi el promotor en la primera fase de la urbanització Tres Cales.

El Sr. Espuny reitera que, al seu parer, les obres de construcció d'un pont o d'una via soterrada les ha de suportar el promotor, que no es poden destinar diners públics a les mancances de la primera fase ja que també en aquest cas és el promotor qui se n'ha de fer càrrec, i que amb l'oferta de transacció de la proposta sembla que es vulguin defensar interessos particulars.

El Sr. Llaó afirma que totes les propostes presentades pel PSC sembla que vagin encaminades a que només pugui construir Marina Sant Jordi, i recorda que totes les zones verdes que ara es volen reubicar, el Sr. Espuny quan era alcalde les transferia al sector de Marina Sant Jordi per fer-hi un camp de golf. Recorda que durant el mandat del Sr. Espuny com a alcalde també es va procedir a canviar els criteris relatius a uns altells d'una zona concreta del poble, i es va intentar que una multinacional s'instal·lés al polígon industrial en uns terrenys que no estaven dins del pla parcial com a zona industrial, i que en canvi, ell mai es va atrevir a dir que amb aquests fets es defensaven interessos particulars.

L'alcalde ofereix als regidors del PP i del PSC l'oportunitat de vehicular les seves diferències i discutir aquests assumptes pels diferents mitjans del Patronat de Mitjans Informatius, i demana que se centrin en el punt de l'ordre del dia.

El Sr. Espuny aclareix que les zones verdes esmentades pel Sr. Llaó eren uns terrenys del sector A, impracticables perquè estaven situades en un barranc, i que el que va proposar va ser permutar-les amb unes zones verdes existents al costat mateix de les pistes de tennis. En relació al sector industrial, afirma que els terrenys sí estaven ubicats en l'àmbit del pla parcial.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tres
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni, Sra. Samarra, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Ja que al passat ple del 22 de juny es va procedir a l'aprovació provisional de la modificació del Pla Parcial de les Tres Cales 2a fase;

Ja que la comunicació de la convocatòria del ple va deixar molt poc temps per estudiar el projecte;

Ja que, aprofitant la modificació del Pla Parcial aprovat l'any 1986, cal millorar la proposta de modificació presentada enguany, així com els criteris urbanístics que fan referència als espais públics (zones verdes, equipaments públics i viabilitat);

I ja que a la part de dalt de la N-340 hi haurà, entre la 1a fase i la 2a fase de les Tres Cales, una població de més de deu mil habitants;

El ple acorda:

PRIMER.- Que el projecte contempli la construcció per part de la promotora d'un altre pont per sobre N-340 que permeti la circulació de vianants i vehicles.

SEGON.- Que es comuniqui l'acord a la delegació d'urbanisme de les Terres de l'Ebre.

11- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 2279, DE 12/7/2004), RELATIVA A LA REUBICACIÓ DE LES ZONES VERDES DEL SECTOR A.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que tal com s'ha expressat anteriorment creu que ara és el moment per reubicar aquestes zones verdes ubicades als barrancs, en espais idonis que puguin ser de fàcil accés i manteniment.

El Sr. Llaó afirma que en l'actualitat en la 2a. fase de Tres Cales hi ha un 5% més de zones verdes del que marca la normativa, és a dir 70.000 m² més de zona verda, justament per protegir els barrancs, i torna a esmentar que aquesta zona verda el Sr. Espuny la volia cedir a Marina Sant Jordi per fer-hi un camp de golf. Demana també una proposta concreta del lloc on reubicaria ell aquesta zona verda.

El Sr. Espuny aclareix que els termes permutar i donar són totalment diferents i diu que només és el Consell Executiu de la Generalitat qui té les competències per aprovar aquests tipus de reubicacions. Explica que el que pretenia l'anterior ajuntament era treure-les dels barrancs per tal d'estalviar costos a l'hora de mantenir-les, i insisteix que ja que s'ha produït un canvi de criteris en l'edificació d'habitatges ja que es permetran agrupacions, part d'aquest sòl que s'alliberarà hauria de passar a verd públic i no privat com contempla el pla parcial. Reitera que ara és el moment que l'ajuntament es plantegi la creació d'unes noves zones verdes més practicables, de més fàcil conservació i de més bona utilització.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tres
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

- * Abstencions: les del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni i Sra. Samarra.

Vist el resultat d'empat de la votació s'efectua tot seguit una de nova, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tres
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: les del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni i Sra. Samarra.

Vist que persisteix l'empat, sense que se n'hagi fet ús del vot de qualitat, es declara no adoptada la proposta d'acord.

12- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 2279, DE 12/7/2004), RELATIVA A DETERMINATS VIALS DEL SECTOR A.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que la carretera a la que es refereix la moció és un pas d'aigües pluvials i no una carretera i si així fos, qui té la titularitat i la competència per a l'ampliació sol·licitada és l'Estat.

El Sr. Espuny aclareix que és la carretera que passa per sota de l'autopista i de la via fèrria i que a la vegada comunica els dos sectors de la urbanització Tres Cales, i que ara és el moment idoni per procedir a la seva ampliació, esmenar les mancances i fer-hi les pertinents adaptacions, perquè queda ubicada dins la segona fase.

El Sr. Gaseni explica que el motiu de la seva abstenció ve donat perquè pensa que aquestes propostes són extemporànies ja que l'expedient, després de l'aprovació provisional del pla parcial amb els vots de CiU i PP, és ara ja a la Comissió d'Urbanisme.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tres
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni, Sra. Samarra, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Ja que al passat ple del 22 de juny es va procedir a l'aprovació provisional de la modificació del Pla Parcial de les Tres Cales 2a fase;

Ja que la comunicació de la convocatòria del ple va deixar molt poc temps per estudiar el projecte;

I ja que, aprofitant la modificació del Pla Parcial aprovat l'any 1986, cal millorar la proposta de modificació presentada enguany, així com els criteris urbanístics que fan referència als espais públics (zones verdes, equipaments públics i viabilitat);

El ple acorda:

PRIMER.- Que el Pla Parcial inclogui l'ampliació de la carretera que passa per baix del pont de l'autopista i del de la via fèrria per tal que es pugui circular en doble direcció i que es disposi d'un bon voral per la circulació de persones i bicicletes.

SEGON.- Que es comuniqui l'acord a la delegació d'urbanisme de les Terres de l'Ebre.

13- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 2279, DE 12/7/2004), RELATIVA ALS EQUIPAMENTS ESCOLARS DEL SECTOR A.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal pregunta a la regidora d'Ensenyament si és coneixedora de la problemàtica que comporta la ubicació de la zona

escolar del sector A, ja que és la mateixa que pateixen en l'actualitat els centres escolars existents, situats al costat de la via fèrria per les males planificacions efectuades per anteriors governs.

La Sra. Martí manifesta que sempre ha defensat la millor ubicació dels centres escolars i efectivament creu que s'hauria de negociar amb els promotors la nova ubicació d'aquests equipaments escolars.

El Sr. Gómez manifesta que donat que l'aprovació definitiva l'ha de donar el Departament d'Urbanisme de la Generalitat, el seu grup acatarà el que es digui des d'aquest organisme superior.

El Sr. Llaó vol matisar que aquesta zona determinada no només pot ser d'ús escolar, ja que ve definida com a ús docent i cultural, però que no té cap inconvenient en procedir a la seva reubicació en qualsevol altra zona d'equipaments.

El Sr. Gaseni manifesta la seva conformitat amb les propostes efectuades pel PSC, però creu que tècnicament s'ha d'esperar la decisió de la Comissió d'Urbanisme. Per aquest motiu anuncia que el seu vot serà d'abstenció.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tres
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni, Sra. Samarra, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Ja que al passat ple del 22 de juny es va procedir a l'aprovació provisional de la modificació del Pla Parcial de les Tres Cales 2a fase;

Ja que la comunicació de la convocatòria del ple va deixar molt poc temps per estudiar el projecte;

I ja que, aprofitant la modificació del Pla Parcial aprovat l'any 1986, cal millorar la proposta de modificació presentada enguany, així com els criteris urbanístics que fan referència als espais públics (zones verdes, equipaments públics i viabilitat);

El ple acorda:

PRIMER.- Que, tot i haver aprovat provisionalment el Pla Parcial, se sol·liciti al promotor la reubicació del solar destinat a equipaments escolars, que sigui allunyat de la carretera N-340 pels inconvenients i perillositat que comporta el fet de desenvolupar les seves tasques al seu costat.

SEGON.- Que es comuniqui l'acord a la delegació d'urbanisme de les Terres de l'Ebre.

14- MOCIÓ PRESENTADA A L'EMPARA DE L'ARTICLE 91.4 DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ FUNCIONAMENT I RÈGIM JURÍDIC DE LES ENTITATS LOCALS, APROVAT PER RD 2568/1986, DE 28/11/1986. RATIFICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA ADOPTATS PER MOTIU D'URGÈNCIA.

Tot seguit es posa de manifest la necessitat de prendre l'acord de ratificar determinats decrets de l'Alcaldia adoptats per motiu d'urgència. L'alcalde justifica la necessitat d'incloure aquest punt a l'Ordre del dia pels motius que han estat exposats al punt sisè de la present sessió.

Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara dels articles 91.4 i 97.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix a la votació de la proposta d'inclusió, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít per l'article 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, s'inclou el punt referent a la moció a l'ordre del dia.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vistos els decrets de l'Alcaldia que tot seguit es relacionen, dictats per motius d'urgència, i que es troben pendents de ratificació plenària;

Vist el que es disposa als articles 21.1.k) i 22.2.j) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

El ple acorda:

PRIMER.- Ratificar en la seva integritat els següents decrets de l'Alcaldia:

- * Decret de l'Alcaldia núm. 228/2004, de 2/7/2004, pel qual s'aprova la certificació d'obres número 10 del contracte d'execució d'obres "projecte d'ampliació del cementiri municipal", d'import 13.171,37 €.
- * Decret de l'Alcaldia núm. 231/2004, de 5/7/2004, pel qual s'aprova la certificació d'obres número 11 del contracte d'execució d'obres "projecte d'ampliació del cementiri municipal", d'import 20.243,28 €.

SEGON.- Disposar que un certificat del present acord sigui remés als organismes davant dels quals resulti necessari acreditar aquesta ratificació.

15- MOCIÓ PRESENTADA A L'EMPARA DE L'ARTICLE 91.4 DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ FUNCIONAMENT I RÈGIM JURÍDIC DE LES ENTITATS LOCALS, APROVAT PER RD 2568/1986, DE 28/11/1986. RATIFICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA ADOPTATS PER MOTIU D'URGÈNCIA.

Tot seguit es posa de manifest la necessitat de prendre l'acord de ratificar determinats decrets

de l'Alcaldia adoptats per motiu d'urgència. L'alcalde justifica la necessitat d'incloure aquest punt a l'Ordre del dia pels motius que han estat exposats al punt sisè de la present sessió. Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara dels articles 91.4 i 97.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix a la votació de la proposta d'inclusió, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít per l'article 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, s'inclou el punt referent a la moció a l'ordre del dia.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sra. Marsal, Sr. Espuny i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vistos els decrets de l'Alcaldia que tot seguit es relacionen, dictats per motius d'urgència, i que es troben pendents de ratificació plenària;

Vist el que es disposa als articles 21.1.k) i 22.2.j) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

El ple acorda:

PRIMER.- Ratificar en la seva integritat els següents decrets de l'Alcaldia:

- * Decret de l'Alcaldia núm. 234/2004, de 6/7/2004, pel qual se sol·licita un canvi d'obra del Pla Únic d'Obres i Serveis de l'any 2004.

SEGON.- Disposar que un certificat del present acord sigui remés als organismes davant dels quals resulti necessari acreditar aquesta ratificació.

16- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dóna compte dels decrets de l'Alcaldia números 177/2004 de 28/05/2004 al 269/2004 de 27/07/2004, i de les actes de les Juntes de Govern Local corresponents a les sessions 6/2004 de 14/05/2004, 7/2004 de 28/05/2004 i 8/2004, de 18/06/2004, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

17- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II:
INFORMACIONS DE L'ALCALDIA. PRECS I PREGUNTES.

La Sra. Borràs prega si és possible la instal·lació d'aire condicionat en el Saló de Plens.

La Sra. Marsal fa arribar les queixes de diversos veïns que relativa al fet que durant la festa de l'esport celebrada a la platja de Pixavaques es va posar la música molt forta i més tard de les dotze de la nit. Prega que es tingui cura a l'hora d'organitzar aquestes activitats.

El Sr. Llaó prega es contestin les preguntes efectuades en el ple anterior.

La Sra. Borràs prega es faci un seguiment del servei d'urgències del CAP, ja que ha sentit moltes queixes al respecte.

El Sr. Espuny prega que no s'organitzin diferents actes durant el mateix dia i hora, creu que no és bo i posa com exemple que al mateix temps que es feia el concurs de fideus arrossejats, hi havia l'actuació d'una banda musical procedent de Navarra.

El Sr. Boquera explica que quan la banda musical de Navarra va confirmar la seva assistència els diferents actes estiuecs ja estaven programats, encara que es va mirar d'adaptar-los al màxim.

El Sr. Llaó pregunta, en relació a la subvenció a la que s'ha fet referència en la ratificació del decret del PUOIS, a quin aparcament dels dos es refereix.

El Sr. Martí contesta que és l'aparcament de darrera del pavelló i l'existent a la part esquerra de la carretera que baixa de la bàscula pública.

La Sra. Samarra manifesta que des de la Regidoria de Sanitat s'està treballant per endegar el més aviat possible la residència d'avis i que ben aviat hi hauran notícies.

El Sr. Llaó diu que per endegar la residència primer ha d'haver-hi pressupost, i aprofita per preguntar quan s'aprovaran els pressupostos.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 22:10 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 23 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 18 a 40 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 20/09/2004
El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 6/2004, DE 27/08/2004,
EXTRAORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Ana Samarra Bardí
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. M^a Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antoni Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 27/08/2004, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigít per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- LECTURA I APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS 3/2004, DE 31/05/2004,
4/2004, DE 22/06/2004 I 5/2004, DE 30/07/2004.

En relació a les actes 3/2004, de 31/05/2004, 4/2004, de 22/06/2004, l'aprovació de les quals va ser retirada de l'ordre del dia de la sessió 5/2004, de 30/07/2004, pels motius que al propi punt s'hi indiquen, el secretari sol·licita l'ús de la paraula per manifestar que, un cop revisada la transcripció fonogràfica de les intervencions, és procedent proposar les modificacions als esborranys corresponents que tot seguit relaciona.

Vist el contingut d'aquestes rectificacions dels esborranys;

El ple acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar l'acta de la sessió 3/2004, de 31/05/2004, amb les següents rectificacions sobre el text de l'esborrany:

- * Punt 5. Segona intervenció de la Sra. Marsal en el debat.
 - A on diu: "La Sra. Marsal volt matisar que el seu grup en cap moment ha proposat renunciar a la subvenció sinó que el que demana és el seu ajornament".
 - Ha de dir: **"La Sra. Marsal volt matisar que el seu grup en cap moment ha proposat renunciar a la subvenció sinó que el que demana és el seu ajornament ja que són diners públics i l'ajuntament n'ha de fer un bon ús, encara que vinguin del Ministeri"**.
- * Punt 11. Intervenció del Sr. Espuny en la fase de debat.
 - A on diu: "Continua explicant que poc després es va presentar un altre projecte que venia a ser pràcticament el mateix que l'anterior, i que durant el termini d'al·legacions només en van presentar la Confraria de Pescadors i el PSC".
 - Ha de dir: **"Continua explicant que després del canvi de govern es va presentar un altre projecte que venia a ser pràcticament el mateix que l'anterior, que la Comissió de Govern va aprovar sorprenentment sense comunicar-ho a cap grup polític, i que durant el termini d'al·legacions només en van presentar la Confraria de Pescadors i el PSC"**.

SEGON.- Aprovar l'acta de la sessió 4/2004, de 22/06/2004, amb les següents rectificacions sobre el text de l'esborrany:

- * Punt 2. Primera intervenció del Sr. Espuny en la fase de debat.
 - A on diu: "Recorda, per exemple, que no es va poder notificar l'acord inicial a alguns dels propietaris afectats; constata que del propi expedient es desprenen mancances relatives al tema de l'aigua, al dels camins ramaders i al de les restes arqueològiques, i que durant el mes d'abril de 2004 es van substituir tot un conjunt de plànols del projecte inicialment aprovat, de què sorgeix el dubte relatiu a la identitat de projectes o al grau de modificacions introduïdes. Per aquests motius, demana la retirada del present punt de l'ordre del dia i que s'iniciï un nou procés d'aprovació."
 - Ha de dir: **"Recorda, per exemple, que no es va poder notificar l'acord inicial a alguns dels propietaris afectats, i constata que del propi expedient es desprenen mancances relatives al tema de l'aigua, al dels camins ramaders i al de les restes arqueològiques. Manifesta que del propi expedient es despren que el 21/4/2004 van tenir entrada uns nous exemplars del pla parcial, i que durant el mes de juny, a més, es van substituir d'aquest nou projecte tot un conjunt de plànols (89), de què sorgeix el dubte relatiu a la identitat de projectes o al grau de modificacions introduïdes. Per aquests motius, demana la retirada del present punt de l'ordre del dia i que s'iniciï un nou procés d'aprovació, tot proposant per tant una nova aprovació inicial."**
- * Punt 2. Fase de debat. Es procedeix a transcriure íntegrament tot el seguit de fragments de les escriptures que van ser llegits per la Sra. Marsal, incloses les intitlacions amb què durant la intervenció es van agrupar aquests textos.

TERCER.- Aprovar l'acta de la sessió 5/2004, de 30/07/2004.

2- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ORDENANÇA FISCAL
NÚMERO 32, REGULADORA DE LA TAXA PER LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL
"XERINOLA".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la regidora d'Ensenyament senyora Martí explica que la llar d'infants representa una gran despesa per l'ajuntament i que després de diverses converses mantingudes tant amb el professorat del centre com amb l'AMPA, es va arribar a la conclusió que s'havia d'efectuar una revisió dels preus i s'acordà que la quota mensual passi de 60 € a 90 €, en canvi la taxa per matrícula resta igual.

Així mateix explica la Sra. Martí que s'han reflectit a l'ordenança fiscal una sèrie d'actuacions que ja es venien realitzant però que no estaven epigrafiades a l'ordenança, com per exemple, imposar una quota per reserva de plaça de 45 €, una quota mensual especial de 80 € per quan es tracti de dos germans i també que els tallers d'estiu passin de 60 € a 90 €.

Seguidament dona compte dels costos del centre de l'exercici 2003 que van ser de 178.834,53 € i els ingressos 49.000 €, o sigui que es va generar un dèficit de 129.000 €. I ara, diu la Sra. Martí, amb aquesta modificació proposada els costos seran els mateixos però en canvi els ingressos seran de 138.000 €, i el dèficit que es generarà serà de 39.000 €; a la vista dels resultats creu que ha estat una puja inevitable.

Explica, per finalitzar, que per al proper curs l'horari s'ampliarà en una hora més pel matí i una per la tarda.

La senyora Marsal, pregunta si el nombre d'alumnes passarà a incrementar-se de 79 a 100; contesta la Sra. Martí que efectivament s'arribarà a aquesta xifra. La Sra. Marsal manifesta que el seu grup no està d'acord amb les quantitats reflectides ja que si augmenta el nombre d'alumnes els ingressos també augmentaran, i si a més a més es té en compte la subvenció que atorga la Generalitat, creu que l'ajuntament no tindrà tanta despesa. Demana també una explicació sobre la partida existent de despeses d'administració reflectida en l'informe econòmic. Opina que l'augment hauria de ser d'un 15% que és la puja aproximada de l'IPC d'aquests darrers anys i no d'un 50% com s'ha fet. Pensa que s'haurien de reduir despeses a

d'altres partides, com per exemple les de festes, i en càrrecs de secretaris de regidors, i que d'aquesta manera no caldria efectuar aquestes pujades tant brutals. Manifesta, per finalitzar, que tampoc no té cap sentit la imposició d'una quota per reserva de lloc i anuncia que el seu vot serà negatiu.

El Sr. Llaó creu que el dèficit a que ha fet referència la regidora d'Ensenyament no es tant, i expressa no veure justificat aquest augment del 50%. Pensa que aquest augment hagués pogut ser consensuat i pregunta si s'ha produït alguna contractació nova, ja que en l'informe posa que no se'n preveu cap; així mateix expressa el Sr. Llaó que entén que la puja de la quota mensual podia ser necessària ja que feia temps que venia sent la mateixa, encara que no comparteix aquest 50% d'augment.

La Sra. Martí contesta que abans de decidir la quantitat a augmentar van consultar altres llars d'infants de la comarca i la de l'Ametlla va resultar ser una de les més barates, i ja que feia anys que la quota no variava es va decidir, donat el bon servei que s'està donant des del centre, efectuar aquest augment el qual pensa està justificat. Demana la Sra. Martí que quan es faci referència a la seva Regidoria no es mencioni als secretaris, ja que la seva regidoria no en disposa de cap.

En relació a la pregunta efectuada sobre les despeses d'administració contesta que són les mateixes que s'han vingut realitzant des de que la llar d'infants és municipal. Explica que a partir del proper més de setembre hi hauran dos noves educadores ja que el Departament d'Ensenyament així ho va exigir per tal d'autoritzar l'ampliació, i afirma que durant la propera setmana farà arribar als membres del Consistori un informe exhaustiu de l'estat de despeses i ingressos del centre.

La Sra. Marsal manifesta que ja preguntarà als serveis d'Intervenció en que consisteixen exactament aquestes despeses d'administració. Dóna la seva conformitat a les noves contractacions, però reitera que s'hauria de tenir més cura amb les despeses generals per després no tenir que gravar l'economia del ciutadà.

El secretari sol·licita l'ús de la paraula per aclarir que les despeses d'administració constitueixen el resultat d'imputar a cadascun dels serveis, en aquest cas al servei de Llar d'Infants, un percentatge de les despeses generals de l'ajuntament.

El Sr. Llaó expressa que en la seva exposició la regidora ha omès la subvenció que s'atorga per part de la Generalitat, i tot i que no dubta del bon servei que s'està donant des del centre vol posar de manifest que tot i que a l'informe posa que no s'efectuarà cap contractació la regidora ha manifestat que es contractaran dues educadores; manifesta el Sr. Llaó que l'augment no hagués hagut de ser tant fort, amb l'objecte de compensar així la situació dels alumnes de la Llar d'Infants amb la resta d'alumnes, d'altres centres, als quals l'ajuntament els paga els llibres de text.

L'alcalde expressa que és obvi que les despeses reflectides en l'informe econòmic financer són imputables a les despeses generals de l'ajuntament.

El Sr. Gómez manifesta que a ningú agrada pujar els impostos, però pensa que s'està efectuant una política social justa, ja que s'han pogut cobrir les demandes i cap infant es quedarà sense plaça, a més s'ha ampliat el centre en una aula més, hi hauran dos educadores més i també s'ha efectuat una ampliació d'horari per donar més flexibilitat a les mares treballadores, i que per tant el seu vot serà favorable.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

* Vots a favor: sis

- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap

Vist el resultat d'empat de la votació s'efectua tot seguit una de nova, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: sis.
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap.

Vist el què, i a l'empara del que es disposa a l'article 100.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es declara vàlidament adoptat, pel vot de qualitat de la Presidència, el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar disposa d'una ordenança fiscal reguladora de la Taxa per a la llar d'infants Xerínola que va ser aprovada pel Ple en data 12/11/1998, i, posteriorment modificada per acord de Ple de data 27/07/2000 (BOP núm. 195 de 23/08/2000).

L'article 6 de l'ordenança de referència estableix:

Article 6. Quota tributària

a) Tarifa 1.- Matriculació. Drets de matriculació

- Drets de matriculació 60,10 €

b) Tarifa 2.- Quota mensual

- Quota mensual 60,10 €

L'article 7 estableix:

Article 7. Meritació

1. La taxa es merita quan s'inicia la prestació del servei o activitats o en el moment de la sol·licitud.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança, neix des de que es comença a prestar o realitzar qualsevol dels serveis especificats.

a) - Matrícula. Drets de matriculació. En el moment d'efectuar-se la matriculació.

b) - Quotes mensuals. El dia 1 de cada mes.

3. Matrícula. Drets de matriculació. Es faran efectius en el moment de matricular-se en els períodes i hores que s'indiquen a l'efecte. La matrícula no es farà efectiva fins el pagament dels drets en temps i forma.

4. Quotes mensuals. El pagament s'efectuarà en el moment de presentació, a l'obligat a satisfer-lo, del corresponent rebut.

Les tarifes exigides a l'empara de l'ordenança vigent, però, després de 4 anys sense cap tipus d'increment, queden desfassades, produint-se un trencament de l'equilibri entre les despeses i els ingressos del centre. I per aquest motiu es proposa l'increment a l'alça, pel que fa a la quota mensual, i s'incorporen nous apartats a l'article 6, d'acord amb el següent detall:

Article 6. Quota tributària

a) Tarifa 1.- Matriculació. Drets de matriculació

- Matrícula, per curs 60,00€

b) Tarifa 2.- Quota mensual ordinària

- Quota mensual 90,00€

*c) Tarifa 3.- Reserva de plaça**

- Quota mensual 45,00€

*d) Tarifa 4.- Quota mensual especial***

- Quota mensual 80,00€
e) Tarifa 5.- Tallers d'estiu

- De 1 a 2 anys (agost) 90,00€

- De 2 a 3 anys (juliol i agost)..... 90,00€

** Per aquells infants amb plaça atorgada per part del centre, però que s'incorporen amb posterioritat a l'inici del curs escolar perquè a l'inici encara no tenen 1 any de vida. Aquesta tarifa només s'aplicarà els mesos, a partir de l'inici del curs escolar, durant els quals l'infant no hagi complert 1 any de vida, una vegada complert l'any es satisfarà la quota mensual ordinària de 90€.*

*** Per aquells infants que disposin de germans al centre, ambdós o més gaudiran d'aquesta quota reduïda. Aquesta quota es mantindrà només mentre concorrin ambdós o més germans al centre. Aquesta quota reduïda s'aplicarà, així mateix, i en el cas que concorri el supòsit de fet esmentat en els tallers d'estiu.*

Es procedeix a la modificació de l'article 7, així mateix, d'acord amb el següent detall:

Article 7. Meritació i període impositiu

1. La taxa es merita quan s'inicia la prestació del servei, a dia 1 de cada mes, pel que fa a les quotes mensuals, i en el moment d'efectuar-se la matrícula pel que als drets de matriculació.

2. El període impositiu comprén el curs escolar, que s'inicia el 15 de setembre de l'any que es tracti i finalitza el 30 de juny del següent, a excepció dels supòsits d'inici o cessament en l'ús del servei.

3. Les quotes mensuals seran prorratejables en els supòsits d'inici o cessament en l'ús del servei, per períodes quinzennals.

Per tot això;

Atès que s'ha tramitat expedient per la modificació puntual de l'ordenança fiscal número 32, reguladora de la Taxa per a la llar d'infants Xerinola;

Vist el que es disposa als articles 22.2.e), 49, 106 a 108, i 111 i 113 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i als articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;

El Ple acorda;

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal número 32 reguladora de la Taxa per a la llar d'infants Xerinola, en els termes que tot seguit s'expressen:

Modificar l'article 6, el qual quedarà redactat de la següent manera:

Article 6. Quota tributària

a) Tarifa 1.- Matriculació. Drets de matriculació

- Matrícula, per curs 60,00€

b) Tarifa 2.- Quota mensual ordinària

- Quota mensual 90,00€

c) Tarifa 3.- Reserva de plaça*

- Quota mensual 45,00€

d) Tarifa 4.- Quota mensual especial**

- Quota mensual 80,00€

e) Tarifa 5.- Tallers d'estiu

- De 1 a 2 anys (agost) 90,00€

- De 2 a 3 anys (juliol i agost)..... 90,00€

** Per aquells infants amb plaça atorgada per part del centre, però que s'incorporen amb posterioritat a l'inici del curs escolar perquè a l'inici encara no tenen 1 any de vida. Aquesta tarifa només s'aplicarà els mesos, a partir de l'inici del curs escolar, durant els quals l'infant no hagi complert 1 any de vida, una vegada complert l'any es satisfarà la quota mensual ordinària de 90€.*

*** Per aquells infants que disposin de germans al centre, ambdós o més gaudiran d'aquesta quota reduïda. Aquesta quota es mantindrà només mentre concorrin ambdós o més germans al centre. Aquesta quota reduïda s'aplicarà, així mateix, i en el cas que concorri el supòsit de fet esmentat en els tallers d'estiu.*

Modificar l'article 7, el qual quedarà redactat de la següent manera:

Article 7. Meritació i període impositiu

1. La taxa es merita quan s'inicia la prestació del servei, a dia 1 de cada mes, pel que fa a les quotes mensuals, i en el moment d'efectuar-se la matrícula pel que als drets de matriculació.

2. El període impositiu comprén el curs escolar, que s'inicia el 15 de setembre de l'any que es tracti i finalitza el 30 de juny del següent, a excepció dels supòsits d'inici o cessament en l'ús del servei.

3. Les quotes mensuals seran prorratejables en els supòsits d'inici o cessament en l'ús del servei, per períodes quinzennals.

SEGON.- Sotmetre aquest acord a exposició pública per un període de trenta dies, període durant el qual qualsevol interessat podrà presentar les reclamacions i els suggeriments que consideri adients. Cas que no es presentessin, s'entendrà definitivament aprovada la modificació.

3- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR J "CASTELL DE SANT JORDI".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot

serà favorable.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 29/12/2003 la corporació municipal en ple va acordar aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla Parcial del sector J, Castell de Sant Jordi.

En data 23/2/2004, RS 447, es va trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, per a la seva aprovació definitiva.

En data 8/4/2004, RE 1173, va tenir entrada notificació de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, de 24/3/2004, sobre la modificació de referència. En aquest acord la Comissió Territorial d'Urbanisme suspén l'aprovació definitiva fins que es presenti un text refós que incorporés les prescripcions que el propi acord determina.

En data 11/8/2004, RE 2703, el Sr. Javier Guerrero Oris, en nom i representació de Grupo Empresarial Magenta SA, va presentar el Text refós de Pla Parcial, per a ésser aprovat.

En data 12/8/2004 l'arquitecte municipal Sr. Theilacker ha emès informe de caràcter favorable sobre el projecte, incorporat a l'expedient, en què analitza la forma en què les diferents prescripcions han estat incorporades al projecte.

Per tot això;

Vist el que es disposa a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist el que es disposa a l'article 90 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el Text Refós de la modificació del pla parcial del sector J "Castell de Sant Jordi".

SEGON.- Disposar que es trametin a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre tres exemplars del Text Refós aprovat, degudament diligenciats, per a la seva aprovació definitiva.

4- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL MUNICIPAL D'ORDENACIÓ "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA A L'ÀMBIT DEL SECTOR 22B".

En aquest moment s'incorpora el regidor Sr. Antoni Montagut Franch.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic

de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà favorable ja que pensa que aquesta zona és la sortida idònia per l'expansió del casc urbà, encara que lamenta el retard en tot aquest procés.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot també serà favorable ja que és una iniciativa endegada en l'anterior legislatura.

El Sr. Gaseni expressa que el seu vot també afirmatiu i explica que en aquesta zona s'ubicarà la futura zona esportiva.

L'alcalde agraeix a tots els membres dels Consistori el seu vot afirmatiu en aquest punt de l'ordre del dia.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 11/4/2003 la corporació municipal en ple va acordar aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació "Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de l'Ametlla de Mar a l'àmbit del sector 22b".

En data 7/5/2003, RS 1398, es va trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, per a la seva aprovació definitiva.

En data 24/7/2003, RE 2469, va tenir entrada notificació de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, de 9/7/2003, sobre la modificació puntual de referència.

En aquest acord la Comissió Territorial d'Urbanisme suspén l'aprovació definitiva fins que es presenti un text refós que incorpori les següents prescripcions:

- * S'hagin sol·licitat informes del Departament de Medi Ambient, de la Direcció General de Ferrocarrils i RENFE, i del Consorci d'Aigües de Tarragona.
- * S'hagin incorporat als articles 273 bis i 273 ter les prescripcions dels informes esmentats, així com les dels informes de la Direcció General de Carreteres de l'Estat, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de la Diputació de Tarragona, i de la Inspecció d'Explotació de l'autopista.

- * S'hagi limitat la zona industrial fins al línim marcat al plànol annex.
- * S'hagi modificat l'índex d'edificabilitat del sector 22b.1 de 0'6 m2st/m2s a 0'45 m2st/m2s.
- * S'hagi incorporat com a càrrega urbanística imputable al sector 22b un percentatge mínim del 60% del cost de la connexió entre la TV-3025 i el sector E.
- * S'hagi incorporat a la memòria un nou capítol a on es justifiqui l'adequació al Pla Territorial Parcial de les Terres de l'Ebre.

L'arquitecte Sr. Ferran Navarro Acebes ha elaborat el projecte de text refós que s'ha de sotmetre a aprovació.

En data 26/7/2004 l'arquitecte municipal Sr. Theilacker ha emès informe de caràcter favorable sobre el projecte, incorporat a l'expedient, en què analitza la forma en què les diferents prescripcions han estat incorporades al projecte o, segons el cas, en què justifica el motiu pel qual determinades prescripcions han esdevingut innecessaries o han de ser objecte d'atenció en fase de tramitació dels plans parcials que se'n derivaran.

Per tot això;

Vist el que es disposa als articles 22.2.c) i 47.2.ll) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist el que es disposa a l'article 90 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el Text Refós de la "Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana a l'àmbit del sector 22b".

SEGON.- Disposar que es trametin a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre tres exemplars del Text Refós aprovat, degudament diligenciats, per a la seva aprovació definitiva.

5- APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, I DE LA PLANTILLA ORGÀNICA, PER A L'EXERCICI 2004.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny demana a l'equip de govern que es retirin aquests pressupostos i se'n elaborin uns altres que siguin possibles i que contemplin la realitat econòmica financera de l'ajuntament. Afirmar que no només en un any de gestió s'han gastat els cent milions que anaven destinats a la construcció del camp de futbol, sinó que es presenta un pressupost amb partides de despesa corrent infradotades ja que les quantitats reflectides són menors que les reals, i que això s'ha fet per tal de poder quadrar el pressupost. Explica que es planteja una aportació fruit del conveni urbanístic existent i que si aquesta aportació no arriba no es podran executar les obres reflectides en la partida d'inversions. Posa de manifest que les quantitats reflectides pel cànon del subministrament d'aigua en gran part van a despesa corrent, així com també les vendes que s'efectuen del patrimoni municipal. Addueix també el Sr. Espuny poc rigor en les previsions de despeses, i pregunta com es farà front a aquestes despeses corrents quan no es disposi de la concessió d'aigua i s'hagi esgotat el conveni amb Marina Sant Jordi. Reitera que l'equip de govern està gastant molt més del que recapta, i que així ho demostren els números que ara, per sort, es poden obtenir. Recorda que aquesta reflexió ja la va efectuar en el pressupost del darrer any, el qual va tenir un dèficit de 1.700.000 € en una gestió de només sis mesos. Finalitza dient el Sr. Espuny que a la vista de l'informe econòmic es retirin aquests pressupostos i s'elaborin uns altres amb números reals, ja que no es pot vendre patrimoni municipal per pagar despesa corrent, ja que la despesa corrent s'ha de finançar íntegrament amb els ingressos corrents. El Sr. Llaó fa menció a la retirada de l'ordre del dia d'un ple de fa dos mesos de l'aprovació dels pressupostos, i que en aquella ocasió es va dir que es feia per qüestions de matisos i per tal de consensuar-los. Diu que això no s'ha fet i que a la vista del que ara es presenta els matisos són la supressió de la residència, la supressió de varies millores que s'havien de fer en el poliesportiu, la de diverses accions econòmiques, la de les reparacions en el mercat, la supressió del conveni de la confraria, la de la nau de la brigada, i la del local social de Tres Cales, i que això suposa molts diners. Per aquest motiu, es pregunta si els pressupostos són seriosos, ja que per una banda s'ha augmentat en un 57% la despesa corrent en un any de gestió de l'actual equip de govern; per una altra, les diferents administracions aporten menys al municipi que pas aquests darrers exercicis. Ofereix la seva col·laboració per confeccionar un nou pressupost ja que considera que aquest s'hauria de retirar perquè fereix el sentit comú, constitueix un atac a la responsabilitat i ve a demostrar la incapacitat de l'equip de govern per gestionar els diners públics, i pregunta si és realment cert que s'ha decidit suprimir les inversions per ell esmentades.

El Sr. Gaseni expressa que el seu grup és conscient de la gran despesa corrent que existeix i dels pocs ingressos; i explica que fa dos mesos es va retirar el pressupost de l'ordre del dia per tal d'estudiar-lo, de refer-lo i per intentar utilitzar els ingressos extraordinaris per a inversions i no pas per despesa corrent. Lamenta el Sr. Gaseni el retard en aprovar aquest pressupost, però recorda als grups de l'oposició que en el darrer exercici del seu mandat ells ni tant sols van poder aprovar-lo, i que va tenir que ser l'equip de govern entrant qui va haver de fer-ho. Afirmar que el seu grup està fent i farà el màxim esforç per aconseguir una reducció d'aquesta despesa corrent amb responsabilitat, i que no només dediquen esforços a la gestió de les seves regidories, sinó que ho fan també en el global de l'ajuntament.

Tot seguit l'alcalde passa a enumerar una relació d'inversions que s'han efectuat i s'efectuaran durant aquest exercici, com ara l'adquisició de vehicles per a la brigada municipal, d'un tractor per a la neteja de platges que afirma que servirà per tal d'estalviar hores extres, mobiliari dels diferents despatxos de l'ajuntament, mobiliari urbà (bancs i papereres), enllumenat a les urbanitzacions, equips ofimàtics, senyalització a la vies urbanes, obres de reposició de

clavegueram i millora de carrers, contenidors per la recollida de matèria orgànica, creació de places d'aparcaments, arranament de camins, peatonalització de carrers, i ampliació del camí del Cementiri Municipal. Afirmar que l'informe del pressupost posa de manifest el que és una greu problemàtica estructural ja que cada any hi ha un considerable augment de la despesa corrent i en canvi no es produeix cap augment en els impostos, i que ha hagut de ser l'actual equip de govern qui ha intentat adequar els ingressos al cost dels serveis. Manifesta, per acabar, la intenció de continuar aprofundint en aquesta línia de reduir la despesa corrent i d'augmentar els ingressos.

En un segon torn d'intervenció el Sr. Espuny manifesta que totes les inversions reflectides ascendeixen a 1.327.000 €, i per venda de patrimoni 350.000.000 de pessetes, o sigui que s'inverteixen descomptant les subvencions 1.100.000 €; la resta, diu, va a despesa corrent. Expressa que d'aquesta problemàtica de desequilibri ell ja n'és coneixedor ja que durant aquests darrers anys ja ho va advertir tot mirant d'aconseguir no gastar més del que es recaptava, però que ara, en el primer exercici del nou govern, ja es sobrepassa en 1.700.000 €. Continua el Sr. Espuny i manifesta que no critica el retard en presentar l'aprovació del pressupost perquè és conscient dels problemes que sorgeixen, però sí que creu que durant tots aquests mesos haguessin pogut plantejar un altre pressupost i adequar-lo a les necessitats i condicionats actuals. Reitera la seva sol·licitud de retirar-lo de l'ordre del dia perquè, repeteix, l'ajuntament està gastant més del que pot, i no en inversions, sinó en despesa corrent i amb diners que provenen de la venda de patrimoni.

El Sr. Llaó constata que el Sr. Gaseni ha centrat la seva intervenció en la defensa de la justificació del retard en l'aprovació del pressupost quan en realitat l'oposició en cap moment li ha criticat aquest fet. Reitera que s'ha descontrolat el que ja era un problema estructural, la despesa corrent, i manifesta que els nivells assolits amb aquest pressupost signifiquen que l'actual equip de govern està gastant en despesa corrent una mitjana de vint milions de pessetes més mensualment. Recorda que l'equip de govern va dir, per justificar una de les seves primeres mesures, que s'efectuava el canvi del camp de futbol per diners per poder pagar deutes per valor de cent milions, i en canvi, ara en resulta que aquests mateixos deutes continuen existint per aquest import, i que es preten recaptar un cànon per la prestació del servei de l'aigua durant els propers trenta anys per gastar-lo només en un any no se sap ben bé en quines obres. Pregunta per quin motiu és l'alcalde el que defensa el pressupost davant del ple i no el portaveu de CiU, i torna a sol·licitar la retirada del punt, ja que altrament, diu, hauran de demanar perdó al poble. L'alcalde explica que el portaveu de CiU no ha defensat el present punt de l'ordre perquè pel seu treball no ha pogut preparar-ho, al contrari d'ell mateix o d'altres regidors. Pregunta al Sr. Espuny que especifiqui quin patrimoni ha venut l'actual equip de govern, ja que no recorda cap venda de patrimoni posterior a la venda efectuada pel Sr. Espuny a Marina Sant Jordi. Recrimina a l'oposició que quan governaven no fossin capaços de quadrar el pressupost del 2003 ni de posar-se d'acord per plantejar temes com ara la recollida de brossa, i que no s'hagi fet menció al deute amb l'actual companyia d'aigües, deute al que haurà de fer front l'actual equip de govern. Afirmar que pels propers exercicis s'intentarà consensuar una reducció en algunes partides pressupostàries concretes com per exemple la del Museu de Ceràmica, i finalitza afirmant que el temps ja donarà la raó a qui la tingui, i que el ciutadà ja veurà el que hagin fet els uns i els altres. El Sr. Espuny, en constestació a la sol·licitud d'especificació al·ludida, afirma que amb el conveni urbanístic al seu entendre es va vendre patrimoni perquè es van cobrar cent milions de pessetes en comptes de fer un camp com estava previst, i que si no s'han venut més és perquè no han pogut, perquè no s'ha presentat cap licitador a la subhasta de Port Olivet. Recorda que la venda del percentatge d'aprofitament de Marina Sant Jordi es va fer seguint tots els tràmits, amb

una mesa de contractació de la qual l'actual alcalde en va formar part, i que el seu producte va anar a parar a inversions.

L'alcalde manifesta ésser falsa l'afirmació relativa a la venda de patrimoni per part de l'actual govern, ja que en cap cas no es pot afirmar que una actuació com l'esmentada comporti una disminució de patrimoni.

El Sr. Llaó vol recordar que durant el seu mandat es va disminuir l'import de les pòlisses de crèdit, però que l'actual govern, en canvi, no només no continua aquesta línia, sinó que al ritme de despesa corrent en què s'ha instal·lat, acabarà per sempre amb el romanent positiu de l'ajuntament.

L'alcalde finalitza tot insistint en l'estructuralitat de la situació, i en que es mirarà de consensuar els plantejaments, també estructurals, amb què cal encarar-la.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vist el projecte de pressupost general per a l'exercici 2004, així com la plantilla orgànica per al mateix exercici de cadascun dels organismes el pressupost del qual s'integra dins d'aquest pressupost general;

Atès que el projecte de pressupost general, integrat pels pressupostos de l'administració general de l'ajuntament i dels quatre organismes autònoms, conté tots i cadascun dels requisits i documents exigits per la normativa vigent;

Vist el que es disposa als articles 168 i 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 2 a 20 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos;

Vist el que es disposa als articles 14.5 de la Llei 30/1984, de 2/8/1984, de mesures per a la reforma de la funció pública, 90.1 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, 291.1 de la Llei 8/1987, de 15/4/1987, Municipal i de Règim local de Catalunya, i 126 i 127 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986;

Vist, igualment, el que es disposa als articles 25 a 28 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici 2004, integrat pels pressupostos de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i dels organismes autònoms administratius Patronat de Cultura, Patronat d'Esports, Patronat de Mitjans Informatius i Patronat de Turisme, així com les plantilles orgàniques per al mateix exercici de cadascun d'aquests organismes.

