

ORDENANÇA GENERAL NÚM. 22

REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI MUNICIPAL D'APARCAMENT SUBTERRANI AL SECTOR "ESCOLES VELLES" DE L'AMETLLA DE MAR

Taula de contingut

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.....	1
Article 1. Objecte.....	1
Article 2. Gestió.....	2
Article 3. Vinculació.....	2
CAPÍTOL II. ÚS DE L'APARCAMENT.....	2
Article 4. Règims d'ús.....	2
Article 5. Tarifes.....	2
Article 6. Acreditament del dret d'ús.....	3
Article 7. Ocupació.....	3
Secció 1 ^a . Règim de rotació horària.....	3
Article 8. Definició.....	3
Article 9. Dret d'accés.....	3
Secció 2 ^a . Règim d'abonament.....	3
Article 10. Definició.....	3
Article 11. Modalitats.....	3
Article 12. Gestió de les sol·licituds i quotes del règim.....	4
Secció 3 ^a . Règim d'usuaris residents.....	4
Article 13. Definició.....	4
Article 14. Dret de preferència.....	4
CAPÍTOL III. NORMES GENERALS DE FUNCIONAMENT.....	4
Article 15. Temporalitat de la prestació.....	4
Article 16. Normes generals de circulació i comportament de vianants per a l'ús del servei. ...	4
CAPÍTOL IV. DRETS I DEURES DE LES PERSONES USUÀRIES.....	5
Article 17. Drets dels usuaris.....	5
Article 18. Deures dels usuaris.....	5
CAPÍTOL V. DRETS, DEURES I RESPONSABILITATS DEL GESTOR DEL SERVEI.....	6
Article 19. Deures de l'empresa gestora.....	6
Article 20. Drets de l'empresa gestora.....	7
Article 21. Objectes perduts.....	7
Article 22. Fulls de reclamació.....	7
CAPITOL VI. INFRACCIONS I SANCIONS.....	7
Article 23. Infraccions.....	7
Article 24. Sancions.....	7
DISPOSICIONS FINALS.....	8
Única. Perspectiva de gènere.....	8

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte.

1. És objecte d'aquest Reglament la regulació jurídica del Servei Públic Municipal

d'Aparcament Subterrani al sector "Escoles Velles", del terme municipal de l'Ametlla de Mar.

2. El servei ofert té com a única finalitat o objecte l'estacionament de vehicles d'acord amb el règim establert per a cadascuna de les modalitats d'ús, proscribint-se qualsevol altre ús no contemplat en aquesta finalitat.

Article 2. Gestió.

1. L'activitat pròpia del servei l'assumeix l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar mitjançant l'Entitat Pública Empresarial La Cala Gestió, com a servei propi, en règim de lliure concurrència i sota la forma de gestió directa.

2. Tot i el que es disposa a l'apartat anterior, la corporació municipal en Ple podrà ulteriorment decidir qualsevol canvi en la forma de gestió esmentada sense necessitat de modificar el present article.

Article 3. Vinculació.

Aquest reglament vincula l'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament, els seus empleats, les persones usuàries de l'aparcament, o qualsevol persona que es trobi en el seu interior o que hi accedeixi, tant si ho fa a peu com dintre d'un vehicle. La utilització del servei implica, en tot cas, per a les persones usuàries, l'acceptació de les normes contingudes en aquest Reglament.

CAPÍTOL II. ÚS DE L'APARCAMENT

Article 4. Règims d'ús.

La utilització de l'aparcament serà de tipus mixt, i comprendrà places d'ús indiscriminat (usuaris en règim de rotació horària i usuaris en règim d'abonament), i places d'ús exclusiu (en règim de dret de superfície).

Article 5. Tarifes.

1. Les tarifes corresponents als règims d'utilització de rotació horària i d'abonament seran proposades anualment, o amb una periodicitat inferior quan circumstàncies excepcionals i sobrevingudes ho aconsellin, per l'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament, i seran aprovades pel Ple de l'Ajuntament. Essent l'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament l'Entitat Pública Empresarial La Cala Gestió, correspondrà formular la proposta al seu Consell d'Administració.

2. En la modalitat de d'usuaris en dret de superfície, el pagament no consistirà en l'abonament d'una tarifa, sinó en una contraprestació única a favor del gestor del servei per la cessió del dret d'utilització de l'aparcament per un termini de 75 anys, sens perjudici que el gestor del servei pugui repercutir en la persona usuària una quota amb l'objectiu de contribuir a les despeses de l'aparcament relatives al manteniment, neteja, conservació, subministraments, assegurances, vigilància o similars. L'establiment i l'import d'aquestes quotes es regirà pel que disposa l'apartat primer del present article.

Article 6. Acreditament del dret d'ús.

A les persones usuàries se'ls facilitarà el tiquet a l'entrada, o bé hi entraran utilitzant la targeta d'abonament o d'usuari/a en règim de dret de superfície. No es deixaran mai les esmentades targetes o tiquets a l'interior del vehicle, excepte en aquells casos en què, per identificar-se, l'usuari o la usuària tingui l'obligació de deixar un duplicat a l'interior del vehicle, en el qual cas el duplicat se situarà de forma que sigui visible des de l'exterior.

