

DILIGÈNCIA D'OBERTURA

Per fer constar que, d'acord amb el que s'estableix a l'article 111 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 198 a 202 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'obre el present "**Llibre d'actes de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar**", amb les següents característiques:

- * Nombre de fulls de paper numerat de la comunitat autònoma que integren el llibre en el moment de la seva obertura:.....200
- * Identificació de les series i els números dels fulls:.....004701 F a 004900 F
- * Data en què s'inicia la transcripció dels acords: 04/09/2015, amb efectes des del 20/07/2015.

Tota alteració en la correlativitat de l'ordre numèric dels fulls, mancança, o qualsevol altre anomalia, haurà d'anar salvada mitjançant diligència.

L'Ametlla de Mar, 04/09/2015

El secretari

Jacobo Martínez Deó

**SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 20/2015, DE 20/07/2015,
EXTRAORDINÀRIA.**

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni i Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari:

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora-accidental:

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 20/07/2015, es reuneixen a la sala de comissions

de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió extraordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- EXP. 82/2015. FRANCESC X. OLIVÉ VERICAT EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA, LLICÈNCIA D'OBRES PER OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ CALAFATS, 2-24 DEL SECTOR RIBES ALTES II.

Exp. 82/2015. Llicència d'obres per l'obertura de rasa per instal·lació de canonada de gas natural

R. E. 1395/2015 de 15/05/2015, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 5/06/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 23/06/2015;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 82/2015
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural al carrer Calafats del Sector Ribes Altes II.
- * Ubicació: C/. Calafats, 2-24

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 6.915,80€

Quota tributària = 6.915,80€ x 2,6% = 179,81 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 6.915,80€

Quota tributària = 6.915,80€ x 1,32% = 91,29 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe,

per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

2.- EXP. 89/2015. FRANCESC X. OLIVÉ VERICAT EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA, L·LICÈNCIA D'OBRES PER OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL A LA PLAÇA DEL CANÓ, 33 DEL TERME MUNICIPAL.

Exp. 89/2015. L·licència d'obres per l'obertura de rasa per instal·lació de canonada de gas natural

R. E. 1437/2015 de 19/05/2015, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de l·licència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 5/06/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG municipal de data 23/06/2015;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 89/2015
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: Plaça del Canó, 33

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 12,08€

Quota tributària = $12,08€ \times 2,6\% = 0,31 €$

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 12,08 €

Quota tributària = $12,08 € \times 1,32\% = 15,00 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis

municipals de Recaptació.

3.- EXP. 91/2015. FRANCESC X. OLIVÉ VERICAT EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA, LLICÈNCIA D'OBRES PER OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ PAU CASALS, 60 DEL TERME MUNICIPAL.

Exp. 91/2015. Llicència d'obres per l'obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.

R. E. 1467/2015 de 21/05/2015, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 05/06/2015;

Vist l'informe favorable emès pel TAG adjunt a secretaria de data 23/06/2015;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat

d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 91/2015
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural.
- * Ubicació: C/. Pau Casals, 60

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 271,80€

Quota tributària = $271,80\text{€} \times 2,6\% = 7,07 \text{ €}$

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 271,80 €

Quota tributària = $271,80 \text{ €} \times 1,32\% = 15,00 \text{ €}$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

4.- EXP. 93/2015. ROBERT FERREIRO BORRÀS EN NOM I REPRESENTACIÓ DE ANDRES MARGALEF I ALTRES, L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA RECUPERACIÓ DE BALCONS EN EDIFICI PLURIFAMILIAR AL C/ LLIBERTAT, 57 DEL TERME MUNICIPAL.

Exp. 93/2015. Robert Ferreiro Borràs en nom i representació de Andres Margalef i Altres.

R. E. 1510/2015 de 26/05/2015, Robert Ferreiro Borràs en nom i representació de Andrés Margalef i Altres;

Vista la sol·licitud de l·licència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 09/06/2015;

Vist l'informe favorable emès pel TAG, adjunt a secretaria de data 15/06/2015;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la l·licència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 93/2015
- * Sol·licitant: Andres Margalef Gasull i Altres
- * Obres: Recuperació de balcons en edifici plurifamiliar

- * Ubicació: C/. Llibertat, 57

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 12.195,72 €

Quota tributària = 12.195,72 € x 2,6% = 317,09 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 12.195,72 €

Quota tributària = 12.195,72 € x 1,32% = 160,98 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5.- EXP. 94/2015. ELECTRICA DEL EBRO, SA, LLICÈNCIA D'OBRES PER A UNA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BT A LES PARCEL·LES 728A I 728B DINS LA URBANITZACIÓ DE LES TRES CALES.

3.2.- Exp. 94/2015. Eléctrica del Ebro, SA Ref. AV20150136.

R. E. 1512/2015 de 27/05/2015, Eléctrica del Ebro, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 02/07/2015;

Vist l'informe favorable emès pel TAG adjunt a secretaria de data 10/07/2015;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 94/2015
- * Sol·licitant: Eléctrica del Ebro SA
- * Obres: línia subterrània de BT
- * Ubicació: C/ Rovelló, parcel·les 728A i 728B dins la urbanització de Les Tres Cales

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 4.328,56 €

Quota tributària = 4.328,56 € x 2,6% = 112,54 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 4.328,56 €

Quota tributària = 4.328,56 € x 1,32% = 57,14 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 600,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

6.- DECLARA LA INNECESSARIETAT DE LA LLICÈNCIA DE DIVISIÓ
HORIZONTAL DELS QUATRE HABITATGES UBICATS A LA PARCEL·LA 72 DEL C/
PISCINA DE LA URB. LES TRES CALES POL. 3B DEL TERME MUNICIPAL,
SOL·LICITADA PEL SR. JAIME TOMÀS VILÀ ACTUANT EN REPRESENTACIÓ DELS
SENYORS MARIA MILÀ I VILÀ I JORDI MILÀ I VILÀ.

En data 08/05/2015 (RE 1318) el Sr. Jaime Tomàs Vilà, actuant en nom propi i dels senyors Maria Milà Vilà i Jordi Milà Vilà, va presentar una sol·licitud d'in necessarietat de llicència

de divisió horitzontal dels quatre habitatges situats al C/ Piscina, parcel·la 72 de la Urb. Tres Cales.

En relació a aquesta sol·licitud l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic en data 22/05/2015:

“(…)

Assumpte

Sol·licitud de innecessarietat de llicència de divisió horitzontal.

Situació

C/. Piscina, parc. 72

Sol·licitant

Maria i Jordi Mila

Qualificació urbanística

Sòl urbà, Clau 5b8

S'informa

Es presenta documentació amb:

- 1) Sol·licitud d'innecessarietat*
- 2) Llicència d'obres de 26 de febrer de 1988 de dues vivendes.*
- 3) Llicència d'obres de 19 d'agost 1988 d'una vivenda.*
- 4) Llicència d'obres de 5 d'abril de 1994 d'una vivenda.*

En la parcel·la 72 3B de la Urb. Tres Cales.

4) Certificat de l'arquitecte Mercedes Navarro on fa constar l'existència de 4 habitatges a la mateixa parcel·la.

Segons consta a les fotografies aèries, les construccions no han variat la llicència des de l'any 2000 i per tant, han respectat la llicència amb la que va ser atorgada.

El nou POUM de l'Ametlla de Mar, ha reduït la parcel·la existent i provoca que la casa 4, no respecti les distàncies a veïns, pel que aquesta construcció queda en volum disconforme.

Segons art. 108 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya,

4. En les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'hi han d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús,

sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament.

5. Els usos preexistents a un nou planejament urbanístic es poden mantenir mentre no esdevinguin incompatibles amb aquest i sempre que s'adaptin als límits de molèstia, de nocivitat, d'insalubritat i de perill que estableixi per a cada zona la nova reglamentació.

Per tant, es pot mantenir els usos de les construccions existents (...)"

Analitzada la sol·licitud des del punt de vista jurídic, el TAG adjunt a Secretaria que subscriu va emetre un informe jurídic en data 28/05/2015 en el que considerava que la sol·licitud i la documentació aportada eren correcte però que per a poder seguir amb la tramitació de l'expedient els sol·licitants havien d'aportar una *proforma del document públic* en la que hi constés la descripció de les quatre parcel·les resultants i s'indiqués que si bé les quatre cases poden mantenir l'ús d'habitatge però on es fes constar expressament que la Casa 4 quedarà en situació de volum disconforme perquè no respecta la distància a veïns, per la qual cosa quedarà regulada pel règim jurídic de l'art. 108 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

En data 22/06/2015 (RE 1866) els interessats han aportat a aquest ajuntament com se'ls hi havia requerit, una proforma del document públic de declaració d'obra nova preexistent i divisió de propietat horitzontal i divisió de condomini dels quatre habitatges per la notaria de Mollet del Vallès, Sra. Idoya Irulegui Pérez, en la que hi consta expressament que la Casa 4 quedarà en situació de volum disconforme perquè no respecta la distància a veïns, pel que quedarà regulada pel règim jurídic de l'art. 108 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Atès que els interessats han aportat tota la documentació que es considera necessària i que han donat compliment al requeriment que se'ls efectuà respecte l'aportació de l'escriptura proforma on hi consta que la Casa 4 quedarà en volum disconforme perquè no respecte la distància a veïns, considero que pot declarar-se la innecessarietat de la llicència de divisió horitzontal sol·licitada.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Declarar la innecessarietat de la llicència de divisió horitzontal dels quatre habitatges construïts a la parcel·la 72 del C/ Piscina de la Urbanització Les Tres Cales polígon 3B de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats.

7.- SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. JUANA LEÓN RAMÍREZ, L'ADQUISICIÓ DEL NÍNXL 2.186 (MIG), DEL CEMENTIRI MUNICIPAL I DEMANA SE LI ADJUDIQUEI AL SEU FAVOR ELS DRETS FUNERARIS DE L'ESMENTADA PERTINÈNCIA.

R. E. 2000/2015 de 02/07/2015, Juana León Ramírez;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant la qual exposa que vol adquirir la propietat funerària del nínxol 2.186 (mig) del cementiri municipal i demana se li adjudiquin al seu favor els drets funeraris de l'esmentada pertinència;

Vist l'informe jurídic de data 3/07/2015

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de la Sra. Juana León Ramírez, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxol núm. 2.186 (mig) del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinència, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Adquisició nínxol.....1.093,00 €

Expedició del títol.....7,00 €

TOTAL.....1.100,00 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la interessada i al Servei de Recaptació.

8.- SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. LUIS VALDEVIRA YORT, ADQUISICIÓ DEL COLUMBARI NÚM. 27 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL I DEMANA

SE LI ADJUDIQUI AL SEU FAVOR ELS DRETS FUNERARIS DE L'ESMENTADA PERTINÈNCIA.

R. E. 1655/2015 de 08/06/2015, Luis Valdevira Yort;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant el qual exposa que vol adquirir la propietat funerària del columbari núm. 27 del cementiri municipal;

Vist l'informe jurídic de data 9/06/2015

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor del Sr. Luis Valdevira Yort, els drets funeraris a perpetuïtat del columbari núm. 27 del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinència, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Adquisició de columbari	711,00 €
Expedició del títol	<u>7,00 €</u>
<u>TOTAL</u>	<u>718,00 €</u>

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació.

9.- SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. CARMEN BORRÀS FARNÓS, ADQUISICIÓ DELS NÍNIXOLS NÚM. 1.990, 1.991 I 1.992 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL AL SEU FAVOR PER HAVER-LOS HERETAT DE LA SEVA MARE CARMEN FARNÓS FIGUERES.

RE. 2024/2015 de 03/07/2015, Carmen Borràs Farnós;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant el qual sol·licita el traspàs dels drets funeraris dels nínxols números 1.990, 1.991 i 1.992, del Cementiri Municipal, al seu favor per haver-los heretat de la seva mare Carmen Farnós Figueres;

Vist l'informe jurídic de data;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de Carmen Borràs Farnós, els drets funeraris a perpetuïtat dels nínxols números 1.990, 1.991 i 1.992, del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquestes noves pertinences, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Traspàs dels nínxols	31,50 €
Expedició del títol	<u>21,00 €</u>
<u>TOTAL</u>	<u>52,50 €</u>

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la interessada i al Servei de Recaptació.

10.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. JOAN AURELI RECIO SAMARRA EL TERCER TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.

En data 02/06/2015, RE 1572, el Sr. Joan Aureli Recio Samarra, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'Agent de la Policia Local, ha presentat instància mitjançant la qual demana li sigui reconegut el tercer trienni de serveis efectius prestats a l'administració pública;

Atès que el Sr. Joan Aureli Recio Samarra, té acreditats dos triennis del grup C2, i un del C1 (a efectes econòmics, segons l'article 65 de la Llei 3/2015, que entrà en vigor el 14/03/2015) que es troba en la situació administrativa de servei actiu al grup C1;

Atès que el proper 12 de juny de 2015, el Sr. Joan Aureli Recio Samarra, complirà nou anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa als articles 25 de la Llei 7/2007, de 12/04/2007, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic, 155 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 102.b) i Disposició addicional 12ª del Decret legislatiu 1/1997, de 31/10/1997, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, i 164 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer al Sr. Joan Aureli Recio Samarra, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'Agent de la Policia Local, el tercer trienni, acreditat en el grup C1, (a efectes econòmics, segons l'article 65 de la Llei 3/2015, que entrà en vigor el 14/03/2015) i amb efectes des del 12 de juny de 2015.

SEGON.- Disposar que s'inscrigui aquest acord al Registre de Personal, i que es comuniqui el seu contingut a Tresoreria, d'acord amb les següents dades:

Sr. Joan Aureli Recio Samarra	
Grup	Triennis acreditats
Grup A1	0
Grup A2	0
Grup C1	1
Grup C2	2

Grup E	0
--------	---

TERCER.- Disposar que es notifiqui aquest acord a l'interessat.

11.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. GUSTAVO ESTRADA BELTALL, EL TERCER TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.

En data 02/06/2015, RE 1573, el Sr. Gustavo Estrada Beltall, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d' Agent de la Policia Local, ha presentat instància mitjançant la qual demana li sigui reconegut el tercer trienni de serveis efectius prestats a l'administració pública;

Atès que el Sr. Gustavo Estrada Beltall, té acreditats dos triennis del grup C2, i un del C1 (a efectes econòmics, segons l'article 65 de la Llei 3/2015, que entrà en vigor el 14/03/2015) i que es troba en la situació administrativa de servei actiu al grup C1;

Atès que el proper 12 de juny de 2015, el Sr. Gustavo Estrada Beltall, complirà nou anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa als articles 25 de la Llei 7/2007, de 12/04/2007, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic, 155 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 102.b) i Disposició addicional 12ª del Decret legislatiu 1/1997, de 31/10/1997, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, i 164 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer al Sr. Gustavo Estrada Beltall, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'Agent de la Policia Local, el tercer trienni, acreditat en el grup C1 , i un del C1 (a efectes econòmics, segons l'article 65 de la Llei 3/2015, que entrà en vigor el 14/03/2015) i amb efectes des del 12 de juny de 2015.

SEGON.- Disposar que s'inscrigui aquest acord al Registre de Personal, i que es comuniqui el seu contingut a Tresoreria, d'acord amb les següents dades:

Sra. Gustavo Estrada Beltall	
Grup	Triennis acreditats
Grup A1	0
Grup A2	0
Grup C1	1
Grup C2	2
Grup E	0

TERCER.- Disposar que es notifiqui aquest acord a l'interessat.

12.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. ESTHER MICOLA SABATÉ, EL TERCER TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.

En data 02/06/2015, RE 1571, la Sra. Esther Micola Sabaté, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'Agent de la Policia Local, ha presentat instància mitjançant la qual demana li sigui reconegut el tercer trienni de serveis efectius prestats a l'administració pública;

Atès que la Sra. Esther Micola Sabaté, té acreditats dos triennis del grup C2, i un del C1 (a efectes econòmics, segons la Llei 3/2015,) que es troba en la situació administrativa de servei actiu al grup C1;

Atès que el proper 12 de juny de 2015, la Sra. Esther Micola Sabaté, complirà nou anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa als articles 25 de la Llei 7/2007, de 12/04/2007, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic, 155 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 102.b) i Disposició addicional 12ª del Decret legislatiu 1/1997, de 31/10/1997, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, i 164 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer a la Sra. Esther Micola Sabaté, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració general, que ocupa el lloc d'Agent de la Policia Local, el tercer trienni, acreditat en el grup C1 (a efectes econòmics, segons l'article 65 de la Llei 3/2015, que entrà en vigor el 14/03/2015), i amb efectes des del 12 de juny de 2015.

SEGON.- Disposar que s'inscrigui aquest acord al Registre de Personal, i que es comuniqui el seu contingut a Tresoreria, d'acord amb les següents dades:

Sra. Esther Micola Sabaté	
Grup	Triennis acreditats
Grup A1	0
Grup A2	0
Grup C1	1
Grup C2	2

Grup E	0
--------	---

TERCER.- Disposar que es notifiqui aquest acord a la interessada.

13.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. CARME GARCIA LLAÓ, EL TERCER TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.

En data 12/01/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Carme Garcia Llaó, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 19/06/2015 la Sra. Carme Garcia Llaó va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Carme Garcia Llaó, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 19/06/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

14.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. BEGOÑA MARGALEF PIÑOL, LA LIQUIDACIÓ DE LA QUANTITAT DE 264,42€ EN CONCEPTE D'HORES EXTRES PER LA NETEJA DEL MERCAT MUNICIPAL I A LA MATEIXA ES DEMANA QUE S'ABONI AQUEST IMPORT EN LA PROPERA NÒMINA QUE CORRESPONGUI.

Per part de la Regidoria de Serveis Generals, es dona compte que per manca de personal per malaltia es veu la necessitat de liquidar a la Sra. Begoña Margalef Piñol del servei de neteja municipal la quantitat de 264,42€ en concepte de liquidació d'hores extres al mercat municipal, i a la mateixa es demana que s'abonin aquest import per aquest concepte a la propera nòmina que correspongui.

Vist que es disposa de consignació pressupostaria;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar el pagament a la Sra. Begoña Margalef Piñol, treballadora del servei de neteja la quantitat de 264,42€ en concepte de liquidació d'hores extres al mercat municipal, degut a la manca de personal per malaltia.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada i al Departament d'Intervenció.

15.- LA REGIDORIA DE SERVEIS GENERALS, PROPOSA EL PAGAMENT D'HORES EXTRES AL PERSONAL DE RECAPTACIÓ DEL MES DE MAIG DE 2015.

Des de la Regidoria de Serveis Generals, es proposa el pagament d'hores extres al personal de recaptació del mes de maig de 2015;

Vist que per necessitats de gestió del servei de recaptació es veu necessari retribuir al personal de departament els següents imports corresponents a hores extres realitzades durant el mes de maig;

Miquel Callau: 277,44 € bruts

Maria Martí: 115,60 € bruts

Carme Garcia: 63,58 € bruts

Vist l'informe d'Intervenció que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar les retribucions en concepte d'hores extres realitzades durant el mes de maig al personal del departament de recaptació de la següent manera:

Miquel Callau: 277,44 € bruts

Maria Martí: 115,60 € bruts

Carme Garcia: 63,58 € bruts

SEGON.- Notificar el present acord als interessats i al responsable de Personal.

16.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. ESTHER MICOLA SABATÉ, LA REDUCCIÓ DE LA JORNADA A LA MEITAT AMB EL 60% DE RETRIBUCIONS, A PARTIR DEL DIA 12 D'AGOST DE 2015 FINS EL DIA 11 D'AGOST DEL 2016, DE 9H A 13H, AMB POSSIBILITAT DE PRÒRROGA.

En data 09/06/2015, RE 1680, la Sra. Esther Micola Sabaté, personal funcionari de l'Administració local, va presentar instància mitjançant la qual va exposar que per Junta de Govern Local de data 18/07/2014, es va acordar admetre la reducció de jornada a la meitat amb el 60% de retribucions, a partir del dia 12 d'agost de 2014 fins el dia 11 d'agost del 2015, de 9h a 13h, amb la possibilitat de pròrroga.

Atès la Llei 8/2006 de 5 de juliol de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya.

Atès que la Sra. Esther Micola Sabaté, sol·licita la reducció de la seva jornada a la meitat amb el 60% de retribucions, a partir del dia 12 d'agost de 2015 fins el dia 11 d'agost del 2016, de 9h a 13h, amb la possibilitat de pròrroga.

Atès l'informe de la Policia Local en el que exposa que no hi ha cap inconvenient per realitzar aquest horari.

Atès que en el present cas es compleixen els requisits que especifica la normativa aplicable;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Admetre a la Sra. Esther Micola Sabaté, personal funcionari de l'Administració Local, la reducció de la seva jornada a la meitat amb el 60% de retribucions, a partir del dia 12 d'agost de 2015 fins el dia 11 d'agost del 2016, de 9h a 13h, amb la possibilitat de pròrroga, ambdós inclosos.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la responsable de personal.

17.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. SERGI GOMEZ BUXALLEU, EL 6È TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA A EFECTES DEL DIA 1/07/2015.

En data 08/07/2015, RE 2090/2015, el Sr. Sergi Gómez Buxalleu, sol·licita li sigui reconegut el sisè trienni de serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral que desenvolupa els seus serveis a la Brigada d'obres i serveis municipal;

Vist que el dia 1 de juliol de 2015 el Sr. Sergi Gómez Buxalleu, va complir divuit anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Sergi Gómez Buxalleu, el sisè trienni pels serveis efectius com a personal laboral a la Brigada d'Obres i Serveis Municipals, amb efectes del dia 1/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord als serveis d'Intervenció i a l'interessat.

18.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. JOSEP CONSARNAU SUECA, EL 5È TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA A EFECTES DEL DIA 3/07/2015.

En data 08/07/2015, RE 2089/2015, el Sr. Josep Consarnau Sueca, sol·licita li sigui reconegut el cinquè trienni de serveis efectius a l'Administració Pública, Personal Laboral que desenvolupa els seus serveis a la Brigada d'obres i serveis municipal;

Vist que el dia 3 de juliol de 2015 el Sr. Josep Consarnau Sueca, complirà quinze anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Josep Consarnau Sueca, el cinquè trienni pels serveis efectius com a personal laboral a la Brigada d'Obres i Serveis Municipals, amb efectes del dia 3/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord als serveis d'Intervenció i a l'interessat.

19.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. SRA. CONSOL FERRÉ MARGALEF EL 4ART. TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA A EFECTES DEL DIA 01/07/2015.

En data 9/07/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Consol Ferré Margalef, sol·licita que se li reconegui el 4art. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral com Educadora Infantil de la Llar d'Infants Municipal;

Vist que el dia 1/07/2015 la Sra. Consol Ferré Margalef, va complir 12 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Consol Ferré Margalef, el quart trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral com Educadora infantil a la Llar d'Infants municipal, amb efectes del dia 01/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

20.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. SRA. MAITE ROS MONTAÑOLA EL 3ER TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA A EFECTES DEL DIA 5/07/2015.

En data 9/07/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Maite Ros Montañola, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 5/07/2015 la Sra. Maite Ros Montañola va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós

de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Maite Ros Montañola, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 05/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

21.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. SRA. MARGARITA SUBIRATS MARGALEF, EL 6È TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA A EFECTES DEL DIA 23/07/2015.

En data 09/07/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Margarita Subirats Margalef, sol·licita que se li reconegui el 6è. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 23/07/2015 la Sra. Margarita Subirats Margalef va complir 18 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Margarita Subirats Margalef, el sisè trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 23/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

22.- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. SRA. MERCÈ MARGALEF CURTO EL 2ON TRIENNI DE SERVEIS EFECTIUS A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA A EFECTES DEL DIA 7/7/2015.

En data 09/07/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Mercè Margalef Curto, sol·licita que se li reconegui el 2n. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 7/07/2015 la Sra. Mercè Margalef Curto va complir 6 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Mercè Margalef Curto, el segon trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 7/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

23.- DEVOLUCIONS I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. FECSA-ENDESA, LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES REFERENT A L'EXP. D'OBRES 65/2013.

Vist que en data 10/05/2013 la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obres a FECSA ENDESA, expedient 65/2013 (Ref. FEC-67367), estesa de 66m. de cable subterrani a la zona de la parcel·la 1 de Mercadona dins del Sector 22b1 del terme municipal;

Vist que en data 15/04/2015, RE 1063, l'interessat va sol·licitar la devolució de les fiances, ja que les obres estan totalment acabades.

Vist l'informe del vigilant d'obres i serveis municipals, que dona conformitat al retorn de les fiances dipositades en concepte de la correcta gestió de residus de la construcció i per la reposició de serveis urbanístics, referent a l'exp. 65/2013 (Ref. FEC-67367).

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a FECSA-ENDESA, la quantitat de 450,00 €, corresponents a les fiances de la correcta reposició dels serveis urbanístics i la correcta gestió de residus de la construcció, a l'empara de l'atorgament de llicència d'obres, expedient 65/2013 (Ref. FEC-67367).

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a Intervenció.

24.- DEVOLUCIONS I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE
LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. CINTA LLEBERIA PALLARÉS, LA DEVOLUCIÓ DE
LES FIANCES REFERENT A L'EXP. D'OBRES 109/2014.

R. E. 750/2015 de 20/03/2015, Ricard Gonzalvo Tesón en nom i representació de Cinta Lleberia Pallarés;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 20/11/2014, núm. Exp. 109/2014, per un import de 450,00€, corresponents a la fiança a constituir segons Annex B de l'ordenança fiscal núm. 13 bis de 300,00€ i de 150,00 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus de la construcció;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a la Sra. Cinta Lleberia Pallarés la quantitat de 450,00 €, dels quals 300,00€. corresponen a la fiança a constituir segons Annex B de l'ordenança fiscal núm. 13 bis i la quantitat de 150,00€, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus de la construcció, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 109/2014, aprovat per la Junta de Govern Local de data 20/11/2014 .

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada i als serveis municipals d'Intervenció.

25.- DEVOLUCIONS I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE
LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. RAMON BALFEGÓ ARIÑO, LA DEVOLUCIÓ DE
LES FIANCES REFERENT A L'EXP. D'OBRES 220/2014.

Vist que en data 5/03/2015 la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obres al Sr. Ramon Balfegó Ariño expedient 220/2014, pel canvi de 6 biguetes al C/ del Sol, 8 del terme municipal;

Vist que en data 5/05/2015, RE 1266/2015, l'interessat va sol·licitar la devolució de les fiances exigides en l'esmentat acord de Junta de Govern;

En data 12/05/2015, mitjançant provisió, l'alcalde va acordar incoar expedient de determinació de responsabilitat per la incorrecta gestió dels residus de la construcció i la manca d'aportació del certificat final d'obres emès pel tècnic redactor del projecte derivat de l'exp. 220/2014, i se li va atorgar a l'interessat tràmit d'audiència perquè pugues al·legar tot allò que cregués convenient per a la defensa dels seus drets;

Vist que en data 7/07/2015, l'interessat aporta la documentació la qual se li va requerir a la provisió d'alcaldia i necessària per poder continuar amb la devolució de les fiances abans esmentades;

Vist l'informe del vigilant d'obres i serveis municipals, el qual exposa que es poden retornar totes dues fiances dipositades;

Vist l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Arxivar l'expedient de determinació de responsabilitat incoat per Provisió de l'alcalde de data 12/05/2015.

SEGON.- Retornar al Sr. Ramon Balfegó Ariño, la quantitat de 450,00 €, dels quals 300,00 € corresponen a la fiança per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 150,00 €, corresponen a la fiança per la gestió d'enderrocs, excavacions i residus de la construcció, dipositades a l'empara de l'atorgament de la llicència d'obres Exp. núm. 220/2014 aprovat per la Junta de Govern Local de data 05/03/2015.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a Intervenció.

26.- DEVOLUCIONS I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE
LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. MIGUEL BARDI FORNOS, EXEMPCIÓ DE LA TAXA
I LA BONIFICACIÓ DEL 95% DE L'IMPOST DE L'ICIO PER LES OBRES
D'ARRANJAMENT O REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C/ PAU CASALS, 72 EN
APLICACIÓ DE L'ART. 7 DE L'ORDENANÇA FISCAL 13 BIS

Assumpte: Sol·licitud de concessió de l'exempció de la taxa i la bonificació del 95% de l'impost de l'ICIO en l'expedient d'obres 18/2015

En data 26/06/2015 RE 1949 el Sr. Miguel Bardi Fornos ha presentat una sol·licitud demanat la bonificació del 95% de l'ICIO i l'exempció de la Taxa de la llicència d'obres recollida a l'expedient 18/2015 per les obres de rehabilitació de la façana del C/ Pau Casals, 72 en aplicació de l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal 13 BIS.

Vist l'article 9 B) de l'Ordenança Fiscal 13 l'exempció de la taxa d'obres en els casos d'obres d'arranjament o rehabilitació de façana, mentre que en l'art. 7 de l'Ordenança 13 BIS s'estableix que es declaren d'especial interès les obres d'arranjament o rehabilitació de façanes i/o mitgeres incloses en l'àmbit d'aplicació de l'Ordenança, per la qual cosa també se li aplicarà en aquest cas una bonificació del 95% de l'ICIO de la llicència.

Per la qual cosa, es considera respecte la concessió de l'exempció de la taxa i la bonificació del 95% de l'impost de l'ICIO sol·licitat per l'interessat en aquest cas.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acceptar l'exempció de la taxa i la bonificació del 95% de l'impost de l'ICIO sol·licita per l'interessat en l'exp. d'obres 18/2015 per les obres d'arranjament de la façana del c/. Pau Casals, 72

SEGON.-Retornar a la interessada l'import de 39,33€, que correspon a la liquidació de la taxa

de 15,00€ i l'import del 95% de la bonificació de l'ICIO 24,33€.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i als Departament de Recaptació i Intervenció Municipals.

27.- DEVOLUCIONS I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI MEDITERRANI, DEVOLUCIÓ DE FIANCES REFERENT A L'EXP. D'OBRES 15/2014.

Vist que en data 06/02/2014 RE 323/2014 es va atorgar llicència d'obres mitjançant obres sotmeses a règim de comunicació prèvia Tipus 1 a la comunitat de propietaris edifici Mediterrani, expedient 15/2014, per a la reparació de coberta plana de l'edifici plurifamiliar al c/ Mediterrani, 2, del terme municipal;

Vist que en data 10/10/2014, RE 3193/2014, Rosa Prime Llaó en nom i representació de com. prop. Edif. Mediterrani, va sol·licitar la devolució de les fiances exigides en l'esmentada comunicació;

En data 28/10/2014, mitjançant provisió, l'alcalde va acordar incoar expedient de determinació de responsabilitat fins que no porti certificat final d'obra del tècnic que va redactar el projecte de reparació de la coberta i certificat de la gestió de residus, emes pel gestor legal i autoritzat, i se li va atorgar a l'interessat tràmit d'audiència perquè pugues al·legar tot allò que cregués convenient per a la defensa dels seus drets;

Vist que en data 16/06/2015 RE 1799 l'interessat aporta certificat de gestió de residus, emes pel gestor legal i autoritzat i certificat final d'obra del tècnic redactor del projecte de reparació de la coberta de l'exp. 15/2014.

Vist l'informe del vigilant d'obres i serveis municipals, que dona conformitat al retorn de les fiances dipositades en concepte de la correcta gestió de residus de la construcció i per la reposició de serveis urbanístics, referent a l'exp. 15/2014;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a Com. Prop. Edif. Mediterrani, la quantitat de 1.350,00 € corresponents: a la fiança dipositada per la correcta gestió de residus de la construcció de 150,00€ i a la fiança dipositada per la reposició de serveis urbanístics 1.200,00€, expedient 15/2014.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a Intervenció.

28.- DEVOLUCIONS I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. TOMÀS-JOSE GARCÍA BARQUÍN, LA DEVOLUCIÓ DE FIANCES REFERENT A L'EXP. D'OBRES 161/2014.

Vist que en data 19/09/2014 RE 2982/2014 es va atorgar llicència d'obres mitjançant obres sotmeses a règim de comunicació prèvia Tipus 1 al Sr. Tomàs-Jose García Barquín, expedient 161/2014, per a la reforma interior de cuina amb estintolament al c/ Hivernacle, 93, de la urbanització de les Tres Cales;

Vist que en data 01/04/2015, RE 908/2015, l'interessat va sol·licitar la devolució de les fiances exigides a l'esmentada comunicació;

En data 9/04/2015, mitjançant provisió, l'alcalde va acordar incoar expedient de determinació de responsabilitat fins que no porti certificat final d'obra del tècnic que va redactar el projecte i certificat de la gestió de residus, emes pel gestor legal i autoritzat, i se li va atorgar a l'interessat tràmit d'audiència perquè pugues al·legar tot allò que cregués convenient per a la defensa dels seus drets;

Vist que en data 1/06/2015 RE 1552 l'interessat aporta certificat de gestió de residus, emes pel gestor legal i autoritzat i certificat final d'obra del tècnic redactor del projecte de l'exp. 161/2014.

Vist l'informe del vigilant d'obres i serveis municipals, que dona conformitat al retorn de les fiances dipositades en concepte de la correcta gestió de residus de la construcció i per la reposició de serveis urbanístics, referent a l'exp. 161/2014;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar al Sr. Tomás-Jose García Barquín, la quantitat de 451,87 € corresponents: a la fiança dipositada per la correcta gestió de residus de la construcció de 151,87€ i a la fiança dipositada per la reposició de serveis urbanístics 300,00€, expedient 161/2014.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a Intervenció.

29.- DEVOLUCIONS I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. ALESSANDRO RAMIREZ ZAVATTA EN NOM I REPRESENTACIÓ DE CIRC ZAVATTA, LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA PER LA GARANTIA DE CONSERVACIÓ DELS SERVEIS PÚBLICS, LA QUAL ES DERIVA DE LA LLICÈNCIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN CIRC DEL DIA 25/06/2015 FINS AL DIA 25/06/2015 A L'EXPLANADA DEL COSTAT DEL CENTRE COMERCIAL DE LA URB. LES TRES CALES, ATORGADA PER DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 341/2015 DE DATA 23/06/2015.

R. E 1991/2015, de 2/07/2015, Alessandro Ramirez Zavatta, en nom i representació de Circ Alex Zavatta.

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de la fiança dipositada en aquest Ajuntament, derivada de la llicència per a la instal·lació d'un Circ del dia 25/06/2015 fins al dia 28/06/2015 a l'explanada del costat del centre comercial de la Urb. Les Tres Cales , atorgada per decret de l'alcaldia núm. 341/2015 de data 23/06/2015, per import de 150,00 €, corresponent a la fiança per la garantia de conservació dels serveis públics;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar al Circ Alex Zavatta la quantitat de 150,00 €, corresponents, a la fiança per la garantia de conservació dels serveis públics, la qual es deriva de la llicència per a la instal·lació d'un Circ del dia 25/06/2015 fins al dia 28/06/2015 a l'explanada del costat del centre comercial de la Urb. Les Tres Cales , atorgada per decret de l'alcaldia núm. 341/2015 de data 23/06/2015

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

30.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. LURDES NÚÑEZ GASENI, TANCAR EL CARRER SANT JOAN ON ESTÀ SITUAT LA SUBHASTA RESTAURANT DE DILLUNS A DIVENDRES DE 13H A 16H I TARDA 19H A TANCAMENT DEL LOCAL I CAPS DE SETMANA TOT EL DIA.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

31.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. LOHRI CHOLLET MONIQUE, SOL·LICITA CARTELL QUE IDENTIFIQUI EL CARRER MARGALLÓ I LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT AL C/ MARGALLÓ, 32 DE ROQUES DAURADES.

R. E. 1274/2015 de data 06/05/2015, Lohri Chollet Monique;

Vist l'escrit de la interessada, mitjançant la qual sol·licita llicència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,00 metres de vorada pintada per entrada i sortida de

vehicles, al carrer Margalló, 32, de la Urbanització Roques Dorades així com la placa identificativa del carrer;

Vist l'informe emès per la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a la Sra. Lohri Chollet Monique, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres de vorada pintada al carrer Margalló, núm. 32, del terme municipal, de conformitat amb:

- a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.
- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.
- c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.
- d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €).

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

Vorada pintada:

0,50 €/ m x 3,00 m. = 1,50 €.

TERCER.- Notificar al servei de la brigada municipal la instal·lació de la placa identificativa del carrer Margalló de la Urb. Roques Dorades.

QUART.- Notificar el present acord a la interessada, a la Policia Local, al Servei de

Recaptació i a la Brigada Municipal.

32.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS.
FRANCISCO TOMÀS AZNAR, TANCAR EL C/ LLIBERTAT ENTRE EL CARRER
DRASSANES I ROSSELL PER POSAR TAULES A PARTIR DEL 21 DE JUNY 2015 A
PARTIR DE LES 20H. ELL ES FA RESPONSABLE DE LA VALLA.

RE. 1861/2015, de 22/06/2015, Francisco Tomàs Aznar;

Vista la instància presentada pel peticionari, el qual regenta el Restaurant Bar Tomaset al c/ Rosell en el que amplien la terrassa del local durant els mesos estivals, mitjançant el qual sol·licita autorització pel tancament del carrer Llibertat entre el carrer Drassanes i Rossell d'aquesta localitat des del 21 de juny de 2015 a partir de les 20h i durant tot el període estival, atenen que ell es farà càrrec de posar i treure la valla;

Atès que la present sol·licitud implica l'ocupació del domini públic municipal donada la col·locació de taules i cadires a la terrassa;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Francisco Tomàs Aznar per procedir al tancament del c/ Llibertat entre el carrer Drassanes i Rossell, des del 21 de juny de 2015 a partir de les 20h i durant tot el període estival, atenen que ell es farà càrrec de posar i treure la valla, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, i a Recaptació.

33.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. AURORA REQUENA GUTIÉRREZ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE L'EMPRESA PLÀNCTON, DIVULGACIÓ I SERVEIS MARINS, LA RESERVA D'UNA PLAÇA DE PÀRQUING DEL CASTELL DE SANT JORDI DURANT LA TEMPORADA D'ESTIU, PER PODER REALITZAR LES TASQUES DE CÀRREGA I DESCÀRREGA DEL MATERIAL NECESSARI PER FER LES ACTIVITATS D'SNORKEL DURANT LA TEMPORADA D'ESTIU.

RE. 1833/2015, de 18/06/2015, Aurora Requena Gutiérrez, en nom i representació de Plàncton, Div i Serveis Marins ;

Vista la instància presentada per la peticionaria, la qual se li la concedir una llicitació per ocupar l'espai per a guinguetes d'activitats al Castell de Sant Jordi durant 8 anys. Ja que aquestes activitats consten de sortides guiades d'snorkel durant la temporada d'estiu i degut a l'alta freqüència del pàrquing durant l'estiu, sol·licita la reserva d'una de les places de pàrquing del Castell de Sant Jordi per a poder fer les tasques de càrrega i descàrrega del material necessari per a fer les activitats d'snorkel durant tota la temporada;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar la sol·licitud de Plàncton, Divulgació i Serveis Marins, significant-li que s'ha de posar en contacte amb la Policia Local.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.

34.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MIRIAM OLMEDO OLMEDO, LA RECONSIDERACIÓ A LA PETICIÓ DEL TANCAMENT DEL CARRER SANTIAGO ROSSINYOL DURANT LA TEMPORADA DE MAIG FINS AL 30 DE SETEMBRE 2015 DE LES 11H FINS AL TANCAMENT DEL BAR, ATÈS QUE PER JUNTA DE GOVERN DE DATA 8/05/2015 SE LI VA DENEGAR.

RE. 1618/2015, de 06/06/2015, Miriam Olmedo Olmedo;

Vista la instància presentada per la peticionària, la qual regenta un Bar al carrer Santiago Russinyol en la que amplien la terrassa del local durant els mesos estivals, mitjançant la qual sol·licita autorització pel tancament del C/ Santiago Russinyol d'aquesta localitat des de Pasqua fins al 30 de setembre 2015, per evitar el perill que suposa la circulació rodada pels clients i vianants;

Atès que la peticionaria ja va presentar aquesta sol·licitud i en Junta de Govern Local de data 8/05/2015 se li va desestimar;

Sol·licita que se li reconsideri aquesta petició, ja que en Junta de Govern Local de data 29/05/2014 amb un informe de la Policia Local favorable se li va estimar la sol·licitud;

Atès l'informe favorable de la Policia Local;

Atès que la present sol·licitud implica l'ocupació del domini públic municipal donada la col·locació de taules i cadires a la terrassa;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a la Sra. Miriam Olmedo Olmedo per procedir al tancament del C/ Santiago Russinyol a l'alçada del Bar Glop, des de Pasqua fins al 30 de setembre de 2015, a partir de les 11,00 hores fins les 2,00 hores de la matinada, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, i a Recaptació.

35.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MASA KO HISASUE, PERMÍS PER PODER INSTAL·LAR 3 TAULES AL DAVANT DEL SEU LOCAL COMERCIAL PLAÇA NOVA, 8.

RE. 1797/2015, de 16/06/2015, Masako Hisasue ;

Vista la instància presentada pel peticionari, el qual regenta un local comercial ubicat a la Plaça Nova, 8 baixos, en el que amplien la terrassa del local durant els mesos estivals, mitjançant la qual sol·licita autorització per col·locar 3 taules i cadires;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Masako Hisasue per a la col·locació de 3 taules i cadires a la Plaça Nova, 8 baixos, els mesos de juliol i agost del 2015, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment, en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local i al Servei de Recaptació.

36.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ENRIC ESTRUCH MARGALEF, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE REST. PLAÇA NOVA, PICA PICA, LA GRAMOLA I LA GELADERIA, PERMÍS PER PODER TANCAR LA PLAÇA NOVA DURANT ELS MESOS D'ESTIU DEL 19 DE JUNY AL 20 DE SETEMBRE DE 2015 DE 20H A LES 2H DE LA MATINADA, FENT-SE ELLS MATEIXOS RESPONSABLES TANT DE LA POSADA COM DE LA RETIRADA DE LES TANQUES.

RE. 1725/2015, de 11/06/2015, Enric Estruch Margalef en nom i representació de Rest. Plaça Nova, Pica Pica, La Gramola i la geladeria;

Vista la instància presentada pels peticionaris, els quals regenten locals comercials a la Plaça Nova en la que amplien la terrassa dels locals durant els mesos estivals, mitjançant la qual sol·liciten autorització pel tancament de la Plaça Nova d'aquesta localitat des del 19 de juny al 20 de setembre de 2015 a partir de les 20h fins les 2h de la matinada, per evitar el perill que suposa la circulació rodada pels clients i vianants, fent-se ells responsables tant de la posada com de la retirada de les tanques;

Atès que la present sol·licitud implica l'ocupació del domini públic municipal donada la col·locació de taules i cadires a la terrassa;

Vist l'informe favorable de la Policia Local, el qual exposa que els peticionaris hauran de vetllar pel tancament i obertura del trànsit rodat durant el període de temps de la llicència.

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Enrich Estruch Margalef que actua en nom i representació de Rest. Plaça Nova, Pica Pica, La Gramola i la geladeria per procedir al tancament de la Plaça Nova, des del dia 19 de juny al 20 de setembre de 2015, a partir de les 20 hores fins les 2,00 hores de la matinada, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, i a Recaptació.

37.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. JOSE MARIN PEREZ, PERMÍS PER PODER INSTAL·LAR 3 TAULES AL DAVANT DEL SEU LOCAL COMERCIAL AL C/ MAJOR, 12 I AL 10 I 14.

RE. 1659/2015, de 09/06/2015, Jose Marin Perez ;

Vista la instància presentada pel peticionari, el qual regenta un local comercial ubicat al C/ Major, 12, en el que amplia la terrassa del local durant els mesos estivals, mitjançant el qual sol·licita autorització per a la prolongació de la terrassa des del núm. 10 fins al 14 per a la col·locació de taules i cadires;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Jose Marin Perez per a la prolongació de la terrassa des del núm. 10 fins al 14 per a la col·locació de taules i cadires al c/ Major, 12, els mesos de juliol i agost del 2015, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment, en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local i al Servei de Recaptació.