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies segons el que determina la normativa vigent.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 22:15 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 14 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 41 a 54 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 29/10/2004
El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 7/2004, DE 29/09/2004, ORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Ana Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. M^a Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antoni Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 29/09/2004, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ 6/2004, DE 27/8/2004.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 6/2004, de 27/08/2004, a la qual es formulen les següents observacions:

- * Punt cinquè de l'ordre del dia, fase de debat, segona intervenció del Sr. Espuny. La Sra. Marsal manifesta haver-se transcrit incorrectament una de les quantitats dineràries a què es va fer referència, i en concret, la de "1.100.000 de pessetes", quantitat que, tal i com es desprèn del context de la intervenció, cal entendre referida a euros.

Tot seguit es procedeix a la lectura del redactat alternatiu que recull les objeccions formulades.

Trobant-se conforme, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta corresponent a la sessió 6/2004, de 27/08/2004, amb les següents modificacions:

- * Punt cinquè de l'ordre del dia, fase de debat, segona intervenció del Sr. Espuny. A on diu “el Sr. Espuny manifesta que totes les inversions reflectides ascendeixen a 1.327.000 €, i per venda de patrimoni 350.000.000 de pessetes, o sigui que s'inverteixen descomptant les subvencions 1.100.000 de pessetes”, ha de dir: diu **“el Sr. Espuny manifesta que totes les inversions reflectides ascendeixen a 1.327.000 €, i per venda de patrimoni 350.000.000 de pessetes, o sigui que s'inverteixen descomptant les subvencions 1.100.000 €”**.

2- FIXACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS AL MUNICIPI DE L'AMETLLA DE MAR PER AL 2005.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 15/9/2004, RE 3137, ha tingut entrada un escrit de la Delegació Territorial a les Terres de l'Ebre del Departament de Treball, pel qual s'insta de l'ajuntament que efectui la proposta de fixació per al 2005 de les dues festes locals del municipi.

Vist que l'article 37.2 del RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, disposa que dues de les catorze festes laborals

retribuïdes i no recuperables tindran caràcter local;

Atès que l'article 46 del RD 2001/1983, de 28/7/1983, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos, disposa que les dues festes locals es determinaran per part de l'autoritat laboral competent, a proposta del ple de l'ajuntament, i seran publicades al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma;

Vist el calendari oficial de festes per al 2005;

El ple acorda:

PRIMER.- Es proposa a l'autoritat laboral que fixi, com a festes laborals retribuïdes i no recuperables de caràcter local al municipi de l'Ametlla de Mar per al 2005, les que s'esmenten:

- * 2 de febrer.
- * 29 de juny.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Conselleria de Treball de la Generalitat de Catalunya.

3- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA, I DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigit pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà negatiu, ja que essent que el coeficient establert ha d'estar entre el 0 i 2, i que fins ara s'aplicava el coeficient de l'1,1 i ara es passarà a l'1,2, això representa un augment d'un 10% respecte als anys anteriors; pensa que aquesta puja no solucionarà els problemes pressupostaris que tindrà l'ajuntament de cara al proper exercici ja que representarà com a màxim uns quatre milions de les antigues pessetes. Reitera el Sr. Espuny que està en contra d'aquest augment perquè pensa que és un camí erroni el fet de pujar aquest tipus d'impostos, ja que en concret l'impost de circulació només el paguen aquelles persones que estan empadronades i no totes les que realment circulen pels carrers de la localitat, i no s'ha d'oblidar que al poble existeixen moltes segones residències. Creu que no només no és aquest

l'impost que s'hauria de pujar, sinó que a la vegada resulta contraproductiu, ja que moltes persones que passen llargues temporades acabaven empadronant-se pel fet de pagar l'impost de circulació més baix, i se'n treu més profit per tant si s'aconsegueix empadronar més gent que no pas pujant aquest impost.

En relació al segon apartat del punt de l'ordre del dia, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot també serà negatiu, ja que aquest impost sobre l'increment dels valors dels terrenys de naturalesa urbana també ve regulat per l'Estat i pensa que els terminis i barems aplicats haurien de ser a l'inrevés de tal com es volen aplicar pel fet d'evitar les compravendes especulatives que són les del tram dels primers cinc anys. Pensa que augmentar aquests percentatges dóna a entendre que l'ajuntament té un afany recaptatori desmesurat, ja que el percentatge proposat per l'equip de govern d'un 19%, és el màxim que fins ara s'ha aplicat en qualsevol dels trams i proposa que aquest percentatge a augmentar sigui d'un 17% o un 18%. El Sr. Llaó lamenta que s'ha complert l'avertiment que va fer quan es van aprovar els primers pressupostos, que fou que s'anirien augmentant els diferents impostos. Aquestes, diu, són la tercera i quarta pujada. Recorda que la primera va ser d'un 70% de la taxa d'escombraries, un 50% la quota de la llar d'infants i ara un 10% en l'impost de circulació i un anivellament a l'alça de la plusvàlua; creu que encara no s'ha acabat i que es continuarà en aquesta línia de pujar els impostos en percentatges similars; diu que ell sempre ha defensat certa contenció en aquests tipus d'augment i que per aquest motiu es veu en l'obligació de votar en contra, tant pel que fa a la quantitat com per la pròpia pujada, que com ha dit abans continuarà.

El Sr. Gaseni manifesta que el seu vot serà favorable en les dues propostes del punt de l'ordre del dia. En relació a l'impost de circulació de vehicles que passa de l'1,1 a l'1,2, diu que és un percentatge que està dintre del barem i que no s'augmentava des de l'any 2001, i que l'augment no és desmesurat. En relació a les plusvàlues el Sr. Gaseni opina que és un augment lògic amb la finalitat d'augmentar el gravamen sobre les transmissions especulatives. Opina que l'anterior equip de govern no va pujar els impostos perquè no feien una política de gestió com la que es pretén fer ara, ja que practicaven una política populista tot evitant, justament, prendre mesures impopulars. Creu que s'ha de ser conseqüent i mirar de fer les gestions el millor possible, sempre mirant de donar un bon servei al ciutadà i sense por a què en les properes eleccions el poble no els voti per això.

El Sr. Gómez manifesta que com és obvi el seu vot serà favorable. Manifesta que tot i ésser del tot sabedor que a ningú agrada pujar els impostos en canvi tothom vol donar un millor servei al ciutadà i tenir millors equipaments. Creu que s'ha de ser valent i no s'ha de ser demagògic. En relació als arguments esgrimits pel Sr. Espuny en la seva intervenció diu que durant els quatre anys que ell va ser alcalde no va fer res per beneficiar a la gent empadronada; addueix que actualment hi han empadronades 6.329 persones i pensa que l'augment de l'impost de circulació no condiciona a ningú a l'hora d'empadronar-se, sinó que l'Ametlla té altres valors que fan que la gent vingui a viure. En relació a les plusvàlues manifesta que efectivament es recaptarà una mica més, però que tot va lligat amb les ganes de rebaixar la despesa corrent, i que el barem aplicat va destinat a evitar l'especulació; reitera que la puja del impostos no agrada a ningú però que inevitablement s'ha d'efectuar en ares de donar un millor servei al ciutadà i si així és, la gent ho comprèn.

En una segona intervenció el Sr. Espuny reitera que tot i que efectivament des de l'any 2001 no es produïa cap augment ja que és el propi Estat qui l'efectua cada any, aquest coeficient 0,1 representa un augment del 10%. En referència als resultats de l'any passat diu que no es pot parlar de bona gestió, i que en els dos darrers pressupostos, els aprovats per l'actual equip de

govern, no es rebaixa la despesa corrent sinó que ben al contrari, s'augmenta en vint milions mensuals. Manifesta que l'equip de govern va per mal camí, i pensa que no s'ha de fer una selecció econòmica de la gent que ha de venir a viure al poble com ha donat a entendre el Sr. Gómez. Reitera que l'impost de circulació no és l'impost l'adequat per a repartir els costos de funcionament de l'ajuntament ja que aquest impost només el paguen les persones empadronades i en canvi els carrers del poble i urbanitzacions són utilitzats per la tota la gent que tenen habitatge encara que no estiguin empadronats; demana per tant la retirada d'aquesta pujada. En quan a l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, reitera que el percentatge seria molt més equànime si estigues entre el 17% i el 18%.

El Sr. Llaó manifesta que en els pocs plens que es venen realitzant els punts relatius a pujades tributàries són habituals, però el que troba sorprenent, manifesta, és que es digui que això es fa per millorar el servei quan s'estan gastant en despesa corrent vint milions mensuals més. Expressa que estarà a l'espera per tal de veure les millores a les que ha fet referència el Sr. Gómez, encara que opina que aquestes pujades no serviran per millorar els serveis i molt menys per paliar la despesa corrent.

El Sr. Gaseni manifesta que s'ha de ser realista i que quan hi han impostos que no s'han tocat durant quatre anys, s'ha de ser coherent i actualitzar-los; creu que ja es veurà al llarg del temps com anirà tota la gestió que efectua l'actual l'equip de govern.

El Sr. Gómez reitera tot el manifestat en la seva anterior intervenció, diu que l'equip de govern ha de prendre posicions que no són del tot populars però que són les que toquen, i si cada dia hi ha més demanda de serveis s'ha de tenir també més recaptació.

L'alcalde explica que els vehicles que tenen entre 8 i 12 cavalls fiscals, passaran a pagar de 37 € a 40 €, i els més grans, de 12 a 16, passaran de 79 € a 86 €. En les plusvàlues explica que es manté el gravamen en les transmissions efectuades en més de quinze anys, i en les que s'efectuen entre 1 i els 5 anys primers, generalment per vendes, se'ls puja el percentatge.

Afirma l'alcalde que no només és d'ara que l'ajuntament va per mal camí des d'un punt de vista pressupostari, sinó que és des de fa molts anys i així consta en tots els informes d'Intervenció, donat que hi han dèficits estructurals que ningú, en serietat ha agafat. Creu que s'han de regularitzar els impostos i reduir les despeses innecessàries.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar disposa de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica i de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana. En el present acord es planteja la modificació puntual d'ambdues ordenances.

Pel que fa a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica les tarifes d'aquest venen imposades per un quadre tarifari regulat a l'article 95 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, si bé l'Ajuntament pot incrementar-les amb l'aplicació d'un coeficient que no pot ser superior a 2 d'acord amb

l'esmentada Llei.

L'article 7 de l'ordenança vigent estableix:

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 96.1 de la Llei s'incrementaran per l'aplicació, sobre cadascuna de les classes de vehicles, d'un coeficient 1,1.

Cal esmentar que la redacció de l'article esmentat fa referència a l'article 96.1 de la derogada Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de la Llei d'Hisendes Locals, doncs en l'actualitat el quadre tarifari s'estableix a l'article 95 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals.

L'ordenança de referència no ha estat modificada des de l'any 2001 i, per tant, es considera procedent la seva modificació per augmentar el coeficient aplicat per l'Ajuntament així com adequar l'apartat a la legislació vigent, d'acord amb la següent proposta de redacció de l'article 7:

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat a l'article 95 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals s'incrementaran per l'aplicació, sobre cadascuna de les classes de vehicles, d'un coeficient 1,2.

D'altra banda, pel que fa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, el tipus de gravamen establert en aquesta no ha estat modificat des de fa més de 4 anys, motiu pel qual es considera necessària la seva modificació per tal d'incrementar el tipus en els casos de períodes de generació de l'Impost més baixos, això és, en la transmissió dels immobles nous i seminuous, i mantenir-lo en les transmissions dels immobles més vells. Per tant, també es planteja la modificació puntual d'aquesta ordenança, en els termes que tot seguit es detallen.

L'article 11 de l'Ordenança de referència estableix:

Article 11. Deute tributari

La quota d'aquest impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus següent, segons el període de generació de l'increment del valor:

- * De 1 a 5 anys: 16%
- * De 6 a 10 anys: 17%
- * De 11 a 15 anys: 18%
- * De 16 a 20 anys: 19%

Es proposa la modificació del present article, tenint en compte que l'article 108 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que els Ajuntaments poden fixar un sol tipus de gravamen per cadascun dels períodes de generació de l'increment de valor, en els següents termes:

Article 11. Tipus de gravamen. Quota íntegra

La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 19%, en tot cas.

Per tot això;

Vist el que es disposa als articles 22.2.e), 49, 106 a 108, i 111 i 113 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i als articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;

El Ple acorda;

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual de l'ordenança fiscal número 2,

reguladora de l' Impost sobre vehicles de tracció mecànica, i de l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, en els termes que tot seguit s'expressen:

- * Es modifica l'apartat 1 de l'article 7 de l'ordenança fiscal número 2, reguladora de l' Impost sobre vehicles de tracció mecànica, el qual quedarà redactat de la següent manera:

Article 7. Tarifes

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat a l'article 95 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals s'incrementaran per l'aplicació, sobre cadascuna de les classes de vehicle s, d'un coeficient 1,2.

- * Es modifica l'article 11 de l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, el qual quedarà redactat de la següent manera:

Article 11. Tipus de gravamen. Quota íntegra

La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 19%, en tot cas.

SEGON.- Sotmetre aquest acord a exposició pública per un període de trenta dies, període durant el qual qualsevol interessat podrà presentar les reclamacions i els suggeriments que consideri adients. Cas que no es presentessin, s'entendrà definitivament aprovada la modificació.

4- ACCEPTACIÓ D'UNA SUBVENCIO.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigut pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Explica l'alcalde que es tracta d'acceptar una subvenció relacionada amb l'atorgament de les banderes blaves i amb altres temes compresos dins l'àmbit turístic i que la quantitat en concret és de 6.100 €.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

La Junta de Govern de la Diputació de Tarragona en data 23/07/2004 acordà atorgar al Patronat Municipal de Turisme de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar una subvenció per import de 6.100€ en concepte de l'obtenció de bandera blava, edició de material gràfic, i creació de rutes i altres.

Atès que a les partides 751 41000, 751 22600, 751 22003, 751 22602 del pressupost municipal vigent existeix consignació suficient per atendre les despeses necessàries per a realitzar les activitats;

El Ple acorda:

PRIMER.- Acceptar la subvenció atorgada per Diputació de Tarragona, per import de 6.100,00 €.

SEGON.- Comprometre's a destinar l'import atorgat a la finalitat establerta.

TERCER.- Comprometre's a complir totes i cadascuna de les obligacions establertes a les bases de la convocatòria, acceptant que en cas d'incompliment, aquesta circumstància dóna lloc al reintegrament i en el seu cas a la compensació automàtica a la Diputació de Tarragona.

5- RECTIFICACIÓ D'UN ERROR MATERIAL O DE FET EXISTENT EN UN ACORD PLENARI DE DATA 31/5/2004.

En aquest moment s'absentà de la sala el regidor de CiU Sr. Joan Pere Gómez Comes.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa us de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 31/5/2004 el ple de l'ajuntament va acordar, per tot el conjunt de motius expressats a la part expositiva del propi acord, prendre constància de la plena validesa i eficàcia del contracte de compravenda de la parcel·la 67 del polígon 78 del cadastre de rústica, propietat fins aleshores del Sr. Josep Maria Barceló Margalef (Referència registral: llibre 198, volum 3312, foli 19, finca 3079), contracte aquest que havia estat aprovat pel ple de l'ajuntament en data 29/4/1999, que havia estat formalitzat en data 26/5/1999, però que no ha estat mai elevat a document públic.

En el mateix acord de 31/5/2004, el ple va disposar l'estricta compliment del contingut obligacional del contracte esmentat mitjançant l'elevació a escriptura pública del document signat en el seu dia, amb supressió però de la clàusula tercera, i mitjançant el pagament del preu convingut (18.043,67 €).

S'ha advertit amb posterioritat, però, l'existència en tot l'expedient, i per tant també en l'acord plenari, d'un error en la identificació cadastral de la finca de referència. La finca, en efecte, s'identifica erròniament com a parcel·la 67 del polígon 78 del cadastre de rústica perquè aquesta era efectivament la identificació que li corresponia abans de la renovació cadastral de l'any 1994. La finca, però, des de l'esmentada renovació cadastral, constitueix la parcel·la 67 del polígon 89.

Per tot això;

Vist l'informe emès en data 1/9/2004 per l'arquitecte municipal Sr. Theilacker;

Vist el que es disposa a l'article 105 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, respecte de la rectificació d'errors materials, de fet o aritmètics dels actes de les administracions públiques;
El ple acorda:

ÚNIC.- Rectificar l'acord de data 31/5/2004, en els termes expressats a la part expositiva del present acord.

6- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8, REGULADORA DE LA TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LES AUTORITZACIONS AMBIENTALS PREVISTES A LA LLEI 3/1998, DE LES LLICÈNCIES MUNICIPALS D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS O INSTAL·LACIONS, I DEL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor de CiU Sr. Joan Pere Gómez Comes.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà favorable, ja que pensa que és just que les diferents autoritzacions ambientals de la localitat necessiten una regularització i adaptació a les noves normatives que sorgeixen i que les que ja estan funcionament i han de presentar un nou projecte a fi d'acondicionar-les a les noves normatives tinguin una rebaixa en els seus imports.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot serà d'abstenció, pensa que hi ha una contradicció entre aquest punt i el tercer, ja que mentre en un s'augmenten els impostos en aquest es pretén una reducció d'un impost posat per l'anterior equip de govern.

L'alcalde puntualitza que del que es tracta és de bonificar en un 95% aquelles activitats que es poden trobar en una situació de regularització però que ja estan funcionant, creu que del que es tracta és de dinamitzar l'activitat al municipi.

El Sr. Gómez recrimina els vots d'abstenció del Partit Popular, ja que es tracta d'unes reduccions de la taxa.

El Sr. Llaó creu que si l'anterior equip de govern va posar aquesta taxa amb el vot en contra del grup de CiU, entén que ara el que haurien de fer és suprimir-la, però com que el seu grup no ha intervingut en aquesta modificació, entén que el millor és l'abstenció.

El Sr. Gaseni manifesta que el seu vot serà afirmatiu ja que entén que una cosa és quan es demana de nou el funcionament d'una activitat ambiental i l'altra és quan s'ha d'adaptar a la normativa una activitat existent que ja es troba funcionant.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 5 de la vigent ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per la tramitació de

les autoritzacions ambientals previstes a la Llei 3/1998, de les llicències municipals d'obertura d'establiments o instal·lacions, i del règim de comunicació prèvia, conté el règim tarifari aplicable, de la següent manera:

L'experiència obtinguda durant l'aplicació de l'ordenança esmentada des de l'entrada en vigor de la Llei 3/1998, de 27/2/1998, de la intervenció integral de l'Administració ambiental ha mostrat la conveniència de modificar puntualment alguns aspectes, molt particularment, i sens perjudici d'una posterior més gran revisió en profunditat de tota l'ordenança, aquells que es refereixen a la realització de fets imposables que comporten, per part de l'ajuntament, una activitat de molt baixa intensitat ja que es resolen amb la presentació, per part del titular o sol·licitant, d'un certificat o informe ambiental emès per una entitat ambiental acreditada. L'exigibilitat en aquests supòsits de tarifes equivalents a les que s'acrediten per l'obtenció d'una llicència *ex novo*, en què sí es desenvolupa en tota la seva intensitat l'activitat municipal, sembla excessiva, i en res no ajuda, per suposat, a impulsar l'activitat econòmica de la població.

Per això, es proposa la modificació puntual que se sotmet a aprovació inicial.

La modificació puntual proposada suposa exclusivament una rebaixa de l'import de la tarifa en els específics casos de les revisions periòdiques, les adequacions i els controls periòdics, però no varia en res més l'estructura tarifària de la taxa ni la seva filosofia. Per això, es considera que no és necessari un estudi econòmic addicional, ja que l'import estimat del seu rendiment mai no serà superior al que ara hi hagi, essent per tant plenament vàlid i vigent l'estudi realitzat amb ocasió de l'aprovació de l'ordenança.

Per tot això;

Vist el que es disposa als articles 22.2.e), 49, 106 a 108, i 111 i 113 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i als articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals:

El Ple acorda;

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per la tramitació de les autoritzacions ambientals previstes a la llei 3/1998, de les llicències municipals d'obertura d'establiments o instal·lacions, i del règim de comunicació prèvia, en els termes que tot seguit s'expressen:

Els apartats 2 i 4 de l'article 5 quedaran redactats de la següent manera:

2. Quan el fet imposable és per inici de l'activitat o ús, la variació de l'activitat desenvolupada en un establiment, l'ampliació de l'establiment o de les instal·lacions, o el trasllat de local, la quota a liquidar serà la que per l'activitat a desenvolupar resulti de l'aplicació del que s'estableix al punt 1 del present article.

4. La quota a liquidar per les revisions periòdiques, les adequacions a la nova normativa dins del termini transitori específicament previst, o els controls periòdics serà un 5 % del que com a primera instal·lació correspongués en aplicació de les tarifes i càlculs establerts al punt 1.

SEGON.- Sotmetre aquest acord a exposició pública per un període de trenta dies, període durant el qual qualsevol interessat podrà presentar les reclamacions i els suggeriments que consideri adients. Cas que no es presentessin, s'entendrà definitivament aprovada la

modificació.

7- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia números 270/2004 de 2/08/2004 al 324/2004 de 24/09/2004, i de les actes de les Junta de Govern Local corresponents a les sessions 9/2004 de 15/07/2004, 10/2004 de 5/08/2004 i 11/2004 de 2/09/2004, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

8- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA. PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Llaó prega que en finalitzar la temporada estiuenca el 15 de setembre es continuï, tal com es venia fent, en la neteja de les platges i en especial les que han estat guardonades amb bandera blava. Prega també tenir més cura, si és que es pot, en les obres que afecten al col·legi, ja que es pot aprofitar l'època en la que no té activitat. L'alcalde en relació al primer prec manifesta que l'actual equip de govern també s'esforça en la neteja de les platges i en quan al segon diu que accepta el prec però també vol manifestar que era un obra que des de feia molts temps s'havia d'executar i que ara per fi es traurà el transformador de la zona escolar.

El Sr. Llaó pregunta si l'equip de govern té la intenció de promoure eleccions a l'Entitat de Conservació de Tres Cales i si té data per posar en funcionament una oficina a l'esmentada urbanització.

Pregunta també si pensa incloure en el proper pressupost una partida per a la residència d'avis i una pel camp de futbol i si pensa augmentar més taxes o impostos, així com si hi han intencions de privatitzar el transport sanitari.

El Sr. Espuny prega es prenguin les mesures pertinents per tal que les persones responsables d'efectuar les compres per l'ajuntament tinguin més cura amb la finalitat de no generar més dèficit de l'existent.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20,30 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar

queda estesa en 13 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 55 a 67 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 25/01/2005

El secretari

**SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 8/2004, DE 25/10/2004,
EXTRAORDINÀRIA**

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Ana Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. M^a Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antoni Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 20:00 hores del dia 25/10/2004, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

**1- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ TRAMITAT PER A LICITAR
EL CONTRACTE DE GESTIÓ DE SERVEIS PÚBLICS "CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA
DE LA GESTIÓ DELS SERVEIS PÚBLICS MUNICIPALS D'ABASTAMENT D'AIGUA
POTABLE I DE SANEJAMENT".**

Abans d'entrar en el debat d'aquest punt de l'ordre del dia el secretari sol·licita l'ús de la paraula per explicar que, des de la convocatòria de la sessió fins al moment de celebració de la sessió s'han introduït uns petits canvis en el plec de clàusules que comporten lògicament que

la versió del plec que hom pretén sotmetre a aprovació no sigui exactament a mateixa que ha estat a disposició dels senyors regidors des de la convocatòria. Els canvis, continua, són els que afecten a:

- * Clàusula 9 “solvència tècnica i professional mínima exigible” (i clàusula 1 per remissió): s'exigien dues classificacions contractuals de les que són exigibles per als contractes de prestació de serveis; i això perquè el contingut obligacional d'aquestes categories era molt coincident amb algunes de les prestacions inherents al contracte de gestió de serveis públics que es licita (manteniment de xarxes hidràuliques i lectura de comptadors). S'ha optat per suprimir això i exigir com a solvència tècnica i professional mínima, que per tant cal que acreditin les empreses amb l'aportació de certificats, consistent en trobar-se prestant o haver prestat durant els darrers tres anys el servei d'abastament d'aigua potable en un municipi de 10.000 o més habitants.
- * S'ha suprimit dels criteris de valoració la solvència tècnica i professional que hagués acreditat el licitador, en concordança amb el parer expressat per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en diversos dictàmens. En conseqüència, s'ha suprimit del sobre on hi havia la proposició econòmica la referència de solvència tècnica i professional i s'ha traspassat la documentació acreditativa mínima exigible al sobre de documentació acreditativa de les condicions per poder contractar amb l'ajuntament, essent les clàusules afectades la número 12, que regula la documentació que s'ha de posar en el sobre A, i la número 17, que regula la documentació que s'ha de posar al sobre B.
- * Com a conseqüència de tot això, els cinc punts sobre cent que s'atorgaven per la solvència tècnica i professional (clàusula 21) s'han redistribuït entre els cinc primers subapartats del pla de treball, a raó d'un punt per cada subpunt.

Plantejada la qüestió en aquests termes, l'alcalde manifesta que és com considerar, en definitiva, que es proposa una esmena a la proposta d'acord.

El Sr. Espuny pregunta si s'ha de votar la urgència o no, i demana a l'alcalde que hi hagin més torts d'intervenció ja que és un punt molt delicat.

El Sr. Llaó manifesta que en el punt de l'ordre del dia hi havia un plec de clàusules les quals ara han s'han modificat i pregunta si s'ha de votar el fet de debatre aquesta modificació.

L'alcalde manifesta que el ple és extraordinari i no extraordinari urgent, i que per tant no cal votar la urgència de la seva celebració. En relació a la modificació del plec manifesta que si no es vol acceptar la possibilitat de considerar això com la introducció d'una esmena, cosa que seria al seu parer absolutament correcte, s'haurà de fer per la via de la convocatòria d'un ple extraordinari urgent, i per això, pregunta als regidors senyors Espuny i Llaó, com a portaveus dels seus respectius grups, què és el que estan disposats a fer.

El Sr. Espuny contesta que estan disposats a acceptar aquestes modificacions ja que són purament tècniques però que de totes maneres els hauria agradat que el repartiment de punts s'hagués proposat de diferent manera, tot i això, continua, estan en contra que surti a concurs l'adjudicació del servei d'aigua per a ser donat a una empresa privada. Pensa que s'hagués pogut millorar el repartiment de punts, que el tema no és tant urgent com per haver-lo presentat en un ple extraordinari, i que s'hagués pogut debatre en un ple ordinari amb molt més temps per poder estudiar les bases.

El Sr. Llaó contesta que està totalment en contra de la filosofia del plec de clàusules, que la seva oposició és a la totalitat i per tant li dóna igual el que puguin fer la majoria de regidors, però opina que el que s'hauria de fer es retirar aquest punt de l'ordre del dia i convocar un altre ple.

L'alcalde reitera que es manifestin clarament sobre si accepten debatre i votar aquest punt, tot considerant les modificacions com a esmenes.

El Sr. Espuny creu que la decisió l'ha de prendre l'equip de govern que és qui té majoria.

El Sr. Llaó contesta que prefereix que es debati en un altre ple.

Vist el què l'alcalde, per tal de demostrar el seu talant dialogant segons manifesta, retira aquest punt de l'ordre del dia i anuncia que posteriorment, en finalitzar el ple, es convocarà un d'extraordinari urgent per ésser celebrar de manera immediata, amb aquest únic punt a l'ordre del dia.

2- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR J "CASTELL DE SANT JORDI".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà favorable, ja que es tracta d'esmenar una sèrie d'errors tècnics esdevinguts en la redacció d'aquest text refós.

El Sr. Llaó dona també la seva conformitat.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 29/12/2003 la corporació municipal en ple va acordar aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla Parcial del sector J, Castell de Sant Jordi.

En data 23/2/2004, RS 447, es va trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, per a la seva aprovació definitiva.

En data 8/4/2004, RE 1173, va tenir entrada notificació de l'acord de la Comissió Territorial

d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, de 24/3/2004, sobre la modificació de referència. En aquest acord la Comissió Territorial d'Urbanisme va acordar suspendre l'aprovació definitiva fins que es presentés un text refós que incorporés les prescripcions que el propi acord determina, i en concret:

- 1.1 Preveure que el projecte d'urbanització haurà de recollir les prescripcions establertes per l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de 22/3/2004.
- 1.2 Aportar l'informe original de la Direcció General de Costes de l'Estat, de 23/3/2004.
- 1.3 Mantenir el nombre d'habitatges que fixa el pla parcial que es modifica, aprovat l'11/10/1989, i que fou recollit posteriorment a la revisió del pla general, que és de 34.
- 1.4 Fixar l'edificació fora de l'àmbit del barranc de Sant Jordi, i procedir a una nova ordenació d'acord amb els següents criteris i el plànol annex a l'acord:
 - 1.4.1 Fixar el límit de l'edificació a la línia dibuixada, que coincideix aproximadament amb la cota +9,00, tot deixant la resta de l'espai lliure de qualsevol tipus d'edificació i d'alteració física.
 - 1.4.2 Esmenar l'edificació establerta al plànol d'ordenació per adaptar-la a les determinacions del propi acord.
- 1.5 Deixar lliure d'edificació i d'alteració física l'espai comprès entre la cota +9,00 i la llera del barranc.
- 1.6 Respectar l'ocupació màxima de sòl net prevista per l'àmbit per la clau 20e del Pla General d'Ordenació Urbana (22%).
- 1.7 Donar la consideració de sistema general viari al vial que ressegueix el sector paral·lel a la via del ferrocarril.
- 1.8 Aportar un capítol de compromisos, degudament signat pel promotor, que inclogui la constitució d'una garantia per import del 12% del valor de les obres d'urbanització.
- 1.9 Suprimir les referències a l'estudi de detall que apareixen al document.

En data 11/8/2004, RE 2703, el Sr. Javier Guerrero Oris, en nom i representació de Grupo Empresarial Magenta SA, va presentar el Text refós de Pla Parcial, el qual va ser informat favorablement per l'arquitecte municipal Sr. Theilacker en data 12/8/2004.

El ple de la corporació va aprovar aquell text refós en data 27/8/2004, i el va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 3/9/2004, RS 2708.

En data 7/10/2004 la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va acordar mantenir la suspensió de l'aprovació definitiva fins que es presentés nou text refós que incorporés algunes de les prescripcions de l'acord de 24/3/2004, ja que, segons consta a la part expositiva del propi acord el text refós presentat no les complia. I en concret:

- 1.1 Mantenir el nombre d'habitatges que fixa el pla parcial que es modifica, aprovat l'11/10/1989, i que fou recollit posteriorment a la revisió del pla general, que és de 34.
- 1.2 Fixar l'edificació d'acord amb els següents criteris i el plànol adjunt:
 - 1.2.1 Fixar el límit de l'edificació a la línia dibuixada, que coincideix aproximadament amb la cota +9,00, tot deixant la resta de l'espai lliure de qualsevol tipus d'edificació i d'alteració física.
 - 1.2.2 Redactar de nou l'article 32 de la normativa, que haurà de fer referència que aquest espai és zona verda pública.

- 1.3 Aportar un capítol de compromisos, degudament signat pel promotor, que inclogui la constitució d'una garantia per import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

En data 20/10/2004, RE 3490, el Sr. Javier Guerrero Oris, en nom i representació de Grupo Empresarial Magenta SA, va presentar un nou Text refós de Pla Parcial, per a la seva

aprovació.

L'arquitecte municipal Sr. Theilacker, en data 20/10/2004, va emetre informe, incorporat a l'expedient, en què analitza el grau de compliment de les prescripcions, de la següent manera:

- * Constata l'incompliment de la prescripció 1.1 en el mateix grau en què l'incomplia el primer text refós, això és, perquè es remet al Pla General d'Ordenació Urbana en comptes de fixar expressament el nombre de 34.
- * Constata que s'ha modificat l'article 32 per eliminar qualsevol referència a la zona verda pública, la qual queda regulada a l'article 28.
- * Constata que s'ha inclòs un capítol de compromisos al final del text del document.
- * Constata que la reducció de superfície de zones edificables (19j i 20j) ha derivat, per tal de mantenir l'aprofitament del pla parcial, en un augment de l'ocupació màxima, la qual cosa comporta, en relació a la clau 20j, un incompliment sobrevingut de la prescripció 1.6 de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de 24/3/2004.

Per tot això;

Vist el que es disposa a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist el que es disposa a l'article 90 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el Text Refós de la modificació del pla parcial del sector J "Castell de Sant Jordi".

SEGON.- Disposar que es trametin a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre tres exemplars del Text Refós aprovat, degudament diligenciats, per a la seva aprovació definitiva.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:28 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 5 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 68 a 72 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 25/01/2005
El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 9/2004, DE 25/10/2004,
EXTRAORDINÀRIA I URGENT

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Ana Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. M^a Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antoni Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 20:30 hores del dia 25/10/2004, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió extraordinària i urgent del ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè el ple sigui vàlidament constituït, segons el que exigeix l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local.

El Sr. alcalde procedeix a obrir la sessió i, com a pas previ al tractament de qualsevol altre assumpte, a exposar als senyors regidors els motius que justifiquen la urgència de la convocatòria, que fonamenta en la necessitat de debatre i tractar l'aprovació de l'expedient de contractació tramitat per a licitar el contracte de gestió de serveis públics "Concessió administrativa de la gestió dels serveis públics municipals d'abastament d'aigua potable i de sanejament".

En tràmit d'explicació de vot sobre la procedència de la urgència, cap regidor no en fa ús.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord de ratificació de la urgència, amb el següent

resultat:

- * Vots a favor: set.
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que consideren que concorren les circumstàncies exigides pels articles 46.2.b) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, 98.b) del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 79 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, per justificar la convocatòria del ple amb caràcter urgent; El ple acorda ratificar aquesta mateixa convocatòria.

1- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ TRAMITAT PER A LICITAR EL CONTRACTE DE GESTIÓ DE SERVEIS PÚBLICS "CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE LA GESTIÓ DELS SERVEIS PÚBLICS MUNICIPALS D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I DE SANEJAMENT".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set.
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà negatiu perquè es tracta d'aprovar unes bases d'adjudicació del servei d'aigües que és un lloguer d'un actiu municipal, creu que és una venda dolenta i està segur que amb una altra fórmula i forma es podria treure més del doble del que ara es pretén cobrar. Explica que està en contra perquè aquests diners que l'equip de govern pretén cobrar per aquest lloguer no suposen cap increment de patrimoni municipal; diu que aquests diners que es cobraran no els paga la companyia, sinó que els ha de pagar el poble a través del rebut de l'aigua encara que s'ha dit que durant el primer any no hi haurà cap augment, però pensa que la puja que s'haurà d'aplicar a partir del segon any estarà entre el 20% i el 25% del rebut de l'aigua. Diu que el que ara fa l'equip de govern és demanar un crèdit a una companyia privada perquè la llei no

els permet anar a cap Caixa o Banc a demanar-ne i perquè aquesta, per tant, és l'única manera d'aconseguir diners per pagar i tapar les conseqüències de la mala gestió que l'equip de govern està realitzant, mala gestió que haurà de pagar el poble a través del rebut de l'aigua. Explica que sempre que han dit no a les propostes de l'equip de govern el seu grup sempre ha donat alguna alternativa i en aquest cas el seu grup aposta per la municipalització del servei de distribució d'aigua, ja que pensa que avui tècnicament és possible per dos conceptes, un perquè hi ha un personal amb determinada experiència que està portant el servei d'aigua i són coneixedors de tota la distribució de la xarxa municipal; i segon perquè tant pel número de comptadors existents com pel personal tècnic del que disposa l'ajuntament es podria fer, igual com ja ho fan altres ajuntaments de les mateixes característiques que el nostre, que es portar ells mateixos la distribució de l'aigua i així tot el benefici industrial que ara se l'emportaran uns accionistes de no se sap quina empresa seria per l'ajuntament. Per aquests motius, demana la retirada del punt i que es plantegi la municipalització, ja que està segur que es recaptarà el doble i no caldrà pujar el rebut de l'aigua. Afirmar que CiU sempre ha estat partidari de les empreses privades i del fet que aquestes tinguin força beneficis a espatlles de la gent, i per això demana al grup d'ERC que aculli el seu suggeriment i que opti per una postura d'esquerres que no permeti expoliar al poble. Compren que el grup d'ERC estigui neguitós ja que durant aquest primers mesos de mandat se li han buidat els projectes que podia tenir com ara el camp de futbol, la pista poliesportiva coberta i la residència d'avis; i per això es reafirma en pensar, manifesta, que ERC hauria d'optar per una votació més d'esquerres però que no ho fa perquè les sobres d'aquests diners que aportarà el nou concessionari seran els que s'aplicaran a les polítiques del grup d'ERC. Finalitza demanant d'ERC aquest canvi d'actitud perquè el poble no hagi de tornar durant vint-i-cinc anys aquest diners que ara els donarà l'empresa privada per la concessió del servei d'aigües.

El Sr. Llaó manifesta ésser en contra ja que es cobraran i es gastaran en un any tots els ingressos dels futurs vint-i-cinc anys, i pensa que això es desmesurat. Pensa que el fet d'externalitzar serveis no té res a veure en ser de partits d'esquerra ni de dretes ja que el que realment importa és donar un servei de qualitat. Repassa diferents aspectes del projecte com l'avançament d'1.863.000,00 € amortitzables via tarifa, i constata el que al seu parer és un desequilibri entre la part tècnica i la part econòmica, ja que el que menys puntua, diu, són els paràmetres de la qualitat del servei. Opina que hi haurà un augment de tarifes als pocs anys i que es disposarà dels màxims diners possibles per gastar-los tot aquest any, i que això pot anar en detriment de la qualitat del servei. Per últim, afirma que si hi hagués una clàusula que garantís que l'augment de les tarifes fos mínim es podrien plantejar el seu vot, però que mentre no hi hagi aquesta garantia de tarifes, el seu vot serà negatiu.

El Sr. Gaseni respon al Sr. Espuny tot dient que el seu grup va tenir l'Alcaldia durant quatre anys i que per tant va tenir l'oportunitat de municipalitzar el servei d'aigua, però que no ho van fer. Creu que s'ha de ser realista i buscar la millor sortida per les necessitats existents, i que l'equip de govern creu la concessió com l'alternativa més viable, ja que, entre d'altres avantatges, permetrà disposar de recursos per poder realitzar les tant esmentades inversions.

El Sr. Gómez manifesta que el vot del seu grup serà afirmatiu i explica que l'equip de govern no es planteja municipalitzar el servei d'aigua perquè del que es tracta és que hi hagi un millor i eficaç servei pel ciutadà, i que això es pot assolir adequadament amb la concessió. Posa com a exemples molts municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona que no tenen el servei municipalitzat ja que en definitiva el que es busca és eficàcia. Afirmar que l'equip de govern està treballant per donar millors al poble i que s'està treballant per poder aconseguir la zona esportiva, la piscina i el casal d'avis, i que els diners que es trauran d'aquesta concessió del

servei d'aigua aniran a parar a inversions. El que no faran mai, continua, és fer amb els plecs de clàusules vestits a mida per a determinades empreses. Esmenta seguidament el deute que s'han trobat de l'anterior equip de govern en factures no pagades per import de quasi cent milions de pessetes i a les que han hagut de fer-hi front, i a les quals s'ha d'afegir, també, el deute que resta pendent de pagar a la companyia d'aigües actual, de també cent milions de pessetes més, ja que, afirma, del cànon que es pretén treure s'haurà de fer front a aquest històric deute i opina que si es fes una auditoria de la gestió efectuada per l'actual companyia d'aigües sortirien moltes irregularitats.

Anuncia finalment que de la mesa de contractació en formaran part un membre de cada grup municipal, i acaba repetint que dels beneficis que es trauran primer s'haurà de pagar la mala gestió i el deute existent deixat per l'anterior equip de govern, i segon, es destinarà la resta a inversió i no a despesa corrent.

En un segon torn d'intervencions el Sr. Espuny manifesta que segueix pensant que ara és té la possibilitat de municipalitzar el servei, tant pel factor humà com pel factor superfície, i pregunta quines han estat les necessitats que han portat a malbaratar la distribució del servei d'aigües del poble. Pensa que l'ajuntament, tant pels operaris com per l'administració, estan perfectament capacitats per portar la distribució d'aquest servei ja que es disposa de trenta mil comptadors, i pensa que és una xifra prou important per a que el propi ajuntament assumeixi el servei i estalviar d'aquesta manera uns quants diners.

En relació al retret efectuat sobre els prop de cent milions que l'anterior equip de govern va quedar a deure a la companyia d'aigües, contesta el Sr. Espuny que tot va ser per millorar les xarxes i realitzar altres inversions com ara la nau, la baixada de l'aigua de Ribes Altes, i altres, i diu que d'aquests fets tots són coneixedors. En canvi ara, diu, només en un any es gastaran tres-cents milions que haurà de pagar al poble, a més dels imprevistos que puguin sorgir. Per això, reitera la sol·licitud de retirada del present punt de l'ordre del dia i que es municipalitzi el servei ja que d'aquesta manera el poble en sortirà guanyant.

El Sr. Llaó manifesta percebre uns objectius diferents entre els dos grups de l'equip de govern, ja que, explica, mentre que ERC ha dit que la finalitat és obtenir recursos el grup de CiU diu que es tracta de millorar els serveis. Troba molt més creïbles i sinceres les manifestacions d'ERC que no les de CiU. Explica que és cert que existeix un deute de cent milions de pessetes amb l'actual companyia, però generat per inversions, i constata en canvi que el que la companyia adjudicatària recuperarà finalment via tarifa serà, en canvi, un total de quatre cents: els cent del deute per inversions, més els tres cents que ara hom pretén cobrar sense saber en què es gastaran. Expressa el parer que una bona part probablement ja estan gastats. Reitera que de cent punts del concurs, la qualitat del servei només importa quaranta, i desitja que els beneficis vagin encaminats a millorar el servei ja que si com diu CiU es destinen a inversions, difícilment es podrà millorar aquest servei. Finalment, fa menció a diverses mocions presentades al llarg dels darrers anys per CiU encaminades a reduir l'import del rebut de l'aigua, i en canvi constata que ara que es té l'ocasió no es contempla res en el plec de clàusules que ara s'ha d'aprovar. Pensa que és en aquest plec de clàusules quan s'hauria de projectar per a un futur les millors a adoptar per tal de millorar la xarxa.

El Sr. Gaseni manifesta que sí que s'havia plantejat la municipalització del servei d'aigua com una bona opció i si no ho han fet no ha estat pas per dubtar de la capacitat professional dels tècnics que l'haurien de portar. Pensa que un factor molt important a l'hora de decidir-se per la concessió del servei ha estat el tema inversions, ja que és la millor opció per poder tirar endavant una sèrie d'obres molt importants a realitzar a curt termini.

