

DILIGÈNCIA D'OBERTURA

Per fer constar que, d'acord amb el que s'estableix a l'article 111 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 198 a 202 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'obre el present "**Llibre d'actes de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar**", amb les següents característiques:

- * Nombre de fulls de paper numerat de la comunitat autònoma que integren el llibre en el moment de la seva obertura:.....200
- * Identificació de les series i els números dels fulls:.....003701 F a 003900 F
- * Data en què s'inicia la transcripció dels acords: 04/12/2015, amb efectes des del 19/11/2015.

Tota alteració en la correlativitat de l'ordre numèric dels fulls, mancança, o qualsevol altre anomalia, haurà d'anar salvada mitjançant diligència.

L'Ametlla de Mar, 04/12/2015

El secretari

Jacobo Martínez Deó

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 28/2015, DE 19/11/2015,
ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari:

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora-accidental:

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 19/11/2015, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per

l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 27/2015 DE 5/11/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 27/2015 de data 5/11/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 27/2015 de data 5/11/2015.

2.-EXP. 111/2015 JOSE E. MÉNDEZ MANTECA EN NOM I REPRESENTACIÓ DE PHIL RICHARDSON, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE AÏLLAT, PISCINA I CONSTRUCCIONS AUXILIARS AL C/ MONTAGUT, PARC. 88 DE LA URB. LES TRES CALES.

Exp. d'obres 111/2015

R. E. 1891/2015 de 23/06/2015 de Jose Enrique Méndez Manteca en nom i representació de Phil Richardson;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic desfavorable emès per l'arquitecte municipal de data 08/07/2015, però en el que hi consta que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Enginyer Municipal de data 04/11/2015 respecte al sistema de sanejament autònom d'ús domèstic presentat pel sol·licitant i que resulta adequat i idoni a l'obra sol·licitada.

Vist l'informe jurídic favorable de data 04/11/2015 a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada amb els següents condicionants de la llicència:

A) Que abans de l'inici de les obres l'interessat porti tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 04/11/2015:

- * Identificació de la permeabilitat del terreny
- * Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat.
- * Adequar el plànol núm. 17 de 25, Planta General Sanejament, a la xarxa de sanejament definida al plànol núm. 18 de 25, Proposta actuació - Sanejament, corregir les entrades al SSAD.
- * Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
- * Cabal hidràulic nominal diari (m3/dia)
- * Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
- * Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
- * Límits d'abocament que s'obtindran en els condicions de disseny
- * DBO5 (mg/l)

- * DQO (mg/l)
- * MES (mg/l)
- * Les normes constructives i d'instal·lació

B) Que abans de l'inici de les obres s'aporti el Certificat d'eficiència energètica.

C) Que s'executin les voreres pendents de la parcel·la on es vol executar l'obra sol·licitada.

D) Que s'executi els 5 ml de vorada que manquen a la parcel·la

Vist l'informe preceptiu favorable del secretari general de data 16/11/2015 que conclou que és preceptiu atorgar la llicència sol·licitada amb els condicionants que corresponguin.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- Expedient: 111/2015
- Sol·licitant: Phil Richardson
- Obres: construcció d'habitatge aïllat, piscina i construccions auxiliars
- Ubicació: C/ Montagut, parc. 88 Les Tres Cales
- Tècnic redactor del projecte: José Enrique Mendez Manteca

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - ♦ Base imposable: 218.242,08 €
 - ♦ Quota tributària = $218.242,08 \text{ €} \times 2,6\% = 5.674,29\text{€}$
- Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - ♦ Base imposable = 218.242,08 €
 - ♦ Quota tributària = $218.242,08 \text{ €} \times 1,32\% = 2.880,80 \text{ €}$

- Taxa per l'expedició del rètol indicatiu: 24,00 €.
- Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 4.800,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 120,01€

QUART.- L'efectivitat de la llicència atorgada resta condicionada suspensivament i sense que es puguin realitzar obres de cap classe:

A) A què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

B) Que abans de l'inici de les obres l'interessat aporti tota la documentació requerida

per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 04/11/2015:

- * Identificació de la permeabilitat del terreny
- * Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat.
- * Adequar el plànol núm. 17 de 25, Planta General Sanejament, a la xarxa de sanejament definida al plànol núm. 18 de 25, Proposta actuació - Sanejament, corregir les entrades al SSAD.
- * Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
- * Cabal hidràulic nominal diari (m3/dia)
- * Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
- * Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
- * Límits d'abocament que s'obtindran en els condicions de disseny
- * DBO5 (mg/l)
- * DQO (mg/l)
- * MES (mg/l)

* Les normes constructives i d'instal·lació

C) Que abans de l'inici de les obres s'aporti el Certificat d'eficiència energètica

CINQUÈ.- Aquesta llicència resta condicionada i també resta condicionada per a l'obtenció de la llicència de 1a ocupació a l'execució simultània a càrrec de l'interessat: dels 5 ml de vorada que li manquen a la parcel·la i també a l'execució de les voreres de la parcel·la que es vol construir, a l'execució del sistema de sanejament domèstic autònom que s'ha considerat idoni i a la resta d'elements bàsics d'urbanització pendents identificats a l'expedient, d'acord amb el que es disposa als articles 30.b) 41.1 in fine i 42 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 39 i 237.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3.-EXP. 127/2015 VALERIA SORAGNI EN NOM I REPRESENTACIÓ DE LA MERCANTIL WHITE HOUSES COSTA DORADA, SL., LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA 1A FASE D'UN HABITATGE PLURIFAMILIAR I PISCINA AL PASSEIG DEL PORT, RI-112 DE LA URB. CALAFAT.

Exp. d'obres 127/2015

R. E. 2.410/2015 de 05/08/2015 presentat per Valeria Soragni, en nom i representació de la mercantil White Houses Costa Dorada, SL;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic desfavorable emès per l'Arquitecte Municipal de data 28/10/2015, però en el que consta que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Enginyer Municipal de data 04/11/2015 respecte al sistema de sanejament autònom d'ús domèstic presentat pel sol·licitant i que resulta adequat a l'obra sol·licitada, però condicionat a què s'aporti la següent documentació abans de l'inici de les obres:

- La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació
- Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
- Cabal hidràulic nominal diari (m3/dia)
- Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
- Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
- Límits d'abocament que s'obtindran en els condicions de disseny
- DBO5 (mg/l)
- DQO (mg/l)
- MES (mg/l)
- Les normes constructives i d'instal·lació
- c. Que s'hauria d'exposar de manera més clara i específica que el SSDA proposat s'ha dimensionat per a l'habitatge objecte de l'expedient i d'un segon possible habitatge que es podria construir en un futur, d'acord amb la qualificació urbanística de la parcel·la.
- d. Que les obres de construcció de la piscina no requereixen d'un Sistema de Sanejament Domèstic Autònom (SSDA), i que les aigües de la piscina NO han de ser conduïdes al Sistema de Sanejament Domèstic Autònom (SSDA) de l'habitatge.

Vist l'informe jurídic favorable del TAG adjunt a Secretaria a l'atorgament de la llicència sol·licitada de data 11/11/2015 amb els següents condicionants de la llicència:

A) Que s'aporti tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 04/11/2015;

B) Que s'executin les voreres pendents de la parcel·la on es vol executar l'obra sol·licitada a càrrec dels sol·licitant.

Vist l'informe jurídic preceptiu favorable del secretari general de l'Ajuntament de data 16/11/2015 que conclou que és preceptiu atorgar aquesta llicència d'obres.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- Expedient: 127/2015
- Sol·licitant: White Houses Costa Dorada, SL
- Obres: Construcció de la 1a fase d'un habitatge plurifamiliar i piscina
- Ubicació: Passeig del Port, RI-112 de la Urb. Calafat
- Tècnic redactor del projecte: F. Xavier Martí i Ferré
- Número de visat: 2015700329, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 29/07/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - ♦ Base imposable: 327.544,81 €
 - ♦ Quota tributària = 327.544,81 € x 2,6% = 8.516,17€
- Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - ♦ Base imposable = 327.544,81 €
 - ♦ Quota tributària = 327.544,81 € x 1,32% = 4.323,59 €
- Taxa per l'expedició del rètol indicatiu: 24,00 €.
- Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir al sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 6.000,00 €.
- Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 362,01€

QUART.- L'efectivitat de la llicència atorgada resta condicionada suspensivament i sense que es puguin realitzar obres de cap classe:

A) A què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de

cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

B) A què l'interessat presenti degudament abans d'iniciar qualsevol tipus d'obra

tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 04/11/2015:

- La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació
- Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
- Cabal hidràulic nominal diari (m3/dia)
- Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
- Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
- Límits d'abocament que s'obtindran en els condicions de disseny
- DBO5 (mg/l)
- DQO (mg/l)
- MES (mg/l)
- Les normes constructives i d'instal·lació
- c. Que s'hauria d'exposar de manera més clara i específica que el SSDA proposat s'ha dimensionat per a l'habitatge objecte de l'expedient i d'un segon possible habitatge que es podria construir en un futur, d'acord amb la qualificació urbanística de la parcel·la.
- d. Que les obres de construcció de la piscina no requereixen d'un Sistema de Sanejament Domèstic Autònom (SSDA), i que les aigües de la piscina NO han de ser conduïdes al Sistema de Sanejament Domèstic Autònom (SSDA) de l'habitatge.

CINQUÈ- Aquesta llicència resta condicionada per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació a l'execució simultània de les voreres de la parcel·la on es vol construir, a l'execució del sistema de sanejament domèstic autònom que s'ha considerat idoni i a la resta d'elements bàsics d'urbanització pendents identificats a l'expedient, d'acord amb el que es disposa als articles 30.b) 41.1 in fine i 42 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 39 i 237.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

4.-EXP. 158/2015 PIERRE RENÉ PIZZERA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL C/ ONZE, 74 LES TRES CALES.

Exp. d'obres 158/2015

R. E. 2990/2015 de 02/10/2015, Pierre Rene Pizzera;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic desfavorable emès per l'Arquitecte Municipal de data 30/10/2015, en el que exposa però, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics.

Vist l'informe jurídic favorable del TAG adjunt a Secretaria que subscriu de data 4/11/2015;

Vist l'informe preceptiu favorable del secretari general de data 16/11/2015 que conclou que és preceptiu atorgar la llicència d'obres sol·licitada;

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- Expedient: 158/2015
- Sol·licitant: Pierre René Pizzera
- Obres: Construcció d'una piscina
- Ubicació: C/. Onze, 74 Les Tres Cales
- Tècnic redactor del projecte: Oriol Vila i Ricart
- Número de visat: C-097126911268, del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics i Enginyers d'edificació de Barcelona, de data 30/09/2015.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - ♦ Base imposable: 19.297,28 €
 - ♦ Quota tributària = $19.297,28\text{€} \times 2,6\% = 501,73\text{€}$
- Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - ♦ Base imposable = 19.297,28 €
 - ♦ Quota tributària = $19.297,28\text{€} \times 1,32\% = 254,72\text{€}$
- Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €.

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 1.056,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5.-SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS, YOLANDA RODRÍGUEZ PÉREZ, ADQUISICIÓ DEL NÍNOL 384 PROPIETAT DE LA SRA. LUISA MARTÍ REBULL A NOM DE LA FAMÍLIA RODRÍGUEZ PÉREZ.

R. E. 3377/2015 de 11/11/2015, Yolanda Rodríguez Perez;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant el qual exposa que vol adquirir la propietat funerària del nínxol 384 propietat de la Sra. Luisa Martí Rebull del cementiri municipal i demana que la cessió dels drets funeraris de l'esmentada propietat, siguin atorgats a favor de la família Rodríguez Perez;

Vist l'informe jurídic de data 12/11/2015.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de la família Rodríguez Perez, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxol núm. 384 del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinència, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Adquisició nínxol21,00€

Expedició del títol7,00 €

TOTAL28,00 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació.

6.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL, M^a ROSA SORIA GUTIÉRREZ, RECONeixEMENT DEL TERCER TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA COM A PERSONAL LABORAL A EFECTES DEL DIA 3/11/2015.

En data 16/11/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. M^a Rosa Soria Gutiérrez sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral Professora d'Informàtica del Telecentre Municipal;

Vist que el dia 3/11/2015 la Sra. M^a Rosa Soria Gutiérrez, va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer a la Sra. M^a Rosa Soria Gutiérrez, el tercer trienni pels serveis efectius a l'Administració Pública, Personal laboral com a Professora Informàtica al Telecentre municipal, amb efectes del dia 03/11/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

7.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL, VICTÒRIA MARTÍ LABÒRIA, REONEIXEMENT DEL TERCER TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA COM A PERSONAL LABORAL A EFECTES DEL DIA 20/12/2015.

En data 16/11/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Victòria Martí Labòria sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral Tècnica de Formació del telecentre Municipal;

Vist que el dia 20/12/2015 la Sra. Victòria Martí Labòria, va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, aprovi per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Victòria Martí Labòria, el tercer trienni pels serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral Tècnica de Formació al Telecentre municipal, amb efectes del dia 20/12/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

8.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL, GEMMA SOLÉ IMAS, RECONeixEMENT DEL CINQUÈ TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA COM A PERSONAL LABORAL A EFECTES DEL DIA 1/12/2015.

En arribar en aquest punt s'incorpora a la Junta de Govern la regidora Maria Teresa Puell i Garcia.

En data 16/11/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Gemma Solé Imas sol·licita que se li reconegui el 5è. trienni de serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral aux. administrativa a les Oficines d'Atenció al Ciutadà Municipal (OAC);

Vist que el dia 1/12/2015 la Sra. Gemma Solé Imas, va complir 15 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Gemma Solé Imas, el cinquè trienni pels serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral Tècnica aux. administrativa a les Oficines d'Atenció al Ciutadà (OAC), amb efectes del dia 1/12/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

9.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL, JUAN MARTÍ BUENAVENTURA, RECONeixEMENT DEL TERCER TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA COM A PERSONAL LABORAL A EFECTES DEL DIA 5/12/2015.

En data 16/11/2015 des del departament de personal s'informa que el Sr. Juan Martí Buenaventura sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral adscrit a la Brigada d'Obres i Serveis Municipals com a peó especialista;

Vist que el dia 5/12/2015 el Sr. Juan Martí Buenaventura, va complir 9 anys de serveis

efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Juan Martí Buenaventura, el tercer trienni pels serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral adscrit a la Brigada d'Obres i Serveis Municipals, amb efectes del dia 5/12/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

10.-APROVAR LA PETICIÓ REALITZADA PELS SRS. ALBERT BOUZAS, RAMON CID I JOAN PROUS CAÑELLAS, REPRESENTANTS SINDICALS FUNCIONARIS REFERENT A L'APLICACIÓ DEL PERMÍS PER ASSUMPTES PARTICULARS PER ANTIGUITAT I DE LES VACANCES ADDICIONALS PER ANTIGUITAT EN L'ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT DINS D'AQUEST MATEIX ANY 2015.

Antecedents:

Vist el que disposen el RDL 10/2015, d'11 de setembre, pel que es concedeixen crèdits extraordinaris i suplements de crèdit en el pressupost de l'Estat i s'adopten altres mesures en matèria de treball públic i d'estímul a la economia, així com el que preveu la Resolució de 16 de setembre, de la Secretaria d'Estat de les Administracions Públiques per la que es modifica

la de 28 de desembre de 2012, per la que es dicten instruccions sobre la jornada i horaris de treball del personal al servei de l'Administració General de l'Estat i els seus organismes públics.

PROPOSTA ASSUMPTES PERSONALS /JORNADA ANUAL / VACANCES

1. Vist el que disposen el RDL 10/2015, d'11 de setembre, pel que es concedeixen crèdits extraordinaris i suplements de crèdit en el pressupost de l'Estat i s'adopten altres mesures en matèria de treball públic i d'estímul a la economia, així com el que preveu la Resolució de 16 de setembre, de la Secretaria d'Estat de les Administracions Públiques per la que es modifica la de 28 de desembre de 2012, per la que es dicten instruccions sobre la jornada i horaris de treball del personal al servei de l'Administració General de l'Estat i els seus organismes públics.

S'ACORDA,

amb efectivitat a partir d'aprovació per la Junta de govern local 19/11/2015

a) En relació als assumptes personal:

Al llarg de l'any els empleats municipals al servei de l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar tindran dret a gaudir de sis dies de permís per assumptes particulars, sens perjudici de la concessió dels restants permisos i llicències establertes en la normativa vigent.

Així mateix, els empleats públics tindran dret a gaudir de dos dies addicionals de permís per assumptes particulars des del dia següent al del compliment del sisè trienni, incrementant-se com a màxim en un dia per cada trienni complert a partir del vuitè.

El personal podrà distribuir aquests dies a la seva conveniència, prèvia autorització dels seus superiors i respectant sempre les necessitats del servei. Quan per aquestes raons no sigui possible gaudir de l'esmentat permís abans de finalitzar el mes de desembre, podrà concedir-se fins el 31 de gener següent.

b) En relació a les vacances:

Cada any natural les vacances retribuïdes tindran una duració de 22 dies hàbils anuals per any complert de serveis, o dels dies que corresponguin proporcionalment si el temps de servei durant l'any va ser menor. A aquests efectes els dissabtes es consideren inhàbils, sens perjudici de les adaptacions que s'estableixen per els horaris especials.

Així mateix, els empleats públics tindran dret a gaudir dels següents dies de vacances anuals en el supòsit d'haver complert els anys d'antiguitat a l'administració que s'indiquen:

-quinze anys de servei : vint-i-tres dies hàbils

-vint anys de servei: vint-i-quatre dies hàbils

-vint-i-cinc anys de servei: vint-i-cinc dies hàbils

-trenta o més anys de servei: vint-i-sis dies hàbils

Per al càlcul del període anual de vacances, les absències motivades per malaltia, accident, les derivades del gaudi de permisos regulats en els articles 48 i 49 de la Llei 7/2017, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat tindran, en tot cas i a aquests efectes, la consideració de temps de servei.

Fonament de dret:

RDL 10/2015, d'11 de setembre, pel que es concedeixen crèdits extraordinaris i suplements de crèdit en el pressupost de l'Estat i s'adopten altres mesures en matèria de treball públic i d'estímul a l'economia.

Resolució de 16 de setembre, de la Secretaria d'Estat de les Administracions Públiques per la que es modifica la de 28 de desembre de 2012, per la que es dicten instruccions sobre la jornada i horaris de treball del personal al servei de l'Administració General de l'Estat i els seus organismes públics.

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'aplicació de l'acord referent als dies d'assumptes personals i vacances anuals en els termes indicats:

a) En relació als assumptes personals:

Al llarg de l'any els empleats municipals al servei de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar tindran dret a gaudir de sis dies de permís per assumptes particulars, sens perjudici de la concessió dels restants permisos i llicències establertes en la normativa vigent.

Així mateix, els empleats públics tindran dret a gaudir de dos dies addicionals de permís per assumptes particulars des del dia següent al del compliment del sisè trienni, incrementant-se com a màxim en un dia per cada trienni complet a partir del vuitè.

El personal podrà distribuir dits dies a la seva conveniència, prèvia autorització dels seus superiors i respectant sempre les necessitats del servei. Quan per aquestes raons no sigui

possible gaudir de l'esmentat permís abans de finalitzar el mes de desembre, podrà concedir-se fins el 31 de gener següent.

b) En relació a les vacances:

Cada any natural les vacances retribuïdes tindran una duració de 22 dies hàbils anuals per any complert de serveis, o dels dies que corresponguin proporcionalment si el temps de servei durant l'any va ser menor. A aquests efectes els dissabtes es consideren inhàbils, sens perjudici de les adaptacions que s'estableixen per els horaris especials.

Així mateix, els empleats públics tindran dret a gaudir dels següents dies de vacances anuals en el supòsit d'haver complert els anys d'antiguitat a l'administració que s'indiquen:

- quinze anys de servei : vint-i-tres dies hàbils
- vint anys de servei: vint-i-quatre dies hàbils
- vint-i-cinc anys de servei: vint-i-cinc dies hàbils
- trenta o més anys de servei: vint-i-sis dies hàbils

Per al càlcul del període anual de vacances, les absències motivades per malaltia, accident, les derivades del gaudi de permisos regulats en els articles 48 i 49 de la Llei 7/2017, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, tindran, en tot cas i a aquests efectes, la consideració de temps de servei.

SEGON : Notificar el present acord als Representants Sindicals dels funcionaris.

11.-APROVAR LA PETICIÓ REALITZADA PEL COMITÈ D'EMPRESA DEL PERSONAL LABORAL REFERENT A L'APLICACIÓ DEL PERMÍS PER ASSUMPTES PARTICULARS PER ANTIGUITAT I DE LES VACANCES ADDICIONALS PER ANTIGUITAT EN L'ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT DINS D'AQUEST MATEIX ANY 2015.

Antecedents:

Vist el que disposen el RDL 10/2015, d'11 de setembre, pel que es concedeixen crèdits

extraordinaris i suplements de crèdit en el pressupost de l'estat i s'adopten altres mesures en matèria de treball públic i d'estímul a la economia, així com el que preveu la Resolució de 16 de setembre, de la Secretaria d'Estat de les Administracions Públiques per la que es modifica la de 28 de desembre de 2012, per la que es dicten instruccions sobre la jornada i horaris de treball del personal al servei de l'administració general de l'estat i els seus organismes públics.

PROPOSTA ASSUMPTES PERSONALS /JORNADA ANUAL / VACANCES

1. Vist el que disposen el RDL 10/2015, d'11 de setembre, pel que es concedeixen crèdits extraordinaris i suplements de crèdit en el pressupost de l'estat i s'adopten altres mesures en matèria de treball públic i d'estímul a la economia, així com el que preveu la Resolució de 16 de setembre, de la Secretaria d'Estat de les Administracions Públiques per la que es modifica la de 28 de desembre de 2012, per la que es dicten instruccions sobre la jornada i horaris de treball del personal al servei de l'Administració General de l'Estat i els seus organismes públics.

S'ACORDA,

amb efectivitat a partir d'aprovació per la Junta de govern local 19/11/2015

a) En relació als assumptes personals:

Al llarg de l'any els empleats municipals al servei de l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar tindran dret a gaudir de sis dies de permís per assumptes particulars, sens perjudici de la concessió dels restants permisos i llicències establertes en la normativa vigent.

Així mateix, els empleats públics tindran dret a gaudir de dos dies addicionals de permís per assumptes particulars des del dia següent al del compliment del sisè trienni, incrementant-se com a màxim en un dia per cada trienni complet a partir del vuitè.

El personal podrà distribuir aquests dies a la seva conveniència, prèvia autorització dels seus superiors i respectant sempre les necessitats del servei. Quan per aquestes raons no sigui possible gaudir de l'esmentat permís abans de finalitzar el mes de desembre, podrà concedir-se fins el 31 de gener següent.

b) En relació a les vacances:

Cada any natural les vacances retribuïdes tindran una duració de 22 dies hàbils anuals per any complet de serveis, o dels dies que corresponguin proporcionalment si el temps de servei durant l'any va ser menor. A aquests efectes els dissabtes es consideren inhàbils, sens perjudici de les adaptacions que s'estableixen per els horaris especials.

Així mateix, els empleats públics tindran dret a gaudir dels següents dies de vacances anuals en el supòsit d'haver complert els anys d'antiguitat a l'administració que s'indiquen:

- quinze anys de servei : vint-i-tres dies hàbils
- vint anys de servei: vint-i-quatre dies hàbils
- vint-i-cinc anys de servei: vint-i-cinc dies hàbils
- trenta o més anys de servei: vint-i-sis dies hàbils

Per al càlcul del període anual de vacances, les absències motivades per malaltia, accident, les derivades del gaudi de permisos regulats en els articles 48 i 49 de la Llei 7/2017, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat tindran, en tot cas i a aquests efectes, la consideració de temps de servei.

Fonament de dret:

RDL 10/2015, d'11 de setembre, pel que es concedeixen crèdits extraordinaris i suplements de crèdit en el pressupost de l'estat i s'adopten altres mesures en matèria de treball públic i d'estímul a l'economia.

Resolució de 16 de setembre, de la Secretaria d'Estat de les Administracions Públiques per la que es modifica la de 28 de desembre de 2012, per la que es dicten instruccions sobre la jornada i horaris de treball del personal al servei de l'Administració General de l'Estat i els seus organismes públics.

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar l'aplicació de l'acord referent als dies d'assumptes personals i vacances anuals en els termes indicats:

a) En relació als assumptes personals:

Al llarg de l'any els empleats municipals al servei de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar tindran dret a gaudir de sis dies de permís per assumptes particulars, sens perjudici de la concessió dels restants permisos i llicències establertes en la normativa vigent.

Així mateix, els empleats públics tindran dret a gaudir de dos dies addicionals de permís per assumptes particulars des del dia següent al del compliment del sisè trienni, incrementant-se com a màxim en un dia per cada trienni complet a partir del vuitè.

El personal podrà distribuir dits dies a la seva conveniència, prèvia autorització dels seus

superiors i respectant sempre les necessitats del servei. Quan per aquestes raons no sigui possible gaudir de l'esmentat permís abans de finalitzar el mes de desembre, podrà concedir-se fins el 31 de gener següent.

b) En relació a les vacances:

Cada any natural les vacances retribuïdes tindran una duració de 22 dies hàbils anuals per any complert de serveis, o dels dies que corresponguin proporcionalment si el temps de servei durant l'any va ser menor. A aquests efectes els dissabtes es consideren inhàbils, sens perjudici de les adaptacions que s'estableixen per els horaris especials.

Així mateix, els empleats públics tindran dret a gaudir dels següents dies de vacances anuals en el supòsit d'haver complert els anys d'antiguitat a l'administració que s'indiquen:

-quinze anys de servei : vint-i-tres dies hàbils

-vint anys de servei: vint-i-quatre dies hàbils

-vint-i-cinc anys de servei: vint-i-cinc dies hàbils

-trenta o més anys de servei: vint-i-sis dies hàbils

Per al càlcul del període anual de vacances, les absències motivades per malaltia, accident, les derivades del gaudi de permisos regulats en els articles 48 i 49 de la Llei

7/2017, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, tindran, en tot cas i a aquests efectes, la consideració de temps de servei.

SEGON : Notificar el present acord al Comitè d'Empresa del Personal Laboral de l'Ajuntament.

12.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. IVON ESTRADA VENDRELL, PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CASETA DE VENDA DE GELATS A LA ZONA DEL PASSEIG MARÍTIM A PONENT DEL PORT PER UN ANY MÉS A PARTIR DEL DIA 1/10/2015 FINS AL 30/09/2016.

RE. 3418/2015 de 16/11/2015, Ivon Estrada Vendrell;

Vista la instància presentada per la peticionària, mitjançant la qual sol·licita la pròrroga de la llicència municipal atorgada per Junta de Govern, , per la instal·lació d'una Guingueta per a la venda de gelats, a la zona del Passeig Marítim a Ponent del Port, d'un any la qual finalitza el termini el 30/09/2015;

Vist que la interessada manifesta que la guingueta sols romandrà oberta al públic durant el període compres des de l'1 de juny fins al 30 de setembre de 2016, restant aquesta activitat tancada durant la resta de l'any;

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la pròrroga de la llicència a la Sra. Ivon Estrada Vendrell, per la instal·lació d'una caseta per a la venda de gelats, a la zona del Passeig Marítim a Ponent del Port, des de l'1 d'octubre de 2015 fins al 30 de setembre 2016, fent constar que l'activitat sols romandrà oberta al públic durant el període compres des de l'1 de juny al 30 de setembre de 2016, la prorroga està condicionada en els següents extrems:

La guingueta romandrà al mateix emplaçament utilitzat en anys anteriors, i continuarà sent de fusta amb les mateixes característiques tècniques i estètiques que se li va atorgar la llicència, així com que seran responsables de la neteja de l'entorn de la instal·lació.

El sol·licitant està obligat a realitzar una escomesa per al subministrament d'electricitat de la caseta, d'acord a la legislació vigent.

El sol·licitant és directament responsable de tots els danys i perjudicis que les instal·lacions autoritzades o el seu ús poguessin ocasionar a persones o bens, i a aquests efectes, hauran de subscriure una pòlissa de responsabilitat civil. En virtut d'aquesta clàusula, el sol·licitant es compromet a rescabalar a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar dels danys i perjudicis que li pugui ocasionar la interposició de qualsevol tipus de reclamació o recurs en aquesta matèria.

El sol·licitant també es directament responsable de tots els danys i perjudicis que provoquin a l'ajuntament per causa d'un incorrecte ús o una ocupació excessiva de l'aprofitament que els hagués estat adjudicat. El sol·licitant en virtut d'aquesta clàusula, es compromet a rescabalar a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar pels danys i perjudicis que li puguin ocasionar la imposició de sancions per part de les administracions competents en la matèria.

L'adjudicatari de l'autorització està obligat a desmuntar totalment la instal·lació i restituir

l'espai al seu estat original, al seu càrrec, a la finalització del termini establert.

Són a càrrec de l'adjudicatari, també les despeses derivades de posar en condicions per al funcionament de la respectiva instal·lació, la realització dels tràmits pertinents i el pagament de la corresponent taxa.

SEGON.- La sol·licitant està subjecta al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual importa la quantitat de 36,50 €, mensuals la qual serà liquidada oportunament en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a Recaptació i a la Policia Local.

13.-DEVOLUCIÓ DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.
MARIA ASENSIO GONZALEZ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE ASENSIO-SOL, SCP.
EXP. 52/2014.

R. E. 3122/2015 de, 19/10/2015 de Maria Asensio Gonzalez en nom i representació de ASENSIO-Sol, SCP ;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 25/04/2014, núm. Exp. 52/2014, per un import de 1.350,00€, dels quals 1.200,00 corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 150,00 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a Asensio-Sol SCP la quantitat de 1.350,00 €, dels quals 1.200,00€, corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 150,00 €, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 52/2014, aprovat per la Junta de Govern Local de data 25/04/2014.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

14.-DEVOLUCIÓ DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.
CHRISTIAN PIEL, EXP. 191/2010.

R. E. 3176/2015 de, 26/10/2015, Christian Piel ;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de l'aval dipositat en aquest Ajuntament en concepte de fiança per la garantia de conservació dels serveis públics, i per la correcta gestió dels residus de la construcció, a l'empara de la llicència d'obres atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 02/12/2010 , núm. Exp. 191/2010, per import de 8.511,17 €;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar l'aval presentat per Christian Piel, en concepte de garantia, per respondre a la fiança per la garantia de conservació dels serveis públics, i la garantia per enderrocs, excavacions i residus derivades de la llicència d'obres Exp. núm. 191/2010, aprovat per la Junta de Govern Local de data 02/12/2010, i que ascendeix a 8.511,17 €.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, i als serveis municipals d'Intervenció.

15.-DEVOLUCIÓ DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.
ARIADNA MARTÍ DE PUIG, EXP. 78/2015.

R. E. 1945/2015 de 26/06/2015, Ariadna Martí de Puig ;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 22/05/2015, núm. Exp. 78/2015 , per un import de 450,00 €, dels quals 300,00 corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 150,00 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a Jose Martí de Puig la quantitat de 450,00 €, dels quals 300,00€. corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 150,00€, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 78/2015 , aprovat per la Junta de Govern Local de data 22/05/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

16.-SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE LEGALITAT URBANÍSTICA PRESENTADA
PEL SR. JOSÉ REVERTÉ MOLINÉ (RE 3095 DE DATA 15/10/2015).

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística presentada pel

Sr. José Reverté Moliné (RE 3095 de data 15/10/2015) en relació a les edificacions existents a la parcel·la 3 del polígon 84 del terme municipal que té la referència cadastral 43013A084000030000HU.

S'incoa i es resol simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè queda acreditat que una possible infracció urbanística en relació a les edificacions existents en aquesta parcel·la ja ha prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que s'estableixen en l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció des de l'acabament de les obres executades en la parcel·la de referència.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents

- a) En escrit de data 15/10/2015 (RE 3095) el Sr. José Reverté Moliné va presentar una sol·licitud d'expedició de certificat de legalitat urbanística i de primera utilització de les construccions existents en la parcel·la 3 del polígon 84 del terme municipal.
- b) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 05/11/2015:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina urbanística promogudes al polígon 84, parcel·la 3.

Dades sol·licitant

Jose Reverte Moliné

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

polígon 84, parcel·la 3.

Qualificació Urbanística

Sòl no urbanitzable, Clau 21

S'INFORMA

Aquesta parcel·la pertany a la classificació de sòl no urbanitzable del terme. En el seu interior existeix una construcció tipus magatzem de 47m2. Aquesta caseta ja existia l'any 1994, com es pot veure en la fotografia aèria.

Es compara en planta les fotografies aèries de l'any 1994 i l'actual. En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta són similars a la de

l'any 1994 i l'actual. Pel que es pot determinar que no s'ha fet cap ampliació aquests darrers anys.

Comparada amb la fotografia actual amb la de l'any 1994, es pot apreciar la similitud de les dues edificacions, pel que es creu que no hi ha hagut cap obra a posteriori de l'any 1994.

Respecte la primera utilització, aquesta construcció té una antiguitat considerable i no s'ha trobat llicència d'obres, pel que no es pot aplicar la petició de primera utilització en data actual.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades al polígon 84, parcel·la 3 de la Urbanització Tres cales, han estat fetes amb anterioritat a l'any 1994.

(...)"

c) I en data 06/11/2015 el TAG adjunt a Secretaria ha emès el següent informe jurídic:

"(...)

INFORME JURÍDIC

Que emet el TAG adjunt a Secretaria que subscriu referent a la sol·licitud d'emissió d'un certificat de legalitat urbanística en relació a la parcel·la 3 del polígon 84 del terme municipal.

Identificació de la parcel·la

Parcel·la 3 del polígon 84 del terme municipal.

Referència Catastral

43013A084000030000HU

Qualificació Urbanística

Sòl no urbanitzable, Clau 21

Normes d'aplicació

- *POUM de l'Ametlla de Mar*
- *Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*

- PDUSC
- POUM de l'Ametlla de Mar

Segons conclou l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 05/11/2015, totes les obres executades en la parcel.la han estat fetes amb anterioritat a l'any 1994, per la qual cosa a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja ha prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i en base a l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 05/11/2015 les obres executades en la parcel.la de referència han estat fetes amb anterioritat a l'any 1994, per la qual cosa a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja ha prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció.

(...)".

Per tot l'exposat, i considerant que totes les obres executades a la parcel.la de referència podien ser constitutives d'una infracció urbanística però que aquesta ja ha prescrit a l'haver transcorregut més de sis anys des de la seva execució, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística al Sr. José Reverté Moliné en relació a les construccions existents en la parcel·la 3 polígon 84 del terme municipal i que té la referència cadastral 43013A084000030000HU.

SEGON.- Considerar que totes les edificacions executades en la parcel·la 3 de polígon 84 del terme municipal, han estat fetes amb anterioritat a l'any 1994 segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 05/11/2015 obrant a l'expedient.

TERCER.- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 05/11/2015 i l'informe jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 06/11/2015, es considera que qualsevol possible infracció urbanística de les obres executades en la parcel·la de referència ja ha prescrit a l'haver transcorregut més de (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el TRLLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè qualsevol possible infracció urbanística ja està prescrita en relació a totes les edificacions existents en la parcel·la de referència.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al sol·licitant.

17.-ORDENAR ALS SENYORS RAMON CALIXTO BRULL BALFEGÓ I CINTA PIÑOL CALLAU EL TOTAL ENDERROC DE LA CASETA DE BOMBES EXISTENT A LA PARCEL·LA 961 DE LA URBANITZACIÓ TRES CALES.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 25/04/2014 es va resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 12/2012 que s'havia incoat als senyors Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau per a la construcció sense llicència d'una caseta destinada a caseta de bombes a la parcel·la 961 de la Urbanització Tres Cales, acordant-se l'arxiu de

l'expedient perquè es considerà que la possible infracció urbanística havia prescrit.

Contra aquesta resolució de la Junta de Govern Local, el Sr. Francisco Folqué Borrull va presentar un recurs contenciós administratiu que va tramitar-se com el Procediment Abreujat núm. 220/2014 en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona.

En data 01/10/2014 els Srs. Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau van ser degudament emplaçats com a part interessada per si volien comparèixer en el procediment judicial.

Finalment en data 24/09/2015 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona ha dictat la sentència 253/2015 en la que anul·la i deixa sense efecte la resolució administrativa de l'ajuntament impugnada per ser contrària a Dret i ordena a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar que requereixi als subjectes responsables de les obres il·legals i manifestament il·legalitzables executades la restauració de la realitat física alterada amb la demolició de les mateixes, amb els advertiments legals procedents en cas d'incompliment en el període voluntari per part dels interessats, així com també ordena que s'incoï, tramiti i resolgui el procediment sancionador legalment pertinent contra els responsables de l'execució de dita construcció.

En aquest sentit, l'Arquitecte Municipal ha emès un informe tècnic en data 13/11/2015 en el que ha realitzat el càlcul de la sanció de multa que correspon imposar als interessats per l'obra il·legal en base als criteris establerts en el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i que en aquest cas conclou que és de 400,00 Euros:

Determinació de la multa

$$M = R \times V_s \times G \times C$$

$$R = \text{mòdul } 50$$

$$V_s = \text{Volum edificat en m}^3 \text{ } 8$$

$$G = \text{gravetat de la infracció } 1$$

$$C = \text{modulació de la infracció } 1$$

$$\mathbf{M = 400 \text{ Euros}}$$

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Ordenar als senyors Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau el total enderroc de la caseta de bombes existent en la parcel·la 961 de la Urbanització Tres Cales de

la seva propietat que va ser objecte de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 12/2012, en degut compliment de la sentència núm. 253/2015 de data 24/09/2015 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona en el termini improrrogable d'(1) un mes des de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord i amb l'obligació de comunicar per escrit l'enderroc a aquest ajuntament un cop efectuat per a realitzar-ne la corresponent comprovació.

SEGON.- Advertir als interessats que en el cas que es comprovi que no han donat degut compliment a l'ordre d'enderroc acordat judicialment en el termini atorgat, se'ls imposarà una primera multa coercitiva de 3.000,00 Euros, i que en l'hipotètic cas que persistissin en l'incompliment la imposició de multes coercitives s'anirà reiterant fins que es doni total compliment de l'enderroc de la construcció il·legal, poden optar aquesta administració en qualsevol moment per l'execució subsidiària de l'enderroc essent totes les despeses a càrrec dels interessats, tal com es disposa en els articles 127 i 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

TERCER.- Incoar el corresponent expedient sancionador de disciplina urbanística amb caràcter abreujat donada l'acreditació complerta de la infracció als senyors Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau, en aplicació de l'art. 150 del Decret 64/2014, de 13 de maig, de l'article 18 i relacionats del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador i els articles 215 i 216.1 del TRLRUC que conclourà, després de la seva corresponent tramitació, amb la imposició als interessats d'una sanció de multa de 400,00 Euros, segons el càlcul efectuat per l'Arquitecte Municipal en informe tècnic de data 13/11/2015 en base als criteris establerts en el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

QUART.- Nomenar instructor de l'expedient sancionador de disciplina urbanística al funcionari Sr. Daniel Llevat Gateu i com a secretari de l'expedient, al secretari general de la corporació Sr. Jacobo Martínez Deó.