38.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. LURDES NUÑEZ, QUE L'AJUNTAMENT INSTAL·LI DOS PILONES AL CARRER SANT JOAN I DOS PILONES AL C/ BALMES QUE ES PUGUIN TREURE I POSAR PER PODER TALLAR EL CARRER A LES HORES PERMESES PER PODER MUNTAR LA TERRASSA DEL RESTAURANT LA SUBHASTA, ACTUALMENT HI HA CONS PROVISIONALS.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànime dels assistents.

39.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. CANDELARIA COMES GARCIA, PERMÍS PER PODER INSTAL·LAR TRES TAULES EN FRONT DEL SEU LOCAL COMERCIAL AL CARRER PAU CASALS, 51 DURANT LA TEMPORADA D'ESTIU.

RE. 1406/2015, de 18/05/2015, Candelaria Comes Garcia ;

Vista la instància presentada per la peticionaria, la qual regenta un local comercial ubicat al C/ Pau Casals, 51, mitjançant la qual sol·licita autorització per a la col·locació de taules i cadires en front del seu local comercial;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb

taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a la Sra. Candelaria Comes Garcia, per a la col·locació de taules i cadires en front del seu local comercial situat al c/ Pau Casals, 51, els mesos de juliol i agost del 2015, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment, en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local i al Servei de Recaptació.

40.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MANUEL FERRE PEREZ, LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT AL C/ COVA GRAN, 12, DEL TERME MUNICIPAL.

R. E. 1341/2015 de data 11/05/2015, Manel Ferrer Perez;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita llicència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,00 metres de vorada pintada per entrada i sortida de vehicles, al carrer Cova Gran, 12, del terme municipal;

Vist l'informe emès per la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Manel Ferrer Perez, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres de vorada pintada al carrer Cova Gran, núm. 12, del terme municipal, de conformitat amb:

- a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.
- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.
- c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.
- d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €).

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

Vorada pintada:

0,50 €/ m x 3,00 m. = 1,50 €.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

41.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. JOAQUIN BENAIGES PIÑOL, LLICÈNCIA PER A LA Tinença I/O CONDUCCIÓ DE GOS POTENCIALMENT PERILLÓS.

Vista la sol·licitud presentada per Joaquin Benaiges Piñol, amb DNI 78581400-Z, respectivament, en la que sol·liciten llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, concretament pel seu gos amb les característiques següents:

Raça: Akita Inu.

Nom: Thai.

Sexe: Femella.

Color: vermell-blanc.

Número d'identificació: 900108001813620.

Domicili: C/. Rovelló, 728-A de la Urbanització les Tres Cales del terme municipal, l'habitual dels seus propietaris.

Vist el que disposa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre Règim Jurídic de la Tinença d' Animals Potencialment Perillosos, modificat per Reial Decret 287/2002, de 22 de març;

Vist la documentació presentada pels interessats, amb la finalitat d'obtenir la llicència sol·licitada;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Concedir llicència municipal al Sr. Joaquin Benaiges Piñol, per la tinença del gos considerat potencialment perillós, de Raça: Akita Inu, Nom: Thai, Sexe: Femella, Color; vermell-blanc, número d'identificació: 900108001813620, amb el domicili habitual dels seus propietaris: C/. Rovelló, 728-A de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal.

SEGON.- Aquesta llicència resta condicionada a que per part dels propietaris es faci la col·locació del respectiu cartell visible alertant de la presència de gos perillós, amb el clar advertiment de que en el cas de l'incompliment d'aquesta obligació, se'ls imposarà les sancions que corresponguin a l'efecte.

TERCER.- Donar compte del present acord a l'interessat i a la Policia Local.

42.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ROSA BAIDES SOROLLA, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE MATILDE RODRIGUEZ BAIDES, PLAÇA DE MINUSVÀLIDS AL C/ ROSELL, 22 DEL TERME MUNICIPAL.

En data 02/06/2015, Re 1575, la Sra. Rosa Baidés Sorolla en nom i representació de Matilde Rodríguez Baidés ha presentat escrit, mitjançant el qual sol·licita llicència d'ocupació de reserva d'estacionament de vehicles de persones amb disminució amb mobilitat reduïda.

La interessada ha aportat la documentació exigida a efectes d'obtenció de la llicència, això és:

- Resolució de revisió a instància de part del grau III de dependència emès pel Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, Serveis Territorials a Les Terres de l'Ebre, segons el qual l'interessat té un grau II nivell 1 de disminució física de dependència que és el màxim que legalment es pot assolir.

Vist l'informe favorable de la Policia Local on esmenta que la interessada haurà d'aportar la matrícula o matricules dels vehicles que s'hauran d'estacionar en aquest indret;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència d'ocupació de reserva d'estacionament de vehicles de persones amb disminució amb mobilitat reduïda a la Sra. Matilde Rodríguez Baidés, al carrer Rossell 22, d'aquesta localitat, en el benentès que serà l'ajuntament el que assenyalarà degudament la zona, condicionada a l'aportació de document acreditatiu de disposar d'una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució, modalitat titular conductor/no conductor.

SEGON.- Aprovar la liquidació tributària resultant:

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, a la Brigada d'obres i al Servei de Recaptació.

43.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. AUTOCAR SEGUI SL, PERMÍS PER PODER DURA A TERME EL SERVEI DE TRANSPORT URBÀ DISCRECIONAL REITERAT DES DEL 13 DE JUNY AL 19 DE SETEMBRE AMB 3 PARADES.

En data 10/06/2015, RE 1706, la mercantil Autocars Seguí SL, ha presentat sol·licitud per a que li sigui atorgada una autorització excepcional de transport discrecional de viatgers amb reiteració d'itinerari i cobrament individual, des del 13/06/2015 i fins al 19/09/2015.

Sol·licita dur a terme un servei de transport urbà discrecional reiterat, amb tres parades: Tres Cales, Calafat i estació de tren, per dur als clients de la discoteca Blau i a l'inrevés, des de les 00:00h a les 06:00h.

S'identifica el vehicle que s'adscriurà a la prestació del servei (IVECO/MAGO 59.12), matrícula T-2685-AX, s'adjunta còpia de la Inspecció Tècnica de Vehicles en vigor i de la corresponent assegurança obligatòria.

L'article 124 del Reglament de la llei de regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor aprovat per Decret 319/1990, de 21/12/1990, disposa:

Article 124.

124.1. La Direcció General de Transports pot autoritzar excepcionalment la realització de serveis discrecionals de transport de viatgers amb cobrament individual, ja siguin sense o amb reiteració d'itinerari, quan resulti degudament acreditada la seva necessitat i no ocasionin una minoració substancial en el trànsit dels serveis regulars. Es considera que concorren aquestes circumstàncies:

- a) Quan la realització del servei respon a exigències d'interès públic, per causes tals com la comunicació entre dues o més poblacions, la necessitat de cobrir esdeveniments d'afluència massiva de públic, o qualsevol altra de naturalesa anàloga que determini la necessitat d'establir, amb caràcter urgent, un servei d'aquestes

característiques.

b) Quan el trànsit que es pretén realitzar no es troba ja degudament atès per altres serveis regulars en explotació.

124.2 Les autoritzacions seran atorgades per un període de validesa limitat i sempre que resultin degudament acreditades les circumstàncies exposades anteriorment, i podran ser revocades quan l'Administració consideri la improcedència del seu manteniment.

Es considera que concorren les circumstàncies requerides per atendre la sol·licitud formulada, en tractar-se d'un servei nocturn, que no pot ser atès per altres serveis regulars en explotació, i que s'estableix específicament per atendre esdeveniments d'afluència massiva i a on conflueixen, a més, consideracions d'interès públic, relatives a la seguretat pública i del trànsit.

La competència per atorgar l'autorització correspon a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, en tractar-se d'un servei discrecional que ha de transcórrer íntegrament pel terme municipal de l'Ametlla de Mar.

Per tot això;

Vist el que es disposa a l'esmentat article 124 del Reglament de la llei de regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, aprovat per Decret 319/1990, de 21/12/1990;

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Atorgar a Autocars Seguí SL autorització excepcional de transport discrecional de viatgers amb reiteració d'itinerari i cobrament individual, sota les següents condicions:

1. Àmbit temporal: des del 13/06/2015 al 19/09/2015.
2. Horari: des de les 00:00 a les 06:00 h.
3. Parades: recinte de la discoteca Blau, i parades previstes dels nuclis urbans de l'Ametlla, de Calafat i de Les Tres Cales.
4. Vehicle: IVECO/MAGO 59.12, matrícula T-2685-AX. Qualsevol canvi de vehicle haurà de ser comunicat a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, i s'haurà d'acompanyar còpia de la ITV en vigor i de la corresponent assegurança obligatòria.

SEGON.- Notificar aquest acord al sol·licitant, i comunicar-ho a la Prefectura de la Policia Local.

44.- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ADOLFO LUIS LEBRATO (KUBALA) EN NOM I REPRESENTACIÓ DE ARODAKUMAR, SL. AUTORITZACIÓ PER TANCAMENT DE CARRER D'ACCÉS A VEHICLES DES DEL CARRER PAU CASALS A LA PLAÇA JOAN MIRO DES DE L1 DE JULIOL FINS AL 30 DE SETEMBRE DE 2015.

RE. 2017/2015, de 03/07/2015, Adolfo Luis Lebrato (Kubala) en nom i representació de Arodakumar, SL;

Vista la instància presentada pel peticionari, el qual regenta el bar anomenat Motku a la Plaça Joan Miro al que amplien la terrassa del local durant els mesos estivals, mitjançant la qual sol·licita autorització pel tancament de vehicles des del carrer Pau Casals a la Plaça Joan Miró des de l'1 de juliol de 2015 fins al 30 de setembre de 2015 des de les 12h del matí fins les 2,30h durant tota la setmana, per evitar el perill que suposa la circulació rodada pels clients i vianants;

Vist l'informe de la Policia Local el qual exposa que se li subministri una tanca amb una senyal adherida de direcció obligatòria amb sentit esquerra R400, perquè el trànsit rodat es canalitzi cap al carrer del Mar. Que d'aquesta tanca i senyal en sigui responsable de col·locar-la i treure-la en les hores estipulades el peticionari. Que faciliti el pas a veïns usuaris de pàrquing a la Plaça Joan Miró.

Atès que la present sol·licitud implica l'ocupació del domini públic municipal donada la col·locació de taules i cadires a la terrassa;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Adolfo Luis Lebrato per procedir al tancament del carrer Pau Casals a la Plaça Joan Miró, els mesos de 1 de juliol fins al 30 de setembre de 2015, a partir de les 12 hores fins les 2,30 hores de la matinada, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us seran liquidada mensualment en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, i a Recaptació.

45.- ACCEPTACIÓ SI S'ESCAU DE LA SUBVENCIÓ PER MINORAR EL COST DEL MENJADORS DE LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS 2015-2016.

El Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya 6900, de 26/06/2015, va publicar l'Ordre ENS/188/2015, de 17 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores per atorgar subvencions als ajuntament titulars de llars d'infants de Catalunya, destinades a minorar el cost del servei de menjador escolar dels infants, i s'obre la convocatòria pública corresponent al curs acadèmic 2015-2016;

Vist que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, està interessat en acollir-se a les esmentades bases reguladores d'aquesta actuació;

Per tot això;

La Junta de Govern acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, s'aculli a la convocatòria aprovada per l'Ordre Ens/188/2015 de 17 de juny, per a la subvenció destinada a minorar del cost del menjador de les llars d'infants municipals. Curs 2015-2016.

SEGON.- Assumir el compromís a la realització de les activitats que motiven la sol·licitud d'acolliment a la subvenció.

TERCER.- Disposar que es faci remissió d'un certificat del present acord a l'organisme interessat.

46.- ACCEPTACIÓ SI S'ESCAU DE LA SUBVENCIÓ PER ACTUACIONS
D'ORDENACIÓ AMBIENTAL DE LA IL·LUMINACIÓ EXTERIOR PER A L'ANY 2015.

El Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya 6894, de 17/06/2015, va publicar l'Ordre TES/177/2015, de 8 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior de la Direcció General de Qualitat Ambiental.

Al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya 6909, de 9/07/2015, per la seva banda, es va publicar la Resolució TES/1522/2015 de 2 de juliol, de convocatòria de subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior per a l'any 2015.

Vist que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, està interessat en acollir-se a les esmentades bases reguladores d'aquesta actuació;

Per tot això;

La Junta de Govern acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar s'aculli a la convocatòria aprovada per la resolució TES/1522/2015 de la Direcció General de Qualitat Ambiental, per a la subvenció destinada a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior per a l'any 2015.

SEGON.- Assumir el compromís a la realització de les activitats que motiven la sol·licitud d'acolliment a la subvenció.

TERCER.- Disposar que es faci remissió d'un certificat del present acord a l'organisme interessat.

47.- COMPLEMENTARI “PROJECTE PER A LA PROTECCIÓ DEL TRAM DE CANONADA DEL CAT AFECTADA PER LES OBRES D’URBANITZACIÓ DEL SECTOR 22B1”.

La Junta de Govern Local, en data 21/12/2011, va acordar aprovar definitivament el Projecte d’urbanització del sector 22b1.

En data 18/2/2015, RE 395, el senyor Roé Barberà, en nom i representació de l’Entitat Pública Empresarial La Cala Gestió, ha presentat un projecte anomenat “Projecte per a la protecció del tram de canonada del CAT afectada per les obres d’urbanització del sector 22b1”, amb el prec que sigui tramitat, en ordre a la seva aprovació.

Havent-se constatat la naturalesa de projecte d’urbanització complementari del projecte presentat, en data 12/3/2015 la Junta de Govern Local va acordar aprovar inicialment projecte d’urbanització complementari “Projecte per a la protecció del tram de canonada del CAT afectada per les obres d’urbanització del sector 22b1”.

Essent innecessària la informació pública, segons disposa l’apartat sisè *in fine* de l’article 89 del Text refós de la Llei d’urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, es va recabar l’informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, identificats a l’expedient.

En data 6/7/2015, l’enginyer municipal Sr. Jaume Bertran Galceran, ha emès informe en què, analitzats els informes externs emesos, informa favorablement l’aprovació definitiva del projecte.

Per tot això;

Vist el que es disposa, respecte de la naturalesa del projecte, als articles 72 del Text refós de la Llei d’urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, i 98 del Reglament de la Llei d’urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18/7/2006. I respecte de la tramitació, als articles 89.6 i 119.2 del Text refós de la Llei d’urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010.

Atès que d’acord amb l’article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, correspon a l’alcalde la competència per aprovar els instruments de planejament de desenvolupament dels Pla general municipal d’ordenació l’aprovació dels quals no estigui expressament atribuïda al Ple, així com la dels instruments de gestió urbanística i la dels projectes d’urbanització;

Vist però que per Decret de l'Alcaldia 164/2001, de 2/7/2001 (publicat al Butlletí Oficial de la Província 160/2001, de 12/7/2001), es van delegar en la Comissió de Govern Municipal, entre d'altres, aquestes competències;

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar definitivament el projecte d'urbanització complementari "Projecte per a la protecció del tram de canonada del CAT afectada per les obres d'urbanització del sector 22b1".

SEGON.- Disposar que se publiqui un anunci comprensiu de la present aprovació, en compliment del que es disposa a l'article 119.2.e) del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010.

48.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ
COMPLEMENTARI "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ACCÉS A LA PARCEL·LA
DESTINADA A L'EMPLAÇAMENT D'UNA COMISSARIA DELS MOSSOS
D'ESQUADRA AL SECTOR 22B1".

La Junta de Govern Local, en data 21/12/2011, va acordar aprovar definitivament el Projecte d'urbanització del sector 22b1.

En data 24/2/2015, RE 444, el senyor Roé Barberà, en nom i representació de l'Entitat Pública Empresarial La Cala Gestió, va presentar un projecte anomenat "Projecte d'urbanització de l'accés a la parcel·la destinada a l'emplaçament d'una comissaria dels Mossos d'esquadra al sector 22b1", amb el prec que fos tramitat, en ordre a la seva aprovació.

Havent-se constatat la naturalesa de projecte d'urbanització complementari del projecte presentat, en data 12/3/2015 la Junta de Govern Local va acordar aprovar inicialment projecte d'urbanització complementari "Projecte d'urbanització de l'accés a la parcel·la destinada a l'emplaçament d'una comissaria dels Mossos d'esquadra al sector 22b1".

Essent innecessària la informació pública, segons disposa l'apartat sisè *in fine* de l'article 89 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, es va

recabar l'informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, identificats a l'expedient.

En data 6/7/2015, l'enginyer municipal Sr. Jaume Bertran Galceran, ha emès informe en què, analitzats els informes externs emesos, informa favorablement l'aprovació definitiva del projecte.

Per tot això;

Vist el que es disposa, respecte de la naturalesa del projecte, als articles 72 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, i 98 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18/7/2006. I respecte de la tramitació, als articles 89.6 i 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010.

Atès que d'acord amb l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, correspon a l'alcalde la competència per aprovar els instruments de planejament de desenvolupament dels Pla general municipal d'ordenació l'aprovació dels quals no estigui expressament atribuïda al Ple, així com la dels instruments de gestió urbanística i la dels projectes d'urbanització;

Vist però que per Decret de l'Alcaldia 164/2001, de 2/7/2001 (publicat al Butlletí Oficial de la Província 160/2001, de 12/7/2001), es van delegar en la Comissió de Govern Municipal, entre d'altres, aquestes competències;

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar definitivament el projecte d'urbanització complementari "Projecte d'urbanització de l'accés a la parcel·la destinada a l'emplaçament d'una comissaria dels Mossos d'esquadra al sector 22b1".

SEGON.- Disposar que se publiqui un anunci comprensiu de la present aprovació, en compliment del que es disposa a l'article 119.2.e) del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:20 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho

desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 36 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 2 a 37 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 04/09/2015

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 21/2015, DE 06/08/2015, ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari accidental:

Sr. Victor Borràs Aixart

Interventora-accidental:

Sra. Mireia Martínez Margalef

Excusa la seva assistència la Sra. Maria Marsal Subirats.

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 6/08/2015, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 20/2015 DE 20/07/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 20/2015 de data 20/07/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 20/2015 de data 20/07/2015.

1.-Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la sessió núm. 20/2015, de 20/07/2015.

2.-REQUERIR A LA SRA. BERTHE BESINS EDITH FABRIELLE, PERQUÈ SOL·LICITI L·LICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ DE LES OBRES QUE ESTÀ EXECUTANT AL C/ MARGALLÓ, NÚM. 44 DE LA URBANITZACIÓ ROQUES DAURADES.

Identificació de l'expedient: Atorgar a la Sra. Berthe Besins Edith Fabrielle el termini de legalització de dos mesos que preveu l'art. 205 TRLLUC per tal de què relacioni i sol·liciti a aquest ajuntament la corresponent llicència d'obres pels diferents treballs que està executant sense títol habilitant en la parcel·la de la seva propietat ubicada al C/ Margalló, núm. 44 de la Urbanització Roques Daurades i que s'ha detectat de moment que són: pavimentació puntual de zones exteriors de la parcel·la, reparació d'una caseta aïllada en coberta i obertura en una paret, i que segons l'Arquitecte Municipal serien legalitzables.

Expedient número: 26/2015

Tràmit: Requeriment de legalització de les obres que s'estan executant sense llicència en la parcel·la núm. 44 del C/ Margalló de la Urbanització Roques Daurades.

Fets

1. En data 04/04/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal informà a aquest ajuntament que en la parcel·la 44 de la Urb. Roques Daurades havia detectat que s'estaven executant varies obres sense llicència consistents en la pavimentació puntual de zones exteriors de la parcel·la, reparació d'una caseta aïllada en coberta i obertura en una paret.
2. Analitzades aquestes obres per l'Arquitecte Municipal aquest informà en data 09/07/2015 que aquestes obres complirien els paràmetres urbanístics de la zona i que es tracta d'obres de reparació i, per tant, podrien ser legalitzables.
3. L'art. 205 TRLLUC preveu que en les obres que es detectin que estan en execució però que poden ser legalitzables, s'ha d'atorgar als interessats el termini un termini de (2) dos mesos per tal que sol·licitin el corresponent títol habilitant

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern

Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Atorgar a la Sra. Berthe Besins Edith Fabrielle el termini de legalització de (2) dos mesos que preveu l'art. 205 TRLLUC per tal de què relacioni i sol·liciti a aquest ajuntament la corresponent llicència d'obres pels diferents treballs que està executant sense títol habilitant en la parcel·la de la seva propietat ubicada al C/ Margalló, núm. 44 de la Urbanització Roques Daurades i que s'ha detectat de moment que són: pavimentació puntual de zones exteriors de la parcel·la, reparació d'una caseta aïllada en coberta i obertura en una paret, i que segons l'Arquitecte Municipal serien legalitzables.

SEGON.- Ordenar l'aturada total i immediata de totes les obres que encara es puguin estar executant en la parcel·la de referència sense la corresponent llicència d'obres, amb l'avertiment que el seu incompliment es considerarà desobediència.

TERCER.- Considerar que les obres que de moment s'ha detectat que està executant la interessada en al C/ Margalló, núm. 44 de la Urbanització Roques Daurades i que són: pavimentació puntual de zones exteriors de la parcel·la, reparació d'una caseta aïllada en coberta i obertura en una paret, són LEGALITZABLES segons l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 09/07/2015 obrant en l'expedient.

QUART.- Advertir a la interessada que si no compleix amb el contingut del present requeriment en el termini indicat identificant totes les obres que està executant o que no demani la corresponent llicència, se l'incoarà el corresponent expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ.- Concedir a la interessada un termini de **(15) QUINZE DIES** de tràmit d'audiència per tal de què pugui formular al·legacions i proposar les proves pertinents per a la defensa dels seus drets i interessos.

SISÈ.- Notificar la present resolució a la interessada.

3.-REQUERIR A LES SENYORES EVA DÍAZ GIMÉNEZ I ANA ISABEL GIMÉNEZ SANCHO LA RETIRADA IMMEDIATA DE DUES MÒBIL HOMES QUE HAN INSTAL·LAT A LA PARCEL·LA 74 DEL POLÍGON 79 DE L'AMETLLA DE MAR.

Identificació de l'expedient: Requerir a les senyores Eva Díaz Giménez i Ana Isabel Giménez Sancho la retirada immediata en el termini màxim d' (1) un mes des de la notificació del present acord de dues mòbil homes que han instal·lat sense llicència i que són il·legalitzables i una tanca que no respecta la distància de 6 metres des de l'aresta exterior del camí prevista en l'art. 90.2 del POUM en la parcel·la 74 del polígon 79 de l'Ametlla de Mar.

Expedient número: 8/2015

Tràmit: Requeriment de retirada de les dues mòbils homes i d'una tanca que no respecta la distància a llindars veïns

Fets

- 1 En data 12/01/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció informà a aquest ajuntament que en la parcel·la 74 del polígon 79 del terme municipal s'havien executat obres sense llicència de tancament del terreny que no respecta les distàncies del POUM i que han instal·lat dues mòbil homes.
- 2 Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no consta atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la.
- 3 En conseqüència, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic:

“(…)

Assumpte

Obres sense llicència de construcció d'una tanca sense respectar les distàncies i de la instal·lació de dues mòbil homes.

Ubicació

Polígon 79, Parcel·la 74 del cadastre de rústica del terme municipal de l'Ametlla de Mar

Dades titular de la finca

Eva Díaz Giménez i Na Ana Isable Giménez Sancho

Superfície de la Finca

Segons cadastre: 3.564m²

Qualificació Urbanística

Clau 21

INFORMA

Aquesta parcel·la es troba situada en un sòl no urbanitzable, qualificat amb la clau 21.

Els serveis de vigilància informen de la construcció d'una tanca, que no respecta la separació marcada a l'art. 90.2 del POUM i que ha de ser de 6m des de l'aresta exterior del camí. I de la instal·lació de 2 mòbil-homes.

Art. 90.- Xarxa de vies rurals

1. *Aquest article es refereix exclusivament a les vies no pecuàries. Aquestes es regeixen per la seva normativa sectorial.*
2. *Els camins integrats a la xarxa de camins tenen una amplada de quatre metres (4 m), i una servitud de protecció de sis metres (6 m) des de l'aresta exterior del camí. Aquestes amplades seran mínimes per als nous camins. Les tanques perimetrals de les parcel·les i les edificacions se situaran en tot cas a una distància mínima de sis metres (6 m) i quinze (15 m) respectivament des de l'aresta esmentada. Els edificis inclosos al Catàleg de Masies que es trobin a distàncies inferiors no quedaran fora d'ordenació ni en situació de volum disconforme, atès que pel principi d'especialitat, la inclusió suposa la conformitat amb l'ordenació.*

No consta llicència d'obres de les obres detectades.

Art. 88.3 *Els usos admesos per a aquestes zones són:*

- *Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, la gestió de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambiental d'interès públic. S'inclouen les xarxes d'aigua potable i sanejament d'aigües residuals i qualsevol obra pública que s'adreci a garantir la preservació dels valors ambientals.*
- *Obertura i recuperació de camins, únicament quan es destinin a la prevenció d'incendis.*
- *Reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals.*
- *Execució d'obres i implantació d'usos en construccions preexistents. Dels usos admissibles reglamentàriament, només s'admeten l'ús habitatge familiar i la implantació represa d'activitats agrícoles o pecuàries admeses a la qualificació, sempre que la implantació de la construcció no hagi estat il·legal.*
- *Per a la zona agrícola de valor, clau 21 a més dels usos anteriors són admesos:*
 - o *Les construccions o instal·lacions destinades específicament a la cria d'animals o bé al conreu d'espècies vegetals.*

Inclou les transformacions d'agrícola de secà a agrícola de regadiu.

Únicament les activitats ramaderes noves següents:

- *Que es puguin incloure a l'annex III vigent de la normativa sobre intervenció integral de l'administració ambiental.*
- *Que tinguin el caràcter d'extensives o semiextensives.*
- *Que s'acullin al règim del Reglament 2092/91/CEE del Consell, de 24 de juny de 1991, sobre la producció agrícola ecològica i la seva indicació en productes agraris i alimentaris.*
- *Les instal·lacions d'equins per a activitats de munta o doma.*
- o *Les construccions destinades a la guarda de la maquinària i demés estris al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals. Inclou les transformacions d'agrícola de secà a agrícola de regadiu.*
- o *Les construccions destinades a l'emmagatzematge, la conservació, la manipulació, l'envasat i la transformació de productes, així com les destinades a la prestació de serveis, sempre que els esmentats productes i serveis s'hagin originat o tinguin com a destinació, respectivament i exclusivament, una unitat d'explotació agrícola o ramadera o un conjunt d'unitats d'explotació, integrades sota una direcció empresarial comuna i sempre que els terrenys objecte de la construcció formin part de l'esmentada unitat d'explotació o de l'esmentat conjunt.*
- o *Les construccions destinades a l'emmagatzematge, conservació i prestació de serveis propis dels centres de jardineria, sempre que en la finca es desenvolupin les activitats de conreu o viver d'espècies vegetals.*

Mitjançant la formulació d'un pla especial s'admeten el usos següents:

- *Només per a la zona forestal de valor (clau 22): Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo que es desenvolupin a l'aire lliure, amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.*
- *Els equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural o que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana. Només els vinculats funcionalment al medi rural, quan la vinculació comporti preservar el medi natural de la zona, i sempre que no suposi un equipament de seguretat ciutadana, prohibit per l'article 56.9.8 del PTPTE.*
- *Les infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions, que, en la zona forestal de valor (clau 22) només s'admetrà quan tècnicament sigui impossible una altraemplaçament.*
- *Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, la gestió de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambiental d'interès públic.*

Per a la zona 22, només les infraestructures lineals quan tècnicament no sigui possible un altre traçat.

Per a la zona clau 21, s'inclouen els aerogeneradors en aquelles zones en què ho permet el planejament territorial sectorial sobre instal·lacions d'energia eòlica, els horts solars, i qualsevol xarxa aèria.

- *Establiments de turisme rural i de càmping. S'admet l'ús d'establiment de turisme rural en les masies incloses en el catàleg de masies.*
- *Obertura i recuperació de camins, únicament quan es destinin a la prevenció d'incendis.*
- *En la zona forestal de valor, clau 22 i només vinculades a la gestió del medi natural:*
 - o *Les construccions o instal·lacions destinades específicament a la cria d'animals o bé al conreu d'espècies vegetals.*
 - o *Les construccions destinades a la guarda de la maquinària i demés estris al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals.*

- o Les construccions destinades a l'emmagatzematge, la conservació, la manipulació, l'envasat i la transformació de productes, així com les destinades a la prestació de serveis, sempre que els esmentats productes i serveis s'hagin originat o tinguin com a destinació, respectivament i exclusivament, una unitat d'explotació agrícola o ramadera o un conjunt d'unitats d'explotació, integrades sota una direcció empresarial comuna i sempre que els terrenys objecte de la construcció formin part de l'esmentada unitat d'explotació o de l'esmentat conjunt.

- En la zona agrícola de valor, clau 21, s'admeten les construccions per a la prestació de serveis de la xarxa viària.

A més, el POUM defineix en l'art. 99:4:

Les edificacions agropecuàries admeses s'ajustaran als paràmetres següents, llevat que aquests siguin desplaçats per planejament especial urbanístic en un sector d'especial protecció o en el conjunt del sòl no urbanitzable, quan es dictin amb la finalitat d'ordenar el medi rural:

- A. *La construcció s'integrarà en l'entorn rural on s'emplaça, adoptant les formes senzilles de la construcció tradicional i emprant els materials i els elements de composició dels models de l'edificació rural. No s'admeten els elements característics de les construccions urbanes.*
- B. *La disposició de les edificacions s'ha d'agrupar a l'entorn de l'edificació principal i evitar la dispersió de les noves edificacions en el territori i la seva aparició indiscriminada al mig dels conreus. Cal reduir l'impacte de les noves construccions, especialment quan s'emplacin en zones obertes on la projecció de la silueta de la línia d'horitzó modifiqui el paisatge i creï una presència impròpia i desproporcionada respecte la dimensió i l'escala del paisatge.*
- C. *L'alçada màxima de les edificacions serà set metres (7 m).*
- D. *Quan les edificacions superin els dos-cents metres quadrats (200 m²) de superfície, per tal de reduir l'impacte sobre l'entorn, s'hauran d'arborar els davants de les façanes amb vistes als nuclis rurals i als sistemes de comunicació amb arbres propis i característics de l'emplaçament.*
- E. *El pendent de la coberta no superarà el trenta per cent (30%). Es prohibeix l'ús de l'obra de fàbrica de totxana o maó vist i els materials reflectants en l'envolvent de l'edifici.*

Tant la tanca, que no respecta la distància a veïns, com la instal·lació de bungalows, que es poden considerar d'ús residencial, no són legalitzables.

El cas dels bungalows, per les característiques, no es pot determinar en cap dels usos admesos en l'art. 88.3 pel que es tracta d'una construcció manifestament il·legalitzable.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres no ajustades a llicència, en el polígon 79, parcel·la 74, consistents en una tanca i en la instal·lació d'unes mòbil-homes, no són autoritzables i són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada.

(...)"

- 4 En data 04/05/2015 el TAG adjunt a Secretaria que subscriu ha emès un informe jurídic respecte al procediment legal a seguir en aquest cas:

"(...) Que emet el tècnic que subscriu en relació a l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 8/2014.

En aquesta parcel·la no consta atorgada cap llicència d'obres que emparin les obres detectades pel Vigilant d'Obres.

Segons l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/04/2015 obrant en l'expedient es tracta d'obres il·legalitzables perquè són contràries als articles 90.2 i 88.3 del POUM tant perquè la tanca no compleix distància les parcel·les veïnes ni els usos d'habitatge de les mòbils homes, que s'assimilen a un edificació, no estan autoritzats.

Per la qual cosa, considero que en aquest cas ha d'incoar-se un expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística en aplicació dels articles 205 i ss i relacionats del TRLLUC que tindrà per finalitat la restitució de la legalitat.

(...)"

- 5 Considerant els continguts de l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal i l'informe jurídic ara reproduïts, les obres executades en la parcel·la 74 del polígon 79 del terme municipal no són autoritzables amb la normativa vigent i procedeix incoar un expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística perquè es procedeixi a la seva restitució, perquè tant la instal·lació de les dues mòbils homes com la tanca que han instal·lat sense llicència no compleixen amb la normativa urbanística vigent.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Requerir a les senyores Eva Díaz Giménez i Ana Isabel Giménez Sancho la retirada immediata en el termini màxim d'(1) un mes des de la notificació del present acord de dues mòbil homes que han instal·lat sense llicència i que són il·legalitzables i una tanca que no respecta la distància de 6 metres des de l'aresta exterior del camí prevista en l'art. 90.2 del POUM en la parcel·la 74 del polígon 79 de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Ordenar l'aturada total i immediata de totes les obres que encara es puguin estar executant en la parcel·la de referència amb l'avertiment que el seu incompliment es considerarà desobediència.

TERCER.- Considerar que les obres executades per la interessada en la parcel·la de referència són actualment IL·LEGALITZABLES d'acord amb els informes tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/04/2015 i jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 04/05/2015 obrants en l'expedient, si bé la tanca es podria legalitzar si sol·liciten la corresponent llicència d'obres i la situen en la distància reglamentària prevista en l'art. 90.2 del POUM.

QUART.- Advertir a les interessades que si no compleixen amb el contingut del present requeriment en el termini indicat se'ls incoarà el corresponent expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ.- Concedir a les interessades en l'expedient un termini de **(15) QUINZE DIES** de tràmit d'audiència per tal de què puguin formular al·legacions i proposar les proves pertinents per a la defensa dels seus drets i interessos.

SISÈ.- Notificar la present resolució a les interessades.

4.-REQUERIR ALS SENYORS JOSÉ ORIOL MAÑANES I NÚRIA SACASAS ASENSI, LA RETIRADA DE LA PÈRGOLA INSTAL·LADA SENSE LLICÈNCIA A LA PARCEL·LA 119 DEL SECTOR CASTELL DE LA URBANITZACIÓ SANT JORDI D'ALFAMA.

Identificació de l'expedient: Requerir als senyors José Oriol Mañanes Boix i Núria Sacasas Asensi la retirada immediata, en el termini màxim d'un (1) mes des de la notificació del present acord, de la pèrgola que han instal·lat il·legalment sense llicència en la parcel·la 119 del Sector Castell del PMU Sant Jordi d'Alfama 1 de l'Ametlla de Mar de la seva propietat enganxada a la tanca veïna i que, per tant, no respecta la distància mínima a llindars veïns que és de 3 metres prevista en l'article 81.5 del POUM de l'Ametlla de Mar.

Expedient número: 22/2015

Tràmit: Requeriment de retirada immediata d'una pèrgola que no respecte la distància de 3 m a llindars veïns

Fets

1. En data 20/05/2015 (RE 1447) es va presentar en aquest ajuntament una denúncia en la que s'exposava que els interessats senyors José Oriol Mañanes Boix i Núria Sacasas Asensi havien instal·lat una pèrgola adossada a una tanca veïna.
2. En data 26/05/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció municipal donà compte que efectivament s'havia instal·lat una estructura de fusta amb tipologia de pèrgola adossada a una tanca veïna en la parcel·la 119 del Sector Castell del PMU Sant Jordi d'Alfama 1 de l'Ametlla de Mar.
3. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no consta atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la per aquesta instal·lació.
4. En conseqüència, l'Arquitecte Municipal ha emès un informe tècnic en data 08/07/2015 que conclou que la pèrgola no compleix amb la distància a llindars que és de 3 metres segons estableix l'art. 81.5 del POUM per la qual cosa haurà de retirar-se com a mínim a aquesta distància. Finalment, valora la instal·lació en uns 800,00 Euros a efectes de càlcul de l'expedient sancionador.
5. Per tot l'exposat, es considera que els interessats han de retirar immediatament la pèrgola de la seva actual ubicació perquè no respecta la distància a llindars veïns prevista al POUM que és de 3 m, i que en el cas de voler-la instal·lar hauran de sol·licitar a aquest ajuntament la corresponent llicència i fer-ho almenys a 3 m de distància dels llindars veïns.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.

2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

la Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Requerir als senyors José Oriol Mañanes Boix i Núria Sacasas Asensi la retirada immediata, en el termini màxim d'un (1) mes des de la notificació del present acord, de la pèrgola que han instal·lat il·legalment sense llicència en la parcel·la 119 del Sector Castell del PMU Sant Jordi d'Alfama 1 de l'Ametlla de Mar de la seva propietat enganxada a la tanca veïna i que, per tant, no respecta la distància mínima a llindars veïns que és de 3 metres prevista en l'article 81.5 del POUM de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Considerar que les actuals obres executades pels interessats en la parcel·la de referència són actualment IL·LEGALITZABLES d'acord amb l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 08/07/2015 obrant en l'expedient perquè no respecte la distància a llindars veïns.

TERCER.- Informar als interessats que si volen legalitzar la tanca hauran de sol·licitar la corresponent llicència i situar-la a la distància reglamentària d'almenys 3 m a llindars que preveu l'art. 81.5 del POUM.

QUART.- Advertir als interessats que si no compleixen amb el contingut del present

requeriment en el termini indicat se'ls incoarà el corresponent expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ.- Concedir als interessats en l'expedient un termini de **(15) QUINZE DIES** de tràmit d'audiència per tal de què puguin formular al·legacions i proposar les proves pertinents per a la defensa dels seus drets i interessos, i en el cas que procedeixin a la retirada immediata de la instal·lació ho hauran de comunicar per escrit a aquest ajuntament.

SISÈ.- Notificar la present resolució als interessats i al denunciant com a part interessada.

**5.-INCOAR EXPEDIENT PER A LA RESTITUCIÓ IMMEDIATA D'OCUPACIÓ
IL·LEGÍTIMA EN DOMINI PÚBLIC AL SENYOR MARTÍN FRANCISCO SAMARRA
GISBERT ORDENANT-LI LA RETIRADA IMMEDIATA D'UNA TANCA METÀL·LICA
EN LA PARCEL·LA 47 DEL POLÍGON 77 DEL TERME MUNICIPAL.**

Identificació de l'expedient: Incoar expedient per a la restitució immediata d'ocupació il·legítima en domini públic al senyor Martín Francisco Samarra Gisbert ordenant-li la retirada immediata, en el termini màxim de (15) quinze dies des de la notificació del present acord, d'una tanca metàl·lica en la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal que afecta a un camí municipal i diferents veïns, i que no respecta la distància de separació de 6 metres des de l'aresta exterior de camí que preveu l'art. 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar.

Expedient número: 23/2015

Tràmit: Ordre de retirada immediata d'una tanca il·legal

Fets

1. En data 10/02/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció municipal donà compte que en un tram del polígon 77 de rústica, referència cadastral 9007, del terme municipal s'havia instal·lat una tanca metàl·lica que barrava un camí de la xarxa de camins municipals.
2. En data 18/05/2015 (RE 1410) es va rebre en aquest ajuntament una denúncia en la que s'exposava que el veí de la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal havia

- instal·lat una tanca metàl·lica enganxada a la seva que tallava el camí d'accés a la seva parcel·la.
3. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no consta atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la per aquesta tanca.
 4. En conseqüència, l'Arquitecte Municipal ha emès un informe tècnic en data 09/07/2015 que conclou que les obres d'instal·lació de la tanca metàl·lica són manifestament il·legalitzables perquè barren il·legalment un camí municipal i perquè la seva instal·lació no compleix amb els paràmetres urbanístics perquè no respecten la separació marcada en l'art. 90.2 del POUM que estableix que les tanques han de separar-se a una distància d'almenys 6 metres des de l'aresta exterior del camí. Finalment, valora el total de la instal·lació en uns 5.625,00 Euros a efectes de càlcul de la multa possible multa de l'expedient sancionador.
 5. Per tot l'exposat, es considera que l'interessat ha de retirar immediatament la tanca metàl·lica que ha instal·lat il·legalment de la seva actual ubicació perquè no obstrueixi el pas al camí municipal no perjudiqui a d'altres veïns.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Incoar expedient per a la restitució immediata d'ocupació il·legítima en domini públic al senyor Martín Francisco Samarra Gisbert ordenant-li la retirada immediata, en el termini màxim de (15) quinze dies des de la notificació del present acord, d'una tanca metàl·lica en la parcel·la 47 del polígon 77 del terme municipal que afecta a un camí municipal i diferents veïns, i que no respecta la distància de separació de 6 metres des de l'aresta exterior de camí que preveu l'art. 90.2 del POUM de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Considerar que les obres executades per l'interessat en la parcel·la de referència són actualment IL·LEGALITZABLES d'acord amb l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 09/07/2015 obrant en l'expedient.

TERCER.- Advertir a l'interessat que si no compleix amb el contingut del present requeriment en el termini indicat se l'imposarà una primera multa coercitiva de 300,00 Euros i que si es comprova que persisteix en l'incompliment se li aniran imposant noves multes coercitives incrementades en valor, podent optar aquesta Administració en qualsevol moment per l'execució subsidiària essent totes les despeses que es generin a càrrec de l'interessat, tal com es preveu en l'art. 225 TRLUC.

QUART.- Concedir a l'interessat en l'expedient un termini de **(15) QUINZE DIES** de tràmit d'audiència per tal de què pugui formular al·legacions i proposar les proves pertinents per a la defensa dels seus drets i interessos, i perquè procedeixi a la retirada immediata de la instal·lació que haurà de comunicar per escrit a aquest ajuntament per a la resolució de l'expedient.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'interessat i al denunciant com a part interessada.

6.-RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA AL SENYOR ALFRED ANTOINE POLVERONI PER VÀRIES CONSTRUCCIONS EXECUTADES SENSE LLICÈNCIA EN EL POLÍGON 79 PARCEL·LA 70 DEL TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que s'havia incoat al senyor Alfred Antoine Polveroni per vàries construccions executades sense llicència en el polígon 79 parcel·la 70 del terme municipal, estimant-se les al·legacions presentades per l'interessat en relació a la construcció principal i al traster perquè ha acreditat la prescripció de la infracció urbanística mitjançant un certificat de vol aeri, restant dites construccions en el règim jurídic de les construccions fora d'ordenació, mentre que es desestimen les seves al·legacions en relació a la construcció amb tipologia de cotxera d'uns 35 m2 que ha executat recentment que haurà de restituir.

Expedient número: 16/2012

Tràmit: Resolució del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fets

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 22/01/2015 es va estimar el recurs presentat pel Sr. Alfred Antoine Polveroni data 21/10/2014 (RE 3291) en el que sol·licitava la nul·litat de l'actuat en l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 16/2012 i que, en conseqüència, es retreia l'expedient al moment de la seva incoació en aplicació dels articles 59 i 62 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú perquè va acreditar que tenia un domicili conegut a l'Estat Espanyol, concretament el del C/ Montagut, núm. 119 de la Urbanització Tres Cales l'Ametlla de Mar on està empadronat des de l'any 2005 segons els Documents 1 i 2 que aporta com a prova i que són un Certificat d'Empadronament de data 09/04/2013 i una Targeta Censal respectivament, mentre que les notificacions del referit expedient se li havien intentat realitzar erròniament a França i a través de notificacions edictals i al BOP de Tarragona quan no va poder ser localitzat.
2. En data 18/02/2015 se li va notificar de nou la nova incoació de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística per la construcció sense llicència d'una construcció amb tipologia d'habitatge, un traster i una cotxera d'uns 35 m2 al polígon 79 parcel·la 70 del terme municipal de la seva propietat, que havia executat sense la preceptiva llicència.
3. Totes aquestes construccions d'entrada eren totes no autoritzables i eren manifestament il·legalitzables segons informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 29/11/2012 obrant a l'expedient perquè la parcel·la es troba en sòl no urbanitzable, clau 21 i dites construccions no es troben en cap dels usos admesos recollits en l'art. 88 del POUM vigent de l'Ametlla de Mar.
4. L'acord d'incoació de l'expedient li va ser notificat en data 23/02/2015 mitjançant

carta certificada a l'adreça de la ciutat de Tortosa del seu advocat Sr. Luis Mora Alarcón, que ell havia designat.

