

## **MODEL 902-S (Obres noves - propietats verticals, canvis d'ús i enderrocs)**

### **EN TOTS ELS CASOS:**

- D.N.I. o N.I.F
- Últim rebut de l'IBI pagat

### **OBRA NOVA:**

- Escritura d'Obra Nova (o del terreny si encara no s'ha fet la d'obra nova)
- Certificat Final d'Obra
- 1 o 2 Fotografia de les façanes de l'immoble
- Plànol de situació
- Plànol d'emplaçament
- Plànols acotats o a escala de cada planta
- Memòria descriptiva i de superfícies de l'obra

### **ENDERROC TOTAL O PARCIAL**

- Document acreditatiu de l'enderroc
- Plànol acotat de la situació resultant

### **MODIFICACIÓ D'ÚS O DESTÍ**

- Document acreditatiu de la modificació o variació

## **DOCUMENTACIÓ PER DONAR D'ALTA UNA CASA**

- Escritura d'obra nova i /o terreny
- 1 o 2 fotografies de les façanes de l'immoble
- Plànol de situació
- Plànol d'emplaçament
- Plànols acotats o a escala de cada planta

## **MODEL 902 (Obres noves - propietats horitzontals -, agrupacions, segregacions, canvis d'ús, etc..)**

### **EN TOTS ELS CASOS:**

- D.N.I. o N.I.F
- Últim rebut de l'IBI pagat

### **OBRA NOVA I DIVISIÓ HORIZONTAL**

- Escritura d'obra Nova i/o divisió horitzontal
- Certificat Final d'Obra
- 1 o 2 Fotografia de les façanes de l'immoble
- Plànol de situació
- Plànol d'emplaçament
- Plànols acotats o a escala de cada planta
- Memòria descriptiva i de superfícies de l'obra

### **AGREGACIÓ**

- Últims rebuts de l'IBI de les finques a agrupar
- Escritura d'agrupació
- Descripció gràfica de la situació anterior (plànol acotat)
- Descripció gràfica de la situació resultant (plànol acotat)

### **SEGREGACIÓ**

- Últim rebut de l'IBI de la finca a segregar
- Escritura de segregació (En el cas de venda de les finques resultants, escritura de compra-venda de cadascuna de les finques).
- Descripció gràfica de la situació anterior (plànol acotat)
- Descripció gràfica de la situació resultant (plànol acotat)