Contra aquests nomenaments els interessats podran promoure el règim de recusació establert en l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, per qualsevol dels casos previstos en l'article 28 de la mateixa.

CINQUÈ.- Al tractar-se d'un procediment abreujat, comunicar aquest acord a l'instructor de l'expedient perquè formuli directament la corresponent proposta de resolució del mateix en el termini màxim de deu (10) dies i notificar-ho juntament amb aquest acord a l'interessat, tal

com es preveu en l'article 18 de la Decret 278/1993, de 9 de novembre.

SISÈ.- Notificar la present resolució als interessats en l'expedient senyors Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau i atorgar-li's un termini de (15) quinze dies de tràmit d'audiència perquè puguin manifestar el que en el seu Dret convinguin.

SETÈ.- Notificar també el present acord al Jutjat Contenciós núm. 2 de Tarragona per al seu degut coneixement de l'execució de la sentència núm. 253/2015 de data 24/09/2015 i al recurrent Sr. Francisco Folqué Borrull.

18.-TRAMETRE AL SERVEI PROVINCIAL DE COSTES A TARRAGONA, DEPENDENT DEL MINISTERIO DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE. L'ESCRIT D'AL·LEGACIONS PRESENTAT EN DATA 13/11/2015 (RE 3400) PER LA SRA. VALERIA SORAGNI, ACTUANT EN NOM I REPRESENTACIÓ DE LA MERCANTIL WHITE HOUSES COSTA DORADA, S.L.

Antecedents

En data 14/06/2013 (RE 1866) la Sra. Valeria Soragni, actuant en nom i representació de la mercantil White Houses Costa Dorada, S.L. va presentar una documentació relativa a la finca del Camí de l'Estany Part Sud, 21 de l'Ametlla de Mar per tal de què fos tramesa al Ministeri de Costes i Medi Ambient perquè emetés el seu informe a l'empara del que disposa la "Ley de protección y uso sostenible del litoral y modificación de la Ley 22/1998 de 28 de julio de Costas" aprovada el passat 30/05/2013.

Aquesta documentació va ser enviada mitjançant ofici de l'alcaldia de l'Ametlla de Mar a la Direcció General de Costes de Tarragona en data 16/07/2013 (RE 1416).

La ressenyada documentació la va rebre el Servei Provincial de Costes a Tarragona del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente el dia 23/07/2013.

En data 07/08/2013 (RS 052/0944) el Cap del Servei Actal. del Servei Provincial de Costes a Tarragona va emetre un escrit en la seva resposta amb una sèrie de puntualitzacions i requeriments que es va rebre a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar en data 12/08/2013 (RE

2513).

En contesta i en complement a la resposta i als requeriments continguts en el ressenyat escrit del Cap del Servei Actal. del Servei Provincial de Costes a Tarragona de data 07/08/2013 (RS 052/0944), la mercantil interessada ha presentat de nou la documentació complementada i sol·licita que s'aprovi la seva remesa mitjançant escrit de la Junta de Govern Local en compliment de la "Ley de protección y uso sostenible del litoral y modificación de la Ley 22/1998 de 28 de julio de Costas" aprovada el passat 30/05/2013.

En data 08/06/2015 (RE 1646) es va rebre a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar l'informe de data 25/05/2015 de la Dirección General de Sostenibilidad del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente en data 08/06/2015 referent a aquesta sol·licitud de modificació de la línia de servitud de protecció a la seva propietat del Camí de l'Estany Part sud, núm. 21 del terme municipal de L'Ametlla de Mar.

En data 12/06/2015 (RE 822) es donà trasllat de l'informe rebut a la mercantil White Houses Costa Dorada, S.L.

Finalment en data 13/11/2015 (RE 3400) la Sra. Valeria Soragni, actuant en nom i representació de la mercantil White Houses Costa Dorada, S.L., va presentar un escrit d'al·legacions acompanyat de diversa documentació, i sol·licita que aquesta sigui tramesa a les administracions corresponents.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Trametre al Servei Provincial de Costes a Tarragona, depenent del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, l'escrit d'al·legacions presentat en data 13/11/2015 (RE 3400) per la Sra. Valeria Soragni, actuant en nom i representació de la mercantil White Houses Costa Dorada, S.L. en relació a l'informe de data 25/05/2015 rebut de la Dirección General de Sostenibilidad del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente en data 08/06/2015 (RE 1646) referent a la sol·licitud de modificació de la línia de servitud de protecció a la seva propietat del Camí de l'Estany Part sud, núm. 21 del terme municipal de L'Ametlla de Mar.

SEGON.- Notificar el present acord juntament amb la documentació aportada per la mercantil White Houses Costa Dorada, SL. al Servei Provincial de Costes a Tarragona, depenent del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente i a la Sra. Valeria Soragni en nom i representació de la mercantil interessada White Houses Costa Dorada, SL.

19.-ESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PELS SENYORS MANUEL GÓMEZ SINGLA I M^a PILAR MENDUIÑA SAGRADO CONTRA LA RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA QUE SE'LS HAVIA RESOLT PEL TANCAMENT SENSE LLICÈNCIA AMB UNA TANCA METÀL·LICA DE LA PARCEL·LA 54 DEL POLÍGON 14 AL CAMÍ DE L'ESTANY QUE NO RESPECTA LA DISTÀNCIA A CAMÍ PREVISTA AL POUM I AFECTA UNA ZONA DE SERVITUD DE DOMINI HIDRÀULIC DE L'ACA.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29/05/2014 es va resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que s'havia incoat als senyors Manuel Gómez Singla i M^a Pilar Menduiña Sagrado en la Junta de Govern Local de data 29/09/2011 per haver instal·lat una tanca metàl·lica sense llicència en la parcel·la 54 del polígon 14 del camí de l'Estany que no respecta la distància a camí, afecta l'accés a veïns que accedeixen a la seva parcel·la pel camí de l'Estany i que afecta una zona de servitud de domini hidràulic de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Contra l'acord de resolució de l'expedient, els interessats van presentar un recurs de reposició en data 04/07/2014 (RE 2112) en el que formulen dues al·legacions:

PRIMERA.- Caducitat del procediment. En aplicació de l'art. 202 TRLLUC els interessats exposen que els expedients per a la protecció de la legalitat urbanística caduquen si transcorregut el termini de sis mesos des de la seva incoació, la seva resolució no ha estat dictada i notificada. En aquest cas com s'ha dit, la incoació de l'expedient va ser per acord de la Junta de Govern Local de data 29/09/2011 i la seva resolució va ser en data 29/05/2014.

Efectivament l'article referit pels interessats està en vigor i en aquest cas, a l'haver-se superat amb escreix el termini de sis mesos entre la incoació i la resolució de l'expedient, ha d'estimar-se aquesta al·legació.

SEGONA.- Nul·litat per infracció de l'art. 62.1 e) de la Llei 30/1992. En aquesta al·legació els interessats sol·liciten la nul·litat del procediment perquè al·leguen que no s'ha respectat el procediment de legalització previst en l'art. 205 TRLLUC en el que l'Administració en el cas d'obres legalitzables ha d'atorgar un termini de dos mesos perquè els interessats puguin sol·licitar llicència d'obres.

Analitzat aquest cas, cal assenyalar d'entrada que les obres executades d'instal·lació de la tanca metàl·lica per part dels interessats sense llicència són il·legalitzables segons informen els Serveis Tècnics Municipals en informes tècnics obrants en l'expedient de dates

08/09/2011 i 21/03/2014. Per altra banda, els interessats sol·licitaren llicència d'obres de recanvi de la tanca que quedà recollida en l'expedient 178/2011 i que també fou denegada per acord de la Junta de Govern Local de data 28/03/2014 perquè no complia amb les determinacions del POUM de distància a camí i també perquè l'informe tècnic de data 13/12/2013 que es sol·licità a l'ACA pel tram de la tanca que afecta domini hidràulic també resultà desfavorable perquè hi ha un tram de la tanca que està instal·lat transversalment a la llera amb el conseqüent perill en cas d'avinguda. A més, la tanca tal i com està instal·lada impossibilita l'accés a les seves finques d'altres propietaris.

Per tot l'exposat, considero que ha de desestimar-se aquesta al·legació perquè les obres d'instal·lació de la tanca tal i com estan executades no són legalitzables, per la qual cosa la tanca ha de ser retirada, per la qual cosa no existeix infracció del procediment.

En resum, es proposa l'arxiu de l'expedient 24/2011 per caducitat però al tractar-se d'una infracció urbanística executada en sòl del domini públic municipal i del domini hidràulic de l'ACA, tal com s'estableix en l'article 227.4 del TRLLUC amb la seva redacció de l'article 81 de la Llei 3/2012, 22 febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, la infracció urbanística no prescriu mai en aquests casos, per la qual cosa es podran incoar altres expedients per a la protecció de la legalitat urbanística fins que es restitueixi completament la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Estimar el recurs de reposició presentat en data 04/07/2014 (RE 2112) pels senyors Manuel Gómez Singla i M^a Pilar Menduïña Sagrado contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 03/06/2014 pel que es va resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 24/2011, en el sentit de considerar la caducitat de l'expedient.

SEGON.- Arxivar l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 24/2011.

TERCER.- Conservar tots els documents obrants en l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 24/2011 en base al principi administratiu de conservació de documents.

QUART.- Advertir als interessats que donat que la infracció urbanística no prescriu mai en aquest cas al tractar-se d'un cas d'ocupació il·legal de sòl del domini públic municipal i del domini hidràulic de l'ACA, tal com s'estableix en l'article 227.4 del TRLLUC amb la seva redacció de l'article 81 de la Llei 3/2012, 22 febrer, de modificació del text refós de la Llei d'

urbanisme, se'ls hi incoarà un nou expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè restitueixin degudament la legalitat urbanística.

20.-RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT COMPLEX PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚMERO 58/2014 AL SR. ENRIQUE HOMEDES FLORES PER L'EXECUCIÓ D'OBRES D'INSTAL·LACIÓ SENSE LLICÈNCIA D'UNA TANCA QUE NO COMPLEIX AMB LA SEPARACIÓ DE 6 M DES DE L'ARESTA DEL CAMÍ, EN LA PARCEL·LA 59 DEL POLÍGON 28 DEL TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística número 58/2014 al Sr. Enrique Homedes Flores per l'execució d'obres d'instal·lació sense llicència d'una tanca que no compleix amb la separació de 6 m des de l'aresta exterior del camí, en la parcel·la 59 del polígon 28 del terme municipal.

Expedient número: 58/2014

Tràmit: Resolució de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fets

1. En data 27/03/2014 (RE 922) es va rebre denúncia d'un particular en el que s'exposava que a l'alçada de la parcel·la 59 del polígon 28 del terme municipal s'havien executat obres d'instal·lació d'una tanca dins de la servitud de protecció del camí integrat en la xarxa de vies rurals que és de 6 m des de l'aresta exterior del camí.
2. En aquesta parcel·la el Servei de Vigilància i Inspecció havia informat en data 05/07/2013 que efectivament en la parcel·la 59 del polígon 28 del terme municipal s'havien iniciat obres de tancament de parcel·la sense llicència.
3. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no consta atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la per al seu tancament.
4. En conseqüència, l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic en data 09/10/2014 que exposa que la tanca no compleix amb el que marca l'article 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar perquè estableix que aquesta en la xarxa de vies rurals ha de separar-se a 6 m de l'aresta exterior del camí, per la qual cosa conclou que les obres executades no són autoritzables i cal adaptar-les a la normativa vigent.
5. Considerant el contingut de l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal ara reproduït, les obres executades d'instal·lació d'una tanca sense llicència en la parcel·la 59 del

polígon 28 del terme municipal no són autoritzables es va incoar el present expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística perquè es procedeixi a restituir la legalitat.

6. Dins del període de tràmit d'audiència l'interessat Sr. Enrique Homedes Flores va presentar un escrit d'al·legacions en data 31/03/2015 (RE 887) en el que exposa que la tanca fa més de vint anys que està executada, que des d'aleshores només ha fet tasques de manteniment i sol·licita la desestimació de l'expedient.
7. En resposta a l'escrit d'al·legacions de l'interessat, el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal ha emès un informe en data 10/08/2015 en el que exposa que les al·legacions i les fotografies que aporta el Sr. Homedes no corresponen a la part de la tanca que ha estat denunciada i que en realitat es refereixen al murat/marge que ja existia de fa molts anys i al damunt ja tenia els pals i malla col·locada i que el tram objecte d'aquest expedient de protecció de la legalitat ha estat executat recentment.
8. Vist el referit informe del Servei de Vigilància i Inspecció Municipal de data 10/08/2015 en el que exposa que les al·legacions i les fotografies que aporta el Sr. Homedes no corresponen a la part de la tanca que ha estat denunciada, ja que es refereixen al murat/marge que ja existia des de fa molts anys i al damunt ja tenia els pals i malla col·locada i que el tram objecte de l'expedient ha estat executat recentment, considero que han de desestimar-se les al·legacions presentades per l'interessat en el període de tràmit d'audiència, i resoldre el present expedient ordenant la retirada del tram de tanca que no compleix la normativa urbanística vigent en el termini legal d'un mes des de la notificació, amb l'avertiment que de no fer-ho dins d'aquest termini se li aniran imposant reiterades multes coercitives incrementades em valor fins al total compliment de l'ordre de retirada.
9. Pel que fa a la sanció de multa a imposar en aquest cas, es proposa imposar a l'interessat la sanció de multa mínima de 300,00 Euros que preveu la normativa urbanística vigent per haver executat les obres sense la corresponent llicència.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

4.PDUSC

5. POUM de l'Ametlla de Mar

6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Desestimar en la seva integritat el contingut de l'escrit d'al·legacions presentat per l'interessat Sr. Enrique Homedes Flores en data 31/03/2015 (RE 887) en base al contingut de l'informe emès al respecte pel Servei de Vigilància i Inspecció municipal en data 10/08/2015 que conclou que el tram de tanca que mostra l'interessat en les fotografies que aporta en el seu escrit d'al·legacions no és el tram de tanca objecte de denúncia i d'aquest expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que en realitat ha estat recentment executat.

SEGON.- Resoldre l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística 58/2014 que s'havia incoat al Sr. Enrique Homedes Flores per l'execució d'obres d'instal·lació sense llicència d'un tram de tanca que no compleix amb la separació de 6 m des de l'aresta exterior del camí, en la parcel·la 59 del polígon 28 del terme municipal.

TERCER.- Considerar que les obres executades per l'interessat d'instal·lació del referit tram de tanca no compleix la normativa urbanística vigent en la parcel·la de referència són actualment IL·LEGALITZABLES d'acord amb l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 09/10/2014 obrant en l'expedient.

QUART.- Ordenar a l'interessat que en el termini màxim d'un (1) mes des de l'endemà de que se li notifiqui el present acord, retiri el tram de tanca que no compleix distància a camí i que ha estat objecte del present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ.- Advertir a l'interessat que si no procedeix a la retirada del tram de tanca il·legal en el termini atorgat d'(1) un mes, se l'imposarà una primera multa coercitiva de 300,00 Euros, i que en cas que persisteixi en l'incompliment de la retirada, se li aniran reiterant noves multes coercitives incrementades en valor fins a la total restitució de la legalitat, podent optar en qualsevol moment aquesta administració per l'execució subsidiària, essent totes les despeses a càrrec de l'interessat, tal i com possibilita l'article 225 TRLLUC.

SISÈ.- Imposar a l'interessat la sanció de multa mínima de 300,00 Euros que preveu la normativa urbanística vigent per haver executat les obres sense la corresponent llicència.

SETÈ.- Notificar la present resolució a l'interessat Sr. Enrique Homedes Flores i al denunciant Sr. Eusebi Margalef i Barberà als efectes oportuns.

21.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. RODRIGO TEBA SÁNCHEZ, COMISSIÓ DE SERVEI A LA POLICIA LOCAL DE SALOU A PARTIR DEL DIA 1 DE DESEMBRE I PER UN PERÍODE DE DOS ANYS.

Vist que en data 16/11/2015 (RE 3415) l'agent de la Policia Local de l'Ametlla de Mar Sr. Rodrigo Teba Sánchez (DNI 22990400Z) ha presentat en aquest ajuntament una sol·licitud d'autorització prèvia per la cobertura en comissió de serveis, d'una plaça d'agent de la Policia Local de l'Ajuntament de Salou.

Vist els requisits que s'estableixen en els articles del 185 a 189 i relacionats del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprovà el Reglament del personal al servei de les entitats locals en els casos de sol·licitud de comissió de serveis.

Atès el que es disposa en el Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Informar favorablement la Comissió de Servei interessada per l'agent de la Policia Local Sr. Rodrigo Teba Sánchez i sense perjudici de la sol·licitud d'autorització prèvia que en temps i forma escaient hagi de dur a terme l'administració local de destinació.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, al Departament de Personal Municipal i al Sotsinspector en Cap de la Policia Local de l'Ametlla de Mar.

22.-PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 19:50 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 27 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 2 a 27 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 04/12/2015

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 29/2015, DE 3/12/2015.
EXTRAORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari:

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 17:00 hores del dia 03/12/2015, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió extraordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda

segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 28/2015 DE 19/11/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 28/2015 de data 19/11/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 28/2015 de data 19/11/2015.

2.-EXP. 171/2015, FRANCESC CURTO BENET EN NOM I REPRESENTACIÓ DE JOSEP VILA FERRAN PIZA, SOL·LICITA L·LICÈNCIA MUNICIPAL PER A L'ENDERROC D'UNA CASA AL NUCLI URBÀ, C/ SANT JOAN, 6.

Exp. 171/2015

R. E. .3220/2015 de 29/10/2015, Francesc Curto Benet en nom i representació de Josep Vila Ferran Piza;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la

construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 24/11/2015, condicionant l'inici de les obres d'enderroc a l'aportació del certificat d'un ens gestor de residus adequat.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 27/11/2015.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda que per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 171/2015
- * Sol·licitant: José Vila-Ferran Piza
- * Obres: Enderroc d'una casa al nucli urbà
- * Ubicació: C/ Sant Joan, 6
- * Tècnic redactor del projecte: F. Curto Benet

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 11.656,83 €
 - Quota tributària = 11.656,83 € x 2,6% = 303,08 €
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable (Valor Cadastral de l'immoble) = 26.768,54 €
 - Quota tributària = 26.768,54 € x 2,20% = 588,91 €
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €.

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 1.749,00€

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.-. No es podran iniciar les obres d'enderroc fins que el sol·licitant de la llicència presenti a aquest ajuntament un certificat d'un ens gestor de residus adequat als residus de l'obra.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3.-LLICÈNCIA DE DIVISIÓ HORITZONTAL DE L'EDIFICI SITUAT AL C/ BRUC, 23.

En data 06/11/2015, R.E. 3324/2015, el Sr. Xavier Ribas Cisteró en nom i representació de Andres Galera Gomis, ha presentat escrit mitjançant el qual sol·licita la llicència de la divisió horitzontal de l'edifici ubicat al C/ Bruch, 23 del terme municipal que actualment constitueix la finca registral 2.221 i té la referència cadastral 5083208CF1258C0001RD;

Vistos els articles 238 a 240 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i 184.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26/07/2005, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme;

Vist que la documentació presentada on es projecta la divisió horitzontal compleix amb la normativa del POUM de l'Ametlla de Mar i amb els paràmetres urbanístics del Sector;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'Arquitecte Municipal de data 24/11/2015;

Vist l'informe jurídic favorable del TAG adjunt a Secretaria de data 27/11/2015;

Per tot això,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència de divisió horitzontal sol·licitada pel Sr. Andrés Galera Gomis en relació a l'edifici situat al C/ Bruch, 23 del nucli urbà de l'Ametlla de Mar, que actualment constitueix la finca registral 2.221 i té la referència cadastral 5083208CF1258C0001RD, i el qual quedarà dividit en 4 entitats i zones comunes: entitat 1 local de 99,82 m2, entitat 2 habitatge 1, de 61,05 m2, entitat 3 habitatge 2 de 61,05 m2 i entitat 4 habitatge 3, de 110,98 m2, de conformitat en els termes previstos en el projecte presentat per l'interessat.

SEGON.- Aprovar la liquidació per l'atorgament de la taxa de la llicència de divisió horitzontal, la qual importa la quantitat de 50,00 € valoració mínima, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Exacció.

TERCER.- Disposar que es notifiqui aquest acord a l'interessat, i que es doni compte al Departament de Recaptació Municipal de la liquidació tributària practicada.

4.-PAU MANGRANÉ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE PROMOCIONES CALAFAT, SA
LLICÈNCIA MUNICIPAL DE PARCEL·LACIÓ DE LES PARCEL·LES 3B-89 I 3B-90 DE
LA URB. CALAFAT.

En data 17/08/2015, R.E. 2520/2015, el Sr. Pau Mangrané en nom i representació de Promociones Calafat, SA, ha presentat sol·licitud de llicència municipal de parcel·lació (agrupació i segregació) de les parcel·les 3B-89 i 3B-90 de la Urb. Calafat.

Vist l'informe tècnic desfavorable de l'arquitecte municipal de data de data 06/10/2015, que indica:

“Segons art 186 de la Llei d'Urbanisme, en haver-se declarat la obligació d'urbanitzar, el planejament queda sense efecte fins que el promotor garanteixi la totalitat de l'import de les obres d'urbanització”.

Vist l'informe jurídic desfavorable del TAG adjunt a Secretaria de data 25/11/2015, que disposa:

“Informe: Analitzat aquest expedient des del punt de vista jurídic i sense entrar en més consideracions, en relació a l'esment que fa l'Arquitecte Municipal en el seu segon informe tècnic de data 05/11/2015 de l'Art. 186 TRLLUC es dona la circumstància en aquest cas que per part de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, per acord de la Junta de Govern Local de data 19/10/2012, es va declarar a la mercantil ara sol.licitant de la llicència d'obres “Promociones Calafat, S.A.” com a responsable de l'incompliment del deure d'urbanitzar l'àmbit de la Urbanització Calafat.

En aplicació del referit art. 186 TRLLUC i donada aquesta circumstància interpreto que el planejament del sector quedaria suspès en relació al promotor incomplidor del deure d'urbanitzar i que és el sol.licitant de la present llicència:

...

En aquest cas, no es té constància a data d'avui que la mercantil “Promociones Calafat, S.A.” com a promotora responsable declarada per l'ajuntament de l'Ametlla de Mar com obligada a urbanitzar l'àmbit de la Urbanització Calafat, hagi executat les obres de urbanització pendents ni hagi garantit la totalitat de l'import pressupostat de les obres pendents d'executar.

Per tot l'exposat, i sense entre en més consideracions jurídiques, considero que ha de denegar-se la present sol.licitud de llicència perquè seria d'aplicació en aquest l'art. 186 del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme al tenir la sol.licitant de la present llicència, la mercantil Promociones Calafat, S.A., la condició de promotora responsable d'urbanitzar l'àmbit de la Urbanització Calafat del terme municipal i que a data d'avui encara no consta que hagi urbanitzat ni garantit la totalitat del seu import.”

Per tot això,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar la llicència sol.licitada de parcel·lació (agrupació i segregació) de les parcel·les 3B-89 i 3B-90 de la Urb. Calafat.

SEGON.- Notificar el present acord al sol·licitant.

5.-SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. EVA M^a GARCIA LEÓN,
ADQUISICIÓ DE LA PROPIETAT FUNERÀRIA DEL NÍNXL 2.187 (ALT) DEL
CEMENTIRI MUNICIPAL.

R. E. 3461/2015 de 20/11/2015, Eva Maria Garcia León;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant el qual exposa que vol adquirir la propietat funerària del nínxl 2.187 (alt) del cementiri municipal;

Vist l'informe jurídic de data 19/11/2015

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de la Sra. Eva Maria Garcia León, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxl núm. 2.187 (alt) del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinença, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Adquisició nínxl984,00€

Expedició del títol7,00 €

TOTAL991,00 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació.

6.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. RENOVACIÓ DURANT EL PERÍODE DE SIS MESOS DEL CONTRACTE LABORAL DE LA SRA. BEGOÑA MARGALEF PIÑOL, DES DEL DIA 16/12/2015 FINS AL 15/06/2016, PER A LA NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS.

El regidor responsable del personal de neteja municipal, proposa la renovació durant el període de sis mesos el contracte laboral eventual a temps parcial per circumstàncies de la producció de la treballadora Begoña Margalef Piñol, que desenvolupa els seus serveis de neteja a les dependències municipals, amb efectes del dia 16/12/2015 fins al dia 15/06/2016.

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la renovació del contracte laboral eventual a temps parcial per circumstàncies de la producció de la Sra. Begoña Margalef Piñol per desenvolupar el servei de neteja a les dependències municipals per un període de 6 mesos amb efectes des del dia 16/12/2015 fins al dia 15/06/2016.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i al responsable de Personal.

7.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. CONTRACTACIÓ DURANT EL PERÍODE DE SIS MESOS A LA SRA. MARIA TERESA PONCE COLOMINES COM A PERSONAL DE NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS DES DEL DIA 9/12/2015 AL 8/06/2016 I A RAÓ DE 18H SETMANALS.

Vist el contingut de l'informe emes en data 30/11/2015 pel Sr. F. Xavier Solé Guimerà, tècnic de la Regidoria de Medi Ambient i Platges, en relació a la proposta de contractació de la Sra. Maria Teresa Ponce Colomines des del dia 9/12/2015 fins al 8/06/2016 en forma més adequada en Dret, com ha personal de neteja de les dependències municipals a raó de 18h setmanals, per tal de poder cobrir les baixes que s'estan produint per malaltia al departament i per cobrir les necessitats del servei de la Biblioteca Municipal, Oficina de Turisme, Centre d'Interpretació de la Pesca, Oficina de Serveis Socials i reforç al de neteja al Mercat Municipal.

Vist que la Regidoria de Medi Ambient i Platges, i amb fonament a l'informe esmentat proposa el contracte de treball temporal a la Sra. Maria Teresa Ponce Colomines, per cobrir aquestes baixes per malaltia, amb una jornada de 18h setmanals, tasques corresponents a la neteja d'edificis municipals.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar el contracte de treball de la Sra. Maria Teresa Ponce Colomines, amb la modalitat de treball temporal, al servei de neteja d'edificis municipals, per un període comprès des del 9/12/2015 fins al 08/06/2016, amb una jornada de 18h setmanals, atès als pocs efectius de la brigada de la neteja d'edificis municipals degut a les baixes per malaltia.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i al responsable de Personal.

8.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. LA SRA. FRANCINA GAMUNDI CURTO, PERSONAL LABORAL, REDUCCIÓ D'UN TERÇ DE LA JORNADA AMB EL 80% DE RETRIBUCIONS, DES DEL DIA 1/1/2016 AL 31/12/2016.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia ja que la interessada li ha comunicat de paraula el seu desistiment de la sol·licitud, de manera que, a l'espera que presenti aquest desistiment per escrit, es proposa la retirada.

Proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

9.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS.
AUTORITZACIÓ PER A LA COL·LOCACIÓ DE 4 TAULES I 16 CADIRES AL CARRER JOSEP PIJOAN, 31 CANTONADA C/ CERVANTES.

RE. 3436/2015, de 18/11/2015, Jose Ricardo Fernández Jiménez ;

Vista la instància presentada pel peticionari, el qual regenta un local comercial ubicat al C/ Jacint Verdaguer, 2 Boc. 2 2F, mitjançant la qual sol·licita autorització per a la col·locació de 4 taules i 16 cadires al carrer Josep Pijoan, 31 cantonada carrer Cervantes;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a Jose Ricardo Fernández Jiménez, per a la col·locació de 4 taules i 16 cadires al carrer Josep Pijoan, 31 cantonada carrer Cervantes, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment, en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local i al Servei de Recaptació.

10.-EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE TRAMET A L'AJUNTAMENT LA SOL·LICITUD DEL CLUB 4X4 TERRES DE L'EBRE PER REALITZAR UNA RUTA DE MUNTANYA EL DIA 20 DE DESEMBRE, L'ASSOCIACIÓ LIMITA LA PARTICIPACIÓ DE 10 VEHICLES A TOTES LES SEVES RUTES. APORTEN PLÀNOL DE LA ZONA AMB LA RUTA MARCADA.

En data 23/11/2015, RE 3481, el Consell Comarcal del Baix Ebre tramet a l'Ajuntament sol·licitud que realitza el club 4 x 4 Terres de l'Ebre a fi i efecte que l'Ajuntament resolgui la petició per realitzar el dia 20 de desembre una ruta i poder circular tots els vehicles de 4 x 4 amb un grup de 10 vehicles com a màxim, s'aporta planells de la ruta.

Per tal de donar compliment del que disposa l'art. 21.4 del Decret 166/1998, de 8 de juliol, de regulació de l'accés motoritzat al medi natural.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la ruta per poder circular els vehicles de 4 x 4.

SEGON.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre.

11.- ARXIVAR PER TOTAL COMPLIMENT DE L'ORDRE DE RESTAURACIÓ L'EXPEDIENT COMPLEX PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚM. 72/2014 QUE S'HAVIA RESOLT AL SR. HILARIO CASANOVA FABRA PER UNES OBRES D'AMPLIACIÓ EXECUTADES SENSE LLICÈNCIA I QUE RESULTAREN SER IL·LEGALITZABLES EN LA CASETA DE LA SEVA PROPIETAT EXISTENT A LA [PARCEL·LA](#) 51 DEL POLÍGON 73 DEL TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient: Arxivar per total compliment de l'ordre de restauració l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística núm. 72/2014 que s'havia resolt al Sr. Hilario Casanova Fabra per unes obres d'ampliació executades sense llicència i que resultaren ser il·legalitzables en la caseta de la seva propietat existent a la [parcel·la](#) 51 del polígon 73 del terme municipal.

Expedient número: 72/2014

Tràmit: Arxiu de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística per execució complerta de l'enderroc.

Fets

1. En data 12/05/2014 el Servei de Vigilància i Inspecció informà a aquest ajuntament que en la parcel·la 51 del polígon 73 del terme municipal s'estaven executant obres d'ampliació en planta baixa i en planta pis a més d'un porxo i barbacoa exterior.
2. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no constava atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la.
3. En conseqüència, l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic en data 18/11/2014:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina per obres realitzades sense llicència.

Dades titular de la finca

Hilario Casanova Fabra

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Polígon 73, Parcel·la 51 del cadastre de rústica del terme municipal de l'Ametlla de Mar

Superfície de la Finca

Segons cadastre: 9.773m2

Qualificació Urbanística

Clau 21

Normes d'aplicació

- POUM, publicat el 9 de Novembre de 2010.
- Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).

INFORMA

Aquesta parcel·la es troba situada en un sòl no urbanitzable, qualificat amb la clau 21.

Segons visita d'inspecció, s'ha detectat una ampliació de la construcció existent en una pèrgola, un traster amb barbacoa i s'ha augmentat l'alçada de la coberta. A més, s'han tapiat finestres i s'han obert de noves, pel que s'ha realitzat una ampliació i una rehabilitació integral de la caseta existent.

La tipologia de la construcció s'aproxima a la d'un habitatge.

Es tracta d'obres il·legalitzables perquè són contràries a i a l'article 47 del DL1/2010 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLLUC) i a l'article 56 del D 305/2006, doncs no es compleixen els requisits i condicions exigits pel TRLLUC, per la implantació del seu ús.

La valoració de l'ampliació executada, es fa d'acord amb el barem establert pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya, pel qual s'estableix un preu de referència a partir del valor per metre quadrat de sostre construït. A partir d'aquest mòdul, que es fixa cada any, s'apliquen uns coeficients correctors en funció de la situació geogràfica (Cg), la tipologia (Ct), la qualitat (Cg) i l'ús (Cu).

El pressupost d'execució material de les obres executades, ascendeix a 25.590 euros.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres sense llicència en el polígon 73, parcel·la 51, propietat dels Sr. Hilario Casanova Fabra, no són autoritzables i són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada.

4. En data 12/03/2015 el TAG adjunt a Secretaria que subscriu va emetre el següent informe jurídic respecte al procediment legal a seguir en aquest cas:

“(…) Que emet el tècnic que subscriu en relació a l’expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 72/2014.

En aquesta parcel·la no consta atorgada cap llicència d’obres que emparin les obres detectades pel Vigilant d’Obres.

Segons l’informe tècnic de l’Arquitecte Municipal de data 18/11/2014 obrant en l’expedient es tracta d’obres il·legalitzables perquè són contràries a l’article 47 del TRLLUC i a l’article 56 del Reglament de la Llei d’Urbanisme doncs no es compleixen els requisits per la implantació del seu ús.

La construcció preexistent no consta en el catàleg de masies del POUM de l’Ametlla i es tractaria d’una construcció en règim jurídic de fora d’ordenació de l’article 108 del TRLLUC que no admet obres d’ampliació de cap tipus.

Es considera que no es possible la seva legalització perquè es tractaria d’obres il·legalitzables segons informa l’Arquitecte Municipal i el règim jurídic previst en el referit art. 108 TRLLUC.

Per la qual cosa, considero que en aquest cas ha d’incoar-se un expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística en aplicació dels articles 205 i ss del TRLLUC que tindrà per finalitat la restitució de la legalitat.

5. Considerant els continguts de l’informe tècnic de l’Arquitecte Municipal i l’informe jurídic reproduïts es considerarà que les obres executades en la parcel·la de referència del terme municipal eren il·legalitzables i es va incoar el present expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística perquè es restituís la legalitat per acord de la Junta de Govern Local de data 20/03/2015.
6. Finalment l’interessat va presentar en data 23/07/2015 una sol·licitud de llicència d’enderroc que va quedar recollida en l’expedient d’obres 122/2015 per a l’enderroc de les obres il·legals que va ser atorgada per la Junta de Govern Local de data 03/09/2015.
7. En relació a l’import de la sanció de multa a imposar i segons el càlcul realitzat per l’Arquitecte Municipal en base al nou Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, Decret 64/2014, l’import base de càlcul de la sanció en aquest expedient per les obres il·legals realitzades seria de 4.900,00 Euros. En aquest cas, però, donat que les obres executades il·legalment són anteriors a l’entrada en vigor del nou Decret 64/2014, es preveu que la sanció a aplicar serà la més favorable per a l’interessat entre la resultant del present càlcul o la prevista anteriorment en el Text Refós de la Llei d’Urbanisme. Al considerar-se que es tractava d’una infracció de caràcter greu, amb l’anterior normativa del TRLLUC l’import mínim de les sancions greus ara de 3.001,00 Euros. En conseqüència, l’import de la sanció més favorable per a

l'interessat a aplicar en aquest cas seria el de 3.001,00 Euros que preveia com a import mínim de les sancions de caràcter greu. Aquest import de sanció de multa es podrà rebaixar en un 80 % si l'interessat porta a terme la restitució de la legalitat en el termini legal d'un mes des de la notificació del present acord.

8. En data 24/11/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció municipal ha comprovat que l'interessat a dut a terme la restauració de la legalitat urbanística vulnerada, per la qual cosa es proposa procedir a l'arxiu definitiu de l'expedient i reduir l'import de la multa en un 80 %.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Arxivar l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística núm. 72/2014 que s'havia resolt al Sr. Hilario Casanova Fabra per unes obres d'ampliació executades sense llicència i que resultaren ser il·legalitzables en la caseta de la seva propietat existent a la [parcel·la](#) 51 del polígon 73 del terme municipal a l'haver-se comprovat el total compliment de l'ordre de restauració.

SEGON.- Reduir en un 80% l'import de la sanció de multa que se li havia imposat en la resolució de l'expedient en compliment de l'art. 142 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quedant l'import de la multa a pagar per l'interessat finalment en 600,20 Euros.

TERCER.- Notificar la present resolució a l'interessat i al departament de recaptació municipal als efectes de cobrament de l'import de la multa.

12.- ARXIVAR PER TOTAL COMPLIMENT DE L'ORDRE DE RESTAURACIÓ L'EXPEDIENT COMPLEX PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚMERO 7/2015 QUE S'HAVIA RESOLT AL SR. LUCIEN GODEFRIDUS GERARDUS KEIJ PER L'EXECUCIÓ D'OBRES SENSE LLICÈNCIA D'UNA EDIFICACIÓ EN PLANTA BAIXA D'UNS 22 M2 ADOSSADA A LA CASETA EXISTENT A LA PARCEL·LA 11 DEL POLÍGON 30 DE L'AMETLLA DE MAR.

Identificació de l'expedient: Arxivar per total compliment de l'ordre de restauració l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística número 7/2015 que s'havia resolt al Sr. Lucien Godefridus Gerardus Keij per l'execució d'obres sense llicència d'una edificació en planta baixa d'uns 22 m2 adossada a la caseta existent a la parcel·la 11 del polígon 30 de l'Ametlla de Mar.

Expedient número: 7/2015

Tràmit: Arxiu de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fets

- 1 En data 07/01/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció informà a aquest ajuntament que en la parcel·la 11 del polígon 30 del terme municipal s'estaven fent obres sense llicència d'una edificació en planta baixa d'uns 22 m2 adossada a la caseta existent a la parcel·la 11 del polígon 30 de l'Ametlla de Mar.
- 2 Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no consta atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la.

- 3 Pel Decret de l'Alcaldia 78/2015 de data 18/02/2015 es va procedir a la paralització de les obres.
- 4 En conseqüència, l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic:

“(…) **Assumpte**

Obres sense llicència de construcció d'una edificació de planta baixa

Ubicació

Polígon 30, Parcel·la 11 del cadastre de rústica del terme municipal de l'Ametlla de Mar

Dades titular de la finca

Lucien Keij

Superfície de la Finca

Segons cadastre: 6.924m2

Qualificació Urbanística

Clau 21

Normes d'aplicació

- POUM, publicat el 9 de Novembre de 2010.
- Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).

INFORMA

Aquesta parcel·la es troba situada en un sòl no urbanitzable, qualificat amb la clau 21.

Els serveis de vigilància informen d'una construcció en planta baixa de 22m2 construïts. Aquestes obres es troben en execució.

No consta llicència d'obres de les obres detectades.