5. En data 12/03/2015 (RE 639) l'advocat Sr. Luis Mora, en representació de l'interessat, va presentar un escrit d'al·legacions en el període de tràmit d'audiència en el que exposa que la possible infracció urbanística en relació a la construcció principal i el traster ja ha prescrit en aplicació de l'art. 207 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya que és de sis anys perquè ambdues construccions tenen en realitat més de vuit anys d'antiguitat. Per tal d'acreditar-ho, aporten com a prova com a Document núm. 1 un certificat de vol aeri de data 22/06/2007 amb número d'identificador 200719102496042805 i, com a Document núm. 2 la factura núm. 51 de l'any 2007 de la mercantil Construccions Boframar, S.L. de data 15/03/2007 respecte de diferents acabats de la construcció principal.

Analitzats els documents aportats, es considera que efectivament la construcció principal i el traster tenen més de 8 anys d'antiguitat i, per tant, tant en aquest expedient com en l'anterior l'expedient que ja s'havia resolt, la possible infracció urbanística en relació a la construcció principal i el traster ja estava prescrita perquè ja havien transcorregut amb escreix els sis anys de prescripció que preveu l'esmentat article 207 TRLLUC.

Tant aquesta construcció principal com el traster, però, tot i que la infracció urbanística ja ha prescrit queden sota l'estricta règim de les construccions fora d'ordenació que preveu l'article 108 TRLLUC i tenen prohibida qualsevol tipus d'obra de consolidació o d'ampliació. Així, concretament l'ara esmentat article 108 TRLLUC en el seu apartat 7. estableix entre d'altres: *"(...) En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable (...)"* i en el seu apartat 2. es diu: *"(...) En les construccions i instal·lacions que estan fora d'ordenació no poden autoritzar-se obres de consolidació ni d'augment de volum, excepte les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de dites construccions i instal·lacions, així com les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'autoritzin en elles no suposen augment del valor ni en el caso d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació. (...)".*

6. En relació a la construcció destinada a cotxera d'uns 35 m2, però, que l'interessat ha executat recentment sense llicència, concretament l'any 2012 segons consta en l'acta d'inspecció de data 11/05/2012 del Vigilant d'obres, el recurrent al·lega que no té ús de cotxera i que en realitat és un magatzem agrícola destinat a les finalitats pròpies com són: dipòsit d'eines, de les olives, maquinària agrícola i aporta quatre fotografies on apareixen olives emmagatzemades com a Documents del núm. 3 al número 6.

En resposta a aquesta al·legació s'ha de dir que l'Arquitecte Municipal en el seu

informe tècnic obrant en l'expedient exposa que la parcel·la es troba en sòl no urbanitzable, clau 21, que cap d'aquestes construccions no es trobarien en cap dels usos admesos recollits en l'art. 88 del POUM.

Finalment, cal assenyalar que en les parcel·les on ja hi ha implantada il·legalment una altre construcció (en aquest cas ja hi havia implantada il·legalment l'habitatge i el traster), no es permeten obres d'ampliació ni l'execució de noves edificacions en una única finca registral. Efectivament, tal i com s'ha exposat en l'apartat anterior, les construccions de l'habitatge i el traster, que ja es varen implantar il·legalment sense llicència en la mateixa parcel·la, queden sota l'estricta règim jurídic de les construccions fora d'ordenació de l'article 108 TRLLUC que prohibeix expressament que aquestes es puguin consolidar o ampliar. En aquest sentit, a l'existir en la mateixa parcel·la ja construccions implantades il·legalment (la casa de camp i el traster) i que queden en l'estricta règim jurídic de fora d'ordenació de l'art. 108 TRLLUC, no es pot autoritzar, per tant, la construcció de noves construccions aïllades en la mateixa parcel·la com és el cas de la cotxera, que també va ser implantada il·legalment però que, a diferència de les altres dues construccions, la infracció urbanística encara no ha prescrit perquè encara no han passat els 6 anys de prescripció des de la seva construcció (any 2012) que preveu l'art. 207 TRLLUC.

En aquest cas, per tant, en relació a la cotxera, aquesta al·legació del recurrent ha de ser desestimada i aquest haurà de procedir al seu enderroc per tal de restituir la legalitat urbanística il·legalment alterada.

Són d'aplicació en aquest cas els següents:

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. PDUSC
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que s'havia incoat al senyor Alfred Antoine Polveroni estimant les seves al·legacions en relació a la construcció principal i al traster perquè s'ha acreditat la prescripció de la infracció en aplicació de l'art. 207 TRLLUC perquè ha aportat un vol aeri de l'any 2007 en el que apareixen que la construcció principal i el traster ja estaven construïts, restant aquestes construccions sota l'estricta règim jurídic de les construccions fora d'ordenació de l'art. 108 TRLLUC, mentre que es desestimen les seves al·legacions en relació a la construcció amb tipologia de cotxera d'uns 35 m2 que ha executat recentment sense llicència, concretament l'any 2012, i que haurà de ser objecte de restitució.

SEGON.- Qualificar les obres executades al polígon 79 parcel·la 70 de construcció de la cotxera d'uns 35 m2, d'acord amb l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 29/11/2012 obrant a l'expedient, com a **IL·LEGALITZABLES**.

TERCER.- Atorgar a l'interessat el termini d'un (1) mes perquè procedeixi a la restitució de la legalitat il·legalment alterada amb l'enderroc de la construcció destinada a cotxera d'uns 35 m2, amb l'avertiment que de no fer-ho en el termini indicat se l'imposarà una primera multa coercitiva de 300,00 Euros i que en cas que persisteixi en l'incompliment de l'enderroc, se li aniran reiterant noves multes coercitives incrementades en valor fins a la total restitució de la legalitat, podent optar en qualsevol moment aquesta administració per l'execució subsidiària, essent totes les despeses a càrrec de l'interessat, tal i com possibilita l'article 225 TRLLUC.

QUART.- Suspendre expressament el termini de caducitat del present expedient als efectes de la correcta notificació del present acord.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'advocat Sr. Luis Mora Alarcón, que és qui actua en nom i representació de l'interessat Sr. Alfred Antoine Polveroni.

7.-SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE LEGALITAT URBANÍSTICA DE LA SRA. MONTSERRAT MATEO MARTÍNEZ EN RELACIÓ A LA FINCA SITUADA AL CARRER MISTRAL, NÚM. 417 DE LA URBANITZACIÓ LES TRES CALES DEL TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística de la Sra. Montserrat Mateo Martínez (RE 1907 de data 25/06/2015) en relació a la finca situada al carrer Mistral, núm. 417 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal: Incoar i resoldre simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Montserrat Mateo Martínez en relació a la finca situada al carrer Mistral, núm. 417 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal. El present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística s'incoa i es resol simultàniament perquè queda acreditat que la possible infracció urbanística en relació a les edificacions existents en aquesta finca ja haurien prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que preveu l'art. 207 TRLLUC des de l'acabament de les obres detectades en la finca perquè operi la prescripció.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents

- a) En escrit de data 25/06/2015 (RE 1907) la Sra. Montserrat Mateo Martínez va presentar una sol·licitud d'expedició de certificat de legalitat urbanística de la finca situada al carrer Mistral, núm. 417 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal.
- b) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 28/07/2015:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina urbanística promogudes al carrer Mistral, 417 de la Urbanització Tres cales.

Dades sol·licitant

Montserrat Mateo Martínez

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

carrer Mistral, 417 de la Urbanització Tres cales.

Qualificació Urbanística

Clau 5b8

Normes d'aplicació

- POUM, publicat el 9 de novembre de 2010.
- Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC). Modificat per la Llei 3/2012.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).
- PDUSC (Pla director urbanístic del sistema costaner)

S'INFORMA

Es demana un certificat de legalitat urbanística del carrer Mistral, 417 de la Urbanització Tres cales.

Es compara en planta les fotografies aèries l'any 2007 i l'actual. En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta són similars a la de l'any 2007 i l'actual. Pel que es pot determinar que no s'ha fet cap ampliació aquests darrers anys.

Comparada amb la fotografia actual amb la de l'any 2007, es pot apreciar la similitud de les dues edificacions, pel que es creu que no hi ha hagut cap obra a posteriori de l'any 2007.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades al carrer Mistral, 471 de la Urbanització Tres cales, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2007.

(...)"

c) En data 30/07/2015 el TAG adjunt a Secretaria ha emès el següent informe jurídic:

"(...)

INFORME JURÍDIC

Que emet el TAG adjunt a Secretaria que subscriu referent a la sol·licitud d'emissió d'un certificat de legalitat urbanística de la finca situada al carrer Mistral, núm. 417 de la Urbanització Les Tres Cales de l'Ametlla de Mar.

Identificació de la parcel·la

Carrer Mistral, núm. 417 de la Urbanització Les Tres Cales de l'Ametlla de Mar.

Qualificació Urbanística

Clau 5b8

Normes d'aplicació

- **POUM**
- *Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).*

Segons conclou l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 28/07/2015 les obres executades en la parcel·la han estat fetes amb anterioritat a l'any 2007, per la qual cosa a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLUC perquè operi la prescripció.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i en base a l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/07/2015 les obres executades en la parcel·la de referència han estat fetes amb anterioritat a l'any 2007, per la qual cosa a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLUC perquè operi la prescripció.

(...)".

Per tot l'exposat, i considerant que les obres executades a la parcel·la de referència podien ser constitutives d'una infracció urbanística però que aquesta ja ha prescrit a l'haver transcorregut més de sis anys des de la seva execució, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. PDUSC
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Montserrat Mateo Martínez en relació a les edificacions executades en la finca del C/ Mistral, núm. 417 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal.

SEGON.- Considerar que les edificacions executades al carrer Mistral, núm. 417 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal han estat fetes amb anterioritat a l'any 2007 segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 28/07/2015 obrant a l'expedient.

TERCER.- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/07/2015 i l'informe jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 30/07/2015, es considera que qualsevol possible infracció urbanística de les obres executades en la parcel·la de referència ja haurien prescrit a l'haver transcorregut més de (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprovà el TRLLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè la possible infracció urbanística ja estaria prescrita.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la interessada.

8.-Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística en relació a la finca situada al carrer Jacint Verdaguer, núms. 16 i 16 B del nucli urbà de l'Ametlla de Mar, de la Sra. Pilar Callau Barrera

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística de la Sra. Pilar Callau Barrera (RE 2182 de data 15/07/2015) en relació a la finca situada al carrer Jacint Verdaguer, núm. 16 i 16B del nucli urbà de l'Ametlla de Mar: Incoar i resoldre simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Pilar Callau Barrera en relació a la finca situada al carrer Jacint Verdaguer, núm. 16 i 16B del nucli urbà de l'Ametlla de Mar. El present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística s'incoa i es resol simultàniament perquè queda acreditat que la possible infracció urbanística en relació a aquesta finca ja ha prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que preveu l'art. 207 TRLLUC des de l'acabament de les obres en la finca perquè operi la prescripció.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents

- d) En escrit de data 15/07/2015 (RE 2182) el Sr. Pedro Méndez Gutiérrez, actuat en nom i representació de la Sra. Pilar Callau Barrera va presentar una sol·licitud d'expedició de certificat de legalitat urbanística de la parcel·lació de la finca situada al C/ Jacint Verdaguer amb números 16 i 16B del nucli urbà de l'Ametlla de Mar.
- e) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 28/07/2015:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina urbanística promogudes al carrer Jacint Verdaguer, 16B.

Dades sol·licitant

Pedro Méndez en rep. de Pilar Callau Barrera

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Carrer Jacint Verdaguer, 16B

Qualificació urbanística

Sòl urbà, Clau 2a

S'INFORMA

Es demana un certificat de legalitat urbanística.

En aquesta finca, hi consta llicència d'obres de data 20 de febrer de 1974 per la construcció d'un magatzem agrícola

Es compara en planta les fotografies aèries l'any 2004 i l'actual. En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta, són iguals, les de l'any 2004 i l'actual. Pel que es pot determinar que no s'ha fet cap ampliació aquests darrers anys, ni cap altra obra, sense llicència.

Les obres executades s'adapten als paràmetres de l'actual POUM.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades al carrer Jacint Verdaguer, 16B, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004.

(...)"

f) En data 30/07/2015 el TAG adjunt a Secretaria ha emès el següent informe jurídic:

(...)

INFORME JURÍDIC

Que emet el TAG adjunt a Secretaria que subscriu referent a la sol·licitud d'emissió d'un certificat de legalitat urbanística de la parcel·lació de la finca situada al carrer Jacint Verdaguer, núm. 16 i 16B del nucli urbà de l'Ametlla de Mar.

Identificació de la parcel·la

Carrer Jacint Verdaguer, núm. 16 i 16B del nucli urbà de l'Ametlla de Mar.

Qualificació Urbanística

Sòl urbà, Clau 2A

Normes d'aplicació

- POUM
- Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).

La interessada aporta una llicència d'obres municipal de data 20/02/1974 per a la construcció d'un magatzem en dita parcel·la.

La interessada aporta també una escriptura pública de l'any 1981 del notari que fou de Tortosa Sr. Germán Fernández Villamarín, protocol núm. 189 de data 16/02/1981 en el que manifestaven que volien cessar en la copropietat del magatzem i dividir-lo en dos magatzems.

La interessada aporta també dos certificats cadastrals que corresponen als dos magatzems en el que s'ha dividit la finca, amb les següents referències cadastrals: 4986903CF1248F0001OD (C/ Jacint Verdaguer, núm. 16) i 4986907CF1248F0001XD (C/Jacint Verdaguer, núm. 16 B). En el certificat cadastral hi figura que la data d'alteració al cadastre amb la divisió dels dos magatzems consta que va ser presentada al cadastre en data 31/12/1998 i la data de modificació al cadastre on ja apareixen els dos magatzems independents és de data 29/05/2001, per tant, els magatzems estan dividits almenys segons consta al cadastre des de fa més de 14 anys.

No consta en l'arxiu de llicències municipals cap llicència d'obres per a la divisió d'aquesta finca en els dos magatzems actualment existents i que constitueixen els números 16 i 16 B del C/ Jacint Verdaguer, ni es van detectar l'execució de dites obres però a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució de les obres de divisió de la finca en els dos magatzems actualment existents, la possible infracció urbanística ja ha prescrit en aplicació de l'art. 207 TRLLUC i, en conseqüència, es considera que ja no seria necessari en aquest cas l'obtenció de llicència per a la divisió dels dos magatzems.

Segons l'Arquitecte Municipal les obres executades s'adapten als paràmetres de l'actual POUM.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, analitzada tota la documentació obrant en l'expedient consta que ja era voluntat de la propietat de dividir la finca del C/ Jacint Verdaguer, núm. 16 en dos magatzems des de l'any 1981, que des de fa almenys més 14 anys que van dur a terme les obres de divisió de la finca en dos magatzems i així ja està reflexat en el cadastre des de l'any 2001. Que aquesta divisió de la finca en dos magatzems s'hauria realitzat sense la corresponent llicència d'obres, però la possible infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels (6) sis anys des de l'acabament de l'execució de les obres de divisió de la finca que s'estableix en l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció, per la qual cosa es considera que no seria necessari en aquest cas l'obtenció de llicència per a la divisió dels dos magatzems.

(...)".

Per tot l'exposat, i considerant que les obres executades sense llicència a la parcel·la de referència podien ser constitutives d'una infracció urbanística però que aquesta ja ha prescrit a l'haver transcorregut més de sis anys des de la seva execució, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè a l'haver prescrit la possible infracció de les obres de divisió dels dos magatzems es considera que ja no seria necessari en aquest cas l'obtenció de llicència per a la

divisió dels dos magatzems.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. PDUSC
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Pilar Callau Barrera en relació a les obres executades en la finca situada al carrer Jacint Verdaguer, núm. 16 i 16B de divisió en dos magatzems, que s'hauria executat sense la corresponent llicència.

SEGON.- Considerar que les obres executades al carrer Jacint Verdaguer, núm. 16 i 16B, han estat fetes en qualsevol cas amb anterioritat a l'any 2004 i que no han suposat cap ampliació de la construcció existent segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 28/07/2015 obrant a l'expedient.

TERCER.- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/07/2015 i l'informe jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 30/07/2015, es considera que la possible infracció urbanística de les obres executades a la finca del C/ Jacint Verdaguer, núm. 16 i 16B de divisió de la finca en dos magatzems ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprovà el TRLLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè la possible infracció urbanística ja està prescrita, per la qual cosa es considera que no seria necessari en aquest cas l'obtenció de llicència per a la divisió dels dos magatzems.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la interessada.

9.-REQUERIR LA NETEJA DE LA PARCEL·LA I LA DESINFECCIÓ DE L'AIGUA DE LA PISCINA SITUADA A L' AV. TRES CALES, NÚM. 263, CASA 4 DE LA URBANITZACIÓ LES TRES CALES POL. 2 DEL TERME MUNICIPAL QUE ÉS PROPIETAT DE CATALUNYA BANC, S.A.

Antecedents

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 01/06/2015, després d'haver efectuat visita d'inspecció urbanística a la parcel·la situada al Pol. 2, Av. Tres Cales, 263, casa 4 de la Urb. Les Tres Cales del terme municipal de l'Ametlla de Mar, propietat de Catalunya Banc, SA.

Es comprova que la parcel·la esmentada es troba en molt mal estat. Que la piscina està a la meitat de la seva capacitat i que l'aigua es troba autoritzada, fet que afavoreix la presència de mosquits. Que aquesta situació pot provocar una proliferació de mosquit tigre, entre altres espècies, causant un elevat perjudici al veïnat de la zona i s'ha d'ordenar immediatament la seva neteja.

Regulació legal

L'article 197 de la Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, assenyala en els seus apartats 1 i 3 que: "1. Els propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges. 3. Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1."

L'article 197 de la mateixa Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en el seu apartat 4, estableix el que literalment diu:

“L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.

b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi la obligació de conservació”.

Atès que l'article 25.2.d) i f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atorga competències als municipis en quant ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística i protecció del medi ambient.

Atès l'establert a l'article 99 del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis, en directa relació amb l'article 84 de l'esmentada Llei 7/1985, on s'estableix que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local.

Vist el Decret d'Alcaldia número 352/2011 de data 13/07/2011, de delegació de competències de l'alcalde en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Requerir a la propietat de la parcel·la de l'Av. Tres Cales, núm. 263, casa 4 de la Urbanització Les Tres Cales Pol. 2 del terme municipal, que consta que és Catalunya Banc, S.A., perquè en el termini màxim de (15) quinze dies des de rebre la notificació del present acord procedeixi al desbrossament i neteja de la parcel·la situada al Pol. 2, Av. Tres Cales, 263, casa 4 de la Urb. Les Tres Cales de l'Ametlla de Mar.

Un cop efectuada la neteja, la propietat ho haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament, per tal que es pugui arxivar l'expedient iniciat.

SEGON.- Advertir a la propietat interessada que en cas de no donar compliment a l'establert al punt primer del present acord, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta resolució o bé a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat.

La multa coercitiva pot imposar-se per quantia de entre 300€ i 3.000€ en els termes que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i d'acord allò que determina l'article 99 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

La imposició successiva de multes coercitives reiterades en el temps pel supòsit de incompliment dels successius terminis concedits determinarà la agravació de la sanció en un mínim del doble de l'anterior sanció imposada i així successivament i acumulativament d'acord al següent detall inicial:

* 1er Incompliment	300€
* 2on Incompliment	600€
* 3er Incompliment	1.200€
* 4rt Incompliment	2.400€
* 5è Incompliment	<u>3.000€</u>
	7.500€

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Tècnics Municipals per tal que procedixin a vetllar pel compliment del present acord i, transcorreguts els (15) quinze dies des de la seva notificació, elabori informe del seu compliment.

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat.

10.-JOSÉ VILABRÚ SOTERAS, SOL·LICITA DEVOLUCIÓ FIANCES PER LES OBRES DE L'EXPEDIENT 51/2015.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada

de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

11.-JOSÉ R. COS DIEGO I AMPARO MAR SASTRE, SOL·LICITEN DEVOLUCIÓ FIANCES DE L'EXPEDIENT 134/2011.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

12.-SOL·LICITUD RELATIVA A DRETS FUNERARIS, JOSEP TOMÀS I RAMON MARGALEF BENAIGES, QUE DEMANEN EL CANVI DE TITULARITAT DELS NÍNIXOLS NÚM. 1.418 I 1.419, PER HERÈNCIA DELS SEUS PARES.

RE. 2066/2015 de 07/07/2015, Josep Tomàs i Ramon Margalef Benaiges;

Vist l'escrit presentat pels interessats mitjançant el qual sol·liciten el traspàs dels drets funeraris dels nínxols núm. 1.418 i 1.419, del Cementiri Municipal, al seu favor per haver-los heretat dels seus pares José Margalef Llambrich i Maria Cinta Benaiges Tomàs;

Vist l'informe jurídic de data 08/07/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de Josep Tomàs i Ramon

Margalef Benaiges, els drets funeraris a perpetuïtat dels nínxols núm. 1.418 i 1.419, del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquestes noves pertinences, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria.

D R E T S

Traspàs dels nínxols	21,00 €
Expedició del títol	21,00 €
<u>TOTAL</u>	<u>42,00 €</u>

SEGON.- Donar trasllat del present acord als interessats i al Servei de Recaptació.

13.-SOL·LICITUD RELATIVA A DRETS FUNERARIS, JOSEP TOMÀS MARGALEF BENAIGES, QUE DEMANA EL CANVI DE TITULARITAT DEL NÍNXOL NÚM. 379, PER HERÈNCIA DE LA SEVA MARE.

RE. 2065/2015 de 07/07/2015, José Tomàs Margalef Benaiges;

Vist l'escrit presentat per l'interessat mitjançant el qual sol·licita el traspàs dels drets funeraris del nínxol núm. 379, del Cementiri Municipal, al seu favor per haver-los heretat de la seva mare Maria Cinta Benaiges Tomàs;

Vist l'informe jurídic de data 08/07/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de José Tomàs Margalef Benaiges, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxol número 379, del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquestes noves pertinences, previ el pagament dels drets devengats segons

l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Traspàs dels nínxols10,50 €

Expedició del títol7,00 €

TOTAL17,50 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i al Servei de Recaptació.

14.-SOL·LICITUD RELATIVA A DRETS FUNERARIS, RAMON MARGALEF BENAIGES, QUE DEMANA EL CANVI DE TITULARITAT DEL NÍNXOL NÚM. 1.177, PER HERÈNCIA DEL SEU ONCLE.

RE. 2064/2015 de 07/07/2015, Ramon Margalef Benaiges;

Vist l'escrit presentat per l'interessat mitjançant el qual sol·licita el traspàs dels drets funeraris del nínxol núm. 1.177, del Cementiri Municipal, al seu favor per haver-los heretat del seu oncle Enrique Barrio Margalef;

Vist l'informe jurídic de data 08/07/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de Ramon Margalef Benaiges, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxol número 1.177, del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquestes noves pertinences, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Traspàs dels nínxols	10,50 €
Expedició del títol	<u>7,00 €</u>
<u>TOTAL</u>	<u>17,50 €</u>

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la interessada i al Servei de Recaptació.

15.-SOL·LICITUD RELATIVA A DRETS FUNERARIS, VICENTA ESTERLLER MAURA, QUE DEMANA EL CANVI DE LA TITULARITAT DEL NÍNXOL NÚM. 239, PER HERÈNCIA DE LA SEVA MARE.

RE. 2391/2015 de 03/08/2015, Vicenta Esteller Maura;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant la qual sol·licita el traspàs dels drets funeraris dels nínxol núm. 239, del Cementiri Municipal, al seu favor per haver-los heretat de la seva mare Maria del Mar Maura Gellida;

Vist l'informe jurídic de data 03/08/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de Vicenta Esteller Maura, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxol número 239, del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquestes noves pertinences, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Traspàs dels nínxols	10,50 €
Expedició del títol	<u>7,00 €</u>

TOTAL45,00 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la interessada i al Servei de Recaptació.

16.-SOL·LICITUD DE LA SRA. SARA AZZAM, PER POSAR TAULES I CADIRES,
DAVANT DE L'ESTABLIMENT DE PIZZERIA DEL CARRER PRESIDENT LLUIS
COMPANYS NÚM. 20,

RE. 2280/2015, de 23/07/2015, Sara Azzam;

Vista la instància presentada per la peticionaria, la qual regenta un bar restaurant ubicat al carrer Lluís Companys, 20, baixos, mitjançant la qual sol·licita autorització per col·locar cinc taules davant del local al carrer Constitució;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

Vist l'informe de la Policia Local de data 15/07/2015 la qual considera que es pot estimar la petició amb les següents mesures:

Tancar el perímetre de les taules amb una tanca que separi les persones del trànsit rodar.

Que es respecti un mínim de dos metres a la cantonada per poder fer el gir els vehicles amb total seguretat.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a la Sra. Sara Azzam per a la col·locació de cinc taules i cadires al carrer Constitució al davant del seu local, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent

taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment, en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local i al Servei de Recaptació.

17.-SOL·LICITUD DEL SR. ANTONIO CRUZ CARACUR, PER ACCEDIR EN VEHICLE A LA PLATJA DE PIXAVAQUES.

R.E. 2224/2015 de 17/07/2015, Antonio Cruz;

Vist l'escrit de l'interessat, el qual explica que la seva mare ha de fer exercici a l'aigua per una propera operació de columna, sol·licita poder accedir a la platja de Pixavaques en cotxe per poder deixar a la seva mare a la sorra, marxar, i després tornar a entrar a la platja per recollir-la, durant dos setmanes;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar al Sr. Antonio Cruz en accedir en cotxe a la platja de Pixavaques per poder deixar a la seva mare a la sorra, donat que ella no ho pot fer per si sola per motius de salut, durant dos setmanes.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i a la Policia Local.

18.-SOL·LICITUD EXPEDICIÓ TARGETA D'ARMES DEL SR. ANGEL MARTÍ CALLAU.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànime dels assistents.

19.-SOL·LICITUD DE LA CRISTINA ESTERO HERNÁNDEZ, PER PINTAR LA SENYAL DE MINUSVÀLIDS PER ENTRAR I SORTIR DEL SEU DOMICILI AL CARRER CERVANTES NÚM. 39.

R. E. 2310/2015 de data 27/07/2015, Cristina Estero Menendez en nom i representació de Rosa F. Menendez Garcia;

Vist l'escrit de la interessada, mitjançant la qual exposa que viu al carrer Cervantes, 39 2on 1a la qual té un grau de discapacitat del 65% i degut a la seva malaltia va en cadira de rodes, essent per aquest motiu que demana la col·locació i senyalització d'una reserva la zona d'entrada de minusvàlid davant del seu domicili ubicat al C/. Cervantes, 39, per facilitar l'entrada i sortida a la seva vivenda;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir a la Sra. Rosa F. Menendez Garcia, delimitar una reserva d'espai d'accés per a minusvàlids pintada a la via pública al carrer Cervantes, 39 del terme municipal, d'aquesta forma s'impedeix l'estacionament de vehicles i es facilita l'accés a la vivenda. Es la brigada d'obres qui realitzarà aquesta tasca amb la supervisió de la Policia Local;

SEGON- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local i al Cap de Brigada Municipal.

El Sr. Jordi Gaseni Blanch manifesta la necessitat de procedir a la incorporació a l'ordre del dia del punt referent a la col·locació de pilones. Justifica la inclusió del punt en el fet d'haver-se conclòs l'expedient amb posterioritat a la data de fixació.

Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'inclou el punt a l'ordre del dia, i la Junta ho ratifica per UNANIMITAT.

20.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MARIA JESÚS MOISES GARCÍA EN NOM I REPRESENTACIÓ DE LAURA REY DAMIAN COL·LOCACIÓ DE PILONES AL C/ BRUC, 15.

R. E. de la Policia Local 201500301 de 16/07/2015, Maria Jesús Moisés García en nom i representació de Laura Rey Damian;

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita llicència municipal per posar elements metàl·lics de protecció a la vorera del seu habitatge ubicat al c/ Bruc, 15, per evitar que els cotxes aparquin damunt de la vorera, ja que aquesta és molt estreta i dificulta el trasllat de l'ambulància per poder fer el tractament i visites mèdiques ja que en aquesta vivenda hi viu una persona malalta.

Vist l'informe de la Policia Local, en el que fa constar que s'ha comprovat que al lloc on sol·liciten les pilones, els vehicles estacionen al damunt de la vorera dificultant el pas de persones amb reducció de mobilitat o una cadireta per a infants.

Atès que les vies públiques són béns de domini públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans, segons es desprèn de l'article 74.1 del Text refós de règim local, aprovat per reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i que, per tant, l'ocupació d'aquesta per un particular, és subjecte a llicència municipal que els interessats han de sol·licitar, i que correspon a l'ens local atorgar o denegar l'autorització tenint en compte no només la sol·licitud de l'interessat sinó també el dret dels demés usuaris;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud de la Sra. Laura Rey Damian per a la col·locació de pilones al c/ Bruc, 15.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local i a la brigada municipal notificant-li que al moment de la seva ubicació la brigada ho consulti amb la Policia Local.

El Sr. Jordi Gaseni Blanch manifesta la necessitat de procedir a la incorporació a l'ordre del dia del punt referent al requeriment de legalització d'obres. Justifica la inclusió del punt en el fet d'haver-se conclòs l'expedient amb posterioritat a la data de fixació.

Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'inclou el punt a l'ordre del dia, i la Junta ho ratifica per UNANIMITAT.

21.-ATORGAR A LES SENYORES PATRICE LEGGETT I KATHIE GUYLAINE MARCELLE EL TERMINI DE LEGALITZACIÓ DE (2) DOS MESOS QUE PREVEU L'ART. 205 TRLLUC PER TAL DE QUÈ SOL·LICITIN LA CORRESPONENT LLICÈNCIA D'OBRES EN RELACIÓ A LA CONSTRUCCIÓ D'UN MUR DE SEPARACIÓ ENTRE PARCEL·LES AL C/ BOTANIC SENEN, NÚM. 358 DE LA URBANITZACIÓ TRES CALES POLÍGON A, QUE SEGONS L'ARQUITECTE MUNICIPAL ÉS LEGALITZABLE.

Identificació de l'expedient: Atorgar a les senyores Patrice Leggett i Kathie Guylaine Marcelle el termini de legalització de (2) dos mesos que preveu l'art. 205 TRLLUC per tal de què sol·licitin la corresponent llicència d'obres en relació a la construcció d'un mur de separació entre parcel·les al C/ Botanic Senen, núm. 358 de la Urbanització Tres Cales Polígon A, que segons l'Arquitecte Municipal és legalitzable.

Expedient número: 1/2015

Tràmit: Requeriment de legalització

Fets

1. En data 07/01/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal informà a aquest ajuntament que en la parcel·la núm. 358 de la Urbanització Tres Cales Polígon A s'estaven executant obres de construcció d'un mur de separació de parcel·les.
2. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipals, tret d'error o omissió involuntària, no constava sol·licitada cap llicència d'obres.
3. Analitzades aquestes obres per l'Arquitecte Municipal aquest informà en data 28/04/2015 que serien legalitzables sol·licitant la corresponent llicència d'obres.
4. L'art. 205 TRLLUC preveu que en les obres que es detectin que poden ser legalitzables, s'ha d'atorgar als interessats el termini un termini de (2) dos mesos per tal que sol·licitin el corresponent títol habilitant.

Són d'aplicació en aquest cas els següents:

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Atorgar a les senyores Patrice Leggett i Kathie Guylaine Marcelle el termini de legalització de (2) dos mesos que preveu l'art. 205 TRLLUC per tal de què sol·licitin la corresponent llicència d'obres en relació a la construcció d'un mur de separació entre parcel·les al C/ Botanic Senen, núm. 358 de la Urbanització Tres Cales Polígon A, que segons l'Arquitecte Municipal és legalitzable.

SEGON.- Ordenar l'aturada total i immediata de totes les obres que encara es puguin estar executant en la parcel·la de referència sense la corresponent llicència d'obres, amb l'avertiment que el seu incompliment es considerarà desobediència.

TERCER.- Considerar que les obres de referència de construcció d'un mur de separació entre veïns serien LEGALITZABLES segons l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/04/2015 obrant en l'expedient.

QUART.- Advertir a les interessades que si no compleixen amb el contingut del present requeriment sol·licitant la corresponent llicència en el termini indicat, se'ls l'incoarà el corresponent expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ.- Concedir a les interessades un termini de **(15) QUINZE DIES** de tràmit d'audiència per tal de què pugui formular al·legacions i proposar les proves pertinents per a la defensa dels seus drets i interessos.

SISÈ.- Notificar la present resolució a les interessades.

El Sr. Jordi Gaseni Blanch manifesta la necessitat de procedir a la incorporació a l'ordre del dia del punt referent al requeriment de legalització d'obres. Justifica la inclusió del punt en el fet d'haver-se conclòs l'expedient amb posterioritat a la data de fixació.

Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'inclou el punt a l'ordre del dia, i la Junta ho ratifica per UNANIMITAT.

22.-ATORGAR ALS SENYORS ALFRED THOMAS TRAUTWEIN I GABI BIRGIT KRÜGER EL TERMINI DE LEGALITZACIÓ DE (2) DOS MESOS QUE PREVEU L'ART. 205 TRLLUC PER TAL DE QUÈ SOL·LICITIN LA CORRESPONENT LLICÈNCIA D'OBRES EN RELACIÓ A LA INSTAL·LACIÓ D'UN HABITATGE DE FUSTA AMB PORXO DE 60 M2 A L'AV. TRES CALES, NÚM. 42 DE LA URBANITZACIÓ TRES CALES POLÍGON A DEL TERME MUNICIPAL, QUE SEGONS L'ARQUITECTE MUNICIPAL ÉS LEGALITZABLE.

Identificació de l'expedient: Atorgar als senyors Alfred Thomas Trautwein i Gabi Birgit Krüger el termini de legalització de (2) dos mesos que preveu l'art. 205 TRLLUC per tal de què sol·licitin la corresponent llicència d'obres en relació a la instal·lació d'un habitatge de fusta amb porxo de 60 m2 a l'Av. Tres Cales, núm. 42 de la Urbanització Tres Cales Polígon A del terme municipal, que segons l'Arquitecte Municipal és legalitzable.

Expedient número: 18/2012

Tràmit: Requeriment de legalització

Fets

1. En data 31/05/2012 el Servei de Vigilància i Inspecció Municipal informà a aquest ajuntament que en la parcel·la 42 de l'Av. Tres Cales de la Urb. Tres Cales s'havia instal·lat una casa de fusta de 60 m2 que respecta la distància a l'indors.
2. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipals, tret d'error o omissió involuntària, no constava sol·licitada cap llicència d'obres.
3. Analitzades aquestes obres per l'Arquitecte Municipal aquest informà en data 25/02/2014 que serien legalitzables sol·licitant la corresponent llicència d'obres.
4. L'art. 205 TRLLUC preveu que en les obres que es detectin que poden ser legalitzables, s'ha d'atorgar als interessats el termini un termini de (2) dos mesos per tal que sol·licitin el corresponent títol habilitant.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

4. PDUSC

5. POUM de l'Ametlla de Mar

6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Atorgar als senyors Alfred Thomas Trautwein i Gabi Birgit Krüger el termini de legalització de (2) dos mesos que preveu l'art. 205 TRLLUC per tal de què sol·licitin la corresponent llicència d'obres en relació a la instal·lació d'un habitatge de fusta amb porxo de 60 m2 a l'Av. Tres Cales, núm. 42 de la Urbanització Tres Cales Polígon A del terme municipal, que segons l'Arquitecte Municipal és legalitzable.

SEGON.- Ordenar l'aturada total i immediata de totes les obres que encara es puguin estar executant en la parcel·la de referència sense la corresponent llicència d'obres, amb l'avertiment que el seu incompliment es considerarà desobediència.

TERCER.- Considerar que les obres en relació a la instal·lació d'un habitatge de fusta amb porxo de 60 m2 a l'Av. Tres Cales, núm. 42 de la Urbanització Tres Cales Polígon A del terme municipal serien LEGALITZABLES segons l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 25/02/2014 obrant en l'expedient.

QUART.- Advertir als interessats que si no compleixen amb el contingut del present requeriment sol·licitant la corresponent llicència en el termini indicat, se'ls l'incoarà el corresponent expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ.- Concedir als interessats un termini de **(15) QUINZE DIES** de tràmit d'audiència per tal de què pugui formular al·legacions i proposar les proves pertinents per a la defensa dels seus drets i interessos.

SISÈ.- Notificar la present resolució als interessats.

El Sr. Jordi Gaseni Blanch manifesta la necessitat de procedir a la incorporació a l'ordre del dia del punt referent a la llicència d'obres. Justifica la inclusió del punt en el fet d'haver-se conclòs l'expedient amb posterioritat a la data de fixació.

Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'inclou el punt a l'ordre del dia, i la Junta ho ratifica per UNANIMITAT.

23.-EXP. 143/2013. CHANTAL DURANT. L·LICÈNCIA D'OBRES PER AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ MARGALLÓ, PARC. 33 DE LA URB. ROQUES DAURADES. SEGONS REPARCEL·LACIÓ, FINCA APORTADA 31.

Exp. 143/2013

R. E. .2646/2013 de 26/08/2013 Xavier Ribas Cistero en nom i representació de Chantal Durand;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la

construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 3/08/2015

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 03/08/2015

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 143/2013

- * Sol·licitant: Chantal Durand
- * Obres: Ampliació d'habitatge unifamiliar en 42,22 m2 en planta baixa i 36,00 m2 en planta pis.
- * Ubicació: C/ Margalló, parc. 33 de la Urb. Roques Daurades. Segons reparcel·lació, finca aportada 31.
- * Tècnic redactor del projecte: Fco. Javier Ribas Cisteró
- * Número de visat: 2013700172, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 21/06/2013

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 60.445,22 €

Quota tributària = 60.445,22 € x 2,6% = 1.571,58 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 60.445,22 €

Quota tributària = 60.445,22 € x 1,32% = 797,88 €

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 3.600,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 242,04€

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

24.-PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:05 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Llibre de les actes de la Junta de Govern Local.

Pàgina 106

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 31 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 38 a 68 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 04/09/2015

El secretari

**SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 22/2015, DE 20/08/2015,
ORDINÀRIA.**

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari accidental:

Victor Borràs Aixart

Excusa la seva assistència la Sra. Mireia Martínez Margalef.

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:35 hores del dia 20/08/2015, es reuneixen a la sala de comissions

de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.-ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 21/2015 DE 6/08/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 21/2015 de data 06/08/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 21/2015 de data 6/08/2015.

2.-EXP. 126/2014. INTERROUTE IBERIA, SAU. LLICÈNCIA D'OBRES PER TÚNEL A L'AUTOPISTA PER PASSAR UN CABLE DE FIBRA ÒPTICA DES DE L'AUTOPISTA A LA VORERA DEL CARRER.

Exp. 126/2014

R. E. 2327/2014 de 22/07/2014, David García Reus en representació de l'empresa de telecomunicacions INTERROUTE IBERIA, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual

s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 7/08/2015;

Vist l'informe favorable emès pel TAG adjunt a secretaria de data 12/08/2015;

Vist l'informe favorable amb condicions del Departament d'exploració de l'AP7;

Vist l'informe favorable amb prescripcions tècniques d'Adif, gestor d'infraestructures ferroviàries;

Vist l'informe de Servei de Costes de l'Estat que no afecta servitud, ni domini públic marítim terrestre.

Vist l'informe favorable del Departament de Costes de la Generalitat de Catalunya donat que no afecta servitud, ni domini públic marítim terrestre.

Vist l'informe del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya donat que no té efectes significatius sobre el medi.

Vist l'informe favorable de la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 126/2014
- * Sol·licitant: INTERROUTE IBERIA, SAU
- * Obres: realització d'una perforació horitzontal dirigida de 64 ml formada per un prisma de tres conductes de polietilè de diàmetre 40 mm per a obtenir una connexió de fibra òptica per mitjà de la Xarxa Troncal d'INTERROUTE per poder donar servei a una mitjana de l'Autopista AP-7.

- * Ubicació: Zona viària, vora l'autopista a l'entrada del poble, a la zona del pàrquing del Galetet.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 1.373,09€

Quota tributària = 1.373,09 € x 2,6% = 35,70 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 1.373,09 €

Quota tributària = 1.373,09 € x 1,32% = 18,12 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3.-EXP. 45/2015. BERENGERE DE FROMONT, PIERRE JEAN VAMBRE. LLICÈNCIA D'OBRES PER AMPLIACIÓ I REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL C/ TIL·LERS, 66 DE LA URB. ROQUES DAURADES.

Exp. 45/2015

R. E. 648/2015 de 12/03/2015, Robert Ferreriro Borrás en nom i representació de Berengere de Fromont i Pierre Jean Vambré;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 11/08/2015.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 11/08/2015.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- Expedient: 45/2015
- * Sol·licitant: Berengere de Fromont i Pierre Jean Vambre
- * Obres: rehabilitació i ampliació d'habitatge.
- * Ubicació: C/ Til·lers, parc. 66. Urb. Roques Daurades.
- * Tècnic redactor del projecte: Juan Carlos Castells Cid
- * Número de visat: 2015700009, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 28/05/2015.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - * Base imposable: 38.610,43€
 - * Quota tributària = $38.610,43 \text{ €} \times 2,6\% = 1.003,87 \text{ €}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - * Base imposable = 38.610,43€
 - * Quota tributària = $38.610,43 \text{ €} \times 1,32\% = 509,66 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €.

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 2.400,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 198,44€

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

4.-EXP. 112/2015. JAUME ROJAS ESCODA. LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL CARRER MARGALLÓ, PARC. 40 URB. ROQUES DAURADES.

Exp. 112/2015

R. E. 1983/2015 de 1/07/2015, Jaume Rojas Escoda, en nom i representació Jayomi Serveis SL;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 11/08/2015;

Vist l'informe favorable emès pel TAG de data 11/08/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 112/2015
- * Sol·licitant: Jaume Rojas Escoda
- * Obres: llicència piscina
- * Ubicació: C/. Margalló, parc. 40 Urb. Roques Daurades.
- * Tècnic redactor del projecte: Manel Rios Torres
- * Número de visat: 2015700229, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 01/06/2015.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen

les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - * Base imposable: 18.627,84 €
 - * Quota tributària = $18.627,84 \text{ €} \times 2,6\% = 484,32 \text{ €}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - * Base imposable = 18.627,84 €
 - * Quota tributària = $18.627,84 \text{ €} \times 1,32\% = 245,89 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €.

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 1.224,85 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5.-SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. MARIA JOSEFA NAVARRO PALLARÈS, TRASPÀS DE LES PROPIETATS FUNERÀRIES DELS NÍNIXOLS NÚM. 1.690, 1.691, I 1.692 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, A FAVOR D'ELLA I DELS SEUS GERMANS SUSANA, TRINITARIO I JOSE LUIS, PER HAVER-LOS HERETAT DELS SEUS PARES.

R. E. 2414/2015 DE 5/08/2015, Maria Josefa Navarro Pallarès;

Vist l'escrit presentat per la interessada, en la que manifesta que els seus pares eren titulars dels nínxols núm. 1690, 1691, i 1692 del Cementiri municipal i per herència ara són propietat dels quatre germans, en la qual sol·licita el traspàs dels drets funeraris de l'esmentada propietat funerària, a favor dels germans M^a Josefa Navarro Pallarès, M^a Susana Navarro Pallarès, José Luis Navarro Pallarès i Trinitario José Navarro Pallarès;

Vist l'informe jurídic de data 11/08/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de M^a Josefa Navarro Pallarès, M^a Susana Navarro Pallarès, José Luis Navarro Pallarès i Trinitario José Navarro Pallarès, els drets funeraris a perpetuïtat dels nínxols núm. 1690, 1691, i 1692, del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinença, previ el pagament de la taxa corresponent segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Traspàs dels nínxols31,50€

Expedició del títol21,00€

TOTAL52,50 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord als interessats i al Servei de Recaptació.

6.-DEVOLUCIÓ I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES EXP. 188/2007.

R. E. 2308/2015 de, 27/07/2015, José Ramon Cos Diego;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 11/10/2007, núm. Exp. 188/2007, per un import de 5.495,91 €, dels quals 3.600,00€ corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 1.895,91 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar al Sr. José Ramon Cos Diego la quantitat de 5.495,91 €, dels quals 3.600,00€. corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 1.895,91 €, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 188/2007, aprovat per la Junta de Govern Local de data 11/10/2007.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

7.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
ÀLEX LLAÓ GARCIA, 3ER TRIENNI A EFECTES DEL DIA 1/08/2015.