El Sr. Gómez reitera que externalitzar el servei de l'empresa de l'aigua és el millor que es pot

fer pel poble ja que es millorarà el servei, es fiscalitzarà que l'empresa ho faci correctament i es tindran més recursos que aniran a parar a inversions que la gent podran gaudir durant molts anys, el que no es farà serà invertir en coses que el poble no ho pugui aprofitar. Explica que no es malbaratarà res, sinó que s'invertirà en projectes i a més es controlarà tot el que farà la companyia, ja que a l'actual no se'ls ha fet mai cap tipus de control. Reitera el Sr. Gómez que molts ajuntament de les comarques de Barcelona, així com la Selva del Camp de la comarca de Tarragona, per esmentar alguns de governats pel partit del Sr. Espuny, gestionen els seus serveis d'aigua per concessió. Recorda que quan CiU estava en l'oposició va presentar una moció per parlar sobre el tema del servei d'aigua, i se li va negar la paraula, i en canvi avui hi han hagut dos intervencions per cada grup polític; que l'any 1998 l'ajuntament va signar un conveni amb Aigües de Catalunya per la gestió del servei d'aigua potable per un període de dos anys, sense cap previsió de pròrroga, i que després sent alcalde el Sr. Espuny es va signar un altre contracte que va permetre prorrogar el conveni amb la companyia d'aigües sense rebre res a canvi, deixant el poble de rebre uns diners i en contra de l'informe de la Diputació de Tarragona que va corroborar la tesis del grup de CiU que no es podia establir aquella pròrroga, però que, en canvi, no es va fer res ni es va planificar de cap manera la municipalització del servei. Manifesta, per finalitzar, que és ara quan es convoca el concurs que es regularitza una situació il·legal, regularització que permetrà, a més, que es doni entrada a la lliure competència, que el municipi obtingui un cànon important que permetrà invertir en infraestructures i projectes importants, i que permetrà regularitzar la situació a les urbanitzacions.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set.
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar té previst dur a terme l'actuació "Concessió administrativa de la gestió dels serveis públics municipals d'abastament d'aigua potable i de sanejament", per a la qual cosa ha previst concertar l'oportú contracte de gestió de serveis públics. Atès que l'òrgan de contractació competent és el Ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, d'acord amb els articles 21.1.ñ) i 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vistes les competències addicionals en matèria de contractació que corresponen a l'òrgan de contractació segons el que es desprèn de l'article 274.2 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003;

Atès que procedeix concertar el contracte de gestió de serveis públics mitjançant concurs obert, atesos els articles, 75, 85 i 159 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Vist el contingut del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques;

Vist el que es disposa a l'article 277.1 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, pel que fa a l'exposició pública dels plecs de clàusules administratives particulars;

Vist el contingut dels informes preceptius de Secretaria i d'Intervenció;
Vist el que es disposa a l'article 69 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva totalitat l'expedient de contractació tal i com s'ha tramitat fins a la data.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de condicions tècniques que ha de regir la contractació.

TERCER.- Sotmetre el plec de clàusules particulars aprovat a exposició pública, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per termini de vint dies.

QUART.- Disposar, si bé condicionat resolutoriament al resultat del tràmit d'informació pública del plec, l'obertura simultània de l'expedient de licitació i adjudicació, que haurà de verificar-se pel procediment de la concurs obert.

CINQUÈ.- Nomenar director facultatiu del contracte el Sr. Ricard Vila Rodríguez, enginyer tècnic industrial municipal.

SISÈ.- Instar l'Alcaldia perquè nomeni els quatre regidors de lliure designació, i disposar que actuï com a secretari de la mesa el funcionari que a l'efecte designi el secretari.

SETÈ.- Comunicar aquest acord a l'actual concessionari, per al seu coneixement, i als efectes de preparació de les tasques de tancament i liquidació de l'actual contracte, i en el seu cas, de cessió, sens perjudici de les amortitzacions pendents, dels béns i drets adscrits a la concessió i subjectes a reversió.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 21:38 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 6 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 73 a 78 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 25/01/2005
El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 10/2004, DE 21/12/2004.
EXTRAORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. M^a Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 21/12/2004, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigít per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- LECTURA I APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS 7/2004, DE 29/9/2004, 8/2004, DE 25/10/2004, I 9/2004, DE 25/10/2004.

Un cop llegides les actes de les sessions 7/2004, de 29/09/2004, 8/2004, de 25/10/2004 i 9/2004, de 25/10/2004, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar les actes corresponents a les sessions 7/2004, de 29/09/2004, 8/2004, de 25/10/2004 i 9/2004, de 25/10/2004.

2- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI ESSENCIAL DE RECOLLIDA, TRACTAMENT I APROFITAMENT O ELIMINACIÓ DE RESIDUS.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigint pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que el seu vot serà favorable i diu que si això no es va fer abans únicament va ser perquè és una llei estatal nova que va ser aprovada el passat 5/03/2004.

El Sr. Llaó pregunta quin número de pensionistes seran els realment beneficiats ja que del percentatge esmentat s'ha de descomptar els que viuen amb els fills i els que tenen altres propietats. Creu que és una mesura social que afecta a un número reduït de beneficiats i manifesta que el seu grup també seria partidari d'abonar a aquesta gent fins el 90% de l'impost de l'IBI.

El Sr. Gómez agraeix als membres de l'oposició el recolzament donat en aquest punt de l'ordre del dia, i manifesta que encara que actualment la llei ho permet, anteriorment s'haguessin pogut buscar altres formules i bonificacions, i pensa que no es van fer per manca de ganes. Creu que l'actual equip de govern fa una política social molt bona. Afirmar que el que es pretén és afavorir a la gent pensionista i minusvàlida més necessitada i felicita a la Regidoria de Benestar Social per la tasca que està realitzant.

La Sra. Samarra agraeix els vots favorables de tots els membres del Consistori i pensa que tota mesura de rebaixa fiscal, per minsa que sigui, ha de ser benvinguda. Informa que el càlcul del 20 al 30 per cent ha estat realitzat pels tècnics del serveis socials i que els requisits seran

revisats cada any per tal de retocar-los quan convingui i així poder beneficiar a la gent que realment ho necessita.

La Sra. Marsal reitera que el seu grup es congratula d'aquest tipus de bonificacions que es porten a terme i que tant de bo pogués beneficiar com a més pensionistes millor, i reitera que l'anterior equip de govern no la va portar a terme perquè la llei es va aprovar, com ha dit abans, el 5/03/2004.

El Sr. Llaó reitera la seva pregunta anterior relativa a l'estimació dels possibles beneficiaris, i creu que el tema té més de propagandístic que de social ja que, tenint en compte que la taxa es va augmentar globalment fa poc, després d'adoptar aquesta mesura pagaran el mateix que es pagava quan governava l'anterior equip de govern. Sol·licita saber la quantitat exacta que costarà a l'ajuntament aquesta mesura.

El Sr. Gómez reitera que l'equip de govern vol ajudar a la gent que ho necessita fent una política real i no populista, i diu que s'ajudarà no a tots els pensionistes, sinó només als que realment ho necessitin i que segons informe dels tècnics socials són entre un 20 o 30 per cent dels pensionistes de la localitat, la majoria dels quals vinculats amb les pensions del mar. L'alcalde aclareix que es tracta d'una bonificació del 50% de la taxa del servei de recollida d'escombraries dels pensionistes i minusvàlids que més ho necessitin i que compleixin amb els requisits exigits. Considera que és un acte de sensibilitat portat a terme per l'equip de govern i felicita a tots els membres pel seu vot afirmatiu.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

La Constitució espanyola, en el seu article 31 estableix que tots contribuïran al sosteniment de les despeses públiques d'acord amb la seva capacitat econòmica mitjançant un sistema tributari just inspirat en els principis d'igualtat i progressivitat, que en cap cas tindran caràcter confiscatori.

L'article 24.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix, així mateix, que per a la determinació de la quantia de les taxes podran tenir-se en compte criteris genèrics de capacitat econòmica dels subjectes obligats a satisfer-les.

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar disposa d'una ordenança fiscal reguladora de la Taxa per la prestació del servei essencial de recollida, tractament i aprofitament o eliminació de residus, en la qual no es preveu cap tipus de bonificació, ni objectiva ni subjectiva.

Atès que la normativa ho empara i que l'ordenança esmentada no preveu cap tipus de bonificació, s'ha considerat just establir una bonificació en la quota de la Taxa que beneficiï a aquells més desfavorits, en el present cas, a pensionistes i minusvàlids en un grau mínim del 65% amb un ingressos baixos.

Per aquest motiu es planteja la modificació puntual de l'ordenança, tot introduint un l'article 6 bis que s'anomenarà "Bonificacions en la quota tributària".

Per tot això;

Atès que s'ha tramitat expedient per la modificació puntual de l'ordenança fiscal reguladora de

la Taxa per la prestació del servei essencial de recollida, tractament i aprofitament o eliminació de residus;

Vist el que es disposa als articles 22.2.e), 49, 106 a 108, i 111 i 113 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i als articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals:

El ple acorda;

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal número 10, reguladora de la Taxa per la prestació del servei essencial de recollida, tractament i aprofitament o eliminació de residus, en els termes que tot seguit s'expressen:

S'insereix un nou article, el 6 bis "Bonificacions en la quota tributària", el qual quedarà redactat de la següent manera:

1.- Tenen dret a una bonificació del 50% en la quota de la Taxa els subjectes passius pensionistes o minusvàlids en un grau mínim del 65%, per l'habitatge on constin empadronats, i que no disposin d'altra propietat immobiliària, la renda anual disponible per unitat del nucli de convivència no superi:

- * En el cas dels pensionistes: el 50% de la quantitat anual mínima de les pensions del sistema de la Seguretat Social en la seva modalitat contributiva que es fixen en la Llei de Pressupostos de l'Estat anualment, pensió de jubilació amb 65 anys i cònjuge a càrrec.*
- * En el cas dels minusvàlids: el 50% de la quantitat anual mínima de les pensions del sistema de la Seguretat Social que es fixen en la Llei de Pressupostos de l'Estat anualment, pensió d'incapacitat permanent, gran invalidés i cònjuge a càrrec.*

2.- La bonificació serà rogada, i s'haurà de sol·licitar, conseqüentment, cada any.

3.- L'interessat ha d'adjuntar a la seva sol·licitud, anualment:

- * Còpia compulsada de la declaració de l'IRPF, o, en el seu defecte, certificat d'imputacions fiscals, en ambdós casos referit a l'any anterior al qual es sol·liciti la bonificació, de tots els membres del nucli.*
- * Certificat d'empadronament i convivència de tots els membres del nucli.*
- * En el cas dels pensionistes, certificat de pensió, referit a l'any anterior al qual es sol·liciti la bonificació, de tots els membres del nucli.*
- * En cas d'ésser substituït del contribuent, títol acreditatiu i rebut de la Taxa pagat de l'exercici anterior al que es sol·licita la bonificació o justificant acreditatiu de la repercussió de la Taxa per part del contribuent.*
- * En el cas dels minusvàlids, Resolució de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya per la qual es determina el grau de minusvalia.*

4.- L'Ajuntament comprovarà d'ofici, mitjançant el padró de l'Impost sobre béns immobles, si el sol·licitant disposa d'altres propietats al terme municipal.

SEGON.- Sotmetre aquest acord a exposició pública per un període de trenta dies, període durant el qual qualsevol interessat podrà presentar les reclamacions i els suggeriments que consideri adients. Cas que no es presentessin, s'entendrà definitivament aprovada la modificació.

3- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13 BIS, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Iruela manifesta que en aquest punt s'està fent tot el contrari del que s'ha fet en el punt anterior. Diu que l'equip de govern en lloc de mantenir els impostos el que fa és pujar-los i en aquest cas la puja passa del 2,3 al 2,5 representant això un augment d'un 10%, xifra que regularment és la que s'ha vingut augmentant últimament en altres impostos. Pensa que aquesta puja farà augmentar el cost de la construcció i venda d'habitatges.

El Sr. Llaó opina que el fet de no disposar d'estudis que contemplin si els augments són els que corresponen comporta realitzar augments de forma arbitrària. Manifesta que el seu grup sempre ha estat en contra de la puja d'impostos i adverteix que aquesta repercutirà en el cost de l'habitatge. Afirmar constatar que en cada ple que es celebra sempre hi ha la puja d'algun que altre impost.

El Sr. Gómez manifesta que s'augmenten dos dècimes els impostos que paguen els constructors i els promotors en uns moments en que s'estan executant moltes obres, i que d'això se'n diu estar a l'altura de les circumstàncies. Recrimina l'actuació de l'anterior equip de govern ja que en la seva acció de govern va aconseguir retallar en un 50% el nombre d'habitatges destinades a protecció oficial, i anuncia que abans de finalitzar aquesta legislatura es crearà una oferta d'habitatges de protecció oficial per tal que la gent jove surti afavorida.

El Sr. Gaseni afirma que és evident que s'està davant un creixement urbanístic i que per tant, sempre dins dels barems permesos, es pot augmentar l'impost sobre construccions. Demana el recolzament de tots a l'hora d'impulsar la urbanització del sector 22b, a on sí que es crearà més oferta i es lluitarà per mantenir o abaratir el preu del sòl.

El Sr. Iruela pregunta al Sr. Gómez si ell sap o pot deduir com repercutirà el constructor la puja d'aquest impost, ja que és evident que al final aquesta pujada va traslladada al comprador de l'habitatge. Se n'alegra d'aquest anunci fet sobre la propera construcció d'habitatges de protecció oficial.

El Sr. Llaó diu que va ser en la legislatura passada quan es va impulsar la zona de Ribes Altes,

i que si bé és cert que des d'un temps cap aquí el preu dels habitatges ha pujat molt la manera d'atacar els preus és oferir molts habitatges al mercat per tal de contenir els preus. Reitera que l'equip de govern es troba en una dinàmica de puja d'impostos, i demana raons objectives a l'hora de pujar-los.

El Sr. Gómez afirma que l'impost estava en el 2,3 i ara estarà en el 2,5 per cent, la qual cosa representa un 10% d'augment de l'impost de construccions que evidentment ha de pagar el sector de la construcció, i manifesta que en relació a les poblacions veïnes costaneres, l'Ametlla es troba en la mitjana a l'hora d'aplicar aquest impost.

El Sr. Iruela aclareix que en la seva intervenció s'ha referit sempre a l'augment de l'impost de la construcció, no al total de l'habitatge, però insisteix en el fet que el promotor traslladarà aquesta puja a la compra de l'habitatge.

L'alcalde manifesta que és evident que es proposa un augment d'aquest impost del 2,3 al 2,5 per cent, i que repercutirà a l'hora que el constructor demani la corresponent llicència d'obres a l'ajuntament en un 10%. Recorda a l'anterior equip de govern que va desestimar un recurs presentat per CiU per tal que a la zona de Ribes Altes hi haguessin més habitatges per hectàrea. Diu que també s'intentarà tirar endavant la zona 22b, i demana consens a l'hora de poder bonificar i beneficiar al joves.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar disposa d'una ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

De conformitat amb el que es disposa a l'article 102 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, la quota d'aquest impost és el resultat d'aplicar a la base imposable (constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra) el tipus de gravamen, el qual es fixat per cada ajuntament, sense que aquest tipus pugui excedir del quatre per cent.

Actualment s'aplica un 2,3 % com a tipus de gravamen.

Es considera adient fixar el tipus en el 2,5 %.

Per tot això;

Atès que s'ha tramitat expedient per la modificació puntual de l'ordenança fiscal número 13 bis, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres;

Vist el que es disposa als articles 22.2.e), 49, 106 a 108, i 111 i 113 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i als articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals:

El ple acorda;

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual de l'ordenança fiscal número 13 bis reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en els termes que tot seguit

s'expressen:

Es modifica l'apartat 3 de l'article 5, el qual quedarà redactat de la següent manera:

3.- *El tipus de gravamen és del 2,5 %.*

SEGON.- Sotmetre aquest acord a exposició pública per un període de trenta dies, període durant el qual qualsevol interessat podrà presentar les reclamacions i els suggeriments que consideri adients. Cas que no es presentessin, s'entendrà definitivament aprovada la modificació.

4- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR I EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE, PER A LA DIFUSIÓ MUNICIPAL DE L'INVENTARI DE CAMINS I PISTES FORESTALS DE LA COMARCA DEL BAIX EBRE.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que el seu grup votarà a favor.

El Sr. Gómez creu que és molt positiu poder tenir informatitzat tot l'inventari de camins i pistes forestals ja que això pot afavorir molt determinades feines.

L'alcalde agraeix els vots afirmatius de tots els membres del Consistori.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 10/11/2004, RE 3703, ha tingut entrada un escrit del Consell Comarcal del Baix Ebre

pel qual es tramet certificat de l'acord del ple comarcal de data 22/10/2004, que aprova el "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i el Consell Comarcal del Baix Ebre, per a la difusió municipal de l'inventari de camins i pistes forestals de la comarca del Baix Ebre", i es proposa a l'ajuntament la seva aprovació.

Constitueix l'objecte del conveni que se sotmet a aprovació regular l'encàrrec de les tasques tècniques per a la disposició municipal de l'inventari, elaborat en forma d'aplicació consultable i actualitzable, i regular el repartiment del seu cost.

Vist el contingut de l'esmentat conveni;

Atès que la disponibilitat de l'esmentat inventari es considera necessària a efectes cartogràfics i per facilitar i garantir, entre d'altres, les facultats que competeix exercir als ajuntaments en matèria d'accés motoritzat al medi natural;

Atès que el cost a assumir per l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar és, d'acord amb el repartiment que consta al punt segon de l'acord plenari esmentat, de 631,73 €;

Atès que l'article 144 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, disposa que els ens locals de Catalunya han d'adequar llurs actuacions als principis de col·laboració, cooperació i assistència recíproques, i que els articles 303 a 311 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals abans esmentat regulen la naturalesa, finalitat i règim dels convenis de cooperació;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i el Consell Comarcal del Baix Ebre, per a la difusió municipal de l'inventari de camins i pistes forestals de la comarca del Baix Ebre".

SEGON.- Disposar que es trameti un certificat del present acord al Consell Comarcal del Baix Ebre, per al seu coneixement i efectes.

5- SOL·LICITUD DE CANVI DE L'OBRA INCLOSA DINS DEL PROGRAMA "NECESSITATS DE TIPUS B" DEL PLA D'EMERGÈNCIA NUCLEAR DE TARRAGONA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que troba que hi ha una manca d'argumentació urbanística en aquest tema ja que no s'argumenta enlloc el perquè del canvi d'ubicació d'aquest pont. A més a més, continua, aquest pont que travessa dos vies importants com són l'autopista i la via fèrria desembocarà en una rambla a on segurament han d'anar els habitatges de protecció oficial, o sigui: una zona residencial que deixarà de ser una zona tranquil·la. Creu que aquest pont hauria d'acabar en un nus de comunicació amb una rotonda, i no com ara en una zona rústica sense urbanitzar. Reclama el Sr. Espuny que en temes com aquest que són de visió de futur i que segurament afectaran a futurs equips de govern, els grups de l'oposició siguin escoltats per treballar tots plegats i decidir el millor que es pot fer amb aquests recursos per després consens tirar endavant en les propostes que surtin. Per això, proposa la retirada del punt de l'ordre del dia ja que hi veu greus deficiències i en resultarà una obra que no solucionarà res. Opina que s'hauria d'escoltar més als tècnics a l'hora de realitzar obres d'aquest tipus.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot serà negatiu ja que sobre aquesta carretera d'accés sud ja s'han tingut converses amb els altres ajuntaments, s'han efectuat expropiacions i altres tràmits i ara de cop i volta es decideix fer un pont, pont que igualment s'hagués construït a l'hora d'executar el sector 22b per tal d'unir aquest sector amb la zona de Ribes Altes 2a fase sense renunciar a les obres d'accés sud.

El Sr. Gaseni manifesta que l'anterior equip de govern, quan Esquerra Republicana encara no tenia representació a l'ajuntament, els va ensenyar i explicar el projecte de l'accés sud 2a fase, que va des de Santes Creus a l'Àliga travessant una zona semi-verge del terme amb unes magnífiques cales que creu s'han de preservar. Pensa que tractant-se d'un pla d'emergència nuclear aquest pont és més adient ja que a més d'un nou accés és una via d'evacuació de tota aquella zona. Afirmar que a l'hora de desenvolupar el sector 22b, si el pont ja està construït estalviarà costos als ciutadans que es vulguin instal·lar en aquella nova zona.

El Sr. Gómez ratifica tot l'expressat pel Sr. Gaseni, i explica que es proposa canviar la destinació dels diners subvencionats del PENTA que havien d'anar destinats a l'accés sud per raons mediambientals ja que passava per una zona PEIN, però també per raons turístiques, econòmiques i de comunicació, ja que el pont representarà una segona entrada digna a la localitat tot pensant en una planificació de futur, i que enllaçarà el sector 22b sense encarir el sòl d'aquesta zona.

El Sr. Espuny insisteix en que el que havia de ser una rambla es transformarà en una via ràpida i reitera que el seu grup està disposat a discutir quina utilitat es pot donar a aquests diners del PENTA per tal d'aconseguir millors comunicacions pel poble, però no troba encertada aquesta opció escollida per l'equip de govern. Explica que en el seu moment aquesta obra ja es va plantejar a l'INCASOL i es va veure que una via d'aquesta importància necessitava un nus de comunicació que ocupava molt de territori i resultava inviable en aquell sector, que era necessari, però que s'havia d'estudiar la seva integració en aquell planejament. Explica també que el projecte de la 2a fase de l'accés sud comptava ja amb el vist-i-plau de Medi Ambient i que és una carretera respectuosa amb la zona que travessa ja que s'aprofita l'actual carretera així com els trams desocupats de la construcció de la doble via del tren, i perquè en arribar a l'Àliga s'aprofita el talús de l'autopista i es connecta amb el terme del Perelló. Reconeix però que és necessària una segona sortida però dubta que sigui correcta la proposada per l'equip de govern i és per aquest motiu que reitera la sol·licitud de retirada del present punt de l'ordre del dia per tal que entre tots s'estudiï el tema amb visió de futur per no caure en els mateixos errors en què es va caure quan es va construir la zona escolar.

El Sr. Llaó manifesta que la seva postura respon, més que en el tema de la construcció i

ubicació del pont per ell mateix, al fet que amb la proposta es renuncia a la carretera de la costa per un pont que ja estava garantit per urbanisme quan es va aprovar el sector 22b, ja que anava a càrrec del propi sector. Es pregunta pel motiu pel qual, després de votar en nombroses ocasions en favor d'aquesta carretera, es pren ara aquesta decisió que creu és purament política i que el deixa bastant decebut.

El Sr. Gaseni entén que qualsevol obra té un preu mediambiental, però que el de la carretera era excessiu tot tenint en compte que es tracta d'una zona costanera qualificada a més com a zona PEIN. Explica que aquest canvi d'obra no suposa cap perjudici sinó que pel contrari suposa un gran avantatge ja que servirà com a sortida alternativa del poble.

El Sr. Gómez afirma que del que es tracta és d'aprovar aquest canvi d'obra, però que per la ubicació del pont es buscarà el consens amb les altres forces polítiques del poble ja que es tracta d'una nova via d'evacuació de la població i d'aprofitar els diners que anaven destinats a una via que no portava enlloc i que era de gran impacte mediambiental, i aprofita l'ocasió per comunicar que en la futura revisió del pla general es tindran en compte tots els temes urbanístics pendents per aconseguir una bona planificació de cara als propers vint anys.

L'alcalde manifesta que fa més de cinquanta anys ja es va plantejar un nou accés a la localitat però que no ha estat fins el dia d'avui que s'ha presentat una proposta la qual s'estudiarà i debatrà entre tots per tirar-la endavant.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar té inclosa dins del programa "Necessitats de tipus B" del Pla d'Emergència Nuclear de Tarragona l'actuació "Carretera d'accés sud, segona fase", amb un pressupost d'execució per contracta de 2.687.912,14 €.

Un cop examinada la incidència de l'obra projectada en relació a l'operativitat del Pla d'Actuació Municipal en Emergència Nuclear (PAMEN), s'ha considerat necessari, en l'eventualitat que d'altres actuacions podrien resultar més beneficioses per assegurar l'efectivitat i l'operativitat del PAMEN, replantejar la seva necessitat.

A aquests efectes, s'ha elaborat l'estudi tècnic "Necessitats tipus B del PENTA", proposta de modificació de l'obra "segona fase de la carretera d'accés sud" per l'obra "Pont de Ribes Altes". En aquest estudi s'analitzen i s'argumenten els motius pels quals, amb justificació en l'operativitat del Pla d'Actuació Municipal en Emergència Nuclear (PAMEN), i en concret, en l'anàlisi dels fluxos del personal en cas d'una necessitat d'evacuació, l'execució de l'obra "Pont de Ribes Altes" es considera molt més necessària i prioritària que l'obra actualment inclosa dins del programa "Necessitats de tipus B" del Pla d'Emergència Nuclear de Tarragona, "Carretera d'accés sud, segona fase".

Per tot això;

Vist el contingut del document tècnic esmentat;

Vist que en l'esmentat estudi tècnic s'hi insereix una memòria valorada del cost de la nova actuació que es proposa, i que d'aquesta valoració es desprèn que el cost de la nova obra no

superaria l'import d'execució per contracta consignat per a l'obra actualment inclosa;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar l'estudi tècnic "Necessitats tipus B del PENTA", proposta de modificació de l'obra "segona fase de la carretera d'accés sud" per l'obra "Pont de Ribes Altes".

SEGON.- Sol·licitar el canvi de l'obra "Carretera d'accés sud, segona fase", actualment inclosa dins del programa "Necessitats de tipus B" del Pla d'Emergència Nuclear de Tarragona, per l'obra "Pont de Ribes Altes", d'acord amb l'estudi tècnic aprovat.

TERCER.- Disposar que es trameti un certificat del present acord, juntament amb un exemplar de l'estudi tècnic aprovat, a la Direcció General de Protecció Civil (Subdirecció General de Plans i Operacions), a la Subdelegació del Govern a Tarragona (Direcció del PENTA), i a la Comissió per a l'Execució i Seguiment dels Vials del PENTA, Necessitats Tipus-B.

6- APROVACIÓ DE LA CLÀUSULA ADDICIONAL QUARTA AL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR I EL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT, DE 17/10/2001, PEL QUAL S'ESTABLEIX LA FÓRMULA DE FINANÇAMENT PEL MANTENIMENT DEL CENTRE D'ASSISTÈNCIA PRIMÀRIA DEL MUNICIPI, RELATIVA AL FINANÇAMENT PER A L'EXERCICI 2004.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que el seu vot serà afirmatiu, ja que es tracta de continuar amb el finançament del CAP com s'ha fet aquests darrers anys.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot també serà afirmatiu, i vol deixar constància que encara que el Sr. Gómez ha manifestat que l'oposició tot ho vota en contra, amb aquest ple ja porten tres punt en els quals han votat afirmativament.

El Sr. Gómez manifesta que el seu vot també serà afirmatiu encara que creu que la subvenció rebuda és insuficient per fer front a totes les despeses que genera el CAP, a la vegada que

aprofita per explicar la cessió efectuada d'aquest servei a la Generalitat de Catalunya.

La Sra. Marsal expressa la bona sensibilitat existent en el nou govern de la Generalitat, que tracta d'assumir els costos dels CAPS.

El Sr. Gaseni ratifica l'expressat per la Sra. Marsal, però pensa que la Generalitat no se'n farà càrrec de gaires més.

L'alcalde aprofita l'ocasió per explicar que pel proper exercici es realitzarà l'ampliació del CAP, i agraeix el vot positiu de tots els membres del Consistori.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 17/10/2001 es va signar el Conveni entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i el Servei Català de la Salut, de 17/10/2001, pel qual s'estableix la fórmula de finançament pel manteniment del Centre d'Assistència Primària del municipi. La clàusula tercera d'aquest conveni preveu que la contraprestació econòmica que ha de rebre l'ajuntament pel manteniment del centre s'especificarà en les clàusules addicionals. Per altra banda, la clàusula desena estableix el règim de pròrroga tàcita per als exercicis posteriors.

En data 12/11/2004, RE 3753, s'ha rebut de la Regió Sanitària Terres de l'Ebre del Servei Català de la Salut escrit pel qual es proposa l'aprovació de la clàusula addicional quarta al conveni, clàusula que recull la pròrroga del conveni per al 2004 i el concret finançament per a aquest exercici que ha de rebre l'ajuntament com a contraprestació.

Per tot això;

Vist el que es disposa a les clàusules 3 i 10 del conveni signat en data 17/10/2001, esmentades;

Atès que la proposta de clàusula addicional segona preveu una contraprestació en favor de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per import de 15.025,30 €;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar la clàusula addicional quarta al Conveni entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i el Servei Català de la Salut, de 17/10/2001, pel qual s'estableix la fórmula de finançament pel manteniment del Centre d'Assistència Primària del municipi, relativa al finançament per a l'exercici 2004.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat del present acord a la Regió Sanitària Terres de l'Ebre del Servei Català de la Salut.

7- APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU "PATRONAT D'ESPORTS" DEL 2004 NÚM. 1/2004.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigit pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà d'abstenció i demana una explicació del per què de l'increment en algunes partides.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot també serà d'abstenció.

El Sr. Gómez expressa que el seu vot serà favorable, ja que són sabedors del bon servei que s'està donant des del Patronat d'Esports.

El Sr. Gaseni lamenta que en la junta del patronat on es va tractar el tema del pressupost no van assistir ni el Sr. Iruela membre del PSC ni tampoc el Sr. Laboria del PP, explica l'augment de despeses es deu al d'usuaris en les diferents activitats esportives, que ha arribat a 326 abonats, i que comporta això una major oferta de serveis i per tant de contractació de personal.

El Sr. Espuny agraeix l'explicació donada i reitera que el seu vot serà d'abstenció.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu "Patronat d'Esports" del 2004 núm. 1/2004;

Atès que l'expedient ha seguit tots i cadascun dels tràmits exigits per la normativa vigent;

Vist el que es disposa als articles 168, 169 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 18 a 22, i 36 a 38 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, i a la clàusula 11^a de les Bases d'execució del pressupost per al 2004;

Vist, que s'ha acomplert el que es disposa a l'article 37.1 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, sobre incoació i proposta de l'expedient;

Vist l'informe d'Intervenció;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu "Patronat d'Esports" del 2004, núm. 1/2004, que és el que s'especifica:

Modificació del pressupost

§ 1. a) Modificació del pressupost, modificació de partides:

Partida	Denominació	Existent	Habilit/suplem	Disminucions
313	16000 quotes socials	35.038,63	0	3.038,63
452	13100 laboral eventual	87.224,07	8.251,02	0
452	16200 formació i cursos	1.362,00	0	1.122,28
452	22200 comunicacions	510,00	2.400,00	0
452	22600 fitxes equips competició	3.300,00	3.375,00	0
452	22601 altres despeses desplaçaments	5.470,00	600,00	0
452	22602 altres despeses	6.250,00	0	700,00
452	22603 col·laboracions externes	19.151,00	780,00	0
452	22700 arbitratges	7.100,01	1.471,08	0
452	34900 altres despeses financeres	460,00	400,00	0
	TOTALS		17.277,1	4.860,91

§ 1. b) Modificació del pressupost, modificació de previsions de conceptes:

Concepte	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
87001	romanent de tresoreria	12.416,19	
	TOTALS	12.416,19	0

§ 1. c) Modificació del pressupost, resum dels acumulats de les modificacions (augment / disminució del total del pressupost):

- * Total acumulat modificacions estat de despeses: 12.416,19 €
- * Total acumulat modificacions estat d'ingressos: 12.416,19 €

2. Finançament:

Romanent de Tresoreria de lliure disposició per crèdits extraordinaris (87000):0 €
Romanent de Tresoreria de lliure disposició per suplements de crèdits (87001): 12.416,19 €
Modificació de l'estat d'ingressos 12.416,19 €

3. Resums:

Total modificació despeses: 12.416,19 €
Total modificació ingressos: 12.416,19 €
Disposició efectiva sobre el romanent de tresoreria de lliure disposició de 2003: 12.416,19 €
Romanent de tresoreria de lliure disposició de 2003, no disposat encara: 19.527,33 €

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies hàbils segons el que determina la normativa vigent, i disposar, per al cas que no es presentessin al·legacions de cap mena, l'aprovació definitiva un cop haurà transcorregut aquell termini.

8- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DE SERVEIS PÚBLICS “CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE LA GESTIÓ DELS SERVEIS PÚBLICS MUNICIPALS D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I DE SANEJAMENT”.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà negatiu donat el poc temps que han tingut per examinar les pliques presentades. A més, diu, després de veure les quantitats ofertades més que mai es referma en que cal una municipalització del servei ja que es disposa tant de capital humà com tècnic per tirar-ho endavant, amb què els recursos farien cap al poble i ara ho faran a empreses privades. A més el Sr. Espuny expressa que tampoc està d'acord en la manera com s'han fet els tràmits i l'adjudicació. Creu que la valoració efectuada pel tècnic no és del tot justa, que hi poden haver conseqüències legals greus i segur que també hi hauran conseqüències econòmiques. Per tot això prega abans d'aprovar la concessió del servei de l'aigua que s'assegurin molt ja que creu que hi han veritables llacunes i problemes i s'està parlant de molts de diners. Reitera el seu vot negatiu en que l'estudi realitzat no està elaborat per una persona imparcial, i pregunta a l'alcalde per què no va dir a la mesa de contractació el nom del tècnic que havia d'elaborar-lo. Creu que l'informe hagués hagut de ser elaborat pels tècnics municipals, i expressa que en la seva opinió és impossible que en un termini de sis dies pogués examinar les quatre pliques presentades amb el volum de documentació aportada. Manifesta que aquestes empreses estan per guanyar diners i no per regalar sis milions d'Euros, i si els donen es pregunta quants se n'hauran de pagar durant aquests vint-i-cinc anys, ja que està totalment convençut que l'empresa se'ls cobrarà i per algun lloc sortiran, com per exemple en reducció de personal, deficient servei, pujades i qualitat de l'aigua. Creu que l'únic que s'ha mirat han estat els diners sense mirar les conseqüències. Reitera que amb la municipalització de l'aigua el poble en sortiria beneficiat ja que està convençut que aquesta quantitat es multiplicaria per tres.

El Sr. Llaó manifesta que ell ja va estar en contra des del moment en que es va aprovar el plec de clàusules perquè va entendre que suposava un augment encobert de les tarifes de l'aigua, i una vegada examinada la documentació preveu un grandíssim augment de les tarifes a mig termini. Explica que el concurs no ha estat un exemple de transparència ja que s'han tingut moltes presses per portar a una adjudicació precipitada i que al final pot resultar equivocada. Diu que ell va formar part de la mesa de contractació i demana que consti en acta, com així ho va demanar en l'acta de la mesa, l'incompliment del plec de clàusules, perquè en la proposta d'Aqualia diu literalment "s'ofereix la quantitat de sis milions d'Euros en concepte d'aportació econòmica addicional d'acord amb la previsió de benefici industrial". Així mateix, perquè ha vist que el plec de clàusules fa referència en tot moment al text refós de la llei de contractes de les administracions públiques, però l'oferta incompleix l'article 131 d'aquest text, que diu que en cap cas el benefici industrial pot superar el 6% quan la proposta arriba fins el 13%. Creu que aquest incompliment es deu a que l'estudi econòmic s'havia d'ajustar a l'àmbit de la concessió, i així ho posa en la clàusula 3 que era l'Ametlla de Mar i Marina Sant Jordi, i Aqualia fa en canvi un estudi econòmic de tot el municipi consolidat, que comporta per exemple que d'aquí a tres anys aquesta companyia inclourà 3 Cales 2ª fase quan és palès que aquest sector encara està en fase de planejament. Opina també que es conculca el principi bàsic de suficiència financera des del moment que es preveuen uns costos del preu de l'aigua no contemplats en el cànon. Opina que la formació de la mesa de contractació s'ha fet des d'un rigor poc acurat ja que dels set membres que la composaven tres van dir que no havien pogut examinar en profunditat totes les pliques i que no es podien pronunciar. Anuncia que demanarà un informe relatiu a les possibles responsabilitats patrimonials fruit dels danys objectius que es puguin ocasionar a l'ajuntament, ja que creu que pot passar que s'adjudiqui la concessió i al cap d'un temps aquelles persones que es puguin entendre perjudicades puguin reclamar i tenir raó.

El Sr. Gómez manifesta que està en desacord amb la intervenció del Sr. Llaó encara que creu que ha fet una defensa del que ell creu que ha de fer, però en canvi la intervenció del Sr. Espuny no l'accepta perquè ha volgut imputar uns fets a l'alcalde. Diu que aquest està recolzat per un equip de govern i que l'únic que ha fet l'alcalde ha estat preocupar-se d'elaborar un bon plec de clàusules de l'aigua per a què el poble hi surti guanyant, ja que aquesta empresa dóna al poble mil milions de les antigues pessetes que aniran a parar a inversions directes i a l'equilibri pressupostari. Creu que ara tot són especulacions i que ningú ha de veure res d'estrany, només que s'ha elaborat un bon plec de clàusules i que l'únic beneficiat és el poble i no cap empresa com s'ha volgut donar a entendre. Explica que no tots els membres de la mesa eren polítics i que només van votar en contra els representants del PP i del PSC, els quals van estar governant durant quatre anys i no van municipalitzar el servei de l'aigua ni tampoc es va realitzar cap tipus de control a la companyia d'aigües, i en canvi ara hi haurà una fiscalització. Diu que el que s'ha de fer ara és un bon contracte per tal que tot es compleixi.

El Sr. Gaseni expressa que comparteix la intervenció del Sr. Gómez i explica que des de l'ajuntament es va decidir realitzar un concurs i crear unes bases per a la concessió de l'aigua en què s'havia de valorar l'aportació d'una xifra de diners no amortitzables, i que l'empresa adjudicatària s'arrisca a que al llarg de la concessió de vint-i-cinc anys no els pugui recuperar. Es van presentar, continua, quatre empreses i una ofereix sis milions d'Euros: una vegada analitzat l'informe sembla clara la diferència entre les dues empreses primeres classificades i el que Esquerra no vol és que el poble deixi d'ingressar sis milions d'Euros que es notaran en millores i inversions.

En una segona intervenció el Sr. Espuny manifesta la seva sorpresa per l'expressió del Sr.

Gómez relativa a l'equilibri pressupostari, ja que d'això infereix que gran part d'aquests diners aniran a despesa corrent. Diu que dels membres de la mesa quatre persones van afirmar que no van poder examinar la documentació, dels quals dos eren tècnics de la casa, i en canvi en resulta que en un termini de set dies l'enginyer Sr. Boira emet un informe i dona uns punt a una empresa. Això fa sospitar, comenta, que aquest tècnic nomenat per l'alcalde no ha estat totalment imparcial. Afirmar que està content que el poble rebi uns diners per realitzar unes obres però li preocupa els diners que tocarà pagar al poble ja que l'empresa ha de recuperar aquests sis milions d'Euros. Diu que espera que es facin força inversions, i referint-se a l'expressió utilitzada pel Sr. Gómez en relació a que s'ha fet el que Déu mana, manifesta que ell no creu que Déu mani que el poble hagi de pagar tres vegades el que ara es cobrarà. Opina que hi han altres possibilitats per portar aquest servei d'aigua i que després d'aquests vint-i-cinc anys el poble obtindria molt més que no pas l'aconseguit ara ja que tot això s'haurà de pagar a través del rebut de l'aigua. Continua pensant que la millor opció és la municipalització, ja que en cas contrari s'arribarà a un cost de l'aigua molt gravant per a les economies familiars. És per aquest motiu que demana a l'equip de govern seny i mesura. El Sr. Llaó afirma que tal com ha dit el Sr. Gómez el plec de clàusules és un gran plec i així ho va manifestar fent arribar les seves felicitacions a les persones que al seu entendre van elaborar-lo, encara que també va dir que no participava de la filosofia del mateix de la mateixa manera que ara tampoc creu que la municipalització de l'aigua tingui que ser millor. Creu que hi ha un ànim recaptatori agressiu ja que no s'ha parlat en cap moment de la millora del servei sinó de grans inversions, i torna a incidir en el per què s'accepta una plica on es contempla un 13% de benefici industrial quan la llei diu que ha de ser d'un 6%. Es pregunta què passaria si la jurisdicció contenciosoadministrativa digués que aquesta adjudicació ha estat mal realitzada, què passaria si s'haguessin de tornar els sis milions d'Euros. Reitera una manca de rigor tant de la pròpia plica com del tècnic que l'ha informat, i creu que és un error de l'equip de govern el no assegurar-se de tot el que pot comportar aquesta adjudicació. El Sr. Gaseni manifesta que ell sí que creu que una empresa ofereixi aquests diners i s'arrisqui a poder entrar en un mercat per vint-i-cinc anys, i que evidentment el que farà l'equip de govern serà assegurar que hi hagi una bona gestió. Diu que s'han elaborat unes bones bases, que s'han seguit els paràmetres establerts en les mateixes i que una vegada vistes totes les ofertes no es pot adjudicar a una altra empresa que no sigui Aqualia. Diu que ell sí que creu en l'oferta efectuada ja que la població de l'Ametlla de Mar està en creixement, i reitera que des de l'ajuntament es fiscalitzarà la gestió per tal que la ciutadania no en surti perjudicada i que els diners s'invertiran en obres que el poble en podrà gaudir. El Sr. Gómez afirma que ell també creu en l'ofertament d'aquesta empresa ja que la població de l'Ametlla va en augment i d'aquí uns quants anys ja pot començar a obtenir beneficis. Manifesta que Aqualia ha estat l'empresa que més s'ha arriscat i ha optat per donar sis milions d'Euros a l'ajuntament per invertir-los en obres i que no seran imputats a les quotes de l'aigua, més 1,8 milions amortitzables que aniran destinats a quadrar el pressupost del 2004, i 596.000 Euros per pagar el deute existent amb l'antiga concessionària. Explica que el tècnic va puntuar d'acord amb les valoracions fixades per a l'aportació econòmica, el pla de treball i el rigor en l'elaboració de l'estudi. Seguidament el Sr. Gómez fa menció a una sèrie de mesures que l'empresa adjudicatària realitzarà com per exemple són la recuperació i rehabilitació dels pous, la construcció d'un nou pou, la reparació del dipòsit, el projecte de conducció d'una segona alimentació, la substitució de la canonada d'impulsió dels pous, la millora del parc de comptadors, la millora de les analítiques, l'estudi d'infraestructura contra incendis, etc. Afirmar que l'ajuntament no s'ha de preocupar si l'empresa guanya més o menys

diners, sinó que el que ha de fer és procurar que el poble en surti beneficiat i que hi hagi un bon control i fiscalització d'aquests diners.

Afirma que la proposta econòmica presentada per l'empresa Aqualia, va ser tant gran i diferent de les demés que cap informe de valoració podia tombar-la, i reitera una vegada més que els sis milions d'Euros són pel poble, per transformar-lo i fer-lo millor del que és.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 21/10/2004 l'Alcaldia de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar va resoldre incoar expedient per a l'adjudicació del contracte de gestió de serveis públics "Concessió administrativa de la gestió dels serveis públics municipals d'abastament d'aigua potable i de sanejament".

En data 25/10/2004, el ple de la corporació va acordar, entre d'altres, aprovar en la seva totalitat l'expedient de contractació, sotmetre el plec de clàusules particulars aprovat a exposició pública, i disposar l'obertura simultània de l'expedient de licitació i adjudicació pels tràmits del concurs obert.