Art. 88.3 *Els usos admesos per a aquestes zones són:*

- *Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, la gestió de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambiental d'interès públic. S'inclouen les xarxes d'aigua potable i sanejament d'aigües residuals i qualsevol obra pública que s'adreci a garantir la preservació dels valors ambientals.*
- *Obertura i recuperació de camins, únicament quan es destinin a la prevenció d'incendis.*
- *Reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals.*

- Execució d'obres i implantació d'usos en construccions preexistents. Dels usos admissibles reglamentàriament, només s'admeten l'ús habitatge familiar i la implantació represa d'activitats agrícoles o pecuàries admeses a la qualificació, sempre que la implantació de la construcció no hagi estat il·legal.
- Per a la zona agrícola de valor, clau 21 a més dels usos anteriors són admesos:
 - o Les construccions o instal·lacions destinades específicament a la cria d'animals o bé al conreu d'espècies vegetals.
Inclou les transformacions d'agrícola de secà a agrícola de regadiu.
 - Únicament les activitats ramaderes noves següents:
 - Que es puguin incloure a l'annex III vigent de la normativa sobre intervenció integral de l'administració ambiental.
 - Que tinguin el caràcter d'extensives o semiextensives.
 - Que s'acullin al règim del Reglament 2092/91/CEE del Consell, de 24 de juny de 1991, sobre la producció agrícola ecològica i la seva indicació en productes agraris i alimentaris.
 - Les instal·lacions d'equins per a activitats de munta o doma.
 - o Les construccions destinades a la guarda de la maquinària i demés estris al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals. *Inclou les transformacions d'agrícola de secà a agrícola de regadiu.*
 - o Les construccions destinades a l'emmagatzematge, la conservació, la manipulació, l'envasat i la transformació de productes, així com les destinades a la prestació de serveis, sempre que els esmentats productes i serveis s'hagin originat o tinguin com a destinació, respectivament i exclusivament, una unitat d'explotació agrícola o ramadera o un conjunt d'unitats d'explotació, integrades sota una direcció empresarial comuna i sempre que els terrenys objecte de la construcció formin part de l'esmentada unitat d'explotació o de l'esmentat conjunt.
 - o Les construccions destinades a l'emmagatzematge, conservació i prestació de serveis propis dels centres de jardineria, sempre que en la finca es desenvolupin les activitats de conreu o viver d'espècies vegetals.
- Mitjançant la formulació d'un pla especial s'admeten el usos següents:
 - Només per a la zona forestal de valor (clau 22): Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo que es desenvolupin a l'aire lliure, amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.
 - Els equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural o que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana. Només els vinculats funcionalment al medi rural, quan la vinculació comporti preservar el medi natural de la zona, i sempre que no suposi un equipament de seguretat ciutadana, prohibit per l'article 56.9.8 del PTPTE.
 - Les infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions, que, en la zona forestal de valor (clau 22) només s'admetrà quan tècnicament sigui impossible una altraemplaçament.
 - Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, la gestió de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambiental d'interès públic.
 - Per a la zona 22, només les infraestructures lineals quan tècnicament no sigui possible un altre traçat.
 - Per a la zona clau 21, s'inclouen els aerogeneradors en aquelles zones en què ho permet el planejament territorial sectorial sobre instal·lacions d'energia eòlica, els horts solars, i qualsevol xarxa aèria.
 - Establiments de turisme rural i de càmping. S'admet l'ús d'establiment de turisme rural en les masies incloses en el catàleg de masies.

- Obertura i recuperació de camins, únicament quan es destinin a la prevenció d'incendis.
- En la zona forestal de valor, clau 22 i només vinculades a la gestió del medi natural:
 - o Les construccions o instal·lacions destinades específicament a la cria d'animals o bé al conreu d'espècies vegetals.
 - o Les construccions destinades a la guarda de la maquinària i demés estris al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals.
 - o Les construccions destinades a l'emmagatzematge, la conservació, la manipulació, l'envasat i la transformació de productes, així com les destinades a la prestació de serveis, sempre que els esmentats productes i serveis s'hagin originat o tinguin com a destinació, respectivament i exclusivament, una unitat d'explotació agrícola o ramadera o un conjunt d'unitats d'explotació, integrades sota una direcció empresarial comuna i sempre que els terrenys objecte de la construcció formin part de l'esmentada unitat d'explotació o de l'esmentat conjunt.
- En la zona agrícola de valor, clau 21, s'admeten les construccions per a la prestació de serveis de la xarxa viària.

A més, el POUM defineix en l'art. 99.4:

Les edificacions agropecuàries admeses s'ajustaran als paràmetres següents, llevat que aquests siguin desplaçats per planejament especial urbanístic en un sector d'especial protecció o en el conjunt del sòl no urbanitzable, quan es dictin amb la finalitat d'ordenar el medi rural:

- A. *La construcció s'integrarà en l'entorn rural on s'emplaça, adoptant les formes senzilles de la construcció tradicional i emprant els materials i els elements de composició dels models de l'edificació rural. No s'admeten els elements característics de les construccions urbanes.*
- B. *La disposició de les edificacions s'ha d'agrupar a l'entorn de l'edificació principal i evitar la dispersió de les noves edificacions en el territori i la seva aparició indiscriminada al mig dels conreus. Cal reduir l'impacte de les noves construccions, especialment quan s'emplacin en zones obertes on la projecció de la silueta de la línia d'horitzó modifiqui el paisatge i creï una presència impròpia i desproporcionada respecte la dimensió i l'escala del paisatge.*
- C. *L'alçada màxima de les edificacions serà set metres (7 m).*
- D. *Quan les edificacions superin els dos-cents metres quadrats (200 m²) de superfície, per tal de reduir l'impacte sobre l'entorn, s'hauran d'arborar els davants de les façanes amb vistes als nuclis rurals i als sistemes de comunicació amb arbres propis i característics de l'emplaçament.*
- E. *El pendent de la coberta no superarà el trenta per cent (30%). Es prohibeix l'ús de l'obra de fàbrica de totxana o maó vist i els materials reflectants en l'envolvent de l'edifici.*

En aquesta finca existia una construcció i ara s'amplia amb una edificació sense ús, segons art. 99.4 b) les edificacions han d'evitar la dispersió en el territori i la seva aparició indiscriminada al mig dels conreus.

Per les característiques, no es pot determinar en cap dels usos admesos en l'art. 88.3 pel que es tracta d'una construcció manifestament il·legalitzable.

Es considera un 50% d'obra executada

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres no ajustades a llicència, en el polígon 30, parcel·la 11, consistents en una construcció de 22m2, no són autoritzables i són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada.

(...)"

- 5 En data 04/05/2015 el TAG adjunt a Secretaria que subscriu va emetre un informe jurídic respecte al procediment legal a seguir en aquest cas:

“(…) Que emet el tècnic que subscriu en relació a l’expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 7/2014.

En aquesta parcel·la no consta atorgada cap llicència d’obres que emparin les obres detectades pel Vigilant d’Obres.

Segons l’informe tècnic de l’Arquitecte Municipal de data 28/04/2015 obrant en l’expedient es tracta d’obres il·legalitzables perquè són contràries a l’article 88.3 i 99.4 del POUM pel que fa l’ús d’habitatge i perquè en les construccions fora d’ordenació com és el cas només la Llei d’Urbanisme només permet obres de conservació però estan prohibides les obres d’ampliació en sòl no urbanitzable.

Per la qual cosa, considero que en aquest cas ha d’incoar-se un expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística en aplicació dels articles 205 i ss i relacionats del TRLLUC que tindrà per finalitat la restitució de la legalitat.

(…)”.

- 6 Considerant els continguts de l’informe tècnic de l’Arquitecte Municipal i l’informe jurídic ara reproduïts, les obres executades en la parcel·la 11 del polígon 30 del terme municipal no són autoritzables amb la normativa vigent i procedeix incoar un expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística perquè es procedeixi a la seva restitució, que es va incoar per acord de la Junta de Govern Local de data 08/05/2015 que es va notificar amb el Plec de càrrecs de l’instructor mitjançant carta certificada que l’interessat va rebre en data 09/06/2015.
- 7 En el període de tràmit d’audiència, en data 26/06/2015 (RE 1944), l’interessat va presentar un escrit d’al·legacions en el que sol·licitava una ampliació del termini per mirar de regularitzar l’ampliació en base a la nova normativa del “Pla Urbanístic de les construccions agrícoles de les Terres de l’Ebre” i paral·lelament demanava que es deixés sense efecte tot ho incoat, tot arxivant-lo; respecte a la construcció en qüestió, l’interessat demanà que en tot cas s’ampliés el termini per poder efectuar al·legacions.
- 8 Per provisió de l’instructor de data 16/07/2015 es formulà proposta de resolució de l’expedient desestimant la sol·licitud de l’interessat en quan a la seva sol·licitud d’arxiu de l’expedient però atorgant-li el termini de (2) dos mesos que preveu l’art. 205 TRLLUC per tal de què pogués presentar un projecte de legalització en base al nou “Pla Urbanístic de les construccions agrícoles de les Terres de l’Ebre”, amb l’avertiment que de no fer-ho en el termini indicat es resoldria el present expedient ordenant l’enderroc de la construcció de les obres de referència i imposant la sanció

corresponent.

- 9 La provisió de l'instructor de data 16/07/2015 en la que es formulava la proposta de resolució de l'expedient es va notificar a l'interessat per carta certificada que va rebre en data 14/08/2015.
- 10 Finalment l'interessat ha presentat un escrit en data 21/09/2015 (RE 2866) en el que comunica que no disposa de mitjans econòmics per poder comprar un habitatge per poder-lo destinar a habitatge per la qual cosa no podrà vincular registralment el seu maset a aquest habitatge com a residència habitual, per la qual cosa no podrà donar compliment al "Pla Urbanístic de les construccions agrícoles de les Terres de l'Ebre" tal com havia demanat i sol·licita poder pagar la sanció que se l'imposi en diferents terminis.
- 11 En conseqüència, es va resoldre l'expedient ordenant l'enderroc de les obres de referència per acord de la Junta de Govern Local de data 14/10/2015.
- 12 En data 27/11/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció municipal ha comprovat que l'interessat a dut a terme la restauració de la legalitat urbanística vulnerada.
- 13 Respecte a l'import de la sanció de multa a imposar en aquest cas, aquesta es pot reduir fins a un 80 % en aplicació de l'art. 142 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Essent l'import de la multa calculada per l'Arquitecte Municipal en aquest cas el de 6.600,00 Euros i aplicant una reducció de la multa en un 80 % pel compliment total de l'orde de restauració, es proposa a la Junta de Govern Local que finalment l'import de la multa a imposar a l'interessat sigui en aquest cas de 1.320,00 Euros.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern

Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Arxivar l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística número 7/2015 que s'havia resolt a l'interessat Sr. Lucien Godefridus Gerardus Keij per l'execució d'obres sense llicència d'una edificació en planta baixa d'uns 22 m2 adossada a la caseta existent a la parcel·la 11 del polígon 30 de l'Ametlla de Mar, pel total compliment de l'ordre d'enderroc.

SEGON.- Reduir en un 80% l'import de la sanció de multa de 6.600,00 Euros calculat per l'Arquitecte Municipal per la infracció comesa donat el compliment de l'ordre de restauració la infracció tal com possibilita l'art. 142 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quedant l'import de la multa a pagar per l'interessat finalment en aquest cas en 1.320,00 Euros.

TERCER.- Notificar la present resolució a l'interessat i al departament de recaptació municipal als efectes de cobrament de l'import de la sanció de multa.

13.- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA QUE S'HAVIA INCOAT AL SENYOR MARTÍN FRANCISCO SAMARRA GISBERT ORDENANT-LI LA RETIRADA IMMEDIATA D'UNA TANCA METÀL·LICA AMB PORTA QUE HA INSTAL·LAT SENSE LLICÈNCIA EN LA PARCEL·LA 47 DEL POLÍGON 77 DEL TERME MUNICIPAL QUE AFECTA A UN CAMÍ MUNICIPAL I L'ACCÉS A DIFERENTS VEÏNS, I QUE NO RESPECTA LA DISTÀNCIA DE SEPARACIÓ A CAMÍ DE L'ART. 90.2 DEL POUM DE L'AMETLLA DE MAR.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que s'havia incoat al senyor Martín Francisco Samarra Gisbert ordenant-li la retirada immediat d'una tanca metàl·lica amb porta que ha instal·lat sense llicència en la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal que afecta a un camí municipal i l'accés a diferents veïns, i que no respecta la distància de separació a camí de l'art. 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar.

Expedient número: 23/2015

Tràmit: Ordre de retirada immediata d'una tanca il·legal

Fets

1. En data 10/02/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció municipal donà compte que en un tram del polígon 77 de rústica, referència cadastral 9007, del terme municipal s'havia instal·lat una tanca metàl·lica a que barrava un camí de la xarxa de camins municipals.
2. En data 18/05/2015 (RE 1410) es va rebre en aquest ajuntament una denúncia en la que s'exposava que el veí de la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal havia instal·lat una tanca metàl·lica enganxada a la seva que tallava el camí d'accés a la seva parcel·la.
3. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no consta atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la per aquesta tanca.
4. En conseqüència, l'Arquitecte Municipal ha emès un informe tècnic en data 09/07/2015 que conclou que les obres d'instal·lació de la tanca metàl·lica són manifestament il·legalitzables perquè barren il·legalment un camí municipal i perquè la seva instal·lació no compleix amb els paràmetres urbanístics perquè no respecten la separació marcada en l'art. 90.2 del POUM que estableix que les tanques han de separar-se a una distància d'almenys 6 metres des de l'aresta exterior del camí. Finalment, valora el total de la instal·lació en uns 5.625,00 Euros a efectes de càlcul de la multa possible multa de l'expedient sancionador.
5. Per tot l'exposat, es considera que l'interessat ha de retirar immediatament la tanca metàl·lica que ha instal·lat il·legalment de la seva actual ubicació perquè no obstrueixi el pas al camí municipal no perjudiqui a d'altres veïns.
6. Per acord de la Junta de Govern Local de data 06/08/2015 es va incoar el present expedient que va ser notificat a l'interessat en data 19/08/2015.
7. En l'acord s'advertia a l'interessat que si no retirava la tanca en el termini de (15) quinze dies se l'imposaria una primera multa coercitiva de 300,00 Euros.
8. Transcorregut amb molt d'escreix el termini indicat, el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal ha informat en data 25/11/2015 que la tanca i la porta il·legals encara no han estat degudament retirades.

9. Es proposa resoldre el present expedient i imposar a l'interessat la primera multa anunciada de 300,00 Euros per incompliment, atorgar-li un nou termini de quinze dies que retiri la tanca i la porta il·legals o se l'imposarà una nova multa de 600,00 Euros.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística per ocupació il·legítima de domini públic incoat al senyor Martín Francisco Samarra Gisbert, ordenant-li la retirada immediata i total de la tanca metàl·lica amb porta en la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal que afecta a un camí municipal i diferents veïns, i que no respecta la distància de separació de 6 metres des de l'aresta exterior de camí que preveu l'art. 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Considerar que les obres executades per l'interessat en la parcel·la de referència són actualment IL·LEGALITZABLES d'acord amb l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 09/07/2015 obrant en l'expedient perquè no compleix paràmetres del POUM i ocupa

il·legalment domini públic.

TERCER.- Imposar a l'interessat Sr. Martín Francisco Samarra Gisbert la primera multa coercitiva de 300,00 Euros que se li advertí en la incoació de l'expedient que se li imposaria en cas de què no donés compliment a l'ordre de retirada de la tanca i porta il·legal.

QUART. Atorgar a l'interessat un nou termini de (15) quinze dies perquè retiri la tanca i la porta il·legal, tot advertint-lo que si es comprova que persisteix en l'incompliment se l'imposarà una segona multa coercitiva per import de 600,00 Euros i que en cas que persisteixi en l'incompliment se li aniran imposant noves multes coercitives incrementades en valor, podent optar aquesta Administració en qualsevol moment per l'execució subsidiària essent totes les despeses que es generin a càrrec de l'interessat, tal com es preveu en l'art. 225 TRLLUC.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'interessat.

14.- TRAMETRE A L'ÒRGAN TÈCNIC AMBIENTAL DEL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE LA RESPOSTA DE L'ENGINYER MUNICIPAL AL REQUERIMENT REBUT D'AQUEST ÒRGAN EN DATA 09/11/2015 (RE 3344) PERQUÈ ES CONCRETessin ELS CONDICIONANTS I LÍMITS FIXATS PER L'ABOCAMENT D'AIGÜES RESIDUALS EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA AMBIENTAL PRESENTADA PER LA MERCANTIL "BALFEGÓ & BALFEGÓ, S.L." PER A DESENVOLUPAR L'ACTIVITAT DE CONSTRUCCIÓ I REPARACIÓ NAVAL EN DRASSANES I ESCARS, AL POLÍGON INDUSTRIAL, SECTOR C, PAR. 7, NAU 2.

Assumpte: Resposta a la proposta de resolució de llicència ambiental

Referència: Exp. 09/2014. Llicència ambiental de l'activitat de *Construcció i Reparació Naval en drassanes i escars*. Sol·licitant: BALEFEGÓ & BALEFEGÓ, S.L.

En data 09/11/2015 (RE 3344) s'ha rebut un escrit de l'Oficina Tècnica Ambiental Comarcal datat el dia 03/11/2015 en el que es requereix a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar que en

relació a la sol·licitud de llicència ambiental Exp. 09/2014 de BALFEGÓ & BALFEGÓ, S.L. es concretin els condicionants i els límits fixats per l'abocament d'aigües residuals establerts per aquest ajuntament.

En la seva resposta l'Enginyer Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 17/11/2015:

“(…)

INFORME REFERENT A

LLICÈNCIA AMBIENTAL PER DESENVOLUPAR L'ACTIVITAT DE CONSTRUCCIÓ I REPARACIÓ NAVAL

EN DRASSANES I ESCARS AL POLÍGON INDUSTRIAL, SECTOR C, PARC. 7 NAU 20

DE L'AMETLLA DE MAR

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS - 17 DE NOVEMBRE DE 2015

1. INTRODUCCIÓ

El present informe es redacta pel tècnic que el subscriu com a enginyer de camins, canals i ports municipal de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i fa referència a l'expedient 202/14 corresponent a la llicència ambiental per desenvolupar l'activitat de construcció i reparació naval en drassanes i escars situada al polígon industrial, sector C, parcel·la 7 Nau 2 de l'Ametlla de Mar.

2. ANTECEDENTS

En referència a la llicència ambiental que afecta a l'expedient 202/14, des del Consell Comarcal del Baix Ebre, actuant com a Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal, pel que afecta a la proposta de resolució de la llicència ambiental, considera que la proposta de resolució ha de contemplar els condicionants i els límits fixats per l'abocament d'aigües residuals establerts per l'ajuntament.

En data 10 de novembre de 2015, el TAG de l'Ajuntament sol·licita al tècnic que subscriu que emeti informe respecte els condicionants i els límits fixats per l'abocament d'aigües residuals establerts al municipi de l'Ametlla de Mar per tal de complimentar la proposta de resolució de la llicència ambiental de l'expedient 202_14, en base l'escrit rebut del Consell Comarcal del Baix Ebre.

3. AVALUACIÓ TÈCNICA

Els condicionants i límits fixats per a l'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram municipal, estan regulats per la següent normativa:

- 1) Ordenança general núm. 15 Reglament de l'ús i els abocaments d'aigües residuals als clavegueram, aprovada per l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar en Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 30/07/1998, i publicada en el BOP núm. 269, de 23/11/1998.
- 2) Reglament dels serveis públics de sanejament, aprovat per la Generalitat de Catalunya mitjançant Decret 130/2003, de 13 de maig i publicat en el DOGC núm. 3894, de 29/05/2003 (Correcció d'errades DOGC 3938 de 01/08/03 i correcció d'errades DOGC 4181 de 23/07/04).

A partir de la documentació inclosa a l'expedient, la documentació aportada per l'interessat i la normativa que n'és d'aplicació, se'n deriven les següents consideracions:

- 1) Que l'ordenança municipal, que en el seu moment es deuria fonamentar amb la normativa que era vigent en el seu moment, pot haver quedat obsoleta en molts dels aspectes que inclou, fruit de les modificacions i canvis normatius que s'hagin produït des d'aleshores.

- 2) *Que la normativa última que regula els condicionants i límits per a l'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram municipal correspon al Reglament dels serveis públics de sanejament, aprovat per aprovat per la Generalitat de Catalunya mitjançant Decret 130/2003, de 13 de maig.*
- 3) *Que al llarg del temps en que es dugui a terme l'activitat sol·licitada, les condicionants i límits fixats per a l'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram municipal es poden veure modificats com a conseqüència de les modificacions i canvis normatius que es puguin produir.*

Per tant, el tècnic que subscriu el present, per tal de poder incloure la consideració sol·licitada per part del Consell Comarcal del Baix Ebre en la proposta de resolució de la llicència ambiental de l'expedient de referència, i alhora garantir que aquesta no quedi obsoleta en un futur al llarg del temps que es dugui a terme l'activitat sol·licitada, proposa la addició del següent paràgraf pel que afecta a l'apartat 2.3 Gestió d'aigües residuals de la proposta de resolució:

“Les aigües residuals generades per l'activitat hauran de ser abocades a la xarxa municipal de clavegueram que existeix al P.I. Les Creuetes, i els condicionants i límits de l'abocament son els establerts en el Reglament dels serveis públics de sanejament, aprovat per la Generalitat de Catalunya mitjançant Decret 130/2003, de 13 de maig i de les seves futures modificacions o de qualsevol altra normativa que la substitueixi en un futur.”

4. INFORME

*Atès l'exposat en aquest document, el tècnic que subscriu el present **PROPOSA**:*

- *Que a l'apartat 2.3 Gestió d'aigües residuals de la proposta de resolució de la llicència ambiental per desenvolupar l'activitat de construcció i reparació naval en drassanes i escars situada al polígon industrial, sector C, parcel·la 7 Nau 2 de l'Ametlla de Mar sigui addicionat el següent paràgraf:*

“Les aigües residuals generades per l'activitat hauran de ser abocades a la xarxa municipal de clavegueram que existeix al P.I. Les Creuetes, i els condicionants i límits de l'abocament son els establerts en el Reglament dels serveis públics de sanejament, aprovat per la Generalitat de Catalunya mitjançant Decret 130/2003, de 13 de maig i de les seves futures modificacions o de qualsevol altra normativa que la substitueixi en un futur.”

(...)”.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Trametre a l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell Comarcal del Baix Ebre la present resposta de l'Enginyer Municipal al requeriment rebut d'aquest òrgan en data 09/11/2015 (RE 3344) perquè es concretessin els condicionants i límits fixats per l'abocament d'aigües residuals en relació a la sol·licitud de llicència ambiental presentada per la mercantil “Balfegó & Balfegó, S.L.” per a desenvolupar l'activitat de construcció i reparació naval en drassanes i escars, al polígon industrial, sector c, par. 7, nau 2.

SEGON.- Notificar aquesta acord a l'OTAC del Consell Comarcal del Baix Ebre i al sol·licitant de la llicència ambiental, la mercantil “Balfegó & Balfegó, S.L.”, pel seu coneixement.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 17:25 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 19 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 29 a 47 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 17/12/2015

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 30/2015, DE 17/12/2015,
ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 17/12/2015, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat

per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 29/2015 DE 3/12/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 29/2015 de data 3/12/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 29/2015 de data 3/12/2015.

2.-AMPLIAR LA JORNADA LABORAL AL 80% AL FUNCIONARI DANIEL LLEVAT GATEU TAG ADJUNT A SECRETARIA

Vist que pel Decret d'Alcaldia 121/2008 de data 26/03/2008, es va cobrir en forma interina la Plaça de TAG (Tècnic de l'Administració General), personal funcionari de carrera de l'escala Administració General, Subescala Tècnica, del Grup de classificació professional A, Subgrup A1. Superior, assignada a funcions urbanístiques i medi ambientals, coberta interinament pel Sr. Daniel Llevat Gateu i de conformitat els supòsits que l'article 124 del Decret Legislatiu 1/1997 de 31 de octubre, pel qual es va aprovar la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats texts legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Vist que aquesta cobertura, i a manca de relació de llocs de Treball aprovada per aquesta Corporació, es va dur a terme en règim de jornada completa, i de conformitat el alt grau de dedicació necessària en atenció al volum de tasques i serveis municipals assignats a funcions urbanístiques i medi ambientals.

Vist que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, en data 29/12/2011, acordar novar el nomenament de funcionari interí del Sr. Daniel Llevat Gateu acordat per Decret d'Alcaldia 121/2008 de data 26 de març de 2008, en el sentit de que el nomenament s'efectua en jornada temps parcial amb data d'efectes del dia 1 de gener de 2012 i establint a aquests efectes que la mateixa es dura a terme a raó de una dedicació

del 20% de la jornada a temps complert ambles pertinents reduccions proporcionals retributives que corresponguin a la jornada a temps parcial desenvolupada.

Vist que a la seva vegada, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar de data 12/01/2012, acorda modificació temporal del regim dedicació del funcionari interí Daniel Llevat Gateu, quedant establerta en una dedicació, en jornada temps parcial, del 40% de la jornada ordinària amb data d'efectes del dia 01/02/2012.

Vist que, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar de data 28/03/2014, acorda modificació temporal del regim dedicació del funcionari interí Daniel Llevat Gateu, quedant establerta en una dedicació, en jornada temps parcial, del 70% de la jornada ordinària amb data d'efectes del dia 01/04/2014.

Vist l'increment de càrrega de treball dels serveis jurídics municipals i donada la manca de personal amb suficients coneixements per tal de donar suport al secretari general, es proposa, de mutu acord amb el funcionari afectat, que se li augmenti la jornada laboral al 80% del que seria la seva jornada ordinària complerta, amb data d'efectes des del dia 01/01/2016.

Atès que segons informe d'intervenció municipal obrant a l'expedient s'ha previst degudament crèdit pressupostari suficient per aquest increment de jornada en el pressupost de l'exercici 2016, aprovat provisionalment pel Ple Municipal de data 03/12/2015, restant pendent l'aprovació definitiva.

La nova jornada representa un còmput de 30 hores setmanals, que el funcionari realitzarà durant quatre dies a la setmana en horari entre les 08:00 hores a les 15:00 hores i un dia en horari de tarda per realitzar les hores de còmput restants o a compensar.

Atès que segons informe d'intervenció municipal obrant a l'expedient s'ha previst degudament el crèdit pressupostari suficient per aquest increment de jornada en el pressupost de l'exercici 2016 aprovat provisionalment pel Ple de data 3/12/2015, i que resta pendent d'aprovació definitiva.

Considerant que d'acord al que determina l'article 10.5 de la Llei 7/2007, de 12 de abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic als funcionaris interins els hi serà d'aplicació, en allò que sigui adequat a la naturalesa de la seva condició, el règim general dels funcionaris de carrera.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Modificar la Jornada del funcionari interí del Sr. Daniel Llevat Gateu, en el sentit de que, amb data d'efectes del dia 01/1/2016, la mateixa es durà a terme a raó de una dedicació del 80% de la jornada a temps complert amb nova determinació de les seves retribucions salarials que corresponguin legalment i les que amb aquest s'acordin en relació a la jornada a temps parcial desenvolupada.

SEGON.- Donar compte del present acord a la Gestoria encarregada dels assumptes de personal i a la Junta de Personal.

3.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LA BORAL. M^a TERESA NOLLA LLORENS, 15É TRIENNI AMB EFECTES DES DEL PROPER DIA 02/01/2016 AMB ELS DRETS ECONÒMICS INHERENTS.

En data 09/12/2015, RE 3619, la Sra. M^a Teresa Nolla Llorens, funcionària d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'auxiliar administrativa, ha presentat instància mitjançant la qual demana li sigui reconegut el quinze trienni de serveis efectius prestats a l'administració pública;

Atès que la Sra. M^a Teresa Nolla Llorens, té acreditats quinze triennis del grup C2, i que es troba en la situació administrativa de servei actiu al grup C2;

Atès que el proper dia 2 de gener de 2016, la Sra. M^a Teresa Nolla Llorens, complirà quaranta-cinc anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa als articles 25 de la Llei 7/2007, de 12/04/2007, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic, 155 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 102.b) i Disposició addicional 12^a del Decret legislatiu 1/1997, de 31/10/1997, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, i 164 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer a la Sra. M^a Teresa Nolla Llorens, funcionària d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'auxiliar administratiu, el quinzè trienni, acreditat en el grup C2, i amb efectes des del 2 de gener de 2016.

SEGON.- Disposar que s'inscrigui aquest acord al Registre de Personal, i que es comuniqui el seu contingut a Tresoreria, d'acord amb les següents dades:

Sra. M ^a Teresa Nolla Llorens	
Grup	Triennis acreditats
Grup A1	0
Grup A2	0
Grup C1	0
Grup C2	15
Grup E	0

TERCER.- Disposar que es notifiqui aquest acord a la interessada.

4.- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LA BORAL.
ALBERT BOUZAS BALFEGÓ, 3ER TRIENNI AMB EFECTES DES DEL PROPER DIA
01/01/2016 AMB ELS DRETS ECONÒMICS INHERENTS.

En data 09/12/2015, RE 3625, el Sr. Albert Bouzas Balfegó, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'Agent de la Policia Local, ha presentat instància mitjançant la qual demana li sigui reconegut el tercer trienni de serveis efectius prestats a l'administració pública;

Atès que el Sr. Albert Bouzas Balfegó, té acreditats dos triennis del grup C2, i un trienni del grup C1 (a efectes econòmics), i que es troba en la situació administrativa de servei actiu al grup C2;

Atès que el proper 1 de gener de 2016, el Sr. Albert Bouzas Balfegó, complirà nou anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa als articles 25 de la Llei 7/2007, de 12/04/2007, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic, 155 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 102.b) i Disposició addicional 12ª del Decret legislatiu 1/1997, de 31/10/1997, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, i 164 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer al Sr. Albert Bouzas Balfegó, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'Agent de la Policia Local, el tercer trienni, acreditat en el grup C2, i amb efectes des de l'1 de gener de 2016.

SEGON.- Disposar que s'inscrigui aquest acord al Registre de Personal, i que es comuniqui el seu contingut a Tresoreria, d'acord amb les següents dades:

Sr. Albert Bouzas Balfegó	
Grup	Triennis acreditats
Grup A1	0
Grup A2	0

Grup C1	1
Grup C2	2
Grup E	0

TERCER.- Disposar que es notifiqui aquest acord a l'interessat.

5.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. LAIA CALLAU SAMARRA, AMPLIACIÓ DE L'EXCEDÈNCIA VOLUNTÀRIA PER INTERÈS PARTICULAR PER UN PERÍODE COMPRES DES DE L/01/2016 FINS AL 30/06/2016.

En data 14/12/2015, RE núm. 3685, la Sra. Laia Callau Samarra, amb DNI núm. 47856130-F, va presentar escrit en el qual sol·licita ampliar l'excedència voluntària per interès particular, per un període compres des de 1/01/2016 fins al 30/06/2016

Vist que la interessada disposa d'un contracte laboral amb l'Ajuntament des de l'any 2007, em a infermera de l'Ambulància Municipal;

Atès que l'article 46 Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, disposa que el treballador amb una antiguitat a l'empresa de com a mínim 1 any tindrà dret a que se li reconegui la possibilitat de situar-se en excedència voluntària per un termini no major de 5 anys;

Atès que, d'acord amb l'article esmentat, durant el primer any el treballador tindrà dret a la reserva del lloc de treball, però que transcorregut aquest, la reserva quedarà referida a un lloc de treball del mateix grup professional o categoria equivalent;

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot això;

La Junta de Govern, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Atorgar l'ampliació de l'excedència voluntària per interès particular a la Sra. Laia Callau Samarra, amb DNI núm. 47856130-F, a efectes del dia 1/01/2016 fins al 30/06/2016.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Responsable de personal.

6.-PRORROGA DEL CONTRACTE DE TREBALL DE LA SRA. SANDRA ESPUNY LLAMBRICH A EFECTES DEL DIA 1/01/2016 FINS AL 30/06/2016.

Abans d'iniciar-se la deliberació i votació de l'assumpte, el Sr. Antonio Espuny Gaseni a l'empara dels articles 28 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i 21 i 185 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, anuncia la seva intenció d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació i abandona la sessió, a la qual es reincorpora en finalitzar el tractament d'aquest punt.

Per Decret d'Alcaldia núm. 376/2015 de data 30/06/2015, s'autoritza el contracte de treball de la Sra. Sandra Espuny Llambrich amb la modalitat de treball de durada determinada, eventual a temps complert per obra o servei determinat, per substitució de la infermera de l'ambulància municipal, per un període comprès des de l'1/07/2015 fins al 31/12/2015, a jornada complerta.

Vist que la infermera de l'ambulància ha demanat l'ampliació de l'excedència voluntària per interès particular a efectes del dia 1/01/2016 fins al 30/06/2016.

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada;

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la prorroga del contracte de treball de la Sra. Sandra Espuny Llambrich per un període de sis mesos des de l'1/06/2016 fins al 30/06/2016.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i al responsable de Personal.

7.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. MARIA ISABEL GIMENO MUÑOZ PRORROGA DE LA REDUCCIÓ D'UN TERÇ DE LA JORNADA AMB EL 80€ DE RETRIBUCIONS DES DE L'1/01/2016 FINS AL 31/12/16.

La Junta de Govern Local de data 07/08/2014, va acordar reconèixer a la Sra. Maria Isabel Gimeno Muñoz, personal laboral, mestra de la Llar d'Infants municipal una reducció d'un terç de la seva jornada amb una reducció d'un terç de la jornada amb el 80% de retribucions, fins el proper 31/12/2014.

En data 1/12/2014 RE 3693, la Sra. Maria Isabel Gimeno Muñoz, ha presentat un escrit el qual sol·licita la prorroga de la reducció de jornada abans esmentada a efectes del dia 1/1/2015 fins al 31/12/2015 ambdós inclosos amb el 80% de retribucions i amb possibilitat de pròrroga.

En data 14/12/2015, la Sra. Maria Isabel Gimeno Muñoz, ha sol·licitat la prorroga de la reducció de jornada abans esmentada a efectes del dia 1/1/2016 fins al 31/12/2016 ambdós inclosos amb el 80% de retribucions i amb possibilitat de pròrroga.

Atès l'art. 14 Llei 8/2006, 5 de juliol de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les administracions públiques de Catalunya.

Atès que en el present cas es compleixen els requisits que especifica la normativa aplicable;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer a la Sra. Maria Isabel Gimeno Muñoz, mestra de la Llar d'Infants Municipal, la prorroga de la reducció d'un terç de la seva jornada amb el 80% de retribucions des del dia 01/01/2016 fins al 31/12/2016 ambdós inclosos, amb possibilitat de pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la responsable de personal.

8.-PRORROGA DEL CONTRACTE PER SIS MESOS AL SR. JUAN ANDRÉS SAMARRA LLEIXÀ A EFECTES DEL DIA 4/01/2016 FINS AL 03/07/2016.

La regidoria d'Obres i Serveis, proposa que es renovi durant sis mesos el contracte laboral del treballador Joan Andreu Samarra Lleixà amb efectes del dia 04/01/2016 al dia 7/07/2016 per tal de realitzar treballs de la brigada municipal i donar un bon servei a la comunitat els dissabtes i diumenges les tasques corresponents exclusivament al servei de neteja i manteniment de carreres del municipi, per tal de cobrir la manca de personal de la brigada municipal per cobrir els caps de setmana, degut a les baixes per malaltia que s'han produït i la realització de les vacances i dies de lliure disposició del personal;

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el que es disposa al Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient al pressupost de l'exercici 2016 el qual ha estat aprovat provisionalment pel Ple de data 3/12/2015 i que resta pendent d'aprovació definitiva;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la renovació del contracte laboral del Sr. Juan Andrés Samarra Lleixà, amb la modalitat de treball temporal, per cobrir els dissabtes i diumenges tasques corresponents al servei de neteja i manteniment de carrers del municipi, per un període comprès des del 4/01/2016 al 03/07/2016.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, i al responsable de Personal.

9.-CONTRACTACIÓ DE MONITORS DEL PARC DE NADAL DURANT ELS DIES 23,24,28,29,30,31 DE DESEMBRE I DEL 4 I 5 DE GENER DE 2016.

Abans d'iniciar-se la deliberació i votació de l'assumpte, el Sr. Vicent Llaó Lopez, a l'empara dels articles 28 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i 21 i 185 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, anuncia la seva intenció d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació i abandona la sessió, a la qual es reincorpora en finalitzar el tractament d'aquest punt.

Des de la Regidoria de Joventut, es proposa la contractació de monitors pel Parc de Nadal durant els dies 23, 24, 28, 29, 30, 31 de desembre de 2015 i del 4 i 5 de gener de 2016 (ambdós inclosos) a realitzar amb l'horari comprès de les 09:00 h. fins les 13:00 h. amb contracte laboral eventual a temps parcial per circumstàncies de la producció, per un sou brut mensual de 300,00 € pels monitors i 240,00€ pels ajudants dels monitors. i que són els següents:

ELS MONITORS

Àngels Puente Ferré

Jose Manuel Virino Santo

Regina Rosell Maspons

Mireia Jardí Cañagueral

Maria del Mar Llambrich Bono

ELS AJUDANTS MONITOR

Erik Devadip José Llaó

Josep Argentó Martí

Marina Llaó Hidalgo

Paula Margalef Encinas

Edgar Pastó Solé

Alfred Blanch Arqués

Aleix Martí Estepa

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la contractació laboral eventual a temps parcial per circumstàncies de la producció als monitors del Parc de Nadal, que s'indiquen, durant els dies 23, 24, 28, 29, 30, 31 de desembre de 2015 i del 4 i 5 de gener de 2016 (ambdós inclosos) a realitzar amb

l'horari comprès de les 09:00 h. fins les 13:00 h. amb un sou brut de 300,00 € pels monitors i 240,00€ pels ajudants dels monitors i que són els següents.

ELS MONITORS

Àngels Puente Ferré

Jose Manuel Virino Santo

Regina Rosell Maspons

Mireia Jardí Cañagueral

Maria del Mar Llambrich Bono

ELS AJUDANTS MONITOR

Erik Devadip José Llaó

Josep Argentó Martí

Marina Llaó Hidalgo

Paula Margalef Encinas

Edgar Pastó Solé

Alfred Blanch Arqués

Aleix Martí Estepa

SEGON.- Notificar el present acord a als interessats i al responsable de Personal.

**10.-PROPOSTA PAGAMENT D'HORES EXTRES A LAUREÀ DIAZ BRULL,
TREBALLADOR LABORAL DE LA BRIGADA MUNICIPAL.**

Des de la Regidoria d'Obres i Serveis, es proposa el pagament d'hores extres a Laureà Diaz Brull, treballador laboral de la brigada municipal;

Vist que s'estan produint baixes per malaltia, vacances i permisos per assumptes personal al departament d'obres i serveis, és necessària la liquidació d'hores extres al treballador Laureà Diaz Brull, a raó de 1.037,70€ bruts.

Vist l'informe d'Intervenció que hi ha crèdit pressupostari suficient a nivell de vinculació jurídica per la liquidació del cost total de les hores;

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar les retribucions en concepte d'hores extres a Laureà Diaz Brull, treballador laboral de la brigada municipal a raó de 1.037,70€ bruts.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i al responsable de Personal.

11.-PROPOSTA PAGAMENT D'HORES EXTRES A LES TREBALLADORES DEL PERSONAL DE NETEJA, LA SRA. ROSA GARCIA PASTÓ I LA SRA. MONTSE COLOMINES MARTÍ.

Des de la Regidoria de serveis generals, es proposa la liquidació d'hores extres a les treballadores del personal de la neteja, Sra. Rosa Garcia Pastó i Sra. Montse Colomines Martí;

Vist que s'estan produint baixes per malaltia, vacances i permisos per assumptes personal al departament de neteja i per cobrir les necessitats del servei, és necessària la liquidació d'hores extres de les següents treballadores:

Montse Colomines Martí: 631,27€ bruts

Vist l'informe d'Intervenció que hi ha crèdit pressupostari suficient a nivell de vinculació jurídica per la liquidació del cost total de les hores;

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar les retribucions en concepte d'hores extres a les treballadores del personal de la neteja, la Sra. Montse Colomines Martí 631,27€ bruts;

SEGON.- Notificar el present acord a les interessades i al responsable de Personal.