En data 17/08/2015 des del departament de personal s'informa que el Sr. Àlex Llaó Garcia, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 01/08/2015 el Sr. Àlex Llaó Garcia va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós

de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Àlex Llaó Garcia, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 01/08/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

8.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
JORDI CROS CASANOVA 1ER TRIENNI HA EFECTES DEL DIA 7/07/2015.

En data 17/08/2015 des del departament de personal s'informa que el Sr. Jordi Cros Casanovas, sol·licita que se li reconegui el 1er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 7/07/2015 el Sr. Jordi Cros Casanovas va complir 3 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències

en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Jordi Cros Casanovas, el primer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 7/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

9.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
JOAN PERE LLAMBRICH SEGARRA, 1ER TRIENNI HA EFECTES DEL DIA 7/07/2015.

En data 17/08/2015 des del departament de personal s'informa que el Sr. Joan Pere Llambrich Segarra, sol·licita que se li reconegui el 1er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 7/07/2015 el Sr. Joan Pere Llambrich Segarra va complir 3 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Joan Pere Llambrich Segarra, el primer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 7/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

10.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
JUAN CARLOS NEIRA PLATERO, 1ER TRIENNI HA EFECTES DEL DIA 7/7/2015.

En data 17/08/2015 des del departament de personal s'informa que el Sr. Juan Carlos Neira Platero, sol·licita que se li reconegui el 1er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 7/07/2015 el Sr. Juan Carlos Neira Platero va complir 3 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Juan Carlos Neira Platero, el primer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 7/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

11.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
ANA MARIA FERNANDEZ SILVA, 1ER TRIENNI HA EFECTES DEL DIA 7/7/2015.

En data 17/08/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Ana Maria Fernandez Silva, sol·licita que se li reconegui el 1er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 7/07/2015 la Sra. Ana Maria Fernandez Silva va complir 3 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Ana Maria Fernandez Silva, el primer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 7/07/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

12.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL
ADOLFO GIBERT MOLINÉ, EL 6È TRIENNI EL PROPER 3/09/2015

En data 17/08/2015 des del departament de personal s'informa que el Sr. Adolfo Gibert Moliné, sol·licita que se li reconegui el 6è. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 3/09/2015 el Sr. Adolfo Gibert Moliné complirà 18 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

la Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Adolfo Gibert Moliné, el sisè trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 03/09/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

13.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
JUAN MIGUEL MARZÀ DE LA SALUD, 2ON TRIENNI EL PROPER 17/09/2015.

En data 17/08/2015 des del departament de personal s'informa que el Sr. Juan Miguel Marzà de la Salut, sol·licita que se li reconegui el 2on. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 17/09/2015 el Sr. Juan Miguel Marzà de la Salut complirà 6 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer al Sr. Juan Miguel Marzà de la Salut, el segon trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 17/09/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

14.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. CARLOS BRULL, COL·LOCACIÓ DE PILONES AL CARRER COVA GRAN A LA PART CONTRARIA DEL SEU HABITATGE O BÉ SANCIONANT ALS VEHICLES ALS QUE APARQUEN A LÍNIA GROGA JA QUE TÉ PROBLEMES PER TREURE EL VEHICLE DEL SEU MAGATZEM AMB GUAL.

R. E. 1547/2015 de 29/05/2015, Carlos Brull;

Vist l'escrit de l'interessat, en el que sol·licita que es faci respectar la zona de prohibit aparcar

senyalitzada amb una ratlla groga just davant del seu magatzem amb gual municipal al carrer Cova Gran, 64, amb la col·locació de pilones o bé sancionant als que hi aparquen, ja que els vehicles que aparquen impedeixen que pugui treure el seu vehicle del magatzem.

Vist l'informe de la Policia Local, en el que fa constar que s'ha comprovat que al lloc on sol·liciten els postes, no s'observa impediment tècnic per accedir al que es demana.

Atès que les vies públiques són béns de domini públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans, segons es desprèn de l'article 74.1 del Text refós de règim local, aprovat per reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i que, per tant, l'ocupació d'aquesta per un particular, és subjecte a llicència municipal que els interessats han de sol·licitar, i que correspon a l'ens local atorgar o denegar l'autorització tenint en compte no només la sol·licitud de l'interessat sinó també el dret dels demés usuaris;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar el permís sol·licitat pels motius exposats, condicionat a l'estudi de mobilitat que es durà a terme per part de la Regidoria de Governació en els propers mesos.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal

15.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. EDUARD FONT PUJOL, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE ESTABLIMENTS SERAFÍ, SL, L'EXTINCIÓ DE LA ZONA DE CÀRREGA I DESCARREGA AL C/ PAU CASALS, 42.

RE. 2022/2015, de 3/07/2015, Eduard Font Pujol en nom i representació d'Establiments Serafí, SL;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant el qual sol·licita la baixa de la zona per la reserva d'espai, per estacionament i per a la càrrega i descàrrega de mercaderies, al carrer Pau Casals, 42, d'aquesta localitat;

Atès l'informe emès per la Policia Local, considera que aquest indret com a zona de càrrega i descàrrega és important, no sols per a la carrer Pau Casals sinó també pels comerços del carrer Sant Joan;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar la petició del Sr. Eduard Font Pujol pels motius exposats, condicionat a l'estudi de mobilitat que es durà a terme per part de la Regidoria de Governació en els propers mesos, concretament de les zones de càrrega i descàrrega.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat.

16.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS.
MONTSERRAT COLOMINES MARTÍ, LA COL·LOCACIÓ DE DUES PILONES AL
DAVANT DE LA PORTA DEL SEU HABITATGE AL C/ PRIM, 11 JA QUE APARQUEN
COTXES DAVANT DE LA SEVA PORTA I TENEN PROBLEMES DE MOBILITAT.

R. E. 2079/2015 de 8/07/2015, Montserrat Colomines Martí en nom i representació de Josefa Martí Mañé;

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita llicència municipal per a la col·locació de pilones a la vorera del seu habitatge ubicat al carrer Prim, 11, per evitar que els cotxes aparquin davant la seva porta de casa, ja que la vorera és molt estreta i tenen problemes de mobilitat.

Vist l'informe de la Policia Local, en el que fa constar que s'ha comprovat que al lloc on sol·liciten els postes, no s'observa impediment tècnic per accedir al que es demana.

Atès que les vies públiques són béns de domini públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans, segons es desprèn de l'article 74.1 del Text refós de règim local, aprovat per reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i que, per tant, l'ocupació d'aquesta per un particular, és subjecte a llicència municipal que els interessats han de sol·licitar, i que

correspon a l'ens local atorgar o denegar l'autorització tenint en compte no només la sol·licitud de l'interessat sinó també el dret dels demés usuaris;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar el permís sol·licitat pels motius exposats, condicionat a l'estudi de mobilitat que es durà a terme per part de la Regidoria de Governació en els propers mesos.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal

17.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ENCARNA GARCIA CARRASCO, LA COL·LOCACIÓ DE DUES PILONES AL DAVANT DE LA PORTA DEL SEU HABITATGE AL C/ DEL MAR, 12 JA QUE APARQUEN ELS COTXES I NO PODEN ENTRAR AL SEU HABITATGE AMB EL COTXET D'INFANTS.

R. E. 2051/2015 de 7/07/2015, Encarna Garcia Carrasco;

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita llicència municipal per a la col·locació de pilones a la vorera del seu habitatge ubicat al carrer del Mar, 12, per evitar que els cotxes aparquin davant la seva porta de casa, ja que la vorera és molt estreta i és molt complicat poder entrar i sortir de casa seva amb un cotxet per un infant.

Vist l'informe de la Policia Local, en el que fa constar que s'ha comprovat que al lloc on sol·liciten els postes, no s'observa impediment tècnic per accedir al que es demana.

Atès que les vies públiques són béns de domini públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans, segons es desprèn de l'article 74.1 del Text refós de règim local, aprovat per reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i que, per tant, l'ocupació d'aquesta per un particular, és subjecte a llicència municipal que els interessats han de sol·licitar, i que correspon a l'ens local atorgar o denegar l'autorització tenint en compte no només la sol·licitud de l'interessat sinó també el dret dels demés usuaris;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar el permís sol·licitat pels motius exposats, condicionat a l'estudi de mobilitat que es durà a terme per part de la Regidoria de Governació en els propers mesos.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal

18.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. XAVIER MARTÍ OLLÉ, LA RETIRADA DE LES CADIRES INSTAL·LADES COM A MOBILIARI URBÀ DAVANT LA SEVA FAÇANA JA QUE IMPEDEIX LA EVOLUCIÓ DEL SEU NEGOCI AL C/ SANT JOAN, 21 I ES TROBA AMB LA NECESSITAT D'UTILITZAR MÉS ESPAI DE VIA PÚBLICA PER A L'EXPOSICIÓ DELS ARTICLES A COMERCIALITZAR.

R. E. 2446/2015 de 10/08/2015, Xavier Martí Ollé;

Vist l'escrit de l'interessat, el qual regenta un negoci al carrer Sant Joan, 21, es troba amb la necessitat d'utilitzar més espai de via pública per l'exposició dels articles a comercialitzar del que disposa, per tant, sol·licita la retirada de les cadires instal·lades com a mobiliari urbà del davant de la seva façana;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la sol·licitud del Sr. Xavier Martí Ollé.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la brigada municipal, per

tal de que prenguin els efectes oportuns.

19.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ISAAC PINTADO BLÁZQUEZ, TANCAR EL C/ SANT JOAN A L'ALÇADA DEL BAR NIÑO DURANT EL MES D'AGOST DEL 2015 A PARTIR DE LES 18:30 DE LA TARDA PER POSAR TAULES AL CARRER.

RE. 2358/2015, de 30/07/2015, Isaac Pintado Blazquez, en nom i representació del Bar Niño;

Vista la instància presentada pel peticionari, el qual regenta el Bar Niño situat al carrer Sant Joan, 29 i en el que amplien la terrassa del local durant els mesos estivals, mitjançant la qual sol·licita autorització pel tancament de del Carrer Sant Joan a l'alçada del seu local comercial durant els mesos de juliol a partir de les 19h i a l'agost a partir de les 18,30h, per evitar el perill que suposa la circulació rodada pels clients i vianants;

Vist l'informe de la Policia Local, en el qual exposa que vistes les condicions del trànsit rodat a la nostra població a les hores demanades, proposa estimar la petició de tancament pel juliol a les 19h i desestimar la de l'agost a les 18:30h, proposant que es continuï tancant a les 19h.

Atès que la present sol·licitud implica l'ocupació del domini públic municipal donada la col·locació de taules i cadires a la terrassa;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Isaac Pintado Blazquez per procedir al tancament del carrer Sant Joan a l'alçada del Bar Niño, els mesos de juliol i agost del 2015 a partir de les 19h fins a finalització del servei tots els dies de la setmana, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers i condicionada a l'estudi de mobilitat que es durà a terme per part de la Regidoria de Governació en els propers mesos.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us seran liquidada mensualment en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, i a Recaptació.

20.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. LURDES NUÑEZ GASENI, TANCAR EL CARRER SANT JOAN A L'ALÇADA DEL RESTAURANT LA SUBHASTA PER PODER POSAR TAULES AL CARRER A PARTIR DE LES 20H FINS A FINALITZACIÓ DEL SERVEI, DE DILLUNS A DIUMENGE DEL 15 DE JUNY A 30 D'OCTUBRE DEL 2015.

RE. 2427/2015, de 06/08/2015, Lurdes Nuñez Gaseni;

Vista la instància presentada per la peticionària, la qual regenta el restaurant anomenat Subhasta al carrer Sant Joan, en la que amplien la terrassa del local durant els mesos de juny fins octubre, mitjançant la qual sol·licita autorització pel tancament del carrer Sant Joan a l'alçada del restaurant la Subhasta durant el període del 15 de juny fins al 30 d'octubre del 2015, a partir de les 20h fins a finalització del servei per poder ampliar la terrassa del restaurant;

Atès que la present sol·licitud implica l'ocupació del domini públic municipal donada la col·locació de taules i cadires a la terrassa;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a la Sra. Lurdes Nuñez Gaseni per procedir al tancament del carrer Sant Joan a l'alçada del restaurant la Subhasta, del 15 de juny fins al 30 d'octubre del 2015, a partir de les 20,00 hores fins finalització del servei tots els dies de la setmana, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers,

igualment haurà de respectar l'espai suficient per a la circulació de vianants, cotxets de nens i persones amb mobilitat reduïda, condicionada a l'estudi de mobilitat que es durà a terme per part de la Regidoria de Governació en els propers mesos.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la quals us serà liquidada mensualment en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local, i a Recaptació.

21.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ANA M^a PASTÓ LLAÓ, SENYALITZACIÓ VERTICAL D'APARCAMENT DE CARREGA I DESCARREGA AL DAVANT DEL SEU NEGOCI DE TALLER NAVAL LLUIS, SL UBICAT A L'AVINGUDA BATLLE JOSEP PIJOAN, EN AQUEST LLOC JA ESTÀ PINTAT AL TERRA DE PROHIBIT APARCAR PERÒ NO HI HA SENYALITZACIÓ VERTICAL I ELS VEHICLES NO HO RESPECTEN.

RE. 2334/2015, de 28/07/2015, Ana M^a Pastó Llaó ;

Vista la instància presentada per la peticionaria la qual regenta el negoci de taller naval Lluís, SL ubicat al carrer Batlle Josep Pijoan, 15, atès que aquesta activitat comporta el transport de maquinaria pesada, sol·licita la senyalització vertical d'accés de carrega i descarrega al davant del seu negoci que ara mateix està pintat al terra però els cotxes no ho respecten.

Vist l'informe favorable de la Policia Local,

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir la sol·licitud de la Sra. Ana M^a Pastó Llaó, condicionat a l'estudi de mobilitat que es durà a terme per part de la Regidoria de Governació en els propers mesos.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la brigada municipal per tal de que prengui els efectes oportuns.

22.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MARIA JOSE TARANCON EN NOM I REPRESENTACIÓ DE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE SANT JORDI D'ALFAMA, COL·LOCAR UNA SENYAL DE DIRECCIÓ PROHIBIDA EN LA DIRECCIÓ DES DE LA VIA DEL TREN FINS AL MAR VENINT DE LA URB. DE TRES CALES I UNA DE LIMITACIÓ DE VELOCITAT A TOT LA URBANITZACIÓ.

RE. 2293/2015, de 24/07/2015, Maria Jose Tarrancon, en representació de la comunitat de Propietaris de Sant Jordi d'Alfama;

Vista la instància presentada per la peticionaria la qual sol·licita en nom de tota l'associació de veïns el següent:

- Que es torni a posar la senyal de prohibit circular a la segona avinguda de la Urb. Sant Jordi, part de dalt, direcció via del tren cap al mar des de la Urb. de les Tres Cales.
- Que es posi senyalització de delimitació de velocitat a tota la Urb. de Sant Jordi.

Vist l'informe de la Policia Local, el qual exposa que es col·loqui la senyal de prohibit circular ja que es va tallar la barra de la senyal vertical i aquesta no està, referent a la senyalització de velocitat genèrica dintre la urbanització se'n podria posar una a la part de baix venint de la Urb. Tres Cales, al lloc on es separen les dues urbanitzacions, ja que comprovant que als accessos des de la N-340, tant a la part de dalt com de baix ja existeix la senyalització.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la sol·licitud de la Sra. Maria Jose Tarrancon a que es torni a posar la senyal de prohibit circular a la segona avinguda de la Urb. Sant Jordi, part de dalt, direcció via del tren cap al mar des de la Urb. de les Tres Cales, en quan a la senyalització de delimitació de velocitat es col·locarà una a la part de baix venint de la Urb. Tres Cales, al lloc on es

separen les dures urbanitzacions.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada, a la Policia Local i a la Brigada Municipal.

Abans d'iniciar-se la deliberació i votació de l'assumpte, el Sr. Gaseni Blanch, a l'empara dels articles 28 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i 21 i 185 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, anuncia la seva intenció d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació i abandona la sessió, a la qual es reincorpora en finalitzar el tractament d'aquest punt. Assumeix la Presidència durant l'interval el/la Sr. Antonio Espuny Gaseni.

23.-SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE LEGALITAT URBANÍSTICA DE LA SRA. CÈLIA REBULL VILA (RE 2281 DE DATA 23/07/2015) EN RELACIÓ ALS HABITATGES EXISTENTS AL CARRER TORRENT DEL PI, NÚMS. 2 I 3 DE LA URBANITZACIÓ LES TRES CALES DEL TERME MUNICIPAL: INCOAR I RESOLDRE SIMULTÀNIAMENT UN EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA A LA SRA. CÈLIA REBULL VILA EN RELACIÓ ALS HABITATGES EXISTENTS AL CARRER TORRENT DEL PI, NÚMS. 2 I 3 DE LA URBANITZACIÓ LES TRES CALES DEL TERME MUNICIPAL.. EL PRESENT EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA S'INCOA I ES RESOL SIMULTÀNIAMENT PERQUÈ QUEDA ACREDITAT QUE LA POSSIBLE INFRACCIÓ URBANÍSTICA EN RELACIÓ A LES EDIFICACIONS EXISTENTS EN AQUESTES PARCEL·LES JA HAURIEN PRESCRIT PERQUÈ JA HAN TRANSCORREGUT MÉS DELS SIS ANYS QUE PREVEU L'ART. 207 TRLLUC DES DE L'ACABAMENT DE LES OBRES DETECTADES EN LA FINCA PERQUÈ OPERI LA PRESCRIPCIÓ.

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística de la Sra. Cèlia Rebull Vila (RE 2281 de data 23/07/2015) en relació als habitatges situats al carrer Torrent del Pi, núms. 2 i 3 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal: Incoar i resoldre

simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Cèlia Rebull Vila en relació als habitatges existents al carrer Torrent del Pi, núms. 2 i 3 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal.. El present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística s'incoa i es resol simultàniament perquè queda acreditat que la possible infracció urbanística en relació a les edificacions existents en aquestes parcel·les ja haurien prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que preveu l'art. 207 TRLLUC des de l'acabament de les obres detectades en la finca perquè operi la prescripció.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents

- g) En escrit de data 23/07/2015 (RE 2281) la Sra. Cèlia Rebull Vila va presentar una sol·licitud d'expedició de certificat de legalitat urbanística de les cases existents al carrer Torrent del Pi, núms. 2 i 3 de la Urbanització Tres Cales.
- h) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 12/08/2015:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina urbanística promogudes al carrer Torrent del Pi, 2-3 de la Urbanització Tres cales.

Dades sol·licitant

Cèlia Rebull

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Torrent del Pi, 2-3 de la Urbanització Tres cales.

Qualificació Urbanística

Clau 5b8

S'INFORMA

Es demana un certificat de legalitat urbanística del carrer Torrent del Pi, 2-3 de la Urbanització Tres cales.

Es compara en planta les fotografies aèries l'any 2004 i l'actual. En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta són similars a la de l'any 2004 i l'actual. Pel que es pot determinar que no s'ha fet cap ampliació aquests darrers anys.

Comparada amb la fotografia actual amb la de l'any 2004, es pot apreciar la similitud de les dues edificacions, pel que es creu que no hi ha hagut cap obra a posteriori de l'any 2004.

S'ha consultat els arxius municipals des de l'any 1990 i no consta llicència d'obres.

Aquestes construccions compleixen els paràmetres urbanístics actuals.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades al carrer Torrent del Pi, 2-3 de la Urbanització Tres cales, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004.

(...)”.

- i) En data 12/08/2015 el TAG adjunt a Secretaria ha emès el següent informe jurídic:

“(…)

INFORME JURÍDIC

Que emet el TAG adjunt a Secretaria que subscriu referent a la sol·licitud d'emissió d'un certificat de legalitat urbanística en relació als habitatges existents al carrer Torrent del Pi, núms. 2 i 3 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal.

Identificació de la parcel·la

Carrer Torrent del Pi, núms. 2 i 3 de la Urbanització Les Tres Cales

Qualificació Urbanística

Clau 5b8

Normes d'aplicació

- POUM
- Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).

Segons conclou l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 12/08/2015, totes les obres executades en la parcel·la han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004, per la qual cosa a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i en base a l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 12/08/2015 les obres executades en la parcel·la de referència han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004, per la qual cosa a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció.

(...)"

Per tot l'exposat, i considerant que totes les obres executades a la parcel·la de referència podien ser constitutives d'una infracció urbanística però que aquesta ja ha prescrit a l'haver transcorregut més de sis anys des de la seva execució, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. PDUSC
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Cèlia Rebull Vila (RE 2281 de data 23/07/2015) en relació als dos habitatges i la resta de construccions existents al carrer Torrent del Pi, núms. 2 i 3 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal.

SEGON.- Considerar que totes les edificacions executades al carrer Torrent del Pi, núm. 2 i 3 de la Urbanització Les Tres Cales del terme municipal han estat fetes amb anterioritat a l'any 2004 segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 12/08/2015 obrant a l'expedient.

TERCER- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 12/08/2015 i l'informe jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 12/08/2015, es considera que qualsevol possible infracció urbanística de les obres executades en la parcel·la de referència ja haurien prescrit a l'haver transcorregut més de (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprovà el TRLLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè la possible infracció urbanística ja estaria prescrita en relació a totes les edificacions existents en la parcel·la de referència.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

24.-PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:20 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 19 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 69 a 87 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 04/09/2015

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 23/2015, DE 03/09/2015,
ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari:

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora-accidental:

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 03/09/2015, es reuneixen a la sala de comissions

de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.-ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 22/2015 DE 20/08/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 22/2015 de data 20/08/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 22/2015 de data 20/08/2015.

2.-EXP. 122/2015. LLICÈNCIA D'ENDERROC PARCIAL D'UNA CONSTRUCCIÓ EN RÚSTICA AL POL. 72 PARC. 51, EN COMPLIMENT DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚM. 72/2014.

Exp. 122/2015.

R.E. 2273/2015 de 23/07/2015, Hilario Casanova Fabra.;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006, de 18/07/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 12/08/2015;

Vist l'informe favorable del TAG de data 31/08/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- Exp. 122/2015
- Sol·licitant: Hilario Casanova Fabra.
- Obres: Enderroc de les obres d'ampliació executades sense llicència en la caseta existent en la parc.51 pol.73 del terme municipal, en compliment de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 72/2014.
- Ubicació: parcel·la 51 polígon 73, del terme municipal.
- Tècnic redactor del projecte: Francisco J. Ribas Cistero.
- Número de visat: 2015700248 del Col·legi Arquitectes de Catalunya, de data 11/06/2015.

SEGON.- Ordenar que l'enderroc es realitzi en el termini d'un mes des de la notificació del present acord, ja que es tracta del compliment d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

TERCER.- Aprovar la liquidació tributària resultant, de conformitat amb el que disposa

l'Ordenança Fiscal, reguladora dels enderrocaments:

Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable (Valor Cadastral) 3.163,85 €

Quota tributària = 3.163,85 € x 2,20% = 69,60€

Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres:

Base imposable: P.E.M. = 4.500,00€

Quota tributària = 4.500,00 € x 2,6% = 117,00 €

Taxa per l'expedició del rètol indicatiu: 24,00 €.

Taxa inscripció cadastral: 41,50 €.

QUART.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 600,00 €.

Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

CINQUÈ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SISÈ.- Notificar el present acord a l'interessat i als Serveis de Recaptació.

3.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. OLGA TOMAS GONZALVO, BAIXA VOLUNTÀRIA DELS MITJANS DE COMUNICACIÓ PER CANVI DE LLOC DE TREBALL A PARTIR DEL DIA 13/09/2015.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el

president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia en haver-se tractat d'un error la seva inclusió, ja que es tracta de personal propi de La Cala Serveis SL, i no de l'ajuntament.

Proposta que és acceptada per assentiment unànime dels assistents.

4.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. CARMEN ARJONA HERNÁNDEZ, REDUCCIÓ D'UNA HORA I MITJA DE LA JORNADA, AMB LA PROPORCIONAL REDUCCIÓ DE RETRIBUCIONS TAL COM CONSTA A L'ART. 24 DE LA LLEI 5/2012 PER TENIR A CÀRREC DOS MENORS DE 12 ANYS I PER CONCILIACIÓ FAMILIAR, DES DE SETEMBRE 2015 FINS AL JUNY 2016.

En data 17/08/2015, RE 2516/2015, la Sra. Carmen Arjona Hernandez, personal laboral, va presentar instància mitjançant la qual va exposar que té al seu càrrec dos menors de 12 anys D'acord amb la normativa aplicable al personal de l'Administració Pública sol·licitava la reducció d'una hora i mitja de la jornada a partir del setembre del 2015 fins al juny de 2016, amb la proporcional reducció de la seva retribució.

Atès l'article 97 de la llei 5/2012 modifica la Llei 8/2006 de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral, establint un nou redactat de l'article 24: Reducció de jornada amb reducció proporcional de retribucions: Sens perjudici del que estableix l'article 26.a, les persones que per raó de guarda legal tenen cura directa d'un fill o filla menor de dotze anys poden gaudir d'una reducció d'un terç o de la meitat de la jornada, amb la reducció proporcional de retribucions. Només si les necessitats del servei ho permeten, aquesta reducció pot ésser d'una altra fracció de jornada, que ha d'ésser en tot cas d'entre la vuitena part i la meitat de la jornada.

Atès que en el present cas es compleixen els requisits que especifica la normativa aplicable;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Admetre a la Sra. Carmen Arjona Hernández, personal laboral de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, la reducció d'una hora i mitja de la jornada amb reducció proporcional de retribucions per tenir a càrrec dos fills menors de 12 anys, segons la normativa aplicable, i determinar que aquesta reducció tingui efectes des del setembre del 2015 fins al juny de 2016, ambdós inclosos.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la responsable de personal.

5.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. TERESA BELTRAN ALCOVERRO, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE PROMOCIONS ARTIOLA-BELTRAN, SOL·LICITA LA CONCESSIÓ D'UN GUAL PERMANENT PER SORTIDA I ENTRADA DE VEHICLES AL C/ CAMARLES COTXERA, 5

R. E. 2403/2015 de data 4/08/2015, Teresa Beltran Alcoverro, en nom i representació de PROMOCIONS ARTIOLA - BELTRAN;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita llicència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,00 metres de vorada pintada per entrada i sortida de vehicles, al carrer Camarles cotxera 5, del terme municipal;

Vist l'informe favorable emès per la Policia Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a Promocions Artiola-Beltran, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres de vorada pintada al carrer Camarles cotxera 5, del terme municipal, de conformitat amb:

a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.

- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.
- c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.
- d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €).

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

Vorada pintada:

0,50 €/ m x 3,00 m. = 1,50 €.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

6.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. DEBI BAH RUIZ, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE CIMA DYNAMIC, SL, SOL·LICITA PERMÍS PER PODER REALITZAR EL PRÒXIM DIA 19 DE SETEMBRE DES DE LES 15H FINS LES 20,30H LA II TRIATHLON TUNARACE Balfegó de l'AMETLLA DE MAR LA QUAL TINDRÀ DOS MODALITATS OLÍMPIC I SPRINT. S'AJUNTA MEMÒRIA DE LA PROVA.

En data 27/08/2015, RE 2617/2015, el Sr. Debi Bah Ruiz, en nom i representació de CIMA DYNAMIC SA, va sol·licitar el permís municipal per a la realització de l'activitat esportiva la

II Triathlon Tunarace Balfegó de l'Ametlla de Mar, la qual tindrà dos modalitats Olímpic i Sprint, pel dia 19 de setembre de 2015 des de les 15h fins les 20:30h. S'adjunta recorregut de l'activitat.

Vist l'informe de la Policia Local, s'estimi la petició per donar el corresponent permís per l'activitat. S'adjunta memòria de la prova.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar a Debi Bah Ruiz, en nom i representació de CIMA DYNAMIC, SL, per a la realització de l'activitat esportiva II Triathlon Tunarace Balfegó de l'Ametlla de Mar, la qual tindrà dos modalitats Olímpic i Sprint, pel dia 19 de setembre de 2015 des de les 15h fins les 20:30h. S'adjunta recorregut de l'activitat.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i a la Policia Local.

7.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. DEBI BAH RUIZ, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE CIMA DYNAMIC, SL, SOL·LICITA PERMÍS PER PODER REALITZAR EL PRÒXIM DIA 20 DE SETEMBRE A LES 9H FINS LES 11,30H LA TRAVESSA NO COMPETITIVA ERIKA VILLAÉCIJA DES DEL CASTELL DE SANT JORDI FINS A LA PLATJA DE L'ALGUER, SORTIDA DES DEL CATAMARAN TUNATOUR I ARRIBADA A LA PLATJA DE L'ALGUER.

En data 27/08/2015, RE 2618/2015, el Sr. Debi Bah Ruiz, en nom i representació de CIMA DYNAMIC SA, va sol·licitar el permís municipal per a la realització de l'activitat esportiva no competitiva Erika Villaécija des del castell de Sant Jordi fins a la platja de l'Alguer el pròxim dia 20 de setembre a les 9h fins les 11,30h, sortida des del Catamaran Tunatour i arribada a la platja de l'Alguer.

Vist l'informe de la Policia Local, s'estimi la petició per donar el corresponent permís per l'activitat, sempre i quan els actes no suposin un entorpiment del trànsit rodat o de vianants.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local que per unanimitat dels seus membres adoptin els següents acords:

PRIMER.- Autoritzar a Debi Bah Ruiz, en nom i representació de CIMA DYNAMIC, SL, per a la realització de l'activitat esportiva no competitiva Erika Villaécija des del castell de Sant Jordi fins a la platja de l'Alguer el pròxim dia 20 de setembre a les 9h fins les 11,30h, sortida des del Catamaran Tunatour i arribada a la platja de l'Alguer.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i a la Policia Local.

8.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. CARMEN BORRÀS FARNOS, COL·LOCACIÓ DE PILONES AL C/ SANT FRANCESC , 5, PER TAL QUE ELS COTXES NO LI APARQUIN AL DAMUNT DE LA VORERA.

R. E. 2383/2015 de 3/08/2015, Carmen Borràs Farnos;

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita llicència municipal per posar elements metàl·lics de protecció a la vorera del seu habitatge ubicat al Sant Francesc, 5, per evitar que els cotxes pugin damunt de la vorera.

Vist l'informe de la Policia Local, en el que fa constar que s'ha comprovat que al lloc on sol·liciten els postes, la vorera està completament ocupada per testos amb plantes, i que això impedeix els pas de vianants.

Atès que les vies públiques són béns de domini públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans, segons es desprèn de l'article 74.1 del Text refós de règim local, aprovat per reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i que, per tant, l'ocupació d'aquesta per un particular, és subjecte a llicència municipal que els interessats han de sol·licitar, i que correspon a l'ens local atorgar o denegar l'autorització tenint en compte no només la sol·licitud de l'interessat sinó també el dret dels demés usuaris;

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar el permís sol·licitat pels motius exposats.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local.

9.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. GUILLERMO SUBIRATS GIRAL, PERMÍS PER POSAR 5 TAULES AL C/ SANTIAGO ROSSINYOL, 8 AL DAVANT DE LA CAFETERIA CAL PASTELERO .

RE 2338/2015 de 29/07/2015, Guillermo Subirats Giral ;

Vista la instància presentada pel peticionari, el qual regenta una cafeteria al carrer Santiago Rossinyol, 8, en el que amplien la terrassa del local durant els mesos d'estiu d'aquest any 2015, mitjançant la qual sol·licita autorització per col·locar 5 taules;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

Vist l'informe de la Policia Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Guillermo Subirats Giral, per a la col·locació de 5 taules al carrer Santiago Rossinyol durant els mesos d'estiu d'aquest any 2015, significant-li que la present llicència es concedeix a precari i sense perjudici de tercers.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment, en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local i al Servei de Recaptació.

10.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. FINQUES BRISASOL, SL EN NOM I REPRESENTACIÓ DE CP AMETLLA, COL·LOCACIÓ AL CARRER AMETLLA DE MAR, 215-217 DE LA URB. LES TRES CALES, D'UNA SENYALA DE TRANSIT QUE INDIQUI EL CARRER SENSE SORTIDA PER EVITAR QUE ELS VEHICLES RECLIN PER NO PODER CONTINUAR.

R. E. 2332/2015 de 28/07/2015, Finques Brisasol, SL, en nom i representació de CP Ametlla;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita una senyal de carrer sense sortida al c/ Ametlla de Mar a l'alçada de les parc. 215-217 atès que és un carrer sense sortida i els cotxes han de recular;

Vist l'informe favorable de la Policia Local, es comprova si pot fer falta un senyal de carrer sense sortida en l'últim tram del carrer Ametlla de Mar a l'alçada de les parc. 215-217;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acordar la col·locació de la senyal de carrer sense sortida al carrer Ametlla de Mar a l'alçada de les parcel·les 215-217 de la Urb. Les Tres Cales.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

11.-PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:20 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 7 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 88 a 94 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 17/09/2015

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 24/2015, DE 17/09/2015,
ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari:

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora-accidental:

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 17/09/2015, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per

l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.-ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 23/2015 DE 03/09/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 23/2015 de data 03/09/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 23/2015 de data 03/09/2015.

2.-LLICÈNCIA D'ENDERROC A LA MERCANTIL MURTOM INVERSIONS SL, RECOLLIDA EN L'EXP. OBRES 144/2015 EN COMPLIMENT DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 19/2012.

R. E. 2714/2015 de 07/09/2015, Murtom Inversions, SL;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 14/09/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG adjunt a secretaria de data 14/09/2015;

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

* Expedient: 144/2015

* Sol·licitant: Murtom Inversions SL

* Obres: Enderroc d'unes obres d'ampliació d'una construcció en rústica en compliment de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 19/2012

* Ubicació: Pol. 22 parc. 8

SEGON.- Atorgar a la mercantil interessada el termini legal d'un (1) mes des de la notificació de la present llicència perquè executi l'enderroc de les obres d'ampliació considerades il·legalitzables en el referit expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 19/2012.

TERCER.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

* Taxa per l'atorgament de la llicència:

- Base imposable = 18.760,26 €
- Quota tributària = 18.760,26 € x 2,20% = 412,73 €

QUART.- Requerir a la mercantil interessada perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

* Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.

* Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 303,16 €.

CINQUÈ.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a la mercantil interessada i donar-ne compte als Serveis municipals de Recaptació.

3.-APROVAR AMB CARÀCTER PREVI LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRÓNICA, SLU I RECOLLIDA EN L'EXPEDIENT D'OBRES 29/2015, PER A L'ESTESA DE LÍNIA DE BAIXA TENSÍO PER NOU SUBMINISTRAMENT A LA PARCEL·LA 56 DEL POLÍGON 80 DEL TERME MUNICIPAL.

En data 25/02/2015 (RE 465) Endesa Distribución Eléctrica SLU va presentar una sol·licitud de llicència d'obres per a l'estesa de línia de baixa tensió al polígon 80 parcel·la 56 del terme municipal, que va quedar recollida en l'expedient d'obres 29/2015.

Les obres sol·licitades s'ubiquen en terrenys qualificats pel POUM de l'Ametlla de Mar com a sòl no urbanitzable, Clau 21.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Arquitecte Municipal de data 03/09/2015 a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

Vist l'informe jurídic favorable del TAG adjunt a secretaria de data 08/09/2015 a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que de conformitat amb els articles 48, 49 i relacionats del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 57, següents i relacionats del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprovà el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística,

procedeix informar favorablement i aprovar de manera prèvia el projecte presentat, sotmetre'l a informació pública en el termini d'un mes, sol·licitar els informes de les administracions i organismes corresponents i remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre perquè emetin el corresponent informe.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter previ la sol·licitud de llicència d'obres presentada per Endesa Distribución Eléctrica SLU i recollida en l'expedient d'obres 29/2015, per a l'estesa de línia de baixa tensió per nou subministrament a la parcel·la 56 del polígon 80 de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Sotmetre el projecte a informació pública en el termini d'(1) un mes al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un diari dels de més difusió de la província i al Taulell d'anuncis municipal.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat.

4.-LLICÈNCIA A CONSTRUCCIONES COSEHISA MONZÓN, SL PER A LA
INSTAL·LACIÓ D'UNA GRUA TORRE A LA URB. ROQUES DAURADES, 2 PARC. P3
DEL TERME MUNICIPAL.

R.E 2262/2015 de 22/07/2015, Borja Hidalgo Novellón, en nom i representació de CONSTRUCCIONES COSEHISA MONZÓN, SL;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita llicència per a la instal·lació d'una grua torre a la Urb. Roques Daurades 2 parcel·la P3, del terme municipal;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 13/08/2015, el qual exposa que amb posterioritat al muntatge de la grua, s'haurà d'aportar el model GR4;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG, de data 8/09/2015;

Vist que l'interessat ha aportat el model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament diligenciat i segellat per una Entitat de Control (ECA), com a document acreditatiu del compliment de les condicions de seguretat;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a CONSTRUCCIONES COSEHISA MONZÓN SL, per a la instal·lació d'una grua torre a la Urb. Roques Daurades, 2 parcel·la P3, del terme municipal.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 4.000,00€

Quota tributària = 4.000,00€ x 2,6% = 104,00 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 4.000,00€

Quota tributària = 4.000,00 € x 1,32% = 52,80 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 600,00 €.

QUART.- Donar compte del present acord a l'interessat, als serveis municipals de Recaptació i a la Policia Local.

5.-LLICÈNCIA D'OBRES EXP. 132/2015 A JOSEP SACRISTAN MUNTADA PER OBERTURA D'UNA PORTA A LA PLAÇA DEL CANÓ, 6 BXOS.

Exp. 132/2015

R. E. 2544/2015 de 19/08/2015, Josep Sacristan Muntada;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el que es disposa a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, i l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de recollida, tractament, i aprofitament o eliminació dels residus;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 9/09/2015, en el qual exposa que s'haurà d'aportar legalització d'ampliació de l'activitat;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 09/09/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 132/2015
- * Sol·licitant: Josep Sacristan Muntada
- * Obres: obertura d'una porta.
- * Ubicació: Plaça del Canó, 6 bxos.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: P.E.M. = 2.412,00 €.

Quota tributària = 2.412,00 € x 2,6% = 62,71 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 2.412,00 €

Quota tributària = 2.412,00 € x 1,32% = 31,84 €

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

6.-LLICÈNCIA D'OBRES EXP. 126/2015 A GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA,
PER A L'OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ DE CANONADA DE GAS
NATURAL AL C/ FRANCISCO RODRÍGUEZ, 6.

Exp. 126/2015. Llicència d'obres per l'obertura de rasa per instal·lació de canonada de gas natural

R. E. 2374/2015 de 31/07/2015, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la

construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 4/09/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 8/09/2015

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 126/2015
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: Obertura de rasa per instal·lació de canonada de gas natural.
- * Ubicació: C/. Francisco Rodríguez, 6

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 211,40€

Quota tributària = $211,40€ \times 2,6\% = 5,50 €$

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 211,40 €

Quota tributària = $211,40 € \times 1,32\% = 15,00 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

7.-GUILLERMO RIBERA SUBIRATS EN NOM I REPRESENTACIÓ DE VANESA ALZINA BARREDO, PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. 134/2015 FINS AL 31/12/2015.

Exp. 134/2012 Vanesa Alzina.

R. E. 2168/2015 de 14/07/2015, Guillermo Ribera Subirats en nom i representació de Vanesa Alzina Barredo;

Vist l'escrit presentat pel peticionari mitjançant el qual sol·licita la pròrroga de l'expedient d'obres municipal núm. 134/2012, consistent en la construcció de nova distribució, substitució de sostre i canvi de coberta a l'Av. l'Ametlla de Mar, parc. 3B 13 de la Urb. Calafat del terme municipal, atorgat per acord de Junta de Govern de data 6/09/2012, i notificat a la interessada en data 27/09/2012.

Vist el POUM les llicències es poden prorrogar per la meitat del temps atorgat, per tant seria fins al 06/09/2015;

Vista la Disposició Transitòria primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer i amb la Llei 9/2014, donada la situació de crisi econòmica, possibilita que les llicències d'obres que vencien en aquests anys es puguin prorrogar fins al 31/12/2015.

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 13/08/2015 a l'atorgament de la pròrroga en el mateix sentit de què la normativa urbanística actual permet prorrogar l'acabament de les obres fins al dia 31/12/2015.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG, de data 10/09/2015, a atorgar la pròrroga de la llicència d'obres de l'expedient 134/2012 fins al 31/12/2015.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la pròrroga de la llicència d'obres que s'esmenta, en el ben entès que el termini màxim per executar l'obra finalitza el 31/12/2015

- * Expedient: 134/2012
- * Sol·licitant: Vanesa Alzina Barredo
- * Obres: pròrroga per llicència d'obres de construcció de nova distribució, substitució de sostre i canvi de coberta.
- * Ubicació: Av. Ametlla de Mar, parc. 3B 13 de la Urb. Calafat

SEGON.- Aprovar la liquidació per la tramitació de la llicència , de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal corresponent:

- * Taxa per l'atorgament de la llicència
- * Base imposable: P.E.M. = 22.039,70 €
- * Quota tributària = $(22.039,70 \text{ €} \times 1,20\%) = 264,48 \text{ €} \times 10\% = 26,45 \text{ €}.$

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a recaptació.

8.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. ESTHER MICOLA SABATÉ, EXCEDÈNCIA VOLUNTÀRIA PER LA CURA DE FAMILIARS, PER UN TERMINI DE 6 MESOS.

En data 01/09/2015, RE núm. 2652/2015, la funcionaria de carrera agent de la Policia Local en servei, la Sra. Esther Micola Sabate, amb DNI núm. 47623944 Y, ha presentat escrit mitjançant el qual sol·licita excedència voluntària a partir de l'aprovació d'aquest acord i durant 6 mesos;

Atès que l'article 46 Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, disposa que el treballador amb una antiguitat a l'empresa de com a mínim 1 any tindrà dret a que se li reconegui la possibilitat de situar-se en excedència voluntària per un termini no major de 5 anys;

Atès que, d'acord amb l'article esmentat, durant el primer any el treballador tindrà dret a la reserva del lloc de treball, però que transcorregut aquest la reserva quedarà referida a un lloc de treball del mateix grup professional o categoria equivalent;

Atès que l'article 89, 1 c) i 4 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril de 2007 disposa que Els funcionaris de carrera tenen dret a un període d'excedència de durada no superior a tres anys per tenir cura de cada fill, tant quan ho sigui per naturalesa com per adopció o acolliment permanent o preadoptiu, a comptar de la data de naixement o , si escau , de la resolució judicial o administrativa.

Vist l'informe jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 10/09/2015 en el que considera que, tret d'error o omissió involuntària, l'agent reuneix els requisits necessaris perquè se li pugui concedir l'excedència que sol·licita.

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Atorgar l'excedència voluntària per cura de familiars a la Sra. Esther Micola Sabaté, amb DNI núm. 47623944Y, amb efectes des del dia de l'aprovació d'aquest acord i

durant 6 mesos, i sense dret a retribució.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Responsable de personal.

9.-DISPOSAR LA DEVOLUCIÓ AL SR. HILARIO CASANOVA FABRA DE L'IMPORT DE 117,00 EUROS QUE HA INGRESSAT PEL CONCEPTE TRIBUTARI DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO) CORRESPONENT A LA L·LICÈNCIA D'ENDERROC RECOLLIDA EN L'EXPEDIENT D'OBRES 122/2015, DONAT QUE S'HA COMPROVAT QUE DITA L·LICÈNCIA ÉS EN COMPLIMENT DE L'EXPEDIENT PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 72/2014 I EN AQUESTES CASOS NOMÉS ES MERITA EL CONCEPTE TRIBUTARI DE LA TAXA PER L'ATORGAMENT DE LA L·LICÈNCIA PERÒ NO PEL D'ICIO.

En data 23/07/2015 (RE 2273) el Sr. Hilario Casanova Fabra va sol·licitar una l·licència d'obres que va quedar recollida en l'expedient d'obres 122/2015 i que li va ser atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 03/09/2015.