L'anunci de licitació va ser exposat al tauler d'anuncis de la corporació i va ser publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 4257, de 10/11/2004, i al Butlletí Oficial de la Província número 256/2004, de 6/11/2004.

En data 01/12/2004, es va reunir la Mesa de contractació per fer la qualificació prèvia de la documentació complementària acreditativa de les circumstàncies dels licitadors (sobre B).

No es va excloure cap licitador del procediment.

En data 7/12/2004 es va procedir a l'acte públic d'obertura de les proposicions econòmiques dels licitadors.

Consta a l'expedient l'informe tècnic de valoració emès pel Sr. Guillem Boira Herreros, enginyer industrial, col·legiat amb el número 8980.

D'aquest informe en resulta la següent valoració:

	AQUALIA	CGACSA	SOREA	CASSA
1. Aportació econòmica	40	12	9	3
2. El pla de treball.	39	32	33	31
* Organigrama i model d'organització de l'oficina	6	4	5	4
* Mitjans materials que s'adscriuran al servei de forma permanent.	5	5	5	5
* Proposta de Pla de control sanitari de l'aigua	6	6	4	6
* Proposta de Pla de control de fuites.	6	6	6	6
* Programa informàtic de gestió de clients i facturació.	6	6	6	6
* Altres iniciatives i/o millores del servei.	10	5	7	4
3. Rigor en l'elaboració de l'estudi econòmic, i coherència	20	20	20	20
TOTAL:	99	64	62	54

En data 16/12/2004 es va reunir la mesa de contractació amb l'objectiu de procedir a la valoració de les pliques presentades i de formular, si s'escau, proposta motivada

d'adjudicació, en compliment del que es disposa a la clàusula 19.5 del Plec de clàusules. En aquest acte, la Mesa va acordar el que literalment es transcriu:

ÚNIC.- Proposar al ple de la corporació que adjudiqui el contracte de gestió de serveis públics “Concessió administrativa de la gestió dels serveis públics municipals d'abastament d'aigua potable i de sanejament” en favor de l'empresa Gestión Integral del Agua SA, AQUALIA, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa, i tot declarant expressament:

- * Que es té per no formulada, i per tant, no acceptada la millora del Pla de Treball (criteri de valoració 2.6) consistent en construir, amb càrrec a l'aportació econòmica addicional no amortitzable, una piscina municipal coberta.*
- * Que es ratifica, en conseqüència, que l'aportació econòmica addicional no amortitzable que l'empresa haurà d'ingressar a l'ajuntament en els termes especificats al plec és justament, d'acord amb la proposició econòmica formulada, de 6.000.000,00 € exclosos tributs que siguin d'aplicació (al seu càrrec).*

Atès que l'òrgan de contractació competent és el ple, d'acord amb el que es disposa a l'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist, respecte de la tramitació, el que es disposa als articles 87 i 89 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques;

Vista l'acta de la reunió de la Mesa de contractació per la qual es formulà proposta d'adjudicació;

Vist l'informe preceptiu emès per la Secretaria General;

Vist el que es disposa a l'article 93 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques;

Vist el que es disposa als articles 35 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i 65 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per RD 1098/2001, de 12/10/2001, pel que fa a la devolució de les garanties provisionals i constitució de les definitives;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva integritat l'activitat duta a terme per la Mesa de contractació.

SEGON.- Adjudicar el contracte de gestió de serveis públics “Concessió administrativa de la gestió dels serveis públics municipals d'abastament d'aigua potable i de sanejament” en favor de l'empresa Gestión Integral del Agua SA, AQUALIA, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa, i tot declarant expressament:

- * Que es té per no formulada, i per tant, no acceptada la millora del Pla de Treball (criteri de valoració 2.6) consistent en construir, amb càrrec a l'aportació econòmica addicional no amortitzable, una piscina municipal coberta.*
- * Que es ratifica, en conseqüència, que l'aportació econòmica addicional no amortitzable que l'empresa haurà d'ingressar a l'ajuntament en els termes especificats al plec és justament, d'acord amb la proposició econòmica formulada, de 6.000.000,00 € exclosos tributs que siguin d'aplicació (al seu càrrec).*

TERCER.- Ordenar la devolució de la garantia provisional als licitadors no adjudicataris.

QUART.- Disposar la notificació en forma de la present resolució.

9- RATIFICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA ADOPTATS PER MOTIU D'URGÈNCIA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, tant la Sra. Marsal representant del PSC, com el Sr. Llaó representant del PP manifesten que els seus vots seran favorables.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vistos els decrets de l'Alcaldia que tot seguit es relacionen, dictats per motius d'urgència, i que es troben pendents de ratificació plenària;

Vist el que es disposa als articles 21.1.k) i 22.2.j) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

El ple acorda:

PRIMER.- Ratificar en la seva integritat els següents decrets de l'Alcaldia:

- * Decret de l'Alcaldia núm. 352/2004, de 8/10/2004, pel qual s'accepta l'ajuda inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis 2004 per finançar l'obra "Urbanització de l'aparcament de Galetet, la Plaça del Pou i els accessos del carrer Part de cala i carrer del Pont".
- * Decret de l'Alcaldia núm. 431/2004, de 13/12/2004, pel qual s'accepta la subvenció per al sosteniment de la Llar d'Infants atorgada a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per Resolució de 9/11/2004, per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars de centres d'educació infantil per al curs 2003-2004.

SEGON.- Disposar que un certificat del present acord sigui remés als organismes davant dels quals resulti necessari acreditar aquesta ratificació.

10- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA PROTECCIÓ DE LES PERSONES DEPENDENTS.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

La Sra. Samarra manifesta que aquesta proposta és totalment indispensable si es vol que les persones dependents tinguin els drets i la protecció que es mereixen i que per tant el seu grup hi donarà suport.

La Sra. Marsal manifesta que es fa ressò de la proposta presentada per UGT i per tant el seu vot serà també favorable.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

La protecció de les persones dependents, siguin ancians o persones amb discapacitat permanent o transitoria, i amb independència de la seva edat, ha de situar-se com a màxima prioritat del conjunt de les administracions.

Així mateix, els canvis demogràfics, econòmics i socials dels darrers anys han tingut, i seguiran tenint en els propers anys, una profunda influència sobre l'impacte social que provoca aquest fenomen. La incorporació de la dona al treball i els canvis en la família tradicional han coadjuvat a un debilitament de la xarxa d'atencions informals que ajudaven les famílies amb persones amb necessitats d'atencions.

A més les persones que no poden realitzar sense ajuda les activitats essencials de la vida

quotidiana com la higiene, l'atenció personal, la mobilitat, l'autonomia i l'autogovern, poden veure agreujada la seva situació per altres factors com l'envelliment, la soledat i la pobresa. Per tant, les administracions han d'impulsar un model de protecció social que sigui més descentralitzat, tant a nivell autonòmic com local, amb competències i dotacions pressupostàries que facin efectiva aquesta descentralització i garanteixin una implementació efectiva i eficient de les polítiques de protecció. Per les raons exposades, el Ple Municipal acorda:

PRIMER.- Instar al Govern de l'Estat que consideri la protecció de les persones dependents com un dret universal i exigible.

SEGON.- Instar al Govern espanyol que adopti les mesures necessàries en favor d'una protecció específica de les persones amb dependència, amb tres eixos de resposta, seguretat social, sanitat i serveis socials, i tres nivells de responsabilitat pública, estatal, autonòmica i local.

TERCER.- Reivindicar el reconeixement explícit perquè les institucions catalanes puguin desenvolupar mecanismes complementaris per aquesta prestació social en el marc d'un sistema de protecció social català més proper a les necessitats de les persones i dels territoris.

QUART. Comprometre el conjunt de les administracions públiques a aconseguir els objectius següents:

- a) A curt termini atendre el 100% de les necessitats de les persones amb gran dependència.
- b) A mitjà termini cobrir les necessitats, almenys, del 75% de les persones amb dependència moderada.
- c) Fomentar la creació d'una xarxa sociosanitària bàsica que faciliti la integració, racionalització i optimització dels recursos i serveis actualment existents.
- d) Potenciar l'ajuda a domicili de qualitat i la teleassistència, i proporcionar recursos per aconseguir que el domicili habitual d'aquestes persones reuneixi les condicions necessàries d'habitabilitat, confort i serveis suficients que els permeti el nivell més alt possible d'autonomia personal.
- e) Incrementar l'oferta pública de places en centres de dia i residències assistides, i promoure la creació d'habitatges tutelats i altres models residencials alternatius.

11- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR (RE 3406, DE 13/10/2004), RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓ DE LA LLAR D'AVIS.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la

Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Llaó dona lectura a la proposta d'acord presentada pel grup del PP.

Seguidament la Sra. Marsal manifesta que el vot del PSC serà favorable, ja que van ser membres de l'anterior equip de govern i lamenta que existint els diners i el projecte la residència encara no estigui executada.

La Sra. Samarra explica que no s'ha reflectit cap partida pressupostària per a la construcció de la residència d'avis perquè les negociacions dutes a terme tant per ella mateixa com per altres membres de l'equip de govern amb diferents empreses geriàtriques contemplen la construcció i el manteniment d'una residència d'avis totalment gratuïta, és a dir, que l'ajuntament a canvi de cedir els terrenys a una empresa obtindrà que aquesta es faci càrrec de la construcció, i espera que el més aviat possible ja es pugui presentar el projecte. Explica que la residència comptarà amb 120 places, un centre de dia per a 30 persones i 70 apartaments tutelats, i que segurament donarà cabuda a les necessitats de la gent gran del poble. Reconeix també la Sra. Samarra que les gestions i converses no són tan ràpides com desitjaria però que les negociacions van encaminades a fer un gran projecte amb uns bons serveis i que una vegada estigui el projecte enllestit el presentarà a tots els membres del Consistori.

El Sr. Gómez explica que el vot en contra a la moció presentada pel PP no vol dir que no estiguin a favor de la construcció de la llar d'avis sinó que no estan a favor de la manera com la volia fer l'anterior equip de govern, i ratifica l'explicació donada per la regidora de Serveis Socials.

El Sr. Llaó manifesta que quan es va dir que es faria una residència d'avis més gran el seu grup ja s'hi va afegir a aquest projecte, però demana que al pressupost del 2005 es contempli una partida on es reflecteixi aquest futur conveni per a la construcció d'aquesta residència, deixant per més endavant la valoració de la concessió que s'ha d'efectuar i la manera com s'ha de gestionar.

La Sra. Marsal pregunta a la Sra. Samarra si aquesta futura residència serà de gestió pública o privada, ja que li consta que la que pretenia l'anterior equip de govern era de gestió pública.

La Sra. Samarra contesta que la gestió serà privada, encara que l'ajuntament podrà concertar unes places i que llavors, juntament amb l'ICASS, decidirà qui podrà entrar-hi.

El Sr. Gómez pregunta a la Sra. Samarra si pot indicar la cabuda del projecte de l'anterior equip de govern i el que contemplarà el nou.

Contesta la Sra. Samarra que l'anterior contemplava 10 habitacions i el nou és per a 120 persones, amb un centre de dia per a 30 i 70 apartaments per a gent gran.

El Sr. Llaó manifesta que al seu parer tots s'afegiran a aquesta nova residència que aviat es veurà. Explica que ha entès en tot moment que el vot en contra de l'equip de govern no vol dir que estiguin en contra de la residència, però demana que s'entengui l'esperit de la moció i se li doni suport ja que d'alguna manera vol dir que les obres les contemplin el pressupost d'aquest

any 2005.

El Sr. Martí desitja aclarir que fins que l'ajuntament no disposi dels terrenys evidentment no hi haurà un plantejament definitiu, i que en l'actualitat s'està pendent de l'obtenció d'aquests terrenys.

El Sr. Llaó aclareix que si això tingués lloc durant el primer trimestre del 2005 no els importaria aprovar els pressupostos durant el segon trimestre per tal de poder incloure-ho.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: sis
- * Vots en contra: els del Sr. Martí, Sr. Gaseni, Sr. Boquera, Sra. Samarra, Sr. Montagut, Sr. Gómez i Sra. Martí
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara desestimada la proposta d'acord presentada.

12- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR (RE 3407, DE 13/10/2004), RELATIVA ALS LOTS DE NADAL DE MINUSVÀLIDS I DISCAPACITATS.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Llaó dona lectura a la proposta d'acord presentada pel grup del PP, i seguidament manifesta voler aclarir que és conscient que això no forma part d'una política social, sinó que era un detall que es venia.

La Sra. Marsal manifesta que està totalment d'acord amb l'expressat pel PP i que es va crear una polèmica injustificada, a la vegada que opina que la despesa tampoc no és tant considerable en tractar-se només d'uns 15 o 20 lots, i desconeix el per què es va prendre aquesta mesura.

La Sra. Samarra contesta que en cap moment es va prendre la decisió per motius econòmics i que des de la Regidoria s'aposta per fer una altra forma de política i actuacions adreçades a

aquestes famílies, i esmenta com exemple la bonificació fiscal que s'ha aprovat anteriorment sobre la taxa de les escombraries, la realització de xerrades col·loqui per donar-los-hi suport, i algun altre regal.

El Sr. Gómez ratifica l'esmentat per la regidora de Benestar Social i explica que el que ha fet l'equip de govern ha estat canviar el regal d'una cistella de Nadal per una manta, o sigui, un obsequi per un altre.

El Sr. Gaseni explica que tots haurien de reflexionar una mica ja que les cistelles van destinades al pensionistes de la localitat i creu que a un minusvàlid no se'l pot comparar a un pensionista, sinó que se li ha de donar un tracte diferent.

El Sr. Llaó reitera que en cap cas s'està parlant de política social, sinó d'un detall que es donava i que, en ésser suprimit, va generar decepció i desil·lusió, tal com li van manifestar algunes famílies a ell mateix. Explica que el seu grup ha considerat erroni no donar aquesta cistella i demana que decisions d'aquestes no es facin sense cap raó. Manifesta que han presentat aquesta moció en la millor de les intencions i creu que per un cost ínfim es pot esmenar la decepció causada en el seu moment.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: sis
- * Vots en contra: els del Sr. Martí, Sr. Gaseni, Sr. Boquera, Sra. Samarra, Sr. Montagut, Sr. Gómez i Sra. Martí.
- * Abstencions: cap.

Vist el què, l'Alcaldia declara desestimada la proposta d'acord presentada.

13- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA RECUPERACIÓ DELS DOCUMENTS CONFISCATS A CATALUNYA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Gómez dona lectura a la moció presentada.

Tot seguit la Sra. Marsal manifesta la conformitat del seu grup i per tant el vot favorable.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Gaseni explica que es tracta d'una documentació confiscada i que és lògic que es retorni, donant suport per tant a la Comissió de la Dignitat.

El Sr. Boquera manifesta que el seu vot serà favorable i a més ho fa en memòria d'uns familiars seus que van ser víctimes de la represàlia franquista.

El Sr. Llaó opina que no s'hauria d'entrar en debats de la guerra civil, sinó que cal superar aquesta etapa, no entrar en polèmiques que fan mal a tots, i recuperar la concòrdia.

El Sr. Gómez agraeix el vot afirmatiu del grup del PSC i demana també que a través de la moció es pugui recuperar tant la concòrdia com els documents confiscats de Catalunya encara que l'última paraula la tingui el govern de l'Estat.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que entre l'abril del 1938 i el 1939 la Delegación del Estado para la Recuperación de Documentos, organisme depenent del Ministerio de la Gobernación va confiscar tota la documentació de les institucions catalanes, tant del govern, dels ajuntaments, els partits, els sindicats, les entitats socis culturals i particulars, els quals van ser traslladats a la seu central de Salamanca on es van fer servir per elaborar tres milions de fitxes personals i milers d'expedients d'antecedents pel servei de la repressió política. Aquest gran fitxer donava informació d'antecedents polítics i ideològics dels ciutadans i ciutadanes a l'Auditoria de Guerra, Tribunals de responsabilitats polítiques i Tribunals de depuració de funcionaris i treballadors públics, el Tribunal Especial para la Represión de la Masonería y el Comunismo i del que el succeí el Tribunal de Orden Público (TOP).

L'abril de 1938 poc després que Franco dictés la Llei de 5 d'abril de 1938 que va suprimir l'Estatut d'Autonomia de Catalunya en ser ocupada aquesta població per les forces de l'exercit franquista els funcionaris de la Delegación del Estado para la Recuperación de Documentos van requisar documentació d'aquest Ajuntament i altres entitats polítiques i sindicals d'aquesta població. Els documents requisats pels equips d'escorcoll de la DERD van ser portats a Vinaròs on s'aplegarien els furtats a aquesta comarca i les veïnes del País Valencià, des d'on es van portar a la seu central establerta a Salamanca.

Recentment hem tingut coneixement d'aquest fet i de que es conserven encara documents d'aquesta requisa a l'antiga seu d'aquest organisme el Col·legi de San Ambrosio de Salamanca, dins la secció de requisa Politico Social Vinaròs.

Atès que és un deure de justícia reconegut per tots els països europeus la reparació dels danys i usurpacions causats amb motiu de les darreres guerres europees. El govern de l'Estat té el deure de compensar aquest acte d'oprobri contra les persones i institucions tot retornant-los els documents, llibres i altra mena de publicacions i objectes que els van ser arrabassats.

Atès que la comissió ciutadana de la Dignitat ha endegat una campanya de reclamació pel retorn dels "Documents de Salamanca", que ha tingut l'adhesió de més de vuit-centes personalitats de dues-centes universitats de tot el món, pertanyents al món de la cultura, de la política, de la història i l'art, en la qual es demana que s'acompleixi sense més dilacions l'Acord del Consell de Ministres del govern espanyol (15 de març de 1995) que decideix el

retorn dels fons a Catalunya, i que es reconegui la titularitat dels fons a nom dels seus propietaris legítims,.

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió a la Declaració pel retorn dels "papers de Salamanca" promoguda per la Comissió per la Dignitat de reclamar el retorn a Catalunya dels fons documentals confiscats en acabar la guerra civil entre 1938 i 1939.

SEGON.- Demanar al Govern de Catalunya, al Parlament de Catalunya i a (Federació Catalana de Municipis - Associació Catalana de Municipis i Comarques) que es coordinin per portar a terme les accions legals que creguin més escaients per recuperar els arxius.

TERCER.- Iniciar els tràmits per a la recuperació de la documentació incautada el 1939 adreçant una petició al govern de l'Estat.

QUART.- Traslladar aquest acord al Congrés dels Diputats, a la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya i la Comissió de la Dignitat, AL Consell Comarcal del Baix Ebre i als municipis de la comarca.

14- PROPOSTA D'ACORD DE SUPORT A LA SELECCIÓ CATALANA D'HOQUEI PATINS I AL CONJUNT DE SELECCIONS ESPORTIVES CATALANES.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Gaseni dona lectura a la moció presentada.

Tot seguit el Sr. Espuny dona la seva conformitat al text presentat però creu que hi ha una contradicció entre les dues frases que fan relació al FIRS, ja que per una part es demana la seva col·laboració i per l'altra se li diu que són irregulars.

La Sra. Borràs afirma que ella se sent molt catalana però que basa la seva abstenció en que vol la unitat de tots els pobles; pensa que existeixen altres temes molt més urgents per debatre que aquest com per exemple la sanitat i les pensions.

El Sr. Gaseni explica que no es demana res al FIRS sinó que se sol·licita el reconeixement de

les seleccions catalanes, i que quan es parla d'irregularitats es refereix als fets esdevinguts en l'assemblea.

El Sr. Gómez manifesta que el vot del grup de CiU serà favorable donat que Catalunya és un país i com a tal ha de tenir seleccions esportives catalanes.

El Sr. Llaó reitera les paraules de la Sra. Borràs ja que creu que hi han temes més importants per tractar-se en un ple.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el que, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que Catalunya és una de les principals potències del món pel que fa a la pràctica de l'hoquei sobre patins.

Atès que comptem amb clubs esportius i jugadors que han guanyat nombroses competicions i que han excel·lit en la pràctica d'aquest esport a nivell nacional, estatal i internacional, la qual cosa ens converteix en un punt de referència destacat en el món de l'hoquei i del patinatge en general.

Atès que el passat mes d'octubre, la selecció d'hoquei sobre patins de Catalunya va tenir l'oportunitat de participar i de proclamar-se campiona del Mundial B d'hoquei patins, celebrat a la ciutat xinesa de Macau, classificant-la per al Mundial A, que es disputarà l'any vinent.

Atès que la participació de la selecció catalana d'hoquei sobre patins en el Mundial A depenia del reconeixement de la Federació Catalana de Patinatge per part de la Federació Internacional de Patinatge (FIRS), en el marc de l'Assemblea general que aquesta entitat va celebrar a Fresno (Califòrnia, Estats Units) els dies 25 i 26 de novembre de 2004.

Atesa la negativa inicial del Comitè Central de la FIRS a debatre en l'esmentada Assemblea el reconeixement definitiu de la Federació Catalana de Patinatge.

Atès que aquesta decisió representa una greu contradicció amb les pròpies decisions anteriors de la FIRS, com era l'autorització a participar en el Mundial B de Macau, alhora que suposa una gran decepció per a la ciutadania de Catalunya.

Atès el posterior funcionament irregular de l'Assemblea de la FIRS.

El ple acorda:

PRIMER.- Sol·licitar al Comitè Central de la Federació Internacional de Patinatge (FIRS) que replantegi amb urgència l'esmentada decisió, amb la finalitat que l'Assemblea general de l'entitat pugui reconèixer formalment la Federació Catalana de Patinatge i la capacitat de la selecció catalana d'hoquei sobre patins de participar en totes les competicions internacionals, amb la premura suficient per permetre la seva participació en el Mundial A que se celebrarà l'any 2005.

SEGON.- Manifestar el suport a totes les seleccions esportives catalanes, com una mostra de projecció internacional de l'esport català i de Catalunya, que no es planteja contra ningú, sinó com una expressió en positiu de l'activitat esportiva de Catalunya i de la gran afecció esportiva de la societat catalana.

TERCER.- Comunicar aquests acords al Comitè Central de la Federació Internacional de Patinatge, a la Junta Directiva de la Federació Catalana de Patinatge, a la Secretaria General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, a la Secretaría de Estado para el Deporte del Govern espanyol, als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, al Consell Comarcal del Baix Ebre i als municipis de la comarca.

15- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia números 325/2004 de 27/09/2004 al 436/2004 de 17/12/2004, i de les actes de les Juntes de Govern Local corresponents a les sessions núm. 12/2004, de 22/09/2004, 13/2004, de 21/10/2004 i 14/2004 d'11/11/2004, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

El Sr. Espuny en referència al Decret núm. 355/2004, de 14/10/2004, relatiu al desmantellament de l'estació de telefonia mòbil ubicada al camp de futbol, pregunta si ja s'ha actuat al respecte.

Pregunta també en quina situació es troba el tema relacionat en el Decret 375/2004, que disposa el desistiment del recurs de reposició presentat Las Tres Calas SA.

El Sr. Llaó, referint-se al Decret que treu a concurs el parc esportiu municipal, pregunta si no seria més beneficiós treure les obres a subhasta.

16- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA. PRECS I PREGUNTES.

La Sra. Marsal pregunta a la regidora de Benestar Social sobre les cistells de Nadal que part dels regidors han donat per la Marató i lamenta profundament que als regidors socialistes no se'ls hi hagi informat ni per carta ni telefònicament sobre aquest fet, ja que ella se'n va assabentar per pura casualitat que s'havia proposat als regidors lliurar l'import de les cistelles per a la Marató. Per això, manifesta que no pensen recollir-les ni aquest any ni els que resten de legislatura.

Pregunta també en quines condicions han estat utilitzats tant el personal com els vehicles de la brigada municipal en l'acte partidista realitzat per CiU el passat diumenge a la Confraria.

El Sr. Llaó prega a tots els membres del Consistori la màxima puntualitat a l'assistència als plens, per tal d'evitar que els mateixos s'acabin tant tard.

Pregunta si es pensen augmentar més impostos, si es pensa en promoure eleccions a l'Entitat de Conservació, i si es pensa privatitzar el transport sanitari, preguntes que diu, ja van ser efectuades en l'anterior ple.

Pregunta també, en relació als pilons instal·lats al carrer peatonal Sant Joan, si també podrà

ser transitable en hores puntuals de càrrega i descàrrega o si no és cert que els pilons aquests poden dificultar aquesta tasca.

Demana una explicació en relació al servei de pediatria del CAP.

Pregunta al Sr. Gómez, en relació al servei de l'aigua, si sap que dos sentències del Tribunal Suprem creen jurisprudència.

La Sra. Borràs desitja aclarir al Sr. Gómez que l'anterior equip de govern sí que feia política social.

La Sra. Marsal manifesta que si els tres lots de Nadal corresponents al grup del PSC no es poden retornar ni ingressar els diners a la Marató que es lliurin al mossèn per a Caritas.

El Sr. Llaó pregunta si aquesta campanya engegada aquest any en relació als lots de Nadal entre tots els treballadors i regidors ha tingut èxit de participació.

El Sr. Espuny, en relació al punt de l'adjudicació de l'aigua, pregunta si totes les empreses que es van presentar van tenir per part de l'ajuntament, la mateixa informació i oportunitat, i fa menció a un text en el qual l'ajuntament sol·licita la construcció d'una piscina a l'empresa Aqualia.

Prega a l'alcalde que es respecti la normativa i que els plens ordinaris es facin cada dos mesos, del contrari causa una manca de respecte vers la resta de grups municipals, així com un incompliment de la normativa que així ho regula.

El Sr. Llaó en relació a l'adjudicació del servei d'aigua, opina que si en la clàusula 69 del plec de clàusules es diu que tota la documentació ha de ser redactada en català, això s'ha de fer complir.

El Sr. Espuny també en relació a l'adjudicació del servei d'aigua, diu que l'empresa adjudicatària ha confeccionat l'estudi econòmic en base a una sèrie de perspectives, i pregunta si aquesta informació ha sortit de l'equip de govern o són propostes que fa l'empresa.

L'alcalde explica que el retard d'aquest ple ordinari es va comunicar i explicar que venia causat per una sèrie de temes que s'havien de plantejar, i assegura que això no serà pràctica habitual.

En relació a l'antena de telefonia mòbil diu que s'està pendent que l'empresa ho faci i sinó l'ajuntament actuarà de manera subsidiària.

En relació al decret referent a les plusvàlues de Les Tres Cales, diu que s'ha desestimat tal com el decret reflecteix, i que per tant s'han de cobrar.

Sobre la pregunta formulada pel Sr. Llaó relativa al Decret que treu a concurs el parc esportiu municipal, manifesta que és una decisió de l'equip de govern que es troba dins de la normativa adjudicar aquestes obres per concurs.

En contestació a la pregunta del Sr. Espuny relativa a la concessió del servei d'aigua, afirma que totes les empreses que van participar en el concurs van tenir la mateixa informació.

La Sra. Samarra lamenta els fets esdevinguts amb els tres membres del PSC referent als lots de Nadal. Explica que quan des de Benestar Social es va proposar la idea es van fer unes cartes explicatives destinades a tots els treballadors i també als 13 regidors del Consistori, i

que si a ells no els va arribar la carta ella assumeix tota la responsabilitat i els hi demana públicament perdó, i reitera que en cap moment va ser res intencionat.

El Sr. Gómez manifesta que en cap moment ha volgut dir que el PP no feia política social sinó que era diferent a la que ells estan fent, i vol deixar constància que la Sra. Borràs, quan va ser regidora de Benestar Social, va ser una persona sensible en temes socials.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 23:50 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 31 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 79 a 109 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 18/05/2005

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 11/2004, DE 30/12/2004.
EXTRAORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Excusa la seva absència la Sra. M^a Carme Borràs Llambrich.

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 30/12/2004, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigut per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- RATIFICACIÓ DEL “CONVENI URBANÍSTIC D'EXECUCIÓ” SIGNAT EN DATA 19/11/2004 ENTRE L'ALCALDIA I LA REPRESENTACIÓ LEGAL DE LA SOCIETAT LAS TRES CALAS SA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la

Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Abans d'entrar en el debat, el Sr. Gómez pren l'ús de la paraula per exposar que la proposta d'acord definitiva, respecte de la lliurada als regidors amb la convocatòria, s'ha d'entendre esmenada en els següents termes:

Es modifica la proposta en el que es refereix als punts dispositius, que queden redactats de la següent manera:

PRIMER.- Desestimar en la seva integritat les al·legacions formulades per l'Associació de Veïns Mediterrània i l'Entitat de Conservació i Manteniment, i en conseqüència, ratificar en tots els seus extrems el "Conveni urbanístic d'execució" signat en data 19/11/2004 entre l'Alcaldia i la representació legal de la societat Las Tres Calas SA.

SEGON.- Disposar la notificació d'aquest acord en forma.

TERCER.- Facultar l'Alcaldia, tan àmpliament com en Dret sigui menester, per executar el present acord.

Fet aquest advertiment, un cop llegida la proposta d'acord i en fase de debat el Sr. Espuny explica que durant l'anterior legislatura es va fer molta feina per intentar solucionar tota aquesta problemàtica, cosa que dubta que en la passada època de CiU es fes encara que s'hagués pogut fer molt. Afirmar que en l'actualitat no hi ha hagut diàleg tal com diu l'alcalde, sinó que únicament van tenir unes reunions i prou.

Opina que el problema de la situació actual de la urbanització no se soluciona només amb reunions i reflexions perquè és un problema que fa molts anys que es ve patint i del qual tots són en part responsables. Recorda que no s'ha d'oblidar que l'anterior equip de govern, per arribar al lloc a on ara som, va iniciar una sèrie de tramitacions i treballs que van concloure amb una imputació formal de responsabilitats sobre les mancances existents a la 1ª fase de Tres Cales, i que ha estat tota aquesta feina feta la que ha portat a l'equip de govern actual a poder presentar aquesta proposta de solució. Malgrat això, manifesta que un problema de quaranta anys no es tanca del tot en quinze dies, i que per això, al seu parer, calia més diàleg i més reflexions i no tanta urgència. Creu que el termini existent entre la signatura del conveni i la seva ratificació pel ple ha estat curt, i que un termini de tres mesos, per exemple, hagués estat l'oportú per tal que entre tots i amb un bon diàleg, s'hagués elaborat un conveni que hagués tancat molts problemes que ara restaran oberts. Explica que en les dues reunions a que va ser convidat per parlar sobre aquest conveni el seu grup sempre va subordinar-lo a la decisió dels veïns afectats, ja que resten pendents en aquest sector una sèrie d'obres d'urbanització que si no les paga el promotor no se sap qui les ha de finançar, amb la probabilitat que siguin els propis veïns els que se'n hagin de fer càrrec. Pensa que és un conveni que no ha estat prou treballat, dialogat ni reflexionat, i que s'hagués tingut que escoltar a tots els veïns de la urbanització per explicar-los-hi el que comporta la seva

signatura. Per recolzar aquesta opinió dóna lectura al primer punt del conveni, i explica que segons disposa la promotora de la resta lliure de tota responsabilitat amb tota la resta d'actuacions urbanístiques, que no són poques, afirma. Es pregunta qui pagarà els costos de arranjament de totes les zones verdes públiques, ja que fins ara el promotor no n'ha tingut cura, o com es resoldrà el tema de la instal·lació de l'enllumenat públic provisional que l'ajuntament va haver d'instal·lar en una zona concreta, i que és responsabilitat directa del promotor. Per això, afirma que en virtut del conveni al promotor se li perdonen una sèrie de responsabilitats urbanístiques que s'haguessin pogut contemplar. Recorda també que el promotor té pendent encara el pagament de les plusvàlues de la venda dels terrenys de la segona fase, i que té un recurs contenciós pendent.

Així mateix, explica que entre el pla parcial i el pla general del 1983 hi va haver una ampliació del sector que no va comportar la cessió a l'ajuntament del 10% de l'aprofitament mig, que no se sap tampoc com quedaran les servituds dels passos de servei ni qui tindrà la responsabilitat de netejar-los. Opina que en aquest conveni s'haguessin pogut incloure tots aquests temes que en l'actualitat encara resten pendents amb la promotora Tres Cales SA i que en canvi no s'ha fet, però es pretén que el ple l'aprovi amb totes aquestes mancances.

Continua el Sr. Espuny tot manifestant que no entén perquè s'ha de notificar aquest acord a les dues associacions de veïns quan en el propi acord es dubta de la seva representativitat.

Creu que és una cosa incongruent.

Per finalitzar, manifesta que argumenta el seu vot negatiu en la precipitació, en la manca de diàleg, i en el fet que no s'hagi fet la consulta als veïns. Pensa que s'ha actuat precipitadament no per beneficiar als veïns i per donar sortida a un problema existent, sinó per beneficiar al promotor que té pendent de cobrar sis milions d'Euros que estaven embargats per l'ajuntament per a respondre de les seves responsabilitats urbanístiques.

El Sr. Llaó manifesta que sobre aquest tema hi ha hagut molta precipitació ja que inclòs abans de començar el debat ja s'ha produït una esmena per canviar la proposta d'acord. Recorda que va ser a partir de l'any 1998 quan es va començar a buscar solucions al tema de les Tres Cales, i afirma que des del Partit Popular sempre s'ha apostat per la via de la negociació, ja que sempre és preferible el pitjor dels acords a la millor de les sentències. Recorda que poc abans de les eleccions municipals ja hi va haver un acord verbal amb la promotora per tal d'aportar una quantitat de parcel·les, acord que no va arribar a materialitzar-se per causa d'unes eleccions en què, com tothom sap, aquesta problemàtica va tenir unes connotacions polítiques importants. Critica el Sr. Llaó que abans de ratificar aquest conveni pel ple ja hagi tingut lloc una roda de premsa i ja s'hagin repartit unes dues mil cartes. Això, afirma, demostra precipitació. Fa esment també de l'existència de dos informes contraposats que poden comportar una certa incertesa jurídica, i del fet que, al seu parer, no es dóna solució a resta de mancances de les quals ja s'ha fet esment, com per exemple el tema de la depuració i de la connexió a la xarxa general. Pensa que són temes importants que cal resoldre i que de moment no es tenen clars.

El Sr. Gaseni opina que amb aquest conveni s'està vetllant pels interessos generals dels veïns del poble, i com que era un problema que ja venia des de feia molt temps s'havia de buscar una bona i ràpida solució. Afirma que des de l'ajuntament s'ha actuat per tal que el promotor es faci càrrec de les obligacions que li pertoquen i d'aquesta manera no esperar una sentència que pot trigar encara uns quants anys i de què en podien resultar, consultats els serveis jurídics, tres possibilitats: la imputació al promotor de tot el clavegueram de Tres Cales, la imputació d'una part només d'aquest clavegueram, i la tercera, que es declarés que no era responsable. Afirma que el que ha fet l'equip de govern ha estat buscar una solució al

problema del clavegueram de la urbanització, i creu que ha estat una ocasió que no es podia deixar perdre.

El Sr. Espuny, en segon torn d'intervenció, afirma que ell creu que no només hi han tres solucions tal com ha dit el Sr. Gaseni, sinó que n'hi han moltes més. Reafirma que s'hagués hagut d'escoltar als veïns i reitera els problemes exposats anteriorment en relació a la resta d'obligacions del promotor. Pensa que ara era el moment d'incloure-les. Per això, ofereix diàleg per tal que entre tots es pugui elaborar un conveni millor, i prega a l'equip de govern que reconsideri el punt de l'ordre del dia.

El Sr. Llaó explica que es va tenir una primera reunió en la que es va acordar donar trasllat del conveni a tots els afectats abans de la seva signatura, i que això no es va complir. Reitera l'existència en tot aquest afer de precipitació, però també de confusió, i afirma que tot el que es fa de forma precipitada acaba malament.

El Sr. Gaseni replica que es van mantenir dues reunions amb tots els grups, i que va ser en la segona quan es va posar damunt la taula el conveni i es va intentant buscar un consens, però que l'oposició no va formular cap proposta concreta. Creu que no és precipitació, sinó el resultat de la voluntat de no deixar perdre l'oportunitat. Nega que s'estigui beneficiant el promotor, sinó ben al contrari, que s'està donant solució al greu problema existent, i que per tant el seu vot serà favorable.

El Sr. Gómez manifesta que després de molts anys i d'haver passat molts equips de govern, ha estat aquest el que ha buscat la solució al problema, afirma que la gent de Tres Cales en un període de tres anys tindrà clavegueram. Pensa, després de sentir les declaracions del PSC, que aquest no se n'alegra d'aquesta solució pel fet que ells en quatre anys no van ser capaços de trobar cap sortida, com tampoc l'Entitat de Conservació, que des de l'any 1994 tampoc no se n'ha preocupat de res. Explica que al promotor se li farà dipositar un aval bancari que fins que no hagi executat totes les obres no se li tornarà, i que per tant, no se'l beneficia en res, se'l tracta com a qualsevol altre ciutadà de la localitat i a més a més amb diàleg s'ha aconseguit que el promotor pagui les plusvàlues i els recàrrecs de l'IBI que té pendents. Retreu el Sr. Gómez als membres de l'equip de govern anterior, que quan ell estava a l'oposició mai se'l va invitar a cap reunió ni a cap diàleg ni se li va donar cap mena d'explicació sobre cap tema, en canvi ara ells ho fan i no serveix per res, ja que arriben al ple i també diuen el que volen.

Explica que en l'últim preacord signat entre l'Ens de conservació i l'anterior equip de govern el promotor havia de pagar disset milions de les antigues pessetes per l'asfaltat i sis milions per l'enllumenat, l'ajuntament cinquanta-quatre milions i cada veí quatre-centes mil pessetes, i que va ser CiU qui va advertir que mancava el clavegueram, i que ara el promotor, en comptes de pagar aquests pocs milions, en pagarà més, així com tots els deutes que té contrets amb l'ajuntament, i que ni l'ajuntament ni els veïns hauran de pagar res. Manifesta que un cop estigui realitzat el clavegueram, i dintre de la revisió del pla general, els carrers de tres cales tindran el mateix tracte que els del casc urbà. Conclou la seva intervenció tot dient que avui és un dia històric per la urbanització Tres Cales i pel poble de l'Ametlla.

L'alcalde aclareix que per part del promotor es retiraran els recursos contenciosos que tenia interposats contra l'ajuntament i que la signatura d'aquest conveni que avui s'aprova s'ha comunicat a tots els veïns i propietaris de la urbanització.

En relació a la depuradora, explica l'alcalde que la Regidoria de Medi Ambient i el propi ajuntament fan les gestions pertinents amb l'ACA que és l'organisme responsable de tirar endavant la construcció d'una nova depuradora, però que en aquests moments encara no està determinat el lloc per a la seva ubicació.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Per Decret d'Alcaldia núm. 120/2003, de 8/4/2003, es va declarar que la mercantil Las Tres Calas SA havia incomplert les obligacions d'urbanització que li corresponien com a promotora de la urbanització Les Tres Cales, i conseqüentment, se la va declarar jurídicament responsable en concepte de promotora de totes aquelles obres d'urbanització previstes al pla parcial de 1.965 i que encara resten pendent d'executar a tot l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 4 de l'Ametlla de Mar.

Aquesta declaració d'imputació de responsabilitat ha donat lloc a una sèrie d'altres actes derivats que, conjuntament amb el propi Decret 120/2003, esmentat, són objecte del recurs contenciosoadministratiu número 819/2003, interposat per la mercantil Las Tres Calas SA i que se segueix a la Secció Tercera de la Sala del Contenciosoadministratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Essent que ambdues parts són interessades en arribar a un acord que permeti la ràpida execució de les obres de clavegueram a la Unitat d'Actuació núm. 4, tot eliminant els punts de fricció i els obstacles que l'actual situació urbanística pot originar, en data 19/11/2004 l'Alcaldia i la representació legal de la societat Las Tres Calas SA van subscriure un document anomenat "Conveni urbanístic d'execució", que literalment transcrit, diu:

CONVENI URBANÍSTIC D'EXECUCIÓ.

L'Ametlla de Mar, 19 de novembre de 2004.

REUNITS

D'una banda, el senyor ANDREU MARTÍ GARCIA, Alcalde-President de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, les circumstàncies del qual no es consignen per raó al càrrec en què actua, assistit per la secretària accidental de la Corporació senyora M^a Teresa Moliné Castellnou.

D'altra banda, el senyor JOSE BARCELÓ ENSESA, DNI 21.407.402 Z, amb domicili als presents efectes a C. Caleta 303, polígon 3-B de la Urbanització Les Tres Cales, L'AMETLLA DE MAR, en la seva condició d'administrador únic de la societat mercantil LAS TRES CALAS SA, CIF A 08320632, segons escriptura autoritzada pel notari de Barcelona D. Enrique Hernández Gajate el dia 24 d'abril de 2002 amb el núm. 1.948 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al volum 22.961, foli 146, full B 45.576 el dia 15 de maig del 2002 que en aquest acte exhibeix.

EXPOSEN

I.- Pel Decret d'Alcaldia núm. 120/2003 del dia 8-4-2003 es va declarar que la mercantil Las Tres Calas SA havia incomplet les obligacions d'urbanització que li corresponien com a promotora de la urbanització Les Tres Cales, i conseqüentment, se la declarava jurídicament responsable en concepte de promotora de totes aquelles obres d'urbanització previstes al pla parcial de 1.965 i que encara resten pendent d'executar a tot l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 4 de l'Ametlla de Mar.

II.- Pel Decret d'Alcaldia núm. 19/2004 del dia 1-10-2003 es va aprovar com liquidació provisional del cost de les obres d'urbanització referides en el punt anterior la quantitat de 14.959.607,82 euros, tot requerint a Las Tres Calas SA presentés aval bancari o garantia suficient per assegurar tal

obligació.

En no haver complert Las Tres Calas SA tal requeriment es va procedir a dictar una resolució d'embargament preventiu pel recaptador municipal en data 22-6-2004, travant els drets de cobrament que Las Tres Calas SA ostentava sobre l'empresa CIMNSA.

III.- Contra els Decrets referits en els punts anteriors Las Tres Calas SA té interposat de forma acumulada recurs contenciós administratiu que es segueix amb el núm. 819/2003 davant la Secció Tercera de la Sala d'aqueixa jurisdicció del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. En el mateix varen comparèixer com codemandades ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE LA URBANIZACIÓN LAS TRES CALAS i l'ASSOCIACIÓ DE VEÍNS MEDITERRANEA”.

IV.- L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar va encarregar a l'empresa CAST SA el projecte anomenat “Nova xarxa de clavegueram i estacions de bombeig a la primera fase de la Urbanització Les Tres Cales” de l'arquitecte i enginyer industrial Sr. Ramon Pedrerol, el cost del qual segons factura 1065/233 del dia 3-12-2002 de 51.040,35 euros (IVA inclòs) va ser pagat per l'Ajuntament. El pressupost per a coneixement de l'Administració que d'aqueix projecte s'extrau referida exclusivament a clavegueram és de DOS MILIONS DOS-CENTS CINC MIL SIS-CENTS CATORZE AMB NORANTA EUROS (2.205.614,90) segons AREES 1, 2 i 3 del mateix, més una quantitat addicional de 53.709,96 euros del capítol VARIS.