12.-PROPOSTA LIQUIDACIÓ DE PRODUCTIVITATS AL PERSONAL DE L'AMBULÀNCIA MUNICIPAL (SUM).

Des de la Regidoria de Sanitat, es proposa la liquidació de productivitats al personal de l'ambulància municipal (SUM), vist que es necessari cobrir l'horari del servei d'ambulància municipal:

Xavier Borràs Lebrato, 1.702,07€/bruts.

M^a Jose Castellano: 1.779,72€/bruts.

Antonio Comes: 1.624,44€/bruts.

Alvaro Gaseni: 1.702,07€/bruts.

Sandra Espuny: 802,40€/bruts.

Andreu Martínez: 1.703,08€/bruts.

Vicent Peña Grau: 1.808,60€/bruts.

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la liquidació de productivitats al personal de l'ambulància municipal (SUM):

Xavier Borràs Lebrato, 1.702,07€/bruts.

M^a Jose Castellano: 1.779,72€/bruts.

Antonio Comes: 1.624,44€/bruts.

Álvaro Gaseni: 1.702,07€/bruts.

Sandra Espuny: 802,40€/bruts.

Andreu Martínez: 1.703,08€/bruts.

Vicent Peña Grau: 1.808,60€/bruts.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats i al responsable de Personal.

13.-PROPOSTA LA LIQUIDACIÓ DE PRODUCTIVITATS AL PERSONAL DE LA POLICIA LOCAL.

Des de la Regidoria de Governació, es proposa la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació atès que s'estan produint baixes per malaltia i per tal de cobrir les necessitats del servei, es necessària la liquidació de les següents hores extres:

Ramón Cid Margalef: 120,00€ bruts

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació:

Ramón Cid Margalef: 120,00€ bruts

SEGON.- Notificar el present acord als interessats i al responsable de Personal.

14.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. JERÒNIMA MARTÍ PIÑOL. REPINTAT DE TOTA LA VORERA DEL C/ CAMBRILS I COL·LOCACIÓ D'UNA SENYAL DE PROHIBIT APARCAR A TOT EL CARRIL CONTRARI DE LA SORTIDA DEL GARATGE.

R. E. 3294/2015 de 4/11/2015, Jerònima Martí Piñol;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual exposa que té un gual permanent al c/ Cambrils i que per treure el vehicle del seu garatge necessita utilitzar els dos sentits de la calçada.

Atès que hi ha una línia groga pintada a la vorera del front i que aquesta està molt deteriorada i això provocaria que els vehicles aparquessin provocant el risc de no poder treure el vehicle del garatge.

Per tot això, sol·licita el repintat de la línia groga i la col·locació de la senyal de prohibit aparcar a tot el carril contrari del seu gual al c/ Cambrils.

Vist l'informe favorable de la Policia Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acordar la col·locació de la senyal de prohibit aparcar i que es torni a pintar la ratlla groga continua a l'altra banda del carrer Cambrils.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

15.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. JOSÉ RAMÓN BUERA GISBERT. REPINTAT DE TOTA LA VORERA DEL C/ CAMBRILS I COL·LOCACIÓ D'UNA SENYAL DE PROHIBIT APARCAR A TOT EL CARRIL CONTRARI DE LA SORTIDA DEL GARATGE.

R. E. 3292/2015 de 4/11/2015, Jose Ramon Buera Gisbert;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual exposa que té un gual permanent al c/ Cambrils i que per treure el vehicle del seu garatge necessita utilitzar els dos sentits de la calçada.

Atès que hi ha una línia groga pintada a la vorera del front i que aquesta està molt deteriorada i això provocaria que els vehicles aparquessin provocant el risc de no poder treure el vehicle del garatge.

Per tot això, sol·licita el repintat de la línia groga i la col·locació de la senyal de prohibit aparcar a tot el carril contrari del seu gual al c/ Cambrils.

Vist l'informe favorable de la Policia Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acordar la col·locació de la senyal de prohibit aparcar i que es torni a pintar la ratlla groga continua a l'altra banda del carrer Cambrils.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

16.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. JOSÉ BUERA TOMÀS. REPINTAT DE TOTA LA VORERA DEL C/ CAMBRILS I COL·LOCACIÓ D'UNA SENYAL DE PROHIBIT APARCAR A TOT EL CARRIL CONTRARI DE LA SORTIDA DEL GARATGE.

R. E. 3291/2015 de 4/11/2015, Jose Buera Tomàs;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual exposa que té un gual permanent al c/ Cambrils i que per treure el vehicle del seu garatge necessita utilitzar els dos sentits de la calçada.

Atès que hi ha una línia groga pintada a la vorera del front i que aquesta està molt deteriorada i això provocaria que els vehicles aparquessin provocant el risc de no poder treure el vehicle del garatge.

Per tot això, sol·licita el repintat de la línia groga i la col·locació de la senyal de prohibit aparcar a tot el carril contrari del seu gual al c/ Cambrils.

Vist l'informe favorable de la Policia Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acordar la col·locació de la senyal de prohibit aparcar i que es torni a pintar la ratlla groga continua a l'altra banda del carrer Cambrils.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

17.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. JORDI TORT FULLAT. REPINTAT DE TOTA LA VORERA DEL C/ CAMBRILS I COL·LOCACIÓ D'UNA SENYAL DE PROHIBIT APARCAR A TOT EL CARRIL CONTRARI DE LA SORTIDA DEL GARATGE.

R. E. 3293/2015 de 4/11/2015, Jordi Tort Fullat;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual exposa que té un gual permanent al c/ Cambrils i que per treure el vehicle del seu garatge necessita utilitzar els dos sentits de la calçada.

Atès que hi ha una línia groga pintada a la vorera del front i que aquesta està molt deteriorada i això provocaria que els vehicles aparquessin provocant el risc de no poder treure el vehicle del garatge.

Per tot això, sol·licita el repintat de la línia groga i la col·locació de la senyal de prohibit aparcar a tot el carril contrari del seu gual al c/ Cambrils.

Vist l'informe favorable de la Policia Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acordar la col·locació de la senyal de prohibit aparcar i que es torni a pintar la ratlla groga continua a l'altra banda del carrer Cambrils.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

18.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. EVA DEL AMO GALARZO, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE LOS XICS CALEROS, PERMÍS PER PODER POSAR UNA PARADA ITINERANT PELS CARRERS DEL MUNICIPI DES DEL 14/12/2015 FINS AL 24/12/2015 DURANT LES TARDES.

Re. 3686 DE 14/12/2015, Eva del Amo Galarzo, en nom i representació dels Los Xics Caleros

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita, posar una parada itinerant a la via pública els dies previs de Nadal del 14/12/2015 fins al 24/12/2015 durant les tardes;

Vist l'informe favorable de la Policia Local.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar als Xics Caleros, per ocupar part de la via pública per posar una parada itinerant els dies 14/12/2015 fins al 24/12/2015 durant les tardes.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada.

19.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. BLAS NAVARRO BERRIO, GUAL PERMANENT AL CARRER RAMON I CAJAL NÚM. 6 BXS ESQUERRA.

R. E. 3386/2015 de data 12/11/2015 Blas Navarro Berrio;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita llicència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,50 metres de vorada pintada per entrada i sortida de vehicles, al carrer Ramon y Cajal, 6 bxs esquerra, del terme municipal;

Vist l'informe emès per la Policia Local;

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Blas Navarro Berrio, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres i mig de

vorada pintada al carrer Ramon y Cajal, 6, bxs. esquerra, del terme municipal, de conformitat amb:

- a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.
- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.
- c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.
- d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €.

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

20.-DEVOLUCIÓ I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. HILARIO CASANOVA FABRA EN NOM I REPRESENTACIÓ DE ALEXANDRA CASANOVA BRULL, DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES DERIVADES DE LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 58/2015.

R. E. 3492/2015 de, 24/11/2015, Hilario Casanova Fabra en nom i representació de Alexandra Casanova Brull ;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les

fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 22/05/2015 , núm. Exp. 58/2015, per un import de 750,00 €, dels quals 600,00€ corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 150,00 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a la Sra. Alexandra Casanova Brull la quantitat de 750,00 €, dels quals 600,00 €. corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 150,00 €, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 58/2015, aprovat per la Junta de Govern Local de data 22/05/2015 .

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

21.-DEVOLUCIÓ I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. ALBERT MOLINÉ LLAÓ (JARPI PISCINES SL), DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES DERIVADES DE LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 200/2014.

R. E.3677/2015 de 14/12/2015, Albert Moline Llaó (Jarpi Piscines SL);

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 4/06/2015 , núm. Exp. 200/2014, per un import de 1.922,70 €, dels quals 1.200,00€ corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 722,70 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a Jarpi Piscines SL la quantitat de 1.922,70 €, dels quals .1.200,00.€. corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 722,70€, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 200/2014, aprovat per la Junta de Govern Local de data 04/06/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

22.- INCOACIÓ D'UN EXPEDIENT PER A LA DETERMINACIÓ DE RESPONSABILITAT PER INCOMPLIMENT CONTRACTUAL CONTRA LA GESTORIA MARGALEF.

En data 24/11/2015 el Tresorer Municipal va emetre el següent informe:

"(...)

1.- En data 27 de febrer de 2014 El Tribunal de Justícia de la Unió Europea, es va pronunciar sobre la devolució dels ingressos indeguts sobre l'IVMDH (Impost sobre les Vendes Minoristes de Determinats Hidrocarburs).

2.- Atès que la Gestoria Margalef actua com el nostre col·laborador a l'hora de presentar les nostres peticions i la documentació davant l'Agència Tributària.

3.- Durant el setembre de 2014 es sol·licita a les dues empreses (Cepsa i Petrocat) que ens subministren el carburant, certificat d'import facturat en el període deduïble, a més de còpia de totes les factures. Documentació que ens aporten en els dies següents a la petició.

4.- En data dia 3 d'octubre de 2014, remeto personalment a la Gestoria Margalef, mitjançant correu electrònic, la documentació facilitada per les dues empreses subministradores de carburant, per tal que procedeixin a la formalització de la petició de devolució de l'import indegudament ingressat, davant l'Agència Tributària.

5.- En data 15 de juny, núm. 1791, en el registre general d'entrada de documents de l'ajuntament de l'Ametlla de Mar, rebem resolució favorable de l'Agència Tributària, on ens comuniquen la devolució per import de 6.791,68 €.

6.- Passats uns dies, i veient que l'import no ens era ingressat, comprovem que el núm. de compte que es va facilitar a la formalització de la sol·licitud de devolució no era de titularitat de l'ajuntament, cosa que es comunica a la gestoria Margalef.

7.- De la gestoria Margalef, se'ns comunica que l'esmentat núm. de compte correspon a un client seu, i es dedueix que algun treballador de la gestoria, per error, va posar aquest número de compte a la sol·licitud de devolució.

8.- Una vegada localitzat el núm. de compte ens dirigim a l'entitat financera Caixabank, on se'ns comunica que, efectivament s'ha ingressat l'import de 6.791,68 €, al compte facilitat per la gestoria a la sol·licitud de devolució.

9.- Tanmateix, de la mateixa entitat financera també se'ns comunica que no poden procedir al retrocés de l'import indegudament ingressat, perquè el titular del compte ha retirat els diners i no disposa d'efectiu en aquest moment per ingressar.

10.- Vista la impossibilitat de poder rebre els diners que legalment ens corresponen, em remeto als serveis jurídics de l'ajuntament els quals em m'emplacen a fer aquest informe.

(...)"

Vist que de conformitat amb el contingut de l'informe emès pel Tresorer Municipal, en resulta un possible incompliment per part de la Gestoria Margalef envers la seva obligació d'adequada gestió en matèria de confecció i presentació de documents a l'Agència Tributària i del qual ha resultat un perjudici per aquesta per a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per import de 6.791,68 Euros corresponents a la quantitat que s'hauria d'haver ingressat atenent la resolució del procediment de sol·licitud d'ingresos indeguts mitjançant rectificació d'autoliquidació de data 08/06/2015, i per causa única de l'existència d'un error exclusivament imputable a la Gestoria Margalef d'incorrecte identificació del número de compte bancari municipal.

Considerant aquest un incompliment de caràcter greu que ha significat un perjudici econòmic greu per a la corporació municipal, procedeix iniciar un expedient per a la determinació de responsabilitat per part del contractista, d'acord amb el que s'estableix en l'art. 305.2 i relacionats del "Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público":

"(...)

Artículo 305 Ejecución y responsabilidad del contratista

2. El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato(...)”.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Incoar un expedient per a la determinació de responsabilitat per incompliment contractual en què hagi pogut incórrer la Gestoria Margalef pels perjudicis ocasionats a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per indeguda tramitació de documentació fiscal d'aquesta corporació amb un perjudici quantificat en l'import de 6.791,68 Euros.

SEGON.- Notificar aquesta resolució a la Gestoria Margalef, concedint-li un termini de (15) quinze dies de tràmit d'audiència per a què manifesti el que en el seu dret convingui i pugui aportar tota la documentació i proves que estimi del seu interès.

23.- PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:03 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 17 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 48 a 64 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 14/01/2016

El secretari

**SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 1/2016, DE 14/01/2016,
EXTRAORDINÀRIA.**

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora-accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 14/01/2016, es reuneixen a la sala de comissions

de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió extraordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 30/2015 DE 17/12/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 30/2015 de data 17/12/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 30/2015 de data 17/12/2015.

2.- EXP. 44/2013 SERVICIOS INTEGRALES ÁLVAREZ 2012, SL. CONSTRUCCIÓ D'UN MAGATZEM A LA PARC. 3B-61 DEL C/ ORDRE DE SANT JORDI, 61 DE LA URB. DE CALAFAT.

Exp. 44/2013

R. E. 894/2013 de 20/03/2015, Ricard Gonzalvo Tesón en nom i representació de Servicios Integrales Alvarez 2012 SL.

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual

s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist el caràcter contradictori dels informes de l'arquitecte municipal de data 24/11/2015 i del TAG de data 10/12/2015 ;

Vist l'informe preceptiu favorable del secretari general de data 28/12/2015.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 44/2013
- * Sol·licitant: Servicios Integrales Álvarez 2012, SL
- * Obres: Construcció d'un magatzem
- * Ubicació: Parc. 3B-61 C/ Ordre de Sant Jordi, 61 de la Urb. Calafat
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Tesón
- * Número de visat: R13-00424, del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de les Terres de l'Ebre de data 19/03/2013

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 13.331,54 €
 - Quota tributària = 13.331,54 € x 2,6% = 346,62 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 13.331,54 €
 - Quota tributària = 13.331,54 € x 1,32% = 175,98 €
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €.

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150€

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÉ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3.- ESMENAR L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 5/11/2015, EN EL SENTIT DE NO EXIGIR LES FIANCES I GARANTIES EXIGIBLES EN EL SENTIT QUE ES TRACTAVA D'UNA OBRA DE LEGALITZACIÓ JA REALITZADA I QUE S'HA COMPROVAT QUE NO HA PROVOCAT CAP MENA DE DESPERFECTE ALS SERVEIS URBANÍSTICS.

Per Junta de Govern Local de data 5/11/2015 es va concedir llicència de legalització d'un porxo al C/ Garbí, 186 de la Urb. Les Tres Cales a nom de Guy Alphonse Rozier Exp. 95/2015;

Vist que al punt Tercer d'aquesta llicència es requeria al sol·licitant l'ingrés de la fiança per la reposició dels serveis urbanístics per un import de 1.200,00€.

Vist l'informe del Vigilant d'obres el qual exposa que les obres realitzades no han afectat l'estat dels paviments ni serveis existents.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar l'eximent de la garantia per la reposició dels serveis urbanístics que estableix l'article 6.6 de l'Ordenança núm. 13-Bis Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de l'exp. 95/2015 exigida per acord de Junta de Govern Local de data 5/11/2015 per import de 1.200,00 €, pels motius exposats.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, i als serveis de Recaptació.

4.- EXP. 170/2015 FRANCIS BAPTISTE FARGIER. CONSTRUCCIÓ D'UN MAGATZEM AL C/ BROLLADOR, 240 POL. 2 DE LA URB. LES TRES CALES.

Exp. d'obres 170/2015

R. E. 3221/2015 de 29/10/2015 de Francesc Curto Benet en nom i representació de Francis Baptiste Fergier;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe desfavorable emès per l'arquitecte municipal de data 24/11/2015.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 27/11/2015.

Vist l'informe preceptiu favorable del secretari general de data 21/12/2015.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 170/2015

- * Sol·licitant: Francis Baptiste Fargier
- * Obres: Construcció d'un magatzem
- * Ubicació: C/ Brollador, 240 de la Urb. Les Tres Cales
- * Tècnic redactor del projecte: Francesc Curto Benet
- * Número de visat: R15-01408, R15-01409, del Col·legi d'aparelladors, de data 21/10/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 10.584,00 €

Quota tributària = 10.584,00 € x 2,6% = 275,18 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 10.584,00 €

Quota tributària = 10.584,00 € x 1,32% = 139,71 €

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.

- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 159,50€

QUART.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5.- EXP. 191/2015 DANIEL MÉNDEZ FRANCÉS EN NOM I REPRESENTACIÓ DE MAX GRUP, SL, INSTAL·LACIÓ D'UNA TANCA PERIMETRAL AL POL. 24 PARC. 18, DEL TERME MUNICIPAL.

Exp. 191/2015

R. E. 3455/2015 de 20/11/2015, Daniel Méndez Francés en nom i representació de MAX GRUP SL;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el que es disposa a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, i l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de recollida, tractament, i aprofitament o eliminació dels residus;

Vist l'informe favorable per l'arquitecte municipal de data 18/12/2015, el que exposa que les característiques de la tanca s'haurà d'ajustar a l'art. 94.5 del POUM;

Vista l'autorització de l'ACA amb condicions.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta amb les condicions imposades per l'ACA:

- * Expedient: 191/2015
- * Sol·licitant: MAX GRUP, SL
- * Obres: Tanca perimetral
- * Ubicació: Pol. 24 parc. 18

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: P.E.M. = 4.029,30 €.
 - Quota tributària = 4.029,30€ x 2,6% = 104,76 €
 - Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 4.029,30€
 - Quota tributària = 4.029,30 € x 1,32% = 53,19 €
- * Taxa per a la gestió d'enderrocs i altres residus de la construcció = 600,00 €

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

6.-EXP. 204/2015 OLGA KULIKOVA. LEGALITZACIÓ D'UNA VIVENDA UNIFAMILIAR AL C/ MAR, 35 BXOS 3 EDF. CALA D'OR, 1.

Exp. 204/2015

R. E. 3735/2015 de 18/12/2015, Olga Kulikova

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 08/01/2016

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 11/01/2016

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 204/2015
- * Sol·licitant: Olga Kulikova
- * Obres: Llicència de legalització d'habitatge.
- * Ubicació: C/ Mar, 35 bxos 3
- * Tècnic redactor del projecte: Francesc X. Ribas i Cisteró
- * Número de visat: 2015700440, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 15/12/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 33.734,24 €
 - Quota tributària = 33.734,24 € x 2,6% = 877,09 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 33.734,24 €
 - Quota tributària = 33.734,24 € x 1,32% = 445,29 €
- * Taxa per l'expedició del rètol indicatiu: 24,00 €.

TERCER.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

QUART.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

7.-EXP. 146/2014 ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÉCTRICA SLU. ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO DEL CT XD651 PER NOU SUBMINISTRAMENT A LES PARC. 5B-11, 12 I 13 DEL C/ ESTANY DE LA URB. CALAFAT.

Exp. 146/2014

R. E. 2764/2014 DE 27/08/2014, Endesa Distribució Eléctrica SLU;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres , Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres;

Vist el caràcter contradictori dels informes de l'arquitecte municipal de data 10/12/2015 i del TAG de data 14/12/2015;

Vist l'informe preceptiu favorable del secretari general de data 29/12/2015

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que la bastida s'ha de senyalitzar convenientment per evitar perill al trànsit.

- * Expedient: 146/2014 (Ref. EDE: 490.828)
- * Sol·licitant: Endesa Distribució Eléctrica SLU
- * Obres: Estesa de línia subterrània de baixa tensió del CT XD651 per nou subministrament.
- * Ubicació: C/ Estany de la Urb. de Calafat

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: P.E.M. = 2.287,63 €.

Quota tributària = $2.287,63 \times 2,6\% = 59,48$ €.

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 2.287,63 €.

Quota tributària = $2.287,63 \times 1,32\% = 30,20$ €.

TERCER.- Concedir llicència d'ocupació del domini públic municipal, d'acord amb el projecte presentat, en el benentès que s'atorga a precari i que, per tant, la llicència i l'ocupació s'extingirà al primer requeriment de la corporació i/o en el cas que el bé es destini a una altra finalitat.

QUART.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.

- * Fiança per a la gestió d'enderrocs i altres residus de la construcció = 150,00 €

CINQUÈ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

8.-EXP. 182/2014 ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU. ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIÓ DEL C.T. XD281 PER A NOU SUBMINISTRAMENT A LA PARC. 2C-53 DE LA URB. DE CALAFAT.

Exp. 182/2014

R. E. 3186/2014 de 22/10/201, Endesa Distribució Eléctrica SLU;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres , Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres;

Vist el caràcter contradictori dels informes de l'arquitecte municipal de data 10/12/2015 i del TAG de data 10/12/2015;

Vist l'informe preceptiu favorable del secretari general de data 21/12/2015

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que la bastida s'ha de senyalitzar convenientment per evitar perill al trànsit.

- * Expedient: 182/2014 (Ref. EDE: 495.756)
- * Sol·licitant: Endesa Distribució Eléctrica SLU
- * Obres: Estesa de línia subterrània de baixa tensió del CT XD281 per ampliació de potencia.
- * Ubicació: Parc. 2C-53 de la Urb. de Calafat

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: P.E.M. = 898,67€.

Quota tributària = $898,67 \times 2,6\% = 23,37 \text{ €}$.

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 989,67 €.

Quota tributària = $989,67 \times 1,32\% = 15,00 \text{ €}$.

TERCER.- Concedir llicència d'ocupació del domini públic municipal, d'acord amb el projecte presentat, en el benentès que s'atorga a precari i que, per tant, la llicència i l'ocupació s'extingirà al primer requeriment de la corporació i/o en el cas que el bé es destini a una altra finalitat.

QUART.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per a la gestió d'enderrocs i altres residus de la construcció = 150,00 €

CINQUÈ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe,

per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

9.-EXP. 167/2015 ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU. ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO DEL CT XD651 PER A NOU SUBMINISTRAMENT A LA PARC. RI-112 DE LA URB. DE CALAFAT.

Exp. 167/2015

R. E. 3145/2015 de 22/10/2015, Endesa Distribució Eléctrica SLU;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres , Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres;

Vist el caràcter contradictori dels informes de l'arquitecte municipal de data 20/11/2015 i del TAG de data 25/11/2015;

Vist l'informe preceptiu favorable del secretari general de data 21/12/2015

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que la bastida s'ha de senyalitzar convenientment per evitar perill al trànsit.

* Expedient: 167/2015 (Ref. EDE: 517.523)

* Sol·licitant: Endesa Distribució Eléctrica SLU

- * Obres: Estesa de línia subterrània de baixa tensió del CT XD651 per nou subministrament.
- * Ubicació: Parc. RI-112 de la Urb. de Calafat

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: P.E.M. = 873,14 €.

Quota tributària = $873,14 \times 2,6\% = 22,70$ €.

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 873,14 €.

Quota tributària = $873,14 \times 1,32\% = 15,00$ €.

TERCER.- Concedir llicència d'ocupació del domini públic municipal, d'acord amb el projecte presentat, en el benentès que s'atorga a precari i que, per tant, la llicència i l'ocupació s'extingirà al primer requeriment de la corporació i/o en el cas que el bé es destini a una altra finalitat.

QUART.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per a la gestió d'enderrocs i altres residus de la construcció = 150,00 €

CINQUÈ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

10.-EXP. 201/2014 ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU. ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIÓ DEL CT XD105 PER A NOU SUBMINISTRAMENT A LA PARC. RE-134 DE LA URB. DE CALAFAT.

Exp. 201/2014

R. E. 3450/2014 de 6/11/2014, Endesa Distribució Eléctrica SLU;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres , Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres;

Vist el caràcter contradictori dels informes de l'arquitecte municipal de data 09/12/2015 i del TAG de data 10/12/2015;

Vist l'informe preceptiu favorable del secretari general de data 18/12/2015

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que la bastida s'ha de senyalitzar convenientment per evitar perill al trànsit.

- * Expedient: 201/2014 (Ref. EDE: 496.161)
- * Sol·licitant: Endesa Distribució Eléctrica SLU
- * Obres: Estesa de línia subterrània de baixa tensió del CT XD105 per nou subministrament.
- * Ubicació: Parc. RE-134 de la Urb. de Calafat

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: P.E.M. = 3.235,60 €.

Quota tributària = $3.235,60 \times 2,6\% = 84,13$ €.

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 3.235,60 €.

Quota tributària = $3.235,60 \times 1,32\% = 15,00$ €.

TERCER.- Concedir llicència d'ocupació del domini públic municipal, d'acord amb el projecte presentat, en el benentès que s'atorga a precari i que, per tant, la llicència i l'ocupació s'extingirà al primer requeriment de la corporació i/o en el cas que el bé es destini a una altra finalitat.

QUART.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 600,00 €.
- * Fiança per a la gestió d'enderrocs i altres residus de la construcció = 150,00 €

CINQUÈ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

11.-SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. JUAN JOSÉ PUELL DÍAZ I MANUELA MIRÓ LABORIA, ADQUISICIÓ DE LA PROPIETAT FUNERÀRIA DEL NÍNIXOLS 2215, 2216 I 2217 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

R. E. 3839/2015 de 30/12/2015, Juan José Puell Díaz i Manuela Miró Laboria;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant el qual exposa que vol adquirir la propietat funerària dels nínxols 2215, 2216 i 2217 del cementiri municipal i demana que la cessió dels drets funeraris de l'esmentada propietat;

Vist l'informe jurídic de data 4/01/2016

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor dels Srs. Juan José Puell Díaz i Manuel Miró Laboria, els drets funeraris a perpetuïtat dels nínxols núm. 2215, 2216 i 2217 del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinença, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Adquisició nínxol3.361,00 €

Expedició del títol21,00 €

TOTAL3.382,00 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació.

12.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ, PROPOSA LA LIQUIDACIÓ D'HORES EXTRES ALS AGENTS POLICIAIS PER TAL DE COBRIR LES NECESSITATS DEL SERVEI.

Des de la Regidoria de Governació, es proposa la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació atès que s'estan produint baixes per malaltia i per tal de cobrir les necessitats del servei, es necessària la liquidació de les següents hores extres:

Manuel Reverté Escobedo: 120,00€ bruts

Àngel Vila Callau: 360,00€ bruts

Guillermo Blanco Medina: 240,00€ bruts

Gustavo Estrada Belltall: 360,00€ bruts

Àngel Martí Callau: 360,00€ bruts

Ramón Cid Margalef: 600,00€ bruts

Lluís Tomàs Montserrat: 120,00€ bruts

Albert Bardí Safont: 240,00€ bruts

Albert Bouzas Balfegó: 240,00€ bruts

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació:

Manuel Reverté Escobedo: 120,00€ bruts

Àngel Vila Callau: 360,00€ bruts

Guillermo Blanco Medina: 240,00€ bruts

Gustavo Estrada Belltal: 360,00€ bruts

Àngel Martí Callau: 360,00€ bruts

Ramón Cid Margalef: 600,00€ bruts

Lluís Tomàs Montserrat: 120,00€ bruts

Albert Bardí Safont: 240,00€ bruts

Albert Bouzas Balfegó: 240,00€ bruts

SEGON.- Notificar el present acord als interessats i al responsable de Personal.

13.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. DES DE L'ALCALDIA ES PROPOSA LA LIQUIDACIÓ D'HORES ALS FUNCIONARIS M^a TERESA NOLLA LLORENS I VÍCTOR BORRAS AIXART, PER UN IMPORT DE 150.00€ NETS CADASCÚ, EN MOTIU DE LA JORNADA DE LES ELECCIONS GENERALS DEL PASSAT 20 DE DESEMBRE DE 2015.

Des de l'Alcaldia es proposa la liquidació d'hores als funcionaris Maria Teresa Nolla Llorens i Víctor Borràs Aixart, en motiu de la jornada de les Eleccions Generals del passat 20 de desembre de 2015.

Donat que la tasca que ha de desenvolupar el personal representant de l'Administració Local, s'ha de realitzar únicament en moments puntuals de la jornada electoral, feina per la qual ja ve retribuïda per la Subdelegació del Govern.

Resultant que va ser intenció de l'Alcaldia, que el personal representant de l'Administració Local, restés disponible durant tota la jornada electoral en el recinte de les eleccions, amb la finalitat de facilitar qualsevol dubte que pogués sorgir durant la jornada, és a dir, des de les 7,45 hores del matí fins la finalització del recompte i lliurament de la documentació a la jutgessa de pau.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar les retribucions en concepte de gratificació als funcionaris de l'Administració Local Maria Teresa Nolla Llorens i Víctor Borràs Aixart, per un import de 150,00 € nets.

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats i al responsable de Personal.

14.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
SR. EMILIO JOSE CABELLO LÓPEZ EL 3ER TRIENNI AMB EFECTES DES DEL
PROPER DIA 23/01/2016 AMB ELS DRETS ECONÒMIC INHERENTS.

En data 11/01/2016 des del departament de personal s'informa que el Sr. Emilio Jose Cabello López, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 23/01/2016 el Sr. Emilio Jose Cabello López va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a al Sr. Emilio Jose Cabello López, el tercer trienni pels serveis efectius

a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 23/01/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

15.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
SRA. MONTSE COLOMINES MARTÍ, EL 3ER TRIENNI AMB EFECTES DES DEL DIA
8/01/2016 AMB ELS DRETS ECONÒMIC INHERENTS.

En data 11/01/2016 des del departament de personal s'informa que la Sra. Montse Colomines Martí, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 08/01/2016 la Sra. Montse Colomines Martí va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Montse Colomines Martí, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 08/01/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals

d'Intervenció.

16.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
SRA. FRANCINA GAMUNDI CURTO, EL 3ER TRIENNI AMB EFECTES DES DEL DIA
1/01/2016 AMB ELS DRETS ECONÒMIC INHERENTS.

En data 11/01/2016 des del departament de personal s'informa que la Sra. Francina Gamundi Curto, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 01/01/2016 la Sra. Francina Gamundi Curto va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Francina Gamundi Curto, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 01/01/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

17.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
SRA. ROSA GARCIA PASTÓ, EL 3ER TRIENNI AMB EFECTES DES DEL DIA
18/01/2016 AMB ELS DRETS ECONÒMIC INHERENTS.

En data 11/01/2016 des del departament de personal s'informa que la Sra. Rosa Garcia Pastó, sol·licita que se li reconegui el 3er trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 18/01/2016 la Sra. Rosa Garcia Pastó va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Rosa Garcia Pastó, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 18/01/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

18.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
SRA. ANNA VIZCARRO ADSERÀ, EL 3ER TRIENNI AMB EFECTES DES DEL
PROPER DIA 23/01/2016 AMB ELS DRETS ECONÒMIC INHERENTS.

En data 11/01/2016 des del departament de personal s'informa que la Sra. Anna M^a Vizcarro Adserà, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 23/01/2016 la Sra. Anna M^a Vizcarro Adserà va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Anna M^a Vizcarro Adserà, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 23/01/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

19.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
SRA. M^a JOSÉ MARTÍ ESCODA, EL 3ER TRIENNI AMB EFECTES DES DEL PROPER
DIA 11/02/2016 AMB ELS DRETS ECONÒMIC INHERENTS.

En data 11/01/2016 des del departament de personal s'informa que la Sra. M^a José Martí Escoda, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 11/02/2016 la Sra. M^a José Martí Escoda va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local. acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. M^a José Martí Escoda, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 11/02/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

20.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. MODIFICACIÓ DE LA PRODUCTIVITAT DEL SR. EMILIO JOSÉ CABELLO LÓPEZ, DEGUT A L'INCREMENT DEL VOLUM DE TREBALL.

Per part de la Regidoria Cultura, es dona compte que el Sr. Emilio Jose Cabello López, ha vist incrementat el seu volum de treball com a director de la Banda de la Cala.

Atès que actualment el Sr. Emilio José Cabello López, ha estat cobrant una productivitat de 475,00€ i degut a aquest increment del volum de treball;

La Regidoria d'Educació proposa modificar aquesta productivitat de 475,00€ que venia cobrant fins ara a 600€ bruts a partir del dia 1/01/2016;

Vist que es disposa de consignació pressupostaria;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar la modificació d'aquesta productivitat a 600€ bruts i fer-la efectiva a partir del dia 1/01/2016 al Sr. Emilio José Cabello López.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció.

21.-RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR ABREUJAT DE DISCIPLINA URBANÍSTICA INCOAT ALS SENYORS RAMON CALIXTO BRULL BALFEGÓ I CINTA PIÑOL CALLAU PER HAVER EXECUTAT SENSE LLICÈNCIA UNA CASETA DE BOMBES EN LA PARCEL·LA 961 DE LA URBANITZACIÓ TRES CALES QUE HA ESTAT CONSIDERADA IL·LEGALITZABLE EN LA SENTÈNCIA NÚM. 253/2015 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 DE TARRAGONA.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient sancionador abreujat de disciplina urbanística incoat als senyors Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau per haver executat sense llicència una caseta de bombes en la parcel·la 961 de la Urbanització Tres Cales que ha estat considerada il·legalitzable en la sentència núm. 253/2015 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona.

Tràmit: Resolució de l'expedient sancionador abreujar de disciplina urbanística.

Antecedents:

Primer. En data 24/09/2015 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona va dictar la sentència 253/2015 en la que considerà que la construcció d'una caseta de bombes que havien executat sense llicència els interessats en la parcel·la 961 de la Urbanització Tres Cales era il·legalitzable.

Segon.- En la mateixa sentència s'ordenava a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar també que incoés el corresponent expedient sancionador de disciplina urbanística.

Tercer.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 19/11/2015 s'incoà el present expedient sancionador abreuja de disciplina urbanística.

Quart.- En data 01/12/2015 l'instructor de l'expedient formulà la corresponent proposta de resolució de l'expedient i proposà que s'imposés als interessats una sanció de multa de 400,00 Euros segons càlcul de la sanció de multa efectuat per l'Arquitecte Municipal seguint els criteris del Decret 64/2014, de 13 de maig.

Determinació de la multa

$$M = R \times V_s \times G \times C$$

$$R = \text{mòdul} \quad 50$$

$$V_s = \text{Volum edificat en m}^3 \quad 8$$

$$G = \text{gravetat de la infracció} \quad 1$$

$$C = \text{modulació de la infracció} \quad 1$$

$$M = 400 \text{ Euros}$$

Cinquè.- La proposta de resolució de l'expedient va ser degudament notificada als interessats en data 02/12/2015 i se'ls atorgà un termini de (15) quinze dies de tràmit d'audiència.

Sisè.- Transcorregut amb escreix el termini de tràmit d'audiència els interessats no han presentat al·legacions de cap mena, per la qual cosa correspon resoldre l'expedient sancionador abreuja de disciplina urbanística amb l'imposició de la sanció de multa proposada de 400,00 Euros.

Normativa aplicable:

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador de la Generalitat de Catalunya, el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya

Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya

POUM de l'Ametlla de Mar

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient sancionador abreujat de disciplina urbanística incoat als senyors Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau per haver executat sense llicència una caseta de bombes en la parcel·la 961 de la Urbanització Tres Cales que ha estat considerada il·legalitzable en la sentència núm. 253/2015 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona.

SEGON.- Imposar als interessats Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau, de manera solidària, una sanció de multa de 400,00 Euros d'acord amb el càlcul efectuat per l'Arquitecte Municipal seguint els criteris del Decret 64/2014, de 13 de maig.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats i al Departament de Recaptació Municipal als efectes que vetlli pel cobrament de la referida sanció de multa.

22.-ANGEL MARTÍ CALLAU EN NOM I REPRESENTACIÓ DEL CLUB ESPAÑOL DEL AZUL DE GASCUÑA SOL·LICITA AUTORITZACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE PROVES PER A GOSSOS DE RASTRE SOBRE CONILL EL DIA 6 DE FEBRER DE 2016 AL BARRANC DE L'ESTANY TORT, URB. LES TRES CALES 2A FASE, URB. SANT JORDI D'ALFAMA (BARRANC I ZONES NO EDIFICADES I BARRANC SANTES CREUS (ZONA ENSINISTRAMENT GOSSOS).

Re. 26/2016 de 7/01/2016, Angel Martí Callau, en nom i representació del Club Español del Azul de Gascuña;

Vist l'escrit de l'interessat, en el que sol·licita poder realitzar com cada any les proves per a gossos de rastre sobre conill el proper dia 6 de febrer de 2016 de 8 a 21h a les següents zones:

Barranc de l'Estany tort (Zona ensinistrament gossos)

Urb. Les Tres Cales (2a fase)

Urb. Sant Jordi d'Alfama (Barranc i zones no edificades)

Barranc Santes Creus (Zona ensinistrament gossos);

Les proves es realitzen sense cap tipus d'armes.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar al Club Español de Azul de Gascuña la realització de les proves sense armes per a gossos de rastre sobre conill pel proper dia 6 de febrer de 2016 de 8 a 21h a les zones abans esmentades .

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 19:50 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 18 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 65 a 82 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 21/01/2016

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 2/2016, DE 21/01/2016,
ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora-accidental

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:00 hores del dia 21/01/2016, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per

l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 1/2016 DE 14/01/2016.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 1/2016 de data 14/01/2016. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 1/2016 de data 14/01/2016.

2- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. BERNABE MARTÍNEZ SALAS, AVANÇAMENT DE 200,00€ DE LA PAGA EXTRA DE JUNY DE 2016.

En data 15/01/2016, RE 122/2016, el Sr. Bernabe Martínez Salas amb DNI 47629061V, adscrit a la Brigada d'obres i serveis municipals, sol·licita una bestreta de 200,00€ de la part pendent de cobrament de la paga extra del mes de juny de 2016;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències

en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local , acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar el pagament de la bestreta de 200,00€ de la part pendent de cobrament corresponent a la paga extra del mes de juny de 2016, al treballador d'aquest ajuntament adscrit a la Brigada d'obres i serveis, Sr. Bernabe Martínez Salas.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció.

3- AMPLIACIÓ DE LA JORNADA DE TREBALL A PARTIR DEL DIA 11/02/2016, A LA SRA. MARIA MARTÍ CALLAU.

Des del departament de Recaptació es proposa l'ampliació de la jornada laboral del contracte per interinitat a jornada completa de la treballadora Maria Martí Callau, per desenvolupar els seus serveis en tasques administratives a l'àrea de recaptació, amb efectes del dia 11/02/2016.

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar l'ampliació de la jornada laboral del contracte per interinitat a jornada completa de la treballadora Sra. Maria Martí Callau, per desenvolupar tasques administratives a l'àrea de recaptació, amb efectes des del dia 11/02/2016.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i al responsable de Personal.