Dita l·licència s'ha comprovat que es tractava d'una l·licència d'enderroc parcial de la caseta existent a la parcel·la 51 del polígon 73 del terme municipal en compliment voluntari de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 72/2014.

En els casos de compliment d'una ordre d'execució i per extensió en aplicació analògica en compliment dels expedients per a la protecció de la legalitat urbanística, a nivell jurisprudencial es considera que no és exigible l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. Així, resulta paradigmàtica la sentència del Tribunal Suprem de data 10/10/2003 que confirma una sentència d'instància i conclou que no és exigible l'ICIO donat que aquest impost, argumenta el TS, es fonamenta en la capacitat econòmica d'aquells que realitzen les construccions, instal·lacions i obres, la qual cosa exigeix la voluntarietat dels potencials contribuents en la decisió de realitzar-les. Aquesta voluntarietat és incompatible amb l'obligació d'executar-les com a conseqüència d'imposició d'una ordre administrativa com és el present cas.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Disposar la devolució al Sr. Hilario Casanova Fabra de l'import de 117,00 Euros que ha ingressat pel concepte tributari de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) corresponent a la llicència d'enderroc recollida en l'expedient d'obres 122/2015, donat que s'ha comprovat que dita llicència és en compliment de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 72/2014 i en aquestes casos només es merita el concepte tributari de la Taxa per l'atorgament de la llicència però no pel d'ICIO.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat Sr. Hilario Casanova Fabra i als departaments municipals de recaptació i intervenció municipal a efectes de la devolució de l'ICIO a l'interessat.

10.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MERCEDES SALAS GARCIA, EXPOSA QUE TÉ AL SEU CÀRREC DOS FAMILIARS AMB UN GRAU DEL 80% DE MINUSVALIA I DEGUT A QUE LA VORERA DE CASA SEVA ES MOLT ESTRETA, ELS COTXES ESTACIONEN AL DAMUNT I NO PODEN SORTIR DE CASA JA QUE VAN AMB CADIRA DE RODES, SOL·LICITA UNA RESERVA DE MINUSVÀLIDS AL DAVANT DE CASA SEVA AL CARRER PONENT, 5.

R. E. 2545/2015 de data 19/08/2015, Mercedes Salas Garcia en nom i representació de Montserrat Piñol Gil;

Vist l'escrit de la interessada, mitjançant el qual sol·licita la senyalització d'una reserva de minusvàlid al C/ Ponent, 5, per facilitar l'entrada i sortida del seu domicili a un familiar que va en cadira de rodes, per ser-li molt difícil el seu accés al haver-hi vehicles aparcats;

Vist l'informe favorable emès per la Policia Local, el qual exposa que la brigada municipal consulti amb la policia local en el moment de l'execució de la senyalització corresponent;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir a la Sra. Montserrat Piñol Gil, la senyalització d'una reserva de minusvàlid per facilitar l'entrada i sortida del seu domicili ubicat al C/. Ponent, 5 del terme municipal, significant-li que aquesta llicència es concedeix a precari i sense perjudici a tercers.

SEGON- Notificar el present acord a la interessada, a la Policia Local i a la brigada municipal.

11.-SR. XAVIER TOST, SOL·LICITA UNIR LA LÍNIA GROGA DELS GUALS NÚM. 5 I 7 DEL CARRER CAMBRILS, JA QUE ES UNA CANTONADA HI HAVIA PILONES PERÒ LES HAN ANAT TRENCAT I ARA APARQUEN ELS COTXES I NO PODEN SORTIR DEL SEU PÀRQUING.

R. E. 2576/2015 de data 24/08/2015, Xavier Tost;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita poder unir els guals del c/ Cambrils núm. 5 i 7 amb línia groga;

Vist l'informe emès per la Policia Local, el qual exposa que no hi ha cap inconvenient en estimar la petició del senyor Tost amb la corresponent aplicació de la taxa per ampliació de l'espai reservat;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir el permís per unir els dos guals del c/ Cambrils núm. 5 i 7 amb una línia groga amb la corresponent aplicació de la taxa per ampliació de l'espai reservat.

SEGON.- L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.

TERCER.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

50,00 €, de la quota anual

Vorada pintada:

0,50 €/ m x 3,00 m. = 1,50 €.

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

12.-MIQUEL ROCA NOGUERA EN NOM I REPRESENTACIÓ DE CÀMPING
L'AMETLLA VILLAGE PLATJA, SL, SOL·LICITA LA DEVOLUCIÓ DE FIANCES
CORRESPONENTS A L'EXP. D'OBRES 48/2015.

R. E 2408/2015 de 4/08/2015, Miquel Roca Noguera en nom i representació de Càmping Ametlla;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 09/04/2015 , núm. Exp. 48/2015, per un import de 6.000,00 €, corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 1.437,92 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar a Càmping l'Ametlla Village Plaja, SL la quantitat de 7.437,92€, dels quals 6.000,00€. corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 1.437,92€, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les

quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 48/2015 , aprovat per la Junta de Govern Local de data 09/04/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

13.-LUÍS DíEZ REITG, SOL·LICITA LA DEVOLUCIÓ DE FIANCES CORRESPONENTS A L'EXP. D'OBRES 34/2015.

R. E 1557/2015 de 01/06/2015, Luis Díez Reitg;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 17/04/2015 , núm. Exp. 34/2015, per un import de 300,00 €, corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 150,00 €, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar al Sr. Luis Díez Reitg la quantitat de 450,00€, dels quals 300,00€ corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 150,00€, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 34/2015 , aprovat per la Junta de Govern Local de data 17/04/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

14.-ORDENAR ALS SENYORS PAUL JOHN MORRIS I LORRAINE LESLEY MORRIS LA NETEJA DE BRUTÍCIA I VEGETACIÓ DE LA PARCEL·LA SITUADA AL POL. 1 C/ DOTZE, 533 DE LA URB. LES TRES CALES DEL TERME MUNICIPAL.

Antecedents

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 03/05/2015, després d'haver efectuat visita d'inspecció urbanística a la parcel·la situada al Pol. 1, c/ Dotze, 533 de la Urb. Les Tres Cales del terme municipal de l'Ametlla de Mar, propietat de Paul John Morris i Lorraine Lesley Morris.

Es comprova que la parcel·la esmentada té l'aspecte de que fa temps que no està en ús. Que la piscina està a la meitat de la seva capacitat i que l'aigua es troba eutofitzada, fet que afavoreix la presència de mosquits. Que aquesta situació pot provocar una proliferació de mosquit tigre, entre altres espècies, causant un elevat perjudici al veïnat de la zona i s'ha d'ordenar immediatament la seva neteja.

Regulació legal

L'article 197 de la Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, assenyala en els seus apartats 1 i 3 que: "1. *Els propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.* 3. *Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1.*"

L'article 197 de la mateixa Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en el seu apartat 4, estableix el que literalment diu:

"L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.*
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2,*

que es pot reiterar fins que es compleixi la obligació de conservació”.

Atès que l'article 25.2.d) i f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atorga competències als municipis en quant ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística i protecció del medi ambient.

Atès l'establert a l'article 99 del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis, en directa relació amb l'article 84 de l'esmentada Llei 7/1985, on s'estableix que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local.

Vist el Decret d'Alcaldia número 352/2011 de data 13/07/2011, de delegació de competències de l'alcalde en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Ordenar als propietaris de la parcel·la situada al Pol. 1, C/ Dotze, núm. 533 de la Urb. Les Tres Cales del terme municipal perquè en el termini màxim de (15) quinze dies, a comptar a partir de l'endemà de la data de recepció de la present notificació, procedixin a la neteja de brutícia i vegetació de la parcel·la i també el buidatge i/o correcte manteniment de l'aigua estancada de la piscina que està provocant problemes de mosquits.

Un cop efectuada la neteja, la propietat ho haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament, per tal que es pugui arxivar l'expedient iniciat.

SEGON.- Advertir als interessats que en cas de no donar compliment a l'establert al punt primer del present acord, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta resolució o bé a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat.

La multa coercitiva pot imposar-se per quantia de entre 300€ i 3.000€ en els termes que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i d'acord allò que determina l'article 99 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

La imposició successiva de multes coercitives reiterades en el temps pel supòsit de incompliment dels successius terminis concedits determinarà l'agravació de la sanció en un mínim del doble de l'anterior sanció imposada i així successivament i acumulativament

d'acord al següent detall inicial:

* 1er Incompliment	300€
* 2on Incompliment	600€
* 3er Incompliment	1.200€
* 4rt Incompliment	2.400€
* 5è Incompliment	<u>3.000€</u>
.....	7.500€

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Tècnics Municipals per tal que procedeixi a vetllar pel compliment del present acord i, transcorreguts els 15 dies des de la seva notificació a les persones interessades, elabori informe del seu compliment als efectes d'arxivar l'expedient o dictar nova ordre e imposar, en el seu cas, en forma directe, les multes coercitives en els termes expressats al present acord.

QUART.- Notificar el present acord als interessats.

15.-ORDENAR A L'ENTITAT BANCÀRIA BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA (BBVA) LA NETEJA I DESBROSSAMENT DE LA PARCEL·LA SITUADA AL POL. 1 C/ VINT-I-SET NÚM. 800-A DE LA URB. LES TRES CALES POL. 2 DEL TERME MUNICIPAL

Antecedents

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 07/08/2015, després d'haver efectuat visita d'inspecció urbanística a la parcel·la situada al Pol.2 c/ Vint-i-set, 800-A de la Urb. Les Tres Cales del terme municipal de l'Ametlla de Mar, propietat de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA.

Es comprova que la parcel·la esmentada es troba en estat d'abandonament, brutícia i

vegetació descontrolada, amb risc d'incendi i que per raons de seguretat, salubritat i ornament públic s'ha d'ordenar immediatament el seu desbrossament i la seva neteja.

Regulació legal

L'article 197 de la Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, assenyala en els seus apartats 1 i 3 que: *"1. Els propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges. 3. Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1."*

L'article 197 de la mateixa Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en el seu apartat 4, estableix el que literalment diu:

"L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.

b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi la obligació de conservació".

Atès que l'article 25.2.d) i f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atorga competències als municipis en quant ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística i protecció del medi ambient.

Atès l'establert a l'article 99 del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis, en directa relació amb l'article 84 de l'esmentada Llei 7/1985, on s'estableix que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local.

Vist el Decret d'Alcaldia número 352/2011 de data 13/07/2011, de delegació de competències de l'alcalde en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Ordenar a l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. (BBVA) la neteja i desbrossament de la parcel·la de la seva propietat del C/ Vint-i-set, núm. 800-A de la

Urbanització Tres Cales Pol. 2 del terme municipal.

Un cop efectuada la neteja, el propietari ho haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament, per tal que es pugui arxivar l'expedient iniciat.

SEGON.- Advertir a la mercantil interessada que en cas que no doni compliment a l'establert al punt primer del present acord, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta resolució o bé a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat.

La multa coercitiva pot imposar-se per quantia de entre 300€ i 3.000€ en els termes que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i d'acord allò que determina l'article 99 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

La imposició successiva de multes coercitives reiterades en el temps pel supòsit de incompliment dels successius terminis concedits determinarà l'agravació de la sanció en un mínim del doble de l'anterior sanció imposada i així successivament i acumulativament d'acord al següent detall inicial:

* 1er Incompliment	300€
* 2on Incompliment	600€
* 3er Incompliment	1.200€
* 4rt Incompliment	2.400€
* 5è Incompliment	<u>3.000€</u>
.....	7.500€

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Tècnics Municipals per tal que procedeixi a vetllar pel compliment del present acord i, transcorreguts els 15 dies des de la seva notificació a les persones interessades, elabori informe del seu compliment als efectes d'arxivar l'expedient o dictar nova ordre e imposar, en el seu cas, en forma directe, les multes coercitives en els termes expressats al present acord.

QUART.- Notificar el present acord a l'entitat bancària BBVA com a propietària.

16.-RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT COMPLEX PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚM. 72/2014 QUE S'HAVIA INCOAT AL SR. HILARIO CASANOVA FABRA PER UNES OBRES D'AMPLIACIÓ EXECUTADES SENSE LLICÈNCIA I QUE S'HAN CONSIDERAT IL·LEGALITZABLES EN LA CASETA EXISTENT A LA PARCEL·LA 51 DEL POLÍGON 73 DEL TERME MUNICIPAL.

L'INTERESSAT HA SOL·LICITAT I HA OBTINGUT LLICÈNCIA D'ENDERROC RECOLLIDA EN L'EXPEDIENT D'OBRES 97/2015 I ARA SE LI ATORGA EL TERMINI LEGAL D'UN MES PERQUÈ RESTITUEIXI LA LEGALITAT.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística núm. 72/2014 que s'havia incoat al Sr. Hilario Casanova Fabra per unes obres d'ampliació executades sense llicència i que s'han considerat il·legalitzables en la caseta existent a la [parcel·la](#) 51 del polígon 73 del terme municipal.

Expedient número: 72/2014

Tràmit: Resolució de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fets

1. En data 12/05/2014 el Servei de Vigilància i Inspecció informà a aquest ajuntament que en la parcel·la 51 del polígon 73 del terme municipal s'estaven executant obres d'ampliació en planta baixa i en planta pis a més d'un porxo i barbacoa exterior.
2. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no constava atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la.
3. En conseqüència, l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic en data 18/11/2014:

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina per obres realitzades sense llicència.

Dades titular de la finca

Hilario Casanova Fabra

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Polígon 73, Parcel·la 51 del cadastre de rústica del terme municipal de l'Ametlla de Mar

Superfície de la Finca

Segons cadastre: 9.773m2

Qualificació Urbanística

Clau 21

Normes d'aplicació

- POUM, publicat el 9 de Novembre de 2010.
- Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).

INFORMA

Aquesta parcel·la es troba situada en un sòl no urbanitzable, qualificat amb la clau 21.

Segons visita d'inspecció, s'ha detectat una ampliació de la construcció existent en una pèrgola, un traster amb barbacoa i s'ha augmentat l'alçada de la coberta. A més, s'han tapiat finestres i s'han obert de noves, pel que s'ha realitzat una ampliació i una rehabilitació integral de la caseta existent.

La tipologia de la construcció s'aproxima a la d'un habitatge.

Es tracta d'obres il·legalitzables perquè són contràries a i a l'article 47 del DL1/2010 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC) i a l'article 56 del D 305/2006, doncs no es compleixen els requisits i condicions exigits pel TRLLUC, per la implantació del seu ús.

La valoració de l'ampliació executada, es fa d'acord amb el barem establert pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya, pel qual s'estableix un preu de referència a partir del valor per metre quadrat de sostre construït. A partir d'aquest mòdul, que es fixa cada any, s'apliquen uns coeficients correctors en funció de la situació geogràfica (Cg), la tipologia (Ct), la qualitat (Cg) i l'ús (Cu).

El pressupost d'execució material de les obres executades, ascendeix a 25.590 euros.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres sense llicència en el polígon 73, parcel·la 51, propietat dels Sr. Hilario Casanova Fabra, no són autoritzables i són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada.

(...)"

4. En data 12/03/2015 el TAG adjunt a Secretaria que subscriu va emetre el següent informe jurídic respecte al procediment legal a seguir en aquest cas:

“(…) Que emet el tècnic que subscriu en relació a l’expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 72/2014.

En aquesta parcel·la no consta atorgada cap llicència d’obres que emparin les obres detectades pel Vigilant d’Obres.

Segons l’informe tècnic de l’Arquitecte Municipal de data 18/11/2014 obrant en l’expedient es tracta d’obres il·legalitzables perquè són contràries a l’article 47 del TRLLUC i a l’article 56 del Reglament de la Llei d’Urbanisme doncs no es compleixen els requisits per la implantació del seu ús.

La construcció preexistent no consta en el catàleg de masies del POUM de l’Ametlla i es tractaria d’una construcció en règim jurídic de fora d’ordenació de l’article 108 del TRLLUC que no admet obres d’ampliació de cap tipus.

Es considera que no es possible la seva legalització perquè es tractaria d’obres il·legalitzables segons informa l’Arquitecte Municipal i el règim jurídic previst en el referit art. 108 TRLLUC.

Per la qual cosa, considero que en aquest cas ha d’incoar-se un expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística en aplicació dels articles 205 i ss del TRLLUC que tindrà per finalitat la restitució de la legalitat.

(…)”.

5. Considerant els continguts de l’informe tècnic de l’Arquitecte Municipal i l’informe jurídic reproduïts es considerarà que les obres executades en la parcel·la de referència del terme municipal eren il·legalitzables i es va incoar el present expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística perquè es restituís la legalitat per acord de la Junta de Govern Local de data 20/03/2015.
6. Finalment l’interessat va presentar en data 23/07/2015 una sol·licitud de llicència d’enderroc que va quedar recollida en l’expedient d’obres 122/2015 per a l’enderroc de les obres il·legals que va ser atorgada per la Junta de Govern Local de data 03/09/2015.
7. En relació a l’import de la sanció de multa a imposar i segons el càlcul realitzat per l’Arquitecte Municipal en base al nou Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, Decret 64/2014, l’import base de càlcul de la sanció en aquest expedient per les obres il·legals realitzades seria de 4.900,00 Euros. En aquest cas, però, donat que les obres executades il·legalment són anteriors a l’entrada en vigor del nou Decret

64/2014, es preveu que la sanció a aplicar serà la més favorable per a l'interessat entre la resultant del present càlcul o la prevista anteriorment en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Al considerar-se que es tractava d'una infracció de caràcter greu, amb l'anterior normativa del TRLLUC l'import mínim de les sancions greus ara de 3.001,00 Euros. En conseqüència, l'import de la sanció més favorable per a l'interessat a aplicar en aquest cas seria el de 3.001,00 Euros que preveia com a import mínim de les sancions de caràcter greu. Aquest import de sanció de multa es podrà rebaixar en un 80 % si l'interessat porta a terme la restitució de la legalitat en el termini legal d'un mes des de la notificació del present acord.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística 72/2014 que s'havia incoat al Sr. Hilario Casanova Fabra per l'execució d'obres d'ampliació sense llicència i que s'han considerat il·legalitzables en la caseta existent en la parcel·la 51 del polígon 73 del terme municipal de la seva propietat.

SEGON.- Atorgar a l'interessat el termini legal d'un (1) mes des de la notificació del present acord per tal de què restitueixi la legalitat alterada objecte d'aquest expedient.

TERCER.- Imposar-li una sanció de multa de 3.001,00 Euros al considerar-se que ha comès una infracció urbanística de caràcter greu. L'import d'aquesta sanció de multa es podrà reduir en un 80 % si l'interessat acredita que ha restituït la legalitat en el termini d'un mes que se li atorga en el punt SEGON.- d'aquest acord tal com possibilita l'art. 142 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

QUART.- Advertir a l'interessat que si no realitza l'enderroc de les obres d'ampliació de la caseta objecte d'aquest expedient en el termini atorgat d'un mes, se l'imposarà íntegrament la sanció de multa anunciada en l'anterior punt TERCER.- sense cap mena de reducció i, a més, una primera multa coercitiva de 300,00 Euros, i que en cas que persisteixi en l'incompliment de l'enderroc, se li aniran reiterant noves multes coercitives incrementades en valor fins a la total restitució de la legalitat, podent optar en qualsevol moment aquesta administració per l'execució subsidiària, essent totes les despeses a càrrec de l'interessat, tal i com possibilita l'article 225 TRLLUC.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'interessat.

17.-RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT COMPLEX PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚM. 19/2012 QUE S'HAVIA INCOAT A LA MERCANTIL MURDOM INVERSIONS, S.L. PER UNES OBRES D'AMPLIACIÓ EXECUTADES SENSE L·LICÈNCIA I QUE S'HAN CONSIDERAT IL·LEGALITZABLES EN LA CASETA EXISTENT A LA [PARCEL·LA](#) 8 DEL POLÍGON 22 DEL TERME MUNICIPAL.

LA MERCANTIL INTERESSADA HA SOL·LICITAT L·LICÈNCIA D'ENDERROC RECOLLIDA EN L'EXPEDIENT D'OBRES 144/2015 I SE LI ATORGA EL TERMINI LEGAL D'UN MES PERQUÈ RESTITUEIXI LA LEGALITAT DES DE QUE SE LI NOTIFIQUI LA L·LICÈNCIA D'ENDERROC.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística núm. 19/2012 que s'havia incoat a la mercantil MURTOM INVERSIONS, S.L. per unes obres d'ampliació executades sense llicència i que s'han considerat il·legalitzables en la caseta existent a la [parcel·la](#) 8 del polígon 22 del terme municipal.

Expedient número: 19/2012

Tràmit: Resolució de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fets

1. En data 07/07/2012 el Servei de Vigilància i Inspecció informà a aquest ajuntament que en la parcel·la 8 del polígon 22 del terme municipal s'estaven executant varies obres sense llicència consistents en canvi de teulada, ampliació en uns 2 x 3,5 m2 de la construcció existent i la construcció d'un dipòsit d'aigua.
2. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no constava atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la.
3. En conseqüència, l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic en data 28/02/2014:

“(…) Assumpte

Expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat a la mercantil Murtom Inversions, SL

Persona titular

Murtom Inversions, SL

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Polígon 22 parc. 8

S'INFORMA

Des del servei de vigilància s'han detectat obres d'ampliació del dipòsit d'aigua, ampliació de la caseta de 7m2.

Pel que es veu, es pot tractar d'una rehabilitació de la construcció amb ampliació.

Es troba en sòl no urbanitzable, clau 21, agrícola de valor.

No consta llicència d'obres per la construcció d'aquestes obres, aquesta construcció té un ús d'habitatge.

Es tracta d'obres il·legalitzables perquè són contràries a l'article 47 del DL1/2010 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLLUC) i a l'article 56 del D 305/2006, doncs no es compleixen els requisits i condicions exigits pel TRLLUC, per la implantació del seu ús.

La valoració de l'ampliació executada, es fa d'acord amb el barem establert pel Col·legi Oficial

d'arquitectes de Catalunya, pel qual s'estableix un preu de referència a partir del valor per metre quadrat de sostre construït. A partir d'aquest mòdul, que es fixa cada any, s'apliquen uns coeficients correctors en funció de la situació geogràfica (Cg), la tipologia (Ct), la qualitat (Cq) i l'ús (Cu).

El pressupost d'execució material de les obres executades, ascendeix a : 5.186,16 euros.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres de construcció, executades sense llicència en el Polígon 22, Parcel·la 8, propietat de la mercantil Murtom Inversions, SL, no poden ser autoritzables i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada.

(...)"

4. En data 23/03/2015 el TAG adjunt a Secretaria que subscriu va emetre un informe jurídic respecte al procediment legal a seguir en aquest cas:

"(...) Que emet el tècnic que subscriu en relació a l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 19/2012.

En aquesta parcel·la no consta atorgada cap llicència d'obres que emparin les obres detectades pel Vigilant d'Obres.

Segons l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/02/2014 obrant en l'expedient es tracta d'obres il·legalitzables perquè són contràries als usos permesos en l'article 47 TRLLUC i a l'article 56 del Reglament Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Per la qual cosa, considero que en aquest cas ha d'incoar-se un expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística en aplicació dels articles 205 i ss del TRLLUC que tindrà per finalitat la restitució de la legalitat.

(...)"

5. Considerant els continguts de l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal i l'informe jurídic ara reproduïts es va incoar el present expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística per acord de la Junta de Govern Local de data 26/03/2015.
6. Finalment en data 07/09/2015 la mercantil interessada va presentar un projecte d'enderroc de les obres il·legals que ha quedat recollit en l'expedient d'obres 144/2015.
7. En relació a l'import de la sanció de multa a imposar i segons el càlcul realitzat per l'Arquitecte Municipal en base al nou Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, Decret 64/2014, l'import base de càlcul de la sanció en aquest expedient per les obres il·legals realitzades seria de 2.100,00 Euros. En aquest cas, però, donat que les obres executades il·legalment són anteriors a l'entrada en vigor del nou Decret

64/2014, es preveu que la sanció a aplicar serà la més favorable per a l'interessat entre la resultant del present càlcul o la prevista anteriorment en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Al considerar-se que es tractava d'una infracció de caràcter greu, amb l'anterior normativa del TRLLUC l'import mínim de les sancions greus ara de 3.001,00 Euros. En conseqüència, l'import de la sanció més favorable per a l'interessat a aplicar en aquest cas seria el de 2.100,00 Euros calculada en base al nou Decret 64/2014. Aquest import de sanció de multa es podrà rebaixar en un 80 % si l'interessat porta a terme la restitució de la legalitat en el termini legal d'un mes des de la notificació del present acord.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística 19/2012 que s'havia incoat a la mercantil MURTOM INVERSIONS, S.L. per l'execució d'obres d'ampliació sense llicència i que s'han considerat il·legalitzables en la caseta existent en la parcel·la 8 del polígon 22 del terme municipal de la seva propietat.

SEGON.- Atorgar a la mercantil interessada el termini legal d'un (1) mes des de la notificació de la llicència d'obres 144/2015 per tal de què restitueixi la legalitat alterada objecte d'aquest expedient.

TERCER.- Imposar a la mercantil interessada una sanció de multa de 2.100,00 Euros en base al càlcul realitzat per l'Arquitecte Municipal sen base al Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'import d'aquesta sanció de multa podrà ser reduït en un 80 % si la mercantil interessada acredita que ha restituït la legalitat en el termini legal d'un mes que se li atorga en el punt SEGON.- d'aquest acord tal com possibilita l'art. 142 del referit Decret 64/2014.

QUART.- Advertir a la mercantil interessada que si no realitza l'enderroc de les obres d'ampliació de la caseta objecte d'aquest expedient en el termini atorgat d'un mes, se l'imposarà íntegrament la sanció de multa anunciada en l'anterior punt TERCER.- sense cap mena de reducció i, a més, una primera multa coercitiva de 300,00 Euros, i que en cas que persisteixi en l'incompliment de l'enderroc, se li aniran reiterant noves multes coercitives incrementades en valor fins a la total restitució de la legalitat, podent optar en qualsevol moment aquesta administració per l'execució subsidiària, essent totes les despeses a càrrec de l'interessat, tal i com possibilita l'article 225 TRLLUC.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a la mercantil interessada.

18.-SOL·LICITAR A LA DEMARCACIÓ DE CARRETERES DE L'ESTAT A LA COMUNITAT VALENCIANA AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ÚS D'APARCAMENT MUNICIPAL QUE S'ESTÀ DONANT A L'ESPLANADA CONFRONTANT A L'AUTOPISTA AP-7 EN EL SEU P-K. 297 + 300 I EN EL MARGE ESQUERRA DE LA PLATAFORMA (ENLLAÇ DE L'AMETLLA DE MAR VIA 1)

Vist el contingut de l'informe tècnic de l'Enginyer Municipal de data 07/09/2015 en el que exposa que per tal de regularitzar l'ús d'aparcament municipal que s'està donant a l'esplanada

confrontant a l'autopista AP-7 en el seu P-K. 297 + 300 i en el marge esquerra de la plataforma (enllaç de l'Ametlla de Mar Via 1) proposa que es sol·liciti la corresponent autorització administrativa a la Demarcació de carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Sol·licitar a la Demarcació de carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana autorització administrativa per a l'ús d'aparcament municipal que s'està donant a l'esplanada confrontant a l'autopista AP-7 en el seu P-K. 297 + 300 i en el marge esquerra de la plataforma (enllaç de l'Ametlla de Mar Via 1).

SEGON.- Trametre juntament amb aquesta sol·licitud a la Demarcació de carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana l'Estudi d'enllumenat públic de l'aparcament municipal (referència expedient 5.1.1/29/05)

TERCER.- Donar trasllat del present acord juntament amb l'Estudi d'enllumenat públic de l'aparcament municipal (referència expedient 5.1.1/29/05) a la Demarcació de carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana.

19.-ACCEPTAR L'OFERTA DE CONDICIONS PROPOSADA PER LA DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I URBANISME DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA CONCESSIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL DE 33,90 M2 DE DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE A L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR PERQUÈ PUGUI EXECUTAR LES OBRES D'ADAPTACIÓ DE LES ESCALES EXTERIORS D'ACCÉS A LA PLATJA DE L'ESTANY TORT DES DE LA URBANITZACIÓ CALA NOVA AMB LA COL·LOCACIÓ D'UN PASSAMANS PER MILLORAR-NE L'ACCÉS.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 09/01/2014 des de l'Ajuntament de l'Ametlla

de Mar es va sol·licitar al Departament de Costes de la Generalitat de Catalunya l'autorització corresponent per executar unes obres d'adaptació de les escales exteriors que porten a la Platja de l'Estany Tort des de la Urbanització Cala Nova amb la col·locació d'un passamans per millorar-ne l'accés.

En data 08/09/2015 s'ha rebut de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya una proposta d'oferta de condicions per a la concessió d'ocupació temporal de 33,90 m2 de domini públic maritimoterrestre a aquest ajuntament perquè pugui executar les obres que va sol·licitar.

Atès que la concessió d'ocupació temporal que proposa la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya és a títol gratuït.

Atès que el termini de la concessió d'ocupació temporal per 40 anys s'estima suficient i que la resta de condicions administratives de l'oferta es consideren assumibles per aquest ajuntament tenint en compte l'obra sol·licitada.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acceptar l'oferta de condicions proposada per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per a la concessió d'ocupació temporal de 33,90 m2 de domini públic maritimoterrestre a l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar perquè pugui executar les obres d'adaptació de les escales exteriors d'accés a la platja de l'Estany Tort des de la Urbanització Cala Nova amb la col·locació d'un passamans per millorar-ne l'accés.

SEGON.- Notificar el present acord a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

20.-PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 19:45 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 22 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 95 a 116 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 02/10/2015

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 25/2015, DE 1/10/2015,
ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari:

Sr. Jacobo Martínez Deó

Interventora-accidental:

Sra. Mireia Martínez Margalef

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 20:00 hores del dia 1/10/2015, es reuneixen a la sala de comissions

de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 24/2015 DE 17/09/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 24/2015 de data 17/09/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 24/2015 de data 17/09/2015.

2- EXP. OBRES NÚM. 24/2014, ALBERT ADELLACH RINCON, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE PISCINA I AMPLIACIÓ DE TERRASSA AL POL. 34 PARC. 5 DEL TERME MUNICIPAL.

R. E. 432/2015 de 18/02/2014, Albert Adellach Rincon;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vist l'art. 8 del DL 1/2010 sobre el text refós de la llei d'urbanisme i modificat per la llei 3/2012, de 22 de febrer i l'art. 57 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

En data 27/03/2015 es sol·licita informe al Departament d'Agricultura, el qual informa que cal redimensionar la terrassa i fer una verificació prèvia a l'inici de les obres i adaptar a la normativa de prevenció d'incendis;

Vist l'informe favorable de la CUTE;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 24/09/2015, tenint en compte que previ a l'inici de les obres, cal revisar insitu els límits de la foresta Maleses i Garrigues CUP 56 i s'haurà incorporar el pla d'autoprotecció al pla d'actuacions municipals, previ informe del responsable de protecció civil municipal;

Vist l'informe jurídic del TAG favorable de data 28/09/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 24/2014
- * Sol·licitant: Albert Adellach
- * Obres: construcció de piscina i ampliació de terrassa.
- * Ubicació: pol. 34, parcel·la 5 del terme municipal.
- * Tècnic redactor del projecte: Lluís Labèrnia Bertomeu
- * Número de visat: 2014700044 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 7/04/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 43.076,88 €

Quota tributària = 43.076,88 € x 2,6% = 1.120,00 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 43.076,88 €

Quota tributària = 43.076,88 € x 1,32% = 568,61 €

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50€

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 2.400,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3- EXP. OBRES NÚM. 70/2015, JACQUES ANTOINE DUREUCQ, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN TRASTER AL C/ TORRENT DEL PI, 117.

Exp. 70/2015

R. E. 1131/2015 de 22/04/2015, Ricard Gonzalvo Tesón en nom i representació de Jaques Antoine Michel Jean Dureucq ;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vista que l'obra compleix amb els paràmetres urbanístics del sector.

Vist l'informe tècnic desfavorable emès per l'arquitecte municipal de data 03/06/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 09/06/2015,

Vist l'informe jurídic preceptiu favorable del secretari general de data 28/09/2015;

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 70/2015
- * Sol·licitant: Jacques Antoine Dureucq
- * Obres: construcció d'un traster
- * Ubicació: C/ Torrent del Pi, 117
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Tesón

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 9.551,00 €
 - Quota tributària = 9.551,00 € x 2,6% = 248,33 €
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

- Base imposable = 9.551,00 €
- Quota tributària = 9.551,00€ x 1,32% = 126,07 €
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €.

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.-L'inici de les obres resta condicionat a la presentació en aquest Ajuntament del corresponent projecte d'execució de les obres, visat pel col·legi professional i signat pel tècnic competent, així com a l'assumpció de la direcció d'obra per tècnic competent.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

4- EXP. OBRES NÚM. 87/2015, JOSE-ENRIQUE MÉNDEZ MANTECA EN NOM I REPRESENTACIÓ DE MARCUS JASON HOOD, LLICÈNCIA D'OBRES PER A REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I UN TRASTER AL C/ ROVELLÓ, 228 DE LA URB. LES TRES CALES POL. A.

Exp. 87/2015

R. E. 1417/2015 de 18/05/2015, José-Enrique Méndez Manteca en nom i representació de Marcus Jason Hood;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic desfavorable emès per l'arquitecte municipal en data 01/09/2015.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG en data 18/09/2015, establint com a condicionants de la llicència d'obres l'execució de les voreres de la parcel·la i el compliment de tots els condicionants de la Disposició Transitòria Vuitena del POUM als que fa referència l'Enginyer Municipal en el seu informe tècnic de data 9/09/2015;

Vist l'informe jurídic preceptiu favorable del secretari general de data 28/09/2015.

Per tot l'exposat, Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 87/2015
- * Sol·licitant: Marcus Jason Hood
- * Obres: Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i construccions auxiliars (barbacoa, traster i piscina)
- * Ubicació: C/ Rovelló, 228 de la Urb. Tres Cales Pol. A
- * Tècnic redactor del projecte: José-Enrique Méndez Manteca
- * Número de visat: 2015700259, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 17/07/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 169.345,76 €
 - Quota tributària = $169.345,76 \text{ €} \times 2,6\% = 4.402,99 \text{ €}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 169.345,76 €
 - Quota tributària = $169.345,76 \text{ €} \times 1,32\% = 2.235,36 \text{ €}$
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 4.800,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00€

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Aquesta llicència resta condicionada a l'execució simultània de les voreres que manquen en el perímetre de la parcel·la on s'ubica d'acord amb el que es disposa als articles 30.b) 41.1 in fine i 42 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i posteriors modificacions, i 39 i 237.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 306/2006 de 18/07/2006.

SISÈ.- Aquesta llicència resta condicionada també a què l'interessat doni compliment a tots els requisits establerts en la Disposició Transitòria Vuitena del POUM pel que fa al sistema de sanejament i que abans de l'inici de les obres aporti a aquest ajuntament la següent informació complementària que es recull en l'informe tècnic de l'enginyer municipal de data 09/09/2015:

- a) Identificació de la permeabilitat del terreny
- b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat.
- c) Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:

- i. Cabal hidràulic nominal diari (m³/dia)
- ii. Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
- iii. Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
- iv. Límits d'abocament que s'obtindran en els condicions de disseny
 - DBO5 (mg/l)
 - DQO (mg/l)
 - MES (mg/l)
- v. La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació
 - Producció
 - Periodicitat eliminació
- vi. Les normes constructives i d'instal·lació
- vii. Qualsevol advertiment o precaució que es consideri essencial per obtenir els rendiments de depuració en els condicions de disseny

SETÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5- EXP. OBRES NÚM. 88/2015, TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU, LLICÈNCIA D'OBRES PER AL DESMUNTATGE I RETIRADA DE CABLES ENTERRATS I CANALITZATS

R. E. 2809/2015 de 15/09/2015, Telefónica de España, SAU;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres , Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 25/09/2015 el qual exposa que les obres es torben en sòl no urbanitzable, es passa per sòl qualificat amb la clau 21 i 22. A les zones de forest, s'haurà de sol·licitar informe al Departament d'agricultura de la

Generalitat de Catalunya, així com als veïns afectats per les finques per on es passa;

Vist l'informe favorable emès pel TAG adjunt a Secretaria de data 28/09/2015.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que la llicència resta condicionada l'inici de les obres a l'obtenció de l'informe del Departament d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya, en zona de forest.

- * Expedient: 88/2015
- * Sol·licitant: Telefónica de España SAU
- * Obres: desmuntatge i retirada de cables enterrats i canalitzats.
- * Ubicació: paral·lela a la N 340

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat.

6- EXP. OBRES NÚM. 128/2015, ELOI MELICH BONANCIA, CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C/ CALAFATS, 16 DE LA URB. RIBES ALTES 2A FASE.

Exp. 128/2015

R. E. 2467/2015 de 11/08/2015, Eloi Mèlich Bonancia;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 24/09/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 28/09/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

- * Expedient: 128/2015
- * Sol·licitant: Eloi Melich Bonancia i Adela Llaó Piñol
- * Obres: habitatge unifamiliar entre mitgeres.
- * Ubicació: C/ Dels Calafats, 16 Urb. Ribes Altes 2a fase
- * Tècnic redactor del projecte: Lluís Labèrnia Arquitecte SLUP
- * Número de visat: 2015700342, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 04/08/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):
 - Base imposable: 148.290,66 €
 - Quota tributària = $148.290,66\text{€} \times 2,6\% = 3.855,56\text{€}$
- * Taxa per l'atorgament de la llicència:
 - Base imposable = 148.290,66 €
 - Quota tributària = $148.290,66\text{€} \times 1,32\% = 1.957,44\text{€}$

- * Taxa per l'expedició del rètol indicatiu: 24,00 €.
- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €.

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 4.800,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 261,69 €

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

7- EXP. OBRES NÚM. 134/2015, TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU, LLICÈNCIA D'OBRES PER DOTACIÓ DE NOVA TECNOLOGIA A L'ESTACIÓ BASE DE L'AMETLLA DE MAR, UBICADA A L'AV. PART DE CALA I ALTRES.

R. E. 2616/2015 de 27/08/2015, Telefónica de España, SAU;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres , Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 25/09/2015, les xarxes es

volen instal·lar soterrades, es travessa el pont del ferrocarril, pel que s'haurà de requerir l'autorització pel pas soterrat a ADIF.

Vist l'informe favorable emès pel TAG adjunt a Secretaria de data 28/09/2015.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que la llicència resta condicionada a l'obtenció d'ADIF al pas inferior de la via.

- * Expedient: 134/2015
- * Sol·licitant: Telefónica de España SAU
- * Obres: llicència per dotació de nova tecnologia a l'estació base de l'Ametlla de Mar.
- * Ubicació: Av. Part de Cala i altres.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'interessat.

8- SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. VICENTA ESTELLER MAURA, MANIFESTA EL TRASPÀS DEL 50% DELS DRETS FUNERARIS A PERPETUÏTAT DEL NÍNIXOL NÚM. 629 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, LLIURANT-SE TÍTOL D'AQUESTA NOVA PERTINENÇA A FAVOR DE LA SRA. MANUELA-ANOTNIA MAURA GELLIDA.

R. E. 2835/2015 de 17/09/2015, Vicenta Esteller Maura;

Vist l'escrit presentat per la interessada, en el que manifesta que és propietària del 50% del nínxol núm. 629 del Cementiri municipal, en el qual sol·licita el traspàs dels drets funeraris de l'esmentada propietat funerària, a favor de la seva tia Manuela-Antonia Maura Gellida;

Vist l'informe jurídic de data 16/09/2015;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor Manuela-Antonia Maura Gellida, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxol núm. 629, del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinença, previ el pagament de la taxa corresponent segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Traspàs dels nínxols	10,50€
Expedició del títol	7,00€
<u>TOTAL</u>	<u>17,50 €</u>

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la interessada i al Servei de Recaptació.

9- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. VANESA MORENO MARTIN, REDUCCIÓ D'UN TERÇ DE LA SEVA JORNADA AMB EL 80% DE RETRIBUCIONS DES DEL DIA 21/10/2015 FINS AL 20/04/2016, AMBDÓS INCLOSOS AMB POSSIBILITAT DE PRÒRROGA.

En data 16/09/2015, RE 2828/2015, la Sra. Vanesa Moreno Martin, personal laboral, mestra de la Llar d'Infants municipal, ha presentat instància mitjançant la qual exposa que per Junta de Govern de data 9/04/2015 se li va admetre la pròrroga de la reducció d'un terç de la seva jornada amb el 80% de retribucions, per tenir a càrrec un fill menor de 6 anys la qual finalitza el dia 20/10/2015 i en la que demana pròrroga des del dia 21/10/2015 fins al 20/04/2016, amb possibilitat de pròrroga d'aquesta reducció de jornada.

Vist que d'acord amb la normativa aplicable al personal de l'Administració Pública, actualment i fins el proper 20/10/2015 té reconeguda una reducció d'un terç de la jornada amb el 80% de la retribució per tenir a càrrec un fill menor de 6 anys.

Atès que en el present cas es compleixen els requisits tal com consta en la llei 8/2006, de 5 de

juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les administracions públiques.

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Admetre a la Sra. Vanesa Moreno Martin, mestra de la Llar d'Infants Municipal, una reducció d'un terç de la seva jornada amb el 80% de retribucions des del dia 21/10/2015 al 20/04/2016, ambdós amb possibilitat de pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la responsable de personal.

10- RENOVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ LABORAL AL SR. EDUARD TODA FARRE COM A PROFESSOR DE GUITARRA, A EFECTES DEL DIA 1/09/2015 FINS AL 31/08/2016.

Per la Regidoria d'Educació, s'ha presentat una sol·licitud on es proposa la renovació de la contractació de professors per l'Escola de Música Municipal amb la modalitat de contractes de durada determinada, per finalització de servei a temps parcial, per tal d'impartir classes de música durant aquest curs 2015/2016, essent les següents persones, amb l'horari:

Nom i Cognom	DNI	Classes	Horari Setmanal
Eduardo Toda Farré	39918434W	Guitarra	9.5 h.

Vist el que es disposa als articles 15 del RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el que es disposa als articles 291.3 i 305 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 22 i 98 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990.

Vist el que es disposa al Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Atès que les persones que es pretenen contractar són considerades idònies per desenvolupar aquestes funcions;

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar, la renovació de la contractació laboral de duració determinada, per finalització del servei a temps parcial al següent professor a efectes del dia 1/09/2015 fins al 31/08/2016;

Nom i Cognom	DNI	Classes	Horari Setmanal
Eduardo Toda Farré	39918434W	Guitarra	9.5 h.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i al Departament de Personal.

11- RENOVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ LABORAL AL SR. ALBERT CURTO BAIGES COM A PROFESSOR DE FLAUTA, A EFECTES DEL DIA 1/09/2015 FINS AL 31/08/2016.

Per la Regidoria d'Educació, s'ha presentat una sol·licitud on es proposa la renovació de la contractació dels professors per l'Escola de Música Municipal amb la modalitat de contractes de durada determinada, per finalització de servei a temps parcial, per tal d'impartir classes de música durant aquest curs 2015/2016, essent les següents persones, amb l'horari:

Nom i Cognom	DNI	Classes	Horari Setmanal
Albert Curto Baiges	47825734V	Flauta	4.75 h.

Vist el que es disposa als articles 15 del RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el que es disposa als articles 291.3 i 305 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 22 i 98 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990.

Vist el que es disposa al Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Atès que les persones que es pretenen contractar són considerades idònies per desenvolupar aquestes funcions;

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar, la renovació de la contractació laboral de duració determinada, per finalització del servei a temps parcial als següents professors a efectes del dia 1/09/2015 fins al 31/08/2016;

Nom i Cognom	DNI	Classes	Horari Setmanal
Albert Curto Baiges	47825734V	Flauta	4.75 h.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i al Departament de Personal.

12- RENOVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ LABORAL AL SR. SEBASTIAN GARCIA ESPARDUCER COM A PROFESSOR DE LLENGUATGE MUSICAL, A EFECTES DEL DIA 1/09/2015 FINS AL 31/08/2016.

