

En relació a la instal·lació d'un **APARELL D'AIRE CONDICIONAT**, em plau informar-vos del següent:

- * Si la instal·lació forma part d'una indústria o procés productiu sotmès a llicència ambiental, o bé si per raó de la seva potència, entra dins de l'àmbit d'aplicació del *RD 1751/1998, de 31/7/1998, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementàries (ITE)*, i es crea la *Comissió assessora per a les instal·lacions tèrmiques dels edificis*, la instal·lació ha de ser contemplada dins del corresponent projecte de llicència ambiental.
- * Com a regla general, en canvi, la instal·lació d'aparells d'**aire condicionat de tipus domèstic** no és subjecta a cap mena d'autorització o llicència prèvia. Ara bé, heu de tenir en compte:
 - Que la instal·lació ha de ser **interna**: això vol dir, que en cap cas pot transformar-se en un cos sortint de la línia de façana, ja que en aquest cas hi hauria una ocupació del vol de la via pública que **SÍ** és subjecta a llicència específica. Per autoritzar una ocupació de la via pública d'aquesta mena haureu d'acreditar que és tècnicament inviable ubicar la instal·lació a l'interior de l'habitatge o local. A més, ubicar la instal·lació a l'exterior de l'habitatge o local, si produeix sorolls o molèsties a tercers, pot provocar que la instal·lació de l'aparell, en principi no subjecta, resti subjecta a llicència ambiental.
 - Que ha de quedar garantida la correcta evacuació al clavegueram de **l'aigua provinent de la condensació**, sense que sigui permès, per tant, l'evacuació d'aquesta aigua a la via pública.

En qualsevol cas, haureu de tenir en compte el que es disposa a la normativa vigent relativa a la prevenció de la legionel·losi¹, que en principi, exclou del seu àmbit d'aplicació els aparells ubicats en habitatges i dedicats a l'ús exclusiu de l'habitatge.

¹ RD 909/2001, de 27/7/2001, de 27/7/2001, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi, i Decret 152/2002, de 28/5/2002, pel qual s'estableixen les condicions tecnicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.