4- EXP. 178/2015 SILVIA DE GIMBERNAT ARNAU LLICÈNCIA D'OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA TANCA PERIMETRAL AL POL. 69 PARC. 9 DEL TERME MUNICIPAL.

Exp. 178/2015

R. E. 3/11/2015, Silvia De Gimbernat Arnau;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 18/12/2015, les característiques de la tanca s'haurà d'ajustar a l'art. 94.5 del POUM.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 18/01/2016.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 178/2015
- * Sol·licitant: Silvia de Gimbernat Arnau
- * Obres: Instal·lació d'una tanca perimetral

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 800,00 €
 - Quota tributària = $800,00 \text{ €} \times 2,6\% = 20,80 \text{ €}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 800,00 €
 - Quota tributària = $800,00 \text{ €} \times 1,32\% = 14,50 \text{ €}$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.

Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00€

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5- IMPOSAR A LA SRA. MONTSERRAT BRULL CALLAU UNA PRIMERA MULTA COERCITIVA PER IMPORT DE 300,00 EUROS PER L'INCOMPLIMENT DE L'ORDRE D'ENDERROC DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ IL·LEGALITZABLES QUE EXECUTÀ SENSE LLICÈNCIA D'OBRES EN LA CASETA EXISTENT AL POLÍGON 55 PARCEL·LA 65 DEL TERME MUNICIPAL.

1. Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 09/10/2014 es va resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 56/2014 que s'havia incoat a la Sra. Montserrat Brull Callau per haver executat varies obres d'ampliació sense llicència en la caseta existent en la parcel·la 65 del polígon 55 del terme municipal i se li ordenà el seu enderroc en el termini d'un mes, amb l'avertiment que de no fer-ho se l'imposaria una primera multa coercitiva de 300,00 Euros i que en cas de què es persistís en l'incompliment es podrien anar reiterant multes coercitives incrementades en valor i que en qualsevol moment aquesta administració podria optar també per l'execució subsidiària de l'enderroc essent totes les despeses a càrrec de la interessada.

Contra aquesta resolució la interessada va presentar un recurs de reposició en data 13/11/2014 (RE 3517) que va ser desestimat en la seva integritat per acord de la Junta de Govern Local de data 05/03/2015.

Transcorregut amb escreix el termini de dos mesos per presentar recurs contenciós administratiu, la interessada no l'ha presentat.

En data 13/07/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal ha informat que les obres d'ampliació objecte de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística de referència no han estat enderrocades.

Per tot l'exposat, es proposa la imposició a la interessada de l'anunciada primera multa correctiva per import de 300,00 Euros, tot advertint-la que en el cas que persisteixi en l'incompliment transcorregut un nou mes, se l'imposarà una nova multa coercitiva que serà per import de 600,00 Euros.

2. Normativa aplicable

Arts. 225 TRLUC, 277 RLUC i 99 L 30/92 RJAP-PAC

L'article 225 TRLUC, relatiu a les multes coercitives per incompliment de les resolucions de restauració i altres acords, estableix el següent:

1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les accions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 Euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús de sòl i d'edificació.

c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Imposar a la senyora Montserrat Brull Callau la primera multa coercitiva amb la que se l'advertí en l'acord de la Junta de Govern Local de data 09/10/2014 per no haver enderrocat les obres d'ampliació il·legalitzables que executà sense llicència d'obres en la caseta existent al polígon 55 parcel·la 65 del terme municipal.

SEGON.- Atorgar un nou termini d'un mes a la interessada per a què dugui a terme l'enderroc de les obres il·legalitzables, tot advertint-la que un nou incompliment comportarà la imposició d'una nova multa coercitiva que serà en aquell cas de 600,00 Euros, tal com possibilita l'article 225 TRLUC.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada i al departament municipal de recaptació municipal als efectes oportuns de cobrament de la multa coercitiva.

6- ARXIVAR L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 23/2015 QUE S'HAVIA INCOAT AL SR. MARTÍN FRANCISCO SAMARRA GISBERT PERQUÈ HA RETIRAT LA PORTA METÀL·LICA QUE HAVIA INSTAL·LAT SENSE LLICÈNCIA EN LA PARCEL·LA 47 DEL POLÍGON 77 DEL TERME MUNICIPAL I QUE AFECTAVA UN CAMÍ MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient: Arxivar l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 23/2015 que s'havia incoat al Sr. Martín Francisco Samarra Gisbert perquè ha retirat la porta metàl·lica que havia instal·lat sense llicència en la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal i que afectava un camí municipal.

Expedient número: 23/2015

Tràmit: Arxiu de l'expedient

Fets

1. En data 10/02/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció municipal donà compte que en un tram del polígon 77 de rústica, referència cadastral 9007, del terme municipal s'havia instal·lat una tanca metàl·lica que barrava un camí de la xarxa de camins municipals.
2. En data 18/05/2015 (RE 1410) es va rebre en aquest ajuntament una denúncia en la que s'exposava que el veí de la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal havia instal·lat una tanca metàl·lica amb porta enganxada a la seva i que tallava el camí d'accés a la seva parcel·la.
3. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no consta atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la per la tanca.
4. Per tot l'exposat, es considerarà que l'interessat havia de retirar immediatament la tanca metàl·lica que havia instal·lat il·legalment en la part que barrava el camí municipal per la qual cosa s'incoà el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 23/2015.
5. Per acord de la Junta de Govern Local de data 03/12/2015 es va resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística i donat que l'interessat en aquella data no havia retirat la porta, se li va imposar una sanció de multa de 300,00 Euros tal i com se li havia advertit en l'acord d'incoació de l'expedient i se l'advertí que si continuava amb l'incompliment se l'imposaria una nova multa coercitiva.
6. Finalment però l'interessat ha retirat la porta que barrava el pas del camí segons acta d'inspecció del vigilant d'obres de data 13/01/2016, per la qual cosa es considera que

pot procedir-se a l'arxiu del present expedient.

Són d'aplicació en aquest cas els següents:

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Arxivar l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 23/2015 que s'havia incoat al Sr. Martín Francisco Samarra Gisbert perquè ja ha retirat la porta metàl·lica que havia instal·lat sense llicència en la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal i que afectava un camí municipal.

SEGON.- Notificar la present resolució al Sr. Martín Francisco Samarra Gisbert i a la denunciant per al seu coneixement.

7- IMPOSAR A LA SRA. MÒNICA PRAT HERNÁNDEZ UNA PRIMERA MULTA COERCITIVA PER IMPORT DE 300,00 EUROS PER L'INCOMPLIMENT DE L'ORDRE D'ENDERROC DE LA CASETA DE CAMP IL·LEGALITZABLE QUE EXECUTÀ SENSE LLICÈNCIA D'OBRES AL POLÍGON 75 PARCEL·LA 29 DEL TERME MUNICIPAL.

1. Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 24/10/2013 es va desestimar la sol·licitud de legalització de la caseta de camp que havia executat la interessada sense llicència i se n'ordenà l'enderroc en el termini d'un mes, amb l'avertiment que de no fer-ho se li anirien imposant reiterades multes coercitives fins al total compliment de l'enderroc de la construcció il·legal, en base al que s'estableix en l'art. 225 TRLUC.

Contra aquesta resolució la interessada va presentar un recurs contenciós administratiu que es va seguir en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona en el Recurs Ordinari 190/2014, i que li ha estat desestimat mitjançant la sentència 177/2015 de data 30/06/2015 i que en data 01/09/2015 ha esdevingut ferma.

En data 24/11/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal ha informat que la caseta de camp objecte de l'expedient no ha estat enderrocada.

Per tot l'exposat, es proposa la imposició a la interessada de l'anunciada primera multa correctiva per import de 300,00 Euros, tot advertint-la que en el cas que persisteixi en l'incompliment transcorregut un nou mes, se l'imposarà una nova multa coercitiva que serà per import de 600,00 Euros.

2. Normativa aplicable

Arts. 225 TRLUC, 277 RLUC i 99 L 30/92 RJAP-PAC

L'article 225 TRLUC, relatiu a les multes coercitives per incompliment de les resolucions de restauració i altres acords, estableix el següent:

1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les accions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 Euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús de sòl i d'edificació.

c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda UNANIMITAT:

PRIMER.- Imposar a la senyora Mònica Prat Hernández la primera multa coercitiva amb la que se l'advertí en l'acord de la Junta de Govern Local de data 24/10/2013, per l'incompliment de l'ordre d'enderroc de la caseta de camp que va construir sense llicència al polígon 75 parcel·la 29 del terme municipal, per un import de 300,00 Euros.

SEGON.- Atorgar un nou termini d'un mes a la interessada per a què dugui a terme l'enderroc de l'obra il·legalitzable, tot advertint-la que un nou incompliment comportarà la imposició d'una nova multa coercitiva que serà en aquell cas de 600,00 Euros, tal com possibilita l'article 225 TRLUC.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada i al departament municipal de recaptació municipal als efectes oportuns.

8- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA DETERMINACIÓ DE RESPONSABILITAT PER INCOMPLIMENT CONTRACTUAL QUE S'HAVIA INCOAT A LA GESTORIA MARGALEF PER ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 17/12/2015.

Antecedents

Primer.- En data 24/11/2015 el Tresorer Municipal va emetre el següent informe:

"(...)

1.- En data 27 de febrer de 2014 El Tribunal de Justícia de la Unió Europea, es va pronunciar sobre la devolució dels ingressos indeguts sobre l'IVMDH (Impost sobre les Vendes Minoristes de Determinats Hidrocarburs).

2.- Atès que la Gestoria Margalef actua com el nostre col·laborador a l'hora de presentar les nostres peticions i la documentació davant l'Agència Tributària.

3.- Durant el setembre de 2014 es sol·licita a les dues empreses (Cepsa i Petrocat) que ens subministraven el carburant, certificat d'import facturat en el període deduïble, a més de còpia de totes les factures. Documentació que ens aporten en els dies següents a la petició.

4.- En data dia 3 d'octubre de 2014, remeto personalment a la Gestoria Margalef, mitjançant correu electrònic, la documentació facilitada per les dues empreses subministradores de carburant, per tal que procedeixin a la formalització de la petició de devolució de l'import indegudament ingressat, davant l'Agència Tributària.

5.- En data 15 de juny, núm. 1791, en el registre general d'entrada de documents de l'ajuntament de l'Ametlla de Mar, rebem resolució favorable de l'Agència Tributària, on ens comuniquen la devolució per import de 6.791,68 €.

6.- Passats uns dies, i veient que l'import no ens era ingressat, comprovem que el núm. de compte que es va facilitar a la formalització de la sol·licitud de devolució no era de titularitat de l'ajuntament, cosa que es comunica a la gestoria Margalef.

7.- De la gestoria Margalef, se'ns comunica que l'esmentat núm. de compte correspon a un client seu, i es dedueix que algun treballador de la gestoria, per error, va posar aquest número de compte a la sol·licitud de devolució.

8.- Una vegada localitzat el núm. de compte ens dirigim a l'entitat financera Caixabank, on se'ns comunica que, efectivament s'ha ingressat l'import de 6.791,68 €, al compte facilitat per la gestoria a la sol·licitud de devolució.

9.- Tanmateix, de la mateixa entitat financera també se'ns comunica que no poden procedir al retrocés de l'import indegudament ingressat, perquè el titular del compte ha retirat els diners i no disposa d'efectiu en aquest moment per ingressar.

10.- Vista la impossibilitat de poder rebre els diners que legalment ens corresponen, em remeto als serveis jurídics de l'ajuntament els quals em m'emplacen a fer aquest informe.

(...)"

Segon.- Vist que de conformitat amb el contingut de l'informe emès pel Tresorer Municipal, en resulta un possible incompliment per part de la Gestoria Margalef - **JOSEP TOMÀS MARGALEF S.L.** - envers la seva obligació d'adequada gestió en matèria de confecció i presentació de documents a l'Agència Tributària.

Tercer.- Vist que a conseqüència de l'esmentat incompliment ha resultat un perjudici per l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per import de 6.791,68 Euros corresponents a la quantitat que s'hauria d'haver ingressat atenent la resolució del procediment de sol.licitud d'ingresos indeguts mitjançant rectificació d'autoliquidació de data 08/06/2015.

Quart.- Vist que el perjudici sofert per l'Ajuntament resulta per causa única de l'existència d'un error exclusivament imputable a la Gestoria Margalef en matèria de incorrecte identificació del número de compte bancari de ingrés.

Cinquè.- Vist que atés caràcter greu de l'incompliment, es va considerar la pertinència de dur a terme un expedient per a la determinació de responsabilitat per part del contractista, d'acord amb el que s'estableix en l'art. 305.2 i relacionats del "Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público":

"(...)

Artículo 305 Ejecución y responsabilidad del contratista

2. El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato. (...)"

Sisè.- Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 17/12/2015 es va incoar un expedient per a la determinació de responsabilitat per incompliment contractual en què hagués pogut incórrer la Gestoria Margalef pels perjudicis ocasionats a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar per indeguda tramitació de documentació fiscal d'aquesta corporació amb un perjudici quantificat en l'import de 6.791,68 Euros i s'atorgà un termini de (15) quinze dies de tràmit d'audiència a la Gestoria Margalef per tal de què manifestés el que en el seu dret convingués i pogués aportar la documentació i proves que estimés del seu interès.

Setè.- Transcorregut amb escreix el termini de (15) quinze dies de tràmit d'audiència atorgat a la Gestoria Margalef, aquesta no presenta al·legacions

Vuitè.- Vist de tot l'exposat que es considera que ha quedat del tot acreditada l'existència del fet pels quals per un error atribuïble única i exclusivament a la Gestoria Margalef s'ha causat un perjudici econòmic a aquest ajuntament per un import de 6.791,68 Euros,

Novè.- Atès que queda plenament determinada en aquest cas la responsabilitat única i exclusiva del contractista Gestoria Margalef , es proposa que el pagament per part d'aquesta de l'import total del deute de 6.791,68 Euros es durà a terme mitjançant la compensació amb els imports de les factures que ens emetin pels serveis que ens presten fins al total pagament del deute.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Resoldre l'expedient per a la determinació de responsabilitat per incompliment contractual que s'havia incoat a la Gestoria Margalef per acord de Junta de Govern Local de data 17/12/2015 en el sentit de declarar la responsabilitat de Gestoria Margalef - **JOSEP TOMÀS MARGALEF S.L.** com a responsable dels danys derivats de la indeguda tramitació de la documentació fiscal d'aquesta corporació amb un perjudici de 6.791,98 Euros.

SEGON.- Quantificar la responsabilitat del contractista en l'import de 6.791,68 Euros.

TERCER.- Reclamar el pagament al contractista de l'import en que s'ha determinat llur responsabilitat, autoritzant expressament als departaments municipals de Tresoreria i Intervenció a la compensació de deutes envers quantitats líquides que el deutor tingui acreditada envers la Tresoreria municipal.

QUART.- Notificar el present acord a la Gestoria Margalef – Josep Tomàs Margalef, S.L. i als Departaments de Tresoreria i d'Intervenció municipals als efectes oportuns.

9- PRECS I PREGUNTES.

L'Alcalde el Sr. Jordi Gaseni Blanch, anuncia que el divendres 29 vindrà el Molt Honorable President de la Generalitat el Sr. Carles Puigdemont Casamajó a la inauguració de la Comissaria de Mossos d'Esquadra.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 19:15 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 10 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 83 a 92 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 18/02/2016

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 3/2016, DE 18/02/2016,
ORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 18/02/2016, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda

segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 02/2016 DE 21/01/2016.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 02/2016 de data 21/01/2016. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 02/2016 de data 21/01/2016.

2- LLICÈNCIA PER A LA LEGALITZACIÓ D'UNES OBRES D'AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE EXISTENT AL C/ MARGALLÓ, 40 URB. ROQUES DAURADES.

Exp. 165/2015, Jayomi Serveis, SL

En data 19/10/2015, Re 3124/2015, el Sr. Jaume Rojas Escoda, en nom i representació de Jayomi Serveis SL, va presentar una llicència de la legalització d'unes obres d'ampliació que havia executat sense llicència en l'habitatge de la Urbanització Roques Daurades, c/ Margalló, 40.

Aquesta obra es troba en una zona amb una qualificació urbanística clau 5c4.

Vist l'informe tècnic desfavorable emès per l'arquitecte municipal de data 30/10/2015, en el qual exposa que la superfície ampliada és de 63.69 m2, i que actualment, la casa té, segons cadastre 240 m2 construïts, la superfície ampliada supera el màxim permès dels paràmetres urbanístics de la zona i es supera tant en edificabilitat com en l'ocupació permesos, per la

qual cosa no es pot legalitzar l'ampliació la construcció existent.

Vist l'informe jurídic desfavorable emès pel TAG de data 08/12/2016 en el que hi consta que al superar-se les obres executades sense llicència tant l'edificabilitat com l'ocupació autoritzades en aquest sector urbanístic, no es pot atorgar la llicència de legalització sol·licitada.

Tot i que la llicència de legalització es denegui, l'interessat ha d'abonar igualment l'import corresponent a la Taxa per llicència urbanística, que és en aquest cas de 444,90 Euros, en compliment de l'art. 2 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 13.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Denegar la llicència de legalització núm. 165/2015 sol·licitada per JAYOMI SERVEIS, S.L., perquè les obres executades sense llicència superen tant l'edificabilitat com l'ocupació autoritzable en aquella parcel·la.

SEGON.- Requerir al sol·licitant l'ingrés dels 444,90 Euros corresponent a la Taxa per llicència urbanística, en compliment de l'art. 2 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 13.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte al Departament de Recaptació Municipal als efectes de cobrament de l'import de la Taxa.

3- LLICÈNCIA PER A LA LEGALITZACIÓ D'UN PORXO AL C/ ROVELLÓ PARC. 1008 DE LA URB. LES TRES CALES POL. A.

Exp. d'obres 191/2014

R. E. 3285/2014 de 20/10/2014 de Sergio Pallarès Vila;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari de legalització d'un

porxo;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 24/11/2014, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 27/11/2015.

Vist l'informe preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 21/12/2015.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 191/2014

- * Sol·licitant: Jose Sergio Pallarès Vila
- * Obres: Legalització d'un porxo
- * Ubicació: C/ Rovelló, parc. 1008 de la Urb. Tres Cales Pol.A
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Tesón

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 3.880,80 €

Quota tributària = 3.880,80 € x 2,6% = 100,90 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 3.880,80 €

Quota tributària = 3.880,80 € x 1,32% = 51,23 €

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

4- LLICÈNCIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA GRUA TORRE AL C/ CALAFATS, 16 DE LA URB. RIBES ALTES DEL TERME MUNICIPAL.

R.E 3584/2015 de 04/12/2015, Ramon Melich Lluïsa, en nom i representació de Callau Melich Construccions SL;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita llicència per a la instal·lació d'una grua torre al c/ Calafats, 16 de la Urb. Ribes Altes, del terme municipal;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 12/02/2016, el qual exposa que amb posterioritat al muntatge de la grua, s'haurà d'aportar el model GR4 així com l'imprès GR-1 degudament diligenciat i segellat per una Entitat d'Inspecció i control i l'assegurança;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG, de data 12/02/2016;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a Callau Melich Construccions, SL, per a la instal·lació d'una grua torre al c/ Calafats, 16 de la Urb. Ribes Altes, del terme municipal.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 2.500,00€

Quota tributària = 2.500,00€ x 2,6% = 65,00 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 2.500,00€

Quota tributària = 2.500,00 € x 1,32% = 33,00 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.

QUART.- Donar compte del present acord a l'interessat, als serveis municipals de Recaptació i a la Policia Local.

5- SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. MANUELA BASAN
ADQUISICIÓ DE COLUMBARI NÚM. 24 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

R. E. 387/2016 de 15/02/2016, Manuela Basan;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant el qual exposa que vol adquirir la propietat funerària del columbari núm. 24 del cementiri municipal;

Vist l'informe jurídic de data 15/02/2016.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de la Sra. Manuela Basan, els

drets funeraris a perpetuïtat del columbari núm. 24 del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinença, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria.

D R E T S

Adquisició de columbari	711,00 €
Expedició del títol	<u>7,00 €</u>
<u>TOTAL</u>	<u>718,00 €</u>

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la interessada i al Servei de Recaptació.

6- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. RECONeixEMENT DE PRODUCTIVITAT CORRESPONENT A SERVEIS EXTRAORDINARIS DES DEL DIA 2 AL 7 DE FEBRER DE 2016 AL PERSONAL DEL SERVEI D'URGÈNCIES MUNICIPALS SUM.

Per la Regidoria de Salut, proposa que se'ls hi reconegui una productivitat corresponent a serveis extraordinaris des del dia 2 al 7 de febrer de 2016, al Personal del Servei d'Urgències Municipal SUM, segons la següent relació i imports:

Àlvaro Gaseni: 100,00€ bruts.

Andreu Martínez Garcia: 100,00€ bruts.

Vicent Peña Grau: 100,00€ bruts.

Antonio Comes Espuny: 100,00€ bruts.

Maria Jose Castellano: 100,00€ bruts.

Sandra Espuny: 100,00€ bruts

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Vist que es disposa de consignació pressupostaria;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar el pagament al Personal del Servei d'Urgències Municipal (SUM) de la productivitat corresponen a serveis extraordinaris des del dia 2 al 7 de febrer de 2016, d'acord amb la següent relació i imports:

Àlvaro Gaseni: 100,00€ bruts.

Andreu Martínez Garcia: 100,00€ bruts.

Vicent Peña Grau: 100,00€ bruts.

Antonio Comes Espuny: 100,00€ bruts.

Maria Jose Castellano: 100,00€ bruts.

Sandra Espuny: 100,00€ bruts

SEGON.- Donar compte del present acord als interessats i al Departament d'Intervenció.

7- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. LIQUIDACIÓ D'HORES EXTRES ALS AGENTS POLICIAIS PER TAL DE COBRIR LES NECESSITATS DEL SERVEI ES NECESSÀRIA LA LIQUIDACIÓ DE LES SEGÜENTS HORES EXTRES.

Des de la Regidoria de Governació, proposa la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació atès que s'estan produint baixes per malaltia i per tal de cobrir les

necessitats del servei, es necessària la liquidació de les següents hores extres:

Manuel Reverté Escobedo: 600,00€ bruts

Àngel Vila Callau: 720,00€ bruts

Guillermo Blanco Medina: 120,00€ bruts

Jordi Peña Grau: 120,00€ bruts

Gustavo Estrada Belltall: 480,00€ bruts

Àngel Martí Callau: 720,00€ bruts

Ramón Cid Margalef: 940,00€ bruts

Joan Aureli Recio Samarra: 600,00€ bruts

Lluís Tomàs Montserrat: 240,00€

Joan Cañaguer Forné: 120,00€

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació:

Manuel Reverté Escobedo: 600,00€ bruts

Àngel Vila Callau: 720,00€ bruts

Guillermo Blanco Medina: 120,00€ bruts

Jordi Peña Grau: 120,00€ bruts

Gustavo Estrada Belltall: 480,00€ bruts

Àngel Martí Callau: 720,00€ bruts

Ramón Cid Margalef: 940,00€ bruts

Joan Aureli Recio Samarra: 600,00€ bruts

Lluís Tomàs Montserrat: 240,00€

Joan Cañaguer Forné: 120,00€

SEGON.- Notificar el present acord als interessats i al responsable de Personal.

8- DEVOLUCIÓ DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES D'OBRES NÚM. EXP. 122/2015.

R. E. 3491/2015 de, 24/11/2015, Hilario Casanova Fabra;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 03/09/2015, núm. Exp.122/2015 , per un import de 600,00 €, corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 150,00 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar al Sr. Hilario Casanova Fabra la quantitat de 750,00 €, dels quals 600,00€. corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 150,00 €, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 122/2015 , aprovat per la Junta de Govern Local de data 03/09/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

9- DEVOLUCIÓ DE FIANCES DERIVADES DE LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. EXP. 24/2014.

R. E. 3711/2015 de, 16/12/2015, Albert Adellach Rincon;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 01/10/2015, núm. Exp.24/2014 , per un import de 2.400,00 €, corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 150,00 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar al Sr. Albert Adellach Rincon la quantitat de 2.550,00 €, dels quals 2.400,00€. corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 150,00 €, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 24/2014 , aprovat per la Junta de Govern Local de data 01/10/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

10- DEVOLUCIÓ DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIA D'OBRES TIPUS 1 NÚM. EXP. 55/2015.

R. E 3528/2015 de 27/11/2015, AGN Servicios Integrales en nom i representació de CP

Esmeralda;

Vista la instància presentada pel peticionari, la qual sol·licita la devolució de la fiança dipositada en aquest Ajuntament, derivada de la llicència d'obres de tipus 1 núm. Exp. 55/2015, per un import de 450,00 €, corresponent a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a Comunitat d'edifici Esmeralda la quantitat de 450,00 € corresponent a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, la qual es deriva de la llicència d'obres Exp. núm. 55/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

11- BONIFICACIÓ DEL 95% DE L'ICIO I L'EXEMPCIÓ DE LA TAXA DE LA LLICÈNCIA D'OBRES RECOLLIDA A L'EXPEDIENT 182/2015 PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE FAÇANA DEL C/ CERVANTES 10 I 12 EN APLICACIÓ DE L'ART. 7 DE L'ORDENANÇA FISCAL 13 BIS.

Assumpte: Sol·licitud de concessió de l'exempció de la taxa i la bonificació del 95% de l'impost de l'ICIO en l'expedient d'obres 182/2015.

En data 27/11/2015 (RE 3524) la Sra. Providència Escobedo Codorniu ha presentat una sol·licitud demanat la bonificació del 95% de l'ICIO i l'exempció de la Taxa de la llicència d'obres recollida a l'expedient 182/2015 per les obres de rehabilitació de la façana del C/ Cervantes 10 i 12 en aplicació de l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal 13 BIS.

Vist l'article 9 B) de l'Ordenança Fiscal 13 l'exempció de la taxa d'obres en els casos d'obres d'arranjament o rehabilitació de façana, mentre que en l'art. 7 de l'Ordenança 13 BIS s'estableix que es declaren d'especial interès les obres d'arranjament o rehabilitació de

façanes i/o mitgeres incloses en l'àmbit d'aplicació de l'Ordenança, per la qual cosa també se li aplicarà en aquest cas una bonificació del 95% de l'ICIO de la llicència.

Per la qual cosa, es considera respecte la concessió de l'exempció de la taxa i la bonificació del 95% de l'impost de l'ICIO sol·licitat per l'interessat en aquest cas.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acceptar l'exempció de la taxa i la bonificació del 95% de l'impost de l'ICIO sol·licitat per l'interessat en l'exp. d'obres 182/2015 per les obres d'arranjament de la façana del c/.Cervantes, 10 i 12

SEGON.-Retornar a la interessada l'import de 63,00 €, que correspon a la liquidació de la taxa d'obres de 21,95€ i l'import del 95% de la bonificació de l'ICIO 41,07€.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada i al Departament d'Intervenció.

12- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ELENA GARCIA FIGUERES, UNA ZONA D'APARCAMENT DE VEHICLES DE PERSONES AMB DISCAPACITAT AL CARRER MAR, 32 SOT3 DEL TERME MUNICIPAL.

R. E. 3672/2015 de 11/12/2015, M^a Elena Garcia Figueres;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant el qual manifesta que pateix una disminució física, i en el que sol·licita una zona d'aparcament de vehicles de persones amb discapacitat al carrer Mar, 32 sot3 del terme municipal;

Vist que l'interessat disposa de la targeta d'aparcament de persones incapacitades lliurada per la Comunitat Europea;

Vist que la Policia Local informa favorablement a la petició el sol·licitant;

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la petició de la Sra. M^a Elena Garcia Figueres, i senyalitzar una zona de reserva d'estacionament de vehicles per a persones amb discapacitat al carrer Mar sot3 del terme municipal, en el benentès que serà l'ajuntament el que assenyalara degudament la zona d'aparcament d'acord amb l'informe de la Policia local.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada, a la Policia Local, i a la Brigada d'obres municipal.

13- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ROSA M^a TERUEL GARCIA COL·LOCACIÓ DE 4 TAULES I CADIRES AL DAVANT DEL SEU LOCAL ANOMENAT "MERINO2".

RE. 3563/2015 de 2/12/2015, Rosa M^a Teruel Garcia.

Vista la instància presentada per la peticionaria, la qual regenta un bar ubicat al carrer Santiago Rusinyol, 7, baixos, en el que demana autorització per col·locar 4 taules i cadires al davant del seu local anomenat "Merino 2".

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

Vist l'informe favorable de la Policia Local de data 20/01/2016;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a la Sra. Rosa M^a Teruel Garcia per a la col·locació de 4 taules i cadires al carrer Santiago Rusinyol, 7, baixos, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment, en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local i al Servei de Recaptació.

14- RESOLDRE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 83/2014 QUE S'HAVIA INCOAT A LA SRA. BRENDA MIRIAM BARBARA HOPS PER UNES OBRES D'AMPLIACIÓ SENSE LLICÈNCIA DE LA CASETA EXISTENT A LA PARCEL·LA 51 DEL POL. 79 DEL TERME MUNICIPAL, PROCEDINT-NE AL SEU ARXIU.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 12/03/2015 es va incoar a la Sra. Brenda Miriam Barbara Hops l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 83/2014 per unes obres d'ampliació sense llicència detectades en la caseta existent en la parcel·la 51 del polígon 79 del terme municipal.

En el període de tràmit d'audiència, l'advocat Sr. David Piqué Domingo, actuant en nom i representació del Sr. Victoriano Garrido García, ha presentat un escrit d'al·legacions en tràmit d'audiència en data 07/04/2015 (RE 947) en el que s'exposa que la Sra. Hops no està legitimada passivament en el procediment de referència donat que no ha tingut res a veure amb els fets de l'expedient perquè aquesta va vendre mitjançant contracte privat la finca al Sr. Garrido, i posteriorment dita compravenda es va elevar a escriptura pública davant del notari de l'Ametlla de Mar Sr. Javier Carlos García Bayon que va recollida en el seu protocol 1.263 de data 14/12/2014, i que reconeix que les obres les ha executat d'ampliació de la caseta les ha executat ell i no pas la Sra. Hops.

Per tot l'exposat es proposa estimar el contingut de l'escrit d'al·legacions presentades en el període de tràmit d'audiència, en data 07/04/2015 (RE 947), per l'advocat Sr. David Piqué Domingo, actuant en nom i representació del Sr. Victoriano Garrido García, a l'haver-se acreditat que les obres d'ampliació de la caseta les ha executat ell mateix i no pas la Sra. Hops.

S'adverteix expressament a l'interessat que donat que la infracció urbanística no ha prescrit, es podrà incoar un nou expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Estimar l'escrit d'al·legacions presentat en data 07/04/2015 (RE 947), en el període tràmit d'audiència per l'advocat Sr. David Piqué Domingo, actuant en nom i representació del Sr. Victoriano Garrido García, a l'haver-se acreditat que les obres il·legals les va executar ell i no pas la Sra. Brenda Miriam Barbara Hops.

SEGON.- Resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 83/2014 i, en conseqüència, procedir al seu arxiu.

TERCER.- En base al principi de conservació de documents, s'acorda conservar tota la documentació obrant en l'expedient 83/2014 per tal de poder utilitzar-la en el nou expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que s'incoï al responsable de les obres il·legals.

QUART.- Notificar el present acord al l'advocat David Piqué, que és qui actua en nom del Sr. Victoriano Garrida Garcia.

15- DONAR COMPLIMENT A LA SENTÈNCIA 809/2015 DE DATA 17/11/2015 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA EN RELACIÓ A LA RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚM. 3/2011 QUE S'HAVIA INCOAT A LA MERCANTIL LINAO, SL PER LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ NO AJUSTADES A LA LLICÈNCIA D'OBRES QUE TENIA ATORGADA, D'UNA CASETA DE CAMP D'UNS 70 M2 AL POL. 11 PAC. 43 DE L'AMETLLA DE MAR.

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona ha notificat a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar la fermesa de la sentència núm. 809/2015 de data 17/11/2015 del Tribunal

Superior de Justícia de Catalunya i n'ha ordenat la seva execució.

En la part dispositiva de dita sentència s'estableix literalment el següent:

“(…)

FALLAMOS

ESTIMAMOS EN PARTE el recurso de apelación interpuesto en nombre y representación de “LINAO, SL” contra la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-administrativo número 2 de los de Tarragona de fecha 16 de abril de 2013, cuya parte dispositiva necesaria se ha relacionado, sentencia que **REVOCAMOS** y, en su lugar, **ESTIMAMOS EN PARTE** el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la mercantil “LINAO, SL” contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de l'Ametlla de Mar de fecha 26 de octubre 2011, que **ANULAMOS** y dejamos sin efecto jurídico, ordenando al ayuntamiento apelado que, con retroacción del expediente administrativo al momento inmediatamente anterior, proceda convocar y celebrar, en el plazo de los dos meses siguientes a la primera notificación de esta sentencia, bien a su representación procesal en autos, bien directamente al ayuntamiento, una reunión ordinaria o extraordinaria de su Junta de Gobierno Local, incluyendo en el orden del día de la convocatoria la cuestión de que se trata, al objeto de adoptar una nueva resolución en la que no podrá apreciarse la prescripción de las obras de autos, ni negarse al informe y fotografía elaborados por la policía local su valor probatorio antes expuesto. (…)

Vist que el compliment del fallo de la Sentencia determina la necessari retroacció de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística número 3/2011 que s'havia incoat a la mercantil LINAO, S.L. per les obres de construcció no ajustades a la llicència d'obres que tenia atorgada, d'una caseta de camp d'uns 70,00 m² al polígon 11 parcel·la 43 de l'Ametlla de Mar al moment immediatament previ a l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de Octubre de 2011 anul·lat pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Vist que el Tribunal ordena que conjuntament amb aquesta retroacció, es convoqui i celebri una Junta de Govern Local que adopti nova resolució de l'expedient en els estrictes condicionants que s'esmenten a la resolució.

Vist el contingut de l'expedient de la protecció de la legalitat urbanística número 3/2011 incoat a la mercantil LINAO, S.L. per les obres de construcció no ajustades a la llicència d'obres que tenia atorgada, d'una caseta de camp d'uns 70,00 m² al polígon 11 parcel·la 43 de l'Ametlla de Mar en els termes que s'esmenten a la part resolutiva.

En base a tot l'exposat, convocada en temps i forma Junta de Govern Ordinària, i en degut compliment de la sentència judicial de referència, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Quedar assabentats de l'anul·lació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 26/10/2011 en el que es va resoldre l'expedient de la protecció de la legalitat urbanística número 3/2011, retrotraient les actuacions de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística número 3/2011 que s'havia incoat a la mercantil LINA O, S.L. per les obres de construcció no ajustades a la llicència d'obres que tenia atorgada, d'una caseta de camp d'uns 70,00 m2 al polígon 11 parcel·la 43 de l'Ametlla de Mar, just al moment previ a l'acord de la Junta de Govern Local de data 26/10/2011.

SEGON.- Adoptar l'acord expressat a la proposta de resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística número 3/2011 que s'havia incoat a la mercantil LINA O, S.L. per les obres de construcció no ajustades a la llicència d'obres que tenia atorgada, d'una caseta de camp d'uns 70,00 m2 al polígon 11 parcel·la 43 de l'Ametlla de Mar i que a continuació s'esmenta:

(...)

Expedient número: 3/2011

Tràmit: Resolució l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Obres il·legalitzables.

Ordre d'enderroc.

Fets

1. Arran de l'acta d'inspecció del Servei de Vigilància i Inspecció Municipal de data 14/01/2011, l'Arquitecte Municipal va realitzar una visita de d'inspecció a la parcel·la 43 del polígon 11 propietat de la mercantil LINA O, S.L. i va emetre un informe tècnic en data 18/1/2011 en el que informava:

“(…)

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Polígon 11, Parcel·la 43 de L'Ametlla de Mar

Antecedents

1. Llicència d'obres exp.42/2001
2. Denúncia de Policia Local de data 15/03/2006, expedient núm. 284/06, denunciant la construcció d'una caseta de camp sense llicència d'obres
3. Informe del servei de vigilància de data 14 de gener de 2010.

Superfície de la Finca

Segons cadastre: 5.461m2

Segons Registre: 5.010 m2

Qualificació Urbanística

Clau 25c1, sòl no urbanitzable costaner 1

Normes d'aplicació

- POUM
- Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).
- PDUSC

“(…) Existeix una llicència d'obres exp.42/2001 per la construcció d'un magatzem de 55 m2. Després de la visita d'inspecció, es pot determinar que, hi ha una construcció que difereix notablement de la grafiada al projecte presentat. Aquesta té uns 70 m2. Es tracta d'obres il·legalitzables perquè són contràries a l'article 47 del DL1/2010 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLLUC) i a l'article 56 del D 305/2006, doncs no es compleixen els requisits i condicions exigits pel TRLLUC, per la implantació del seu ús. (...)”

Per tot ho exposat, es considera que les obres no ajustades a llicència en el polígon 11, parcel·la 43, propietat de la mercantil Linao S.L, no són autoritzables i són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada. (...)”.

2.- En l'expedient obra l'informe de la Policia Local 284/2006 de data 15/03/2006, que té presumpció de veracitat, amb el que s'acredita que les obres s'estaven executant en aquella data. Per la qual cosa, l'acció de restauració que és de 6 anys segons l'article 207 del DL 1/2010 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, no ha prescrit.

3.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 19/01/2011 es va incoar el present expedient de protecció de la legalitat urbanística.

4.-En data 24/01/2011 es va notificar l'acord d'incoació al Sr. Luis Barceló Ensesa, en representació de la mercantil Linao, S.L.

5.- En data 10/2/2011 (RE 386) el Sr. Luis Barceló Ensesa, en nom i representació de la mercantil LINAO, S.L., va presentar un escrit d'al·legacions en tràmit d'audiència contra l'acord d'incoació del present expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Resposta a les al·legacions de la mercantil interessada

Pel que fa a les al·legacions de caràcter tècnic, l'Arquitecte Municipal ha emès un informe tècnic en data 21/02/2011 en el que informa del següent: “(...)En referència a les al·legacions presentades pel Sr. Luis Barceló Ensesa es diu: “...la construcción finalmente realizada (con unas dimensiones ligeramente inferiores a las autorizadas) en ningun caso excedió de las superficies i parámetros de ocupación previstos en el proyecto de obras autorizado en el exp. 42/2001.”

Respecte a aquest fet, cal dir que el projecte presentat és de magatzem de 55m2 construïts, més 25,50m2 de porxo obert, amb una coberta a dues aigües, que es troba trencada en el porxo. Ara bé, l'obra executada no té res a veure, ja que és una construcció amb la coberta a una aigua, amb 79.59m2 totalment tancats i construïts i l'ús al que es troba destinat no és el de magatzem, sinó pel que sembla per les seves característiques, té tipologia d'habitatge.

En referència a l'al·legació del punt b) on es diu que “la presunta (e inexistente) diferencia existente entre la superficie de la construcción autorizada ... y la construcción ejecutada constituye una obra il.legalizable “perquè són contràries a l'art. 47... doncs no es compleixen els requisits i condicions exigits pel TRLLUC, per la implantació del seu ús”.