Per la Regidoria d'Educació, s'ha presentat una sol·licitud on es proposa la renovació de la contractació dels professors per l'Escola de Música Municipal amb la modalitat de contractes de durada determinada, per finalització de servei a temps parcial, per tal d'impartir classes de música durant aquest curs 2015/2016, essent les següents persones, amb l'horari:

Nom i Cognom	DNI	Classes	Horari Setmanal
Sebastià Garcia Esparducer	73392785S	Llenguatge musical	14 h.

Vist el que es disposa als articles 15 del RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Vist el que es disposa als articles 291.3 i 305 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003, i 22 i 98 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990.

Vist el que es disposa al Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Atès que les persones que es pretenen contractar són considerades idònies per desenvolupar aquestes funcions;

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar, la renovació de la contractació laboral de duració determinada, per finalització del servei a temps parcial als següents professors a efectes del dia 1/09/2015 fins al 31/08/2016;

Nom i Cognom	DNI	Classes	Horari Setmanal
Sebastià Garcia Esparducer	73392785S	Llenguatge musical	14 h.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i al Departament de Personal.

13- DEVOLUCIÓ I/O CONFISCACIONS DE FIANCES DERIVADES DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. EXP. D'OBRES 72/2010, AL SR. MICHAEL LIFAUT.

Vist que en data 03/05/2010 la Junta de Govern local va atorgar llicència d'obres als Srs. Const. Pallarés Brull SL i Michael Lifaut, expedient 72/2010, per a la construcció d'una ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina a la Parc. 2B-80 de la Urb. Calafat del terme municipal;

Vist que en data 25/11/2013, RE 3624, l'interessat va sol·licitar la devolució de les fiances exigides en l'esmentat acord de Junta de Govern;

En data 4/12/2013, mitjançant provisió, l'alcalde va acordar incoar expedient de determinació

de responsabilitat per la incorrecta gestió dels residus de la construcció i de la incorrecta reposició dels serveis urbanístics, derivats de l'exp. 72/2010, i se li va atorgar a l'interessat tràmit d'audiència perquè pugues al·legar tot allò que cregués convenient per a la defensa dels seus drets;

Vist que en data 18/09/2015, RE 2848/2015, l'interessat va sol·licitar la devolució de les fiances, va aportar certificat relatiu a la gestió dels residus de la construcció i el certificat final d'obra emès pel tècnic redactor del projecte;

Vist l'informe del vigilant d'obres i serveis municipals;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Arxivar els expedients de determinació de responsabilitat incoats per Provisió de l'alcalde de data 4/12/2013.

SEGON.- Retornar al Sr. Michael Lifaut, la quantitat de 947,86€, corresponents a les fiances exigides per la correcta reposició dels serveis urbanístics i la gestió dels residus, a l'empara de l'atorgament de llicència d'obres, expedient 72/2010.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a Intervenció.

14- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. CARMEN PAVON TASSIN, LLICENCIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN GUAL PERMANENT C/ COVA GRAN, 19 DEL TERME MUNICIPAL.

R. E. 2604/2015 de data 27/08/2015, Carmen Pavon Tassin;

Vist l'escrit de la interessada, mitjançant el qual sol·licita llicència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,00 metres de vorada pintada per entrada i sortida de vehicles, al carrer Cova Gran, 19, del terme municipal;

Vist l'informe emès per la Policia Local;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència a la Sra. Carmen Pavon Tassin, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres de vorada pintada al carrer Cova Gran, 19, del terme municipal, de conformitat amb:

- a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.
- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.
- c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.
- d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €).

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

15- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ANDREU MARGALEF MARTÍN, INSTAL·LACIÓ DE PILONES AL C/ PAU CASALS CANTONADA SANT JOAN I BARRERES DE GOMA ANTI-VELOCITAT AL C/ BRUC.

R. E. 2057/2015 de 7/07/2015, Andreu Margalef Martí;

Vist l'escrit de l'interessat mitjançant el qual exposa el següent:

- a) Al c/ Pau Casals cantonada Sant Joan, hi ha vehicles que aparquen o estacionen al davant de la meua porta, per tal de solucionar-ho demano que es col·loquin pilones de ferro.
- b) A la planta baixa del c/ Jacint Verdager, 47 cantonada c/ Bruc, on tinc la meua vivenda, els vehicles aparquen a la cantonada i al damunt de la vorera, causant-me molèsties de sorolls, calors, olors i taques de gas-oil i olis sense respectar la meua intimitat.
- c) Al c/ Bruc, quan els vehicles i motocicletes pugen des del port, passant pel davant de casa meua a tota velocitat, tinc por que es provoqui un accident i em perjudiqui casa meua, per tal d'evitar aquest accident proposo la col·locació a mitja pujada de barreres de goma anti-velocitat.

Vist l'informe de la Policia Local de data 12/07/2015 el qual exposa que en relació a la petició del Sr. Andreu Margalef Martí, RE 2057 de data 7 de juliol de 2015, en la qual fa una sèrie de peticions, informa el següent:

- a) En relació a la primera petició de demanda d'una pila de ferro a la cantonada del carrer Pau Casals amb Sant Joan, fetes les oportunes comprovacions pel sotsinspector que signa el present, considero innecessari aquesta mesura i per tant proposo es denegui. En cas d'estacionaments indeguts, la policia local realitzarà d'ofici o a petició ciutadana la corresponent actuació que amb les circumstàncies oportunes es considerin en tot moment.
- b) En relació a la petició segona, ratificar el que es va aixecar a la Junta de Govern de 27/11/2014 en la qual es va resoldre la mateixa petició del senyor Margalef. (S'adjunta resolució del Síndic de Greuges el qual va resoldre que l'actuació de l'Ajuntament era correcta i finalitzava la seva intervenció en aquest assumpte).
- c) En relació a la tercera petició, es considera del tot inadequada la petició de bandes rugoses al lloc mencionat, per considerar injustificat el temor del Sr. Margalef, cal deixar constància de que no es un punt negre detectat per aquest servei de seguretat.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar la sol·licitud del Sr. Margalef pels motius exposats.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local.

16- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. RICARDO VILA FIGUERES, REPOSICIÓ DE LES PILONES A LA VORERA DEL SEU HABITATGE UBICAT AL C/ PAÏSOS CATALANS, 7 APROVAT ANTERIORMENT PER JUNTA DE GOVERN.

R. E. 493/2015 de 27/02/2015, Ricardo Vila Figueres;

Vist l'escrit de l'interessat, en el que sol·licita la reposició de les pilones a la vorera del seu habitatge ubicat al carrer Països Catalans, 7, aprovat anteriorment per Junta de Govern, (s'aporta signatura de varis veïns).

Vist l'informe de la Policia Local, de data 15/07/20105.

Atès que les vies públiques són béns de domini públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans, segons es desprèn de l'article 74.1 del Text refós de règim local, aprovat per reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i que, per tant, l'ocupació d'aquesta per un particular, és subjecte a llicència municipal que els interessats han de sol·licitar, i que correspon a l'ens local atorgar o denegar l'autorització tenint en compte no només la sol·licitud de l'interessat sinó també el dret dels demés usuaris;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar el permís sol·licitat pels motius exposats, condicionat a l'estudi de mobilitat que es durà a terme per part de la Regidoria de Governació en els propers mesos.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal

17- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ROSA GARCIA PASTÓ, COL·LOCACIÓ D'UNA PILONA AL C/ BRUC, 41 O C/ CONSTITUCIÓ 35.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

18- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. SRA. ROSMARIE SUTER DE LA URB. TRES CALES, EN NOM DELS VEÏNS DE TRES CALES, COL·LOCACIÓ DEL CARTELL DE PROHIBIT ESTACIONAR CARAVANES AL PK DE CALA FORN I LA POLICIA LOCAL SANCIONI ALS INFRACTORS.

R. E. 1380/2015 de 14/05/2015, Rosmarie Suter Ruf i altres;

Vist l'escrit de la interessada, mitjançant el qual sol·licita la col·locació de la senya de prohibit estacionar caravanes i autocaravanes a l'entrada del pàrquing de Cala Forn (s'aporta fotografia) i que la Policia Local sancioni als infractors;

Vist l'informe favorable de la Policia Local, es comprova que no existeix cap impediment per a que es reposi el cartell, informant que el cos de la policia local ja denuncia les infraccions referents a l'estacionament d'autocaravanes a les zones degudament senyalitzades;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acordar la col·locació de la senya de prohibit estacionar caravanes i autocaravanes a l'entrada del pàrquing de Cala Forn.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

19- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. PERE JOSEP FLAMOSÍ PINO EN NOM I REPRESENTACIÓ DE COMUNITAT DE PROPIETARIS, COL·LOCACIÓ DE LA PLACA IDENTIFICATIVA DEL NOM DEL CARRER MEDITERRANI EN EL TRAM DE L'ESCOLA NÀUTICA.

R. E. 2600/2015 de 26/08/2015, Pere Josep Flamosí Pino, en nom i representació de Comunitat de propietaris Cala Pepo núm. 7;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita la col·locació de la placa del nom del carrer Mediterrani a l'alçada de l'escola nàutica;

Vist l'informe favorable de la Policia Local, es comprova que realment si fa falta la placa identificativa amb el nom del carrer;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acordar la col·locació de la placa del nom del carrer a l'alçada de l'escola nàutica.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

20- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MONTSERRAT MORAL BARDÍ I ALTRES, SOLUCIÓ A LA PROBLEMÀTICA DE

CIRCULACIÓ DE VEHICLES COMERCIALS, DANYS A LES BALCONADES I ALTRES CONSIDERACIONS RELATIVES AL CARRER CONSTITUCIÓ.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

21- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. SARA MAGNET TORRAS, INSTAL·LACIÓ DE PILONES A AMATISTA DE ROQUES DAURADES.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

22- ORDENAR AL SR. HENRI FEUTRIER LA NETEJA DE BRUTÍCIA I VEGETACIÓ DE LA PARC. SITUADA A LA PARCEL·LA 440 DE LA URB. LES TRES CALES POL. A DEL TERME MUNICIPAL.

Antecedents

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 10/08/2015, després d'haver efectuat visita d'inspecció urbanística a la parcel·la de referència a la parcel·la 440 de la Urb.

Les Tres Cales Pol. A del terme municipal propietat del Sr. Herni Feutrier es comprova que la parcel·la esmentada es troba en un estat de manteniment precari que pot suposar un risc a la salut pública i un perjudici a tercers donat que està bruta de brutícia i vegetació.

Regulació legal

L'article 197 de la Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, assenyala en els seus apartats 1 i 3 que: *"1. Els propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges. 3. Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1."*

L'article 197 de la mateixa Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en el seu apartat 4, estableix el que literalment diu:

"L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.*
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi la obligació de conservació".*

Atès que l'article 25.2.d) i f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atorga competències als municipis en quant ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística i protecció del medi ambient.

Atès l'establert a l'article 99 del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis, en directa relació amb l'article 84 de l'esmentada Llei 7/1985, on s'estableix que la competència per dictar l'ordre individual correspon al president de l'ens local.

Vist el Decret d'Alcaldia número 352/2011 de data 13/07/2011, de delegació de competències de l'alcalde en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Ordenar al propietari de la parcel·la 440 de la Urb. Les Tres Cales Pol. A del

terme municipal Sr. Herni Feutrier la seva neteja de brutícia i vegetació.

Un cop efectuada la neteja, la propietat ho haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament, per tal que es pugui arxivar l'expedient iniciat.

SEGON.- Advertir a l'interessat que en cas de no donar compliment a l'establert al punt primer del present acord, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta resolució o bé a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat.

La multa coercitiva pot imposar-se per quantia de entre 300€ i 3.000€ en els termes que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i d'acord allò que determina l'article 99 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

La imposició successiva de multes coercitives reiterades en el temps pel supòsit de incompliment dels successius terminis concedits determinarà la agravació de la sanció en un mínim del doble de l'anterior sanció imposada i així successivament i acumulativament d'acord al següent detall inicial:

* 1er Incompliment	300€
* 2on Incompliment	600€
* 3er Incompliment	1.200€
* 4rt Incompliment	2.400€
* 5è Incompliment	<u>3.000€</u>
.....	7.500€

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Tècnics Municipals per tal que procedeixi a vetllar pel compliment del present acord i, transcorreguts els 15 dies des de la seva notificació a les persones interessades, elabori informe del seu compliment als efectes d'arxivar l'expedient o dictar nova ordre e imposar, en el seu cas, en forma directe, les multes coercitives en els termes expressats al present acord.

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat.

23- ACCEPTAR EL DESISTIMENT DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PEL SR. MARCUS JASON HOOD RECOLLIDA EN L'EXPEDIENT D'OBRES 2/2015.

En data 14/01/2015 (RE 74/2015) el Sr. José E. Méndez Manteca, actuant en nom i representació del Sr. Marcus Jason Hood, va presentar un projecte d'obres per a l'ampliació de l'habitatge unifamiliar existent al C/ Gregal, núm. 228-A a la Urbanització Tres Cales Polígon A de l'Ametlla de Mar i que va quedar recollida en l'expedient d'obres 2/2015.

Posteriorment en data 02/07/2015 (RE 1995) l'interessat ha sol·licitat el desistiment de dit expedient d'obres 2/2015 i en canvi ha presentat un nou projecte d'obres que ha quedat recollit en l'expedient d'obres 87/2015.

Donat que la sol·licitud de desistiment per part de l'interessat s'ha produït abans de l'atorgament de la llicència d'obres per part de la Junta de Govern Local, la normativa vigent preveu que no se li liquida en aquest cas l'import corresponent a l'ICIO però en relació al concepte tributari de la Taxa per a l'atorgament de la llicència d'obres l'interessat n'haurà d'abonar un 20% en aplicació de l'apartat primer de l'article 13 de l'Ordenança Municipal núm. 13 corresponent a la taxa per llicències d'obres.

Segons càlcul realitzat per l'arquitecte municipal, l'import de la taxa en l'expedient d'obres 2/2015 hauria estat de 685,08 Euros, per la qual cosa l'import que haurà d'abonar donat el desistiment de la llicència d'obres corresponent al 20 % de dit import serà de 137,02 Euros.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acceptar el desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. Marcus Jason Hood recollida en l'expedient d'obres 2/2015 per a l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aparellat al C/ Gregal, núm. 228-A de la Urbanització Tres Cales Polígon A de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Requerir a l'interessat que aboni al Departament de Recaptació Municipal l'import

de 137,02 Euros corresponent al 20 % de l'import que hauria correspost a la Taxa de l'expedient d'obres 2/2015 en aplicació de l'art. 13 apartat primer de l'Ordenança Municipal núm. 13.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat.

24- PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:33 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 19 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 117 a 135 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 14/10/2015

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 26/2015, DE 14/10/2015.
EXTRAORDINÀRIA

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari:

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 14/10/2015, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió extraordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda

segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 25/2015 DE 01/10/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 25/2015 de data 01/10/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 25/2015 de data 01/10/2015.

2- DENEGAR L'EXP. D'OBRES NÚM. 129/2015 A NOM D'ACTUA B IBER, SL

Exp. 129/2015

En data 12/08/2015, RE 2469/2015, el Sr. Joel Bonet Durà, en nom i representació de la mercantil "Actua B Iber, SL", sol·licità llicència d'obres per a la tramitació d'un projecte de rehabilitació i adequació del "Mas Plater" de la Partida Vinyases, 17 com a casa de pagès en la modalitat de masoveria per a realitzar-hi una activitat turística;

Vist l'informe tècnic de l'arquitecte municipal de data 06/10/2015, en el que exposa que segons fitxa 8 del catàleg de masies del POUM, per la tramitació de les activitats de turisme rural, s'ha de tramitar una Pla Especial urbanístic, pel que, prèvia autorització de l'activitat de casa de pagès en la modalitat de masoveria, cal la tramitació i aprovació d'un Pla Especial Urbanístic, i que, per tant, és necessària l'aportació d'un Pla Especial Urbanístic, per poder iniciar la seva tramitació;

Vist l'informe jurídic del TAG adjunt a secretaria de data 07/10/2015 en el mateix sentit que el de l'Arquitecte Municipal en el que en aquest cas cal presentar un Pla Especial Urbanístic.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la mercantil "Actua B Iber, S.L." en data 12/08/2015 i recollida en l'expedient 129/2015 per a la rehabilitació i adequació del "Mas Plater" de la Partida Vinyases, núm. 17 com a casa de pagès en la modalitat de masoveria per a realitzar-hi una activitat turística en base als informes desfavorables tècnic i jurídic de l'Arquitecte Municipal i del TAG adjunt a Secretaria obrants en l'expedient en els que s'exposa que segons la fitxa 8 del Catàleg de Masies del POUM per a poder iniciar la tramitació en aquest cas com a activitat de turisme rural cal presentar un Pla Especial Urbanístic.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.

3- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. FRANCINA GAMUNDI CURTO PERMÍS DE LACTÀNCIA D'UNA HORA DIÀRIA D'ABSÈNCIA DEL TREBALL, FINS UNA DURADA MÀXIMA DE 20 SETMANES DE FORMA COMPACTADA DES DEL DIA 30/10/2015 AL 17/11/2015.

En data 9/10/2015, RE 3064/2015, la Sra. Francina Gamundi Curto, personal laboral, la qual desenvolupa els seus serveis com ha tècnica de joventut, ha presentat instància mitjançant la qual exposa que en data 10/07/2015 va ser mare del seu fill i que la seva reincorporació al treball es realitzaria en data 30/10/2015, així mateix, manifesta que vol realitzar una compactació del permís per lactància de l'hora diària que li correspondria en el període compès des del 30/10/2015 al 17/11/2015.

Atès l'article 97 del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Atès que en el present cas es compleixen els requisits que especifica la normativa aplicable;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer a la Sra. Francina Gamundi Curto, la compactació del permís per lactància de l'hora diària que li correspondria en el període comprès des del 30/10/2015 al 17/11/2015

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la responsable de personal.

4- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL.
SRA SUSANA ENCINAS DE LA LLAVE, 3ER TRIENNI A EFECTES DEL DIA
16/10/2015.

En data 8/10/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Susana Encinas de la Llave, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 16/10/2015 la Sra. Susana Encinas de la Llave va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Susana Encinas de la Llave, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 16/10/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

5- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL.
SRA. M^a PILAR GARCIA PASTÓ, 1ER TRIENNI A EFECTES DEL DIA 2/10/2015.

En data 08/10/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. M^a Pilar Garcia Pastó, sol·licita que se li reconegui el 1er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 2/10/2015 la Sra. M^a Pilar Garcia Pastó va complir 3 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. M^a Pilar Garcia Pastó, el primer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 02/10/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

6- RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI O LABORAL.
SRA MILAGROS MONTANO CASTRO, 3ER TRIENNI A EFECTES DEL DIA
04/10/2015.

En data 08/10/2015 des del departament de personal s'informa que la Sra. Milagros Montano Castro, sol·licita que se li reconegui el 3er. trienni de serveis efectius a l'administració pública, personal laboral;

Vist que el dia 4/10/2015 la Sra. Milagros Montano Castro va complir 9 anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa al RD legislatiu 1/1995, de 24/03/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997 de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD Legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Reconèixer a la Sra. Milagros Montano Castro, el tercer trienni pels serveis efectius a l'administració pública, Personal laboral municipal, amb efectes del dia 4/10/2015.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, i als Serveis Municipals d'Intervenció.

7- SRA. M^a PILAR GARCIA PASTÓ, AUGMENT DE LA JORNADA DEL CONTRACTE DE TREBALL DE DURADA DETERMINADA DE 19H SETMANALS COM A PERSONAL DE NETEJA DE LES ESCOLES, A EFECTES DEL DIA 9/10/2015.

Des de la Regidoria Serveis Generals, es proposa l'augment de la jornada degut a les baixes del personal per IT, del contracte de treball de durada determinada, eventual a temps complet per obra o servei determinat de la treballadora M^a Pilar Garcia Pastó a efectes del dia 09/10/2015

Així doncs la seva jornada de treball a partir del dia 9/10/2015, serà de 19h setmanals, com a personal de neteja de les escoles.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Vist el que es disposa al RD Legislatiu 1/1995, de 24/3/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en versió donada per Llei 63/1997, de 26/12/1997, de mesures urgents per a la millora del mercat de treball i el foment de la contractació indefinida, i 1 i 2, i 6 a 10 del RD 2720/1998, de 18/12/1998, pel qual es desenvolupa l'article 15 del RD legislatiu 1/1995, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar a la Sra. M^a Pilar Garcia Pastó l'augment de jornada degut a les baixes del personal per IT, del contracte de treball de durada determinada, eventual a temps complet per obra o servei determinat a efectes del dia 9/10/2015.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i al responsable de Personal.

8- SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. SRA. ROSA M^a RULL VEGA EL PAGAMENT DE 3 HORES EXTRES PER UN IMPORT DE 45,51€ BRUTS EN CONCEPTE DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES DE LA SCER EL DIA 12/09/2015.

Per part del regidor de Festes, es dona compte que la Sra. Rosa Maria Rull Vega, va realitzar la neteja de les dependències de la SCER el dia 12/09/2015 corresponent a 3 hores extres per un import de 45,51€ bruts, i a la mateixa demana que se li aboni aquest import per aquest concepte, a la propera nòmina que correspongui;

Vist que es disposa de consignació pressupostaria;

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Autoritzar el pagament de 45,51€ bruts, a la Sra. Rosa M^a Rull Vega, pel concepte de netejar les dependències de la SCER el dia 12/09/2015, d'acord amb la proposta del regidor de Festes.

SEGON: Donar compte del present acord a la interessada i al Departament d'Intervenció.

9- DEVOLUCIÓ I/O CONFISCACIÓ DE FIANCES DERIVADES DE LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA EXP. 51/2015.

R. E. 2199/2015 de, 16/07/2015 Josep Vilabru Soteras ;

Vista la instància presentada pel peticionari, mitjançant la qual sol·licita la devolució de les

fiances dipositades en aquest Ajuntament, derivades de la llicència d'obres, atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 23/04/2015 , núm. Exp. 51/2015 , per un import de 1.611,00 €, 1.200,00 corresponents a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i de 411,00€, corresponents a la garantia per enderrocs, excavacions i residus;

Atès l'informe emes pels Serveis d'Inspecció Municipal ;

Atès l'informe emes per Tresoreria Municipal;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Retornar al Sr. Josep Vilabré Soteras la quantitat de 1.611,00€, dels quals 1.200,00€. corresponen a la garantia per la reposició dels serveis urbanístics i la quantitat de 411,00 €, corresponen a la garantia per enderrocs, excavacions i residus, les quals es deriven de la llicència d'obres Exp. núm. 51/2015 , aprovat per la Junta de Govern Local de data 16/07/2015 .

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i als serveis municipals d'Intervenció.

10- APROVAR AMB CARÀCTER PREVI LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU I RECOLLIDA EN L'EXPEDIENT D'OBRES 32/2015, PER A L'ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO PER NOU SUBMINISTRAMENT A LA FINCA NÚM. 4 DE LA ZONA DENOMINADA "EL HIDALGO" DEL TERME MUNICIPAL

En data 27/02/2015 (RE 499) Endesa Distribución Eléctrica SLU va presentar una sol·licitud de llicència d'obres per a l'estesa de línia subterrània de baixa tensió de C.T. XD436 per a nou subministrament a la finca núm. 4 de la zona denominada "El Hidalgo" i que ha quedat recollida en l'expedient d'obres 32/2015.

Les obres sol·licitades s'ubiquen en terrenys qualificats pel POUM de l'Ametlla de Mar com a sòl no urbanitzable, Clau 25a.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Arquitecte Municipal de data 06/10/2015 a què segueixi

amb la tramitació de l'expedient per a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada amb al sol·licitud dels informes a les administracions corresponents.

Vist l'informe jurídic favorable del TAG adjunt a secretaria de data 06/10/2015 a l'aprovació amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que de conformitat amb els articles 48, 49 i relacionats del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 57, següents i relacionats del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprovà el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, procedeix informar favorablement i aprovar de manera prèvia el projecte presentat, sotmetre'l a informació pública en el termini d'un mes, sol·licitar els informes de les administracions i organismes corresponents i remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre perquè emetin el corresponent informe.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter previ la sol·licitud de llicència d'obres presentada per Endesa Distribución Eléctrica SLU i recollida en l'expedient d'obres 32/2015 per a l'estesa de línia subterrània de baixa tensió de C.T. XD436 per a nou subministrament a la finca núm. 4 de la zona denominada "El Hidalgo" de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Sotmetre el projecte a informació pública en el termini d'(1) un mes al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un diari dels de més difusió de la província i al Taulell d'anuncis municipal.

TERCER.- Notificar el present acord al sol·licitant.

11- APROVAR AMB CARÀCTER PREVI LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU I RECOLLIDA EN L'EXPEDIENT D'OBRES 29/2015, PER A L'ESTESA DE LÍNIA AÈRIA DE BAIXA TENSÍO PER NOU SUBMINISTRAMENT A LA PARCEL·LA 5 DEL POLÍGON 79 DE LA PARTIDA DEL PLA DE LA BARRERA DEL TERME MUNICIPAL.

En data 03/09/2015 (RE 2683) Endesa Distribución Eléctrica SLU va presentar una sol·licitud de llicència d'obres per a l'estesa de línia aèria de baixa tensió del C.T. XD055 per a nou subministrament a la parcel·la núm. 5 del polígon 79 de la partida del Pla de la Barrera del terme municipal i que ha quedat recollida en l'expedient d'obres 140/2015.

Les obres sol·licitades s'ubiquen en terrenys qualificats pel POUM de l'Ametlla de Mar com a sòl no urbanitzable, Clau 21.

Vist l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 08/10/2015 en el que assenyala que la xarxa haurà de seguir els criteris d'encobriment que marca l'art. 95 del POUM de l'Ametlla de Mar i que s'ha de sol·licitar informes al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i al Servei Geològic de Catalunya.

Vist l'informe jurídic favorable del TAG adjunt a secretaria de data 09/10/2015 a l'aprovació amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que de conformitat amb els articles 48, 49 i relacionats del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 57, següents i relacionats del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprovà el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, procedeix informar favorablement i aprovar de manera prèvia el projecte presentat, sotmetre'l a informació pública en el termini d'un mes, sol·licitar els informes de les administracions i organismes corresponents i remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre perquè emetin el corresponent informe.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter previ la sol·licitud de llicència d'obres presentada per Endesa Distribución Eléctrica SLU i recollida en l'expedient d'obres 29/2015 per a l'estesa de línia aèria de baixa tensió al C.T. XD055 per a nou subministrament a la parcel·la núm. 5 del polígon 79 de la partida del Pla de la Barrera del terme municipal que haurà de complir amb els criteris d'encobriment de l'art. 95 del POUM de l'Ametlla de Mar i que ha quedat recollida en l'expedient d'obres 29/2015.

SEGON.- Sotmetre el projecte a informació pública en el termini d'(1) un mes al Butlletí

Oficial de la Província de Tarragona, en un diari dels de més difusió de la província i al Taulell d'anuncis municipal.

TERCER.- Notificar el present acord al sol·licitant.

12- APROVAR LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA AMBIENTAL PRESENTADA PER LA MERCANTIL “BALFEGÓ & BALFEGÓ, S.L.” PER A DESENVOLUPAR L'ACTIVITAT DE CONSTRUCCIÓ I REPARACIÓ NAVAL EN DRASSANES I ESCARS, AL POLÍGON INDUSTRIAL, SECTOR C, PARC. 7, NAU 2.

Referència: Llicència ambiental de l'activitat de Construcció i Reparació Naval en drassanes i escars

Annex II Codi 12.27 (Llei 20/2009, del 4 de desembre)

Activitat: Construcció i Reparació Naval en drassanes i escars amb una superfície inferior a 400 m2.

Descripció: Llicència Ambiental Annex II.

Classificació de l'activitat: Codi 12.27. Construcció i reparació naval en drassanes i escars amb una superfície inferior a 20.000 m2

Situació: Polígon industrial, Sector C, Par. 7, Nau 2.

Titular: Balfegó & Balfegó, S.L.

Identificació de l'expedient: núm. 09/2014 (Del Consell Comarcal del Baix Ebre) i núm. 202/2014 de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Antecedents

1.- En data 11/02/2014 (RE 371) el Sr. Miquel Bardí Garcia, actuant en nom i representació de la mercantil “Balfegó & Balfegó, S.L.”, va sol·licitar llicència d'activitat per a desenvolupar una activitat de “Construcció i reparació de vaixells” a la nau situada en la

parcel·la núm. 7 del sector C – Polígon Industrial (Les Creuetes) nau núm. 2 del terme municipal.

En aquesta sol·licitud es demanà l'informe de comptabilitat urbanística de l'activitat com a tràmit previ.

2.- En data 28/05/2014 l'Arquitecte Municipal va emetre l'informe de compatibilitat urbanística de l'activitat sol·licitada i en la mateixa data va informar que la documentació presentada era suficient per poder tramitar l'activitat.

3.- En data 13/06/2014 (RS 886) es va trametre a l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell Comarcal del Baix Ebre (OTAC) el projecte per tal que a l'empara de l'article 40 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats verificués formalment el projecte i es pronunciés sobre la suficiència i la idoneïtat d'aquesta activitat, que va ser rebut a l'OTAC en data 18/06/2014.

4.- L'ajuntament dóna compliment als requeriments de documentació rebuts de l'OTAC.

5.- Mitjançant edicte de data 01/07/2015 es va resoldre sotmetre a informació pública i audiència veïnal el projecte esmentat.

6.- El referit edicte es publicà al BOP de Tarragona núm. 157 de data 08/07/2015 i va estar exposat per un termini de 30 dies al Taulell d'Anuncis Municipal i simultàniament es publicà a la pàgina web juntament amb el projecte tècnic de l'activitat.

7.- Durant el període d'informació pública no s'han presentat reclamacions de cap mena segons feu constar el Secretari General de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar mitjançant diligència de data 13/08/2015.

8.- L'Oficina Tècnica Ambiental Comarcal (OTAC) del Consell Comarcal del Baix Ebre, en sessió de data 21/08/2015 va emetre l'informe integrat d'acord amb el que es disposa en l'art. 45 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i control ambiental de les activitats.

9. De conformitat amb l'article 46.1 de la citada Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i control ambiental de les activitats s'ha d'informar a les parts interessades sobre la proposta de resolució provisional, perquè en el termini màxim de 15 dies puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportunes.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local aprova per UNANIMITAT la següent **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:**

PRIMER.-Atorgar amb caràcter provisional la llicència ambiental a la mercantil “BALFEGÓ & BALFEGÓ, S.L”, per exercir l’activitat de “Construcció i reparació de vaixells” a la nau situada en la parcel·la núm. 7 del sector C – Polígon Industrial (Les Creuetes) nau núm. 2 del terme municipal, condicionada a totes les prescripcions tècniques fixades en l’informe integrat de l’òrgan tècnic ambiental comarcal (OTAC) de data 21/08/2015:

“(…)

1. ANTECEDENTS

Primer

D’acord amb els articles 14 i 38 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l’OTAC, com a òrgan tècnic encarregat de dur a terme les funcions de verificació, avaluació i formulació dels informes tècnics integrats dels projectes de les activitats sotmeses al règim d’intervenció ambiental establert en aquells municipis de menys de 20.000 habitants i els municipis de menys de 50.000 habitants i de més de 20.000 habitants que no disposin del corresponent òrgan tècnic ambiental municipal competent.

Segon

En data 18/06/2014 i amb registre d’entrada 002397-1, té entrada petició d’informe d’activitat, l’expedient abans esmentat.

En data 07/07/2014, es demana informe al Servei de Vigilància i Control de l’aire.

En data 07/07/2014 l’OTAC informa de la insuficiència del projecte i es requereix documentació.

En data 26/09/2014 l’Ajuntament tramet documentació annexa.

En data 02/10/2014 el Servei de Vigilància i Control de l’Aire, retorna la documentació enviada digitalitzada en un CD, per no tenir contingut, la qual cosa es posa en coneixement de l’empresa redactora del projecte i esmenen la deficiència causada per algun virus.

En data 09/10/2014 es requereix informe a l’Agència Catalana de l’Aigua (ACA).

En data 21/10/2014, es tramet nova documentació informatitzada i es demana informe al Servei de Vigilància i Control de l’Aire.

En data 19/11/2014 l’ACA respon a la petició d’informe.

En data 04/06/2015 l’Ajuntament aporta nova documentació requerida i el Servei de Vigilància i Control de l’Aire, tramet el seu informe.

En data 19 d’agost, l’Ajuntament informe sobre la publicació i la comunicació veïnal sense que s’hagin presentat al·legacions.

2. ANÀLISI I VALORACIÓ.

2.1 Declaració d’Impacte Ambiental:

*L’activitat tal com estableixen els articles 33.1 i 34 de la LPCAA **no** està sotmesa a impacte ambiental.*

2.2 Compatibilitat urbanística:

De conformitat amb la certificació de compatibilitat urbanística que ha emès l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar amb data 28 de maig de 2015, l'activitat és compatible amb la classificació i qualificació del sòl on es vol ubicar l'activitat sempre que es compleixin les condicions establertes en el citat document.

2.3 Gestió d'aigües residuals:

Es sol·licita informe a l'ACA que es transcriu seguidament:

“L'activitat es troba ubicada al P.I. Les Creuetes i no està connectada a la xarxa municipal de clavegueram, sinó que disposa de xarxa pròpia de clavegueram, sinó que disposa de xarxa pròpia de clavegueram i finalment condueix les aigües fins l'EDAR del P.I.”

“En referència a la sol·licitud d'informe sobre l'activitat esmentada, us informem que l'administració competent pel que fa a l'abocament d'aigües residuals és l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, atès que l'abocament d'aigües residuals (assimilables a domèstiques) s'efectua a l'EDAR del P.I. de Creuetes, EDAR de la qual es titular l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar”.

2.4 Gestió de residus:

Tots els residus especials generats per l'activitat hauran de ser gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, restant totalment prohibit l'abocament de qualsevol substància catalogada com a residu especial/industrial per la legislació vigent.

L'activitat ha de gestionar els residus que generi, d'acord amb les prescripcions establertes en el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, pel que fa a tramitar les fitxes d'acceptació i els fulls de seguiment corresponents.

2.5 Emissions a l'Atmosfera:

El servei de Vigilància i Control de l'Aire proposa que s'incloguin les següents prescripcions tècniques, informe 15 00588/A VI JFA:

Pla de gestió de dissolvents:

L'establiment haurà de calcular anualment el seu consum de dissolvents i conservar la informació necessària per realitzar-lo. Per aquest còmput s'han de tenir en compte tots els dissolvents emprats en l'activitat, tant en procés de neteja i ja siguin purs o formant part de mescles.

Emissions difuses:

S'evitaran les emissions difuses de COVs procedents de l'ús d'estirè i/o resines i recobriments que el continguin sempre que sigui possible (mantinguin les portes tancades, realitzant el recobriment en condicions confinades, etc). Quan això no sigui possible, les emissions s'hauran de controlar a la font amb la finalitat de minimitzar-les mitjançant l'aplicació de bones pràctiques industrials o la instal·lació d'equips de reducció d'emissions. Les operacions es realitzaran preferiblement en cabines per evitar les emissions de COVs, olors i partícules.

L'empresa vetllarà per tal que no es produeixin olors detectables fora dels recintes delimitats per la mateixa instal·lació, a causa de la pròpia activitat industrial.

La recepció, el maneig i l'emmagatzematge de dissolvents s'han de dur a terme de tal manera que es produeixin emissions o, quan això no sigui possible a causa de les característiques del procés, que les emissions es

redueixin al mínim. Quan l'emmagatzematge d'aquests productes en recipients portàtils sigui inevitable per raons operatives, com l'ús de petites quantitats, s'hauran de fer tots els esforços raonables per tal de minimitzar la quantitat de producte residual que roman en bidons i altres contenidors després del seu ús. Si és necessari, es farà ús de galledes i d'altres recipients petits i els recipients hauran de mantenir-se tapats mentre els productes esmentats no estiguin abocant o utilitzant en procés.

En cas de produir-se vessaments de dissolvents, hauran de ser immediatament netejats i el material contaminat utilitzat en la neteja haurà de ser dipositat en un recipient tancat i posteriorment gestionat com a residu.

Els residus polsegosos, inclosos els procedents d'operacions d'acabat, hauran de ser dipositats en recipients tancats i tractats de manera que s'evitin les seves emissions a l'atmosfera. Els vessaments s'hauran de netejar tant aviat com sigui possible; per aspiració, mètodes humits o d'altres tècniques apropiades. No es permetrà l'escombrat de vessaments de pols seca.

Sempre que sigui possible es reciclaran per a la seva reutilització tots els dissolvents bruts que s'han utilitzat, com per exemple, els de neteja de l'equip, així com tots els residus líquids que contenen altres compostos orgànics volàtils.

S'utilitzaran tècniques de neteja alternativa a la neteja amb dissolvents sempre que sigui possible. Per exemple, l'ús d'aigua amb o sense elements mecànics, químics o tèrmics o l'ús de dissolvents orgànics que siguin considerablement menys volàtils.

En cas que la neteja manual sigui inevitable, els dissolvents de neteja s'han de mantenir en recipients tancats mentre no s'utilitzin; els draps o els raspalls han de ser impregnats amb solvent de neteja en un entorn controlat i fent ús d'un dispensador o dispositiu similar i, un cop finalitzada la seva vida útil, s'han d'emmagatzemar en recipients tancats en espera de la seva valorització o eliminació.

2.6 Contaminació lumínica:

S'haurà de complir el que s'estableix en la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i al Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat .

2.7 Sorolls, vibracions i escalfors:

L'activitat haurà de complir els límits establerts en l'ordenança de soroll del municipi de l'Ametlla de Mar.

Tot i això, en el control ambiental es comprovarà que les mesures acústiques d'emissions de sorolls i vibracions i les mesures d'aïllament acústic en relació a la maquinària i els equips instal·lats s'adeqüin a la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, el Decret 176/2009, pel qual s'aprova el seu Reglament, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

3. CONTROLS DE L'ESTABLIMENT

3.1 Control inicial

D'acord amb el que disposa als articles 68, 69 i 70 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, al moment de la posada en marxa de les instal·lacions i inici de l'activitat, l'establiment haurà de realitzar un control inicial per una entitat col·laboradora de l'Administració Ambiental.

3.2 Control periòdic

L'acció del control medi ambiental d'aquesta activitat se sotmetrà a les disposicions previstes en els articles 71 i 72 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

a) Cada sis anys haurà de realitzar un control periòdic, que garanteixi la seva adequació als condicionants fixats a la llicència.

b) Els controls hauran de ser realitzats o verificats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada, llevat que, per a les activitats dels annexos II i IV, en la llicència ambiental o sectorial l'Ajuntament encomani els controls periòdics als serveis tècnics municipals, d'acord amb les ordenances municipals.

c) Les llicències ambientals estaran subjectes a les renovacions periòdiques que el seu cas determini la legislació en matèria d'aigua, aire, o residus, sens perjudici de la revisió d'ofici d'acord als supòsits recollit a l'article 62.4 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

d) Seran objecte, tant del control inicial com dels controls periòdics, totes les determinacions fixades en la llicència ambiental.

4. CONCLUSIONS

*Per tot el que s'ha exposat, s'emet **informe integrat ambiental** perquè s'integri a la llicència ambiental.*

S'haurà de tenir en compte que segons l'article 38.4 de la Llei 20/2009 del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'informe del Consell Comarcal és vinculant tant si és desfavorable com si proposa mesures correctores.

(...)"

SEGON.- Notificar aquesta proposta de resolució provisional a la mercantil sol·licitant i a l'OTAC del Consell Comarcal del Baix Ebre perquè en el termini màxim de (15) quinze dies puguin formular al·legacions si així ho consideren oportú.

En el cas que no es presentin al·legacions, la proposta de resolució provisional resultarà definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent per tal de què emeti la resolució que necessàriament haurà de comprendre totes les consideracions de l'informe tècnic de l'OTAC de data 21/08/2015.

13- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT COMPLEX PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA NÚMERO 7/2015 AL SR. LUCIEN GODEFRIDUS GERARDUS KEIJ PER L'EXECUCIÓ D'OBRES SENSE LLICÈNCIA D'UNA EDIFICACIÓ EN PLANTA BAIXA D'UNS 22 M2 ADOSSADA A LA CASETA EXISTENT A LA PARCEL·LA 11 DEL POLÍGON 30 DE L'AMETLLA DE MAR. LES

OBRES EXECUTADES S'HAN CONSIDERAT IL·LEGALITZABLES I L'INTERESSAT HAURÀ DE RESTITUIR LA LEGALITAT EN EL TERMINI LEGAL D'UN MES.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística número 7/2015 al Sr. Lucien Godefridus Gerardus Keij per l'execució d'obres sense llicència d'una edificació en planta baixa d'uns 22 m2 adossada a la caseta existent a la parcel·la 11 del polígon 30 de l'Ametlla de Mar. L'interessat haurà de restituir la legalitat en el termini d'un mes.

Expedient número: 7/2015

Tràmit: Resolució de l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fets

1. En data 07/01/2015 el Servei de Vigilància i Inspecció informà a aquest ajuntament que en la parcel·la 11 del polígon 30 del terme municipal s'estaven fent obres sense llicència d'una edificació en planta baixa d'uns 22 m2 adossada a la caseta existent a la parcel·la 11 del polígon 30 de l'Ametlla de Mar.
2. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal no consta atorgada cap llicència d'obres en aquesta parcel·la.
3. Pel Decret de l'Alcaldia 78/2015 de data 18/02/2015 es va procedir a la paralització de les obres.
4. En conseqüència, l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic:

“(…) **Assumpte**

Obres sense llicència de construcció d'una edificació de planta baixa

Ubicació

Polígon 30, Parcel·la 11 del cadastre de rústica del terme municipal de l'Ametlla de Mar

Dades titular de la finca

Lucien Keij

Superfície de la Finca

Segons cadastre: 6.924m2

Qualificació Urbanística

Clau 21

Normes d'aplicació

- POUM, publicat el 9 de Novembre de 2010.
- Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).

INFORMA

Aquesta parcel·la es troba situada en un sòl no urbanitzable, qualificat amb la clau 21.

Els serveis de vigilància informen d'una construcció en planta baixa de 22m2 construïts. Aquestes obres es troben en execució.

No consta llicència d'obres de les obres detectades.

Art. 88.3 *Els usos admesos per a aquestes zones són:*

- *Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, la gestió de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambiental d'interès públic. S'inclouen les xarxes d'aigua potable i sanejament d'aigües residuals i qualsevol obra pública que s'adreci a garantir la preservació dels valors ambientals.*
- *Obertura i recuperació de camins, únicament quan es destinin a la prevenció d'incendis.*
- *Reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals.*
- *Execució d'obres i implantació d'usos en construccions preexistents. Dels usos admissibles reglamentàriament, només s'admeten l'ús habitatge familiar i la implantació represa d'activitats agrícoles o pecuàries admeses a la qualificació, sempre que la implantació de la construcció no hagi estat il·legal.*
- *Per a la zona agrícola de valor, clau 21 a més dels usos anteriors són admesos:*
 - o *Les construccions o instal·lacions destinades específicament a la cria d'animals o bé al conreu d'espècies vegetals.*

Inclou les transformacions d'agrícola de secà a agrícola de regadiu.