V.- Essent que és interès d'ambdues parts arribar a un acord que permeti la ràpida execució de les obres de clavegueram a la Unitat d'Actuació núm. 4, tot eliminant els punts de fricció i els obstacles que l'actual situació urbanística pot originar

ACORDEN

1 r.- Que aquest conveni representa una terminació convencional de les previstes en l'article 88 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, i que amb el seu total compliment les parts entenen que qualsevol obligació urbanística de Las Tres Calas SA en relació a la Unitat d'Actuació núm. 4 de l'Ametlla de Mar quedarà complerta i extingida.

2 n.- Aquest conveni és vàlid des del moment de la seva signatura, malgrat això, la seva eficàcia queda condicionada a que sigui ratificat pel Ple de la Corporació en els 3 mesos següents a la data d'avui.

En el supòsit que transcorri aqueix termini sense ser ratificat, automàticament quedarà sense efecte, i les parts podran unilateralment continuar les procediments que per la seva signatura queden suspesos.

3 r.- Las Tres Calas SA executarà les obres de clavegueram contingudes en el Projecte referit a l'expositiu IV pel seu compte i càrrec. Tanmateix anirà a càrrec seu la direcció facultativa de l'obra per tècnic competent que caldrà que prèviament al seu inici sigui notificada a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, així com els assaigs que determini aqueixa Administració com a conseqüència del seguiment i supervisió que per mitjà del tècnic que nomeni farà de les obres que s'executin.

En qualsevol cas l'Ajuntament es reserva el dret de no acceptar la direcció facultativa proposada per Las Tres Calas SA, si de forma motivada entén que no és prou idònia. En tal supòsit aqueixa societat procedirà a nomenar-ne una altra, i notificar-la novament a l'Ajuntament.

Las Tres Calas SA també caldrà que sol·liciti les autoritzacions de quantes altres administracions siguin pertinents atesa la concurrència de competències que es dona en l'àmbit objecte de les obres.

4 rt.- El temps d'execució de la totalitat de les obres serà de tres anys des del moment que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar notifiqui a Las Tres Calas SA la ratificació d'aquest conveni pel Ple de la Corporació municipal. Malgrat això caldrà complir les següents fites parcials:

En les 10 mesos següents a la data de notificació de la ratificació del conveni caldrà que hagi sigut facturat per l'empresa que executi la urbanització el 20 % del preu d'adjudicació.

En les 18 mesos següents a la data de notificació de la ratificació del conveni caldrà que hagi sigut facturat per l'empresa que executi la urbanització el 50 % del preu d'adjudicació.

En els 27 mesos següents a la data de notificació de la ratificació del conveni caldrà que hagi sigut facturat per l'empresa que executi la urbanització el 75 % del preu d'adjudicació.

5 è.- En els 25 dies següents a la notificació de la ratificació d'aquest conveni pel Ple de la Corporació municipal caldrà que tinguin lloc els següents fets en forma acumulativa:

Que la societat Las Tres Calas SA faci efectiu a l'erari municipal el pagament del Projecte descrit en l'expositiu IV.

Que simultàniament a l'aixecament i cancel·lació de l'embarg descrit a l'expositiu II d'aquest conveni per part de l'Ajuntament de l'Ametlla, Las Tres Calas SA dipositi en una entitat bancària domiciliada

en el municipi la quantitat de 2.646.737,87 euros (resultat d'incrementar un 20 % el pressupost de l'empresa CAST SA) a fi i efecte de fer front, únicament i exclusivament, a les obres d'urbanització objecte d'aquest conveni. Amb anterioritat es lliurarà a l'Ajuntament còpia del contracte per l'execució de les obres, i si del seu import i condicions es desprengués que el valor de contractació és superior a la xifra abans esmentada, aquesta s'incrementarà en l'import corresponent.

S'establirà el protocol que determini l'Ajuntament de l'Ametlla a fi i efecte que les úniques disposicions que es puguin fer del dipòsit bancari referit a l'apartat anterior, siguin a favor de l'empresa adjudicatària de les esmentades obres i amb la conformitat de les factures per part de l'Ajuntament de l'Ametlla.

Que les parts signants d'aquest conveni demanaran la suspensió del procediment contenciós administratiu núm. 819/2003 de la Secció Tercera de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

6 è.- En el supòsit d'incompliment per part de la societat Las Tres Calas SA de les obligacions assumides en aquest conveni, fins i tot per no assolir els percentatges d'obra estipulats al pacte 4 rt., l'Ajuntament podrà unilateralment executar el dipòsit bancari referit al pacte 5 è. b) a l'empara del Decret d'imputació de responsabilitat del dia 8 d'abril de 2003 i resta de resolucions preses en aquest procediment, i continuar el conjunt d'actuacions determinades en el mateix per exigir a Las Tres Calas SA, no només les obres de clavegueram determinades per via transaccional en aquest document, sinó també la resta de les determinades en l'esmentat Decret.

Per contra, la completa execució de les obres de clavegueram contingudes en el projecte referit a l'expositiu IV comportarà la cancel·lació per part de l'Ajuntament de tots els procediments administratius seguits per tal motiu contra Las Tres Calas SA, i el desestiment de tots els procediments judicials interposats per aquesta societat contra l'ens municipal, renunciant des d'ara a res més reclamar-se com a conseqüència d'això, a excepció dels vicis constructius que puguin aparèixer durant el període de garantia.

7 è.- L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar donarà trasllat d'aquest conveni, abans de portar-lo al Ple de la Corporació per la seva ratificació, a l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS MEDITERRANEA compareguda en qualitat de co-demandada en el procediment judicial perquè pels seus òrgans competents es manifesten sobre el mateix si ho creuen oportú.

Tanmateix es reserva el dret de convocar en la forma que cregui oportuna, igualment abans de portar-lo al Ple per la seva ratificació, a l'altra co-demandada, ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE LA URBANIZACIÓN LAS TRES CALAS per donar-ne compte del mateix.

I en prova de conformitat signen aquest document per duplicat exemplar en la data i lloc indicats a l'encapçalament.

Consta a l'expedient que per escrits de data 22/11/2004 es va atorgar tràmit d'audiència a l'Associació de Veïns Mediterrània (RS 3366) i a l'Entitat de Conservació i Manteniment (RS 3365).

En data 9/12/2004, RE 4040, va tenir entrada escrit d'al·legacions, subscrit conjuntament per les dues entitats, en què es contenen, en essència, les següents:

- * El conveni suposa exonerar la mercantil de part de les seves obligacions, en perjudici de l'interès general i dels veïns.
- * El document no compleix els requisits per a poder ésser qualificat com a "conveni urbanístic d'execució", els quals, en qualsevol cas, no poden derogar disposicions normatives d'obligat compliment.
- * El seguiment de les obres previst al conveni no es considera adequat.
- * No es vetlla pels interessos comuns dels propietaris, ja que no es té en compte l'existència a gran part de les escriptures de compravenda atorgades per la mercantil de clàusules de repercussió de despeses d'urbanització.

En data 20/12/2004 es va incorporar a l'expedient informe jurídic emès pel lletrat Sr. Miquel Maria Nolla i Pujals, pel qual s'analitzen i es contesten les al·legacions formulades, de la

següent manera:

- * Els convenis entre l'Administració Pública i els particulars poden classificar-se, de forma general, i sota el marc genèric de l'article 88 de la Llei 30/1992, com de col·laboració i "compositivos", segons terminologia emprada per alguns autors, per exemple Roberto O. Bustillo Bolado. Ambdós es caracteritzen pel la seva naturalesa contractual i el seu caràcter administratiu per bé que en els primers les parts necessiten l'una de l'altra; i els segons pretenen resoldre una disputa jurídica i s'enquadrarien a l'article núm. 5 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques de 16-6-2000. Són doncs aquells que tindrien per finalitat evitar el naixement o eliminar una situació de conflicte jurídic entre l'Administració Pública i els administrats com la que conté el conveni que ens ocupa.
- * La transacció oferta per tals convenis és un contracte regulat als articles 1.809 i següents del Codi Civil. Les Administracions Públiques poden celebrar transaccions en virtut de l'habilitació expressa i genèrica de l'article 1.812 del Codi Civil.
- * Les notes assenyalades pel Tribunal Suprem, el Consell d'Estat i la doctrina, característiques de la transacció són:
 - Existència entre les parts atorgants del conveni d'una relació jurídica incerta. En aquest cas cal afegir sense cap gènere de dubtes la "res dubia" que satisfaria fins i tot les posicions doctrinals i jurisprudencials més exigents, per bé que no majoritàries.
 - Intenció de les parts de substituir el conflicte i les incerteses derivades d'ell, mitjançant una nova regulació fonamentada en el pacte i que sigui certa i indiscutible. En aquest cas, d'una simple lectura del document ja es fa palesa tal intenció.
 - Que l'objectiu s'assoleixi mitjançant recíproques concessions de les parts. En aquest cas, Las Tres Calas SA que en cap moment ha reconegut la seva condició de promotor de la primera fase de la urbanització Les Tres Cales, ni que en el supòsit que ho fos tingui obligacions en la totalitat de l'actual àmbit, es compromet a executar el servei de clavegueram en tot l'àmbit de la urbanització; i l'Ajuntament que reclamava a aqueixa societat altres obres pendents atenent l'actual estat de la urbanització –malgrat existir constituïda des de l'any 1994 una Entitat de Conservació que no ha conservat ni mantingut absolutament res durant 10 anys– es dóna per satisfeta amb tals obres, les quals coincideixen a grans trets amb el criteri que havia mantingut en el passat recent, si més no fins el Decret núm. 120/2003 del dia 8/4/2003. És evident que la reciprocitat de les concessions no vol dir peritat, tota vegada que caldria ponderar en un exercici certament futurible, les probabilitats de guanyar el litigi. I que l'aparent desigualtat numèrica d'aquesta fase pot venir en part donada per la formidable prerrogativa de la autotutela administrativa, que fa que l'Administració Pública es pugui imposar en qualsevol desavinença en el primer moment, moment en el que sens dubte es troba encara el contenciós núm. 819/2003 interposat per Las Tres Calas SA contra l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.
- * Respecte a la oportunitat d'aquesta transacció, és clara, fins i tot atenent a les postures més extrems dels dictàmens del Consell d'Estat per l'existència de la "res dubia" referida anteriorment. I en quant la seva conveniència, també ho sembla, si més no per l'informant que en anteriors ocasions ja ha expressat certs dubtes en relació a poder assolir una resolució judicial que imputi a Las Tres Calas SA gaires altres

responsabilitats que les del clavegueram, criteri en part compartit, fins i tot, pels propis informes de la Generalitat dels anys 1999-2000 sobre la matèria, atenent a que és una situació que es perllonga fa vora 40 anys i les limitacions de prova a càrrec de l'Ajuntament que això representa, degudes entre altres a les circumstàncies següents:

- Ha vingut donant llicències d'obra nova de forma pràcticament ininterrompuda a la urbanització,
 - No ha posat mai, o quasi mai, cap condició referida a possibles obres d'urbanització pendents,
 - Ha acceptat la constitució d'una Entitat Administrativa Col·laboradora de Conservació, extrem ratificat per la pròpia Generalitat,
 - S'ha canviat la seva classificació de sòl urbanitzable a sòl urbà,
 - Haver-se executat la urbanització del Pla parcial originari sense tramitar-se cap Projecte d'Urbanització.
 - L'àmbit actual de la primera fase de la urbanització és major que el del Pla parcial originari.
- * Extrems tots ells fruit d'actuacions municipals i/o autonòmiques que, si més no, han anat proporcionant a Las Tres Calas SA una presumpció d'indemnitat a favor seu per oposar-se i rebatre les imputacions fetes actualment per l'Ajuntament.
- * Les figures jurídiques són ho que són amb independència del nom que se'ls hi doni. En tal context potser resulta inadequat esmentar el contracte-conveni que ens ocupa com urbanístic, a la vista de la classificació dels mateixos que fa la jurisprudència, (RJ 1997, 1677 de 15 de març de 1997) entre els de gestió urbanística (execució d'un planejament) i els de planejament (preparació d'una modificació o revisió del planejament vigent), tota vegada que es limita a fixar les obres de clavegueram que seran executades per l'antic propietari de les finques per haver-se deixat de fer en el seu moment, i haver-se substituir la xarxa existent en el Pla parcial per fosses sèptiques, sense modificar absolutament cap de les condicions urbanístiques que per tal àmbit es troben contingudes en el planejament general del municipi, ni la forma en que es preveu la gestió del mateix. És a dir, el conveni ni compromet potestats de planejament, ni potestats administratives d'exercici rigorosament reglat que no siguin disponibles per via contractual o de pacte.
- * La manca específica de regulació dels convenis en general, i dels urbanístics en particular, permet que en aquests darrers tinguin cabuda els "atípics" que és on, en tot cas, caldria incloure aquest.
- * Aquests, tampoc poden entendre's com una clàusula de discrecionalitat absoluta que habiliti a l'Administració a celebrar-ne de tot tipus. En el marc de la validesa dels convenis en general s'han de respectar els 3 límits següents:
- Legalitat : No comprometre en res la elaboració del planejament ni la seva gestió com ja s'ha exposat amb anterioritat.
 - Interès públic: El satisfà tota vegada que resolt un problema urbanístic que el municipi arrossega des de fa dècades i substituirà les fosses sèptiques d'una urbanització amb prop de mil habitatges per un sistema de clavegueram, evitant possibles capítols de contaminació del subsòl, que quedava fora de l'abast municipal.
 - Bona administració: Mitjà adequat i proporcionat per la finalitat que persegueix.
- * En relació a l'al·legació presentada el dia 9-12-2004 conjuntament per l'ENTITAT

URBANISTICA DE CONSERVACION LAS TRES CALAS i l'ASOCIACIÓN DE VECINOS MEDITERRANEA TRES CALAS, d'antuvi cal dir que presenta seriosos dubtes en relació a la representació i representativitat dels signants.

- Per un costat, cal començar indicant en primer lloc que de la documentació lliurada per l'Ajuntament a l'informant, resulta que el senyor Cañadas té el càrrec de President de l'ENTITAT URBANISTICA DE CONSERVACION LAS TRES CALAS caducat, tota vegada que el nomenament del dia 9-8-1997 inscrit al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Generalitat de Catalunya ho fou per 4 anys segons s'indica a l'article núm. 24 dels seus Estatuts. En segon lloc, no sembla que figurin entre les atribucions del President de l'article núm. 26 dels Estatuts pronunciar-se en forma unipersonal sobre un assumpte com el conveni de referència. En tercer lloc, el senyor Cañadas va presentar la seva dimissió juntament amb la de la resta de membres de la Junta a l'Alcalde de l'Ametlla de Mar el dia 8 de juliol de 1999, per bé que després el dia 25-1-2003 (data en la que ja havien caducat, recordi's) varen demanar que es deixés sense efecte, sent resolta favorablement tal petició el dia 13-6-2003 per l'Alcalde en funcions – al marge de si aquesta era en tal situació una facultat de tal òrgan – amb la següent condició *“Restem, per tant a l'espera del resultat del procés electoral que haureu d'endegar per a la renovació dels càrrecs”*, sense que fins avui res consti que s'hagi fet.
 - Per un altre costat, cal indicar que no consta a l'escrit presentat quin és l'àmbit de l'associació veïnal que el subscriu ni el nombre dels seus associats, per tenir una exacta mesura de l'al·legació, i tampoc s'acredita la representació del senyor Martínez (extrem aquest que òbviament podria ser esmenat), i allò que és més important, si com a President tindria les atribucions necessàries per pronunciar-se sobre el conveni de referència.
- * Els motius d'oposició relatius a la disfunció entre la xifra que es reclamava i la que figura en el conveni, l'obligació de Las Tres Calas SA de suportar altres obres, el fet d'ésser contrari a l'interès públic supraindividual i d'afectar a matèries no susceptibles de transacció, la manca d'exigència de les cessions de sòl, l'inadequat seguiment de les obres, i l'absència de pronunciament sobre les clàusules de les escriptura amb Las Tres Calas SA, constitueixen simples enumeracions amb remissions a doctrina i legislació de caràcter general, sense que pràcticament en cap d'ells s'expliqui de forma detallada perquè constitueix un motiu d'oposició i què infringeix, quant no es fa una interpretació maliciosa del conveni, essent procedents les següents rèpliques:
- PRIMERA I SEGONA.- Certament tenen raó els al·legants quan parlen que la diferència entre la xifra per la que s'executen les obres de clavegueram i els 14.959.607,82 euros, fa mal els ulls. Amb independència que aquesta no era una xifra definitiva (només cal veure en tal sentit l'apartat primer del Decret 223/2003), i que les obres de clavegueram es fan sobre el pressupost corresponent a un projecte executiu aprovat per l'Ajuntament i actualitzat, i que en l'informe dels 14.959.607,82 euros del dia 4-12-2003, el tècnic municipal ja expressava limitacions en relació al mateix; l'explicació sens dubte cal trobar-la en que la valoració afectava a altres obres a més a més del clavegueram que manquen a la urbanització, però això queda fora de l'abast del conveni, justificadament si es té en compte el que ja s'ha expressat amb anterioritat en el present informe (*“res dubia”* i facultat d'autotutela administrativa) i l'àmbit de discrecionalitat que li resta a la Corporació municipal per transaccionar.

- **TERCERA.-** Ja s'ha expressat que el present conveni afavoreix l'interès del municipi de l'Ametlla per quan s'ordenà el clavegueram d'una zona que funciona (fosses sèptiques) infringint les més elementals mesures medio-ambientals, i per tant, totalment contrària a les actuals exigències en aquesta matèria. Davant d'això cal dir que l'al·legació confon l'interès general dels ciutadans de l'Ametlla de Mar amb el particular de certs propietaris de la primera fase de la urbanització Les Tres cales (si més no dels que signen l'al·legació) que suposadament deuen creure que no exigint més obres a Las Tres Calas SA caldrà que els parcel·listes en el futur facin front a altres despeses per la definitiva adequació de la urbanització, però això és així pel progressiu deteriorament del serveis després de prop de 40 anys d'haver-se executat, i perquè a la pròpia Entitat de Conservació al·legant no se li coneix des de la seva constitució l'any 1994 cap actuació de les que estava obligada en relació a les seves obligacions de conservació i manteniment dels serveis existents. Sense oblidar que el planejament actualment vigent, determina l'àmbit de la urbanització mitjançant una Unitat d'Actuació, i que això vol dir que està pendent de desenvolupar-se el seu corresponent Projecte de Reparcel·lació (econòmica si és vol, però pendent) amb la conseqüent liquidació de quotes urbanístiques per substituir els serveis deteriorats, o bé obsolets simplement per no haver sigut conservats ni mantinguts. I que malgrat que el sistema d'actuació és el de Compensació, els seus propietaris no han iniciat absolutament cap tràmit des de l'entrada en vigor de l'actual Pla General d'Ordenació Urbana de l'any 1.992.
- **QUARTA.-** És obvi tal com ja s'ha indicat de forma prou extensa que el conveni es refereix a la simple execució d'unes obres i no compromet cap matèria no susceptible de transacció.
- **CINQUENA.-** Com sens dubte coneixen els al·legants, les cessions de sòl, les gratuïtes i obligatòries que provenen del Pla parcial, es van portar a terme mitjançant l'escriptura pública.
- **SISENA.-** El conveni no prescriu cap seguiment de les obres. Les mateixes s'han de regir per la normativa aplicable a qualsevol obra pública o d'urbanització. El que sí fa és –per una major seguretat en el seu pagament considerant la responsabilitat objectiva de les parcel·les per les obres d'urbanització– establir un sistema de disposició de les quantitats que Las Tres Calas SA dipositarà per suportar-les, tota vegada que hi haurà un simultani alçament de l'embargament del dia 22-6-2004 i constitució del dipòsit.
- **SETENA.-** Les clàusules contractuals entre els propietaris de la urbanització i Las Tres Calas SA pertanyent a l'esfera privada, i per tal motiu per l'única Administració Pública que poden ser objecte de regulació – cas per cas - és per la de Justícia, quedant conseqüentment fora de l'abast de les atribucions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Procedeix, en conseqüència, desestimar les al·legacions formulades i aprovar inicialment la ratificació del Conveni signat.

Per tot això;

Vist el que es disposa a l'article 230 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003;

Vist el conjunt de la normativa esmentada;

Vist l'informe preceptiu emès per la Secretaria General;

El ple acorda:

PRIMER.- Desestimar en la seva integritat les al·legacions formulades per l'Associació de Veïns Mediterrània i l'Entitat de Conservació i Manteniment, i en conseqüència, ratificar en tots els seus extrems el "Conveni urbanístic d'execució" signat en data 19/11/2004 entre l'Alcaldia i la representació legal de la societat Las Tres Calas SA.

SEGON.- Disposar la notificació d'aquest acord en forma.

TERCER.- Facultar l'Alcaldia, tan àmpliament com en Dret sigui menester, per executar el present acord.

2- RATIFICACIÓ DEL CONVENI URBANÍSTIC DE DATA 22/12/2004, SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR I LA SOCIETAT MARINA SANT JORDI SL, PEL QUAL ES MODIFIQUEN DETERMINATS PACTES DEL "CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR I LA SOCIETAT MARINA SANT JORDI SL, PER A LA PROMOCIÓ I EL DESENVOLUPAMENT DELS SECTORS DE SÒL URBANITZABLE O SANT JORDI D'ALFAMA-GOLF, I K CALAFATÓ 2ª FASE, DEL TERME MUNICIPAL", APROVAT PEL PLE DE LA CORPORACIÓ EN DATA 10/9/2003.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigit pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que el seu grup està en contra d'aquest conveni, ja que s'ha canviat el destí dels diners que l'anterior equip de govern destinava a la creació d'una zona esportiva i s'han destinat a despesa corrent. Explica que ja l'any 2003, dels tres-cents milions de pessetes se'n van gastar cent en despesa corrent, i cinquanta milions més l'any 2004, i que es tem que amb la resta passarà el mateix. Lamenta que s'hagi perdut un projecte que anava a càrrec del promotor i en canvi ara entre el que s'ha pagat pel projecte i el que s'haurà de pagar pel benefici industrial i l'IVA no en resultarà cap estalvi pel poble. Reitera el vot negatiu del seu grup perquè creu que en definitiva el que es pretén es destinar aquests diners a despesa corrent.

El Sr. Llaó explica que aquest conveni el va subscriure l'anterior equip de govern a canvi de la

construcció d'un camp de futbol, i que quan el nou equip de govern va creure oportú canviar el plantejament inicial per aquest el seu grup no es va oposar. Avui, diu, s'ha d'aprovar una modificació d'aquest conveni, i per ser coherent amb la votació de l'anterior s'ha abstenir, ja que només es fa referència als terminis de lliurament dels diners.

El Sr. Gaseni explica que no li consta que el conveni amb l'anterior equip de govern fos signat, i en relació a la construcció del camp de futbol, diu que actualment ja s'està treballant per poder començar les obres. Creu que s'ha elaborat un bon conveni i que aquests diners revertiran al poble.

El Sr. Gómez explica que amb aquesta modificació, i a canvi de res, s'aconsegueixen per a l'ajuntament cinquanta milions de pessetes addicionals. Pregunta a la Sra. Marsal, en relació al conveni signat per l'anterior equip de govern, a on està aquest conveni, perquè ningú no l'ha pogut trobar. Recorda que en un últim ple el partit del PSC va presentar una maqueta d'un camp de futbol i que es va dir que aniria a càrrec del grup de Marina Sant Jordi. En canvi, l'actual equip de govern va aconseguir transformar aquell conveni verbal de dos cents milions de pessetes en una aportació de tres cents i amb aquesta modificació encara s'aconsegueixen cinquanta milions més. Per això, afirma comprendre el vot negatiu del grup del PSC.

La Sra. Marsal explica que el conveni no es va arribar a signar perquè van arribar les eleccions municipals, però que del seu contingut i de l'emplaçament del camp de futbol el Sr. Gómez n'era coneixedor. Reitera que el camp no hagués costat res al poble, i que els milions que ara es diu que es treuen de més pràcticament ja estan gastats abans d'iniciar les obres, i que això ja es veurà al final amb el cost total de l'obra.

El Sr. Llaó reitera la seva abstenció i manifesta que si ara s'ha arribat aquest conveni és perquè prèviament hi va haver una feina ben planificada per l'anterior equip de govern.

El Sr. Gaseni opina que el debat no s'hauria de centrar en el camp de futbol, ja que es tracta d'aprovar unes millores en un conveni, i recorda que actualment s'està treballant per obtenir el finançament no només del camp de futbol sinó d'altres instal·lacions esportives.

El Sr. Gómez coincideix que no es tracta de fer debat del camp de futbol, sinó que la realitat és que s'ha aconseguit que l'ajuntament ingressi cinquanta milions més, que això és una realitat com moltes d'altres i que sempre es vetllarà per tal que el poble en surti beneficiat ja que l'actual equip de govern només es mou per l'interès públic.

L'alcalde explica que en data d'avui ha signat un decret per donar execució a les obres del futur camp de futbol, i aprofita l'ocasió per comunicar que també avui s'ha signat un conveni amb el Sr. Rafael Vila per poder iniciar les obres, i li agraeix públicament la seva total disposició.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: les del Sr. Llaó i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 10/9/2003 el ple de la corporació va aprovar el "Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i la societat Marina Sant Jordi SL, per a la promoció i el desenvolupament dels sectors de sòl urbanitzable O *Sant Jordi d'Alfama-Golf*, i K *Calafató 2ª*

fase, del terme municipal”.

Com sigui que les aprovacions previstes al conveni esmentat s’han endarrerit considerablement respecte al calendari previst per causes no imputables ni a l’Ajuntament de l’Ametlla de Mar ni a la societat Marina Sant Jordi, S.L., i que el canvi d’ús de la illa 31 s’ha materialitzat, finalment, en una modificació puntual del pla parcial del sector L ja aprovada inicialment, i per tal de mantenir l’esperit i l’equilibri econòmic del conveni signat el 9 de setembre de 2003, s’ha considerat adient signar un nou conveni pel qual es reajusta el calendari dels pagaments que aquell conveni preveia amb la finalitat de garantir i desenvolupar el principi de participació de la comunitat en les plusvàlues generades per l’actuació urbanística.

Atès que en data 22/12/2004 s’ha signat un nou conveni, pel qual es recullen les modificacions al conveni de 10/9/2003, consistents en els reajustaments esmenats;

Per tot això;

El ple acorda:

ÚNIC.- Ratificar el Conveni urbanístic de data 22/12/2004, subscrit entre l’Ajuntament de l’Ametlla de Mar i la societat Marina Sant Jordi SL, pel qual es modifiquen determinats pactes del “Conveni urbanístic entre l’Ajuntament de l’Ametlla de Mar i la societat Marina Sant Jordi SL, per a la promoció i el desenvolupament dels sectors de sòl urbanitzable O *Sant Jordi d’Alfama-Golf*, i K *Calafató 2ª fase, del terme municipal*”, aprovat pel Ple de la corporació en data 10/9/2003.

3- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROJECTE “MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL D’ORDENACIÓ ILLES 31, 34, 35 I 38, SECTOR L CALA CALAFATÓ”.

Abans d’entrar en el debat i la votació sobre el fons de l’assumpte l’alcalde, en compliment del que es disposa a l’article 82.2 del Reglament d’organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l’examen i votació del punt, en tractar-se d’un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigint pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d’organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l’assumpte.

Un cop llegida la proposta d’acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny demana al Sr. Gómez, com a regidor d’Urbanisme, una explicació en relació sobre aquesta proposta.

El Sr. Llaó manifesta que es tracta d’una modificació del pla parcial que comporta la renúncia a la construcció d’un hotel a canvi de deixar edificar vuitanta habitatges més, i com sigui que es tracta d’una opció política, anuncia que el vot del seu grup serà d’abstenció.

El Sr. Gaseni diu que efectivament es tracta d'un canvi d'ús i que el vot del seu grup serà afirmatiu.

El Sr. Gómez explica que es tracta d'un canvi d'us hotel·ler a residencial.

El Sr. Espuny manifesta que esperava que el Sr. Gómez com a regidor d'Urbanisme pogués reconèixer que l'anterior equip de govern en cap moment va aprovar cap increment de la densitat tal com se'ls ha vingut acusant últimament, sinó que va ser el govern de CiU l'any 1992 qui va permetre un canvi de densitat de 5 a 15 habitatges per Ha, i que l'anterior equip de govern es va limitar a respectar aquesta determinació. Recorda també que en aquell any 1992 el sòl va passar d'urbanitzable no programat a programat, i que això va dificultar racionalitzar la densitat en aquell sector. Creu que ara era el moment de demostrar els criteris urbanístics de la Regidoria d'Urbanisme, i que el que s'ha fet en canvi ha estat repetir les característiques constructives dels models existents en les altres illes del sector, que el grup de CiU tant havia criticat. Opina que tot va lligat al conveni anterior amb l'objecte de poder cobrar uns diners i cobrir els pressupostos d'aquest any, i que per això, el vot del seu grup serà d'abstenció.

El Sr. Llaó afirma que se sent orgullós d'haver començat aquest projecte, però que també ho estava amb la zona hotel·lera. Reitera la seva abstenció perquè no només és una decisió tècnica, sinó també política.

El Sr. Gaseni creu que efectivament és bo que hi hagin hotels, però que tampoc el preocupa renunciar a un hotel per una zona residencial.

El Sr. Gómez aclareix que no es tracta d'un canvi de densitat sinó d'un canvi d'ús, ja que les densitats ja venien marcades per l'anterior equip de govern en una modificació puntual del pla general; i que la sensibilitat de l'actual equip de govern es veurà reflectida en la nova redacció del Pla General d'Ordenació Urbana.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: les del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó i el Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 21/4/2004 la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació inicial del projecte "Modificació del pla parcial d'ordenació illes 31, 34, 35 i 38, Sector L Cala Calafató".

El punt dispositiu sisè de l'acord d'aprovació inicial va disposar requerir el promotor de la modificació perquè, en el projecte a aprovar provisionalment introdueixi, sens perjudici d'altres que eventualment s'haguessin d'introduir com a conseqüència de l'exposició pública o de l'informe d'altres administracions, la següent prescripció:

D'acord les regles d'usual aplicació en matèria de redacció de textos jurídics articulats, s'haurà de modificar la numeració dels nous articles que s'hi introdueixen, de la següent manera:

Article de nova introducció	Numeració que li correspon
36.1	36 bis
36.1.1	36 ter

Article de nova introducció	Numeració que li correspon
36.1.2	36 quàter
37.1	37 bis

L'acord va ser notificat al promotor de la modificació (RS 1061, de 16/4/2004), com a acte de tràmit, en data 6/5/2004.

Consta a l'expedient que l'edicta relatiu a l'aprovació inicial va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 104/2004, de 6/5/2004, i al diari El Punt de 29/4/2003. Durant el termini d'exposició pública, a més, l'edicta ha estat exposat al tauler d'edictes de la corporació.

Respecte de la proposta de modificació inicialment aprovada es va recabar informe dels següents organismes:

Administració General de l'Estat, Direcció General de Costes. RS 1095, de 27/4/2004. En data 6/7/2004, RE 2219, es va rebre informe de la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient, de caràcter favorable.

Durant el termini d'exposició pública no s'han presentat al·legacions.

El projecte que se sotmet a aprovació provisional és el presentat pel promotor en data 16/12/2004, RE 4102, per Marina Sant Jordi SL (Número de visat 2004700167), essent el seu contingut idèntic al que ser inicialment aprovat excepte pel que fa a la introducció de la prescripció requerida per l'acord d'aprovació inicial.

Per aquest fet, i a la vista que aquesta esmena té un contingut exclusivament referit a la formalitat jurídica del text, es considera innecessària la incorporació d'un nou informe tècnic. Les modificacions que el projecte comporta respecte del pla parcial vigent són:

S'introdueixen quatre nous articles (36 bis, 36 ter, 36 quàter, i 37 bis).

S'introdueixen dos nous plànols:

- Un plànol normatiu de zonificació, a on es recull la nova ordenació de les illes afectades (plànol que incorpora ja, a més, la nova ordenació de les illes afectades pel Pla de millora urbana illes 29, 32, 33, 36 i 37, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 9/7/2003).
- Un plànol específic d'ordenació de la illa 31.

D'acord amb el primer incís de l'article 94.1 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Per tot això;

Vist que correspon aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del pla parcial a l'ajuntament, a la vista de l'article 83.1 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme; Atès que el projecte, un cop aprovat provisionalment, ha d'ésser tramès a la Generalitat de Catalunya (Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre) com a organisme competent per a aprovar-lo definitivament;

Vist, respecte de la competència, el que es disposa a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist el que es disposa a l'article 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist l'informe preceptiu emès per la Secretaria General en data 17/06/2004;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar provisionalment el projecte "Modificació del pla parcial d'ordenació illes 31, 34, 35 i 38, Sector L Cala Calafató".

SEGON.- Disposar que es trameti a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre còpia autèntica de l'expedient tramitat fins a la data i 3 exemplars, degudament diligenciats, del projecte tècnic.

TERCER.- Notificar el present acord a Marina Sant Jordi SL.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 21:02 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 17 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 110 a 126 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 18/05/2005

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 1/2005, DE 28/01/2005. ORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicenç Boquera Alcalde
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. M^a Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. M^a Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 18:30 hores del dia 28/01/2005, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **ordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, I DE LA PLANTILLA ORGÀNICA, PER A L'EXERCICI 2005.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

* Vots a favor: tretze.

* Vots en contra: cap.

* Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que encara que el pressupost no s'aprovés en aquesta data l'ajuntament també funcionaria normalment, i que li hagués agradat que aquesta aprovació anés acompanyada de la liquidació del 2004. Afirmar que és un pressupost de pur tràmit al que li han inclòs quatre inversions urgents de poca quantitat. Dubta del seu estat d'ingressos corrents i no creu que solucioni els problemes existents a l'ajuntament. Afirmar que aquest any passarà igual que l'any passat, i que es gastaran cent milions de pessetes més, i que això es dona per no voler esperar el resultat pressupostari per fer un pressupost basat en la realitat. Opina que hi han partides que estan infradotades amb la finalitat de fer-lo quadrar, i explica que si s'hagués reflectit la quantitat de la quota d'urbanització del sector de Port Olivet hi hauria un desequilibri real i hi haurien moltes més despeses que ingressos i això demostra que aquest pressupost no reflexa la realitat. Demana la retirada del present punt de l'ordre del dia i que passades unes dues setmanes s'aprovi juntament amb la liquidació del 2004; així, manifesta, es veuria si les partides estan suficientment dotades i d'aquesta manera podrien votar-lo favorablement. El Sr. Llaó manifesta que si bé és cert que aquest pressupost s'ha presentat quan toca, també ho és que s'ha presentat sense la corresponent liquidació de l'exercici passat. Diu que és un pressupost *light* perquè fins passades les festes no es parlarà de les inversions a realitzar, ja que en els estats presentats no hi figuren, per ser ingressos del 2004, els diners donats per la companyia d'aigües, dels quals es podrà disposar per la via de la modificació del pressupost. Mentre tant, afirma, no es pot fer res. Recorda que les obres que es van treure del pressupost passat dient que es pressupostarien en aquest tampoc s'han posat, com són ara la coberta del poliesportiu, etc, i que en aquest exercici no es podrà dur a terme cap reparació de carrers, ni voreres, ni tampoc de camins veïnals. Constata el Sr. Llaó que del pressupost total de mil tres-cents milions de les antigues pessetes, cinc-cents van a personal, i això, havent-se produït en els darrers dos anys un augment del 20% en la recaptació dels impostos directes, un del 14% en els indirectes, i un del 59% en les taxes i preus públics. Creu que és un pressupost pobre, i que s'ha de fer qualsevol tipus de maniobra per aconseguir diners.

El Sr. Gaseni manifesta que s'està dins de la legalitat en els terminis d'aprovació, tant del pressupost com de la liquidació, que es disposa tant dels mitjans tècnics com jurídics per poder funcionar, i que en una futura modificació del pressupost ja es dotaran les possibles inversions a efectuar pel cànon de l'aigua. Creu, que si algun grup de l'oposició pensa que se n'haurien de fer d'altres, que facin propostes i l'equip de govern les podria contemplar.

El Sr. Gómez pensa que s'ha de millorar molt però recorda que quan l'actual equip de govern va entrar a governar el juny de 2003 va tenir que aprovar el pressupost pendent de l'anterior equip de govern, havent-se de fer càrrec dels deutes en factures pendents i del deute de la companyia d'aigües. Reitera que anteriorment s'aprovaven els pressupostos tard i malament, i que mai es va rebaixar la despesa corrent que és la gran assignatura pendent de tots els equips de govern. Recorda que la despesa de personal es va incrementar molt durant l'anterior

legislatura, i afirma que ara el que pretén es estabilitzar-la. Manifesta que l'actual equip de govern sap buscar ingressos atípics i que a això responen els pressupostos presentats. D'això conclou que l'equip de govern no menteix, i fa menció a una sèrie d'obres a realitzar que quan estaran fetes el poble veurà que no se l'ha enganyat, perquè, afirma, l'actual equip de govern pren decisions i les tira endavant. Ratifica que ara el que s'aprova és un pressupost bàsic, i que properament es farà la liquidació del 2004 i les corresponents modificacions puntuals per a realitzar les inversions.

El Sr. Espuny en un segon torn d'intervencions, es ratifica en el fet que hi ha un excés de despesa corrent en comparació amb els ingressos corrents existents, i que no es busca cap solució a això. Al contrari, objecta, es tapa el problema amb alienació de patrimoni municipal. Diu que en els pressupostos de l'anterior legislatura els ingressos corrents van superar les despeses corrents, i que va ser l'any 2003 quan es va provocar un desfasament en el resultat pressupostari. Creu que es gasta massa en despesa corrent i es tapa com es pot, com per exemple demanant subvencions a la delegació del govern de les Terres de l'Ebre o transformant la proposta de conveni de construcció del camp de futbol en diners. Aconsella que les despeses corrents siguin com a màxim iguals als ingressos corrents, i expressa que, al seu parer, un pressupost funciona millor després de saber el resultat pressupostari de l'anterior, encara que no s'aprovi en el termini que s'ha d'aprovar, ja que en altre cas, com ara s'han de realitzar modificacions. Reitera que el pressupost no reflexa la realitat, que té moltes mancances i que, per tant, el seu vot serà negatiu.

El Sr. Llaó reitera que s'ha presentat un pressupost que no pressuposta inversions que s'han de realitzar i que per tant haurien de ser-hi. Seria, diu, un pressupost real si l'ajuntament no disposés del cànon de l'adjudicació de l'aigua que encara no se sap on anirà destinat. Per això, no dubta de les inversions que l'equip de govern té previst realitzar amb càrrec a aquest cànon, però manifesta la seva preocupació perquè si no fos per aquests diners no es podria arranjar ni un sol carrer ni un sol camí. Per això, reitera el seu vot negatiu.

El Sr. Gómez afirma que totes les obres previstes es portaran a terme, i a partir d'aquí, diu, cadascú que assumeixi la seva responsabilitat.

L'alcalde desitja aclarir que en aquest pressupost hi ha una quantitat destinada a l'arranjament de carrers i voreres, i recorda al Sr. Espuny que durant la seva legislatura es va efectuar una gran despesa de personal.

Contesta el Sr. Espuny que la meitat de l'exercici 2003 també va manar l'actual equip de govern i per tant, gran part d'aquesta despesa de personal també van realitzar-la ells.

Replica l'alcalde que durant l'anterior legislatura es va incrementar en sis-cents mil Euros la despesa de personal.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Espuny, Sra. Marsal, Sr. Iruela, Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vist el projecte de pressupost general per a l'exercici 2005, així com la plantilla orgànica per al mateix exercici de cadascun dels organismes el pressupost del qual s'integra dins d'aquest

pressupost general;

Atès que el projecte de pressupost general, integrat pels pressupostos de l'administració general de l'ajuntament i dels quatre organismes autònoms, conté tots i cadascun dels requisits i documents exigits per la normativa vigent;

Vist el que es disposa als articles 168 i 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 2 a 20 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos;

Vist el que es disposa als articles 14.5 de la Llei 30/1984, de 2/8/1984, de mesures per a la reforma de la funció pública, 90.1 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, 291.1 de la Llei 8/1987, de 15/4/1987, Municipal i de Règim local de Catalunya, i 126 i 127 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986;

Vist, igualment, el que es disposa als articles 25 a 28 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

El Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici 2005, integrat pels pressupostos de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i dels organismes autònoms administratius Patronat de Cultura, Patronat d'Esports, Patronat de Mitjans Informatius i Patronat de Turisme, així com les plantilles orgàniques per al mateix exercici de cadascun d'aquests organismes.

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies segons el que determina la normativa vigent.

2- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE “MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA RELATIVA AL SECTOR A, TRES CALES 2ª FASE”.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que quan la

Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, respecte del pla parcial, va efectuar les recomanacions que va efectuar, va ser perquè el pla aprovat provisionalment en el ple de 22/6/2004 tenia moltes mancances, i recorda que entre aquestes recomanacions hi havia la de suspensió dels efectes del planejament en el sector. A la pràctica, en canvi, s'impulsa un pla en el qual les variacions que proposa la nova promotora són mínimes. Creu que ara és el moment que l'ajuntament faci pressió i aconseguir l'increment de determinats apartats, com per exemple més espais verds i practicables o equipaments de titularitat pública esportius i d'ús social, ja que tots queden com en un principi. Opina que s'hauria de parlar amb els promotors i plantejar un pla parcial totalment diferent, ja que els nous promotors no renunciïn a cap metre quadrat de sostre edificable, com ho demostra el fet que el sobrant dels habitatges va destinat a ús hotel·ler i privat. Pensa que aquest sobrant podria anar a parar en part a instal·lacions de titularitat pública, i demana a l'equip de govern la reconsideració de la present proposta de modificació del pla general i l'anàlisi dels nous paràmetres que pretén establir el nou promotor, amb l'objectiu que l'ajuntament en surti més beneficiat.

El Sr. Llaó manifesta que es tracta de donar cobertura a una modificació del pla aprovat el passat mes de juny, que projecta una alçada més, un ús plurifamiliar i els nous usos hotel·ler i residencial. Creu que aquesta modificació ha de justificar raons d'interès públic i afirma que el PP està d'acord amb aquestes millores proposades per poder tirar endavant amb la urbanització de Tres Cales 2a fase, i que per tant el seu vot serà favorable.

El Sr. Gaseni manifesta que l'equip de govern funciona, però que en aquest punt tenen discrepàncies. Afirma que el seu vot serà negatiu encara que s'hagin negociat unes millores, ja que pensa que encara es podia millorar més perquè l'ajuntament tenia la potestat de suspendre aquesta aprovació i esperar la revisió del pla general, i perquè tenint aquesta força l'ajuntament hauria de pressionar per introduir-hi millores substancials, com per exemple alliberar de sòl urbanitzable part de la costa o reduir la zona comercial. Per això, i per coherència amb el vot donat en el ple del 22/6/2004, anuncia el seu vot negatiu.

El Sr. Espuny reitera el sentit negatiu del seu vot, ja que segueix pensant que l'ajuntament hagués pogut plantejar uns nous paràmetres d'ocupació de sòl, de zones verdes, de viabilitat, etc, i hagués pogut obtenir un pla parcial millor de l'actual. No obstant, anuncia que el PSC presentarà al·legacions durant el període d'exposició pública.

El Sr. Llaó reitera també els motius del seu vot afirmatiu, però posa de manifest les discrepàncies existents entre els dos partits que formen l'equip de govern ja que són incapaços de portar els temes pactats al ple. Anuncia per això que en un futur se'n deslligarà i s'abstindrà ja que no està disposat a resoldre més els problemes de l'equip de govern, encara que això signifiqui deixar aparcat aquest projecte de la segona fase de Tres Cales.