S'ha de dir que l'informe dels SSTT, es basen en un informe de la policia de 15 de març de 2006, on s'aporta fotografia on es pot comprovar que la edificació es troba en procés de construcció. Aquesta prova, determina que s'han realitzat obres que no es troben emparades en la llicència atorgada, doncs a més de prescriure el temps de realització de l'obra demanada en la llicència, que és de 2001 i l'execució que és de 2006, cinc anys de diferència, mostren les diferències existents entre el projecte i l'obra.

Això determina que s'han realitzat obres sense llicència, amb un ús (habitatge) que el text refós de la Llei d'Urbanisme que és de 2005, no permet sense la tramitació que l'art. 48 marca i que ha d'aprovar la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya. D'aquí la conclusió que les obres són manifestament il·legalitzables.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres no ajustades a llicència en el polígon 11, parcel·la 43, propietat de la mercantil Linao S.L, no són autoritzables i són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada. (...).”

Pel que fa a les al·legacions de caràcter jurídic, el TAG Adjunt a Secretaria ha emès un informe jurídic en data 22/02/2011 en les que exposa:

“(...

A) Prescripció de l'acció de restauració:

En resposta a aquesta al·legació, cal assenyalar que obra en el present expedient l'Acta de la Policia Local núm. 284/06 de data 15/3/2006, en la que els agents números 1091 i 3203 de la Unitat de Medi Ambient (UMA) informen “: (...) el present

és per comunicar-li que els agents 1091 i 3203 (UMA) el dia 14/03/2006, van observar que al polígon 11 parcel·la 43 del terme municipal s'estan fent obres consistents en una casa de camp (...) que s'ha demanat llicència d'obres a un encarregat de l'empresa ARASA-ARQUES, S.L. (...), dient que la tramitació de la documentació la feia el propietari. (...) La construcció consta d'uns 70 m2 de planta baixa i 15 m2 de planta pis (...)"

En la fotografia de l'acta de la Policia Local s'aprecien les embastides i totes les portes i finestres de la construcció sense col·locar.

Per tot l'ara exposat, i atorgant presumpció de veracitat a l'acta de la Policia Local, es pot concloure que les obres de construcció de la caseta s'estaven executant durant l'any 2006 i no pas en els anys 2001 i 2002 com al·lega el representant legal de la mercantil interessada en l'escrit d'al·legacions, per la qual cosa no pot operar en aquest cas la prescripció de l'acció de restauració que és de (6) sis anys des de l'acabament de les obres, tal i com preveu l'article 207 del DL 1/2010 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i no pas de 4 anys com al·lega erròniament el recurrent respecte els articles 227 del DL 1/2010 i el 268.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme que fan referència als expedients sancionadors de disciplina urbanística.

B) L'acta de la Policia Local de l'any 2006 no té presumpció de veracitat.

"(...) En resposta a aquesta al·legació, cal assenyalar que en aquella època la Unitat de Medi Ambient (UMA) de la Policia Local de l'Ametlla de Mar tenia atribuïdes les funcions d'inspecció de les construccions en sòl no urbanitzable i que l'acta núm. 284/2006 que realitzen el dia 15/03/2009 acompanyada de fotografia deixa constància que les obres de construcció de la caseta de camp s'estaven executant en aquella data i que no es tracta d'obres de reforma o rehabilitació.

En conclusió, atorgant presumpció de veracitat a l'acta de la Policia Local núm. 284/2006 de data 15/3/2006 i per tot l'ara exposat, considero que en aquest cas s'han de desestimar totes les seves al·legacions presentades per la mercantil interessada, resolent el present expedient de protecció de la legalitat urbanística i instant a la interessada a restablir la realitat física alterada il·legalment. (...)"

Per tot l'exposat, i en base als informes tècnic i jurídic ara esmentats, es proposa desestimar totes les al·legacions presentades per l'al·legat, i al tractar-se d'obres il·legalitzables al no haver-se adaptat les obres a la llicència de magatzem que tenia atorgada i a l'haver-se canviat injustificadament l'ús de la construcció de magatzem a habitatge, es proposa resoldre el present expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. POUM de l'Ametlla de Mar
4. PDUSC.
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució de l'expedient

Per tot l'exposat,

es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Desestimar totes les al·legacions contingudes en l'escrit d'al·legacions presentades en tràmit d'audiència pel Sr. Luis Barceló Ensesa en representació de la mercantil LINA O, S.L. en base als informes tècnics de l'Arquitecte Municipal de data 21/02/2011 i el jurídic del TAG Adjunt a Secretaria de data 22/02/2011, al no desvirtuar-se els fets denunciats.

Segon.- Qualificar les obres executades a la parcel·la 43 del polígon 11, d'acord amb els informes tècnics de l'Arquitecte Municipal de dates 18/01/2011 i 21/02/2011 com a IL·LEGALITZABLES.

Tercer.- Ordenar, a càrrec de la mercantil interessada, l'enderroc de les obres executades il·legalment que han estat causa de l'inici del present expedient de protecció de la legalitat urbanística, concedint-li a tal efecte el termini d'UN MES.

Quart.-Advertir a la mercantil interessada que en el cas d'incomplir allò establert en l'anterior punt Tercer.- d'aquesta resolució se li imposarà una primera MULTA COERCITIVA de 300,00 €, d'acord amb l'establert a l'article 225 del TRLUC, i s'iniciarà el tràmit per a la seva execució subsidiària amb càrrec de totes les despeses i danys i perjudicis generats a la pròpia mercantil interessada.

(...)"

TERCER.-Notificar el present acord a la mercantil LINA O, SL als efectes del compliment de la resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística de referència continguda en l'anterior punt **SEGON.**- i al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona en execució de sentència.

QUART.-Advertir a la mercantil interessada que contra la present resolució, al dictar-se en execució de la sentència 809/2015 de data 17/11/2015 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en apel·lació del Recurs Ordinari 1/2012, no cap recurs en via administrativa o judicial, sens perjudici que en el supòsit que estimi que el seu contingut contradiu el pronunciament de la sentència recaiguda, pugui posar-ho de manifest davant del Jutjat i en els termes de l'article 103 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa.

16-PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 19:57 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 15 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 93 a 107 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 25/02/2016

El secretari

Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Llibre de les actes de la Junta de Govern Local.

Pàgina 166

**SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 04/2016, DE 25/02/2016,
EXTRAORDINÀRIA.**

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 25/02/2016, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió extraordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat

per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 03/2016 DE 18/02/2016.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 03/2016 de data 18/02/2016. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 03/2016 de data 18/02/2016.

2- EXP. 119/2014 SR. YVES HERMES, L·LICÈNCIA D'OBRES PER A L'AMPLIACIÓ I REFORMA D'UN HABITATGE FAMILIAR AÏLLAT AL PASSATGE ESPINELL, 6C-41 DE LA URB. CALAFAT.

Exp. d'obres 119/2014

R. E. 2.190/2014 de 10/07/2014 de Ricard Gonzalvo Tesón en nom i representació de Yves Hermes;

Vista la sol·licitud de l·licència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de

29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe desfavorable emès pels Serveis Tècnics municipals de data 10/12/2015.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Enginyer Municipal de data 08/02/2016 respecte al sistema de sanejament autònom d'ús domèstic presentat pel sol·licitant i que resulta adequat a l'obra sol·licitada.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG adjunt a secretaria de data 10/02/2016 a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, però amb els següents condicionants de la llicència:

A) Que s'aporti tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 08/02/2016:

- a) Identificació de la permeabilitat del terreny;
- b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat;
- c) Incloure en el plànol 10 de 13 , Proposta d'actuació – Planta Sanejament, a la xarxa de sanejament prevista corresponent al “Baño-1”.
- d) Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
 - i) Cabal hidràulic nominal diari (m³/dia)
 - ii) Càrrega orgànica nominal diària – DBO5 (Kg/dia)
 - iii) Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
 - iv) Límits d'abocament que s'obtindran en els condicionants de disseny:
 - BO5 (mg/l)
 - DQO (mg/l)
 - MES (mg/l)
 - v) Les normes constructives i d'instal·lació

B) A aportar un document de compromís per escrit a què les aigües de la piscina existent NO seran conduïdes al sistema de sanejament autònom de l'habitatge.

C) A aportar un document de compromís per escrit en el que s'exposi que un cop estigui en funcionament el clavegueram del sector, hi connectaran els interessats essent totes les despeses al seu càrrec.

D) A què abans de l'acabament de les obres estarà instal·lat i en funcionament el sistema de sanejament autònom presentat.

Vist l'informe preceptiu per contradicció, favorable, emès pel secretari general de data 19/02/2016.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 119/2014

- * Sol·licitant: Yves Hermes
- * Obres: Ampliació i petita reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat
- * Ubicació: Passatge Espinell, 6C-41 de la Urb. Calafat
- * Tècnic redactor del projecte: José-Enrique Méndez Manteca
- * Número de visat: 2014700160, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 08/07/2014

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 18.098,83 €

Quota tributària = $18.098,83 \text{ €} \times 2,6\% = 470,57 \text{ €}$

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 18.098,83 €

Quota tributària = $18.098,83 \text{ €} \times 1,32\% = 238,90 \text{ €}$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €

QUART.- L'efectivitat de la llicència atorgada resta condicionada suspensivament sense que es puguin iniciar les obres:

A) A què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar

obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

B) A què l'interessat presenti degudament abans d'iniciar qualsevol tipus d'obra

tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 08/02/2016:

- a) Identificació de la permeabilitat del terreny;
- b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat;
- c) Incloure en el plànol 10 de 13, Proposta d'actuació Planta Sanejament, a la xarxa de sanejament prevista corresponent al "Baño-1".
- d) Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
 - i) Cabal hidràulic nominal diari (m³/dia)
 - ii) Càrrega orgànica nominal diària – DBO5 (Kg/dia)
 - iii) Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
 - iv) Límits d'abocament que s'obtindran en els condicionants de disseny:
 - DBO5 (mg/l)
 - DQO (mg/l)
 - MES (mg/l)
 - v) Les normes constructives i d'instal·lació.

C) A aportar un document de compromís per escrit a què les aigües de la piscina existent. NO seran conduïdes al sistema de sanejament autònom de l'habitatge.

D) A aportar un document de compromís per escrit en el que s'exposi que un cop estigui en funcionament el clavegueram del sector, els interessats hi connectaran el clavegueram de la parcel·la essent totes les despeses al seu càrrec.

CINQUÈ.- Aquesta llicència resta condicionada a l'execució del sistema de sanejament domèstic autònom que s'ha considerat idoni i a la resta d'elements bàsics d'urbanització pendents identificats a l'expedient, d'acord amb el que es disposa als articles 30.b) 41.1 in fine i 42 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 39 i 237.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3- EXP. 11/2015 RICARD GONZALVO TESÓN EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GUY JOTTERAND, LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT AL C/ GREGAL, 228 A URB. LES TRES CALES .

Exp. d'obres 11/2015

R. E. 183/2015 de 27/01/2015 de Ricard Gonzalvo Tesón en nom i representació de Guy Jotterand;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 17/12/2015, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Enginyer Municipal de data 08/02/2016 respecte al sistema de sanejament autònom d'ús domèstic presentat pel sol·licitant i que resulta adequat a l'obra sol·licitada.

Vist l'informe jurídic favorable de data 15/02/2016 a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada amb els següents condicionants de la llicència:

A) Que s'aporti tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 8/02/2016:

- a) Identificació de la permeabilitat del terreny;
- b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat;
- c) La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació.
- d) Plànol de planta amb l'emplaçament de SSDA dins de la parcel·la on també hi estigui

representada la xarxa de sanejament.

B) Que l'interessat executi les voreres pendents de la parcel·la al seu càrrec.

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 19/02/2016.

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 11/2015

- * Sol·licitant: Guy Jotterand
- * Obres: Ampliació d'habitatge unifamiliar adossat
- * Ubicació: C/ Gregal, 228 A Urb. Les Tres Cales
- * Tècnic redactor del projecte: José Enrique Méndez Manteca
- * Número de visat: 2015700019 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 03/02/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 30.434,29 €
 - Quota tributària = $30.434,29 \text{ €} \times 2,6\% = 791,29 \text{ €}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 30.434,29 €
 - Quota tributària = $30.434,29 \text{ €} \times 1,32\% = 401,73 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.

- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150€

QUART.- L'efectivitat de la llicència atorgada resta condicionada suspensivament i sense que es puguin realitzar obres de cap classe:

A) A què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

B) A què l'interessat presenti degudament abans d'iniciar qualsevol tipus d'obra

tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 10/12/2014:

- a) Identificació de la permeabilitat del terreny;
- b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat;
- c) La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació.
- d) Plànol de planta amb l'emplaçament de SSDA dins de la parcel·la on també hi estigui representada la xarxa de sanejament.

CINQUÈ.- Aquesta llicència resta condicionada a l'execució simultània de les voreres de la parcel·la que es vol construir a càrrec de l'interessat, a l'execució del sistema de sanejament domèstic autònom que s'ha considerat idoni i a la resta d'elements bàsics d'urbanització pendents identificats a l'expedient, d'acord amb el que es disposa als articles 30.b) 41.1 in fine i 42 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 39 i 237.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

4- EXP. 190/2015 XAVIER RIBAS CISTERÓ EN NOM I REPRESENTACIÓ D'OSCAR VIDAL DURAN, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL C/ HORITZÓ, 20 DE LA URB. CALAFAT.

Exp. d'obres 190/2015

R. E. 3454/2015 de 20/11/2015, Xavier Ribas Cisteró en nom i representació d'Oscar Vidal Duran;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 22/12/2015, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe jurídic favorable de data 11/02/2016 a l'atorgament de la llicència d'obres.

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 19/02/2016.

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 190/2015

- * Sol·licitant: Oscar Vidal Duran
- * Obres: Construcció d'una piscina
- * Ubicació: C/ Horitzó 20 1B-20 Calafat
- * Tècnic redactor del projecte: Francesc X. Ribas i Cisteró

- * Número de visat: 2015700409, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 16/11/2015

SEGON.- Requerir a l'interessat perquè abans de l'inici de les obres porti el certificat d'un ens gestor dels residus que generi la construcció.

TERCER.- Advertir a l'interessat que la caseta de bombes de la piscina s'haurà de separar almenys a 1,5 m dels lindars de la parcel·la.

QUART.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 18.627,84 €
 - Quota tributària = $18.627,84\text{€} \times 2,6\% = 484,32 \text{ €}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 18.627,84€
 - Quota tributària = $18.627,84\text{€} \times 1,32\% = 242,89 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

CINQUÈ.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 2.935,68€

SISÈ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SETÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5- EXP. 192/2015 ALBERT MIRALLES SAURET, LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL C/ CATALUNYA, 773 LES TRES CALES 1A F.

Exp. d'obres 192/2015

R. E. 3494/2015 de 24/11/2015 d'Albert Miralles Sauret;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 11/12/2015, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Enginyer Municipal de data 08/02/2016 respecte al sistema de sanejament autònom d'ús domèstic presentat pel sol·licitant i que resulta adequat a l'obra sol·licitada.

Vist l'informe jurídic favorable de data 19/02/2016 a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada amb els següents condicionants de la llicència:

A) Que s'aporti tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 8/02/2016:

- a) Identificació de la permeabilitat del terreny;
 - b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat;
 - c) La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació.
 - d) Plànol de planta amb l'emplaçament de SSDA dins de la parcel·la on també hi estigui representada la xarxa de sanejament.
- B) Que l'interessat executi les voreres pendents de la parcel·la on es vol executar l'obra al seu càrrec.

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 19/02/2016.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 192/2015

- * Sol·licitant: Albert Miralles Sauret
- * Obres: Ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i construcció de piscina.
- * Ubicació: C/ Catalunya, 773 de la Urb. Tres Cales Pol. 2
- * Tècnic redactor del projecte: Antonio M^a Batlle Caravaca
- * Número de visat: 2015700388 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 19/11/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 54.229,33 €
 - Quota tributària = 54.229,33 € x 2,6% = 1.409,96 €
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 54.229,33€
 - Quota tributària = 54.229,33 € x 1,32% = 715,83 €

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 365,75€

QUART.- L'efectivitat de la llicència atorgada resta condicionada suspensivament i sense que es puguin realitzar obres de cap classe:

A) A què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

B) A què l'interessat presenti degudament abans d'iniciar qualsevol tipus d'obra

tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 10/12/2014 en relació al sistema de sanejament autònom:

- e) Identificació de la permeabilitat del terreny;
- f) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat;
- g) La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació.
- h) Plànol de planta amb l'emplaçament de SSDA dins de la parcel·la on també hi estigui representada la xarxa de sanejament.

CINQUÈ.- Aquesta llicència resta condicionada a l'execució simultània de les voreres de la parcel·la que es vol construir a càrrec de l'interessat, a l'execució del sistema de sanejament domèstic autònom que s'ha considerat idoni i a la resta d'elements bàsics d'urbanització pendents identificats a l'expedient, d'acord amb el que es disposa als articles 30.b) 41.1 in fine i 42 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 39 i 237.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

6- EXP. 200/2015 MIGUEL CONDE GARCIA, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL C/ CINQUENA AVINGUDA 74 SANT JORDI D'ALFAMA.

Exp. d'obres 200/2015

R. E. 3669/2015 de 11/12/2015, Miguel Conde Garcia;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 13/01/2016, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 08/02/2016 a l'atorgament de la llicència d'obres.

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 19/02/2016.

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 200/2015

- * Sol·licitant: Miguel Conde Garcia
- * Obres: construcció d'una piscina
- * Ubicació: C/ Cinquena Avinguda, parc. 74 del PMU Sant Jordi d' Alfama 1
- * Tècnic redactor del projecte: Jèssica Gaseni Comes
- * Número de visat: E-15-06574, del Col·legi d'Arquitectes tècnics de Tarragona, de data 10/12/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 19.087,20 €
 - Quota tributària = $19.087,20\text{€} \times 2,6\% = 496,27 \text{ €}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 19.087,20 €
 - Quota tributària = $19.087,20 \text{ €} \times 1,32\% = 251,95 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÉ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

7- EXP. 188/2015 SRA. MARIYA IVANOVA MLADENOVA, LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA A L'AV. AMISTAT HISPANO-ITALIANA.

Exp. d'obres 188/2015

R. E. 3428/2015 de 17/11/2015 presentat per la Sra. Mariya Ivanova Mladenova;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada per la peticionària;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 17/12/2015.

Vist l'informe desfavorable del Sostinspector en Cap de la Policia Local de l'Ametlla de Mar de data 07/02/2016 en relació a l'afectació que comportaria la futura guingueta per a la mobilitat i donada la manca de voreres pels vianants en la zona.

Vist l'informe tècnic desfavorable de l'Enginyer Municipal de data 22/02/2016 que conclou que l'activitat a desenvolupar no seria autoritzable.

Vist l'informe jurídic desfavorable del funcionari que susbscriu.

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 188/2015

- * Sol·licitant: Mariya Ivanova Mladenova
- * Obres: Obres d'obertura de rasa per instal·lació elèctrica
- * Ubicació: Av. Amistat Hispano-Italiana

SEGON.- Aprovar la liquidació tributària resultant, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents, en aquest cas només en relació a la taxa administrativa per a la tramitació de l'expedient, al tractar-se d'un cas de denegació de llicència:

- * Taxa per l'atorgament de la llicència: 15,00 Euros

TERCER.- Donar trasllat del present acord a la interessada i donar compte als Serveis municipals de Recaptació pel cobrament de l'import de la Taxa.

8- EXP. 205/2015 XAVIER RIBAS CISTERÓ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE DENIS DUFFO, LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL C/ ARC DE SANT MARTÍ 205 A LES TRES CALES 1A F.

Exp. d'obres 205/2015

R. E. 3757/2015 de 21/12/2015, Xavier Ribas Cisteró en nom i representació de Denis Duffo;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 10/02/2016, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe jurídic favorable de data 12/02/2016 a l'atorgament de la llicència d'obres, condicionat a l'execució simultània de la vorera de la parcel·la a càrrec de l'interessat.

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 19/02/2016.

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 205/2015

- * Sol·licitant: Dennis Duffo
- * Obres: Construcció d'una piscina
- * Ubicació: C/ Arc de Sant Martí 205-A Les Tres Cales primera fase.
- * Tècnic redactor del projecte: Francesc X Ribas i Cisteró.
- * Número de visat: 2015700426, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 10/12/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 11.452,32€
 - Quota tributària = 11.452,32€ x 2,6% = 297,76 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 11.452,32 €
 - Quota tributària = $11.452,32\text{€} \times 1,32\% = 151,17\text{€}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 1.332,98 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència resta condicionada a l'execució simultània de la vorera de la parcel·la a càrrec de l'interessat, a què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició i a l'execució simultània de les voreres.

CINQUÉ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SISÉ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

9- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. ESTHER MICOLA SABATE REINCORPORACIÓ AL SEU LLOC DE TREBALL A PARTIR DEL DIA 17/03/2016 AIXÍ COM LA REDUCCIÓ DE LA MEITAT DE LA SEVA JORNADA DE TREBALL AMB EL 60% DE RETRIBUCIONS PER TENIR A CÀRREC UN MENOR DE 6 ANYS, DES DEL 17/03/2016 AL 16/03/2017 DE 9H A 13H AMB POSSIBILITAT DE PRÒRROGA AMBDÓS INCLOSOS.

En data 16/02/2016, RE 426, la Sra. Esther Micola Sabaté, personal funcionari de l'Administració local, va presentar instància mitjançant la qual va exposar que el dia 16/03/2016, finalitza l'excedència voluntària que va sol·licitar.

Atès la Llei 8/2006 de 5 de juliol de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya.

Atès que la Sra. Esther Micola Sabaté, sol·licita la reincorporació al seu lloc de treball així com la reducció de la seva jornada a la meitat amb el 60% de retribucions, a partir del dia 17/03/2016 fins al dia 16/03/2017, de 9h a 13h, amb la possibilitat de pròrroga ambdós inclosos.

Atès que en el present cas es compleixen els requisits que especifica la normativa aplicable;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Admetre a la Sra. Esther Micola Sabaté, personal funcionari de l'Administració Local, la reincorporació al seu lloc de treball i la reducció de la seva jornada a la meitat amb el 60% de retribucions, a partir del dia 17/03/2016 fins al 16/03/2017, de 9h a 13h, amb la possibilitat de pròrroga, ambdós inclosos.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la responsable de personal.

10- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. EVA DEL AMO GALARZO EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GRUP MUNICIPAL CIU, AUTORITZACIÓ PER FER ÚS DEL PARC BON REPÒS ELS DIES 4 I 11 DE JUNY D'AQUEST ANY PER PORTAR A TERME UN ACTE SOLIDARI.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

11- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. AMADEO COMES CAÑAGUERAL EN NOM I REPRESENTACIÓ DE LIBERTY WINGS SCP, PERMÍS PER A LA COL·LOCACIÓ D'UNA CASETA DE FUSTA DE 4,3M2 A LA ZONA DE LA PLAÇA DEL CANÓ PER TAL DE PODER DONAR INFORMACIÓ I VENTA DE LES SEVES ACTIVITATS, DES DEL 15 D'ABRIL FINS AL 15 DE SETEMBRE.

RE. 3570/2015 de 3/12/2015, Amadeo Comes Cañagueral en nom i representació Liberty Wings SCP;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la instal·lació d'una Guingueta de fusta de 4,3m2 per a la venda de productes navals i activitats nàutiques dedicades al poble i al turisme de l'Ametlla de Mar, a la zona dels voltants de la Plaça del Cano;

Vist que l'interessat manifesta que la guingueta sols romandrà oberta al públic durant el període compres des de 15/04/2016 fins al 15/09/2016, restant aquesta activitat tancada durant la resta de l'any;

Atès l'informe de la Policia Local no hi ha cap impediment tècnic en la concessió del que es peticiona.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Amadeo Comes Cañagueral, per la instal·lació d'una caseta per a la venda productes navals i activitats nàutiques dedicades al poble i al turisme de l'Ametlla de Mar a la zona dels voltants de la Plaça del Cano, fent constar que l'activitat sols romandrà oberta al públic durant el període compres des de 15/04/2016 fins al 15 de setembre de 2016:

La guingueta ha de ser de fusta i les seves característiques tècniques i estètiques hauran de ser les adients per al seu ús i adaptades a l'entorn en el que s'ubiqui, així com que seran responsables de la neteja de l'entorn de la instal·lació.

El sol·licitant està obligat a realitzar una escomesa per al subministrament d'electricitat de la caseta, d'acord a la legislació vigent.

El sol·licitant és directament responsable de tots els danys i perjudicis que les instal·lacions autoritzades o el seu ús poguessin ocasionar a persones o bens, i a aquests efectes, hauran de subscriure una pòlissa de responsabilitat civil. En virtut d'aquesta clàusula, el sol·licitant es compromet a rescabalar a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar dels danys i perjudicis que li pugui ocasionar la interposició de qualsevol tipus de reclamació o recurs en aquesta matèria.

El sol·licitant també es directament responsable de tots els danys i perjudicis que provoquin a l'ajuntament per causa d'un incorrecte ús o una ocupació excessiva de l'aprofitament que els hagués estat adjudicat. El sol·licitant en virtut d'aquesta clàusula, es compromet a rescabalar a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar pels danys i perjudicis que li puguin ocasionar la imposició de sancions per part de les administracions competents en la matèria.

L'adjudicatari de l'autorització està obligat a desmuntar totalment la instal·lació i restituir l'espai al seu estat original, al seu càrrec, a la finalització del termini establert.

Són a càrrec de l'adjudicatari, també les despeses derivades de posar en condicions per al funcionament de la respectiva instal·lació, la realització dels tràmits pertinents i el pagament de la corresponent taxa.

SEGON.- El sol·licitant està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual importa la quantitat de 36,50 €, mensuals la qual serà liquidada oportunament en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a Recaptació i a la Policia Local.

12- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. FINQUES BRISASOL, SL EN NOM I REPRESENTACIÓ DE CP EDIFICI L'ALGUER

INSTAL·LACIÓ DE PILONES A LA VORERA DEL CARRER BRUCH, 44 DEGUT ALS DANYS QUE ELS CAMIONS OCASIONEN ALS BALCONS DE L'EDIFICI.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànime dels assistents.

13- EXP. 124/2015 PYDUM, SL, L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE 14 HABITATGES UNIFAMILIARS, APARCAMENTS CORRESPONENTS, TRASTERS I 2 PISCINES.

Exp. .124/2015

R. E. 1384/2015 de 14/05/2015, Angel Manrique Sancho, en nom i representació de Proyectos y Desarrollos Urbanos Man, SLU.

Vista la sol·licitud de l·licència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 12/08/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 15/09/2015, obren en l'expedient tres

informes tècnics de l'Arquitecte Municipal de dates 05/09/2014, 12/06/2015 i de 12/08/2015, el darrer informe tècnic de l'Arquitecte Municipal data 12/08/2015 és favorable a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada perquè la mercantil interessada ha presentat tota la documentació que se li havia requerit per a l'inici de les mateixes i considera que es compleix amb tots els requisits per a l'atorgament de la llicència.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 124/2015
- * Sol·licitant: PYDUM, SL
- * Obres: construcció de 14 habitatges unifamiliars, aparcaments corresponents, trasters i 2 piscines.
- * Ubicació: Parc. P7 del PMU Roques Daurades
- * Tècnic redactor del projecte: Xavier Monje i Margelí
- * Número de visat: 2015700210, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 20/07/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 2.763.607,64€
 - Quota tributària = 2.763.607,64€ x 2,6% = 71.853,80 €
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 2.763.607,64€
 - Quota tributària = 2.763.607,64€ x 1,32% = 36.479,62 €
- * Taxa per l'expedició del rètol indicatiu: 24,00 €.
- * Taxa per la inscripció cadastral: 581€

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 24.000,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 3.386,46€

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:00 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 16 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 108 a 123 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 03/03/2016

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 5/2016, DE 03/03/2016, ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:40 hores del dia 03/03/2016, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda

segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 4/2016 DE 25/02/2016.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 4/2016 de data 25/02/2016. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 4/2016 de data 25/02/2016.

2- EXP. 199/2015, FABIAN PIÑOL MARSAL EN NOM I REPRESENTACIÓ DE FREDERIK AXEL LOOSTRÖM, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA TANCA PERIMETRAL AL POL. 23 PARC. 25 DEL TERME MUNICIPAL.

Exp. 199/2015

R. E. 3652/2015 de 10/12/2015, Fabian Piñol Marsal en nom i representació de Frederik Axel Looström;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la

construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 21/01/2016.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 29/02/2016.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que la tanca es col·locarà a una separació mínima de 6 m. de l'aresta exterior del camí.

SEGON.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 199/2015
- * Sol·licitant: Frederik Axel Looström
- * Obres: Instal·lació d'una tanca perimetral
- * Ubicació: Pol. 23 parc. 25

TERCER.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 1.107,00 €
 - Quota tributària = 1.107,00 € x 2,6% = 27,68 €
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 1.107,00 €
 - Quota tributària = 1.107,00 € x 1,32% = 15,00 €

QUART.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00€

CINQUÈ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3- EXP. 209/2015, GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA, L·LICÈNCIA D'OBRES PER L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ MAJOR, 23.

Exp. 209/2015

R. E. 163/2016 de 21/01/2016, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de

29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 23/02/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 29/02/2016;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 209/2015
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: C/ Major, 23

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 2.204,60€
 - Quota tributària = $2.204,60€ \times 2,6\% = 57,32€$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 2.204,60€
 - Quota tributària = $2.204,60€ \times 1,32\% = 29,10 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.

- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

4- EXP. 210/2015, GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG SA, LLICÈNCIA D'OBRES PER L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL A LA PLAÇA DEL CANO, 6.

Exp. 210/2015

R. E. 3824/2015 de 29/12/2015, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 23/02/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 29/02/2016;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 210/2015
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: Plaça Canó, 6

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 906,00€
 - Quota tributària = $906,00€ \times 2,6\% = 23,56€$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 906,00€
 - Quota tributària = $906,00€ \times 1,32\% = 15,00 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5- EXP. 14/2016, GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG SA, LLICÈNCIA D'OBRES PER L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ CONSTITUCIÓ, 33.

Exp. 14/2016

R. E. 164/2016 de 21/01/2016, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 23/02/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 29/02/2016;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de

l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 14/2016
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: C/ Constitució, 33

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 141,94 €
 - Quota tributària = $141,94 \text{ €} \times 2,6\% = 3,69\text{€}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 141,94 €
 - Quota tributària = $141,94 \text{ €} \times 1,32\% = 15,00 \text{ €}$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

6- EXP. 15/2016, GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG SA, LLICÈNCIA D'OBRES PER L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ JOAN BAPTISTA GALLART, 22.

Exp. 15/2016

R. E. 163/2016 de 21/01/2016, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 23/02/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 29/02/2016;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 15/2016

- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA

- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: C/ Joan Baptista Gallart, 22

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 42,28€
 - Quota tributària = $42,28€ \times 2,6\% = 1,10 €$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 42,28€
 - Quota tributària = $42,28€ \times 1,32\% = 15,00 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

7- EXP. 16/2016, GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG SA, LLICÈNCIA D'OBRES PER L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ ONZE DE SETEMBRE, 2.

Exp. 16/2016

R. E. 163/2016 de 21/01/2016, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 23/02/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 29/02/2016;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 16/2016
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: C/ Onze de Setembre, 2

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 2.204,60€
 - Quota tributària = $2.204,60€ \times 2,6\% = 57,32€$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 2.204,60€
 - Quota tributària = $2.204,60€ \times 1,32\% = 29,10 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

8- EXP. 86/2013 M^a DOLORES SÁNCHEZ LÓPEZ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE M^a JOSE MONSERRATE REPOLLÉS, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA A LA PARC 1B-131 DE LA URB. CALAFAT.

R. E. 1428/2013 de 15/05/2013, M^a. Dolores Sánchez López, en nom i representació M^a José Monserrate Repollés;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emes per l'arquitecte municipal municipals de data 26/01/2016, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics reglats al POUM;

Vist l'informe jurídic favorable emes pel TAG de data 10/02/2016;

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 29/02/2016

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 86/2013
- * Sol·licitant: M^a José Monserrate Repollés
- * Obres: construcció d'una piscina
- * Ubicació: Par. 1B-131 Calafat (PAU Calafat 1)
- * Tècnic redactor del projecte: M^a Dolores Sanchez López
- * Número de visat: R13-00724 R13-00725, del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de les Terres de l'Ebre, de data 15/05/2013.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 21.671,58 €
 - Quota tributària = $21.671,58 \text{ €} \times 2,6\% = 563,46\text{€}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 21.671,58 €
 - Quota tributària = $21.671,58 \text{ €} \times 1,32\% = 286,06 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 478,06 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

9- EXP. 167/2013 RICARD GONZALVO TESÓN EN NOM I REPRESENTACIÓ DE ANTONIO GALLEGRO MUÑOZ, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA A LA PARC. 3B-59 DEL PASSEIG MENDIZABAL DE LA URB. CALAFAT.

Exp. 167/2013

R. E. 3188/2013 de 10/10/2013, Ricard Gonzalvo Tesón, en nom i representació Antonio Gallego Muñoz;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal de data 03/12/2015, en el que exposa que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics reglats al POUM;

Vist l'informe jurídic favorable emes pel TAG de data 12/01/2016;

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 26/02/2016.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 167/2013
- * Sol·licitant: Antonio Gallego Muñoz
- * Obres: construcció d'una piscina
- * Ubicació: Passeig Mendizábal, 59 Calafat (PAU Calafat 1)
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Tesón

- * Número de visat: R13-01473 del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de les Terres de l'Ebre, de data 08/010/2013.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 13.505,18 €
 - Quota tributària = $13.505,18 \text{ €} \times 2,6\% = 351,13 \text{ €}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 13.505,18 €
 - Quota tributària = $13.505,18 \text{ €} \times 1,32 \% = 178,27 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

10- EXP. 51/2014 LLUÍS LABÈRNIA BERTOMEU, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE JAUME FELIP SANCHEZ LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REFORMA D'HABITATGE

I CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL PASSEIG DEL PORT, 73 CALAFAT (PAU CALAFAT 1).

Exp. 51/2014

R. E. 862/2014 de 21/03/2014, Luis Labèrnia Bertomeu, en nom i representació Jaume Felip Sánchez ;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emes per l'arquitecte municipal de data 22/01/2015, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics reglats al POUM;

Vist l'informe jurídic favorable emes pel TAG de data 08/02/2016;

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 29/02/2016.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

* Expedient: 51/2014

- * Sol·licitant: Jaume Felip Sánchez
- * Obres: Reforma d'habitatge i construcció d'una piscina
- * Ubicació: Passeig del Port, 73 Calafat (PAU Calafat 1)
- * Tècnic redactor del projecte: Lluís Labèrnia Arquitectes SLUP
- * Número de visat: 2014700083 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 18/03/2014.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 16.422,60 €
 - Quota tributària = $16.422,60 \text{ €} \times 2,6\% = 426,99\text{€}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 16.422,60 €
 - Quota tributària = $16.422,60 \times 1,32\% = 216,78 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a què l'interessat realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

11- EXP. 75/2015 RICARD GONZALVO TESON, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE XAVI FIPE SALVATIERRA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL C/ GALIOT, 9 CALAFAT (PAU CALAFAT 1).

Exp. 75/2015

R. E. 1194/2015 de 27/04/2015, Ricard Gonzalvo Tesón, en nom i representació Xavi Fipe Salvatierra;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal de data 26/01/2016, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics reglats al POUM;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 12/02/2016;

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 29/02/2016

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 75/2015
- * Sol·licitant: Xavier Fipe Salvatierra
- * Obres: construcció d'una piscina
- * Ubicació: C/ Galiot 9. Calafat (PAU Calafat 1)
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Teson
- * Número de visat: R 15-00605 del Col·legi d'Aparelladors i d'Arquitectes tècnics de les Terres de l'Ebre, de data 29/04/2015.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 21.671,58 €
 - Quota tributària = $21.671,58 \text{ €} \times 2,6\% = 563,46\text{€}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 21.671,58 €
 - Quota tributària = $21.671,58 \times 1,32\% = 286,06 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a què l'interessat realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

12- EXP. 208/2015 RICARD GONZALVO TESÓN EN NOM I REPRESENTACIÓ DE IAN JOHN WALTER, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL C/ JAUME I, 100 CALAFAT (PAU CALAFAT 1)

Exp. 208/2015

R. E. 3802/2015 de 24/12/2015, Ricard Gonzalvo Tesón, en nom i representació Ian John Walter;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal de data 10/02/2016, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics reglats al POUM;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 12/02/2016;

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 29/02/2016.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 208/2015
- * Sol·licitant: Ian John Walter
- * Obres: construcció d'una piscina
- * Ubicació: C/ Jaume I, 100. Calafat (PAU Calafat 1)
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Teson
- * Número de visat: R 15-01580 del Col·legi d'Aparelladors i d'Arquitectes tècnics de les Terres de l'Ebre, de data 25/11/2015.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 11.690,91 €
 - Quota tributària = $11.690,91 \text{ €} \times 2,6\% = 303,96\text{€}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 11.690,91 €
 - Quota tributària = $11.690,91 \times 1,32\% = 154,32 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a què l'interessat realitzi el dipòsit de les fiances exigides, sense que puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

13- EXP. 182/2015 RICARD GONZALVO TESÓN EN NOM I REPRESENTACIÓ DE SONIA REDÓ GARCIA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA A L'AV. DEL MAR, 122B DE LA URB. LES TRES CALES.

Exp. 182/2015

R. E. 3331/2015 de 06/11/2015, Ricard Gonzalvo Tesón, en nom i representació Sònia Redó Garcia;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal de data 18/12/2015, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics reglats al POUM;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 10/02/2016;

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 29/02/2016.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 182/2015
- * Sol·licitant: Sònia Redó Garcia
- * Obres: construcció d'una piscina
- * Ubicació: Av. del Mar 122-B (Les Tres Cales primera fase)
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Tesón
- * Número de visat: R 15-01482 del Col·legi d'Aparelladors i d'Arquitectes tècnics de les Terres de l'Ebre, de data 06/11/2015.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 14.261,94 €
 - Quota tributària = $14.261,94 \text{ €} \times 2,6\% = 370,81\text{€}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 14.261,94 €
 - Quota tributària = $14.261,94 \text{ €} \times 1,32\% = 188,26 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.

- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a què l'interessat realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

14- EXP. 207/2015 JOSEP MANEL CERVERA FERRÉ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE JULIEN PERRE-MARIE SALESSY LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL CARRER PONENT, 18 CALAFAT (PAU CALAFAT1).