 - *Únicament les activitats ramaderes noves següents:*
 - *- Que es puguin incloure a l'annex III vigent de la normativa sobre intervenció integral de l'administració ambiental.*
 - *- Que tinguin el caràcter d'extensives o semiextensives.*
 - *- Que s'acullin al règim del Reglament 2092/91/CEE del Consell, de 24 de juny de 1991, sobre la producció agrícola ecològica i la seva indicació en productes agraris i alimentaris.*
 - *- Les instal·lacions d'equins per a activitats de munta o doma.*
 - o *Les construccions destinades a la guarda de la maquinària i demés estris al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals. Inclou les transformacions d'agrícola de secà a agrícola de regadiu.*

- o Les construccions destinades a l'emmagatzematge, la conservació, la manipulació, l'envasat i la transformació de productes, així com les destinades a la prestació de serveis, sempre que els esmentats productes i serveis s'hagin originat o tinguin com a destinació, respectivament i exclusivament, una unitat d'explotació agrícola o ramadera o un conjunt d'unitats d'explotació, integrades sota una direcció empresarial comuna i sempre que els terrenys objecte de la construcció formin part de l'esmentada unitat d'explotació o de l'esmentat conjunt.*
 - o Les construccions destinades a l'emmagatzematge, conservació i prestació de serveis propis dels centres de jardineria, sempre que en la finca es desenvolupin les activitats de conreu o viver d'espècies vegetals.*
- *Mitjançant la formulació d'un pla especial s'admeten el usos següents:*
- *Només per a la zona forestal de valor (clau 22): Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo que es desenvolupin a l'aire lliure, amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.*
- *Els equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural o que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana. Només els vinculats funcionalment al medi rural, quan la vinculació comporti preservar el medi natural de la zona, i sempre que no suposi un equipament de seguretat ciutadana, prohibit per l'article 56.9.8 del PTPTE.*
- *Les infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions, que, en la zona forestal de valor (clau 22) només s'admetrà quan tècnicament sigui impossible una altraemplaçament.*
- *Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, la gestió de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambiental d'interès públic.*
 - *Per a la zona 22, només les infraestructures lineals quan tècnicament no sigui possible un altre traçat.*
 - *Per a la zona clau 21, s'inclouen els aerogeneradors en aquelles zones en què ho permet el planejament territorial sectorial sobre instal·lacions d'energia eòlica, els horts solars, i qualsevol xarxa aèria.*
- *Establiments de turisme rural i de càmping. S'admet l'ús d'establiment de turisme rural en les masies incloses en el catàleg de masies.*
- *Obertura i recuperació de camins, únicament quan es destinin a la prevenció d'incendis.*
- *En la zona forestal de valor, clau 22 i només vinculades a la gestió del medi natural:*
 - o Les construccions o instal·lacions destinades específicament a la cria d'animals o bé al conreu d'espècies vegetals.*
 - o Les construccions destinades a la guarda de la maquinària i demés estris al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals.*
 - o Les construccions destinades a l'emmagatzematge, la conservació, la manipulació, l'envasat i la transformació de productes, així com les destinades a la prestació de serveis, sempre que els esmentats productes i serveis s'hagin originat o tinguin com a destinació, respectivament i exclusivament, una unitat d'explotació agrícola o ramadera o un conjunt d'unitats d'explotació, integrades sota una direcció empresarial comuna i sempre que els terrenys objecte de la construcció formin part de l'esmentada unitat d'explotació o de l'esmentat conjunt.*
- *En la zona agrícola de valor, clau 21, s'admeten les construccions per a la prestació de serveis de la xarxa viària.*

A més, el POUM defineix en l'art. 99.4:

Les edificacions agropecuàries admeses s'ajustaran als paràmetres següents, llevat que aquests siguin desplaçats per planejament especial urbanístic en un sector d'especial protecció o en el conjunt del sòl no urbanitzable, quan es dictin amb la finalitat d'ordenar el medi rural:

- A. *La construcció s'integrarà en l'entorn rural on s'emplaça, adoptant les formes senzilles de la construcció tradicional i emprant els materials i els elements de composició dels models de l'edificació rural. No s'admeten els elements característics de les construccions urbanes.*
- B. *La disposició de les edificacions s'ha d'agrupar a l'entorn de l'edificació principal i evitar la dispersió de les noves edificacions en el territori i la seva aparició indiscriminada al mig dels conreus. Cal reduir l'impacte de les noves construccions, especialment quan s'emplacin en zones obertes on la projecció de la silueta de la línia d'horitzó modifiqui el paisatge i creï una presència impròpia i desproporcionada respecte la dimensió i l'escala del paisatge.*
- C. *L'alçada màxima de les edificacions serà set metres (7 m).*
- D. *Quan les edificacions superin els dos-cents metres quadrats (200 m²) de superfície, per tal de reduir l'impacte sobre l'entorn, s'hauran d'arborar els davants de les façanes amb vistes als nuclis rurals i als sistemes de comunicació amb arbres propis i característics de l'emplaçament.*
- E. *El pendent de la coberta no superarà el trenta per cent (30%). Es prohibeix l'ús de l'obra de fàbrica de totxana o maó vist i els materials reflectants en l'envolvent de l'edifici.*

En aquesta finca existia una construcció i ara s'amplia amb una edificació sense ús, segons art. 99.4 b) les edificacions han d'evitar la dispersió en el territori i la seva aparició indiscriminada al mig dels conreus.

Per les característiques, no es pot determinar en cap dels usos admesos en l'art. 88.3 pel que es tracta d'una construcció manifestament il·legalitzable.

Es considera un 50% d'obra executada

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres no ajustades a llicència, en el polígon 30, parcel·la 11, consistents en una construcció de 22m2, no són autoritzables i són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada.

(...)"

- 1 En data 04/05/2015 el TAG adjunt a Secretaria que subscriu va emetre un informe jurídic respecte al procediment legal a seguir en aquest cas:

"(...) Que emet el tècnic que subscriu en relació a l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 7/2014.

En aquesta parcel·la no consta atorgada cap llicència d'obres que emparin les obres detectades pel Vigilant d'Obres.

Segons l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/04/2015 obrant en l'expedient es tracta d'obres il·legalitzables perquè són contràries a l'article 88.3 i 99.4 del POUM pel que fa l'ús d'habitatge i perquè en les construccions fora d'ordenació com és el cas només la Llei d'Urbanisme només permet obres de conservació però estan prohibides les obres d'ampliació en sòl no urbanitzable.

Per la qual cosa, considero que en aquest cas ha d'incoar-se un expedient complex per a la

protecció de la legalitat urbanística en aplicació dels articles 205 i ss i relacionats del TRLLUC que tindrà per finalitat la restitució de la legalitat.

(...)"

- 2 Considerant els continguts de l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal i l'informe jurídic ara reproduïts, les obres executades en la parcel·la 11 del polígon 30 del terme municipal no són autoritzables amb la normativa vigent i procedeix incoar un expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística perquè es procedeixi a la seva restitució, que es va incoar per acord de la Junta de Govern Local de data 08/05/2015 que es va notificar amb el Plec de càrrecs de l'instructor mitjançant carta certificada que l'interessat va rebre en data 09/06/2015.
- 3 En el període de tràmit d'audiència, en data 26/06/2015 (RE 1944), l'interessat va presentar un escrit d'al·legacions en el que sol·licitava una ampliació del termini per mirar de regularitzar l'ampliació en base a la nova normativa del "Pla Urbanístic de les construccions agrícoles de les Terres de l'Ebre" i paral·lelament demanava que es deixés sense efecte tot ho incoat, tot arxivant-lo; respecte a la construcció en qüestió, l'interessat demanà que en tot cas s'ampliés el termini per poder efectuar al·legacions.
- 4 Per provisió de l'instructor de data 16/07/2015 es formulà proposta de resolució de l'expedient desestimant la sol·licitud de l'interessat en quan a la seva sol·licitud d'arxiu de l'expedient però atorgant-li el termini de (2) dos mesos que preveu l'art. 205 TRLLUC per tal de què pogués presentar un projecte de legalització en base al nou "Pla Urbanístic de les construccions agrícoles de les Terres de l'Ebre", amb l'avertiment que de no fer-ho en el termini indicat es resoldria el present expedient ordenant l'enderroc de la construcció de les obres de referència i imposant la sanció corresponent.
- 5 La provisió de l'instructor de data 16/07/2015 en la que es formulava la proposta de resolució de l'expedient es va notificar a l'interessat per carta certificada que va rebre en data 14/08/2015.
- 6 Finalment l'interessat ha presentat un escrit en data 21/09/2015 (RE 2866) en el que comunica que no disposa de mitjans econòmics per poder comprar un habitatge per poder-lo destinar a habitatge per la qual cosa no podrà vincular registralment el seu maset a aquest habitatge com a residència habitual, per la qual cosa no podrà donar compliment al "Pla Urbanístic de les construccions agrícoles de les Terres de l'Ebre" tal com havia demanat i sol·licita poder pagar la sanció que se l'imposi en diferents terminis.
- 7 En conseqüència, s'ha de resoldre el present expedient amb ordenant l'enderroc de les obres de referència que s'han considerat il·legalitzables en el termini legal d'un mes i

en relació a l'import de la sanció de multa a imposar i segons el càlcul realitzat per l'Arquitecte Municipal que consta en el seu informe tècnic de data 28/04/2015 que obra en l'expedient i que ha calculat en base al Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, Decret 64/2014, l'import base de càlcul de la sanció en aquest expedient per les obres il·legals realitzades seria de 6.600,00 Euros. Aquest import de sanció de multa es podrà rebaixar en un 80 % si l'interessat porta a terme la restitució de la legalitat en el termini legal d'un mes des de la notificació del present acord.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient complex per a la protecció de la legalitat urbanística que número 7/2015 que s'havia incoat al Sr. Lucien Godefridus Gerardus Keij per l'execució d'obres sense llicència d'una edificació en planta baixa d'uns 22 m2 adossada a la caseta existent a la parcel·la 11 del polígon 30 de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Considerar les obres objecte d'aquest expedient com a il·legalitzables en base a

l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 28/04/2015 i al jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 04/05/2015, en ambdós casos obrants en l'expedient.

TERCER.- Atorgar a l'interessat el termini legal d'un (1) mes des de la notificació del present acord per tal de què restitueixi la legalitat alterada objecte d'aquest expedient.

QUART.- Imposar a l'interessat una sanció de multa de 6.600,00 Euros resultant del càlcul efectuat per l'Arquitecte Municipal en base al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'import d'aquesta sanció de multa es podrà reduir en un 80 % si l'interessat acredita que ha restituït la legalitat en el termini d'un mes que se li atorga en el punt TERCER.- d'aquest acord tal com possibilita l'art. 142 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

CINQUÈ.- Advertir a l'interessat que si no realitza l'enderroc de les obres d'ampliació de la caseta objecte d'aquest expedient en el termini atorgat d'un mes, se l'imposarà íntegrament la sanció de multa anunciada en l'anterior punt QUART.- sense cap mena de reducció i, a més, una primera multa coercitiva de 300,00 Euros, i que en cas que persisteixi en l'incompliment de l'enderroc, se li aniran reiterant noves multes coercitives incrementades en valor fins a la total restitució de la legalitat, podent optar en qualsevol moment aquesta administració per l'execució subsidiària, essent totes les despeses a càrrec de l'interessat, tal i com possibilita l'article 225 TRLLUC.

SISÈ.- Notificar la present resolució a l'interessat.

14- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. SRA. ASUNCIÓN ESTRADA SOL·LICITA SOLUCIÓ PEL C/ MIRAMAR, 10 PER L'ESTACIONAMENT DELS VEHICLES.

Vista la queixa realitzada per la Sra. Asunción Estrada veïna del carrer Miramar, 10, la qual exposa que els vehicles estacionen envaint la vorera i impedingint el pas per la mateixa.

Vist l'informe de la Policia Local que inspeccionat el lloc descrit es corrobora l'existència de la problemàtica descrita per la reclamant.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar pintar la vorera de color groc per a que no es pugui estacionar.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local i a la Brigada Municipal

15- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. SR. ALBERT PUELL GARCÍA, PERMÍS PER UBICAR UN CAMIÓ DE LA COMPANYYA MAPFRE A L'ESPLANADA DE L'AV. PART DE CALA QUE REALITZARÀ DE FORMA GRATUÏTA INSPECCIONS TÈCNIQUES DE PRE-ITV EL DIA 24/10/2015.

R. E. 2966/2015 de 01/10/2015, Albert Puell Garcia;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita permís per poder ocupar part del pàrquing de l'entrada de la població el dia 24 d'octubre per a instal·lar durant tot el dia un camió de MAPFRE, per a realitzar revisions de pre-ITV als vehicles de manera gratuïta.

Vist l'informe de la Policia Local, que s'estimi la petició vist que aquesta activitat no afecta ni al trànsit rodat ni de vianants.

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir permís al Sr. Albert Puell Garcia, per a la instal·lació d'un camió de

MAPFRE el dia 24 d'octubre a l'esplanada del pàrquing de l'entrada del poble, per a realitzar revisions de pre-ITV als vehicles de manera gratuïta.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

16- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. EFRÉN COFINÉ ESCUDERO, EN NOM I REPRESENTACIÓ DEL CENTRE OCUPACIONAL DE L'AMETLLA DE MAR, OCUPACIÓ DE L'ESPAI DE LA PLAÇA CATALUNYA PER LA VENDA DE CASTANYES TORRADES AMB L'OBJECTIU D'AUTOFINANÇAR LES SEVES ACTIVITATS LÚDIQUES PEL DIA 30 D'OCTUBRE.

R.E. 3052/2015 de 9/10/2015, Efrén Cofiné Escudero, en nom i representació del Centre Ocupacional de l'Ametlla de Mar;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita una reserva d'espai per ubicar la parada per la venda de castanyes a la Plaça Catalunya, pel proper 30 d'octubre, amb la finalitat d'autofinançar les seves activitats lúdiques;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT.

PRIMER.- Autoritzar al Centre Ocupacional de l'Ametlla de Mar, per posar una parada per a la venda de Castanyes, amb l'objectiu d'autofinançar les seves activitats lúdiques.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.

17- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS.
MONTSERRAT FORTUNA CAÑAGUERAR, COL·LOCACIÓ DE PILONES A LA
VORERA DEL C/ CERVANTES, 22 1ER.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

18- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. JOANA
MARTÍNEZ RATIA, L·LICÈNCIA DE GUAL PERMANENT AL GARATGE SITUAT AL C/
COVA GRAN, 52.

R. E. 2570/2015 de data 21/08/2015, Joana Martínez Ratia;

Vist l'escrit de la interessada, mitjançant el qual sol·licita l·licència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,50 metres de vorada pintada per entrada i sortida de vehicles, al carrer Cova Gran, núm. 52, del terme municipal;

Vist l'informe emès per la Policia Local;

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir l·licència a la Sra. Joana Martínez Ratia, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres i mig de vorada pintada al carrer Cova Gran, núm. 52, bxs., del terme municipal, de conformitat amb:

- a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.
- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.

c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.

d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €).

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

19- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ROSA GARCIA PASTÓ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE VICENT GARCIA VEGA, L·LICÈNCIA DE GUAL PERMANENT AL GARATGE SITUAT AL C/ BAHÍA BLANCA, 1 PORTA 6.

R. E. 2928/2015 de data 28/09/2015, Rosa Garcia Pastó, en nom i representació de Vicent Garcia Vega;

Vist l'escrit de la interessada, mitjançant el qual sol·licita llicència municipal per la col·locació d'un gual permanent de 3,50 metres de vorada pintada per entrada i sortida de vehicles, al carrer Bahía Blanca, núm. 1-1 porta 6, del terme municipal;

Vist l'informe emès per la Policia Local;

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir llicència al Sr. Vicent Garcia Vega, per la instal·lació d'un gual permanent única i exclusivament per l'entrada i sortida de vehicles amb tres metres i mig de vorada pintada al carrer Vahía Blanca, núm. 1-1 porta 6., del terme municipal, de conformitat amb:

- a) Amb caràcter previ deurà procedir a pintar la vorada de color groc.
- b) L'extensió longitudinal del gual coincidirà amb l'amplada de la porta d'entrada.
- c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament, quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigeixin.
- d) En cas de voler fer una rampa per la millor circulació dels vehicles, haurà de rebaixar la vorada o procedir a la col·locació d'objectes que s'hauran de retirar una vegada s'hagi realitzat la maniobra.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants:

Taxa per l'atorgament de llicència:

43,00 €, corresponents a la llicència + 50,00 €, de la quota anual = 93,00 €).

Placa:

19,00 €, Quota fixa.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, i al Servei de Recaptació.

20- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS.

MONTSERRAT MORAL BARDÍ I ALTRES SOL·LICITEN SOLUCIÓ ALS DANYS QUE OCASIONEN ELS VEHICLES COMERCIALS A LES BALCONADES DEL C/ CONSTITUCIÓ, APORTEN FOTOGRAFIES.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

21- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. SÒNIA JURNET DABAU, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE L'ENTITAT DIVERSPORT CLUB, REALITZAR LA PROVA ESPORTIVA TRAILMAR (CURSA A PEU) EL DIUMENGE 1 DE NOVEMBRE DE 2015.

En data 12/01/2015, RE 55/2015, la Sra. Sònia Jurnet Dabau, en nom i representació de DIVERSPORT CLUB, va sol·licitar el permís municipal per a la realització de l'activitat esportiva Trailmar (cursa a peu) pel proper diumenge 1 de novembre .

Vist l'informe de la Policia Local, s'estimi la petició per donar el corresponent permís per l'activitat, considerant que per aquesta prova i pel seu pas per la nostra població l'afectació al trànsit rodat i de vianants es mínima.

Considerant que aporta assegurança de Responsabilitat Civil.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar a Sònia Jurnet Dabau, en nom i representació de DIVERSPORT CLUB, SL, per a la realització de l'activitat esportiva Trailmar (cursa a peu) pel proper diumenge 1 de novembre.

SEGON.- Donar compte del present acord a la interessada, a la Policia Local i a la brigada d'obres.

22- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MERCEDES BURGOA ASENSIO EN NOM I REPRESENTACIÓ DE SALVADOR RUBIO HORTELANO, PLAÇA D'APARCAMENT DE RESERVA DE MINUSVÀLIDS AL C/ JACINT VERDAGUER, 25, AL DAVANT DEL SEU LOCAL COMERCIAL.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

23- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. NURIA BOUZAS BALFEGÓ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE PAQUITA BALFEGÓ, COL·LOCACIÓ DE DOS PILONES AL C/ RENTADOR AL DAVANT DE LES SEVES DUES FINESTRES.

R. E. 2589/2015 de 25/08/2015, Núria Bouzas Balfegó en nom i representació de Paquita Balfegó;

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita llicència municipal per posar elements metàl·lics davant de les finestres al carrer Rentador, per evitar que els cotxes pugin damunt de la vorera i trenquin les mosquiteres.

Vist l'informe de la Policia Local, que es desestimi la petició donat que els vehicles allí estacionats ho fan infringint la vigent ordenança de circulació de vehicles i vianants.

Atès que les vies públiques són béns de domini públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans, segons es desprèn de l'article 74.1 del Text refós de règim local, aprovat per reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i que, per tant, l'ocupació d'aquesta per un particular, és subjecte a llicència municipal que els interessats han de sol·licitar, i que correspon a l'ens local atorgar o denegar l'autorització tenint en compte no només la

sol·licitud de l'interessat sinó també el dret dels demés usuaris;

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar el permís sol·licitat pels motius exposats.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local.

24- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ISABEL MAYORAL BALAGUERO, COL·LOCACIÓ DE PILONES AL DAVANT LES SEVES FINESTRES.

R. E. 2710/2015 de 7/09/2015, Isabel Mayoral Balaguero;

Vist l'escrit de la interessada, en el que sol·licita llicència municipal per posar elements metàl·lics davant de les finestres al carrer Ponent, 21, per evitar que els cotxes pugin damunt de la vorera i tapin la porta dificultant l'accés al seu domicili.

Vist l'informe de la Policia Local, que es desestimi la petició donat que els vehicles allí estacionats ho fan infringint la vigent ordenança de circulació de vehicles i vianants.

Atès que les vies públiques són béns de domini públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans, segons es desprèn de l'article 74.1 del Text refós de règim local, aprovat per reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, i que, per tant, l'ocupació d'aquesta per un particular, és subjecte a llicència municipal que els interessats han de sol·licitar, i que correspon a l'ens local atorgar o denegar l'autorització tenint en compte no només la sol·licitud de l'interessat sinó també el dret dels demés usuaris;

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Denegar el permís sol·licitat pels motius exposats.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la Policia Local.

25- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ROSA GARCIA PASTÓ, COL·LOCACIÓ D'UNA NOVA PILONA AL C/ CONSTITUCIÓ, 35.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

26- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. SARA MAGNET TORRAS, COL·LOCACIÓ DE PILONES A LA VORERA DE L'EDIFICI AMATISTA DE ROQUES DAURADES.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

27- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. PERE JOSEP LLAMOSÍ PINO EN NOM I REPRESENTACIÓ DE COMUNITAT DE PROPIETARIS, COL·LOCACIÓ DE LA PLACA IDENTIFICATIVA DEL NOM DEL CARRER CLOT DE LES SENYORES

R. E. 2605/2015 de 27/08/2015, Pere Josep Llamosí Pino, en nom i representació de Comunitat de propietaris carrer Mediterrani núm. 7;

Vist l'escrit de l'interessat, mitjançant el qual sol·licita la col·locació de la placa del nom del carrer Clot de les Senyores;

Vist l'informe favorable de la Policia Local, es comprova que realment si fa falta la placa identificativa amb el nom del carrer;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Acordar la col·locació de la placa del nom del carrer Clot de les Senyores.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, per tal de que prenguin els efectes oportuns.

28- ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ROSA PEREZ SANCHEZ EN NOM I REPRESENTACIÓ D'ANGUSTIAS SANCHEZ GIMENEZ, COL·LOCACIÓ DE LES PILONES AL C/ CONCEPCION ARENAL, 7.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànime dels assistents.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:30 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 23 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 136 a 158 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 05/11/2015

El secretari

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 27/2015, DE 05/11/2015.
ORDINÀRIA.

ASSISTENTS A L'INICI:

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch

Regidors:

Sr. Antonio Espuny Gaseni

Sra. Maria Teresa Puell i Garcia

Sra. Maria Marsal Subirats

Sr. Vicent Llaó i López

Secretari:

Sr. Jacobo Martínez Deó

ACTA

A l'Ametlla de Mar, a les 19:30 hores del dia 05/11/2015, es reuneixen a la sala de comissions de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar les persones més amunt ressenyades, convocades per l'Alcaldia, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Es constata l'existència del quòrum necessari perquè la Junta sigui vàlidament constituïda

segons l'article 112 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.

Oberta la sessió pel senyor president de la Junta es tracten els següents assumptes:

1.- ESTUDI I APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, NÚM. 26/2015 DE 14/10/2015.

Es procedeix a llegir l'acta de la sessió anterior, 26/2015 de data 14/10/2015. Un cop conclosa la seva lectura, s'acorda per UNANIMITAT:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió anterior 26/2015 de data 14/10/2015.

2.-EXP. 215/2014, RICARD GONZALVO TESÓN EN NOM I REPRESENTACIÓ DE JACQUES BEULAYGÜE, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN BALCÓ AL C/ GARBÍ, 1B URB. LES TRES CALES.

Exp. d'obres 215/2014

R. E. 3611/2014 de 24/11/2014, Ricard Gonzalvo Tesón en nom i representació de Jacques Beulaygüe;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 16/10/2015, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe jurídic favorable de data 21/10/2015 a l'atorgament de la llicència d'obres.

Vist l'informe jurídic preceptiu favorable del Secretari general de data 30/10/2015.

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 215/2014

- * Sol·licitant: Jacques Beulaygüe
- * Obres: Construcció d'un balcó
- * Ubicació: C/ Garbí, 1B Urb. Les Tres Cales
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Tesón

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 1.710,25 €

Quota tributària = 1.710,25 € x 2,6% = 44,47 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 1.710,25 €

Quota tributària = 1.710,25 € x 1,32% = 22,58 €

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150€

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, a què s'aporti el full d'assumeix d'arquitecte i també el certificat d'un ens gestor de residus, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

3.-EXP. 71/2015, JOSÉ-MENDEZ MANTECA EN NOM I REPRESENTACIÓ DE CHRIS ROBINSON, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL C/ VINT-I-SET, PARC. 956 LES TRES CALES.

Exp. d'obres 71/2015

R. E. 1157/2015 de 23/04/2015 de José-Enrique Mendez Manteca en nom i representació de Chris Robinson;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats

i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Municipal de data 03/06/2015, en el que exposa que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM, i que l'obra sol·licitada afegeix una Disposició Transitòria Vuitena que obliga a pensar en un tractament de sanejament autònom per la construcció com a condició de la llicència, però acaba conclouent que no li consta que s'hagi obtingut el permís d'abocament ni cap programa de control i seguiment que marca l'informe de l'organisme competent, per la qual cosa conclou que considera que no es compleixen les condicions que es demanen en la Disposició Transitòria Vuitena del POUM.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Enginyer Municipal de data 09/09/2015 emès respecte al sistema de sanejament autònom d'ús domèstic presentat pel sol·licitant, en el que considera que és adequat a l'obra sol·licitada, però que abans de l'inici de les obres caldrà que es presenti a aquest ajuntament per el seu anàlisi la següent documentació:

- a) Identificació de la permeabilitat del terreny
- b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat.
- c) Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
 - viii. Cabal hidràulic nominal diari (m³/dia)
 - ix. Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
 - x. Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
 - xi. Límits d'abocament que s'obtingran en els condicions de disseny
 - DBO5 (mg/l)
 - DQO (mg/l)
 - MES (mg/l)
 - v. La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació: producció i periodicitat d'eliminació.
 - vi. Les normes constructives i d'instal·lació
 - vii. Qualsevol advertiment o precaució que es consideri essencial per obtenir els rendiments de depuració en els condicions de disseny

Vist l'informe jurídic favorable de data 18/09/2015 a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada amb els següents condicionants de la llicència:

A) Que s'aporti tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 09/09/2015:

a) Identificació de la permeabilitat del terreny

b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat.

c) Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:

- xii. Cabal hidràulic nominal diari (m³/dia)
- xiii. Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
- xiv. Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
- xv. Límits d'abocament que s'obtindran en els condicions de disseny
 - DBO5 (mg/l)
 - DQO (mg/l)
 - MES (mg/l)
- viii. La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació: producció i periodicitat d'eliminació.
- ix. Les normes constructives i d'instal·lació
- x. Qualsevol advertiment o precaució que es consideri essencial per obtenir els rendiments de depuració en els condicions de disseny

B) Que s'executin les voreres pendents de la parcel·la on es vol executar l'obra sol·licitada.

Vist l'informe jurídic preceptiu de data 29/10/2015 del Secretari General d'aquest ajuntament.

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 71/2015

- * Sol·licitant: Chris Robinson
- * Obres: Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat.
- * Ubicació: C/ Vint-i-set, parc. 956 Les Tres Cales Pol. 2
- * Tècnic redactor del projecte: José E. Méndez Manteca

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen

les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 127.008,00 €

Quota tributària = 127.008,00 € x 2,6% = 3.302,21 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 127.008,00 €

Quota tributària = 127.008,00 € x 1,32% = 1.676,51 €

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 4.800,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150€

QUART.- L'efectivitat de la llicència atorgada resta condicionada suspensivament i sense que es puguin realitzar obres de cap classe:

A) A què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

B) A què l'interessat presenti en aquest ajuntament abans d'iniciar les obres

tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 09/09/2015 respecte el compliment del sistema de sanejament autònom:

a) Identificació de la permeabilitat del terreny

b) Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat.

c) Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:

- xvi. Cabal hidràulic nominal diari (m³/dia)
- xvii. Càrrega orgànica nominal diària - DBO₅ (Kg/dia)
- xviii. Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
- xix. Límits d'abocament que s'obtidran en els condicions de disseny

- DBO5 (mg/l)
- DQO (mg/l)
- MES (mg/l)
- xi. La producció de fang prevista i la periodicitat de la seva eliminació: producció i periodicitat d'eliminació.
- xii. Les normes constructives i d'instal·lació
- xiii. Qualsevol advertiment o precaució que es consideri essencial per obtenir els rendiments de depuració en els condicions de disseny

CINQUÈ- Aquesta llicència resta condicionada també per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació a què:

- a) el sol·licitant executi la vorera de la parcel·la on vol construir abans de l'acabament de les obres;
- b) a què es comprovi la correcta execució i funcionament del sistema de sanejament domèstic autònom que s'ha considerat idoni que l'interessat ha d'instal·lar;
- c) al total compliment de totes les condicions establertes en la Disposició Transitòria Vuitena del POUM;

Tot això, d'acord amb el que es disposa als articles 30.b) 41.1 in fine i 42 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 39 i 237.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar-ne compte als Serveis municipals de Recaptació.

4.-EXP. 95/2015, AMELIA ORTEGA GOMEZ EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GUY ALPHONSE CHAUCHAT-ROZIER, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA LEGALITZACIÓ D'UN PORXO AL C/ GARBÍ, 186 DE LA URB. LES TRES CALES.

R. E. 1545/2015 de 29/05/2015, Amelia Ortega Gomez en nom i representació de Guy Alphonse Chauchat-Rozier;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 16/06/2015, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe jurídic favorable de data 21/10/2015 a l'atorgament de la llicència d'obres.

Vist l'informe jurídic preceptiu favorable del Secretari general de data 30/10/2015.

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 95/2015

- * Sol·licitant: Guy Alphonse Rozier
- * Obres: Legalització d'un porxo
- * Ubicació: C/ Garbí, 186 de la Urb. Les Tres Cales
- * Tècnic redactor del projecte: Amelia Ortega Gómez
- * Número de visat: E-15-02907/01, del Col·legi d'Arquitectes tècnics de Tarragona, de data 29/05/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 8.573,04 €

Quota tributària = 8.573,04 € x 2,6% = 222,90 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 8.573,04 €

Quota tributària = 8.573,04 € x 1,32% = 113,16 €

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.

QUART.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

5.-EXP. 102/2015, RICARD GONZALVO TESÓN EN NOM I REPRESENTACIÓ DE JAVIER RODRIGO PORTABELLA, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL C/ TORRENT DEL PI, 18 LES TRES CALES.

Exp. d'obres 102/2015

R. E. 1606/2015 de 4/06/2015 de Ricard Gonzalvo Tesón en nom i representació de Javier Rodrigo Portabella;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal de data 08/10/2015, que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM

Vist l'informe jurídic favorable de data 21/10/2015 a l'atorgament de la llicència d'obres.

Vist l'informe jurídic preceptiu favorable de data 29/10/2015 del Secretari General de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Per tot l'exposat;

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 102/2015

- * Sol·licitant: Javier Rodrigo Portabella
- * Obres: Construcció d'una piscina .
- * Ubicació: C/ Torrent del Pi, 18 Les Tres Cales
- * Tècnic redactor del projecte: Ricard Gonzalvo Tesón
 - Número de visat: R15-00813, del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de les Terres de l'Ebre, de data 02/06/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 15.280,65 €

Quota tributària = 15.280,65 € x 2,6% = 397,30 €

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 15.280,65 €

Quota tributària = 15.280,65 € x 1,32% = 201,70 €

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 1.200,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150€

QUART.- L'efectivitat de la llicència atorgada resta condicionada suspensivament i sense que es puguin realitzar obres de cap classe a què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

6.-EXP. 139/2015, FRANCISCO LABORIA PALLARÉS, LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA TANCA AL POL. 54 PARC. 3 ZONA RÚSTICA.

Exp. 139/2015

R. E. 2677/2015 DE 3/09/2015, Francisco Laboria Pallarés;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics, a l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, i l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de recollida, tractament, i aprofitament o eliminació dels residus;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 20/10/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 21/10/2015;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que la tanca s'haurà d'ajustar a l'art. 94.5 del POUM, la tanca ha de separar-se 6m de l'aresta exterior del camí:

- * Expedient: 139/2015
- * Sol·licitant: Francisco Laboria Pallarés
- * Obres: Construcció d'una tanca.
- * Ubicació: Zona rústica, polígon 54, parcel·la 3

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 761,95 €

Quota tributària = 761,95 € x 2,6% = 19,81€

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 761,95 €

Quota tributària = 761,95 € x 1,32% = 15,00 €

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €
- *  Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

7.-EXP. 169/2015, FRANCESC X. OLIVÉ VERICAT EN NOM I REPRESENTACIÓ DE GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA, OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA DE GAS NATURAL AL C/ BATLLE PIJOAN, 31.

Exp. 169/2015

R. E. 3225/2015 de 29/10/2015, Francesc Xavier Olivé Vericat en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny; i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal de data 30/10/2015;

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG de data 30/10/2015;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta, significant-li que en l'acabament de l'obra, restaran obligats a lliurar a l'Ajuntament un projecte "as built" que reculli l'estat d'execució final de les obres, en suport digital i paper:

- * Expedient: 169/2015
- * Sol·licitant: GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA
- * Obres: obertura de rasa per instal·lació d'escomesa de gas natural
- * Ubicació: C/ Batlle Pijoan, 31.

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 87,58€

Quota tributària = $87,58€ \times 2,6\% = 2,28 €$

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 87,58 €

Quota tributària = $87,58 € \times 1,32\% = 15,00 €$

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 300,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150,00 €.

QUART.- L'efectivitat de la llicència concedida resta condicionada suspensivament a que es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar compte als Serveis municipals de Recaptació.

8.-SOL·LICITUDS RELATIVES A DRETS FUNERARIS. MARIA EULALIA MACIÀ OLLETA, ADQUIRIR LA PROPIETAT FUNERÀRIA DEL NÍNXL 2.193 (ALT) DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

R. E. 3114/2015 de 16/10/2015, Maria Eulalia Macià Olleta;

Vist l'escrit presentat per la interessada mitjançant el qual exposa que vol adquirir la propietat funerària del nínxol 2.193 (alt) del cementiri municipal.

Vist l'informe jurídic de data 19/10/2015

Per tot això,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la sol·licitud i a l'efecte reconèixer a favor de la Sra. Maria Eulalia Macià Olleta, els drets funeraris a perpetuïtat del nínxol núm. 2.193 (alt) del Cementiri Municipal, lliurant-se títol d'aquesta nova pertinença, previ el pagament dels drets devengats segons l'Ordenança i sense perjudici de tercers, tot això de conformitat amb l'article 50 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria..

D R E T S

Adquisició nínxol984,00 €

Expedició del títol7,00 €

TOTAL991,00 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la interessada i al Servei de Recaptació.

9.-RECONeixEMENT DE TRIENNIS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL.
JACOBO MARTÍNEZ DEÓ.

En data 13/10/2015, RE 3066, el Sr. Jacobo Martínez Deó, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració especial, que ocupa el lloc de secretari, ha presentat instància mitjançant la qual demana li sigui reconegut el novè trienni de serveis efectius prestats a l'administració pública;

Atès que el Sr. Jacobo Martínez Deó, té acreditats 8 triennis del grup A1, i 1 trienni del grup A2. I que es troba en la situació administrativa de servei actiu al grup A1;

Atès que el passat dia 8 d'octubre de 2015, el Sr. Jacobo Martínez Deó, va complir vint-i-set anys de serveis efectius a l'administració pública;

Vist el que es disposa als articles 25 de la Llei 7/2007, de 12/04/2007, de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic, 155 del Text refós de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18/4/1986, 102.b) i Disposició addicional 12ª del Decret legislatiu 1/1997, de 31/10/1997, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, i 164 del Reglament de personal dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 214/1990, de 30/7/1990;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010, de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer al Sr. Jacobo Martínez Deó, funcionari d'aquest Ajuntament, escala administració especial, que ocupa el lloc de secretari, el novè trienni, acreditat en el grup A1, i amb efectes des del 8 d'octubre de 2015.

SEGON.- Disposar que s'inscrigui aquest acord al Registre de Personal, i que es comuniqui el seu contingut a Tresoreria, d'acord amb les següents dades:

Sr. Jacobo Martínez Deó	
Grup	Triennis acreditats
Grup A1	8
Grup A2	1
Grup C1	0
Grup C2	0
Grup E	0

TERCER.- Disposar que es notifiqui aquest acord a l'interessat.

10.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. ADA MONTAGUT MARTÍ, COMPACTACIÓ DEL PERMÍS DE LACTÀNCIA D'UNA HORA DIÀRIA D'ABSÈNCIA DEL TREBALL DES DEL DIA 17/11/2015 AL 11/12/2015.

En data 16/10/2015, RE 3111/2015, la Sra. Ada Montagut Martí, personal laboral, la qual desenvolupa els seus serveis com ha a la Llar d'Infants Municipal, ha presentat instància mitjançant la qual exposa que en data 28/07/2015 va ser mare i que la seva reincorporació al treball es realitzaria en data 17/11/2015, així mateix, manifesta que vol realitzar una compactació del permís per lactància de l'hora diària que li correspondria en el període

comprès des del 17/11/2015 al 11/12/2015.

Atès l'article 97 del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Atès que en el present cas es compleixen els requisits que especifica la normativa aplicable;

Vist el que es disposa al Decret de l'Alcaldia 489/2010 de data 01/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Reconèixer a la Sra. Ada Montagut Martí, la compactació del permís per lactància de l'hora diària que li correspondria en el període comprès des del 17/11/2015 al 11/12/2015.

SEGON.- Notificar el present acord a la interessada i donar compte a la responsable de personal.

11.-SOL·LICITUDS DEL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL. APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ D'HORES EXTRES A DIFERENTS POLICIES LOCALS DES DEL PERÍODE DE 22/08/2015 AL 15/10/2015.

Des de la Regidoria de Governació, es passà l'informe, en el qual recull la justificació de l'augment retributiu per realització d'hores extres dels diferents policies locals des del període de 22/08/2015 a 15/11/2015;

Vist que part del personal del departament de policia local en situació d'incapacitat temporal, s'ha vist la necessitat de cobrir aquestes baixes amb personal policial veien augmentada la seva jornada laboral. Per tot això es proposa la liquidació per gratificacions als següents agents;

Angel Martí Callau: 360,00€

Manel Reverté Escobedo:	1.080,00€
Guillermo Blanco Medina:	360,00€
Lluís Tomàs Montserrat:	600,00€
Angel Vila Callau:	840,00€
Albert Bouzas Balfegó:	600,00€
Rodrigo Teba Sanchez:	600,00€
Ramón Cid Margalef:	360,00€
Joan Aureli Recio Samarra:	120,00€
Gustavo Estrada Belltall:	120,00€
Jordi Peña Grau:	240,00€

Vist el Decret d'Alcaldia 489/2010 de data 1/12/2010, de delegació de competències en matèria de personal a la Junta de Govern Local.

Atès que hi ha crèdit pressupostari suficient;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar les retribució en concepte d'hores extres als següents agents de la policia local, ja que en aquest departament part del personal es veu en situació d'incapacitat temporal, s'ha vist la necessitat de cobrir aquestes baixes amb personal policial veien augmentada la seva jornada laboral:

Angel Martí Callau:	360,00€
Manel Reverté Escobedo:	1.080,00€
Guillermo Blanco Medina:	360,00€
Lluís Tomàs Montserrat:	600,00€
Angel Vila Callau:	840,00€
Albert Bouzas Balfegó:	600,00€

Rodrigo Teba Sanchez:	600,00€
Ramón Cid Margalef:	360,00€
Joan Aureli Recio Samarra:	120,00€
Gustavo Estrada Belltall:	120,00€
Jordi Peña Grau:	240,00€

SEGON.- Notificar el present acord al interessats i al responsable de Personal.

12.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. ROGER MONTES RUBI, L·LICÈNCIA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOsos.

Vista la sol·licitud presentada per Roger Montes Rubi, amb DNI 44018528R, en la que sol·licita l·licència per a la tinença i conducció de gossos potencialment peril·losos, concretament pel seu gos amb les característiques següents:

Raça: American Stanfford

Nom: Duna

Sexe: Femella.

Color: canella, blanc .

Número d'identificació Xip: 941000012066932

Domicili: disseminats Pol. 45, parc. 12, l'habitual del seu propietari.

Vist el que disposa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Peril·losos, modificat per Reial Decret 287/2002, de 22 de març;

Vist la documentació presentada per la interessada, amb la finalitat d'obtenir la l·licència sol·licitada;

Vist l'informe favorable de la Policia local;

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER: Concedir llicència municipal al Sr. Roger Montes Rubi, per la tinença del gos considerat potencialment perillós, de Raça: American Stanffod, Nom: Duna, Sexe: Femella, Color: canella, blanc, número d'identificació Xip: 9410000012066932, amb el domicili habitual del seu propietari: disseminats Po. 45 parc. 12 de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Donar compte del present acord a l'interessat i a la Policia Local.

13.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS. MERCEDES BURGOA ASENSIO EN NOM I REPRESENTACIÓ DE SALVADOR RUBIO HORTELANO.

R. E. 2838/2015 de 17/09/2015, Mercedes Burgoa Asensio en nom i representació de Salvador Rubio Hortelano;

Vist l'escrit presentat per l'interessat mitjançant el qual manifesta que pateix una disminució física, i en el que sol·licita una zona d'aparcament de vehicles de persones amb disminució de mobilitat reduïda al carrer Jacint Verdaguer, 25 del terme municipal;

Vist que l'interessat disposa de la targeta d'aparcament de persones incapacitades lliurada per la Comunitat Europea;

Vist que la Policia Local informa favorablement a la petició el sol·licitant;

Per tot això,

La Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Accedir a la petició del Sr. Salvador Rubio Hortelano, i senyalitzar una zona de

reserva d'estacionament de vehicles per a persones minusvàlides al carrer Jacint Verdaguer, 25 del terme municipal, en el benentès que serà l'ajuntament el que assenyalarà degudament la zona d'aparcament d'acord amb l'informe de la Policia local.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, a la Policia Local, i a la Brigada d'obres municipal.

14.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS JORDI TOST FULLAT.

RE. 3206/2015 de 28/10/2015, Jordi Tost Fullat

Vista la instancia presentada pel peticionari el qual exposa que per Junta de Govern Local de data 17/09/2015 es va aprovar la unió dels dos guals del carrer Cambrils, 5 i 7 per tal que els cotxes no aparquin ja que dificultava la sortida del seu garatge.

Vist que el peticionari no està d'acord amb la solució, demana que no es faci efectiu l'acord de Junta de Govern Local de data 17/09/2015 ja que creu que els cotxes continuaran aparcant al mateix lloc, per tant sol·licita la col·locació de pilones tal i com estaven anteriorment.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Deixar sense efecte l'acord de Junta de Govern Local de data 17/09/2015, així com el pagament de la unió dels dos guals del c/ Cambrils, 5 i 7.

SEGON.- Autoritzar la col·locació de pilones al c/ Cambrils, 7 cantonada amb el c/ Cova Gran, tal i com estaven abans.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, i donar compte a la brigada Municipal, a la Policia Local i al serveis de Recaptació Municipals.

15.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS, LURDES NÚÑEZ GASENI.

RE. 3144/2015, de 22/10/2015, Lurdes Nuñez Gaseni;

Vista la instància presentada per la peticionaria, la qual regenta el Restaurant La Subhasta al c/ Sant Joan, 3 en la qual sol·licita que a partir del dia 1 de novembre i fins al 30 de juny, tancar el carrer per poder celebrar el primer diumenge de cada mes, de 12h a 14h el “vermuteke” amb djs locals ;

Atès que la present sol·licitud implica l'ocupació del domini públic municipal donada la col·locació de taules i cadires a la terrassa;

Vist l'informe favorable de la Policia Local;

Vista l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa;

La Junta de Govern Local, acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Autoritzar a la Sra. Lurdes Nuñez Gaseni el tancament del carrer Sant Joan per tal de poder realitzar l'esdeveniment anomenat “Vermuteke” amb djs locals al restaurant la Subhasta el primer diumenge de cada mes a partir del 1 de novembre fins al 30 de juny, de 12 a 14h.

SEGON.- L'atorgament de la present llicència està subjecte al pagament de la corresponent taxa per ocupació de la via pública, la qual us serà liquidada mensualment en funció de la efectiva ocupació.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat i donar compte a la Policia Local, i a

Recaptació.

16.-ALTRES PETICIONS I SOL·LICITUDS D'ENTITATS I PARTICULARS, ROSA M^a TERUEL GARCIA.

Abans d'iniciar-se la lectura i votació de la proposta d'acord relativa a aquest punt, el president proposa, a l'empara de l'article 92 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, la seva retirada de l'ordre del dia perquè s'ajorni la seva discussió fins a una propera sessió, proposta que és acceptada per assentiment unànim dels assistents.

17.-SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE LEGALITAT URBANÍSTICA PRESENTADA PER LA SRA. MARIA CARME MARTÍ (RE 3188 DE DATA 27/10/2015).

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística presentada per la Sra. Maria Carme Martí (RE 3188 de data 27/10/2015) en relació a l'habitatge existent al carrer Mariano Benlliure, núm. 1 del nucli urbà del terme municipal.