El Sr. Gaseni creu que la postura adoptada pel PP no és la més idònia ja que s'ha d'intentar donar una millor sortida a aquesta segona fase de Tres Cales, i torna a explicar que el seu vot és negatiu no perquè sigui en contra del desenvolupament d'aquest sector, sinó perquè pensa que s'ha d'intentar aconseguir més millores.

El Sr. Llaó intervé per al·lusions i manifesta que si no es replanteja la situació no serà amb el vot del seu grup que aquesta urbanització anirà endavant, i afirma que, tot i estar a l'oposició, en temes importants el PP serà més influent que el grup d'ERC, que forma part de l'equip de govern.

El Sr. Gaseni afirma que l'aritmètica fa que el PP tot i estar a l'oposició tingui el poder que té, però que en unes properes eleccions ja es veuran els resultats per tot el que s'aprova en aquesta legislatura.

El Sr. Gómez opina que s'està portant un mal debat d'aquest tema, ja que no s'està parlant del

pla parcial de la 2a fase de Tres Cales sinó d'una modificació del pla general marcada per la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat governada pel tripartit, i que si bé és cert que la Comissió també ha dit que es pot suspendre el planejament, el grup de CiU no vol posicions immobiliàries ja que entén que el poble ha de créixer i crear riquesa. Creu que aquesta 2a fase pot crear llocs de treballs directes, i com a regidor d'urbanisme demana a totes les forces polítiques que si tenen aportacions a fer se li facin arribar per tal d'intentar entre tots aconseguir les millores que calguin i arribar tots a un consens. Remarca que el que avui s'aprovi la modificació del pla general de cap de les maneres lliga a l'equip de govern ni al consistori perquè no pugui negociar qualsevol millora pel pla parcial per tal que aquest sigui un dels millors plans parcials del poble.

El Sr. Espuny desitja aclarir que si no es toquen els percentatges no es podrà exigir al promotor la seva variació ja que s'estan aprovant els mateixos que hi havien anteriorment i per tant no es podran plantejar millores dels usos públics.

L'alcalde contesta que només en la gestió efectuada en el pla parcial de Marina S. Jordi, l'equip de govern va aconseguir que l'ajuntament tingués més de 600.000 Euros en les arques municipals.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: vuit
- * Vots en contra: els del Sr. Gaseni, Sra. Samarra, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 17/12/2004, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va acordar suspendre l'aprovació definitiva del projecte "Modificació del pla parcial de Tres Cales 2ª fase, sector A", que havia estat aprovat provisionalment pel ple de la corporació en data 22/6/2004, per tot el conjunt de motius exposats al propi acord.

D'entre els motius de suspensió s'assenyala, com a punt 1.2 de les prescripcions relatives a la tramitació, el de la necessitat de tramitar una modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana que legítimi el nou pla parcial del sector.

La revisió del Pla General d'Ordenació Urbana vigent, en regular els sectors de sòl urbanitzable programat que havien estat objecte de desenvolupament mitjançant l'aprovació d'un pla parcial amb anterioritat a l'aprovació del propi PGOU, com és el cas del sector A, actua de la següent manera:

- * A la normativa reguladora de l'aprofitament (article 254), disposa que l'aprofitament del sector serà el que es regula al pla parcial.
- * Incorpora, com a annex, la normativa i els plànols de zonificació propis dels plans parcials anteriorment aprovats.

En resulta, per tant:

- * Que la normativa del sector ha estat incorporada al Pla General d'Ordenació Urbana. D'això se'n deriva que una modificació del pla parcial que afecti la normativa pròpia d'aquest pla necessàriament haurà de contemplar-se des d'un doble vessant: per una banda, com a modificació del pla parcial, i per l'altra, com a modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana.
- * Que el pla parcial d'origen resta vigent en el que es refereix a la memòria i a la resta de

plànols normatius.

L'objectiu de la present proposta de modificació puntual és, en els termes que es consignen al propi projecte, donar cobertura jurídica a la modificació del pla parcial, a la vista d'aquests antecedents exposats.

Per assolir aquest objectiu és necessari:

- a) Modificar l'article 258 del Pla General d'Ordenació Urbana per tal d'introduir-hi, tot recollint el que es preveu al projecte de modificació de pla parcial del sector en tramitació, les determinacions pròpies de Pla General d'Ordenació Urbana respecte del sòl urbanitzable, amb l'expressat objectiu de donar cobertura jurídica a aquest nou pla parcial.
- b) Preveure la derogació expressa dels següents annexos al Pla General d'Ordenació Urbana:
 - La normativa del pla parcial del sector A actualment vigent.
 - Els plànols de zonificació del pla parcial del sector A actualment vigent.

El projecte de modificació puntual es compon de:

- * Una memòria descriptiva i de justificació.
- * Normativa.

A nivell de modificació material del planejament vigent, per tant, la modificació consisteix exclusivament en la modificació de l'esmentat article 258 del Pla General d'Ordenació Urbana, en els termes expressats, i en la derogació dels annexes normatius esmentats.

Procedeix, per tant, aprovar inicialment la proposta de modificació puntual esmentada.

Vist el que es disposa als articles 83 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, i 3 del Decret 287/2003, de 4/11/2003, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme;

Atès que la competència per aprovar inicialment i provisional és del ple de la corporació, a la vista del que es disposa a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist l'informe emès pel secretari general de la corporació, amb tasques acumulades d'Intervenció, en data 24/01/2005;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte de "Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana relativa al sector A, Tres Cales 2ª fase".

SEGON.- Disposar, en l'àmbit territorial afectat, la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i enderrocament.

TERCER.- Sotmetre a exposició pública per termini d'un mes la modificació inicialment aprovada, per tal que, durant aquest termini, es pugui examinar i es puguin presentar les al·legacions que es considerin adients. L'edicta d'exposició s'exposarà al tauler d'anuncis de la corporació i es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, i també, en compliment de l'article 3.2.1 del Decret 287/2003, de 4/11/2003, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, en un dels diaris de més difusió a la província.

QUART.- Disposar que es comuniqui aquest acord als ajuntaments de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, Tivissa, i el Perelló, als efectes previstos als articles 83.7 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme.

3- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA PROPOSTA DE DELEGACIÓ DE SIGNATURA FORMULADA PER LA SECRETARIA GENERAL EN L'ÀMBIT DE LA FE PÚBLICA.

En aquest moment s'absenta de la sala el regidor Sr. Joan Pere Gómez Comes.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que és una proposta de gestió interna i que per tant el seu vot serà d'abstenció.

L'alcalde agraeix el vot del PP, respecta l'opinió del PSC, però manifesta que és una proposta en benefici del ciutadà per retallar la burocràcia existent en molts temes.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Joan Pere Gómez Comes.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 2.e) del RD 1174/1987, de 18/9/1987, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, disposa que la funció de fe pública que correspon a la Secretaria General compren la de certificar els actes o resolucions de la Presidència, els acords dels òrgans col·legiats decisoris, i els antecedents, llibres i documents de l'entitat.

L'article 16 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, regula la delegació de signatura. L'article 46, per la seva banda, disposa que cada administració pública determinarà

els òrgans que tinguin atribuïdes les competències d'expedició de còpies autèntiques de documents públics i privats.

La Secretaria General ha elaborat una proposta de delegació de signatura en l'àmbit de la fe pública que té encomanada.

Per tot això;

Vista la proposta esmentada;

Vist el que es disposa a l'article 16 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, esmentada;

El ple acorda:

PRIMER.- Prendre coneixement de la proposta de delegació de signatura formulada per la Secretaria General en l'àmbit de la fe pública, que és la que s'esmenta:

- a) Es delega la signatura dels certificats d'empadronament, i de les compulses i confrontació de documents, indistintament en les senyores Carina Balfegó Morales i Maria Teresa Nolla Llorens, funcionàries.
- b) Es delega la signatura de les certificacions i notificacions dels acords de la Junta de Govern Local en la senyora Maria Teresa Moliné Castellnou, funcionària, i subsidiàriament, per al cas d'absència, en el senyor Víctor Borràs Aixart, funcionari.
- c) Es delega la signatura de diligènciació de còpies de plans i instruments de gestió urbanística, d'expedients de llicències urbanístiques, i de diligènciació de projectes d'obres propis, indistintament en els senyor Jaume Garcia Espuny i Víctor Borràs Aixart, funcionaris.
- d) Es delega la signatura de les certificacions i notificacions relatives a la gestió i les liquidacions tributàries en el senyor Josep Pallarès Farnos, funcionari.

SEGON.- La delegació de signatura serà efectiva des del mateix moment d'adopció del present acord.

4- RATIFICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA ADOPTATS PER MOTIU D'URGÈNCIA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigint pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vistos els decrets de l'Alcaldia que tot seguit es relacionen, dictats per motius d'urgència, i que es troben pendents de ratificació plenària;

Vist el que es disposa als articles 21.1.k) i 22.2.j) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

El ple acorda:

PRIMER.- Ratificar en la seva integritat els següents decrets de l'Alcaldia:

- * Decret de l'Alcaldia núm. 455/2004, de 24/12/2004, pel qual se sol·licita al Departament d'Educació la subvenció a què es refereix l'Ordre 222/2004, de 18 de juny, del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per la qual es va obrir convocatòria per a la concessió de subvencions per a la creació i la consolidació de places d'educació preescolar en llar d'infants de titularitat municipal, per tal de finançar part de l'obra d'ampliació de la Llar d'infants municipal Xerinola.

SEGON.- Disposar que un certificat del present acord sigui remés als organismes davant dels quals resulti necessari acreditar aquesta ratificació.

5- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA SENTÈNCIA DICTADA EN DATA 18/11/2004 PEL JUTJAT CONTENCIOSOADMINISTRATIU NÚMERO 2 DE TARRAGONA EN PROCEDIMENT ORDINARI 148/2004.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 28/12/2004, RE 4205, ha tingut entrada al Registre General la comunicació de la sentència dictada en data 18/11/2004 pel Jutjat contenciosoadministratiu número 2 de Tarragona en Procediment ordinari 148/2004, interposat per Vicenç Orts SL contra la denegació per silenci administratiu de reclamació de quantitat.

Vist que la sentència estima parcialment el recurs i condemna l'ajuntament a satisfer les quantitats que s'especifiquen;

Atès que contra la sentència no hi cap recurs de cap mena, i per tant, que és ferma;

El ple acorda:

PRIMER.- Prendre coneixement de la sentència esmentada i disposar el seu compliment en els seus estrictes termes.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat del present acord al Jutjat contenciosoadministratiu número 2 de Tarragona.

6- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA LLENGUA CATALANA COM A ÚNICA LLENGUA OFICIAL DE CATALUNYA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigut pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Gómez dona lectura a la proposta d'acord.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal pregunta al secretari qui presenta en realitat la proposta.

Contesta el secretari que l'ordre del dia, com és sabut, el fixa l'alcaldia.

L'alcalde explica que qualsevol proposta, ja sigui de fora o de dins de l'equip de govern, es pot incloure a l'ordre del dia, i concretament aquesta està instada per l'Associació Catalana de Municipis i Comarques.

La Sra. Marsal manifesta que el seu vot serà favorable, encara que està sorpresa que sigui l'Associació Catalana de Municipis, que en general representa tots els ajuntaments convergents, la que ara presenta aquesta proposta quan van estar vint-i-tres anys al govern de la Generalitat i no van ser capaços ni van tenir la valentia de modificar l'Estatut, tal com fa ara el nou govern de la Generalitat. Pensa que no deixa de ser sorprenent ara aquesta defensa del catalanisme, encara que reitera que el seu vot serà favorable.

El Sr. Llaó expressa que el seu vot serà negatiu, ja que no està d'acord amb la totalitat del contingut de la proposta. Diu que la Comissió de redacció del nou Estatut ja està tractant aquest tema, i pensa que no són temes per portar a un ple. Per tant, reitera el seu vot negatiu.

El Sr. Gaseni creu que està dins de la normalitat demanar que el nou Estatut reconegui que l'única llengua oficial a Catalunya sigui el català, i que per tant el seu vot serà afirmatiu.

El Sr. Gómez expressa que és una proposta que si es creu en ella s'ha de votar a favor, encara que respecta el vot negatiu del PP. Recorda que l'ajuntament de l'Ametlla, quan estava governat per CiU, també era membre de la Federació Catalana de Municipis, que en general representa als ajuntament socialistes. Explica que encara que sembli una moció radical no ho és. Lluny d'això, creu que és convenient perquè cada dia hi han més nou vinguts i si no es defensa la llengua catalana pot arribar que d'aquí uns anys només es parli el castellà. Per tot això l'equip de govern presenta aquesta moció i agraeix el vot favorable del PSC.

La Sra. Marsal reitera que la Generalitat ja té una Comissió que està preparant la reforma de l'Estatut i al seu entendre aquesta moció arriba tard.

El Sr. Llaó pregunta si en aquesta moció el que es pretén és eradicar el bilingüisme a Catalunya.

El Sr. Gaseni manifesta que aquesta proposta és molt normal, i que tenen tot el dret a que es proposi un Estatut on únicament el català sigui la llengua oficial.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que el President de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, el Sr. Josep M. Roig i Grau, en la seva compareixença davant la ponència redactora de la proposta de la reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, va proposar el reconeixement del català com a única llengua oficial a Catalunya i que entitats representatives de la societat civil, com és el cas de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL), també s'han expressat en el mateix sentit, el nostre ajuntament vol fer pública la seva posició de suport a l'oficialitat única de la llengua catalana a Catalunya.

Atès que el reconeixement ple de Catalunya com a Nació s'ha de basar en la idea que Catalunya té una història i una cultura comunes que la diferenciï d'altres comunitats nacionals, així com també en el fet que disposa d'una llengua pròpia i que aquesta no pot quedar reduïda a l'àmbit de les institucions públiques estrictament catalanes, afirmem que el reconeixement legal i social de la llengua catalana s'ha d'efectuar en tots els àmbits de la vida pública, cosa que vol dir, per tant, que el català ha de ser també la llengua de l'Administració de l'Estat a Catalunya. Així, doncs, és necessari demanar que el nou Estatut de Catalunya reconegui, com a única llengua oficial, el català, acceptant, en tot cas, l'ús d'altres llengües (entre elles el castellà) com un dret individual dels ciutadans en l'àmbit privat.

Atès que durant els vint-i-cinc anys de democràcia, el municipalisme català s'ha caracteritzat, entre d'altres coses, pel seu monolingüisme en favor de la llengua catalana, cal recordar que aquest moviment associatiu ha optat conseqüentment pel català com a llengua pròpia i única, sense vulnerar en cap cas drets individuals dels ciutadans. Aquesta experiència posa de manifest que les administracions públiques han de ser monolingües, i per això, només en català s'haurien de dictar sentències i només en català s'hauria de dirigir l'administració als ciutadans, ara bé, sempre respectant el dret individual de l'interessat que sigui atès en una altra llengua (entre elles, el castellà), si així ho sol·licita. Per tant, han de ser els mateixos ciutadans qui escullin si volen ser monolingües o plurilingües.

Atès que el bilingüisme social que ha existit a Catalunya sempre ha estat desigualitari, asimètric i unidireccional, en perjudici del català i en benefici del castellà, com ens ho demostren les raons històriques i fàctiques de la societat, manifestem la conveniència de la seva eradicació social fins a l'assoliment d'un ús normalitzat, ple i habitual de la llengua catalana en tots els àmbits socials.

Per tot això que hem exposat el Ple de l'Ajuntament acorda:

PRIMER.- Demanar a tots els grups polítics del Parlament de Catalunya que reconeguin expressament que Catalunya és una nació, amb la seva pròpia llengua, cultura, territori i població, i que així ho facin constar en el projecte del nou Estatut de Catalunya.

SEGON.- Manifestar el nostre suport a la proposta que el Sr. Josep M. Roig i Grau, President de l'ACM, va fer en la seva compareixença davant de la ponència redactora de la proposta de la reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que l'Estatut reconegui el català com a única llengua oficial i vehicular a Catalunya.

TERCER.- Reclamar als grups polítics del Parlament de Catalunya, que en l'elaboració del nou Estatut de Catalunya, tinguin en compte la llengua catalana i plasmin en el text del nou Estatut que la llengua oficial a Catalunya és únicament el català.

QUART.- Comunicar aquests acords al President de la Generalitat, President del Parlament, Portaveus dels Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i a la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL).

7- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR (RE 3408, DE 13/10/2004), RELATIVA A L'EMPLAÇAMENT DE LA FUTURA

ESTACIÓ DEPURADORA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Llaó dona lectura a la proposta d'acord i manifesta que tot el relatiu a la nova depuradora es va procurar fer-ho de la millor manera possible, però que l'emplaçament es va anar variant d'un lloc a un altre en funció de les queixes que anaven arribant i es va reconsiderar la situació un cop es van presentar les queixes d'un nombre considerable de gent. Constata que el regidor de Medi Ambient Sr. Montagut està fent les gestions pertinents davant l'ACA, i opina que és l'hora, sempre amb el consens de totes les forces polítiques, de buscar entre tots els consens per trobar la millor ubicació per aquesta nova depuradora.

La Sra. Marsal pensa que aquesta nova depuradora cal que estigui el més allunyada possible de qualsevol zona urbana, sempre i quan tècnicament això sigui possible. En relació al segon punt de la proposta expressa que ja era del seu entendre que aquesta nova depuradora anul·la l'existent, i que per això el seu vot serà afirmatiu.

El Sr. Gaseni expressa que s'està fent el que havia dit ERC des d'un primer moment, és a dir tenir el consens de totes les forces polítiques i enviar un escrit a l'ACA per veure la voluntat d'aquest organisme. Pensa que la construcció d'aquesta nova depuradora s'ha de realitzar el més lluny possible del poble i que el que cal és que es faci quan més aviat millor. Anuncia el seu vot favorable.

El Sr. Montagut manifesta que efectivament des que el passat 18/10/2004 van entrar a l'ajuntament la proposta juntament amb 1.252 signatures, van entendre el missatge, i sempre amb la bona intenció de poder aconseguir la depuradora s'han anat canviant els llocs d'ubicació i ara la proposta d'ubicació al límit del terme municipal no li sembla gens malament. Explica que és necessària i urgent la construcció de la nova depuradora ja que, altrament, cada nou sector urbanístic a desenvolupar hauria de tenir la seva depuradora pròpia per tal de garantir les seves necessitats de sanejament, i afegeix que, justament per l'existència de diversos sectors en fase d'execució immediata, ara és l'hora de compatibilitzar necessitats amb possibilitats. Explica que en l'última reunió mantinguda amb membres de l'ACA es va posar de manifest aquesta oportunitat única per poder arranjar tot el sanejament del terme en una depuradora general amb una aportació proporcional de diners per cadascun d'aquests sectors urbanístics.

En relació a la concreta proposta, el Sr. Montagut proposa consensuar determinades

modificacions, que exposa tot seguit, per tal que pugui ser assumida per l'equip de govern. El Sr. Llaó accepta les modificacions proposades pel Sr. Montagut amb la finalitat de poder aprovar per unanimitat la proposta presentada.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord esmenada, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que l'anterior equip de govern format pel partit popular i partit socialista de l'Ametlla de Mar van endegar les gestions necessàries per tirar endavant una nova depuradora al municipi de l'Ametlla de Mar donada la urgent necessitat d'una infraestructura d'aquestes característiques degut al fort creixement i degut a la mes que probable expansió urbanística al nostre municipi;

Atès que l'Agència Catalana de l'Aigua fent-se ressò d'aquesta demanda es va posar a treballar immediatament en la redacció d'un projecte de nova depuradora per al municipi de l'Ametlla de Mar i es va posar a practicar l'estudi per tal d'esbrinar l'emplaçament idoni per ubicar l'esmentat centre;

Atès que l'Agència Catalana de l'Aigua arriba a la conclusió que el millor emplaçament per l'esmentat centre es la franja compresa entre l'autopista Ap-7 i la Ctra. Nac. 340,i entre la carretera d'entrada al poble i les 3 cales;

Atès que l'anterior equip de govern accepta tàcitament la proposta de l'esmentada Agència en comprovar els treballs que venia realitzant com per exemple la prospecció del terreny on es pensava ubicar;

Atès que el nou govern municipal format per C.I.U- E.R.C va continuar les gestions heretades del antic govern constituint d'aquesta manera un consens polític de fet en aquesta matèria;

Atès que després d'un any de treball en aquesta direcció per part de l'Agència Catalana de l'Aigua i el consens polític de fet en tot el que significava l'emplaçament de la nova depuradora; les queixes d'alguns ciutadans varen suposar discrepàncies suficients com per fer-se necessari cercar un nou consens;

Atès que la nova proposta presentada aparentment no provocava les queixes de l'anterior es va arribar a signar un document per part de tots els grups polítics amb representació municipal assolint un nou consens;

Atès que amb posterioritat a la signatura d'aquest document es manifestà una oposició ciutadana al contingut d'aquest document fins al punt d'haver de convocar una reunió conjunta entre afectats , interessats, partits que formen l'equip de govern i partits que formen la oposició;

Atès la mobilització ciutadana en aquest sentit , la recollida de mes de mil signatures proposant un nou emplaçament i un cop estudiat l'emplaçament sol·licitat;

Atès que del nou emplaçament sol·licitat no es troba cap inconvenient per que no es pugui tenir en consideració;

El ple acorda:

PRIMER.- Sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua i a la Delegació Territorial de les Terres

de l'Ebre de Medi Ambient el límit del terme municipal de l'Ametlla de Mar amb Vandellòs-Hospitalet , com a emplaçament on construir la futura depuradora de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua i a la Delegació Territorial de les Terres de l'Ebre de Medi Ambient la supressió de l'actual depuradora, quan això sigui possible, un cop entri en funcionament la nova depuradora.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'Agència Catalana de l'Aigua, a la Conselleria de Medi Ambient i a la Delegació Territorial de les Terres de l'Ebre

8- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA (RE 3968, DE 30/11/2004), RELATIVA A LES CENTRALS TÈRMiques DE CICLE COMBINAT.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt la Presidència anuncia haver consensuat amb el grup polític que formula la proposta la seva retirada de l'ordre del dia.

9- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 1589, DE 17/5/2004), RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓ DEL NOU CAMP DE FUTBOL.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Iruela dóna lectura a la proposta d'acord.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Iruela explica que el que es pretén

en aquesta proposta és que amb els cent cinquanta milions de les antigues pessetes que resten del conveni amb Vertex no passi igual que amb els cent milions anteriors que l'equip de govern va cobrar i tot i dir que es destinarien a inversions van anar a despesa corrent, i per tant, que es destinin juntament amb els diners aportats per la Generalitat, a la construcció del camp de futbol.

El Sr. Llaó demana que en la propera modificació del pressupost s'inclogui una partida per les obres del camp de futbol i explica que el seu vot serà d'abstenció en coherència amb l'abstenció en la proposta de canvi del conveni de l'anterior equip de govern amb Vertex per diners.

El Sr. Espuny desitja aclarir que el motiu de presentar aquesta moció és perquè té interès en que els diners que havien de ser destinats a inversions així ho siguin i es transformin en realitats concretes i també perquè de la manera com pretenia fer-ho l'anterior equip de govern estalviava l'IVA que ara s'haurà de suportar.

El Sr. Gómez argumenta el seu vot negatiu en el fet que l'actual equip de govern ja està treballant en la construcció del nou camp de futbol, que espera estigui enllestit a finals d'aquest any.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tres.
- * Vots en contra: els del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni i Sr. Samarra.
- * Abstencions: les del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara desestimada la proposta d'acord presentada.

10- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 4111, DE 17/12/2004), RELATIVA A LA DISPOSICIÓ DELS FONS APORTATS PER LA COMPANYIA ADJUDICATÀRIA DEL SERVEI D'AIGUA.

En aquest moment s'absenta de la sala el regidor Sr. Joan Pere Gómez Comes.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigint pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del

Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Espuny dona lectura a la proposta d'acord.

Un cop llegida la proposta, i en fase de debat, explica que el fet de privatitzar l'aigua que és un bé patrimonial ha donat com a fruit uns recursos econòmics, i que el fet que sigui només l'actual equip de govern qui reparteixi aquests recursos és un fet antidemocràtic perquè suposa disposar dels recursos econòmics que es generarien durant vint-i-cinc anys, compromentent per tant als cinc propers equips de govern. Per aquest motiu proposa la imposició d'aquests diners en la entitat bancària que més interessos doni i amb l'objectiu de posar-los a disposició dels propers governs municipals.

El Sr. Llaó manifesta que tot i no estar d'acord amb els criteris seguits per l'equip de govern entén que aquests mil milions de les antigues pessetes si es destinen a inversions com més aviat es faci millor, ja que tal com passen els anys aquests recursos s'aniran devaluant; i expressa que el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Espuny manifesta que està convençut que aquests diners, posats a termini, es gastarien més democràticament, ja que aquest diners generarien uns interessos i es respectaria la voluntat dels propers cinc governs municipals a l'hora de tenir capacitat econòmica i de decisió.

El Sr. Gaseni argumenta el seu vot negatiu perquè, donada la gran mancança del poble en instal·lacions esportives, seria una llàstima ara que s'han aconseguit uns diners no s'aprofitessin per realitzar aquestes instal·lacions, de les quals es podrà gaudir durant un llarg futur.

El Sr. Gómez manifesta que d'aquests diners obtinguts del concurs d'adjudicació del servei d'aigües es realitzaran les obres que en aquests moments es creu que són les més convenients, com són ara el complex esportiu, pisos de protecció oficial, nova ambulància, camins, carrers, etc, obres de molt llarga durada i que revertiran en benefici del poble, i expressa el seu vot negatiu.

El Sr. Montagut diu que el seu vot també serà negatiu i expressa que no s'està parlant dels diners del cànon, sinó que és tracta d'una quantitat aconseguida a més a més per un concurs i que es farà servir per inversions, i recorda que al plec es preveu que tot el seguit de sectors que manquen per urbanitzar o per incorporar a la concessió també generaran recursos dels quals els futurs equips de govern podran gaudir per destinar-los, com no, a les inversions que en aquell moment creguin ells oportú.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Joan Pere Gómez Comes.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tres
- * Vots en contra: els del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni i Sra. Samarra.
- * Abstencions: les del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara desestimada la proposta d'acord presentada.

11- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL (RE 4111, DE 17/12/2004), RELATIVA A LA DESTINACIÓ DELS FONS APORTATS PER LA COMPANYIA ADJUDICATÀRIA DEL SERVEI D'AIGUA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

El Sr. Espuny dóna lectura a la proposta d'acord.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny explica que el que demanen en aquesta proposta és que tots els diners que es cobraran pel cànon de l'aigua per aquest vint-i-cinc anys de concessió vagin únicament i exclusiva a inversions i no es desviïn cap a despesa corrent. Pensa que aquests diners la companyia els traurà del rebut de l'aigua, ja que al seu entendre encara que es va dir concurs va ser una subhasta.

El Sr. Llaó manifesta que entén que en aquesta proposta es demani un compromís polític de les inversions a realitzar amb aquests diners i com es pensen gastar. Creu que l'equip de govern no hauria de tenir cap inconvenient en facilitar una relació de les obres a realitzar amb aquests diners, i que per tant el seu vot serà favorable.

L'alcalde explica el vot negatiu perquè la proposta és tècnicament incorrecta, i posa com a exemple els següents supòsits: la cancel·lació de les pòlisses de crèdit, o l'adquisició d'una ambulància per renting, que no s'ajustarien a la proposta presentada perquè no són inversions en sentit estricte. Per aquest motiu creu que la proposta presentada pel grup de PSC no es pot aprovar, malgrat ésser d'acord en el fet de no destinar els diners obtinguts a despesa corrent.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: sis
- * Vots en contra: els del Sr. Martí, Sr. Boquera, Sr. Montagut, Sr. Gómez, Sra. Martí, Sr. Gaseni i Sra. Samarra.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara desestimada la proposta d'acord presentada.

12- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR (RE 4112, DE 21/12/2004), RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA COBERTA MUNICIPAL.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt la Presidència anuncia haver consensuat amb el grup polític que formula la proposta la seva retirada de l'ordre del dia.

13- PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR (RE 4151, DE 21/12/2004), RELATIVA A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CAMP DE FUTBOL.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt la Presidència anuncia haver consensuat amb el grup polític que formula la proposta la seva retirada de l'ordre del dia.

14- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dona compte dels Decrets de l'Alcaldia números 437/2004 de 20/12/2004 al 13/2005, de 25/01/2005, i de les actes de les Comissions de Govern corresponents a les sessions 15/2004 de 16/12/2004 i 1/2005 de 13/01/2005, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

El Sr. Espuny sol·licita l'ús de la paraula per manifestar que en una d'aquestes Juntes de Govern hi ha una sol·licitud de llicència d'obres en una finca rústica relativa a la construcció de dos magatzems, on la superfície és la suficient per poder edificar-los i on ja existeix un altra edificació de 175 m², i afegeix consultats els tècnics municipals li van informar que el PGOU no contempla que no es pugui donar aquesta llicència. Opina que si es concedeixen aquests tipus de permisos d'obres això pot suposar un greuge comparatiu amb la resta de llicències que es sol·liciten, i per això demana la suspensió momentània d'aquesta llicència en concret i que es consulti a Urbanisme de les Terres de l'Ebre, ja que del contrari totes les finques de 20.000 m², que poden edificar el 3% de la superfície, podrien arribar a construir 12

cases. Anuncia que, per la seva part, ell ho consultarà directament.

15- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA. PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Llaó pregunta al regidor de Cultura si té previst després de festes donar un extracte de comptes al ple, tal com es venia fent.

En relació al CAP, expressa que hi han una sèrie de disfuncions, així com un cert neguit ja que van en detriment del ciutadà, i demana estar informat de les gestions que l'ajuntament faci al respecte.

El Sr. Iruela prega, en relació a la peatonalització del carrer Sant Joan, que es tingui en compte el número de pilons instal·lats perquè no representin un obstacle a l'hora d'impedir la circulació d'ambulàncies o bombers. Prega també a l'alcalde que a l'hora de interrompre als membres del consistori quan estan intervenint utilitzi els mateixos criteris per a tots.

L'alcalde en relació a aquest últim prec manifesta que precisament en el present ple ha realitzat diverses puntualitzacions, i recorda que una, concretament, ha estat a un regidor del propi equip de govern, encara que al regidor a què més puntualitza pugui ser precisament el que més intervé i més parla, però recorda que en cap moment li ha retallat el temps d'intervenció.

La Sra. Borràs prega la presència de l'ambulància al poliesportiu durant la celebració del dinar de la gent gran, ja que, explica, l'any passat va haver-hi un incident i la persona que el va patir va haver de ser traslladada en un vehicle particular.

El Sr. Espuny, en relació a l'afirmació expressada en l'últim ple, en què es va dir que l'anterior equip de govern havia incrementat la densitat d'habitatges a Marina Sant Jordi, dóna lectura a un paràgraf del Pla General aprovat l'any 1992, i afegeix que això demostra que les dades es mantenen en el pla parcial de Marina Sant Jordi, és a dir que es van respectar els índex d'edificabilitat.

Pregunta també el Sr. Espuny si se li podran facilitar les dades de les empreses que van participar en el concurs d'adjudicació del servei d'aigua, ja que està interessat en poder revisar els diferents estudis econòmics presentats per les diferents companyies.

El Sr. Iruela pregunta en quina situació es troba el tema del trasllat de l'antena de telefonia mòbil situada a la vora del col·legi públic i del camp de futbol. Pregunta també si en un futur no molt immediat no es veuran reflexats aquests mil milions de pessetes que dóna la companyia d'Aigües en una pujada en el rebut de l'aigua.

El Sr. Gómez contesta al Sr. Espuny en relació al prec efectuat sobre les edificacions en les finques rústiques que el cridarà per parlar tots plegats sobre aquest tema, i que l'altra pregunta li serà contestada en el proper ple.

L'alcalde, respecte a l'antena de telefonia mòbil, contesta que hi ha una sentència favorable a l'ajuntament i que s'ha notificat a la companyia que ha de cessar en l'activitat i desmantellar la instal·lació, i que si no ho fa, es retirarà de manera subsidiària.

En relació a la segona pregunta diu l'alcalde que pot garantir que l'ajuntament no pujarà el rebut de l'aigua, encara que troba que pot ser caldrà dirigir-se al govern de la Generalitat ja que últimament s'està sentint que sí que pujaran el rebut de l'aigua, i si és així en el seu dia ja

es debatrà a veure per part de qui s'efectua aquesta pujada.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 22:20 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 22 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 127 a 148 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 18/05/2005

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 2/2005, DE 23/03/2005. ORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. Maria Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. Maria Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Excusa la seva absència el Sr. Vicenç Boquera Alcalde

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 23/03/2005, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **ordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- LECTURA I APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS 10/2004, DE 21/12/2004, 11/2004, DE 30/12/2004, I 1/2005, DE 28/1/2005.

Un cop llegides les actes de les sessions 10/2004, de 21/12/2004, 11/2004, de 30/12/2004, i 1/2005, de 28/01/2005, es formulen les següents observacions:

- * En relació a l'acta de la sessió 11/2004, de 30/12/2004, el secretari fa notar la manca de correspondència entre el títol del punt primer i el sentit final de l'acord. Manca de correspondència que deriva de la modificació de la proposta introduïda en el debat. Per

aquest motiu, proposa un canvi del redactat de l'esmentat títol, el qual, sense que això variï en res l'acord adoptat, passaria a ésser: "Ratificació del "Conveni urbanístic d'execució" signat en data 19/11/2004 entre l'Alcaldia i la representació legal de la societat Las Tres Calas SA", suprimint per tant la referència a l'aprovació inicial.

- * En relació a l'acta de la sessió 10/2004, de 21/12/2004, la Sra. Marsal manifesta que, al seu parer, no s'han transcrit correctament part de les intervencions del punt relatiu als precís i preguntes, i en concret, la resposta donada per l'alcalde a la pregunta formulada pel Sr. Espuny en relació a si totes les empreses que van participar en el concurs de l'aigua havien rebut de l'ajuntament la mateixa informació.

Atès que l'observació formulada per la Sra. Marsal requereix la revisió de l'enregistrament, l'alcalde modifica la part dispositiva de la proposta d'acord, en el sentit de deixar per a la propera sessió l'aprovació de l'acta 10/2004, de 21/12/2004, i sotmetre a aprovació les altres dues.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

PRIMER.- Aprovar l'acta de la sessió 11/2004, de 30/12/2004, amb la correcció a què s'ha fet esment a la part dispositiva del present acord.

SEGON.- Aprovar l'acta de la sessió 1/2005, de 28/01/2005.

2- APROVACIÓ DE LA REVISIÓ ANUAL DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS, A 1/1/2004.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 81 del Reial decret 1690/1986, d'11/7/1986, pel qual s'aprova el Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals, en versió donada pel RD 2612/1996, de 20/12/1996, pel qual es modifica el RPDT, estableix que els ajuntaments aprovaran la revisió de llurs padrons municipals amb referència a l'u de gener de cada any, tot formalitzant les actuacions dutes a terme durant l'exercici anterior, i especifica que els resultats numèrics de la revisió anual seran remesos a l'Institut Nacional d'Estadística.

Per la seva banda, la instrucció primera de la Resolució de 29/12/2003, per la qual es disposa la publicació de la Resolució de 16/12/2003, de la presidenta de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General d'Administració Local, sobre revisió del padró municipal i el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població, disposa que per dur a terme aquesta d'aprovació de la revisió anual els ajuntaments consideraran les variacions produïdes en el padró del seu municipi que hagin estat remeses a l'Institut Nacional d'Estadística en els fitxers d'intercanvi mensuals així com el resultat de la coordinació comunicada per aquest.

Per tot això;

Atès que el Departament d'Estadística de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar ha elaborat el resum numèric indicat a 1/1/2004, segons el resultat de la coordinació comunicada per l'Institut Nacional d'Estadística;

Vist l'esmentat resum numèric;

El ple acorda:

ÚNIC.- Aprovar la xifra de població a 1/1/2004, resultant de la revisió anual del padró, que és la que s'especifica:

Conceptes	Total	Homes	Dones
Població a 1/1/2004	6.032	3.148	2.884

3- APROVACIÓ DE L'ANNEX, PER A L'ANY 2005, DEL CONVENI MARC ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI SOCIAL D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la

Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar té concertat amb el Consell Comarcal del Baix Ebre, i en vigor, el Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció domiciliària. La clàusula tercera d'aquest conveni preveu que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, per cofinançar aquest servei, realitzarà una aportació anual al Consell Comarcal del Baix Ebre que es correspondrà amb la part dels serveis prestats al municipi que per al Consell Comarcal del Baix Ebre té el caràcter de no finançada, i disposa, a més, que aquesta quantitat serà fixada anualment mitjançant annexos a l'esmentat conveni.

Per la seva banda, la clàusula quarta d'aquest mateix conveni marc preveu el règim de pagament del cost fixat.

Per tot això;

Atès que en data 8/3/2005, RE 686, ha tingut entrada al registre general d'aquest ajuntament la proposta d'annex per al 2005 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció domiciliària, el qual fixa en 8.966,14 € l'aportació de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consell Comarcal del Baix Ebre per la prestació d'aquest servei al municipi;

Atès que el Consell Comarcal del Baix Ebre va aprovar l'esmentada proposta d'annex al conveni en sessió plenària de data 18/2/2005;

Vista l'esmentada proposta d'annex per al 2005 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció domiciliària;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar la liquidació per la prestació del servei corresponent a l'any 2004.

SEGON.- Aprovar la proposta d'aportació per la prestació del servei corresponent a l'any 2005, així com l'annex per al mateix 2005 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció domiciliària entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

TERCER.- Disposar que es remeti un certificat d'aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre, per al seu coneixement i efectes.

4- APROVACIÓ DE L'ANNEX, PER A L'ANY 2005, DEL CONVENI MARC ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI SOCIAL D'ATENCIÓ PRIMÀRIA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar té concertat amb el Consell Comarcal del Baix Ebre, i en vigor, el Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària. La clàusula segona d'aquest conveni preveu que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, per cofinançar aquest servei, realitzarà una aportació anual al Consell Comarcal del Baix Ebre i disposa, a més, que aquesta quantitat serà fixada anualment mitjançant annexos a l'esmentat conveni.

Per la seva banda, el mateix conveni marc preveu el règim de pagament del cost fixat.

Per tot això, atès que en data 7/3/2005, RE 682, ha tingut entrada al registre general d'aquest ajuntament la proposta d'annex per al 2005 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària, que fixa en 15.849,12 € l'aportació de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar al Consell Comarcal del Baix Ebre per la prestació d'aquest servei al municipi;

Atès que el Consell Comarcal del Baix Ebre va aprovar l'esmentada proposta d'annex al conveni en sessió plenària de data 18/2/2005;

Vista l'esmentada proposta d'annex per al 2005 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar l'annex per al 2005 al Conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat d'aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre, per al seu coneixement i efectes.

5- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA DELEGACIÓ DE SIGNATURA FORMULADA PER LA SECRETARIA GENERAL EN L'ÀMBIT DE LA FE PÚBLICA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigint pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal ratifica allò que ja va manifestar en l'anterior ple ja que, diu, es tracta d'una decisió de l'equip de govern i de Secretaria que es podria haver resolt d'una altra manera. Per això, anuncia que el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Llaó manifesta entendre que és una qüestió merament tècnica i operativa i que del que es tracta és d'agilitar la funció de les tasques administratives de l'ajuntament. Per això, anuncia que el seu vot serà favorable.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: nou
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'article 2.e) del RD 1174/1987, de 18/9/1987, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, disposa que la funció de fe pública que correspon a la Secretaria General compren la de certificar els actes o resolucions de la Presidència, els acords dels òrgans col·legiats decisoris, i els antecedents, llibres i documents de l'entitat.

L'article 16 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, regula la delegació de signatura. L'article 46, per la seva banda, disposa que cada administració pública determinarà els òrgans que tinguin atribuïdes les competències d'expedició de còpies autèntiques de documents públics i privats.

La Secretaria General ha formulat determinades delegacions de signatura en l'àmbit de la fe pública que té encomanada.

Per tot això;

Vist el que es disposa a l'article 16 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, esmentada;

El ple acorda:

ÚNIC.- Prendre coneixement de la delegació de signatura formulada per la Secretaria General en l'àmbit de la fe pública, que és la que s'esmenta:

PRIMER.- Es delega en el Sr. Víctor Borràs Aixart, funcionari, la signatura de les certificacions i notificacions dels decrets i les resolucions de l'Alcaldia.

SEGON.- La versió íntegra refosa de delegació de signatura en l'àmbit de la fe pública resta establerta de la següent manera:

- a) Certificats d'empadronament, compulses i confrontació de documents, indistintament en les senyores Carina Balfegó Morales i Maria Teresa Nolla Llorens, funcionàries.
- b) Certificacions i notificacions dels acords de la Junta de Govern Local, en la senyora Maria Teresa Moliné Castellnou, funcionària, i subsidiàriament, per al cas d'absència, en el senyor Víctor Borràs Aixart, funcionari.
- c) Certificacions i notificacions dels decrets i de les resolucions de l'Alcaldia, en el Sr. Víctor Borràs Aixart, funcionari.
- d) Diligenciament de còpies de plans i instruments de gestió urbanística, d'expedients de llicències urbanístiques, i de diligenciament de projectes d'obres propis, indistintament en els senyor Jaume Garcia Espuny i Víctor Borràs Aixart, funcionaris.
- e) Certificacions i notificacions relatives a la gestió i les liquidacions tributàries, en el senyor Josep Pallarès Farnós, funcionari.

6- MODIFICACIÓ DE LA PERIODICITAT DE LES SESSIONS ORDINÀRIES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la

procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que com que és un tema totalment intern de l'equip de govern el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Llaó expressa no tenir inconvenient perquè la Junta de Govern celebri tantes sessions extraordinàries com vulgui, però mostra la seva estranyesa perquè no acaba d'entendre aquesta formalitat. Conjectura que probablement el fet de voler institucionalitzar una sessió ordinària setmanal deu ser degut al fet que algun regidor s'ha trobat en posició d'haver de discutir qualche assumpte que desconeixia. Manifesta que, en qualsevol cas, el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Gómez explica que el motiu que ha portat a l'equip de govern a prendre aquesta decisió ha estat el d'assolir molta més efectivitat i per tant aconseguir un millor servei al ciutadà, particularment en el que es refereix als terminis de concessió de les llicències urbanístiques.

El que no entén, diu, és el que ha volgut donar a entendre el Sr. Llaó.

El Sr. Gaseni manifesta que és bo informar a la ciutadania que les juntes de govern es fan cada setmana. Manifesta també tenir la impressió que el Sr. Llaó voldria donar a entendre que dins de l'equip de govern hi han desavinences que realment no hi són, ja que l'acord es proposa simplement per millorar el servei al ciutadà.

El Sr. Llaó contesta que va ser el propi grup d'Esquerra, i no ell, qui va dir que l'equip de govern tenia una crisi molt important. En relació a la informació al ciutadà, recorda que va ser ell qui en una reunió del Patronat de Mitjans Informatius va demanar debats públics per tal d'informar al ciutadà, i que no va obtenir cap resposta. Creu que si ara es pren aquesta mesura per agilitar la gestió és perquè abans no en devia haver-hi tanta, d'agilitat, i afegeix que, en qualsevol cas, l'argument ja li resulta vàlid per tornar a reclamar que també es faci un ple ordinari cada mes, i no cada dos mesos com es fa ara.