Exp. 207/2015

R. E. 3798/2015 de 24/12/2015, Josep Manel Cervera Ferré, en nom i representació Julien Perre-Marie Salessy;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal de data 11/02/2016, que l'obra

sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics reglats al POUM;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 12/01/2016;

Vist l'informe jurídic preceptiu per contradicció, favorable, del secretari general de data 26/02/2016.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 207/2015
- * Sol·licitant: Julien Pierre-Marie Salessy
- * Obres: construcció d'una piscina
- * Ubicació: C/ Ponent 18 Calafat (PAU Calafat 1)
- * Tècnic redactor del projecte: Josep Manel Cervera i Ferré
- * Número de visat: 2015700444 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 21/12/2015.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 11.690,91 €
 - Quota tributària = 11.690,91 € x 2,6% = 303,96€
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 11.690,91 €
 - Quota tributària = 11.690,91 € x 1,32% = 154,32 €
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

15- EXP. 116/2014, NICO ACKERMANN LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA A LA PARC. 3-145 DE LA URB. TRES CALES 2A FASE.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

16- SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. VICTORIANO GARRIDO GARCIA CONCESSIÓ DELS NÍNIXOLS NÚM. 2.194, 2.195 I 2.196 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL I QUE S'EXPEDEIXIN DE PROPIETAT A FAVOR DE FAMÍLIA GARRIDO GARCIA.

R. E.422/2016 de 16/02/2016, Victoriano Garrido Garcia;

Vist l'escrit presentat per l'interessat mitjançant el qual exposa que vol adquirir la propietat funerària del nínxol 2.194, 2.195 i 2.196 del cementiri municipal i demana que s'expedeixin els títols de propietat a favor de la Família Garrido Garcia;

Vist l'informe jurídic de data

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de la Família Garrido Garcia, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxol núm. 2.194, 2.195 i 2.196 del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinença, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Adquisició nínxol3.361,00 €

Expedició del títol 21,00 €

TOTAL3.382,00 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació.

17- RECONeixEMENT D'UNA PRODUCTIVITAT CORRESPONENT A SERVEIS EXTRAORDINARIS REALITZATS PEL PERSONAL DEL SUM PER SUBSTITUCIÓ DEL SR. ALVARO GASENI PER GAUDIR DE PERMÍS DE 15 DIES DE MATRIMONI.

La Regidoria de Salut, proposa que es reconegui una productivitat corresponent a serveis extraordinaris realitzats pel personal del SUM degut a la substitució del Sr. Alvaro Gaseni per

gaudir de permís de 15 dies de matrimoni:

Xavier Borràs del 22/10 al 23/10 total 101,90€ bruts

Vicent Peña del 12/10 al 21/10 total 509,50€ bruts

Antonio Comes del 24/10 al 26/10 total 152,85 € bruts

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Vist que es disposa de consignació pressupostaria;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar el pagament al Personal del Servei d'Urgències Municipal (SUM) de la productivitat corresponen a serveis extraordinaris degut a la substitució del Sr. Alvaro Gaseni per gaudir de permís de 15 dies de matrimoni:

Xavier Borràs del 22/10 al 23/10 total 101,90€ bruts

Vicent Peña del 12/10 al 21/10 total 509,50€ bruts

Antonio Comes del 24/10 al 26/10 total 152,85 € bruts

SEGON.- Donar compte del present acord als interessats i al Departament d'Intervenció.

18- RECONeixEMENT D'UNA PRODUCTIVITAT CORRESPONENT A SERVEIS EXTRAORDINARIS REALITZATS PEL PERSONAL DEL SUM PER SUBSTITUCIÓ DELS SRA. ANTONIO COMES I M^a JOSÉ PER GAUDIR DE PERMÍS DE 15 DIES PEL FET DE CONSTITUIR-SE COM A PARELL DE FET.

La Regidoria de Salut, proposa que es reconegui una productivitat corresponent a serveis extraordinaris realitzats pel personal del SUM degut a la substitució dels Srs. Antonio Comes i

M^a José per gaudir de permís de 15 dies pel fet de constituir-se com a parell de fet.

Sandra Espuny 747,66 € bruts

Xavi Borràs 311,14 € bruts

Alvaro Gaseni 254,95€ bruts

Vicent Peña 254,95€ bruts

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Vist que es disposa de consignació pressupostaria;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar el pagament al Personal del Servei d'Urgències Municipal (SUM) de la productivitat corresponen a serveis extraordinaris degut a la substitució del Srs. Antonio Comes i M^a José per gaudir de permís de 15 dies pel fet de constituir-se com a parell de fet.

Sandra Espuny 747,66 € bruts

Xavi Borràs 311,14 € bruts

Alvaro Gaseni 254,95€ bruts

Vicent Peña 254,95€ bruts

SEGON.- Donar compte del present acord als interessats i al Departament d'Intervenció.

19- CONTRACTACIÓ TEMPORAL DE MONITORS DEL PARC DE SETMANA SANTA DURANT ELS DIES 21, 22, 23 I 24 DE MARÇ DE 2016. HORARI DE 9 A 13H, EL SOU DEL MONITOR 176,44€BRUTS I L'IMPORT DELS AJUDATS DE MONITORS DE 132,36€ BRUTS.

La Regidoria de Joventut, proposa la contractació temporal de monitors del Parc de Setmana Santa durant els dies 21, 22, 23 i 24 de març de 2016. Horari de 9 a 13h, el sou del monitor 176,44€bruts i l'import dels ajudats de monitors de 132,36€ bruts.

Angels Puente Ferré (monitor)

Jose Manuel Virino Santo (monitor)

Regina Rosell Maspons (monitor)

Mireia Jardí Cañagueral (monitor)

Erik Devadip José Llaó (ajudant monitor)

Josep Argentó Martí (ajudant monitor)

Alfred Blanch Arques (ajudant monitor)

Marina Llaó Hidalgo (ajudant monitor)

Paula Margalef Encinas (ajudant monitor)

Aleix Martí Estepa (ajudant monitor)

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la contractació laboral eventual a temps parcial per circumstàncies de la producció als monitors del Parc de Setmana Santa durant els dies 21, 22, 23 i 24 de març de 2016. Horari de 9 a 13h, el sou del monitor 176,44€bruts i l'import dels ajudats de monitors

de 132,36€ bruts.

Angels Puente Ferré (monitor)

Jose Manuel Virino Santo (monitor)

Regina Rosell Maspons (monitor)

Mireia Jardí Cañagueral (monitor)

Erik Devadip José Llaó (ajudant monitor)

Josep Argentó Martí (ajudant monitor)

Alfred Blanch Arques (ajudant monitor)

Marina Llaó Hidalgo (ajudant monitor)

Paula Margalef Encinas (ajudant monitor)

Aleix Martí Estepa (ajudant monitor)

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i al responsable de Personal.

20- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL.
SR. LAUREÀ DÍAZ BRULL 6É TRIENNI AMB EFECTES DES DEL PROPER DIA
4/03/2016 AMB ELS EFECTES ECONÒMICS INHERENTS.

En data 29/02/2016 des del departament de personal s'informa que el Sr. Laureà Díaz Brull, sol·licita que se li reconegui el 6è. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 4/03/2016 el Sr. Laureà Díaz Brull va complir 18 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida,

i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Laureà Díaz Brull, el sisè trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 04/03/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

21- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL.
SRA. GESSAMÍ MARGALEF JARDÍ 3ER TRIENNI AMB EFECTES DES DEL PROPER
DIA 16/03/2016 AMB ELS EFECTES ECONÒMIC INHERENTS.

En data 29/02/2016 des del departament de personal s'informa que la Sra. Gessamí Margalef Jardí, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 16/03/2016 la Sra. Gessamí Margalef Jardí va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Gessamí Margalef Jardí, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 16/03/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

22- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. LIQUIDACIÓ DE PRODUCTIVITAT DE 260,00€ BRUTS A LA SRA. JOSEFINA MARGALEF PIÑOL EN CONCEPTE DE REPARTIMENT DEL PROGRAMA DE FESTES DE LA CANDELERA 2016.

Per part de la Regidoria de Festes, es dona compte que la Sra. Josefina Margalef Piñol, va realitzar el repartiment del programa de festes de la Candelera 2016, es proposa la liquidació de la productivitat per un import de 260,00 €. bruts, i a la mateixa demana que se li aboni aquest import per aquest concepte, a la propera nòmina que correspongui;

Vist que es disposa de consignació pressupostaria;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar el pagament de 260,00 €. bruts, a la Sra. Josefina Margalef Piñol, en concepte de repartiment del programa de festes de la Candelera 2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada i al Departament d'Intervenció.

23- RECONeixEMENT DE LA LIQUIDACIÓ D'HORES EXTRES AL AGENTS POLICIAIS COM A SERVEI I COBERTURA DE SERVEI MÍNIM EN LES FESTES MAJORS.

Des de la Regidoria de Governació, proposa la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació com a servei i cobertura de serveis mínims en les festes majors, es necessària la liquidació de les següents hores extres:

Ramon Cid Margalef 120,00€

Joan Aureli Recio Samarra 100,00€

Lluís Tomàs Montserrat 220,00€

Àngel Martí Callau 220,00€

Gustavo Estrada Belltall 120,00€

Guillermo Blanco Medina 220,00€

Manuel Reverté Escobedo 220,00€

Albert Bouzas 100,00€

Jordi Peña Grau 220,00€

Àngel Vila Callau 220,00€

Joan Cañaguerall Forné 220,00€

Francesc Siuraneta Vilalta 100,00€

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació:

Ramon Cid Margalef 120,00€

Joan Aureli Recio Samarra 100,00€

Lluís Tomàs Montserrat 220,00€

Àngel Martí Callau 220,00€

Gustavo Estrada Belltall 120,00€

Guillermo Blanco Medina 220,00€

Manuel Reverté Escobedo 220,00€

Albert Bouzas 100,00€

Jordi Peña Grau 220,00€

Àngel Vila Callau 220,00€

Joan Cañagueral Forné 220,00€

Francesc Siuraneta Vilalta 100,00€

SEGON.- Notificar el present acord als interessats i al responsable de Personal.

24- RECONeixEMENT DE LA LIQUIDACIÓ D'HORES EXTRES AL AGENTS POLICIAIS COM A SERVEI I COBERTURA DE SERVEI MÍNIM DES DEL DIA 15/01/2016 AL 15/02/2016.

Des de la Regidoria de Governació, proposa la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació com a servei i cobertura de serveis mínims des del dia 15/01/2016

al 15/02/2016, es necessària la liquidació de les següents hores extres:

Ramon Cid Margalef (24/01/2016) 120,00€ bruts

Joan Aureli Recio Samarra (18, 19/01/2016) 240,00€ bruts

Lluís Tomàs Montserrat (17, 18, 20 tarda, 20 nit, 21/01/2016) 600,00€ bruts

Àngel Martí Callau (20, 21, 23, 24/01/2016 i 03 i 5/02/2016) 720,00€ bruts

Gustavo Estrada Belltall (21, 22, 29/01/2016) 360,00€ bruts

Albert Bouzas (6 i 12/02/2016) 240,00€ bruts

Manuel Reverté Escobedo (22/01/2016 i 1, 4 i 7/02/2016) 480,00€ bruts

Jordi Peña Grau (13 i 14/02/2016) 240,00€ bruts

Guillermo Blanco Medina (16, 29/01/2016) 240,00€ bruts

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la liquidació d'hores extres als agents policials que es detalla a continuació:

Ramon Cid Margalef (24/01/2016) 120,00€ bruts

Joan Aureli Recio Samarra (18, 19/01/2016) 240,00€ bruts

Lluís Tomàs Montserrat (17, 18, 20 tarda, 20 nit, 21/01/2016) 600,00€ bruts

Àngel Martí Callau (20, 21, 23, 24/01/2016 i 03 i 5/02/2016) 720,00€ bruts

Gustavo Estrada Belltall (21, 22, 29/01/2016) 360,00€ bruts

Albert Bouzas (6 i 12/02/2016) 240,00€ bruts

Manuel Reverté Escobedo (22/01/2016 i 1, 4 i 7/02/2016) 480,00€ bruts

Jordi Peña Grau (13 i 14/02/2016) 240,00€ bruts

Guillermo Blanco Medina (16, 29/01/2016) 240,00€ bruts

SEGON.- Notificar el present acord als interessats i al responsable de Personal.

25- GUAL PERMANENT AL C/ J. VERDAGUER, 19 BX.

R. E. 279/2016 de data 8/02/2016, Jordi Martí Comí;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita llicència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,00 metres de vorada pintada per entrada i sortida de vehicles, al carrer Jacint Verdaguer, 19 bx, del terme municipal;

Vist l'informe emès per la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Jordi Martí Comí, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres de vorada pintada al carrer Jacint Verdaguer, 19 bx, del terme municipal, de conformitat amb:

- a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.
- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.
- c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.
- d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €.

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

26- RESERVA DE MINUSVÀLIDS NOMÉS PEL PAS D'UNA CADIRA DE RODES
DAVANT DE L'ENTRADA DE LA CASA PLAÇA NOVA 5.

R. E. 372/2016 de data 12/02/2016, David Boyer Callau;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita la senyalització d'una reserva de minusvàlid a la Plaça Nova, 5, per facilitar l'entrada i sortida del seu domicili a un familiar que va en cadira de rodes, per ser-li molt difícil el seu accés al haver-hi vehicles aparcats;

Vist l'informe favorable emès per la Policia Local, el qual exposa que la brigada municipal consulti amb la policia local en el moment de l'execució de la senyalització corresponent;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir al Sr. David Boyer Callau, la senyalització d'una reserva de minusvàlid per facilitar l'entrada i sortida del seu domicili ubicat a la Plaça Nova, 5 del terme municipal, significant-li que aquesta llicència es concedeix a precari i sense perjudici a tercers.

SEGON- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local i a la brigada municipal.

27- EVA DEL AMO GALARZO EN NOM I REPRESENTACIÓ DE LOS XICS CALEROS, PERMÍS PER PODER REALITZAR UN ASSAIG DE CASTELLS AMB VERMUT ELECTRÒNIC A LA PLAÇA NOVA EL DIA 13/03/2016 DE LES 11 FINS LES 15H.

Re. 3686/16 de 14/12/2015, Eva del Amo Galarzo, en nom i representació dels Los Xics Caleros

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita, poder realitzar un assaig de castells amb vermut electrònic a la Plaça Nova el dia 13/03/2016 d'11 a 15h;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar als Xics Caleros, per poder realitzar un assaig de castells amb vermut electrònic a la Plaça Nova el dia 13/03/2016 d'11 a 15h.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats.

28- APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR I L'IES MARE DE DEU DE LA CANDELERIA, PER UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS PER PART DE LA REGIDORIA DE JOVENTUT, DURANT EL PERÍODE COMPRÈS DES DE L'11 DE GENER DE 2016 FINS A L'11 DE GENER DE 2017.

Per la Presidència, es presenta una proposta de Conveni per a la utilització per part de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, de determinats espais de les instal·lacions del centre educatiu IES "Mare de Deu de la Candelera", sense interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries del centre ni les aprovades pel consell escolar incorporades a la seva programació anual, d'acord amb el Decret d'autonomia dels centres educatius de 3 d'agost de 2010.

La durada del present Conveni tindrà una vigència des de l'11 de gener de 2016 a l'11 de gener de 2017, en el que es portarà a terme per part de la Regidora de Joventut l'activitat 1 el Parc de Nadal que tindrà lloc els dies del 27, 28, 29 i 30 de desembre de 2016 i 2, 3,4 i 5 de gener de 2017, de 9 a 13h i l'activitat 2, el Parc de Setmana Santa que tindrà lloc els dies 21, 22, 23, 24 de març de 2016 de 9 a 13h totes dues activitats al Gimnàs i pati de l'esmentat Centre.

Vist l'article 25 de la Lei 7/1985, de 2/4/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, i els articles 303 a 311 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Reial Decret 179/1995, de 13/06/1995;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i l'IES "Mare de Déu de la Candelera", per a la utilització per part de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, de determinats espais de les instal·lacions del centre educatiu, durant el període comprès des del 27, 28, 29 i 30 de desembre de 2016 i 2, 3,4 i 5 de gener de 2017durant aquest període es durà a terme el Parc de Nadal de 9 a 13h i els dies 21, 22, 23, 24 de març de 2016 de 9 a 13h es durà a terme el Parc de Setmana Santa, al Gimnàs i pati de l'esmentat Centre.

SEGON.- Donar compte del present acord a la Regidoria de Joventut i a l'IES Mare de Déu de la Candelera.

29- IMPOSAR AL SR. ENRIQUE HOMEDES FLORES UNA PRIMERA MULTA COERCITIVA PER IMPORT DE 300,00 EUROS PER L'INCOMPLIMENT DE L'ORDRE D'ENDERROC DE LA TANCA QUE VA EXECUTAR SENSE L·LICÈNCIA D'OBRES I QUE NO COMPLEIX NORMATIVA EN LA PARCEL·LA 59 DEL POLÍGON 28 DE L'AMETLLA DE MAR.

1. Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 19/12/2015 es va resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 58/2014 que s'havia incoat al Sr. Enrique Homedes Flores que se li havia executat per haver instal·lat una tanca sense disposar de llicència d'obres en la parcel·la 59 del polígon 28 del terme municipal, i que no compleix normativa perquè ha de situar-se a 6 metres de distància des de l'aresta exterior del camí.

En dita acord se li ordenà l'enderroc de la tanca il·legal i il·legalitzable en el termini d'un mes, amb l'avertiment que de no fer-ho se l'imposaria una primera multa coercitiva de 300,00 Euros i que en cas de què es persistís en l'incompliment es podrien anar reiterant multes coercitives incrementades en valor i que en qualsevol moment aquesta administració podria optar també per l'execució subsidiària de l'enderroc essent totes les despeses a càrrec de la interessada.

Transcorregut amb escreix el termini del mes atorgat per procedir a l'enderroc, el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal ha informat en data 25/02/2016 que la tanca no ha estat enderrocada.

Per tot l'exposat, es proposa imposar a l'interessat l'anunciada primera multa correctiva per import de 300,00 Euros, tot advertint-li que en el cas que persisteixi en l'incompliment transcorregut un nou mes, se l'imposarà una nova multa coercitiva que serà per import de 600,00 Euros.

2. Normativa aplicable

Arts. 225 TRLUC, 277 RLUC i 99 L 30/92 RJAP-PAC

L'article 225 TRLUC, relatiu a les multes coercitives per incompliment de les resolucions de restauració i altres acords, estableix el següent:

1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les accions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 Euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús de sòl i d'edificació.

c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Imposar al Sr. Enrique Homedes Flores la primera multa coercitiva amb la que se l'advertí en l'acord de la Junta de Govern Local de data 19/11/2015 de resolució de l'expedient per no haver enderrocat la tanca il·legal i il·legalitzable existent al polígon 28 parcel·la 59 del terme municipal.

SEGON.- Atorgar un nou termini d'un mes a l'interessat per a què dugui a terme l'enderroc de les obres il·legalitzables, tot advertint-li que un nou incompliment comportarà la imposició d'una nova multa coercitiva que serà en aquell cas de 600,00 Euros, tal com possibilita l'article 225 TRLUC.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i al departament municipal de recaptació municipal als efectes oportuns de cobrament de la multa coercitiva.

30- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE DISCIPLINA URBANÍSTICA QUE S'HAVIA INCOAT ALS SENYORS BLAS NAVARRO BERRIO I ADELAIDA MARTÍNEZ TORIJA EN CONCEPTE DE PROPIETARIS I A LA MERCANTIL TREBALLS DE PALETA PALLARÉS MULET, S.L. EN CONCEPTE D'EMPRESA CONSTRUCTORA, PER HAVER EXECUTAT OBRES LEGALITZABLES SENSE LA CORRESPONENT LLICÈNCIA D'OBRES EN LA PARCEL·LA 50 DEL POLÍGON 2 DE LA URBANITZACIÓ TRES CALES.

Antecedents

Primer.- En data 04/04/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal va informar a aquest Ajuntament que en la parcel·la 50 del polígon 2 de la Urbanització Tres Cales,

propietat dels senyors Blas Navarro Berrio i Adelaida Martínez Torija, s'estaven realitzant obres a l'interior de l'habitatge en ella existent per part de la mercantil Treballs de Paleta Pallarés Mulet, S.L., sense que constés que s'hagués sol·licitat la corresponent llicència d'obres.

En relació a aquests fets, l'Arquitecte Municipal va emetre un informe tècnic en data 09/07/2015 en el que exposa que al tractar-se d'obres executades a l'interior d'un habitatge aquestes es podrien considerar obres de consolidació i manteniment i es podrien legalitzar segons l'art. 108 de la Llei d'Urbanisme.

Al tractar-se d'obres considerades legalitzables, l'art. 205 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que s'ha d'atorgar als interessats un termini de (2) mesos perquè sol·licitin la corresponent llicència d'obres, amb l'avertiment de què no la sol·licitin en el termini indicat se'ls incoarà un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Respecte la sanció de multa a imposar per haver executat obres sense llicència, però considerant les mateixes com a legalitzables, s'incoà als interessats en l'expedient senyors Blas Navarro Berrio i Adelaida Martínez Torija en concepte de propietaris i promotors, i a la mercantil Treballs de Paleta Pallarés Mulet, S.L. un expedient sancionador de disciplina urbanística abreujat en base al que es preveu en l'article 150 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i d'acord amb el que es preveu per les infraccions considerades lleus en els articles 215 i 216.1 del TRLLUC.

Segon.- Arrel d'aquest expedient, en data 04/12/2015 (RE 3590) els interessats han sol·licitat en règim de comunicació la legalització de les obres que haurien consistir en la pavimentació exterior de 60 m2 de la seva parcel·la.

Tercer.- Per tot l'exposat, a l'haver demanat finalment la llicència d'obres corresponent, procedeix resoldre el present expedient sancionador de disciplina urbanística imposant als interessats senyors Blas Navarro Berrio i Adelaida Martínez Torija en concepte de propietaris i a la mercantil Treballs de Paleta Pallarés Mulet, S.L. en concepte d'empresa constructora, la sanció mínima de 300,00 Euros a cadascun dels agents implicats que preveu la normativa urbanística vigent.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012 i relacionades.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

4. Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador

5. PDUSC

6. POUM de l'Ametlla de Mar

7. Decret d'Alcaldia 497/2015, de data 07/09/2015, en el que s'estableix que l'acord d'incoació dels expedients per a la protecció de la legalitat urbanística i els expedients sancionadors de disciplina urbanística corresponen a l'Alcaldia mentre que la resolució dels mateixos correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern acorda:

PRIMER.- Resoldre l'expedient sancionador de disciplina urbanística que s'havia incoat als senyors Blas Navarro Berrio i Adelaida Martínez Torija en concepte de propietaris i a la mercantil Treballs de Paleta Pallarés Mulet, S.L. en concepte d'empresa constructora mitjançant el Decret d'Alcaldia 572/2015, donat que s'ha comprovat que arrel de l'expedient han sol·licitat la corresponent llicència d'obres en règim de comunicació en data 04/12/2015 (RE 3.589).

SEGON.- Imposar als senyors Blas Navarro Berrio i Adelaida Martínez Torija de manera solidària en concepte de propietaris i promotors de l'obra, una multa mínima per import de 300,00 Euros per haver executat obres sense disposar de la corresponent llicència d'obres.

TERCER.-Imposar a la mercantil Treballs de Paleta Pallarés Mulet, S.L. una multa mínima per import de 300,00 Euros per haver executat les obres sense disposar de la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Notificar la present resolució als interessats en l'expedient senyors Blas Navarro Berrio i Adelaida Martínez Torija en concepte de propietaris i promotors, a la mercantil Treballs de Paleta Pallarés Mulet, S.L. en concepte d'empresa constructora i al Departament Municipal de Recaptació als efectes que controlin el cobrament de les dues multes imposades.

31- SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE LEGALITAT URBANÍSTICA PRESENTADA PEL SR. FRANCISCO BARBERO PAMIES (RE 276 DE DATA 01/02/2016) EN RELACIÓ A LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS AL C/ LLEIDA, PARCEL·LA 866 DE LA URBANITZACIÓ LES TRES CALES DEL TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística presentada pel Sr. Francisco Barbero Pamies (RE 276 de data 01/02/2016) en relació a les construccions existents al C/ Lleida, parcel·la 866 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal. S'incoa i es resolt simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè queda acreditat qualsevol possible infracció urbanística en relació a la construcció amb tipologia d'habitatge i la piscina existents en dita parcel·la ja han prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que s'estableixen en l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció des de l'acabament de les obres executades en la parcel·la de referència.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents

- a) Escrit de data 01/02/2016 (RE 276) del Sr. Francisco Barbero Pàmies sol·licitant expedició de certificat de legalitat urbanística de les construccions existents al C/ Lleida, parcel·la 866 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal.
- b) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 26/02/2016:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina urbanística promogudes al carrer Lleida, 866 de la Urbanització Les Tres Cales.

Dades sol·licitant

Francisco Barbero Pàmies

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Carrer Lleida, 866 de la urbanització tres cales

Qualificació Urbanística

Clau 5b8

S'INFORMA

Aquesta parcel·la pertany al sector Tres Cales. En aquesta parcel·la, existeix un habitatge i una piscina.

No s'ha trobat cap llicència als arxius municipals.

Es compara en planta les fotografies aèries de l'any 2004 i l'actual. En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta són similars a la de l'any 2004 i l'actual.

Comparada amb la fotografia actual amb la de l'any 2004, es pot apreciar la similitud de les dues edificacions, pel que es creu que no hi ha hagut cap obra a posteriori de l'any 2004.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades al carrer Lleida, 866 de la Urbanització Tres Cales, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004 i no s'aprecia cap variació des d'aquest any.

(...)"

- c) c) A nivell jurídic, i en base a l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 26/02/2016 en el que exposa que les obres executades a la parcel·la 866 del C/ Lleida de la Urbanització Tres Cales de l'Ametlla de Mar, que ha detectat que són un habitatge i una piscina són anteriors a l'any 2004 i no s'aprecia cap variació des d'aquest any, a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció.

Per tot l'exposat, i considerant que les obres executades a la parcel·la de referència que són un habitatge i una piscina s'han executat fa més de (6) sis anys, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè qualsevol infracció urbanística ja està prescrita.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).

2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).

3. PDUSC

4. POUM de l'Ametlla de Mar

5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística,

incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística al Sr. Francisco Barbero Pàmies en relació a les construccions existents al C/ Lleida, parcel·la 866 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal, i que són un habitatge i una piscina.

SEGON.- Considerar que totes les obres executades en la parcel·la de referència, un habitatge i una piscina, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004, segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 26/02/2016 obrant a l'expedient.

TERCER.- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, es considera que qualsevol possible infracció urbanística de les obres executades en l'habitatge i en la piscina de referència ja haurien prescrit a l'haver transcorregut més de (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprovà el TRLLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè qualsevol possible infracció urbanística ja està prescrita en relació a la parcel·la de referència.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al sol·licitant.

32- SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE LEGALITAT URBANÍSTICA PRESENTADA PEL SR. JEAN ALBERT MOUILLET (RE 464 DE DATA 19/02/2016) EN RELACIÓ A LA CONSTRUCCIÓ EXISTENT A LA URBANITZACIÓ EL HIDALGO, CASA 14 DEL TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística presentada pel Sr. Jean Albert Mouillet (RE 464 de data 19/02/2016) en relació a la construcció existent a la Urbanització El Hidalgo, casa 14 del terme municipal.

S'incoa i es resol simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè queda acreditat qualsevol possible infracció urbanística en relació a la construcció amb tipologia d'habitatge existent ja ha prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que s'estableixen en l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció des de l'acabament de les obres executades en la parcel·la de referència.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents

- a) Escrit de data 19/02/2016 (RE 464) del Sr. Josep M^a Llanes Garcia en nom i representació del Sr. Jean Albert Mouillet va presentar una sol·licitud d'expedició de certificat de legalitat urbanística de la construcció amb tipologia d'habitatge de la Urbanització El Hidalgo, casa 14 del terme municipal.
- b) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 26/02/2016:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina urbanística promogudes a l'anomenada Urbanització El Hidalgo, casa 14.

Dades sol·licitant

Josep Ma Llanes Garcia en repr. de Jean Albert Mouillet

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Casa 14 de l'anomenada urbanització El Hidalgo

Qualificació Urbanística

Sòl no urbanitzable, Clau 25a subzona de PEIN

S'INFORMA

Aquesta parcel·la pertany a la classificació de sòl no urbanitzable del terme.

Dins la zona de servitud de protecció costes i dins la zona de PEIN.

En el seu interior existeixen tot un seguit de construccions realitzades als anys 70.

Existeix una llicència d'obres de 28/08/1970 de construcció d'un grup d'habitatges y estudis.

Es compara en planta les fotografies aèries de l'any 2000 i l'actual. En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta són similars a la de l'any 2000 i l'actual.

Comparada amb la fotografia actual amb la de l'any 2000, es pot apreciar la similitud de les dues edificacions, pel que es creu que no hi ha hagut cap obra a posteriori de l'any 2000.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades a les construccions de l'anomenada urbanització el Hidalgo, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2000 i no s'aprecia cap variació des d'aquest any.

(...)"

- c) c A nivell jurídic, i en base a l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 26/02/2016 en el que exposa que les obres executades a la casa 14 de la Urbanització El Hidalgo són anteriors a l'any 2000 i no s'aprecia cap variació des d'aquest any, a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció.

Per tot l'exposat, i considerant que l'obre executada a la parcel·la de referència que podria ser constitutiva d'una infracció urbanística s'han executat fa més de (6) sis anys, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. PDUSC
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic

vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística al Sr. Jean Albert Mouillet en relació a la casa 14 de la Urbanització El Hidalgo del terme municipal.

SEGON.- Considerar que totes les possibles obres executades en l'immoble de referència han estat fetes amb anterioritat a l'any 2000, segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 26/02/2016 obrant a l'expedient.

TERCER.- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, es considera que qualsevol possible infracció urbanística de les obres executades en l'habitatge de referència ja haurien prescrit a l'haver transcorregut més de (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprovà el TRLLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè qualsevol possible infracció urbanística ja està prescrita en relació a l'immoble de referència.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al sol·licitant.

33- SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE LEGALITAT URBANÍSTICA PRESENTADA PER LA SRA. SILVIA MONIQUE LEUZINGER BOSSHARD (RE 246 DE DATA 29/01/2016) EN RELACIÓ A LA CONSTRUCCIÓ EXISTENTS A LES PARCEL·LES 21 I 22 DEL POLÍGON 45 DEL TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística presentada per la Sra. Silvia Monique Leuzinger Bosshard (RE 246 de data 29/01/2016) en relació a la construcció existents a les parcel·les 21 i 22 del polígon 45 del terme municipal.

S'incoa i es resol simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè queda acreditat qualsevol possible infracció urbanística en relació a la construcció amb tipologia d'habitatge existent ja ha prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que s'estableixen en l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció des de l'acabament de les obres executades en les parcel·les de referència.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents

- a) Escrit de data 29/01/2016 (RE 246) el Sr. Ramon Nadal Fabra en nom i representació de la Sra. Silvia Monique Leuzinger Bosshard va presentar una sol·licitud d'expedició de certificat de legalitat urbanística de les construccions existents en les parcel·les 21 i 22 del polígon 45 del terme municipal.
- b) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 26/02/2016:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina urbanística promogudes al polígon 45, parcel·la 21 i 22.

Dades sol·licitant

Ramon Nadal Fabra en repr. de Silvia Monique Leuzinger Bosshard

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

polígon 45, parcel·la 21 i 22.

Qualificació Urbanística

Sòl no urbanitzable, Clau 21

S'INFORMA

Aquesta parcel·la pertany a la classificació de sòl no urbanitzable del terme.

En la parcel·la 22, hi ha una construcció de tipologia d'habitatge. No s'ha trobat cap llicència als arxius municipals.

Es compara en planta les fotografies aèries de l'any 2004 i l'actual. En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta són similars a la de

l'any 2004 i l'actual.

Comparada amb la fotografia actual amb la de l'any 2000, es pot apreciar la similitud de les dues edificacions, pel que es creu que no hi ha hagut cap obra a posteriori de l'any 2004.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades a les construccions al polígon 45, parcel·la 21 i 22, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004 i no s'aprecia cap variació des d'aquest any.

(...)”.

- c) A nivell jurídic, i en base a l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 26/02/2016 en el que exposa que les obres executades al polígon 45, parcel·la 21 i 22, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004 i no s'aprecia cap variació des d'aquest any, a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLUC perquè operi la prescripció.

Per tot l'exposat, i considerant que totes les possibles obres executades a les parcel·les de referència que podien ser constitutives d'una infracció urbanística s'han executat fa més de (6) sis anys des de la seva execució, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. PDUSC
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la

protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Silvia Monique Leuzinger Bosshard en relació a la construcció amb tipologia d'habitatge existent a la finca registral 587, que comprèn les parcel·les 21 i 22 del polígon 45 del terme municipal.

SEGON.- Considerar que totes les possibles obres executades en l'immoble de referència han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004, segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 26/02/2016 obrant a l'expedient.

TERCER.- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, es considera que qualsevol possible infracció urbanística de les obres executades en l'habitatge de referència ja haurien prescric a l'haver transcorregut més de (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprovà el TRLLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè qualsevol possible infracció urbanística ja està prescrita en relació a l'immoble de referència.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

34- APROVAR AMB CARÀCTER PREVI LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES RECOLLIDA EN L'EXPEDIENT D'OBRES 180/2015 PRESENTADA PER LA MERCANTIL URBANTEC ENGINYERIA I PROJECTES, S.L. EN NOM I REPRESENTACIÓ DEL SR. MANUEL HIDALGO VIDAL PER ESTESA DE LÍNIA DE BAIXA TENSIÓ DE LA DISTRIBUIDORA ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU PER NOU SUBMINISTRAMENT A LA PARCEL·LA 12 DEL POLÍGON 2 DE L'AMETLLA DE MAR

En data 05/11/2015 (RE 3312) el Sr. Joan Jordi Caballé Estrada en nom de l'empresa URBANTEC ENGINYERIA I PROJECTES, S.L. i com a representant del Sr. Manuel Hidalgo Vidal per estes de línia elèctrica de baixa tensió de la distribuidora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. per donar servei a la parcel·la 12 del polígon 2 de

l'Ametlla de Mar i que ha quedat recollida a l'expedient d'obres 180/2015.

Vist l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 26/02/2016 en el que exposa: Que el projecte afecta al municipi de Tivissa i el de l'Ametlla de Mar i que en aquest informe només informa del que afecta a l'Ametlla de Mar; Que la finca es troba en uns terrenys qualificats com a Sòl no urbanitzable, clau 25a i que en aquest sòl es poden autoritzar les obres de serveis tècnics com a xarxes de subministrament d'energia elèctrica, seguint el procediment de l'art. 48 del TRLLUC i 57 el RLLUC. Que s'aporta justificació i estudi paisatgístic, pel que es pot continuar amb el tràmit marcat per l'art. 48 del TRLLUC, pel que s'haurà de sol·licitar informe a: sol·licitar informes al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca; al Departament de Medi Ambient, al Servei Geològic de Catalunya, al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i al Servei de Carreteres de l'Estat.

Vist l'informe jurídic favorable del TAG adjunt a secretaria de data 29/02/2016 a l'aprovació amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que de conformitat amb els articles 48, 49 i relacionats del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 57, següents i relacionats del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'apravà el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, procedeix informar favorablement i aprovar de manera prèvia el projecte presentat, sotmetre'l a informació pública en el termini d'un mes, sol·licitar els informes de les administracions i organismes corresponents i remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre perquè emetin el corresponent informe.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter previ la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la mercantil Urbantec Enginyeria i Projectes, S.L. en nom i representació del Sr. Manuel Hidalgo Vidal per estesa de línia de baixa tensió de la distribuïdora Endesa Distribución Eléctrica, SLU per nou subministrament a la parcel·la 12 del polígon 2 de l'Ametlla de Mar i que ha quedat recollida en l'expedient d'obres 180/2015.

SEGON.- Sotmetre el projecte a informació pública en el termini d'(1) un mes al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un diari dels de més difusió de la província i al Taulell d'anuncis municipal.

TERCER.- Sol·licitar els informes als departament i organismes corresponents als que fa referència l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 26/02/2016.

QUART.- Notificar el present acord al sol·licitant.

35- EXP. 43/2016, GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA, L·LICÈNCIA D'OBRES PER L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ MAJOR, 15.

L'alcalde proposa la inclusió d'aquest punt i la junta ho aprova per unanimitat.

Exp. 43/2016.

R. E. 587/2016 de 02/03/2016, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de l·licència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 03/03/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 03/03/2016;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 43/2016
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: C/ Major, 15

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 141,94€

Quota tributària = $141,94€ \times 2,6\% = 3,69 €$

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 141,94€

Quota tributària = $141,94€ \times 1,32\% = 15,00 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis

municipals de Recaptació.

36- EVA DEL AMO GALARZO EN NOM I REPRESENTACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CIU, PERMÍS PER PODER REALITZAR UNA TAULA REDONA AL CIP.

L'alcalde proposa la inclusió d'aquest punt i la junta ho aprova per unanimitat.

Re. 537/2016 de 26/02/2016, Eva del Amo Galarzo, en nom i representació de Grup Municipal CIU.

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita, poder realitzar una taula redona el proper 12/03/2016 a la tarda de 15h a 20h aprox, sol·licita disposar de les dues sales del CIP amb cadires per unes 40 persones;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar la sol·licitud del Grup Municipal CIU, ja que la sala del CIP es prepara per un altre acte a l'endemà.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.

37- PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:08 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 36 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 124 a 159 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 21/03/2016

El secretari

**SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 6/2016, DE 17/03/2016,
EXTRAORDINÀRIA.**

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 13:30 hores del dia 17/03/2016, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió extraordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat

per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 5/2016 DE 03/03/2016.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 5/2016 de data 03/03/2016. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 5/2016 de data 03/03/2016.

2- EXP. 23/2016 FRANCESC X. OLIVÉ VERICAT EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG SA, L·LICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ MEDITERRANI, 1.

Exp. 23/2016

R. E. 295/2016 de 8/02/2016, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de l·licència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 03/03/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 14/03/2016;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 23/2016
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: C/. Mediterrani, 1

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 353,34€
 - Quota tributària = $353,34€ \times 2,6\% = 9,19 €$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 353,34 €
 - Quota tributària = $353,34 € \times 1,32\% = 15,00 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3- EXP. 24/2016 FRANCESC X. OLIVÉ VERICAT EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG SA, LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ RACÓ, 14.

Exp. 24/2016

R. E. 297/2016 de 8/02/2016, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 03/03/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 14/03/2016;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 24/2016
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: C/. Racó, 14

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 353,34€
 - Quota tributària = $353,34€ \times 2,6\% = 9,19 €$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 353,34 €
 - Quota tributària = $353,34 € \times 1,32\% = 15,00 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.

- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

4- EXP. 28/2016 FERRAN MARSAL MURRIA EN NOM I REPRESENTACIÓ DE DANIEL MENDEZ FRANCES, LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA CASETA DE 3X3 M2 PER A REG AL POL. 24 PARC. 18 DEL TERME MUNICIPAL.