S'incoa i es resol simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè queda acreditat qualsevol possible infracció urbanística en relació a aquest habitatge ja ha prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que s'estableixen en l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció des de l'acabament de les obres executades en la parcel·la de referència.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents:

- a) En escrit de data 27/10/2015 (RE 3188) la Sra. Maria Carme Martí va presentar una sol·licitud d'expedició de certificat de legalitat urbanística de l'habitatge ubicat al

carrer Mariano Benlliure, núm. 1 del nucli urbà del terme municipal.

- b) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 29/10/2015:

“(…) **Assumpte**

Expedient de disciplina urbanística promogudes al carrer Mariano Benlliure,1

Dades sol.licitant

Ma Carme Martí

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

carrer Mariano Benlliure, 1

Qualificació Urbanística

Clau 1b

Normes d'aplicació

- POUM, publicat el 9 de novembre de 2010.
- Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC). Modificat per la Llei 3/2012.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).
- PDUSC (Pla director urbanístic del sistema costaner)

S'INFORMA

Es demana un certificat de legalitat urbanística del carrer Mariano Benlliure,1.

Ortofoto any 2000

Es compara en planta les fotografies aèries l'any 2000 i l'actual. En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta són similars a la de l'any 2000 i l'actual. Pel que es pot determinar que no s'ha fet cap ampliació aquests darrers anys.

Comparada amb la fotografia actual amb la de l'any 2000, es pot apreciar la similitud de les dues edificacions, pel que es creu que no hi ha hagut cap obra a posteriori de l'any 2000.

En aquesta zona és permès l'ús residencial.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades al carrer Mariano Benlliure, 1 han estat fetes amb anterioritat a l'any 2000. L'ús residencial és permès.

(...)”.

a) I en data 30/10/2015 el TAG adjunt a Secretaria ha emès el següent informe jurídic:

“(…)”

INFORME JURÍDIC

Que emet el TAG adjunt a Secretaria que subscriu referent a la sol·licitud d'emissió d'un certificat de legalitat urbanística en relació a l'habitatge ubicat al carrer Mariano Benlliure, núm. 1 del nucli urbà del terme municipal.

Identificació de l'immoble

Carrer Mariano Benlliure, núm. 1

Qualificació Urbanística

Clau 1b

Normes d'aplicació

- *POUM*
- *Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).*

Segons conclou l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 29/10/2015, totes les obres executades al carrer Mariano Benlliure, 1 han estat fetes amb anterioritat a l'any 2000 i que l'ús residencial en la zona on s'ubica està permès.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i en base a l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 29/10/2015 les possibles obres executades en l'immoble han estat fetes amb anterioritat a l'any 2000, per la qual cosa, a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLUC perquè operi la prescripció.

(...)”.

Per tot l'exposat, i considerant que totes les possibles obres executades a l'immoble de referència que podien ser constitutives d'una infracció urbanística s'han executat fa més de (6) sis anys des de la seva execució, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-

ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. PDUSC
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Maria Carme Martí en relació a l'immoble destinat a habitatge del carrer Mariano Benlliure, 1 del nucli urbà del terme municipal.

SEGON.- Considerar que totes les possibles obres executades en l'immoble de referència del carrer Mariano Benlliure, 1 del terme municipal, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2000, segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 29/10/2015 obrant a l'expedient.

TERCER.- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 29/10/2015 i l'informe jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 30/10/2015, es considera que qualsevol possible infracció urbanística de les obres executades en l'habitatge de referència ja haurien prescrit a l'haver transcorregut més de (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprovà el TRLLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè qualsevol possible infracció urbanística ja està prescrita en relació a l'immoble de referència.

CINQUÈ.- Fer constar que l'ús residencial està admès en la zona on s'ubica l'immoble, segons consta en l'esmentat informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 29/10/2015.

SISÈ.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

18.-SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE LEGALITAT URBANÍSTICA PRESENTADA PEL SR. JORDI BERNAL MANZANARES (RE 2746 DE DATA 09/09/2015).

Identificació de l'expedient: Sol·licitud de certificat de legalitat urbanística presentada pel Sr. Jordi Bernal Manzanares (RE 2746 de data 09/09/2015) en relació a les edificacions existents a la parcel·la ubicada al carrer Ordre de Montesa, parc. 3B113 de la Urbanització Calafat del terme municipal.

S'incoa i es resolt simultàniament un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè queda acreditat que una possible infracció urbanística en relació a les edificacions existents en aquesta parcel·la ja ha prescrit perquè ja han transcorregut més dels sis anys que s'estableixen en l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció des de l'acabament de les obres executades en la parcel·la de referència.

Tràmit: Incoació i resolució simultània per prescripció de la possible infracció urbanística del procediment per a la protecció de la legalitat urbanística.

Antecedents:

- a) En escrit de data 09/09/2015 (RE 2746) el Sr. Jordi Bernal Manzanares va presentar una sol·licitud d'expedició de certificat de legalitat urbanística i d'aprofitament urbanístic de la parcel·la ubicada al carrer Ordre de Montesa, parc. 3B113 de la Urbanització Calafat del terme municipal.
- b) En resposta a aquesta sol·licitud, l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe tècnic en data 13/10/2015.

“(…)

Assumpte

Expedient de disciplina urbanística promogut al carrer Ordre de Montesa, parc 3B113 de la Urbanització Calafat

Dades sol.licitant

Jordi Bernal Manzanares

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

Carrer Ordre de Montesa, parc 3B113 de la Urbanització Calafat

Qualificació Urbanística

Clau 5b6

S'INFORMA

Es demana un certificat de legalitat urbanística de les edificacions situades al carrer Ordre de Montesa, parc 3B113 de la Urbanització Calafat.

Hi ha una construcció de tipologia habitatge a la finca. S'ha consultat al arxius i no s'ha localitzat la llicència.

Es compara en planta les fotografies aèries l'any 2009 i l'actual (s'adjunta fotografies). En aquesta comparativa feta en foto aèria, es pot determinar que les característiques de la construcció en planta, són similars les de l'any 2009 i l'actual. Pel que es pot determinar que no s'ha fet cap ampliació aquests darrers anys.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres executades al carrer Ordre de Montesa, parc 3B113 de la Urbanització Calafat, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2009.

(...)"

- a) I en data 15/10/2015 el TAG adjunt a Secretaria ha emès el següent informe jurídic:

"(...)

INFORME JURÍDIC

Que emet el TAG adjunt a Secretaria que subscriu referent a la sol·licitud d'emissió d'un certificat de legalitat urbanística en relació a la parcel·la ubicada al carrer Ordre de Montesa, parc. 3B113 de la Urbanització Calafat del terme municipal.

Identificació de la parcel·la

C/ Ordre de Montesa, parc. 3B113 de la Urbanització Calafat del terme municipal.

Finca registral

8.512

Referència Catastral

9040410CF1394A0001GJ

Qualificació Urbanística

Clau 5b6

Normes d'aplicació

- POUM
- Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).

Segons conclou l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 13/10/2015, totes les obres executades en la parcel·la han estat fetes amb anterioritat a l'any 2009, per la qual cosa a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i en base a l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 13/10/2015 les obres executades en la parcel·la de referència han estat fetes amb anterioritat a l'any 2009, per la qual cosa a l'haver transcorregut més del sis anys des de l'execució d'aquestes, qualsevol infracció urbanística ja hauria prescrit a l'haver transcorregut més dels 6 anys que preveu l'art. 207 TRLLUC perquè operi la prescripció.

(...)".

Per tot l'exposat, i considerant que totes les obres executades a la parcel·la de referència podien ser constitutives d'una infracció urbanística però que aquesta ja ha prescrit a l'haver transcorregut més de sis anys des de la seva execució, es proposa la incoació i la resolució simultània acordant-ne el seu arxiu, d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística.

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. PDUSC
4. POUM de l'Ametlla de Mar
5. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Incoar i formular simultàniament la proposta de resolució d'un expedient per a la protecció de la legalitat urbanística al Sr. Jordi Bernal Manzanares en relació a les construccions existents en la parcel·la ubicada al carrer Ordre de Montesa, parc. 3B113 de la Urbanització Calafat del terme municipal, que constitueix la finca registral 8.512 i que té la referència cadastral 9040410CF1394A0001GJ.

SEGON.- Considerar que totes les edificacions executades en la parcel·la ubicada al carrer Ordre de Montesa, parc. 3B113 de la Urbanització Calafat del terme municipal, han estat fetes amb anterioritat a l'any 2009 segons exposa l'Arquitecte Municipal en el seu informe tècnic de data 13/10/2015 obrant a l'expedient.

TERCER.- Atesa tota la documentació obrant a l'expedient, l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 13/10/2015 i l'informe jurídic del TAG adjunt a Secretaria de data 15/10/2015, es considera que qualsevol possible infracció urbanística de les obres executades en la parcel·la de referència ja haurien prescrit a l'haver transcorregut més de (6) sis anys des de la seva execució en aplicació de l'article 207 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprovà el TRLUC.

QUART.- Resoldre el present expedient per a la protecció de la legalitat urbanística perquè

qualsevol possible infracció urbanística ja està prescrita en relació a totes les edificacions existents en la parcel·la.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al sol·licitant.

19.-RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT INCOAT AL SR. JIRI STRAKA PER CESSAMENT D'UNA ACTIVITAT IL·LEGAL DE TALLER DE REPARACIÓ DE VEHICLES A LA NAU "PEIXOS GARCIA, S.A." DE LA CARRETERA N-340, PUNT QUILOMÈTRIC 1.114, QUE ESTÀ DESENVOLUPANT SENSE DISPOSAR DE CAP MENA DE PERMÍS NI AUTORITZACIÓ.

En data 27/03/2015 (RE 850) la Direcció General de la Guàrdia Civil presentà denúncia en concepte d'una suposada infracció observada per una activitat presumptament il·legal de reparació de vehicles duta a terme a la carretera N-340, punt Quilomètric 1.114 (nau de "Peixos Garcia, S.A.").

En data 14/04/2015 l'Enginyer Municipal va emetre un informe tècnic en el que exposa que el aquell nau existeix atorgada únicament, per acord de la Junta de Govern Local de data 31/01/1991, una llicència de subministrament de carburants per a vehicles propis.

En data 22/05/2015 l'Arquitecte Municipal va emetre un informe tècnic en el que exposa que l'ús de taller de reparacions no es troba inclòs en cap dels supòsits de l'art. 88.3 del POUM, per la qual cosa no es pot admetre dita activitat en aquella nau, a l'ubicar-se en sòl no urbanitzable, clau 21.

En conseqüència, al tractar-se l'activitat de taller que s'ha detectat d'una activitat totalment il·legal i que no pot legalitzar-se en aquella nau perquè s'ubica en sòl no urbanitzable, es va incoar el present expedient per cessament d'activitat il·legal per acord de la Junta de Govern Local de data 04/06/2015.

Dit acord d'incoació de la Junta de Govern Local va ser notificat al Sr. Jiri Straka, qui constava com qui estava realitzant l'activitat il·legal en l'acta d'inspecció de la Guàrdia Civil, a través de la Policia Local en data 10/07/2015, i se li atorgà un termini de tràmit d'audiència de (15) quinze dies perquè pogués formular al·legacions, presentar documentació i manifestar el que en el seu Dret convingués.

Transcorregut amb escreix el termini atorgat de tràmit d'audiència a l'interessat, no es té constància que aquest hagi presentat al·legacions de cap mena, per la qual cosa correspon en aquest cas resoldre el present expedient ordenant el cessament total i immediat de l'activitat il·legal de taller de reparació de vehicles i que s'ha constatat que és il·legalitzable la seva realització en aquella nau a l'ubicar-se en sòl no urbanitzable, amb l'avertiment que si es comprova per part d'aquesta administració que no s'ha produït el cessament total i immediat de l'activitat de reparació de vehicles en la nau de referència, s'imposaran multes coercitives per imports de fins a 15.000,00 Euros tal com es possibilita en l'art. 88 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, redactat *pel número 15 de l'article 170 de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.*

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. POUM de l'Ametlla de Mar
2. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats
3. *Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic*
4. *Decret Legislatiu 1/2009 de Residus de Catalunya*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient per cessament d'activitat il·legal incoat al senyor JIRI STRAKA per realitzar de manera il·legal una activitat de taller de reparació de vehicles a la nau "Peixos Garcia, S.A." de la carretera N-340, punt Quilomètric 1.114 sense disposar de cap mena d'autorització ni permís.

SEGON.- Considerar que l'activitat de taller de reparació de vehicles que s'està realitzant de manera il·legal en la nau de referència és **IL·LEGALITZABLE** segons informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 22/05/2015 obrant a l'expedient, el no ser un ús admès ni compatible segons el POUM de l'Ametlla de Mar en la zona en la que s'ubica la nau.

TERCER.- Ordenar el cessament total i immediat, des de l'endemà mateix de rebre la notificació d'aquest acord, de l'activitat no autoritzada i il·legalitzable de taller de reparació

de vehicles al senyor Jiri Straka que realitza de manera il·legal a la carretera N-340, punt Quilomètric 1.114, a la nau “Peixos Garcia, S.A.”

QUART.- Advertir a l'interessat que en el cas que es comprovi per part d'aquesta administració que no s'ha produït el cessament total i immediat de l'activitat de reparació de vehicles en la nau de referència, se l'imposarà una primera multa coercitiva per import de 12.000,00 Euros, i que es podran anar reiterant altres multes coercitives incrementades en valor fins arribar als 15.000,00 Euros en el cas de què es persisteixi en l'incompliment de tancament de l'activitat, tal com es possibilita en l'art. 88 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats amb el redactat *del número 15 de l'article 170 de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.*

CINQUÈ.- Notificar el present acord a l'interessat Sr. JIRI STRAKA als efectes del seu immediat compliment i també a la propietat de la nau, als possibles efectes de possible derivació de responsabilitat en el cas que no es tanqui total i immediatament a aquesta activitat il·legal i il·legalitzable de taller de reparació de vehicles.

20.-RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT INCOAT AL SR. ANGHEL LAURENTIU PER CESSAMENT D'UNA ACTIVITAT IL·LEGAL DE TALLER DE REPARACIÓ DE VEHICLES QUE ESTÀ REALITZANT EN UNA CONSTRUCCIÓ EN SÒL NO URBANITZABLE EXISTENT EN LA PARCEL·LA 78 DEL POLÍGON 86 DEL TERME MUNICIPAL SENSE DISPOSAR DE CAP MENA DE PERMÍS NI AUTORITZACIÓ.

En data 27/03/2015 (RE 851) la Direcció General de la Guàrdia Civil presentà denúncia en concepte d'una suposada infracció observada per una activitat presumptament il·legal de reparació de vehicles duta a terme en una construcció en sòl no urbanitzable existent en la parcel·la 78 del polígon 86 del terme municipal sense disposar de cap mena de permís ni autorització.

En data 14/04/2015 l'Enginyer Municipal va emetre un informe tècnic en el que exposa que en aquella parcel·la no consta inscrita cap mena d'activitat relacionada amb la presumpte reparació de vehicles en el citat emplaçament.

En data 20/05/2015 l'Arquitecte Municipal va emetre un informe tècnic en el que exposa que l'ús de taller de reparacions no es troba inclòs en cap dels supòsits de l'art. 88.3 del POUM, per la qual cosa no es pot admetre dita activitat en aquella nau, a l'ubicar-se en sòl no urbanitzable, clau 21.

En conseqüència, al tractar-se l'activitat de taller que s'ha detectat d'una activitat totalment il·legal i que no pot legalitzar-se en aquella nau perquè s'ubica en sòl no urbanitzable, es va incoar el present expedient per cessament d'activitat il·legal per acord de la Junta de Govern Local de data 08/05/2015.

Dit acord d'incoació de la Junta de Govern Local va ser notificat al Sr. Anghel Laurentiu, qui constava com qui estava realitzant l'activitat il·legal en l'acta d'inspecció de la Guàrdia Civil, en data 18/09/2015, i se li atorgà un termini de tràmit d'audiència de (15) quinze dies perquè pogués formular al·legacions, presentar documentació i manifestar el que en el seu Dret convingués.

En el període de tràmit d'audiència, l'interessat ha presentat un escrit d'al·legacions en data 18/09/2015 (RE 2861) en el que exposa que només realitzava l'activitat esporàdicament i que ja ha cessat en ella, per la qual cosa sol·licita que s'arxivi l'expedient.

En resposta a aquest escrit d'al·legacions i, donat que l'interessat no aporta nous elements probatoris i que ja ha cessat en l'activitat, considero que correspon en aquest cas resoldre el present expedient ordenant el cessament total i immediat de l'activitat il·legal de taller de reparació de vehicles i que s'ha constatat que és il·legalitzable la seva realització en aquella construcció a l'ubicar-se en sòl no urbanitzable, amb l'avertiment que si es comprova per part d'aquesta administració que en realitat no s'ha produït el cessament total i immediat de l'activitat de reparació de vehicles en la nau de referència, s'imposaran multes coercitives per imports de fins a 15.000,00 Euros tal com es possibilita en l'art. 88 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, redactat *pel número 15 de l'article 170 de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.*

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. POUM de l'Ametlla de Mar
2. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats
3. *Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic*
4. *Decret Legislatiu 1/2009 de Residus de Catalunya*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Resoldre l'expedient per cessament d'activitat il·legal incoat al Sr. Anghel Laurentiu de taller de reparació de vehicles que està realitzant en una construcció en sòl no urbanitzable existent en la parcel·la 78 del polígon 86 del terme municipal sense disposar de cap mena de permís ni autorització.

SEGON.- Considerar que l'activitat de taller de reparació de vehicles que s'està realitzant de manera il·legal és **IL·LEGALITZABLE** segons informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 20/05/2015 obrant a l'expedient, el no ser un ús admès ni compatible segons el POUM de l'Ametlla de Mar en la zona en la que s'ubica la nau.

TERCER.- Ordenar el cessament total i immediat, des de l'endemà mateix de rebre la notificació d'aquest acord, de l'activitat no autoritzada i il·legalitzable de taller de reparació de vehicles al senyor Anghel Laurentiu que realitza de manera il·legal en la parcel·la 78 del polígon 86 del terme municipal.

QUART.- Advertir a l'interessat que en el cas que es comprovi per part d'aquesta administració que no s'ha produït el cessament total i immediat de l'activitat de reparació de vehicles en la nau de referència, se l'imposarà una primera multa coercitiva per import de 12.000,00 Euros, i que es podran anar reiterant altres multes coercitives incrementades en valor fins arribar als 15.000,00 Euros en el cas de què es persisteixi en l'incompliment de tancament de l'activitat, tal com es possibilita en l'art. 88 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats amb el redactat *del número 15 de l'article 170 de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.*

CINQUÈ.- Notificar el present acord a l'interessat Sr. Anghel Laurentiu als efectes del seu immediat compliment i també a la propietat de la nau, als possibles efectes de possible derivació de responsabilitat en el cas que no es tanqui total i immediatament a aquesta activitat il·legal i il·legalitzable de taller de reparació de vehicles.

21.-RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE DISCIPLINA URBANÍSTICA 9/2014 ALS SENYORS PHILIPPE MATHIEU I CHRISTEL MARIE LOUISE BOMPARD PER HAVER EXECUTAT OBRES SENSE LLICÈNCIA ATORGADA D'UNA CONSTRUCCIÓ AMB TIPOLOGIA D'HABITATGE I D'UNA PISCINA A LA PARCEL·LA 147 DE LA URBANITZACIÓ SANT JORDI BOSC.

Identificació de l'expedient: Resolució de l'expedient sancionador de disciplina urbanística 9/2014 als senyors Philippe Mathieu i Christel Marie Louise Bompard per haver executat obres sense llicència atorgada d'una construcció amb tipologia d'habitatge i d'una piscina a la parcel·la 147 de la Urbanització Sant Jordi Bosc.

Expedient número: 9/2014

Tràmit: Resolució de l'expedient sancionador de disciplina urbanística.

Fets

1. Arrel de dues visites d'inspecció del Servei de Vigilància i Inspecció municipal els dies 21/02/2014 i 26/02/2014, s'informà que en la parcel·la 147 de la Urbanització Sant Jordi Bosc s'estaven executant obres d'excavació i de construcció d'una piscina.
2. Consultat l'arxiu de llicències d'obres municipal, constava sol·licitat pels interessats l'expedient d'obres 13/2014 per a la construcció d'un habitatge i d'una piscina en la parcel·la de referència.
3. En data 05/03/2014 l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic:

“(…)

Assumpte

Inici d'obres sense llicència atorgada i en un sector amb suspensió de llicències.

Dades titular de la finca

Philippe, Mathieu i Bompard, Christel Marie Louise.

Ubicació de la finca on s'executaren les obres objecte de l'expedient

L'Ametlla de Mar, urbanització de Sant Jordi d'Alfama, sector Bosc, parcel·la 147.

Antecedents

1. Informe del Servei de Vigilància e inspecció de obres de 21/02/2014 i 26/02/2014 on informa de que a la parcel·la 147 de l'urbanització de Sant Jordi d'Alfama, sector Bosc, han iniciat els treballs d'excavació de la fonamentació, i Diligència en al que fa constar de que continuen els

treballs havent construït el vas de la piscina i on avisa al constructor Ixbre Construccions 2012 SL, de que la llicència no està atorgada i de que en aquest sector del planejament hi ha suspensió de llicències. S'adjunten fotografies.

2. Consta que en Phillippe Mathieu, en data 05/02/2014, va sol·licitar llicència per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i una piscina, expedient d'obres 13/2014.

Superfície de la Finca

Segons cadastre: 2.448 m2

Segons registre de la propietat 2.394 m2.

Qualificació Urbanística

Segons POUM vigent de l'Ametlla de Mar es tracta de PPU B St. Jordi Bosc.

Normes d'aplicació

- POUM vigent de l'Ametlla de Mar
- Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Article 73 del TRLLUC
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).
- PDUSC

S'INFORMA

Després de la visita d'inspecció, es pot determinar que s'han realitzat obres d'excavació de fonaments de la piscina i s'han iniciat els treballs de construcció de la piscina.

Es troba aprovat inicialment la modificació puntual del POUM en l'àmbit del sector Sant Jordi Bosc, això provoca la suspensió de llicències i tramitacions en l'àmbit delimitat, segons art. 73 del TRLLUC.

Aquesta parcel·la queda dins l'àmbit de suspensió de les llicències.

Per tant, es tracta d'obres il·legalitzables, donat que la parcel·la no té la consideració de solar que marca l'art. 29 de la Llei d'Urbanisme, doncs es troba en un sector pendent de desenvolupament.

La valoració de l'ampliació executada, es fa d'acord amb el barem establert pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya, pel qual s'estableix un preu de referència a partir del valor per metre quadrat de sostre construït. A partir d'aquest mòdul, que es fixa cada any, s'apliquen uns coeficients correctors en funció de la situació geogràfica (Cg), la tipologia (Ct), la qualitat (Cg) i l'ús (Cu).

La valoració de les obres de fonamentació es prenen com un 10% de tota la edificació.

El pressupost d'execució material de les obres executades, ascendeix a 33.233,76 euros.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres iniciades a l'urbanització de Sant Jordi d'Alfama, sector Bosc, parcel·la 147 d'aquest terme municipal ,realitzades sense llicència, propietat de Philippe, Mathieu i Bompard,Christel Marie Louise són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada.

(...”).

4. Posteriorment l'Arquitecte Municipal va emetre el següent informe tècnic en data 23/05/2014 en relació a la construcció de l'habitatge:

“(…)

Assumpte

Obres sense llicència atorgada de construcció d'un habitatge

Dades titular de la finca

Philippe, Mathieu i Bompard,Christel Marie Louise.

Ubicació

L'Ametlla de Mar, urbanització de Sant Jordi d'Alfama, sector Bosc, parcel·la 147.

Superfície de la Finca

Segons cadastre: 2.448 m2

Segons registre de la propietat 2.394 m2.

Qualificació Urbanística

Segons POUM vigent de l' Ametlla de Mar es tracta de PPU B St. Jordi Bosc.

Normes d'aplicació

- POUM vigent de l' Ametlla de Mar
- Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).
- Article 73 del TRLLUC
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC).
- PDUSC

S'INFORMA

Després de la visita d'inspecció, es pot determinar que s'han realitzat obres de construcció d'un habitatge.

Es troba aprovat inicialment la modificació puntual del POUM en l'àmbit del sector Sant Jordi Bosc, això provoca la suspensió de llicències i tramitacions en l'àmbit delimitat, segons art. 73 del TRLLUC.

Aquesta parcel·la queda dins l'àmbit de suspensió de les llicències.

Per tant, es tracta d'obres il·legalitzables, donat que la parcel·la no té la consideració de solar que marca l'art. 29 de la Llei d'Urbanisme, doncs es troba en un sector pendent de desenvolupament.

La valoració de l'ampliació executada, es fa d'acord amb el barem establert pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya, pel qual s'estableix un preu de referència a partir del valor per metre quadrat de sostre construït. A partir d'aquest mòdul, que es fixa cada any, s'apliquen uns coeficients correctors en funció de la situació geogràfica (Cg), la tipologia (Ct), la qualitat (Cq) i l'ús (Cu).

El pressupost d'execució material de les obres executades, ascendeix a 173.577,60 euros.

Conclusions

Per tot ho exposat, es considera que les obres a la urbanització de Sant Jordi d'Alfama, sector Bosc, parcel·la 147 d'aquest terme municipal, realitzades sense llicència, propietat de Philippe, Mathieu i Bompard, Christel Marie Louise són manifestament il·legalitzables amb la normativa vigent i en conseqüència procedeix restaurar la legalitat urbanística vulnerada.

(...)"

5. Finalment, per acord de la Junta de Govern Local de data 20/03/2015 es va denegar la llicència d'obres que havien sol·licitat els interessats per a l'execució de dites construccions.
6. En relació aquest assumpte es va incoar i resoldre l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística 9/2014, que va concloure que s'havia de procedir a la restitució de la legalitat urbanística.
7. L'article 199 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 104 de Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística estableixen que l'administració ha de vetllar en matèria de protecció de la legalitat urbanística per:
 - a) Restaurar la realitat física alterada
 - b) La imposició de sancions
 - c) Determinació dels danys i perjudicis causats

Per la qual cosa, es considerarà que era preceptiu també en aquest cas la incoació del corresponent expedient sancionador de disciplina urbanística, a més del que ja es va incoar i resoldre de protecció de la legalitat urbanística.

8. En conseqüència, per acord de la Junta de Govern Local de data 08/05/2015 es va incoar el present expedient sancionador de disciplina urbanística 9/2014 que va ser

notificat als interessats juntament amb el corresponent Ple de Càrrecs formulat per l'instructor de l'expedient en data 08/06/2015, i se'ls hi atorgà un període de tràmit d'audiència de (15) quinze dies per si volien formular al·legacions o aportar documents o proves en defensa dels seus interessos.

9. En data 26/06/2015 (RE 1939) el Sr. Álvaro Tresserras Torre, en representació dels interessats, va presentar en el període de tràmit d'audiència un escrit d'al·legacions en el que exposava en les al·legacions "PRIMERA Y ÚNICA" que reiteren i donen per reproduïdes íntegrament totes les al·legacions que ja efectuaren en el mateix expedient que actualment està en tràmit de recurs jurisdiccional davant del jutjat contenciós-administratiu núm.1 de Tarragona i que se segueix amb el núm. 159/2015 i en el que també ha comparegut l'ajuntament com a part interessada, per la qual cosa invocant l'art. 133 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, sol·liciten el sobreseïment i arxiu de l'expedient.
10. En data 19/10/2015 l'instructor de l'expedient va formular la Proposta de Resolució de l'expedient, que es proposa que la Junta de Govern Local assumeixi com a pròpia, en el que en resposta a les al·legacions presentades pel representant dels interessats en el que invoca l'art. 133 de la Llei 30/1992 en el que es diu textualment "*(...) No podrán sancionarse los hechos que hayan sido sancionados penal o administrativamente, en los casos en que se aprecie identidad del sujeto, hecho y fundamento. (...)*", l'instructor de l'expedient considera que han de desestimar-se en la seva integritat per les següents raons:
 - a) l'expedient sancionador de disciplina urbanística que ara es tramita és un expedient administratiu independent de l'expedient per a la protecció de la legalitat urbanística que ja es va resoldre i que es va recórrer al jutjat contenciós-administratiu pels interessats;
 - b) que en aquest moment processal de la tramitació del present expedient sancionador de disciplina urbanística, es considera que el que correspon és no pas deixar-lo a mitges donat els possibles efectes de caducitat o de possible prescripció del mateix sinó formular-ne la seva proposta de resolució i finalment resoldre'l definitivament, sens perjudici que la seva resolució o la desestimació d'un hipotètic recurs potestatiu de reposició també puguin ser recorreguts pels interessats a la jurisdicció contenciós administrativa, podent-se sol·licitar també aleshores a través de la presentació al jutjat de referència la suspensió de l'ingrés de l'import pecuniari de la sanció de multa que s'acabi imposant.
11. En relació a la sanció a imposar, en la Proposta de resolució que s'assumeix proposa la imposició d'una sanció de multa de 173.577,60 Euros corresponent al valor de

les obres executades il·legalment pels interessats i que ja es troben finalitzades, calculades per l'Arquitecte Municipal en base al seu informe tècnic de data 23/05/2014, i en aplicació dels articles 213, 219 i relacionats del TRLLUC. En el cas que els interessats restitueixin voluntàriament la legalitat, la sanció que es pot reduir en un 80 % segons el que preveu l'article 217 i en el Decret 64/2014.

12. La Proposta de Resolució de l'expedient va ser notificada als interessats en data 20/10/2015 i se'ls atorgà un termini de 10 dies de tràmit d'audiència a la mateixa.

13. En data 02/11/2015 (RE 3254) el Sr. Álvaro Tresserras Torre en representació dels interessats, va presentar en el període de tràmit d'audiència de la proposta de resolució de l'instructor de l'expedient un escrit amb quatre al·legacions. En l'al·legació "Primera.-" i "Segunda.-" els interessats exposen que amb la tramitació de l'expedient sancionador de disciplina urbanística se'ls ha creat indefensió i s'ha infringit el seu dret a la tutela judicial efectiva que empara l'art. 24. 1 de la Constitució Espanyola, perquè no s'havia incoat per l'òrgan competent, que segons l'òrgan competent havia de ser l'alcaldia i no pas la Junta de Govern Local. I per altra banda, perquè els interessats consideraven que els interessats havien començat les obres perquè pensaven que tenien atorgada la llicència per silenci administratiu en relació als arts. 82.1 i 81.1 del ROAC. En l'al·legació "Tercera.-" els interessats al·leguen que consideren que el valor de la sanció corresponent al valor de la construcció executada il·legalment és desproporcionat i finalment en l'al·legació "Quarta.-" els interessats al·leguen que els instituts de la caducitat o de la prescripció no són arguments suficients per resoldre el present expedient sancionador de disciplina urbanística.

14. En resposta a aquestes quatre al·legacions el TAG adjunt a Secretaria ha emès el

següent informe jurídic:

"(...) En resposta a la primera i a la segona al·legació dels interessats, s'ha de dir que en cap cas s'està produint cap mena d'indefensió als interessats donat que s'han seguit correctament tots els tràmits legalment establerts per a la incoació de l'expedient i que aquest ha estat adoptat per l'òrgan de govern per a la seva incoació que a l'ajuntament de l'Ametlla de Mar és la Junta de Govern Local (en base el Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, en què es delegaven a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística). Dit acord s'ha notificat correctament als interessats i se'ls ha atorgat el peu de recurs de tràmit d'audiència corresponent.

En relació al fet que els interessats haguessin sol·licitat llicència d'obres per a la construcció il·legal, cal recordar que aquesta ja va ser denegada per la Junta de Govern Local de data 20/03/2015, però a més, cal assenyalar que no són d'aplicació en aquest cas els articles 82.1, 81.1 i relacionats del ROAS respecte al silenci positiu en els cas d'àmbits en els que l'atorgament de llicències està expressament suspès com és el cas per modificacions de

planejament o tramitacions d'instruments urbanístics.

Pel tot l'ara exposat, considero que han de desestimar-se aquestes dues al·legacions.

En resposta a l'al·legació Tercera.- en la que els interessats consideren desproporcionat l'import de la sanció, havent-se comprovat que la infracció urbanística no s'ha comès en sòl especialment protegit, s'accepta rebaixar la tipicitat de la infracció urbanística d'infracció urbanística molt greu a infracció urbanística greu. I en consonància, es proposa que l'import de la sanció econòmica a imposar sigui finalment en aquest cas de 59.000,00 Euros

Finalment en la Quarta.- al·legació els interessats al·leguen que els instituts de la caducitat o de la prescripció no són arguments suficients per resoldre el present expedient sancionador de disciplina urbanística. Analitzat aquest cas considero que no opera en aquest cas ni l'institut de la caducitat ni de la prescripció, per la qual cosa considero que ha de desestimar-se també aquesta al·legació.

Per tot l'exposat, considero que ja pot procedir-se a resoldre el present expedient sancionador de disciplina urbanística, acceptant que la infracció urbanística comesa sigui considerada greu enlloc de molt greu, i essent l'import de la sanció a imposar finalment de 59.000,00 Euros. (...)”.

Són d'aplicació en aquest cas els següents

Fonaments de Dret

1. Decret Legislatiu 1/2010, de pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), amb les modificacions de la Llei 3/2012.
2. Decret 305/2006 de 18 de juliol (en endavant RLUC).
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
4. PDUSC
5. POUM de l'Ametlla de Mar
6. Decret d'Alcaldia 242/2010, de data 13/05/2010, pel que es deleguen a la Junta de Govern Local les competències que corresponen a l'Alcaldia en matèria de disciplina urbanística, incloent-se dins de la delegació les competències de l'Alcaldia corresponents a la protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i les corresponents als expedients sancionadors que se'n poguessin derivar.

Resolució

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Desestimar en la seva integritat l'escrit d'al·legacions presentat en data 26/06/2015 (RE 1939) en el període de tràmit d'audiència pel representant dels interessats Sr. Àlvaro Tresserras Torre, en base a la fonamentació jurídica de l'instructor de l'expedient obrant en la Proposta de Resolució del mateix i que s'ha reproduït en la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- Estimar en part l'escrit d'al·legacions presentat pels interessats en data 02/11/2015 (RE 3254), en el període de tràmit d'audiència a la proposta de resolució de l'expedient formulada per l'instructor, en quan es considera que la infracció urbanística comesa és de caràcter greu enlloc de molt greu i, en conseqüència, es modula l'import de la sanció a imposar.

TERCER.- Resoldre l'expedient sancionador de disciplina urbanística 9/2014 incoat als senyors Philippe Mathieu i Christel Marie Louise Bompard per haver executat obres sense llicència atorgada d'una construcció amb tipologia d'habitatge i d'una piscina a la parcel·la 147 de la Urbanització Sant Jordi Bosc.

QUART.- Imposar als interessats una sanció de multa de 59.000 Euros corresponent a una infracció de caràcter greu per haver executat les obres de construcció d'un habitatge i una piscina sense la corresponent llicència d'obres atorgada. En el cas que els interessats restitueixin voluntàriament la legalitat, la sanció que es pot reduir en un 80 % segons el que preveu l'article 217 i en el Decret 64/2014.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

22.-ACCEPTAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PEL SR. JAUME ROJAS ESCODA EN DATA 03/09/2015 (RE 2685).

En data 20/08/2015 la Junta de Govern Local acordà concedir llicència d'obres al Sr. Jaume Rojas Escoda per a la construcció d'una piscina al c/ Margalló, parc. 40 Urb. Roques Daurades, del terme municipal en els termes previstos al projecte tècnic, expedient d'obres 112/2015.

En el punt tercer de l'acord de referència, es requerí al sol·licitant que ingressés les fiances i garanties exigibles que són, 1.200,00 € de fiança per la reposició dels serveis urbanístics i 1.224,85 € per la correcta gestió de residus de la construcció.

En data 03/09/2015 (RE 2685) el Sr. Jaume Rojas Escoda presentà un escrit en el que sol·licita es modifiqui l'acord de Junta de Govern Local de data 20/08/2015 relatiu a la l'atorgament de llicència d'obres per la construcció d'una piscina, al carrer Margalló, parc. 40 Urb. Roques Daurades, aplicant-se en aquest cas la fiança mínima corresponent a la gestió de runes que és de 150,00 €, perquè en la sol·licitud de la llicència d'obres ja havia presentat un certificat de l'arquitecte de l'obra Sr. Manel Rio Torres de data 02/07/2015 en el que es comprometia a què les terres resultants del buidatge del got de la piscina es redistribuiran per mitjans mecànics per la resta de la parcel·la.

Vista aquesta sol·licitud per l'Arquitecte Municipal, aquest ha comprovat l'expedient i ha emès un informe tècnic favorable a la modificació de la llicència en data 09/10/2015;

Vist l'article 105 de la Llei 30/1992, de 26/11/1992, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, de conformitat amb el qual les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes;

Per tot això, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Modificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 20/08/2015, relatiu a la l'atorgament de llicència d'obres per la construcció d'una piscina, al carrer Margalló, parc. 40 Urb. Roques Daurades presentada pel Sr. Jaume Rojas Escoda i, en conseqüència, aplicar en aquest cas la fiança per la gestió de runes a l'import de la fiança mínima de 150,00 €.

SEGON.- Notificar a l'interessat el present acord i donar-ne compte a Recaptació Municipal als efectes oportuns.

23.-EXP. 152/2015, MARIA CRISTINA PERAL GRACIA, SOL·LICITA LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL C/ ZAHORI, 514 DE LA URB. LES TRES CALES.

El Sr. Jordi Gaseni Blanch manifesta la necessitat de procedir a la incorporació a l'ordre del dia del punt referent a l'atorgament d'una llicència d'obres. Justifica la inclusió del punt en el fet d'haver-se conclòs l'expedient amb posterioritat a la data de fixació.

Plantejada la qüestió en aquests termes, i a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, s'inclou el punt a l'ordre del dia, i la Junta ho ratifica per UNANIMITAT.

Exp. d'obres 152/2015

R. E. 2893/2015 de 23/09/2015 de Maria Cristina Peral Gràcia;

Vista la sol·licitud de llicència municipal presentada pel peticionari;

Vistos els articles 179 a 182 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol de 2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, 234 a 236 del Decret 305/2006 de 18/07/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13/6/1995;

Vist el Decret 201/1994, de 26/7/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, en versió donada pel Decret 161/2001 de 12 de juny, i Decret 89/2010 de 29/06/2010;

Vist el que es disposa a l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació a les fiances per reposició de serveis públics;

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Municipal de data 27/10/2015 que l'obra sol·licitada compleix amb els paràmetres urbanístics regulats al POUM.

Vist l'informe tècnic favorable de l'Enginyer Municipal de data 03/11/2015 respecte al sistema de sanejament autònom d'ús domèstic presentat pel sol·licitant i que resulta adequat a l'obra sol·licitada, havent de presentar els interessats una sèrie de documentació que

s'esmentarà en la part dispositiva, abans de l'inici de les obres.

Vist l'informe jurídic favorable de data 03/11/2015 a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, amb els següents condicionants de la llicència:

A) Que s'aporti tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 03/11/2015:

- a. Identificació de la permeabilitat del terreny
- b. Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat.
- c. Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
 - i. Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
 - ii. Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
 - iii. Límits d'abocament que s'obtindran en els condicions de disseny
 - DBO5 (mg/l)
 - DQO (mg/l)
 - MES (mg/l)
 - iv. Les normes constructives i d'instal·lació
 - v. Qualsevol advertiment o precaució que es consideri essencial per obtenir els rendiments de depuració en els condicions de disseny

B) Que s'executin les voreres pendents de la parcel·la on es vol executar l'obra sol·licitada.

Vist l'informe jurídic preceptiu del secretari general de l'Ajuntament de data 04/11/2015.

Per tot això, la Junta de Govern Local acorda per UNANIMITAT:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres que s'esmenta:

Expedient: 152/2015

- * Sol·licitant: Maria Cristina Peral Gràcia
- * Obres: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.
- * Ubicació: C/ Zahorí, 514 de la Urb. Les Tres Cales
- * Tècnic redactor del projecte: Francesc X. Ribas i Cisteró
- * Número de visat: 2015700362, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, de data 22/09/2015

SEGON.- Aprovar les liquidacions tributàries resultants, de conformitat amb el que disposen les Ordenances Fiscals corresponents:

- * Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (liquidació provisional):

Base imposable: 63.715,68 €

Quota tributària = 63.715,68 € x 2,6% = 1.656,61€

- * Taxa per l'atorgament de la llicència:

Base imposable = 63.715,68 €

Quota tributària = 63.715,68 € x 1,32% = 841,05 €

- * Taxa per l'expedició del rètol indicatiu: 24,00 €.

- * Taxa per la inscripció cadastral: 41,50 €. per unitat registral

TERCER.- Requerir el sol·licitant perquè ingressi les fiances i garanties exigibles, que són:

- * Fiança per la reposició dels serveis urbanístics: 3.600,00 €.
- * Fiança per la correcta gestió de residus de la construcció: 150€

QUART.- L'efectivitat de la llicència atorgada resta condicionada suspensivament i sense que es puguin realitzar obres de cap classe:

A) A què es realitzi el dipòsit de les garanties exigides, sense que es puguin realitzar obres de cap classe, per tant, fins que no es verifiqui el compliment d'aquesta condició.

B) A què l'interessat presenti degudament abans d'iniciar qualsevol tipus d'obra

tota la documentació requerida per l'Enginyer Municipal en el seu informe de data 03/11/2015:

- a. Identificació de la permeabilitat del terreny
- b. Càlcul i comprovació del sistema d'infiltració proposat.
- c. Les següents especificacions tècniques del sistema proposat:
 - i. Càrrega orgànica nominal diària - DBO5 (Kg/dia)
 - ii. Declaració de l'eficiència de la depuració que es garanteix en les condicions de disseny
 - iii. Límits d'abocament que s'obtidran en els condicions de disseny

- DBO5 (mg/l)
- DQO (mg/l)
- MES (mg/l)

iv. Les normes constructives i d'instal·lació

- v. Qualsevol advertiment o precaució que es consideri essencial per obtenir els rendiments de depuració en els condicions de disseny

CINQUÈ.- Aquesta llicència resta condicionada també per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació a què:

- a) el sol·licitant executi la vorera de la parcel·la on vol construir abans de l'acabament de les obres;
- b) a què es comprovi la correcte execució i funcionament del sistema de sanejament domèstic autònom que s'ha considerat idoni que l'interessat ha d'instal·lar;
- c) al total compliment de totes les condicions establertes en la Disposició Transitòria Vuitena del POUM;

Tot això, d'acord amb el que es disposa als articles 30.b) 41.1 in fine i 42 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 39 i 237.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord a l'interessat i donar-ne compte als Serveis municipals de Recaptació.

24.- PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I no havent-hi cap més assumpte de què tractar, essent les 20:30 hores del dia més amunt esmentat, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signen tots els assistents que ho desitgen amb mi el secretari, que ho CERTIFICO.

DILIGÈNCIA.

Es posa per fer constar que la present acta de la Junta de Govern Local Municipal queda estesa en 32 fulls de paper numerat de la Generalitat de Catalunya, pàgines 159 a 190 del llibre.

L'Ametlla de Mar, 19/11/2015

El secretari

DILIGÈNCIA DE TANCAMENT I ANUL·LACIÓ

Per fer constar, en compliment de l'article 199.5 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28/11/1986, que en data d'avui es procedeix a tancar el present Llibre d'actes de les sessions [de la Junta de Govern Local](#), per haver-se esgotat els fulls inicialment previstos a la diligència d'obertura.

Per fer constar, també, que el tancament suposa l'anul·lació dels últims fulls inicialment habilitats en nombre de [nou \(9\)](#), per causa de no caber íntegrament l'acta de la sessió que correspondria transcriure.

El llibre l'integren [cent noranta-un \(191\)](#) fulls, inclòs el present, i compren les següents actes:

- * Any [2015](#): des de l'acta de la sessió [20/2015](#), de [20/7/2015](#), fins a la de la sessió [27/2015](#), de [5/11/2015](#): [8](#) actes.

L'Ametlla de Mar, [04/12/2015](#)

El secretari

Jacobo Martínez Deó