Article 7. Ocupació.

Només es podrà ocupar una plaça per vehicle. L'ús de més d'una plaça per part d'un sol usuari comportarà el deure d'abonar la tarifa que correspongui per l'ocupació de dues places.

Secció 1^a. Règim de rotació horària.

Article 8. Definició.

En la modalitat de rotació horària la persona usuària obté el dret a usar temporalment una plaça d'aparcament indiscriminada i sense caràcter exclusiu, mitjançant el pagament d'una tarifa en funció del temps efectiu d'utilització comptat en fracció de minuts.

Article 9. Dret d'accés.

Qualsevol persona, sense discriminació, podrà accedir com a usuari a aquesta modalitat d'aparcament, sempre que hi hagi places lliures d'aparcament.

Secció 2^a. Règim d'abonament.

Article 10. Definició.

En aquesta modalitat, la persona abonada tindrà dret a l'ús temporal d'una plaça d'aparcament indiscriminada, i sense caràcter exclusiu, durant el període de temps i els horaris estipulats en el contracte. L'abonament es referirà sempre a un o diversos vehicles determinats, dels quals en constarà la marca i la matrícula al contracte. La persona usuària no està autoritzada a ocupar la plaça amb altres vehicles diferents als determinats en aquest, excepte que s'hagi modificat la designació expressa d'aquests per part seva o, en casos puntuals i degudament justificats, s'hagi informat al gestor de l'aparcament i s'hagi obtingut el seu vist-i-plau.

Article 11. Modalitats.

Les modalitats de l'abonament seran: anual, mensual pels mesos d'estiu (de juny a setembre, ambdós inclosos) o mensual per períodes diferents a la temporada d'estiu. El contracte d'abonament es formalitzarà per termini mensual i es renovarà per tàcita reconducció, per períodes iguals al contractat a l'expirar l'esmentat termini, fins que qualsevol de les dues parts decideixi resoldre'l, per a la qual cosa haurà de lliurar a l'altra part comunicació fefaent amb quinze dies de temps d'antelació a l'expiració del termini contractat. En cas de l'abonament anual, l'abonat es compromet contractualment a mantenir l'abonament durant un any natural amb una reducció del preu d'abonament d'estiu. En cas d'incompliment d'aquesta condició, haurà d'abonar al gestor del servei la diferència corresponent a la rebaixa practicada.

Article 12. Gestió de les sol·licituds i quotes del règim.

Les sol·licituds d'abonament seran ateses per l'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament, per ordre de presentació, fins esgotar el nombre d'abonaments disponible, que en cap cas no podrà suposar que s'impedeixi a la pràctica la utilització en règim de rotació lliure. El nombre màxim d'abonaments podrà ser prefixat per acord de la Junta de Govern Local, essent obligació i responsabilitat de l'empresa gestora de l'explotació formular l'oportuna proposta d'establiment o modificació d'aquesta quota, acompanyada del corresponent estudi, quan les circumstàncies ho aconsellin.

Secció 3^a. Règim d'usuaris residents.

Article 13. Definició.

La persona usuària resident és aquella que ha obtingut la cessió d'un dret real administratiu especial d'ús i gaudi, amb caràcter exclusiu, d'una plaça d'aparcament amb una ubicació física determinada, durant un termini de 75 anys a comptar des de la formalització del contracte de cessió (o bé aquella persona que l'hagi succeït legítimament en el seu dret). Aquests usuaris hauran de fer ús directe de les places i no podran arrendar-les a tercers. Les cessions a tercers d'aquestes places d'aparcament requeriran l'autorització prèvia de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

Article 14. Dret de preferència.

Tindran dret de preferència a obtenir la cessió del dret d'ús d'aquestes places les persones físiques o jurídiques que, essent titulars d'un vehicle, tinguin el seu domicili, residència, seu o delegació, o exerceixin la seva activitat econòmica, al municipi de l'Ametlla de Mar.

CAPÍTOL III. NORMES GENERALS DE FUNCIONAMENT

Article 15. Temporalitat de la prestació.

El servei es prestarà amb continuïtat tot els dies de l'any, durant les vint-i-quatre hores del dia, tret dels casos de força major. L'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament podrà proposar, quan les circumstàncies ho exigeixin o aconsellin, la modificació temporal dels horaris, que serà acordada, en el seu cas, per l'Alcaldia.

Article 16. Normes generals de circulació i comportament de vianants per a l'ús del servei.

Constitueixen conductes de circulació d'obligat compliment per als usuaris:

- a) Respectar les normes genèriques de trànsit i seguretat vial.
- b) Respectar i complir la senyalització indicadora de tota mena, tant vertical com horitzontal, així com les indicacions de les persones empleades, les quals sempre prevaldran sobre qualsevol senyalització existent.
- c) Respectar la prioritat de pas dels vianants davant dels vehicles.
- d) No superar la velocitat màxima de circulació a l'interior de l'aparcament i a les seves rampes d'accés, que s'estableix en 10 Qm/hora.
- e) Circular amb els llums de creuament encesos.