Exp. 28/2016

R. E. 376/2016 de 12/02/2016, Ferran Marsal Murria en nom i representació de Daniel Mendez Frances;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 11/03/2016;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 14/03/2016

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 28/2016
- * Sol·licitant: Daniel Mendez Frances
- * Obres: construcció d'una caseta de 3 x3 m2 per a reg
- * Ubicació: Pol. 24 parc. 18

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 3.530,98 €
 - Quota tributària = 3.530,98 € x 2,6% = 91,81 €
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 3.530,98 €
 - Quota tributària = 3.530,98€ x 1,32% = 46,61 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 600,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5- SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. RAMON CALIXTO BRULL Balfegó i CINTA PIÑOL CALLAU, ADQUISICIÓ DELS NÍNOLS NÚM. 2.197, 2.198 I 2.199 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

R. E. 648/2016 de 7/03/2016, Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau;

Vist l'escrit presentat pels interessats mitjançant el qual exposa que volen adquirir els nínxols números 2.197, 2.198 i 2.199, del Cementiri municipal, i demana se li adjudiquin al seu favor els drets funeraris de les esmentades pertinències;

Vist l'informe jurídic de data;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor dels Srs. Ramon Calixto Brull Balfegó i Cinta Piñol Callau, els drets funeraris a perpetuïtat dels nínxols números . 2.197, 2.198 i 2.199 del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquestes noves pertinències, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria.

D R E T S

Adquisició 3 nínxols.....	3.361,00 €
Expedició del títol	<u>21,00 €</u>
<u>TOTAL</u>	<u>3.382,00 €</u>

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació.

6- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. SRA. MÒNICA PEDROLA LLAMBRICH COBRAMENT D'UNA PRODUCTIVITAT DE 200,00€ BRUTS EN CONCEPTE PER A LA FACTURACIÓ DE LA GUIA COMERCIAL 2016-2017 I GESTIÓ DE LA REMESA DE COBRAMENT.

El departament de personal s'informa que la Sra. Mònica Pedrola Llambrich, va realitzar la facturació de la guia comercial 2016-2017 i gestió de la remesa de cobrament, la qual s'hauria de reconèixer una productivitat de 200€ bruts, i a la mateixa demana que se li aboni aquest import per aquest concepte, a la propera nòmina que correspongui;

Vist que es disposa de consignació pressupostaria;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar el pagament de 200,00 €. bruts, a la Sra. Mònica Pedrola Llambrich, pel concepte facturació i gestió de remesa de cobrament de la guia comercial 2016-2017.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada i al Departament d'Intervenció.

7- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL DEL SR. JORDI GARCIA PALLARÉS COMPLEIX EL 5È TRIENNI.

En data 1/03/2016 des del departament de personal s'informa que el Sr. Jordi Garcia Pallarés, sol·licita que se li reconegui el 5è. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 05/04/2016 el Sr. Jordi Garcia Pallarés va complir 15 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Jordi Garcia Pallarés, el cinquè trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 05/04/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

8- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL DEL LA SRA. ESPERANÇA MARTÍ PASTÓ COMPLEIX EL 5È TRIENNI.

En data 01/03/2016 des del departament de personal s'informa que la Sra. Esperança Martí Pastó, sol·licita que se li reconegui el 5è. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 02/04/2016 la Sra. Esperança Martí Pastó va complir 15 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Esperança Martí Pastó, el cinquè trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 02/04/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

9- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL DEL SR. JUAN JOSÉ MARTÍ TOMÀS COMPLEIX EL 3ER TRIENNI.

En data 1/03/2016 des del departament de personal s'informa que el Sr. Juan José Martí Tomàs, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 01/04/2016 el Sr. Juan José Martí Tomàs va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida,

i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Juan José Martí Tomàs, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 01/04/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

10- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL DEL SR. JORDI MESTRES BORRÀS COMPLEIX EL 4ART TRIENNI.

En data 1/03/2016 des del departament de personal s'informa que el Sr. Jordi Mestres Borràs, sol·licita que se li reconegui el 4art. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 19/04/2016 el Sr. Jordi Mestres Borràs va complir 12 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Jordi Mestres Borràs, el quart trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 19/04/2016.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

11- CONTRACTACIÓ TEMPORAL DEL SR. ALBERT BARDÍ BOUZAS COM A AJUDANT DE MONITOR DEL PARC DE SETMANA SANTA DURANT ELS DIES 21, 22, 23 I 24 DE MARÇ DE 2016 DE 9H A 13H.

La Regidoria de Joventut, proposa la contractació temporal de l'ajudant de monitor del Parc de Setmana Santa durant els dies 21, 22, 23 i 24 de març de 2016. Horari de 9 a 13h, el sou dels ajudats de monitors és de 132,36€ bruts a Albert Bardí Bouzas.

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la contractació laboral eventual a temps parcial per circumstàncies de la producció a l'ajudant de monitors del Parc de Setmana Santa durant els dies 21, 22, 23 i 24 de març de 2016. Horari de 9 a 13h, el sou dels ajudats de monitors es de 132,36€ bruts a Albert Bardí Bouzas.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i al responsable de Personal.

12- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL DEL JAUME GARCIA ESPUNY EL SEU NOVÈ TRIENNI.

En data 01/03/2016, RE 563, el Sr. Jaume Garcia Espuny, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració especial, que ocupa el lloc d'encarregat del servei d'aigua, ha presentat instància mitjançant la qual demana li sigui reconegut el novè trienni de serveis efectius prestats a l'administració pública;

Atès que el Sr. Jaume Garcia Espuny, té acreditats nou triennis del grup E, i que es troba en la situació administrativa de servei actiu al grup E;

Atès que el proper dia 23 de març de 2016, el Sr. Jaume Garcia Espuny, complirà vint-i-set anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa als articles 25 de la Llei 7/2007, de 12/04/2007, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic, 155 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 102.b) i Disposició addicional 12ª del Decret legislatiu 1/1997, de 31/10/1997, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, i 164 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer al Sr. Jaume Garcia Espuny, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració especial, que ocupa el lloc d'encarregat del servei d'aigua, el novè trienni, acreditat en el grup E, i amb efectes des del 23 de març de 2016.

SEGON.- Disposar que s'inscrigui aquest acord al Registre de Personal, i que es comuniqui el seu contingut a Tresoreria, d'acord amb les següents dades:

Sr. Jaume Garcia Espuny	
Grup	Triennis acreditats
Grup A1	0
Grup A2	0
Grup C1	0
Grup C2	0
Grup E	9

TERCER.- Disposar que es notifiqui aquest acord a l'interessat.

13- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. ESTHER MICOLA SABATÉ APROVACIÓ DEL NOU HORARI LABORAL DE 9,15H A 13H.

En data 16/02/2016 RE 426 la Sra. Esther Micola Sabaté, sol·licita la reincorporació al seu lloc de treball i la reducció de la seva jornada a la meitat amb el 60% de retribucions, a partir del dia 17/03/2016 fins al 16/03/2017 amb un horari de 9h a 13h.

En data 25/02/2016 se li va aprovar per Junta de Govern Local.

Vist l'escrit de data 09/03/2016 RE 679, en el que sol·licita que el seu horari sigui de 9,15 a 13h.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar a la Sra. Esther Micola Sabaté que el seu horari a partir del dia 17/03/2016 i fins al 16/03/2017 sigui de 9,15 a 13h..

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada.

14- LLICÈNCIES D'ÚS O APROFITAMENT DEL DOMINI PÚBLIC. GUAL PERMANENT DE 3M DE VORADA PINTADA PER ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES, AL C/ BENIDORM, 11 DEL TERME MUNICIPAL.

R. E. 448/2016 de data 18/02/2016, Vicenta Esteller Maura;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita llicència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,00 metres de vorada pintada per entrada i sortida de vehicles, al carrer Benidorm, 11 del terme municipal;

Vist l'informe emès per la Policia Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a la Sra. Vicenta Esteller Maura, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres de vorada pintada al carrer Benidorm, núm. 11, bxs., del terme municipal, de conformitat amb:

- a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.
- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.
- c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per

raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.

d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €.

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

15- ADHESIÓ A LA TERCERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE
SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA DESTINAT ALS ENS LOCALS DE
CATALUNYA ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT
LOCAL A L'EMPRES ENDESA ENERGIA SAU (EXP. 2012/01)

Primer.- En data 29 de gener de 2013, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar el subministrament d'electricitat, destinat a les entitats locals de Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), a l'empresa Endesa Energia SAU, havent-se formalitzat el corresponent contracte administratiu en data 19 de març de 2013 amb una durada d'un any, des de l'1 d'abril de 2013 fins el 31 de març de 2014 i la relació de preus unitaris que tot seguit es detallen:

Terme
d'energia

Terme de
potència

Preus (€/MWh)				Euros/ kW i any		
P1	P2	P3		P1	P2	P3
174,136	135,304	81,077	Sublot 1 (3.0A)	15,754249	9,452549	6,301700
	152,356		Sublot 2 (2.1A)	35,517224		
177,553		86,943	Sublot 3 (2.1 DHA)	35,517224		
	150,938		Sublot 4 (2.0 A)	21,893189		
183,228		63,77	Sublot 5 (2.0DHA)	21,893189		

Segon.- En data 19 de març de 2013 es va formalitzar el contracte de l'Acord marc entre el Consorci Català pel desenvolupament Local i Endesa Energia SAU.

Posteriorment, en data 11 de juny de 2013, la Comissió Executiva aprovà la modificació del contracte de l'Acord marc completant la seva oferta amb la incorporació de la tarifa de mitja tensió 3.1A i 6.1A, en els termes dels preus unitaris que tot seguit s'indiquen:

Preus terme de Potència

T.A.(*)	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	25,588674	15,779848	3,618499	0,000000	0,000000	0,000000
6.1	17,683102	8,849205	6,476148	6,476148	6,476148	2,954837

(*) Segons Ordre IET 221/2013 de 16 de febrer (Eur./kW any).

Preus terme d'energia (sense Impost electricitat i sense IVA)

		PREUS ENERGÍA (€/MWh)					
T.A.	PRODUCTE	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	TP-DH3C	138,231	119,319	85,149	0,000	0,000	0,000
6.1	TP-DH6B	171,405	138,415	114,815	90,875	84,756	69,52

							0
--	--	--	--	--	--	--	---

Tercer.- En data 28 de gener de 2014, la Comissió Executiva aprovà la proposta d'acord relativa a la pròrroga de l'acord marc relatiu al subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'abril de 2014 al 31 de març de 2015, havent- se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga.

Quart.- En data 10 de febrer de 2015, la Comissió Executiva ha aprovat la proposta d'acord relativa a la segona pròrroga de l'acord marc relatiu al subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'abril de 2015 al 31 de març de 2016, havent- se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga, la qual va mostrar la seva conformitat dins el període d'audiència establert a la clàusula setena del PCAP.

Cinquè.- En data 19 de febrer de 2016, l'ACM ha aprovat la proposta d'acord relativa a la tercera pròrroga de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de nou mesos, des de l'1 d'abril de 2016 al 31 de desembre de 2016, havent- se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga la qual va mostrar la seva conformitat dins el període d'audiència establert a la clàusula setena del PCAP.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Clàusula setena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quan als períodes de pròrroga de la durada del contracte.

Segon.- Clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quan a l'adjudicació i formalització dels contractes derivats de l'Acord marc.

Tercer.- Article 156 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Quart.- Article 23.2 del TRLCSP sobre les pròrroques previstes en la durada dels contractes.

Cinquè.- Article 53.1 del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents en matèria de règim local que regulen el funcionament i competències de l'Ajuntament.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer.- Que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar s'adhereix a la tercera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), per un termini de nou mesos, que va des de l'1 d'abril de 2016 al 31 de desembre de 2016, amb les següents condicions econòmiques:

Terme d'energia				Terme de potència		
Preus (€/MWh)				Preus (€/kW i any)		
P1	P2	P3		P1	P2	P3
115,002	96,809	69,217	Sublot 1 (3.0A)	40,728885	24,437330	16,291555
	141,560		Sublot 2 (2.1A)	44,444710		
163,49 4		85,352	Sublot 3 (2.1 DHA)	44,444710		
	125,265		Sublot 4 (2.0 A)	42,043426		
144,80 9		65,076	Sublot 5 (2.0DHA)	42,043426		

Tal i com disposa la clàusula vint-i-sisena del PCAP, s'aplicaran als preus les corresponents actualitzacions que el *Ministerio de Industria, Energía y Turismo* pugui dictar en relació a les parts de preu regulades en cada moment, que afectin al terme d'energia i que siguin directament aplicables als consumidors finals de l'energia.

PREUS ENERGÍA (€/MWh)							
T.A.	PRODUCTE	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	TP-DH3C	100,866	88,530	68,709	-	-	-

6.1	TP-DH6B	114,754	97,365	92,471	78,696	75,889	64,956

Segon.- Autoritzar a l'ACM l'accés a les dades de subministrament elèctric d'aquest ens local a efectes exclusius de seguiment i control del contracte pel bon fi de la seva execució.

Tercer.- Assabentar d'aquest acord, pels seus efectes i coneixement, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (Carrer València, 231, 6ª, 08007, Barcelona).

Quart. Notificar aquest acord a Endesa Energia, SAU (Av. Vilanova 12, 08018, Barcelona) com empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'electricitat.

16- IMPOSICIÓ D'UNA SEGONA MULTA COERCITIVA, ARA PER IMPORT DE 600,00 EUROS, ALS SENYORS LOU ANDY KARL KEVIN GAILLOT I VALERIE CORINE OHANA PER L'INCOMPLIMENT DE L'ORDRE D'ENDERROC ORDENAT EN L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 4/2013.

1. Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20/12/2013 es va resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística núm. 4/2013 als senyors Lou Andy Karl Kevin Gaillot i Valerie Corine Ohana per obres d'execució d'enderroc i nova construcció d'un porxo amb tancament lateral i ampliació de la construcció existent al polígon 66 parcel·la 14 de l'Ametlla de Mar.

En el mateix acord s'advertia als interessats que havien d'enderrocar la construcció en el termini d'un mes o per el contrari se'ls imposaria una primera multa coercitiva de 300,00 Euros.

Per part del Servei de Vigilància i Inspecció Municipal es va comprovar en data 02/10/2014 que encara no s'havia efectuat cap actuació de restauració en la parcel·la de referència, per la qual cosa per acord de la Junta de Govern Local de data 16/10/2014 es imposar als interessats la primera multa coercitiva de 300,00 Euros anunciada i se'ls atorgà un nou termini d'un mes perquè duguessin a terme l'enderroc, amb l'avertiment que de no fer-ho se'ls hi imposaria una nova multa coercitiva que seria per import de 600,00 Euros.

Transcorregut amb escreix el termini del nou mes atorgat als interessats perquè realitzessin l'enderroc, per part del Servei de Vigilància i Inspecció municipal s'ha comprovat en data 25/02/2016 que els interessats encara no han dut a terme l'enderroc, per la qual cosa se'ls hi ha d'imposar la segona multa coercitiva anunciada de 600,00 Euros, i advertir als interessats que si persisteixen en l'incompliment se'ls imposarà una nova multa incrementada en valor.

2. Normativa aplicable

Arts. 225 TRLUC, 277 RLUC i 99 L 30/92 RJAP-PAC

L'article 225 TRLUC, relatiu a les multes coercitives per incompliment de les resolucions de restauració i altres acords, estableix el següent:

1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les accions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 Euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús de sòl i d'edificació.

c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Imposar als senyors Lou Andy Karl Kevin Gaillot i Valerie Corine Ohana una segona multa coercitiva, ara per import de 600,00 Euros, pel nou incompliment de l'ordre d'enderroc ordenat en l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 4/2013.

SEGON.- Atorgar un nou termini d'un mes als interessats per a què duguin a terme l'enderroc de les obres executades il·legalment, amb l'avertiment que si no executen l'enderroc se'ls imposarà una tercera multa coercitiva incrementada en valor, tal com possibilita l'article 225 TRLUC.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats i al departament municipal de recaptació municipal als efectes oportuns.

17- IMPOSICIÓ D'UNA TERCERA MULTA COERCITIVA PER IMPORT DE 1.200,00 EUROS ALS SENYORS OLGA CARRERAS SALCEDO I JESÚS M. SANTALIESTRA FIERRO, PEL NOU INCOMPLIMENT DE L'ORDRE D'ENDERROC CONTINGUT EN L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚM. 9/2011.

1. Antecedents

En juntes de govern local de dates 30/11/12 i 10/07/2014 s'ha imposat als interessats dues multes coercitives per no donar compliment a la resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística núm. 9/2011, adoptada per acord de la Junta de Govern Local de data 28/07/2011.

Transcorregut amb escreix el nou termini d'un mes per tal de què els interessats procedissin a la restauració de la realitat física il·legalment alterada, el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal ha realitzat una visita d'inspecció a la parcel·la de referència en data 10/03/2016 i ha informat que l'obra no ha estat enderrocada, per la qual cosa es proposa la imposició d'una tercera multa coercitiva, ara per import de 1.200,00 Euros, tot advertint als interessats que un nou incompliment podrà comportar la imposició de noves multes coercitives incrementades en valor fins als 3.000,00 Euros que es podran anar reiterant fins al total enderroc de la construcció il·legal, tal com preveu l'article 225 TRLUC.

2. Normativa aplicable

Arts. 225 TRLUC, 277 RLUC i 99 L 30/92 RJAP-PAC

L'article 225 TRLUC, relatiu a les multes coercitives per incompliment de les resolucions de restauració i altres acords, estableix el següent:

1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les accions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar-les coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 Euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús de sòl i d'edificació.

c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Imposar solidàriament als interessats senyors Olga Carreras Salcedo i Jesús M. Santaliestra Fierro una tercera multa coercitiva, ara per import de 1.200,00 Euros, pel nou incompliment del requeriment de reposició de la realitat física alterada acordada per la Junta de Govern Local de data 28/07/2011.

SEGON.- Atorgar un nou termini d'un mes als interessats per a què duguin a terme l'enderroc de les obres executades il·legalment, tot advertint-los que un nou incompliment podrà comportar la imposició de noves multes coercitives incrementades en valor fins als 3.000,00 Euros que es podran anar reiterant fins al total enderroc de la construcció il·legal, tal com preveu l'article 225 TRLUC.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats i al departament municipal de recaptació als efectes oportuns.

18- IMPOSICIÓ D'UNA QUARTA MULTA COERCITIVA ALS SENYORS JUAN BISBAL PORCELL I FRANCISCA FRANCH BENNASAR, ARA PER IMPORT DE 2.400,00 EUROS, PER L' INCOMPLIMENT DE L'ORDRE D'ENDERROC DE LA CASETA DE CAMP QUE VAREN EXECUTAR IL·LEGALMENT EN LA PARCEL·LA 53 DEL POLÍGON 23 DE L'AMETLLA DE MAR I QUE VA SER OBJECTE DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 37/2010.

1. Antecedents

En juntes de govern local de dates 17/11/2011, 12/04/2013 i 05/06/2014 s'ha imposat als interessats tres multes coercitives per l'incompliment de l'ordre d'enderroc de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 37/2010, amb l'avertiment que de no enderrocar la construcció il·legal se li anirien reiterant multes coercitives fins al seu total enderroc.

En data 10/03/2016 el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal després de realitzar una nova visita d'inspecció en la parcel·la de referència ha informat que no s'ha restaurat la legalitat, per la qual cosa es proposa la imposició d'una quarta multa coercitiva ara per import de 2.400,00 Euros i advertint als interessats que les multes s'aniran reiterant incrementades en valor fins als 3.000,00 Euros fins al total compliment de l'acció de restauració.

2. Normativa aplicable

Arts. 225 TRLUC, 277 RLUC i 99 L 30/92 RJAP-PAC

L'article 225 TRLUC, relatiu a les multes coercitives per incompliment de les resolucions de restauració i altres acords, estableix el següent:

1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les accions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 Euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús de sòl i d'edificació.

c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Imposar als interessats senyors Juan Bisbal Porcell i Francisca Franch Bennasar de manera solidària, una quarta multa coercitiva, ara per import de 2.400,00 Euros, pel nou incompliment del requeriment de reposició de la realitat física alterada acordat en la resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 37/2010.

SEGON.- Atorgar un nou termini d'un mes als interessats per tal de què duguin a terme l'enderroc de la caseta de camp que varen executar il·legalment en la parcel·la 53 del polígon 23 del terme municipal, tot advertint-los que un nou incompliment podrà comportar la imposició de noves multes coercitives incrementades en valor fins als 3.000,00 Euros que es podran anar reiterant fins al total enderroc de la construcció il·legal, tal com preveu l'article 225 TRLUC.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats i al departament municipal de recaptació als efectes oportuns.

19- IMPOSICIÓ D'UNA QUARTA MULTA COERCITIVA A LA SRA. SUSANA BERTOMEU BERTOMEU, ARA PER IMPORT DE 2.400,00 EUROS, PEL NOU INCOMPLIMENT DE L'ORDRE D'ENDERROC DE LA CONSTRUCCIÓ OBJECTE DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 68/2010.

1. Antecedents

Per acords de juntes de govern local de dates 14/07/2011, 19/04/2013 i 10/07/2014 s'han imposat ja tres multes coercitives a la Sra. Susana Bertomeu Bertomeu per l'incompliment de l'ordre d'enderroc de la construcció objecte de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 68/2010, amb l'avertiment que de no enderrocar la construcció se li anirien reiterant multes coercitives fins al seu total enderroc.

En data 10/03/2016 el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal després de realitzar una nova visita d'inspecció en la parcel·la de referència ha informat que no s'ha restaurat la legalitat, per la qual cosa es proposa la imposició d'una quarta multa coercitiva ara per import de 2.400,00 Euros i advertint a la interessada que les multes s'aniran reiterant incrementades en valor fins als 3.000,00 Euros fins al total compliment de l'acció de restauració.

2. Normativa aplicable

Arts. 225 TRLUC, 277 RLUC i 99 L 30/92 RJAP-PAC

L'article 225 TRLUC, relatiu a les multes coercitives per incompliment de les resolucions de restauració i altres acords, estableix el següent:

1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les accions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 Euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús de sòl i d'edificació.

c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Imposar a la Sra. Susana Bertomeu Bertomeu una quarta multa coercitiva, ara per import de 2.400,00 Euros pel nou incompliment del requeriment de reposició de la realitat física alterada acordada per la Junta de Govern Local de data 07/04/2011.

SEGON.- Atorgar un nou termini d'un mes a la interessada perquè enderroqui les obres executades sense llicència a la parcel·la 74 del polígon 23 i que són il·legalitzables, tot advertint-la que un nou incompliment podrà comportar la imposició de noves multes coercitives incrementades en valor fins als 3.000,00 Euros que es podran anar reiterant fins al total enderroc de la construcció il·legal, tal com preveu l'article 225 TRLUC.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada i al departament municipal de recaptació municipal als efectes oportuns.

20- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA INCOAT AMB EL DECRET D'ALCALDIA 657/2015 ALS SENYORS MANUEL GÓMEZ SINGLA I M^a PILAR MENDUIÑA SAGRADO PER HAVER INSTAL·LAT SENSE LLICÈNCIA UNA TANCA METÀL·LICA AL POLÍGON 14 PARCEL·LA 54 QUE NO RESPECTA LA DISTÀNCIA DES DE L'ARESTA EXTERIOR DEL CAMÍ QUE PREVEU L'ART. 90.2 DEL POUM DE L'AMETLLA DE MAR I QUE OCUPA IL·LEGALMENT ZONA DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL I ZONA DE DOMINI HIDRÀULIC DE L'ACA.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística incoat amb el Decret d'Alcaldia 657/2015 als senyors Manuel Gómez Singla i M^a Pilar Menduiña Sagrado per haver instal·lat sense llicència una tanca metàl·lica al polígon 14 parcel·la 54 que no respecta els 6 metres de distància de l'aresta exterior del camí que preveu l'art. 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar ocupant il·legalment zona de domini públic municipal i zona de domini hidràulic de l'ACA.

Expedient número: Expedient per la protecció de la legalitat urbanística incoat amb el Decret d'Alcaldia 657/2015

Tràmit: Resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística. Ordre de retirada de la tanca instal·lada il·legalment.

Fets

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 19/11/2015 es va acordar la caducitat de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 24/2011 a l'haver transcorregut més de (6) mesos entra la incoació i la resolució i notificació de dit expedient, en aplicació de l'art. 202 TRLLUC.

Segon.- No obstant això, s'acordà la conservació dels documents i s'advertí als interessats senyors Manuel Gómez Singla i M^a Pilar Menduïña Sagrado que se'ls incoaria un nou expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè la tanca metàl·lica que han instal·lat sense llicència en la zona de la parcel·la 54 del polígon 14 al Camí de l'Estany és il·legalitzable i la infracció que estant cometent no prescriu mai tal i com s'estableix en l'art. 227.4 del TRLLUC perquè està ubicada en sòl 25c1 (Zona d'Espais Naturals, sòl no urbanitzable costaner 1); perquè no respecte els 6 metres de distància que hi ha d'haver des de l'aresta exterior del camí que preveu l'art. 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar; perquè està ocupant il·legalment zona de domini públic municipal; perquè estan ocupant il·legalment zona de domini hidràulic i finalment perquè impedeix el pas a la seva pròpia finca a altres propietaris del sector com és a la Sra. Ernestina Pallarés Martí.

Tercer.- Mitjançant el Decret de l'Alcaldia 657/2015 es va incoar el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística donades les circumstàncies exposades en l'anterior punt Segon.- i que va ser degudament notificat als interessats per la Policia Local.

Quart.- En l'acord d'incoació es va atorgar als interessats un termini de (15) quinze dies de tràmit d'audiència per a què els interessats poguessin formular al·legacions i proposar les proves pertinents per a la defensa dels seus drets i interessos.

Cinquè.- En data 22/12/2015 (RE 3782) els interessats han presentat un escrit d'al·legacions en el període de tràmit d'audiència, acompanyat de 7 fotografies en el que succintament exposen les següents al·legacions: que la tanca ja era preexistent; que no estan ocupant domini públic municipal; que no estan ocupant domini públic hidràulic; que impedir els pas a propietaris veïns per un camí públic no és competència municipal i que consideren que se'ls hi d'atorgar el termini de legalització de dos mesos que preveu l'art. 205.3 TRLLUC i acaben sol·licitant l'obertura d'un període de prova.

Sisè.- Per Decret de l'Alcaldia 005/2016 de data 13/01/2016, notificat als interessats en data 25/01/2016, es va atorgar als interessats el període de prova sol·licitat pels interessats per un termini de quinze (15) dies.

Setè.- Per escrit de data 08/02/2016 (RE 288) els interessats van sol·licitar un pròrroga del termini de prova.

Vuitè.- Mitjançant el Decret de l'Alcaldia de data 97/2016 de data 10/02/2016, que va ser notificat als interessats en data 16/02/2016, es va prorrogar el termini de prova dels interessats en vuit dies més.

Novè.- Finalment en data 01/03/2016 (RE 566) els interessats van presentar un dictamen pericial elaborat per l'Arquitecte Tècnic Sr. Ricard Gonzalvo Tesón en el que pretenien justificar que el vallat de la parcel·la era anterior a l'any 2010.

Desè.- En resposta a les al·legacions contingudes en l'escrit d'al·legacions presentat pels interessats en data 22/12/2015 (RE 3782) i al dictamen pericial també aportat per aquests, el TAG adjunt a Secretaria ha emès el següent informe jurídic en data 04/03/2016:

“(…)

En resposta a la primera al·legació dels interessats en la que exposen que no estan ocupant un camí públic i que, en qualsevol cas aquell camí que està en desús, s'ha dir que com s'acredita en les certificacions cadastrals (vegi's pàg. 9 del dictamen pericial) i els dos plànols en el mateix dictamen pericial que aporten, sí que es tracta d'un camí públic assenyalat amb el codi d'identificació de camí públic 9002. Per altra banda, el fet de que els interessats manifestin que el camí està en desús, és una simple apreciació subjectiva que no comporta en cap cas que el camí deixi de tenir la seva consideració de caràcter públic que ha d'estar expedit, lliure al trànsit i les tanques que en els seus laterals s'hi instal·len han d'estar situades en tot cas com a mínim a 6 metres des de la seva aresta exterior tal com ja s'ordenava en l'anterior Pla General d'Ordenació Urbanística (PGOU) de l'Ametlla de Mar vigent des de l'any 1992 al novembre de l'any 2010 i en l'actual art. 90.2 del vigent POUM de l'Ametlla de Mar. Per tant, encara que la tanca fos instal·lada per l'anterior propietat aquesta ja estava mal instal·lada perquè tant en l'anterior PGOU com en l'actual POUM la distància que han de tenir les tanques en els camins públics i en les zones de protecció era igualment de 6 metres des de les seves dues arestes exteriors. I finalment indicar que la possible infracció urbanística no prescriu mai en aquests casos quan es tracta de camins públics perquè es tracta de sòls d'especial protecció segons es recull clarament en al Llei d'Urbanisme.

*En relació a la segona al·legació en la que manifesten que la tanca no està ocupant en al seva part sud la zona de domini hidràulic de l'ACA s'ha de respondre que consta en l'expedient un informe precisament de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) de data 13/12/2013 que conclou el següent: **“(…) hi ha un tram de la tanca actual que es situa transversalment a la llera amb el consegüent perill en cas d'avinguda. La posició d'aquesta tanca és incompatible amb el règim de corrents i pot provocar afeccions a les infraestructures existents i a tercers, per la qual cosa s'ha de procedir a la seva retirada immediata (…)”.***

I en resposta a la darrera al·legació en la que els interessats exposen que aquesta

administració no té competència en conflictes entre veïns, s'ha de respondre que en aquest cas només s'està vetllant per l'interès públic i pel compliment de la legalitat urbanística en el sentit que es respecti el lliure pas per un camí públic i es deixi lliure i expedita una zona de domini hidràulic a requeriment de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) a aquest ajuntament.

Per tot l'exposat, considero que en aquest cas han de desestimar-se totes les al·legacions presentades pels interessats i s'ha d'ordenar als interessats que retirin la tanca instal·lada il·legalment i que no compleix la normativa urbanística almenys a 6 metres des de l'aresta exterior del camí públic i la zona de protecció en tot el seu tram.

(...)”.

Onzè.- Per tot el fins ara exposat, un cop practicades totes les proves i essent degudament resoltes totes les al·legacions presentades pels interessats en base a l'informe jurídic ara reproduït, procedeix desestimar totes les al·legacions presentades pels interessats i resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística d'ordenar als interessats que retirin la tanca instal·lada il·legalment i que no compleix la normativa urbanística almenys a 6 metres des de l'aresta exterior del camí públic i la zona de protecció en tot el seu tram.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), i posteriors modificacions.
2. PDUSC
3. POUM de l'Ametlla de Mar
4. Decret de l'Alcaldia 497/2015 de data 07/09/2015, en el que s'estableix que la incoació dels expedients per a la protecció de la legalitat urbanística i sancionadors de disciplina urbanística s'incoaran per decret d'alcaldia i es resoldran per Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Desestimar en la seva integritat totes les al·legacions contingudes en l'escrit d'al·legacions presentades pels interessats senyors Manuel Gómez Singla i M^a Pilar Menduiña Sagrado en data 22/12/2015 (RE (RE 3782) en base al contingut de l'informe jurídic del TAG adjunt a secretaria de data 04/03/2016 reproduït en la part expositiva d'aquest acord i que li serveix de fonamentació jurídica.

SEGON.- Resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que s'havia incoat amb el Decret d'Alcaldia 657/2015 als interessats senyors Manuel Gómez Singla i M^a Pilar Menduiña Sagrado en el sentit d'ordenar-los-hi que han de retirar la tanca instal·lada il·legalment en tota la zona que confronta amb al camí públic municipal i a la zona de protecció hidràulica de l'ACA del polígon 14 parcel·la 54 a una distància d'almenys 6 metres des de l'aresta exterior del camí tal, com preveu l'art. 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar.

TERCER .- Atorgar als interessats el termini d'un (1) mes perquè retirin la tanca almenys a 6 metres de distància de l'aresta exterior del camí tal com preveu l'art. 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar amb l'obligació de comunicar-ho per escrit a aquest ajuntament un cop fet.

QUART.- Advertir als interessats que en el cas que es comprovi que no han retirat la tanca en el termini atorgat d'un (1) mes, se'ls imposarà una primera multa coercitiva de 300,00 Euros que en cas de persistir en l'incompliment s'anirà reiterant incrementada en valor fins a la total retirada de la tanca a la distància reglamentària, tal com preveu l'art. 225 TRLLUC.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució als interessats senyors Manuel Gómez Singla i M^a Pilar Menduiña Sagrado als efectes del seu compliment.

21- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA INCOAT AMB EL DECRET D'ALCALDIA 642/2015 ALS SENYORS ROBERT BETZ, GERTRUD HELENE BETZ I DIANA BETZ PER TAL DE QUÈ REPOSIN LA LEGALITAT URBANÍSTICA EN LA PARCEL·LA 8-B DEL C/ TORRENT DEL PI DE LA SEVA PROPIETAT, REDUINT-NE L'EXCÉS D'OCUPACIÓ DE LA PARCEL·LA QUE SOBREPASSEN EN 6,56 M2 EN EL CAS DE LA CONSTRUCCIÓ PRINCIPAL I EN 5,92 M2 RESPECTE LES CONSTRUCCIONS AUXILIARS.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat

urbanística incoat amb el Decret d'Alcaldia 642/2015 als senyors Robert Betz, Gertrud Helene Betz i Diana Betz per tal de què reposin la legalitat urbanística en la parcel·la 8-B del C/ Torrent del Pi de la seva propietat, reduint-ne l'excés d'ocupació que sobrepassen en 6,56 m2 en el cas de la construcció principal i en 5,92 m2 respecte les construccions auxiliars.

Expedient número: Expedient per a la protecció de la legalitat urbanística incoat amb el Decret d'Alcaldia 642/2015.

Tràmit: Resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística. Ordre de reducció de l'excés d'ocupació de la parcel·la que sobrepassen en 6,56 m2 en el cas de la construcció principal i en 5,92 m2 respecte les construccions auxiliars.

Fets

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 26/02/2015 es va resoldre el recurs de reposició presentat pel Sr. Josep Lluís Montserat Sabatell contra l'atorgament de la llicència d'obres 98/2013 i altres construccions existents en la parcel·la 8-B del C/ Torrent del Pi propietat dels senyors Robert Betz, Gertrud Helene Betz i Diana Betz en el sentit d'estimar-lo parcialment donat que l'Arquitecte Municipal va concloure que en aquella parcel·la existien 6,56 m2 d'excés d'ocupació màxima respecte la construcció principal i 5,92 m2 respecte les construccions auxiliars, mentre que es desestimaren la resta d'al·legacions contingudes en el recurs de reposició de referència.

Segon.- En el mateix acord de Junta de Govern Local esmentat s'acordà deixar sense efecte la llicència d'obres 98/2013 que havia estat objecte del recurs de reposició, donat l'excés d'ocupació màxima comprovat, i es disposà que s'incoaria el corresponent expedient per a la protecció de la legalitat urbanística per tal de què els interessats procedeixin a la restitució de la legalitat urbanística.

Tercer.- Transcorregut amb escreix el termini de dos mesos perquè els interessats poguessin recórrer aquest resolució a la via contenciós administrativa, aquesta no ha estat recorreguda, per la qual cosa ja va esdevenir plenament ferma.

Quart.- En compliment de l'acord de la Junta de Govern Local de data 26/02/2015 es va incoar el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística mitjançant el Decret d'Alcaldia 642/2015 de data 17/11/2015 per tal de què els senyors Robert Betz, Gertrud Helene Betz i Diana Betz reposessin la legalitat urbanística en la parcel·la 8-B del C/ Torrent del Pi de la seva propietat reduint-ne l'ocupació màxima en 6,56 m2 en el cas de la construcció principal i en 5,92 m2 respecte les construccions auxiliars.

Cinquè.- En el punt TERCER.- de la part dispositiva del Decret d'Alcaldia 642/2015 d'incoació del present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística es va atorgar tants als interessats com als denunciants un termini de tràmit d'audiència de (15) quinze dies per tal de què poguessin formular al·legacions a aportar proves en la defensa dels seus

interessos però superat amb escreix dit termini no consta que n'hagin presentat de cap tipus.

Per tot l'ara exposat, correspon resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística atorgant als interessats un termini d' (1) mes perquè duguin a terme l'acció de restauració de la legalitat, amb l'avertiment que de no fer-ho se'ls aniran imposant de manera reiterada multes coercitives incrementades en valor tal com possibilita l'art. 225 TRLLUC.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012 i relacionades.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 497/2015, de data 07/09/2015, en el que s'estableix que l'acord d'incoació dels expedients per a la protecció de la legalitat urbanística i els expedients sancionadors de disciplina urbanística corresponen a l'Alcaldia mentre que la resolució dels mateixos correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat;

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que s'havia incoat amb el Decret d'Alcaldia 642/2015 als senyors Robert Betz, Gertrud Helene Betz i Diana Betz en el sentit que han de reposar la legalitat urbanística en la parcel·la 8-B del C/ Torrent del Pi de la seva propietat, reduint-ne l'excés d'ocupació que sobrepassen en 6,56 m2 en el cas de la construcció principal i en 5,92 m2 respecte les construccions auxiliars.

SEGON.- Atorgar als interessats el termini d'un (1) mes per tal de què reposin la legalitat urbanística alterada reduint l'excés d'ocupació de la seva parcel·la en 6,56 m2 en el cas de la construcció principal i en 5,92 m2 respecte les construccions auxiliars.

TERCER.- Advertir als interessats que en el cas que es comprovi que no han donat compliment a l'establert en l'anterior punt SEGON.- en el termini atorgat, se'ls imposarà una primera multa coercitiva de 300,00 Euros i que en el cas que persisteixin en l'incompliment se'ls hi aniran reiterant multes coercitives incrementades en valor, tal com possibilita l'art. 225 TRLLUC.

QUART.- Notificar la present resolució als interessats senyors Robert Betz, Gertrud Helene Betz i Diana Betz perquè procedeixin al seu compliment i també al denunciante Sr. Josep Lluís Montserrat Sabatell als efectes del seu coneixement.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 14:08 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 22 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 160 a 181 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 07/04/2016

El secretari

DILIGÈNCIA DE TANCAMENT I ANUL·LACIÓ

Per fer constar, en compliment de l'article 199.5 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28/11/1986, que en data d'avui es procedeix a tancar el present Llibre d'actes de les sessions [de la Junta de Govern Local](#), per haver-se esgotat els fulls inicialment previstos a la diligència d'obertura.

Per fer constar, també, que el tancament suposa l'anul·lació dels últims fulls inicialment habilitats en nombre de [divuit \(18\)](#), per causa de no caber íntegrament l'acta de la sessió que correspondria transcriure.

El llibre l'integren [cent vuitanta-dos \(182\)](#) fulls, inclòs el present, i compren les següents actes:

- * Any [2015](#): des de l'acta de la sessió [28/2015](#), de [19/11/2015](#), fins a la de la sessió [30/2015](#), de [17/12/2015](#): [3](#) actes.
- * Any [2016](#): des de l'acta de la sessió [1/2016](#), de [14/1/2016](#), fins a la de la sessió [6/2016](#), de [17/3/2016](#): [6](#) actes.

L'Ametlla de Mar, [22/04/2016](#)

El secretari

Jacobo Martínez Deó