El Sr. Gaseni opina que el punt que es debat no creu que tingui la transcendència que el Sr. Llaó li vol atorgar per entrar en aquestes discussions, ja que el seu objecte és el que és. En relació a les discussions hagudes en alguna ocasió entre CiU i ERC, pensa que a vegades han estat necessàries.

El Sr. Gómez explica que el punt de l'ordre del dia només tracta de fer de manera ordinària les juntes de govern setmanals que ara es fan de manera extraordinària per donar encara més agilitat que la que ja es tenia.

L'alcalde aclareix que l'emissora de radio és totalment transparent i oberta, i que és allà on s'han de plantejar els debats, i que si l'equip de govern ha cregut convenient realitzar les juntes de govern setmanalment és amb l'objectiu que hi hagi una millor planificació, organització i millora de serveis.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: sis
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 14/7/2003 el ple de la corporació va aprovar el punt relatiu a la delegació de facultats i fixació de la periodicitat de les sessions ordinàries de la Comissió de Govern Municipal.

El punt dispositiu tercer d'aquest acord va disposar que la Comissió de Govern, per a l'exercici de les seves competències resolutòries, es reunís de manera ordinària el primer i el tercer dimecres de cada mes a les 19:00 hores, sempre que es tractés de dies hàbils i sens perjudici de les reunions, a efectes merament deliberatoris, que l'alcalde pogués convocar en ús de les seves facultats.

Atès que es considera necessari modificar l'esmentat règim de periodicitat de les sessions ordinàries;

Vist el que es disposa a l'article 99 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003;

El Ple acorda:

ÚNIC.- Es modifica el punt tercer de l'acord plenari de 14/7/2003, relatiu a la delegació de facultats i fixació de la periodicitat de les sessions ordinàries de la Comissió de Govern Municipal, el qual resta redactat de la següent manera:

“Disposar que la Junta de Govern Local, per a l'exercici de les seves competències resolutòries, es reuneixi de manera ordinària els dijous de cada setmana, sempre que es tracti de dies hàbils i sens perjudici de les reunions, a efectes merament deliberatoris, que l'alcalde pugui convocar en ús de les seves facultats”.

7- APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU PATRONAT D'ESPORTS DE 2005 NÚM. 1/2005.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD

2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Gaseni explica que es tracta d'una modificació finançada amb càrrec al romanent del 2004, i fa un repàs detallat de les diverses partides que se suplementen o habiliten.

El Sr. Espuny manifesta que el seu vot serà favorable ja que el tema ja va ser tractat prèviament per la comissió, que és, afirma, com s'han de presentar les modificacions de crèdits. Pensa que les actuacions proposades són necessàries, en benefici del benestar de tots els que participen en les activitats esportives i socials del patronat.

El Sr. Llaó manifesta que el seu vot també serà favorable, tot i que recorda que quan es va aprovar el pressupost del patronat ja va fer notar la manca d'alguna de les obres que ara s'han inclòs.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu Patronat d'Esports, núm. 1/2005, de règim general;

Atès que l'expedient ha seguit tots i cadascun dels tràmits exigits per la normativa vigent;

Vist el que es disposa als articles 168, 169 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 18 a 22, i 36 a 38 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, i a la clàusula 11^a de les Bases d'execució del pressupost per al 2005;

Vist, que s'ha acomplert el que es disposa a l'article 37.1 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, sobre incoació i proposta de l'expedient;

Vist l'informe d'Intervenció;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost de l'organisme autònom administratiu Patronat d'Esports, núm. 1/2005, que és el que s'especifica:

Modificació del pressupost

§ 1. a) Modificació del pressupost, modificació de partides:

Partida	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
452 22100	material esportiu no inventariable	8.898,95	0

Partida	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
452 22602	altres despeses	1.200,00	0
452 22603	col·laboracions externes	1.368,80	0
452 48000	aportacions a entitats	3.423,00	0
452 62503	Programa informàtic poli-win	850,00	0
452 62504	Cortines divisòries i motorització cistelles poliesportiu	21.771,41	0
452 62505	Dispositius de seguretat cistelles de basquet	1.155,36	0
452 62506	Tancaments alumini poliesportiu	12.000,00	0
452 62507	Bomba calor oficina poliesportiu	2.279,40	0
452 62508	Aspiradora industrial pavelló	400,00	0
452 62509	Carro rodant amb parets	336,40	0
452 62510	Telèfon/fax poliesportiu	326,61	0
	TOTALS	54.009,93	0

§ 1. b) *Modificació del pressupost, modificació de previsions de conceptes:*

Concepte	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
87000	romanent de tresoreria	54.009,93	
	TOTALS	54.009,93	0

§ 1. c) *Modificació del pressupost, resum dels acumulats de les modificacions (augment / disminució del total del pressupost):*

- * Total acumulat modificacions estat de despeses: 54.009,93 €
- * Total acumulat modificacions estat d'ingressos: 54.009,93 €

2. Finançament:

Romanent de Tresoreria de lliure disposició per crèdits extraordinaris (87000): 54.009,93 €

3. Resums:

Total modificació despeses: 54.009,93 €
 Total modificació ingressos: 54.009,93 €
 Disposició efectiva sobre el romanent de tresoreria de lliure disposició de 2004: 54.009,93 €
 Romanent de tresoreria de lliure disposició de 2004, no disposat encara: 2.187,29 €

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies hàbils segons el que determina la normativa vigent, i disposar, per al cas que no es presentessin al·legacions de cap mena, l'aprovació definitiva un cop haurà transcorregut aquell termini.

8- APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE 2005 NÚM. 3/2005.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, l'alcalde repassa a grans trets el contingut d'aquesta modificació del pressupost núm. 3/2005.

El Sr. Espuny anuncia que el seu vot serà negatiu. Explica que de la proposta es dedueix que un noranta per cent dels diners d'aquesta modificació no se sap on aniran a parar, i posa com exemple una partida intitulada "redacció i direcció d'obres noves d'instal·lacions esportives". Posa de manifest que sense que encara no siguin redactats els projectes del camp de futbol ni de la piscina ja s'agafen dos milions d'Euros per realitzar aquestes obres. Opina que si les coses es volen fer bé seria millor redactar primer el projecte i després, quan ja sigui conegut l'import de l'obra, pressupostar la partida corresponent. Fa esment també a la partida "acció urbanística de l'Ametlla de Mar 2005-2007", que segons ha entès se'n va tota, uns dos cents milions de pessetes, en projectes. Això és, diu, en paper. Creu que són molts de diners, i que caldria primer determinar el cost aproximat de redacció d'aquests projectes per adjudicar-los després en subhasta. Per això, afirma que tot plegat li sembla una mica temerari. Creu que és massa ambigu el que es pretén fer amb els diners aconseguits amb la concessió de l'aigua. Si a això afegim, continua, que s'ha interposat un contenciós contra aquesta adjudicació, caldria preguntar-se què passarà si es perd aquest contenciós. Per tot l'exposat reitera que el seu vot serà negatiu.

El Sr. Llaó posa de manifest que l'informe d'Intervenció xifra en quatre milions d'euros el dèficit no financer que es despendrà d'aquesta modificació. A això afegeix que hi ha un dèficit corrent d'un milió noranta-nou mil euros i un romanent positiu de vuit milions dos-cents mil Euros. Pensa que en la quantitat d'obres importants que últimament s'estan realitzant a la població, amb tot el que això comporta, i a la vista dels esdeveniments últims que han passat a Barcelona, i parlant de transparència, proposa que els contractes, al menys els que es refereixen a les obres més importants i supermilionàries, s'adjudiquin per subhasta i no per concurs. Recorda que ell ja va dir, quan es va atorgar la gestió de l'aigua per vint-i-cinc anys, que s'havia d'anar amb molta cura, i reitera que davant la possibilitat que un Tribunal faci tornar aquests diners quan ja s'hauran gastat podria ser molt oneros per a l'ajuntament. Explica que la concessió de l'aigua ha esdevingut una oportunitat històrica de què mai no ha gaudit cap altre equip de govern, però que per això mateix correspon a l'equip de govern gestionar-la amb gran responsabilitat. Creu que és prioritari que al menys es paguin els cent milions de deutes existents per poder així sanejar l'ajuntament, ja que altrament s'està enganyant a una part del poble. Sol·licita que s'asseguri, ja que s'estan gastant uns diners

qüestionats per la via judicial, que aquest triomfalisme de l'equip de govern no s'acabi convertint en llàgrimes.

El Sr. Gaseni, en relació a les obres del camp de futbol, explica que es farà un concurs totalment transparent en què hi haurà representació dels grups de l'oposició a la Mesa de contractació, i que la forma escollida d'adjudicació respon a la necessitat de compatibilitzar els interessos de la comunitat educativa amb els de l'esportiva, ja que també s'ha de procedir a l'ampliació del col·legi públic. En qualsevol cas, puntualitza, la modificació pressupostària suposa només una valoració de tot el que poden costar aquests projectes i la realització de les obres de la zona esportiva, que el que és segur és que val més que els dos-cents milions de pessetes que havia convingut l'anterior equip de govern. Pensa que a vegades hi ha gent que li sap greu que les coses avancin, disposada a buscar problemes a on no n'hi han.

El Sr. Gómez manifesta que han d'estar tots per aconseguir el bé de la gent del poble, i que l'equip de govern ha de prendre unes decisions que a vegades no es prenen com l'oposició voldria. Reitera que es faran concursos perquè creu que és el millor, i que seran totalment transparents. Manifesta tenir la sensació que als membres de l'oposició els hi sap greu que la concessionària del servei d'aigües hagi donat aquests mil milions de pessetes, i que estan satisfets amb el contenciós presentat. Afirmar que el que fa aquest equip de govern és treballar, preocupar-se per les necessitats del poble, i aconseguir diners per realitzar inversions, i aprofita l'ocasió, diu, per comunicar que sorpreses d'aportacions com aquesta en pot haver-hi alguna més. Pregunta a l'anterior equip de govern, en relació al camp de futbol, què és el que havien fet, a més d'una maqueta. Explica que el que es pretén amb aquesta modificació és explicar al poble la destinació d'aquests diners, i que aquesta és particularment la planificació d'una gestió urbanística de veritat on hi figuraran un complex esportiu o els terrenys a on els futurs equips de govern puguin ubicar el futur creixement del poble.

L'alcalde prega que les intervencions es centrin en el tema del punt de l'ordre del dia.

En un segon torn d'intervencions el Sr. Espuny manifesta que si l'actual equip de govern hagués seguit la línia que va deixar marcada l'anterior equip ara no hi haurien aquestes urgències per la construcció del camp de futbol, perquè a hores d'ara ja se'n disposaria. Reitera no entendre que es destinin uns diners a la construcció quan encara no se sap com acabarà el tema del contenciós i quan encara no es disposa del projecte. Aconsella que es destinin primer diners per fer el projecte de la zona esportiva i que després es faci l'assignació pressupostària a l'obra. Reitera també que li sembla excessiva la quantitat destinada a projectes urbanístics, de més de dos-cents milions de pessetes, i que manca un informe dels tècnics municipals que valori la relació de projectes amb el seu cost. S'afegeix a la sol·licitud del Sr. Llaó en relació a que es doni preferència a les subhastes per sobre dels concursos en les adjudicacions, ja que, afirma, a la vista del concurs de l'aigua, en què uns tècnics externs van informar i van donar la puntuació que van voler, el concurs no es garantia de res. Afirmar que els diners públics s'han de ben gastar i demana a l'equip de govern que actuï amb responsabilitat. Per finalitzar respon que no està descontent pel fet que l'ajuntament pugui disposar de diners, però que està preocupat per la manera com l'empresa concessionària del servei d'aigua es cobrarà aquests mil milions que ara ha donat més els interessos i el benefici industrial. Opina que l'equip de govern sap que això passarà però que s'ho calla i volen fer creure a la gent que ha estat un regal del cel.

El Sr. Llaó recorda que ja va preveure que hi veia esclatxes jurídiques en l'adjudicació de la concessió de l'aigua i que al final ha acabat passant. Manifesta que l'anunci del Sr. Gaseni relatiu a que s'adjudicarà per concurs la zona esportiva és una mala notícia, ja que l'oposició ja va formar part de la mesa al concurs de la concessió del servei d'aigua això no va servir per

garantir en res la transparència, ja que no se'ls va donar prou temps per estudiar les ofertes. Opina que ni des d'un punt de vista ètic ni des d'un punt de vista polític no es pot dir que hi hagués transparència. Afirmar que al seu grup no li sap greu que hagin entrat els diners de la concessió de l'aigua, únicament demanen responsabilitat i justament per això se'ls titlla d'irresponsables. Recorda que el seu grup no ha interposat mai cap contenciós pels temes en que ha estat en desacord, simplement ha manifestat el seu desacord, i remarca la diferent manera d'actuar en aquests casos respecte de la que tenia l'actual govern quan era a l'oposició.

El Sr. Gaseni manifesta comprometre's, com a responsable de la regidoria d'Esports, a donar tota la informació per garantir la total transparència del concurs a realitzar per l'adjudicació de les obres de la zona esportiva. Explica que aquesta assignació pressupostària inclou el desenvolupament de la zona esportiva amb els corresponents projectes de tota aquesta primera fase, que serà una de les obres més importants d'aquesta legislatura. Explica també que els treballs preliminars d'explicació dels terrenys ja està en una fase molt avançada. Afirmar que aquesta obra el satisfà plenament ja que a més de ser una de les més importants pel poble serà la que donarà continuïtat a la futura urbanització del sector 22-b, i al mateix lloc i haurà l'espai suficient per tal que futurs governs puguin instal·lar un pavelló, un alberg per a esportistes o unes escoles.

El Sr. Gómez manifesta que en aquest moment ja es pot comprovar com la construcció de la futura zona esportiva ja comença a ser realitat. Creu que la gent se n'ha de donar compta com només en aquests dos anys que fa que governa l'actual equip de govern el poble s'ha començat a moure més que en les dues anteriors legislatures. Reitera que se seguirà en la mateixa línia de gestió per aconseguir diners i beneficis pel poble. Aclareix que la diferència entre subhasta i concurs és que en la subhasta només es mira el preu més barat, i manifesta que al seu parer no només s'ha de mirar el preu, sinó altres aspectes i això és el que fa el concurs per tal d'aconseguir un bon servei. En relació als mil milions que l'ajuntament ha rebut per la concessió del servei de l'aigua, desitja aclarir que són a fons perdut, que aniran a parar a inversions, i que ajudaran molt a realitzar totes aquestes obres i millores que en definitiva pretenen donar servei al ciutadà, com per exemple començar la revisió del pla general, donar sòl als diferents constructors de la localitat per tal que puguin treballar, donar llocs de treball i construir habitatges de protecció oficial.

Seguidament el Sr. Gómez explica en què consisteix la partida denominada "acció urbanística de l'Ametlla de Mar 2005-2007", i demana al secretari que consti literalment en acta la seva explicació, que és la que se transcriu :

"El projecte de contracte "ACCIÓ URBANÍSTICA DE L'AMETLLA DE MAR, 2005-2007" ha de permetre dotar a l'Ajuntament dels instruments i les prestacions d'assistència tècnics necessaris per a revisar el planejament general per adequar-lo a la Llei d'urbanisme, dissenyar un model de municipi molt més sostenible; completar l'ordenació dels sectors que han de revestir un creixement més immediat i executar-la (eixample), dur a terme una política d'habitatge de protecció pública, modernitzar i agilitar la gestió urbanística. Els instruments tècnics en què consisteix l'objecte del contracte són els següents:

Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) amb programa d'actuació urbanística municipal (PAUM); Pla parcial d'ordenació del sector 22b1. Pla parcial d'ordenació del sector 22b2. Pla parcial de delimitació del sector 21. Projecte de reparcel·lació del sector 22b1. Projecte de reparcel·lació del sector 22b2. Projecte de reparcel·lació del sector 21. Projecte d'urbanització del sector 22b1. Projecte d'urbanització del sector

22b2. Projecte d'urbanització del sector 21. Programa integral de gestió del patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge. Programari informàtic per a la gestió de les llicències urbanístiques a partir del nou POUM. Projectes bàsics per a l'execució del programa integral de gestió del patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge. Projectes executius per a l'execució del programa integral de gestió del patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge. Projectes d'estudis de seguretat i salut per a l'execució del programa integral de gestió del patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge en la seva primera. La direcció d'obres i la coordinació de seguretat i salut per a l'execució dels projectes d'urbanització. La direcció d'obres, direcció de l'execució d'obres i coordinació de seguretat i salut per a l'execució del programa integral de gestió del patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge en la seva primera fase.

El criteris de valoració pressupostaria han estat els dels respectius col·legis oficials (arquitectes, advocats, enginyers, biòlegs, geòlegs). S'ha incorporat la previsió considerant també els terminis d'execució dels treballs.

Cal tenir en compte que entorn del 80% del pressupost plurianual s'autofinançarà directament mitjançant la repercussió de les costes als propis sectors en desenvolupament.

En síntesi s'ha optat per una nova filosofia de treball que externalitza serveis complexos amb la finalitat de guanyar eficiència i millorar l'atenció a les necessitats dels ciutadans de l'Ametlla de Mar.

Es dona així continuïtat a la voluntat política de treballar per un model de municipi més sostenible, pensat per donar resposta a les actuals necessitats dels veïns del municipi. Aquesta nova cultura política es va concretar primer amb la designació del nou regidor d'urbanisme, ha continuat amb la definició de les noves directrius tècniques per a la tramitació de projectes urbanístics i ara es concreta amb la dotació d'un pressupost per fer front al reptes que la regidoria ha d'assumir en matèria d'acció urbanística.”

En definitiva diu el Sr. Gómez que el que s'intentarà és planificar urbanísticament el poble de manera coherent i sostenible per tal que la gent se senti orgullosa i donar d'aquesta manera resposta a les necessitats del poble.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: sis
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap

Vist el resultat d'empat de la votació s'efectua tot seguit una de nova, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: sis
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap.

Vist el què, i a l'empara del que es disposa a l'article 100.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es declara vàlidament adoptat, pel vot de qualitat de la Presidència, el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient de modificació del pressupost de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, núm. 3/2005, de règim general;
Atès que l'expedient ha seguit tots i cadascun dels tràmits exigits per la normativa vigent;
Vist el que es disposa als articles 168, 169 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 18 a 22, i 36 a 38 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, i a la clàusula 11^a de les Bases d'execució del pressupost per al 2005;
Vist, que s'ha acomplert el que es disposa a l'article 37.1 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, sobre incoació i proposta de l'expedient;
Vist l'informe d'Intervenció;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, núm. 3/2005, que és el que s'especifica:

1. Modificació

§ 1. a) Modificació del pressupost, modificació de partides:

Partida	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
432 63300	projecte renovació enllumenat ronda del mar calafat	189.276,31	0
323 46500	conveni CCBE SAD	2.708,61	0
422 22001	llibres escolars	45.000,00	0
451 20200	arrendament local biblioteca municipal	1.673,88	0
511 22703	consultoria al·legacions autovia	8.564,00	0
432 48901	Conveni Vila compensació antena	1.000,00	0
751 46500	conveni CCBE senyalització turística via augusta	1.254,94	0
452 22701	redacció i direcció obra noves instal·lacions esportives	136.726,00	0
452 62201	obra noves instal·lacions esportives	2.044.030,20	0
432 22708	Acció urbanística de l'Ametlla de Mar 2005-2007	1.290.404,00	
	TOTALS	3.720.637,94	0

§ 1. b) Modificació del pressupost, modificació de previsions de conceptes:

Concepte	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
36001	contribucions especials ronda del mar	113.565,79	0
87000	romanent de tresoreria	3.607.072,15	
	TOTALS	3.720.637,94	0

§ 1. c) Modificació del pressupost, resum dels acumulats de les modificacions (augment / disminució del total del pressupost):

- * Total acumulat modificacions estat de despeses: 3.720.637,94 €
- * Total acumulat modificacions estat d'ingressos: 3.720.637,94 €

2. Finançament:

Romanent de Tresoreria de lliure disposició (87000): 3.607.072,15 €
Modificació de l'estat d'ingressos 113.565,79 €

3. Resums:

Total modificació despeses: 3.720.637,94 €
Total modificació ingressos: 3.720.637,94 €
Disposició efectiva sobre el romanent de tresoreria de lliure disposició de 2004:.. 3.607.072,15 €
Romanent de tresoreria de lliure disposició de 2004, no disposat encara: 3.897.718,88 €

4. Altres modificacions no creditícies:

Com a conseqüència de les modificacions numèriques esmentades, s'introdueixen les següents modificacions en les previsions dels projectes de despesa amb finançament afectat que s'esmenten:

- * Nou projecte 3/2005. Projecte renovació enllumenat Ronda del Mar Calafat. (Situació inicial al pressupost de 2005).

despesa	finançament afectat		CFI
189.276,31	113.565,79	contribucions especials	0,600000
	0,00	concepte	0,000000
	0,00	concepte	0,000000
	0,00	concepte	0,000000
Total	113.565,79		0,600000

75.710,52	recursos propis	0,400000
-----------	-----------------	----------

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies hàbils segons el que determina la normativa vigent, i disposar, per al cas que no es presentessin al·legacions de cap mena, l'aprovació definitiva un cop haurà transcorregut aquell termini.

9- RATIFICACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA ADOPTATS PER MOTIU D'URGÈNCIA.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze

* Vots en contra: cap

* Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

* Vots a favor: dotze

* Vots en contra: cap

* Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Vistos els decrets de l'Alcaldia que tot seguit es relacionen, dictats per motius d'urgència, i que es troben pendants de ratificació plenària;

Vist el que es disposa als articles 21.1.k) i 22.2.j) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

El ple acorda:

PRIMER.- Ratificar en la seva integritat els següents decrets de l'Alcaldia:

- * Decret de l'Alcaldia núm. 455/2004, de 24/12/2004, pel qual se sol·licita al Departament d'Educació la subvenció a què es refereix l'Ordre 222/2004, de 18 de juny, del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per la qual es va obrir convocatòria per a la concessió de subvencions per a la creació i la consolidació de places d'educació preescolar en llar d'infants de titularitat municipal, per tal de finançar part de l'obra d'ampliació de la Llar d'infants municipal Xerinola.

SEGON.- Disposar que un certificat del present acord sigui remés als organismes davant dels quals resulti necessari acreditar aquesta ratificació.

10- MOCIÓ PRESENTADA A L'EMPARA DE L'ARTICLE 91.4 DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ FUNCIONAMENT I RÈGIM JURÍDIC DE LES ENTITATS LOCALS, APROVAT PER RD 2568/1986, DE 28/11/1986, D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, PER GARANTIR EL TRANSPORT D'ALUMNES D'ENSENYAMENT POSTOBLIGATORI PER AL CURS ESCOLAR 2004-2005.

Tot seguit es posa de manifest la necessitat d'incloure a l'ordre del dia per urgència la

proposta d'acord d'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, per garantir el transport d'alumnes d'ensenyament postobligatori per al curs escolar 2004-2005. El Sr. Martí justifica la necessitat d'incloure aquest punt a l'Ordre del dia per tractar-se d'un punt que no es va poder incloure en la convocatòria.

Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara dels articles 91.4 i 97.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix a la votació de la proposta d'inclusió, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze.
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít per l'article 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, s'inclou el punt referent a la moció a l'ordre del dia.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 22/3/2005, RE 895, va tenir entrada en el Registre General la proposta de Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per garantir el transport d'alumnes d'ensenyament postobligatori per al curs escolar 2004-2005. Vista la proposta de conveni, pel qual s'estableix una fórmula de repartiment, entre consell comarcal i ajuntament, dels costos de transport, en els vehicles de transport escolar de caràcter gratuït que gestiona el consell comarcal, dels alumnes d'ensenyament postobligatori que, d'acord amb el que es disposa al Decret 161/1996, de 14/5/1996, pel qual es regula el servei escolar de transport per tal de facilitar el desplaçament de l'alumnat en l'educació obligatòria, no gaudeixen del dret a la gratuïtat del seu transport;

Atès que la proposta de conveni contribueix a satisfer les aspiracions i necessitats de la comunitat veïnal, en els termes dels articles 25.1 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i 66.1 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el "Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, per garantir el transport d'alumnes d'ensenyament postobligatori per al curs escolar 2004-2005".

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat del present acord al Consell Comarcal del Baix Ebre, per al seu coneixement i efectes.

11- MOCIÓ PRESENTADA A L'EMPARA DE L'ARTICLE 91.4 DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ FUNCIONAMENT I RÈGIM JURÍDIC DE LES ENTITATS LOCALS, APROVAT PER RD 2568/1986, DE 28/11/1986. PROPOSTA D'ACORD PRESENTADA, A L'EMPARA DE L'ARTICLE 106 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, APROVAT PER DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28/4/2003, PEL GRUP MUNICIPAL ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA (RE 3968, DE 30/11/2004), RELATIVA A LES CENTRALS TÈRMiques DE CICLE COMBINAT.

Tot seguit es posa de manifest la necessitat d'incloure a l'ordre del dia per urgència la proposta d'acord presentat a l'empara de l'article 106 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per decret legislatiu 2/2203, de 28/4/2003, pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya, (RE 3968, de 30/11/2004), relativa a les centrals tèrmiques de cicle combinat". El Sr. Martí, justifica la necessitat d'incloure aquest punt a l'Ordre del dia per tractar-se d'un punt que no s'ha pogut adoptar amb anterioritat per haver-se retirat de l'ordre del dia en el ple anterior i no haver-se inclòs en el present. Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara dels articles 91.4 i 97.3 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix a la votació de la proposta d'inclusió, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: dotze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist que concorre el quòrum exigít per l'article 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, s'inclou el punt referent a la moció a l'ordre del dia.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que entén la filosofia de la moció encara que li hagués agradat que estiguessin inclosos altres punts. Pensa que ara aquesta moció ja està fora de lloc perquè la instal·lació ja és una realitat, el projecte ja va tirar endavant amb el consentiment de l'antic govern de la Generalitat i ara és molt difícil de parar-ho. Diu que li consta que l'actual govern de la Generalitat aposta per la instal·lació dels centres de producció d'electricitat al costat dels llocs on està la demanda energètica, però creu que s'ha de ser realista i és evident que existeix una demanda. Recorda que ja fa molts anys es va manifestar que una de les alternatives a l'energia nuclear eren les centrals de cicle combinat. Anuncia el vot afirmatiu del seu grup a la moció presentada.

El Sr. Llaó manifesta que la posició del seu grup en aquest tipus de mocions que no afecten directament al municipi sempre ha estat l'abstenció. Opina que aquesta moció és extemporània perquè ja existeixen tots els permisos, i no creu en l'eficàcia que l'ajuntament de l'Ametlla es manifesti en un o altre sentit. Remarca la paradoxa que suposa que el grup que ha anunciat que votarà favorablement la moció, en la legislatura passada, com a soci seu de govern, en cap cas va manifestar aquests criteris, ben al contrari, es va deixar que fos el municipi de l'Hospitalet qui opinés sobre els seus assumptes. Diu que no entén el motiu pel qual es va retirar aquesta moció en el ple de fa un mes quan estava inclosa en l'ordre del dia.

Anuncia, per tal de seguir en la línia que sempre han mantingut en aquest tipus de mocions, l'abstenció.

El Sr. Gaseni lamenta l'abstenció del PP, i explica que si no es va portar a debat amb anterioritat va ser perquè no es va poder. Creu que és important que l'ajuntament de l'Ametlla faci arribar encara que sigui tard la seva opinió tant a l'ajuntament de Vandellòs com a la Generalitat de Catalunya. Pensa que no s'ha de perdre l'esperança i posa com exemple el Pla Hidrològic. Diu que com a regidor de Turisme es veu en l'obligació de lluitar contra aquesta instal·lació, ja que comportarà contaminació atmosfèrica, estètica, i de tota mena, i és del parer que el poble ha de saber la postura de l'ajuntament en un tema com aquest encara que pensa que s'hagués hagut d'actuar abans. Agraeix el vot afirmatiu del grup del PSC i demana el recolzament del govern de la Generalitat, ja que de les Terres de l'Ebre surt ja el 70% de l'energia que es genera a Catalunya.

La Sra. Marsal reitera que hi ha una demanda energètica i que s'han de buscar solucions. Puntualitza que amb això no ha volgut donar a entendre que sigui en contra de la moció, ben al contrari, encara que desconeix en quin grau un municipi pot interferir en les decisions d'un altre. Té clar que s'han de fer sentir aquestes opinions perquè les Terres de l'Ebre són el cul del sac de totes les centrals, però és del parer que serà molt difícil aturar el projecte, amb les màquines ja treballant, ja que es tracta d'un projecte multimilionari on deuen existir moltes pressions. Entén la filosofia de la moció i està totalment d'acord, per això el seu vot serà favorable.

El Sr. Gaseni manifesta que amb aquests vots afirmatius s'intentarà parar el projecte, i demana seguir treballant en tots els temes que encara que siguin extramunicipals afectin al municipi. Creu que s'ha de ser molt coherent i que s'ha d'estar alerta també en el tema nuclear perquè també hi són afectats.

El Sr. Gómez manifesta el seu vot favorable, però explica que si bé és cert que va ser l'anterior govern de la Generalitat qui va concedir el permís, qui va tenir l'última paraula va ser l'actual conseller de Medi Ambient de la Generalitat i el govern central. Creu que si aquest projecte s'hagués proposat realitzar-lo a l'Ametlla no hagués tirat endavant, però que com que és fa en una població veïna l'únic que poden fer és donar recolzament a la moció presentada per Esquerra Republicana.

La Sra. Marsal manifesta que no és certa l'afirmació del Sr. Gómez relativa a l'actual conseller de Medi Ambient, i afegeix que qui va donar el permís d'obres va ser finalment l'ajuntament convergent de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

El Sr. Martí manifesta que els regidors es poden excusar en uns o en altres antics governs, però que el que és clar és que l'actual equip de govern no ha tingut res a veure en aquest tema, encara que ja se'n va començar a parlar al març de l'any 2003, quan hi havia un altre govern municipal.

El Sr. Gómez manifesta que des de l'actual govern de la Generalitat no s'ha fet res per aturar aquest projecte.

L'alcalde proposa que a través del patronat de Mitjans Informatius es pugui debatre aquest tema per part de tots els partits polítics.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: nou
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: les del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria.

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Gas Natural SDG té la intenció d'instal·lar una central tèrmica de cicle combinat al municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant (Baix Camp). El lloc escollit per aquest projecte, anomenat Plana del Vent, es troba al límit de terme amb l'Ametlla de Mar (Baix Ebre) i a pocs metres del nucli de l'Almadrava.

L'indret triat per construir la planta és la zona sud-oest del municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, un espai que ja acull o s'ha previst que aculli grans instal·lacions energètiques com les centrals nuclears Vandellòs I i Vandellòs II, el projecte ITER o projectes de parc eòlics, entre d'altres, amb el vist-i-plau de l'Ajuntament de Vandellòs per treure'n profit econòmic ja que, per exemple, Gas Natural donarà a aquest Ajuntament més de 6 milions d'euros (1.000 milions de les antigues pessetes) en cinc anys. Aquesta concentració industrial contaminant és, alhora, la porta d'entrada a les Terres de l'Ebre

El Govern de la Generalitat, dins el seu Pla de Govern 2004-2007 està, a hores d'ara, dissenyant un nou Pla de l'Energia. Aquest nou document preveu desenvolupar noves centrals de cicle combinat tenint en compte les previsions de consum per a l'any 2014 i pressuposant un possible fracàs en les polítiques energètiques que pretén desenvolupar el Govern de la Generalitat. El nou document energètic no diu enlloc on poden anar ubicades les centrals de cicle combinat, i tampoc anomena que hagi de ser el municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant el que aculli una instal·lació d'aquest tipus.

L'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) redactat per la Universitat Rovira i Virgili (URV) i realitzat sobre els efectes en la salut humana dels contaminants atmosfèrics (CO₂, Nox, SO₂, partícules, CH₄, entre d'altres) de la central de cicle combinat de la Plana del Vent ens diu que hi haurà clares afectacions sobre la salut especialment relacionades amb l'aparell respiratori i les malalties cardiovasculars.

Les Terres del Sud de Catalunya avui ja som productores de més del 70 % de l'energia elèctrica que es genera a tota Catalunya. La proposta de Gas Natural va contra la idea de descentralització dels centres productors i de l'estalvi d'energia i de recursos per a la distribució. Entenem que els centres de producció elèctrica han de ser prop dels centres de consum i les Terres de l'Ebre ja hem mostrat amb escreix el grau de solidaritat que hem tingut amb la resta del país durant tots aquests anys. A les nostres terres ja tenim prou agressions mediambientals i necessitem que econòmicament hi hagin altres inversions que no siguin només les relacionades en la creació d'Energia.

Aquesta realitat es veurà incrementada amb l'aixecament de dues torres gegantines de 90 metres d'alçada, que significaran un nou impacte negatiu per a la nostra imatge exterior present i futura en la recerca d'aquest turisme de qualitat que tant reclamem i pel qual treballem a les nostres terres.

Davant aquest projecte de construcció de central tèrmica al municipi veí de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, convé refermar el nostre compromís i el de les Terres de l'Ebre amb les polítiques defensores de l'estalvi energètic i de les energies alternatives.

Per tot això exposat, el Ple de l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar

ACORDA:

1.- Demanar als Departaments d'Indústria i Treball i de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya que decretin una moratòria en la construcció de noves centrals tèrmiques de cicle

combinat fins que no estigui enllestit el nou Pla de l'Energia.

2.- Demanar a l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant que no doni més llicències d'obres ni d'altres autoritzacions a Gas Natural SDG que vagin lligades al projecte de central tèrmica de la Plana del Vent.

3.- Demanar al nou Govern de la Generalitat que acceleri la redacció del nou Pla de l'Energia que a hores d'ara està dissenyant i que faci l'aposta de manera ferma per una nova cultura energètica centrada en energies renovables i per la descentralització dels centres productors.

4.- Demanar al Ministeri d'Indústria i al de Medi Ambient la paralització dels projectes de centrals tèrmiques de cicle combinat al Camp de Tarragona i a Terres de l'Ebre en fase de tramitació o d'avantprojecte fins que no estigui enllestit el nou Pla de l'Energia.

5.- Fer arribar aquest acord al Congrés dels Diputats, al Senat, a la Comisión Nacional de la Energía, a tots els grups polítics del Parlament de Catalunya, als Departaments d'Indústria i de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, a la Diputació de Tarragona, als consells comarcals de la província de Tarragona i a l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

12- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, I: DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACTES DE LES SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Seguidament el secretari, per indicació de la Presidència, dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia números 014/2005 de 27/01/2005 al 74/2005, de 18/03/2005, i de les actes de les Comissions de Govern corresponents a les sessions 2/2005, de 10/02/2005, 3/2005, de 17/02/2005, 4/2005, de 24/02/2005, 5/2005, de 3/03/2005 i 6/2005, 10/03/2005, documents tots que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

El Sr. Espuny manifesta que l'equip de govern hauria de tenir més cura a l'hora de concedir llicències d'obres en zones on és previsible una futura ampliació del sòl industrial, ja que del contrari l'edificació que es troba ubicada en l'esmentada zona haurà de ser motiu d'una bona indemnització ja que poden incidir de forma directa en el cost del sòl del futur eixample industrial.

Pregunta per la identitat i naturalesa de l'empresa Naturgest, ja que se li han de pagar sis milions de les antigues pessetes per la redacció d'un projecte que podrien realitzar els tècnics municipals i estalviar així aquests diners.

Fa referència al decret 41/2005, de què es desprèn que s'ha obert un expedient per la construcció d'una caseta de tros, i manifesta que per contra no ha vist que s'hagi pres cap mesura sobre el que va advertir en el ple anterior en relació a la concessió de llicència per a la construcció de dues casetes en una mateixa parcel·la.

Seguidament dona lectura a la part dispositiva del decret 46/2005, pel qual s'ordena la modificació de la provisió de l'embargament preventiu dictada pel recaptador municipal en

data 22/6/2204 per tal de cancel·lar l'embargament preceptiu sobre els drets de cobrament que Les Tres Cales SA ostentava sobre l'empresa CIMNSA, i en conseqüència, alliberar-la de qualsevol obligació relacionada amb l'embargament cancel·lat podent efectuar a Les Tres Cales SA qualsevol pagament i podent-li lliurar qualsevol títol valor susceptible o no de ser posat en circulació. Opina que amb això únicament s'ha aconseguit que l'ajuntament, en lloc de travar l'embargament per valor de sis milions d'euros, ho faci per tres milions i no li calgui a Las Tres Calas SA abonar res més, i que per tant amb aquest decret es dona una porta de sortida, bastant barata per cert –manifesta–, al promotor.

En relació al decret 69/2005, reitera la sol·licitud de retirada dels pilons dels carrers per tal d'evitar caigudes de gent gran, ja que ja ha passat en diverses ocasions.

13- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE LA RESTA D'ÒRGANS DE GOVERN, II: INFORMACIONS DE L'ALCALDIA. PRECS I PREGUNTES.

L'alcalde repassa diversos decrets dictats des de l'últim ple, i en particular els relatius a l'adjudicació del projecte bàsic i executiu de l'ampliació segona de la llar d'infants, a l'adjudicació de l'obra de l'aparcament del barranc de Galetet; a la convocatòria de tres places per a la Policia Local, i als diferents ajuts sol·licitats al Departament de Treball.

El Sr. Llaó sol·licita informació sobre els criteris que aplicarà l'equip de govern per decidir si l'adjudicació de les obres s'ha de fer per subhasta o per concurs.

La Sra. Marsal pregunta quina empresa serà l'encarregada de controlar les obres de Tres Cales i quina empresa les farà. També pregunta al regidor d'Urbanisme quan convocarà una reunió per informar sobre les edificacions de les finques rústiques, i si pot facilitar les dades de les empreses que van participar en l'adjudicació del servei d'aigua, preguntes ja efectuades en l'anterior ple.

Pregunta a la regidora d'Ensenyament com quedarà l'accés a l'escola, ja que li han comentat que actualment hi han dificultats per poder accedir-hi.

El Sr. Llaó pregunta com s'està utilitzant la força, que segons manifesta el propi grup d'esquerra tenen, per recuperar determinats estàndards de nivell en matèries com sanitat o seguretat.

Pregunta també si l'acord a què han arribat els dos grups de l'equip de govern per votar conjuntament la moció de la central tèrmica tindrà la seva correspondència a l'hora de votar també favorablement l'aprovació de la segona fase de Tres Cales.

En relació al tema de l'actuació "Acció urbanística de l'Ametlla de Mar, 2005-2007", presentat pel regidor Sr. Gómez, en que s'ha manifestat que s'externalitzaran els serveis, pregunta si es farà via concurs o subhasta.

El Sr. Espuny pregunta per quin motiu s'ha de contractar el projecte del camp de futbol, si el Sr. Gaseni ha manifestat que ja es disposa d'un projecte real.

Pregunta també si a l'hora de fer un projecte no es fa un estudi geotècnic per tal de garantir el cost que pot tenir l'obra i evitar així que després s'hagin d'incrementar els pressupostos, i posa com exemple l'excavació de la zona esportiva, a on, diu, s'ha trobat pedra.

Pregunta al regidor Laboria, responsable d'obres i serveis en l'anterior legislatura, si es va envair alguna finca privada de la persona que anomena el grup de CiU en l'últim butlletí repartit a la població.

L'alcalde manifesta que hi haurà un dia que es farà un repàs de les obres que es s'estan realitzant durant aquesta legislatura, així com de les que es van fer durant la legislatura passada.

El Sr. Gaseni manifesta que la construcció de la zona esportiva té caràcter urgent perquè les obres d'ampliació de les escoles han d'ocupar una part considerable de la zona esportiva actual, i que és la seva responsabilitat fer els passos corresponents per dur-la a terme. Contesta al Sr. Llaó, en relació al posicionament d'Esquerra en el tema de Tres Cales i del Sector K, que serà el mateix que fins ara tret que hi hagin certes millores.

El Sr. Gómez contesta que en les zones rústiques únicament es donen llicències per a magatzem d'ús agrícola i no per a casetes de camp, encara que en ocasions hi ha qui demana permís per magatzem i després construeix un habitatge, i manifesta que la seva Regidoria treballa sobre aquesta problemàtica. Tot i això, continua, es mantenen converses amb tots els grups polítics per tractar aquest tema, de què es desprèn, segons manifesta, que el PSC és contrari a la construcció de casetes en zones rústiques.

Afirma que tindrà en compte el suggeriment del Sr. Espuny en la futura ampliació de la zona industrial, a l'igual, diu, que suposa que el Sr. Espuny ho va tenir amb els terrenys rústics de l'empresa CHIMIGRAF.

El Sr. Laboria contesta la pregunta del Sr. Espuny tot manifestant que no es va tirar ni un gram de terra a la finca referenciada.

La Sra. Martí contesta que ja sap que l'entrada al col·legi públic és conflictiva i afegeix que ja s'està treballant amb el Departament d'Ensenyament de les Terres de l'Ebre, però que la solució ha de venir amb la nova ampliació. Mentre tant, continua, s'estudia amb la Direcció del centre trobar la millor solució possible.

El Sr. Llaó aclareix que es dona per contestat, encara que no li interessava particularment conèixer el posicionament del grup d'Esquerra.

El Sr. Espuny pregunta d'on treu el Sr. Gómez l'afirmació relativa al posicionament del grup del PSC en les casetes de camp, ja que mai ha tingut cap reunió amb l'actual equip de govern per parlar d'aquest tema, i manifesta voler aclarir que el PSC no ha dit mai no ni als magatzems agrícoles ni a les casetes de camp, però que sí que desitja que es compleixi la normativa.

El Sr. Gómez replica que hi va haver una reunió amb tots els grups polítics per parlar del tema. Tot i això, diu, en convocarà una altra ja que és del parer que el tema mereix que hi hagi consens polític.

El Sr. Martí sol·licita que quan es facin afirmacions s'estigui segur del seu contingut.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 22:00 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 26 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 149 a 174 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 18/05/2005

El secretari

SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 3/2005, DE 17/05/2005.
EXTRAORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI

Alcalde

Sr. Andreu Martí Garcia

Regidors

Sr. Jordi Gaseni Blanch
Sr. Vicent Boquera Alcalde
Sra. Rosa Anna Samarra Bardí
Sr. Antoni Montagut Franch
Sr. Joan Pere Gómez Comes
Sra. Maria Carme Martí Buenaventura
Sr. Ricardo Llaó Llaó
Sra. Maria Carme Borràs Llambrich
Sr. Joaquin Laboria Mayoral
Sr. Antonio Espuny Gaseni
Sra. Maria Marsal Subirats
Sr. Antonio Iruela Subirats

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 17/05/2005, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones ressenyades més amunt, i es constitueixen vàlidament, segons el quòrum exigint per l'article 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, com a Ple Municipal, amb l'objectiu de celebrar sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

Oberta la sessió pel senyor president de la corporació es tracten els següents assumptes:

1- LECTURA I APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS 10/2004, DE 21/12/2004, I 2/2005, DE 23/3/2005.

Un cop llegides les actes de les sessions 10/2004, de 21/12/2004 i 2/2005, de 23/03/2005, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar les actes corresponents a les sessions 10/2004, de 21/12/2004, i 2/2005, de 23/03/2005.

2- PRESA DE CONEIXEMENT DE LA SENTÈNCIA DICTADA EN DATA 22/2/2005 PEL TRIBUNAL SUPREM EN RECURS DE CASSACIÓ EN INTERÈS DE LA LLEI NÚM. 3448/2001, INTERPOSAT CONTRA SENTÈNCIA DE 2/7/2001 DICTADA PER LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSOADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA EN RECURS ORDINARI 501/1998.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que seria bo sintetitzar i explicar que és una sentència que no afecta directament al municipi.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 28/4/2005, RE 1339, ha tingut entrada al Registre General escrit dels Serveis Jurídics

Municipals de la Diputació de Tarragona mitjançant el qual, en relació a la sentència dictada en data 22/2/2005 pel Tribunal Suprem en recurs de cassació en interès de la Llei núm. 3448/2001, interposat contra sentència de 2/7/2001 dictada per la Secció Tercera de la Sala Contenciosoadministrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, es tramet còpia de la sentència del Tribunal Suprem i de la Provisió dictada en data 15/4/2005 per l'esmentada Secció Tercera de la Sala Contenciosoadministrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per la qual s'interessa que es justifiqui la seva recepció i coneixement.

Per tot això;

El ple acorda:

PRIMER.- Justificar la recepció de la sentència esmentada, i prendre coneixement del seu contingut.

SEGON.- Disposar que es remeti un certificat del present acord a la Secció Tercera de la Sala contenciosoadministrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i també als Serveis Jurídics de la Diputació de Tarragona, que van assumir la representació i defensa de l'ajuntament, per al seu coneixement i efectes.

3- APROVACIÓ DE L'ANNEX, DE DETERMINACIÓ DE COSTOS PER AL 2005, AL CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR, DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES EN MATÈRIA DE RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS MUNICIPALS ORDINARIS I EL SEU TRANSPORT.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap

* Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 8/4/2005, RE 1073, ha tingut entrada al Registre general un escrit del Consell Comarcal del Baix Ebre pel qual es comunica l'acord del ple comarcal de data 21/3/2005, que, primer, aprova per a l'exercici 2005 el cost mensual per a cada ajuntament dels serveis de recollida selectiva, i segon, aprova també el model d'annex de determinació de costos, tot el què en el marc del Conveni entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, de delegació de competències en matèria de recollida selectiva de residus municipals ordinaris i el seu transport, aprovat pel ple de l'Ajuntament en data 30/3/2000, formalitzat en data 8/6/2000, i que va ser objecte d'una modificació aprovada pels plens comarcal i municipal en dates 16/7/2001 i 30/11/2001 respectivament.

Vista la proposta d'annex al Conveni, de determinació de costos per al 2005;

Vist el que es disposa a les clàusules modificades 4.e), 5, 7, i 8 del Conveni esmentat;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar la proposta d'annex, de determinació de costos per al 2005, al Conveni entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, de delegació de competències en matèria de recollida selectiva de residus municipals ordinaris i el seu transport, aprovat pel ple de l'Ajuntament en data 30/3/2000 i formalitzat en data 8/6/2000.

SEGON.- Aprovar la determinació de costos mensuals de recollida selectiva per a l'exercici 2005 que es recull a l'esmentat acord del ple comarcal.

TERCER.- Disposar que es remeti un certificat del present acord al Consell Comarcal del Baix Ebre, per al seu coneixement i efectes.

4- APROVACIÓ DE LA "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE L'AMETLLA DE MAR A L'ÀMBIT DEL SECTOR 22B (TEXT REFÓS SEGONS ACORD CTUTE 17/12/2004)".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

* Vots a favor: tretze.

* Vots en contra: cap.

* Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 11/4/2003 la corporació municipal en ple va acordar aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació "Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de l'Ametlla de Mar a l'àmbit del sector 22b".

En data 7/5/2003, RS 1398, es va trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, per a la seva aprovació definitiva.

En data 9/7/2003 la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va acordar suspendre l'aprovació definitiva fins que es presentés un text refós que incorporés determinades prescripcions.

En data 27/8/2004 el ple de la corporació va aprovar el text refós de la modificació puntual, el qual va ser tramès a la Comissió Territorial d'Urbanisme per ofici de data 3/9/2004, RS 2707.

En data 27/10/2004 la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va acordar mantenir la suspensió de l'aprovació definitiva fins que s'obtinguessin els informes de determinats organismes sectorialment afectats.

Per acord de data 17/12/2004, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va acordar aprovar definitivament la modificació puntual, tot supeditant la publicació i executivitat al compliment de les següents prescripcions:

- * La incorporació d'ofici de la prescripció continguda a l'informe emès pel Consorci Concessionari d'Aigües per als Ajuntaments i Indústries de Tarragona.
- * L'aportació d'altres informes, o la justificació d'haver-los sol·licitat i haver-se esgotat el termini per a la seva emissió.

L'arquitecte Sr. Ferran Navarro Acebes ha elaborat un nou projecte de text refós, corregit d'acord amb les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 17/12/2004, anomenat "Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de l'Ametlla de Mar a l'àmbit del sector 22b (Text refós segons acord CTUTE 17/12/2004)".

En data 13/4/2005 l'arquitecte municipal Sr. Theilacker ha emès informe pel qual:

- a) Constata que el nou projecte de text refós suara esmentat incorpora la primera de les prescripcions exigides.
- b) Constata que s'han obtingut i incorporat a l'expedient la resta d'informes externs exigits, tots de caràcter favorable.

L'acord a adoptar s'emmarca en el que es disposa als articles 90.1.a) i 93 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, i consisteix en verificar que s'han incorporat al projecte les esmenes exigides per l'acord d'aprovació definitiva. Tràmit que, tal i com es disposa a l'esmentat article 90.3, correspon adoptar a l'ajuntament perquè el document sigui presentat novament a aprovació definitiva.

Per tot això;

Vist el que es disposa als articles 22.2.c) i 47.2.ll) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist el que es disposa a l'article 90 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme;

Vist l'informe preceptiu emès per la Secretaria General;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar el text refós anomenat “Modificació puntual del Pla General d’Ordenació Urbana de l’Ametlla de Mar a l’àmbit del sector 22b (Text refós segons acord CTUTE 17/12/2004)”, un cop ha estat verificat que incorpora les prescripcions de caràcter puntual exigides.

SEGON.- Disposar que es trametin a la Comissió Territorial d’Urbanisme de les Terres de l’Ebre tres exemplars del Text Refós aprovat, degudament diligenciats, i còpies fefaents dels informes exigits.

5- SOL·LICITUD DE FORMALITZACIÓ DE LA PROPOSTA DE CONVENI ENTRE LA SECRETARIA D’ESTAT D’HISENDA I PRESSUPOSTOS (DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE) I L’AJUNTAMENT DE L’AMETLLA DE MAR, DE COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE GESTIÓ CADASTRAL.

Abans d’entrar en el debat i la votació sobre el fons de l’assumpte l’alcalde, en compliment del que es disposa a l’article 82.2 del Reglament d’organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l’examen i votació del punt, en tractar-se d’un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigit pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d’organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l’assumpte.

Un cop llegida la proposta d’acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que es tracta d’un conveni endegat per l’anterior equip de govern i que per tant el seu vot serà favorable. L’alcalde agraeix l’esforç fet per tothom vers aquest tema, i manifesta voler deixar constància que si no s’ha portat a la pràctica amb anterioritat no ha estat per motius atribuïbles a l’ajuntament.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d’acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze

* Vots en contra: cap

* Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

En data 18/4/2005 la Gerència Territorial del Cadastre a Tarragona ha tramès a aquest ajuntament ofici pel qual, per formalitzar la proposta de “Conveni entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos (Direcció General del Cadastre) i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, de col·laboració en matèria de gestió cadastral”, i atès el temps transcorregut des que va formalitzar-se la primera sol·licitud (30/11/2000), recomana la reiniciació de l'expedient, amb adopció de nou acord plenari i aportació de la corresponent memòria explicativa.

Per tot això;

Vista la proposta de conveni tramesa per la Gerència Territorial del Cadastre a Tarragona;

Vist el que es disposa al RD 1390/1990, de 2/11/1990, sobre col·laboració de les administracions públiques en matèria de gestió cadastral i tributària i inspecció cadastral;

Atès que s'ha elaborat la memòria explicativa a què es refereix el paràgraf primer de l'article 7 de l'esmentat RD 1390/1990, de 2/11/1990, sobre col·laboració de les administracions públiques en matèria de gestió cadastral i tributària i inspecció cadastral;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar la proposta de Conveni entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos (Direcció General del Cadastre) i l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, de col·laboració en matèria de gestió cadastral.

SEGON.- Sol·licitar de la Direcció General del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària la formalització del conveni esmentat.

TERCER.- Aprovar la memòria explicativa comprensiva dels mitjans tècnics i personals que s'aplicaran a les funcions objecte del conveni.

6- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE “MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE L'AMETLLA DE MAR, RELATIVA A L'ARTICLE 91 DE LES NORMES URBANÍSTIQUES”.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

* Vots a favor: tretze.

* Vots en contra: cap.

* Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD

2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Llaó manifesta que li sembla una mesura oportuna i li agradaria conèixer la transcendència pràctica, ja que li dóna la impressió que aquest tema està encaminat a solucionar un problema en concret.

L'alcalde afirma que el tema dels aparcaments ha estat un problema que han vingut patint tots els equips de govern que han passat per l'ajuntament. Manifesta que aquesta modificació s'hagués pogut realitzar amb anterioritat ja que des de l'any 1992 que es disposa d'aquest pla general que no deixa construir més de dos plantes d'aparcament. Explica que ara s'està construint un solar a la part de cala i que seria bo que, a l'igual que algun altre solar que encara queda per construir a la població, pogués construir una planta més d'aparcament, ja que el fet de poder incrementar una cinquantena de places d'aparcament fa que de poc a poc es pugui anar posant solució al problema. Lamenta que no s'hagués pogut fer amb anterioritat a l'immoble construït a l'anomenada pista Pervi.

El Sr. Llaó manifesta que comparteix la filosofia del canvi de normativa encara que aquest no obliga a fer aparcaments, sinó que es faran si així ho vol el promotor. Afirma que no coneix cap edificació al poble que tingui dos plantes soterranis.

L'alcalde creu que s'hagués pogut considerar amb anterioritat el poder construir dos o tres plantes en un aparcament soterrani si de veritat hi hagués hagut una normativa que ho hagués emparat i també, com no, voluntat de fer-ho; reitera que està segur que en algun solar de la població acabarà per haver-hi més de dos plantes d'aparcament i que això ajudarà a solucionar el greu problema existent d'aparcaments.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze
- * Vots en contra: cap
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'aplicació de la vigent ordenació de les plantes soterrani al casc urbà de l'Ametlla de Mar, que limita a dues les que no entren dins del còmput de l'edificabilitat, està provocant un efecte indesitjat com és el d'impedir la construcció d'altres plantes addicionals que podrien servir per alleujar el problema de l'aparcament.

Per aquest motiu s'ha encarregat a l'arquitecte municipal l'elaboració d'un projecte de modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana vigent, amb l'objectiu de remoure aquest obstacle, anomenat "Modificació puntual de la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de l'Ametlla de Mar, relativa a l'article 91 de les normes urbanístiques".

La modificació consisteix, únicament i exclusiva, en la modificació de l'apartat quart de l'article 91 de les normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana, amb l'objectiu que s recull a la memòria del propi projecte de modificació puntual.

A nivell de modificació material del planejament vigent, per tant, la modificació consisteix exclusivament en la modificació de l'esmentat article 91 del Pla General d'Ordenació Urbana. Procedeix, per tant, aprovar inicialment la proposta de modificació puntual esmentada.

Vist el que es disposa als articles 83 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, i 3 del Decret 287/2003, de 4/11/2003, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme;

Atès que la competència per aprovar inicialment i provisional és del ple de la corporació, a la vista del que es disposa a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vist l'informe emès pel secretari general de la corporació, amb tasques acumulades d'Intervenció, en data 09/05/2005;

El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte de "Modificació puntual de la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de l'Ametlla de Mar, relativa a l'article 91 de les normes urbanístiques".

SEGON.- Sotmetre a exposició pública per termini d'un mes la modificació inicialment aprovada, per tal que, durant aquest termini, es pugui examinar i es puguin presentar les al·legacions que es considerin adients. L'edicta d'exposició s'exposarà al tauler d'anuncis de la corporació i es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, i també, en compliment de l'article 3.2.1 del Decret 287/2003, de 4/11/2003, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme, en un dels diaris de més difusió a la província.

TERCER.- Disposar que es comuniqui aquest acord als ajuntaments de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, Tivissa, i el Perelló, als efectes previstos als articles 83.7 de la Llei 2/2002, de 14/3/2002, d'urbanisme.

7- APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE 2005 NÚM. 4/2005.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, la Sra. Marsal manifesta que en les aportacions efectuades pel govern de la Generalitat en relació al PAM i el PUOIS s'ha

demostrat la sensibilitat que té en aquests temes, ja que ha doblat la quantitat que es venia donant a tots els municipis, i en concret al de l'Ametlla s'ha passat dels 50 als 100 milions de les antigues pessetes. A més, diu la Sra. Marsal que, tot i la pujada d'impostos, es continua gastant més del que es recapta. Manifesta que si es descompta l'aportació efectuada a l'agrupació musical Mestral més les aportacions de camins i del pla de serveis, la resta, uns 21 milions de pessetes, es gasten en despesa corrent, i recorda que els fons del romanent de tresoreria venen de la concessió de l'aigua, diners que haurien d'anar a inversions i no hi van. En relació a la quantitat aportada per l'ajuntament a l'agrupació Mestral pensa que ha estat una aportació correcta que el seu grup recolza, tot i que no està d'acord amb la forma com s'ha portat ja que l'equip de govern ni tant sols ha tingut la delicadesa de convocar a l'oposició per tractar aquest tema. Amb tot i això, explica, el seu grup votarà favorablement només per aquest tema, tot i insistir que no és l'equip de govern qui fa aquesta aportació, sinó tot el poble.

El Sr. Llaó recorda que el seu grup ja va votar negativament l'aprovació del pressupost perquè no contemplava cap quantitat per arranjar cap camí, i tal com va preveure s'han hagut d'esperar els diners de la subhasta de l'aigua per realitzar moltes coses, com per exemple pagar assegurances, arranjar camins i reurbanitzar la part de Cala. Anuncia que encara que està d'acord amb l'aportació a l'agrupació musical Mestral, el seu vot serà negatiu.

El Sr. Gaseni manifesta que la normativa permet fer aquestes modificacions i que no cal fer-ho veure com un fet anormal, ja que es poden fer modificacions a mesura de les necessitats que van sorgint i es pot disposar dels ingressos. Remarca l'aportació efectuada pel Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya en relació a les subvencions del PUOIS. En relació als diners provinents de l'adjudicació del servei de l'aigua diu que la ciutadania necessita millores i que l'ajuntament les ha d'efectuar. Finalitza explicant que la modificació era necessària, i que segurament se n'hauran de fer d'altres abans de finalitzar l'any.

El Sr. Llaó diu que efectivament el poble necessita una sèrie de millores, però reitera que no calia fer un concurs de l'adjudicació del servei de l'aigua per gastar els diners en mobiliari urbà, en assegurances per vehicles i en un pla de camins, ja que sempre ha estat costum d'aquest ajuntament realitzar aquests tipus de despeses.

El Sr. Gómez manifesta que el que fa aquest equip de govern és aportar solucions que és el que la gent vol, i fa menció al recolzament donat a l'agrupació musical Mestral. Afirmar que efectivament l'aportació efectuada la fa tot l'ajuntament amb diners del poble. Es congratula també per les aportacions efectuades per la Generalitat de Catalunya i la Diputació provincial, ja que qui surt guanyant és el poble.

L'alcalde ratifica que són decisions preses per l'equip de govern i per tant entén que en algunes l'oposició no estigui d'acord. Diu que és la quarta modificació del pressupost i que segurament se'n faran més per a projectes com són ara la llar d'infants o la piscina. Pensa que això no ha de preocupar a ningú encara que els diners vinguin d'on vinguin. Agraïx el vot favorable del grup del PSC i desitja que en properes modificacions s'hi afegeixi el grup del PP.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: deu
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs i Sr. Laboria
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

Atès que s'ha tramitat expedient de modificació del pressupost de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, núm. 4/2005, de règim general;
Atès que l'expedient ha seguit tots i cadascun dels tràmits exigits per la normativa vigent;
Vist el que es disposa als articles 168, 169 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 18 a 22, i 36 a 38 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, i a la clàusula 11^a de les Bases d'execució del pressupost per al 2005;
Vist, que s'ha acomplert el que es disposa a l'article 37.1 del RD 500/1990, de 20/4/1990, pel qual es desenvolupa la LHL en matèria de pressupostos, sobre incoació i proposta de l'expedient;
Vist l'informe d'Intervenció;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost de l'administració general de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, núm. 4/2005, que és el que s'especifica:

1. Modificació

§ 1. a) Modificació del pressupost, modificació de partides:

Partida	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
121 22400	assegurances vehicles, RC	12.000,00	
121 62501	mobiliari urbà	20.000,00	
422 46500	conveni CCBE transport d'alumnes no obligatori	212,22	
442 46500	conveni ccbe rec. paper cartró, vidre, envasos	485,64	
451 48901	agrupació musical mestral	81.533,54	
452 62200	parc esportiu municipal primera fase	46.150,90	
511 61100	reurbanització part de cala	163.882,85	
511 61101	pla de camins CCBE 2005	65.000,00	
521 22701	conveni LOCALRET estudi telefonia mòbil	12.136,00	
521 46700	aportació consorci LOCALRET	190,34	
	TOTALS	401.591,49	0

§ 1. b) Modificació del pressupost, modificació de previsions de conceptes:

Concepte	Denominació	Habilit/suplem	Disminucions
75503	PUOS 2004 reurbanització part de cala	92.240,13	
76105	PAM 2004 reurbanització part de cala	56.059,76	
76500	pla de camins CCBE 2005	14.148,61	0
87000	romanent de tresoreria lliure	239.142,99	
	TOTALS	401.591,49	0

§ 1. c) Modificació del pressupost, resum dels acumulats de les modificacions (augment / disminució del total del pressupost):

- * Total acumulat modificacions estat de despeses: 401.591,49 €
- * Total acumulat modificacions estat d'ingressos: 401.591,49 €

2. Finançament:

Romanent de Tresoreria de lliure disposició (87000): 239.142,99 €
Modificació de l'estat d'ingressos 162.448,50 €

3. Resums:

Total modificació despeses: 401.591,49 €
Total modificació ingressos: 401.591,49 €
Disposició efectiva sobre el romanent de tresoreria de lliure disposició de 2004: 239.142,99 €
Romanent de tresoreria de lliure disposició de 2004, no disposat encara: 3.658.575,89 €

4. Altres modificacions no creditícies:

Com a conseqüència de les modificacions numèriques esmentades, s'introdueixen les següents modificacions en les previsions dels projectes de despesa amb finançament afectat que s'esmenten:

- * Nou projecte 4/2005. Reurbanització Part de Cala. (Situació inicial al pressupost de 2005).

despesa	finançament afectat		CFI
163.882,85	92.240,13	PUOS 2004	0,562842
	56.059,76	PAM 2004	0,342072
	0,00	concepte	0,000000
	0,00	concepte	0,000000
Total	148.299,89		0,904914

15.582,96	recursos propis	0,095086
-----------	-----------------	----------

- * Nou projecte 5/2005. Pla de camins CCBE 2005. (Situació inicial al pressupost de 2005).

despesa	finançament afectat		CFI
65.000,00	14.148,61	PUOS 2004	0,217671
	0,00	PAM 2004	0,000000
	0,00	concepte	0,000000
	0,00	concepte	0,000000
Total	14.148,61		0,217671

50.851,39	recursos propis	0,782329
-----------	-----------------	----------

SEGON.- Exposar al públic el present acord, juntament amb l'expedient de què porta causa, per un període de quinze dies hàbils segons el que determina la normativa vigent, i disposar, per al cas que no es presentessin al·legacions de cap mena, l'aprovació definitiva un cop haurà

transcorregut aquell termini.

8- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'ACTUACIÓ
"CONTRACTE ADMINISTRATIU MIXT: DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA
PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE 'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE
L'AMETLLA DE MAR', I D'EXECUCIÓ DE L'OBRA CORRESPONENT".

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que al seu entendre el plec de clàusules té greus mancances ja que semblen unes clàusules preparades a mida per adjudicar a una determinada empresa. Explica que un 85% dels punts són de valoració discrecional: el projecte facultatiu té 50 punts, la qualitat de la gespa 20 punts i les millores 19 punts. La resta, 6 punts la proposició econòmica i 5 punts la reducció del terme d'execució. Opina que s'hauria d'haver planificat d'una altra manera, traient primer a concurs el projecte amb totes les característiques tècniques, i un cop es disposés del projecte treure a concurs les obres i adjudicar-les a l'empresa que compleixi la normativa i condicions establertes i que lògicament faci l'oferta més econòmica. Diu el Sr. Espuny que tot i estar d'acord amb el camp de futbol i en el lloc on s'ha d'ubicar la zona esportiva el seu vot serà negatiu. Recorda que en l'anterior legislatura l'empresa Marina Sant Jordi feia l'obra a l'ajuntament, però que l'actual equip de govern va preferir canviar el conveni per uns diners que va destinar a cobrir dèficits de despesa corrents generada, i que ara s'hauran de pagar quatre cents cinquanta milions de pessetes per la mateixa obra quan de l'altra manera s'haguessin estalviat costos. Només per aquest fet diferencial anuncia que el seu vot també serà negatiu, tot i estar d'acord amb el camp de futbol.

El Sr. Llaó recorda que en l'anterior ple es va dir que es farien concursos que serien totalment transparents i que tindrien representació de tots els membres de l'oposició. Diu que això no és cert i que no s'ha complert ja que de l'oposició, en aquest cas, només està representat un grup que és el seu. Ratifica la impressió del Sr. Espuny en relació al conveni pactat per l'anterior equip de govern, conveni que no va arribar a materialitzar-se pel canvi que va efectuar-se per dos-cents cinquanta milions de pessetes, i constata que ara es veu que la mateixa obra que es pretenia fer puja molts més diners. Creu que no s'està fent una bona gestió ja que el preu, en

el concurs, només es valora amb sis punts. Pensa que és molt greu voler adjudicar les obres a una determinada empresa ja que si és així no caldria fer el concurs. Manifesta que l'ajuntament no disposa dels terrenys però que no pensa entrar en aquest tema ja que també es partidari de donar celeritat a l'assumpte, encara que no està d'acord en que un grup de l'oposició quedi fora de la mesa de contractació.

El Sr. Gómez expressa la seva disconformitat amb les afirmacions efectuades pels dos portaveus dels grups de l'oposició sobre l'adjudicació a una determinada empresa de l'obra en qüestió, i expressa que si realment ho creuen així ho han de denunciar i no fer afirmacions gratuïtes. Afirmar que l'actual equip de govern té capacitat per obtenir recursos, i que això sap greu als membres de l'oposició. Recorda que se'ls va criticar la concessió de l'aigua perquè deien que només volien diners i afirma que ara se'ls critica perquè en lloc dels diners es prima la qualitat. Creu que faci el que faci l'equip de govern seran criticats igualment perquè el que vol l'oposició és que no es faci res. Reitera que el conveni urbanístic és molt millor que el d'abans i que el concurs és totalment transparent. Seguidament es mostra la maqueta del camp de futbol que va presentar l'anterior equip de govern signada pel Sr. Hernando, en que l'obra l'havia de fer una empresa immobiliària, i contradiu les afirmacions del Sr. Espuny tot manifestant que el senyor Hernando va afirmar en el despatx de l'Alcaldia que mai es va arribar a dir que aquesta obra costaria dos-cents milions de pessetes, sinó que el que es va dir és que es construiria fins on s'arribés.

El Sr. Gaseni manifesta que l'anterior equip de govern havia avançat molt poc en les fases a seguir per a la futura construcció de la zona esportiva i ratifica les afirmacions efectuades pel Sr. Gómez en relació a les declaracions efectuades pel Sr. Hernando. Diu que el que vol l'equip de govern és trobar el millor projecte i les millors condicions per executar l'obra. Explica que com que està prevista l'ampliació de les escoles és possible que s'hagin d'instal·lar uns mòduls prefabricats per utilitzar-los com a vestidors i d'aquesta manera pressionar a l'empresa. En relació a la transparència manifesta que en cada mesa de contractació hi ha un representant de l'oposició, cosa no obligada però que aquest equip de govern respecta. Reitera que s'ha elaborat un plec de clàusules exigent ja que es demana molta qualitat, i en relació al conveni esmentat pensa que es va millorar molt. Finalitza expressant que al seu parer el que fan és ser molt responsables i aplicar els seus criteris per tal de poder aconseguir totes les necessitats més immediates de la població com són l'ampliació de les escoles i la construcció de la zona esportiva.

El Sr. Espuny aclareix que en la seva intervenció no ha dit que hi hagin unes bases preparades per a una determinada empresa, sinó que això és el que sembla ja que hi han proves escrites que porten a poder pensar-ho. En relació al conveni diu que no s'havia de signar amb el Sr. Hernando sinó amb Marina Sant Jordi, ja que era aquesta empresa la que assumia el cost i que el compromís amb Vertix era lliurar el camp de futbol amb les seves instal·lacions complementàries. Reitera que si el que es pretén és fer les coses ben fetes s'haurien de separar la redacció del projecte de l'obra. Finalitza explicant que quan es refereix al bon conveni que tenien amb Marina Sant Jordi es refereix no només a l'obra, sinó a l'estalvi en l'IVA, el benefici industrial i les despeses generals que l'ajuntament s'hagués estalviat. Creu que es va fer una mala maniobra i ara s'hauran de pagar les conseqüències.

El Sr. Llaó recorda que aquesta zona esportiva va néixer de l'anterior equip de govern, que va ser qui la va impulsar i no pas Esquerra Republicana que el que ha fet ha estat continuar la feina endegada. En relació als diners recaptats per la concessió de l'aigua diu el Sr. Llaó que ja li sembla bé que es gastin en inversions i en equipaments, el que no li sembla bé és que es gastin en pagar les assegurances dels vehicles. Aclareix que en cap moment no ha dit el cost

econòmic de l'anterior camp de futbol, sinó que l'acord verbal que hi havia era que s'aportava un camp de futbol i que aquest compromís es va canviar per diners. Es pregunta per tant si no és cert que l'ajuntament ha sortit perdent amb aquest canvi. En opinió seva l'actual equip de govern es va equivocar en canviar-lo. Manifesta que li dóna la impressió que el concurs va encaminat a un concret licitador, a per això dubta de la transparència ja que sembla que s'adjudicarà finalment als mateixos que venen treballant ara. Si és així, finalitza, en lloc d'un concurs es podrà parlar d'una pantomima.

El Sr. Gómez manifesta que li dóna la impressió que el que fa l'oposició es parlar per embolicar-ho tot i mirar de desgastar al govern perquè és un govern que fa feina. Creu que no es pot entrar en falses acusacions i menys encara havent estat governant en l'anterior legislatura. Dedueix que les declaracions efectuades pels dos portaveus de l'oposició van en direccions diferents, ja que el Sr. Espuny sempre ha parlat del conveni per valor de dos-cents milions de pessetes i el Sr. Llaó diu que era fins que es finalitzés l'obra, i per això li sembla que el Sr. Llaó no devia estar a les negociacions. Reitera el Sr. Gómez que l'anterior equip de govern no va fer res, únicament una maqueta, i afirma que el preocupa realment que l'ampliació de l'escola sigui una realitat, que es faci en els terminis pertinents i que es puguin enllestir molt aviat les obres del camp de futbol. Afirma que es farà un concurs transparent on primarà no només el preu sinó també la qualitat. Creu que al final la gent el que veu són les obres que poc a poc es van fent pel treball de equip de govern.

El Sr. Gaseni reitera que es fa un concurs d'on sortirà el projecte i l'obra, i que hi han unes prioritats com són l'ampliació de les escoles que s'han de realitzar molt aviat. Diu que és un concurs obert i que es poden presentar totes les empreses que vulguin, i que des de l'ajuntament es vetllarà perquè es faci tot amb qualitat perquè la ciutadania en pugui gaudir. L'alcalde explica que el seu grup es va presentar a les eleccions municipals amb una sèrie de compromisos per tirar endavant i que ara s'estan materialitzant, i que un d'aquest compromisos era el complex esportiu amb piscina que el poble no tardarà en veure, a més d'arranjar carrers, camins, platges, el clavegueram de les Tres Cales i crear sòl industrial. Diu que el balanç el farà el poble i el que compta són els resultats de l'acció de govern.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar té previst dur a terme l'actuació l'actuació "Contracte administratiu mixt: de consultoria i assistència tècnica per a la redacció del projecte 'Instal·lacions esportives de l'Ametlla de Mar', i d'execució de l'obra corresponent", per a la qual cosa ha previst concertar l'oportú contracte administratiu de caràcter mixt.

Atès que l'òrgan de contractació competent és el Ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, d'acord amb els articles 21.1.ñ) i 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vistes les competències addicionals en matèria de contractació que corresponen a l'òrgan de contractació segons el que es desprèn de l'article 274.2 del Text refós de la Llei Municipal i de

Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003;
Atès que procedeix tramitar l'expedient d'adjudicació pel sistema de concurs obert, atès l'article 75 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i a la vista de les prestacions que hom pretén contractar;
Vist el contingut del plec de clàusules administratives particulars;
Vist el que es disposa a l'article 277.1 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, pel que fa a l'exposició pública dels plecs de clàusules administratives particulars;
Vist el contingut dels informes preceptius de Secretaria i d'Intervenció;
Vista la proposta de l'Alcaldia en relació als regidors que han de formar part de la mesa de contractació;
Vist el que es disposa a l'article 69 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva totalitat l'expedient de contractació tal i com s'ha tramitat fins a la data.

SEGON.- Aprovar la realització de la despesa que es derivarà de l'execució del contracte.

TERCER.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació.

QUART.- Sotmetre el plec de clàusules particulars aprovat a exposició pública, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per termini de vint dies.

CINQUÈ.- Disposar, si bé condicionat resolutoriament al resultat del tràmit d'informació pública del plec, l'obertura simultània de l'expedient de licitació i adjudicació, que haurà de verificar-se pel procediment de concurs obert.

SISÈ.- Nomenar director facultatiu del contracte el Sr. Lluís Fernández Fernández, arquitecte municipal.

SETÈ.- Nomenar com a vocals de lliure designació de la mesa de contractació els regidors senyors Jordi Gaseni i Blanch, Joan Pere Gómez Comes, i Ricardo Llaó Llaó, i disposar que actuï com a secretari de la mesa el funcionari que a l'efecte designi el secretari.

9- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ TRAMITAT PER A LICITAR EL CONTRACTE DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA “ACCIÓ URBANÍSTICA DE L'AMETLLA DE MAR, 2005-2007”.

Abans d'entrar en el debat i la votació sobre el fons de l'assumpte l'alcalde, en compliment del que es disposa a l'article 82.2 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic

de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, sotmet a votació la procedència de l'examen i votació del punt, en tractar-se d'un assumpte no dictaminat per la Comissió Informativa, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: tretze.
- * Vots en contra: cap.
- * Abstencions: cap.

Vist que concorre el quòrum exigít pels articles 103.3 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 83 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, es procedeix tot seguit al debat i la votació sobre el fons de l'assumpte.

Un cop llegida la proposta d'acord, i en fase de debat, el Sr. Espuny manifesta que a l'actual equip de govern li han mancat dos anys per adonar-se de la realitat i de les mancances que tenia el poble. Creu que es pretén anar massa ràpid ja que segons l'informe preceptiu les bases poden ser impugnades i això pot retardar considerablement l'adjudicació. Opina que semblen estar fetes amb la finalitat que es presenti una determinada empresa, i fa menció de les clàusules 6 i 10 del plec, on es relacionen una sèrie de requisits de divers material informàtic del qual ha de disposar l'empresa adjudicatària. Fa referència també a la clàusula 14, que es refereix a la puntuació, la qual s'atorga també de manera discrecional. Recorda la manera com es va portar a terme l'adjudicació del servei de l'aigua en que l'informe no el va confeccionar un tècnic municipal sinó un d'extern i en un curt termini de temps. Pensa que l'important és que l'empresa que surti tingui un bon equip humà i que els serveis tècnics puguin avaluar la seva idoneïtat, i no especificar tant concretament l'equip que es vol. Diu que les sospites que té van en la mateixa direcció que en el punt anterior ja que s'ha elaborat el plec de clàusules amb una determinada intenció perquè una empresa elabori un desenvolupament urbanístic i a la vegada executi les obres. Afirmar que això és difícil i pot donar peu als subcontractes ja que donada la complexitat de la feina a desenvolupar l'empresa adjudicatària haurà de subcontractar, i això, afirma, s'hauria d'evitar. Intervé l'alcalde per preguntar al Sr. Espuny que li digui en quin punt del plec de clàusules està reflectida aquesta afirmació.

El Sr. Espuny respon que a la clàusula 45, que procedeix a llegir, i explica que d'aquí n'ha tret les seves conclusions. Creu que si se'ls hagués convocat i explicat l'objecte del present punt de l'ordre del dia, potser ara no es trobaria d'aquesta manera. Pensa que la proposta és massa agosarada perquè creu, al igual que en el punt anterior, que primer s'haurien de fer els projectes i després llençar la proposta a totes les empreses constructores. Proposa anar pas a pas perquè d'aquesta manera s'aconseguiria una millor economia i estalvi per l'ajuntament. Opina igualment que limitar al sistema de cooperació el desenvolupament dels dos sectors pot ser contraproductiu ja que s'hauria de deixar que els propietaris poguessin tenir l'oportunitat de fer-ho pel sistema de compensació. Pensa que el costos imposats als propietaris són excessius i que d'aquesta altra manera els propietaris veurien que l'equip de govern té bona voluntat i que el que l'interessa no és adjudicar uns projectes a una determinada empresa, si no fer les coses ben fetes i mirar per la gent del poble.

El Sr. Llaó manifesta que el punt tracta de contractar a una empresa per un import de tres-cents milions de pessetes, i recorda les paraules de l'anterior punt relatives a que es vol garantir transparència i que s'opta per una nova filosofia. Afirmar que al seu entendre aquesta nova filosofia consisteix en anar donant contractes per import de sis-cents milions de pessetes.

No posa en qüestió, diu, si fa falta o no revisar el pla general o redactar aquell altre pla, sinó la forma com s'està fent. Es pregunta si la gestió de recuperació dels diners de l'execució dels sectors també forma part d'aquest contracte, perquè és això el que comporta una gran feina. Explica que s'està parlant d'una nova cultura, i es pregunta si és aquesta nova cultura la que porta als serveis jurídics a dir que presumiblement el plec comporta que es conculquin la igualtat d'oportunitats i la lliure concurrència, ja que si és així, ell d'aquesta nova cultura no en vol. Finalitza dient que és possible que el contracte s'allargui més enllà de l'any 2007, ja que l'empresa a més de venir a fer un treball, també ve a vendre un programa ja que seran els propietaris.

El Sr. Martí diu que respecta l'opinió efectuada pel Sr. Llaó però que no la comparteix.

El Sr. Gaseni explica que de les valoracions efectuades pel tècnic municipal es conclou que les valoracions de les prestacions es mouen dins del que és correcte. Afirmar que el plec es molt exigent i que podran concórrer les empreses que vulguin, les quals hauran d'oferir tot el que es requereix per solucionar un gran repte. Pensa que efectuar la revisió del pla general és molt necessari ja que no es pot treballar amb l'actual. Pensa que avui hi han unes noves directrius i necessitats i encara que sigui una feina molt delicada s'ha d'iniciar per poder adequar i aconseguir que el poble tingui un bon urbanisme per aquest segle XXI.

El Sr. Llaó en una segona intervenció manifesta que li hagués agradat escoltar les respostes del representant de CiU a les seves consideracions, però que li sembla que el que es pretén és finalitzar el debat. Recorda que el que no es podrà fer és canviar un pla general unilateralment des de l'equip de govern ja que es necessita l'aliança del partit de l'oposició per un tema de tanta transcendència, i que amb aquesta actitud de no voler parlar el ponent fins el final el que es fa és aixecar suspicàcies i reafirmar les sospites relatives a que es vol adjudicar el contracte a una empresa determinada.

El Sr. Espuny ratifica tot l'expressat en la seva primera intervenció i manifesta que un expedient com és el que es tracta en aquest punt de l'ordre del dia no es pot resumir en quatre paraules com pretén l'alcalde. Creu que ha d'explicar el seu vot negatiu perquè la gent no cregui que voten en contra perquè estan en l'oposició i perquè no volen que es facin les coses. Ben al contrari, explica que es miren molt detalladament els assumptes a tractar, però que per part de CiU s'intenta eludir el debat en aquest punt de l'ordre del dia.

El Sr. Gaseni explica que avui no s'està canviant el pla general, sinó que s'està aprovant un plec de condicions que permetrà que les empreses interessades en realitzar les diferents accions urbanístiques puguin concursar. Explica que existeix un informe del tècnic municipal de què es dedueix que el preu no és desorbitat com s'ha dit. Finalitza reiterant la importància del tema per tal d'aconseguir una fita que fa molts anys que s'hauria d'haver assolit.

El Sr. Llaó contesta que ja sap que el punt no es refereix al pla general, sinó d'adjudicar un contracte per valor de tres-cents milions. En relació a l'afirmació que no hi ha hagut capacitat per fer-ho durant molts anys, diu el Sr. Llaó que no en fa tants, sinó cinc.

El Sr. Gómez afirma que la proposta que avui presenta l'equip de govern és totalment legal, i que tothom té dret a treure les conclusions que vulgui. En referència a l'informe de Secretaria llegeix la part final que diu: "informo favorablement el plec de clàusules particulars que ha de regir la contractació de l'actuació de referència sense perjudici del que s'ha esmentat com a punt segon de les observacions". Invita al Sr. Espuny al seu despatx per parlar i discutir tot el relacionat amb el plec de clàusules, però no per parlar de temes que no estiguin recollits al plec, com ara l'habitatge social, ja que en el propi plec s'inclou que s'elaborarà una memòria social que indicarà quina és la necessitat real en política d'habitatge social. Reitera, en relació a les paraules del Sr. Espuny, que aquest és un tema futur que no s'inclou en el present punt

de l'ordre del dia. Explica que la finalitat d'aquest plec és, en primer lloc, la revisió del pla general per aconseguir un pla general modern amb criteris socials, sostenibles i obert a la participació ciutadana que superi l'actual, que és caduc com ho demostren les setze modificacions puntuals, i també, la redacció de diversos plans parcials com és ara el del 22b, amb dues finalitats, que la gent jove i la més necessitada del poble tinguin accés a un habitatge digne, i que siguin els industrials del poble, que avui no tenen sòl per poder construir, els que construeixin en aquest sector i no vinguin promotors forasters. Explica que es tracta de no fer, justament, el que es va fer al pla general de l'any 1983, que es va fer pensant només en segones residències. Afirmar que ara aquesta dinàmica canviarà i es farà política social. Afirmar que és un plec de condicions transparent i honest que donarà solució a la majoria de problemes que avui existeixen a la localitat.

El Sr. Llaó, manifesta que el pla general de l'any 1983 no el va confeccionar el PP sinó CiU, i que també va ser CiU qui va iniciar el de l'any 1992, encara que va ser el PP qui el va finalitzar tot respectant l'impuls inicial de CiU.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, amb el següent resultat:

- * Vots a favor: set
- * Vots en contra: els del Sr. Llaó, Sra. Borràs, Sr. Laboria, Sr. Espuny, Sra. Marsal i Sr. Iruela.
- * Abstencions: cap

Vist el què, l'Alcaldia declara vàlidament adoptat el següent acord:

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar té previst dur a terme l'actuació "Acció urbanística de l'Ametlla de Mar, 2005-2007", per a la qual cosa ha previst concertar l'oportú contracte de consultoria i assistència.

Atès que l'òrgan de contractació competent és el Ple de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, d'acord amb els articles 21.1.ñ) i 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local;

Vistes les competències addicionals en matèria de contractació que corresponen a l'òrgan de contractació segons el que es desprèn de l'article 274.2 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003;

Atès que procedeix concertar el contracte de consultoria i assistència pel procediment del concurs obert, atesos els articles, 75, 85 i 208 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques;

Vist el contingut del plec de clàusules administratives particulars;

Vist el que es disposa a l'article 277.1 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, pel que fa a l'exposició pública dels plecs de clàusules administratives particulars;

Atès que es tracta d'una proposta de despesa plurianual, en els termes establerts als articles 184 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5/3/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 79 a 88 del RD 500/1990;

Atès que s'acredita l'existència de crèdit pressupostari suficient per fer front a les despeses que es derivaran de l'execució de l'objecte del contracte durant el primer exercici;

Vista la proposta de l'Alcaldia en relació als regidors que han de formar part de la mesa de contractació;

Vist el contingut dels informes preceptius de Secretaria i d'Intervenció;
Vist el que es disposa a l'article 69 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16/6/2000, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques;
El ple acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva totalitat l'expedient de contractació tal i com s'ha tramitat fins a la data.

SEGON.- Aprovar la realització de la despesa que es derivarà de l'execució del contracte durant el primer exercici.

TERCER.- Condicionar l'autorització i el compromís de les despeses d'exercicis posteriors al crèdit que per a cadascun dels exercicis es consignarà al respectiu pressupost.

QUART.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació.

CINQUÈ.- Sotmetre el plec de clàusules particulars aprovat a exposició pública per termini de vint dies.

SISÈ.- Disposar, si bé condicionat resolutoriament al resultat del tràmit d'informació pública del plec, l'obertura simultània de l'expedient de licitació i adjudicació, que haurà de verificar-se pel procediment del concurs obert.

SETÈ.- Nomenar directors facultatius del contracte, en règim de solidaritat, els senyors Lluís Fernández i Fernández i Joan Carles Theilacker Pons, arquitectes municipals.

VUITÈ.- Nomenar com a vocals de lliure designació de la mesa de contractació els regidors senyors Jordi Gaseni i Blanch, Joan Pere Gómez Comes, i Antonio Espuny i Gaseni, i disposar que actuï com a secretari de la mesa el funcionari que a l'efecte designi el secretari.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 22:20 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de sessió plenària de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar queda estesa en 20 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 175 a 194 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 04/08/2005
El secretari

DILIGÈNCIA DE TANCAMENT I ANUL·LACIÓ

Per fer constar, en compliment de l'article 199.5 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, que en data d'avui es procedeix a tancar el present llibre d'actes de les sessions del Ple, per haver-se esgotat els fulls inicialment previstos a la diligència d'obertura.

Per fer constar, també, que el tancament suposa l'anul·lació dels 5 últims fulls inicialment habilitats, per causa de no caber íntegrament l'acta de la sessió que correspondria transcriure.

El llibre l'integren 195 fulls, inclòs el present, i compren les següents actes:

- * Any 2004: des de l'acta de la sessió 4/2004, de 22/6/2004, fins a la de la sessió 11/2004, de 30/12/2004: 8 actes.
- * Any 2005: des de l'acta de la sessió 1/2005, de 28/1/2005, fins a la de la sessió 3/2005, de 17/5/2005: 3 actes.

L'Ametlla de Mar, 05/08/2005
El secretari

Jacobo Martínez Deó