- f) No transitar com a vianant per les rampes o zones reservades per a l'ús exclusiu dels vehicles.
- g) No avançar altres vehicles, llevat que es tracti d'avançar un vehicle aturat i la circulació ho permeti.
- h) No fer marxa enrere, excepte en les maniobres necessàries per estacionar, o en casos excepcionals.
- i) Aturar el motor i deixar posat el fre de mà quan el vehicle estigui aparcad.
- j) Respectar el perímetre de la plaça grafiada.
- k) Limitar la rotació del motor en punt mort al mínim necessari per iniciar la maniobra de sortida.
- l) En cas d'avaria, deixar el vehicle de forma que no destorbi la circulació normal.
- m) No circular en punt mort a les rampes d'accés, ni tampoc a qualsevol zona de l'aparcament on el pendent que hi hagi ho pogués permetre. Es prohibeix expressament fer servir les rampes per encendre el motor dels vehicles aprofitant el pendent.
- n) Donar prioritat als vehicles que estiguin realitzant maniobres d'estacionament.
- o) No dificultar els accessos ni maniobres de la resta d'usuaris.

CAPÍTOL IV. DRETS I DEURES DE LES PERSONES USUÀRIES

Article 17. Drets dels usuaris.

Són drets de les persones usuàries:

- a) Utilitzar l'aparcament d'acord amb el règim d'utilització que els sigui aplicable. L'ús haurà de ser de tal forma que no impedeixi l'ús a altres usuaris, i sense excedir els límits de la plaça utilitzada o indicada, si fos el cas, pel personal del servei.
- b) Recuperar el vehicle, prèvia presentació del justificant d'accés i abonament, si fos el cas, de la tarifa corresponent.
- c) La resta de drets que els atorgui la legislació vigent.

Article 18. Deures dels usuaris.

1. Són deures de les persones usuàries:

- a) Acomplir les normes d'aquest Reglament sobre utilització de l'aparcament, així com les instruccions del gestor i dels seus agents.
- b) Acomplir les condicions d'utilització de la plaça segons la modalitat d'ús que els sigui aplicable.
- c) Mantenir el comprovant d'entrada del vehicle fins al moment de la sortida.
- d) Abonar les tarifes i altres contraprestacions econòmiques per la utilització del servei aprovades.
- e) Abonar l'import establert segons tarifa, en cas de pèrdua del comprovant d'entrada o no justificació de l'acreditació horària.
- f) En el cas d'abonament o d'usuari resident, notificar a la persona responsable del servei la matrícula del vehicle o vehicles que s'utilitzin habitualment.
- g) Utilitzar les màquines automàtiques de l'aparcament amb la deguda correcció.
- h) Mantenir la plaça d'aparcament en bones condicions d'ús i en les mateixes condicions en què s'ha trobat. Restà prohibit pintar, foradar o penjar cap objecte a la plaça.
- i) No deixar a la plaça cap altre objecte que no sigui el vehicle propi.

- j) No causar danys a les instal·lacions de l'aparcament, a la resta de vehicles o a tercers. No obstant això, en cas que per qualsevol motiu se n'hagin causat s'haurà de posar immediatament el fet en coneixement de la persona a càrrec de l'aparcament, o en cas de no trobar-se aquesta a la cabina, directament a l'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament.
 - k) Respondre davant del gestor del servei o dels usuaris afectats dels danys i perjudicis causats, voluntàriament o involuntàriament, per incompliment dels seus deures, o per imperícia en la conducció del vehicle dins del recinte de l'aparcament.
 - l) No cedir l'ús de la plaça a terceres persones, excepte les transmissions del dret d'ús degudament autoritzades, en la modalitat d'usuari resident.
 - m) La resta d'obligacions derivades de la legislació vigent.
2. Constitueixen conductes específicament prohibides:
- a) Utilitzar la plaça d'aparcament per a qualsevol altra finalitat que no sigui la mera ocupació per a l'estacionament de vehicles.
 - b) Ocupar o utilitzar el vehicle per a qualsevol finalitat mentre estigui estacionat.
 - c) Encendre foc i fumar.
 - d) La instal·lació o el dipòsit, en els espais reservats per al seu ús privatiu o en els espais comuns, d'armaris, caixes, eines o material de qualsevol classe.
 - e) Introduir caravanes, remolcs o qualsevol altre aparell similar.
 - f) Efectuar reparacions en els vehicles estacionats, proves amb el vehicle en marxa, operacions de rentat, canvis d'oli, etc.
 - g) Utilitzar incorrectament els elements comuns de l'aparcament.
3. Així mateix, els usuaris són responsables de seguir el següent conjunt de recomanacions:
- a) Tancar amb clau els vehicles estacionats, i deixar pujats els vidres de les finestres.
 - b) No deixar objectes de valor a l'interior dels vehicles.

CAPÍTOL V. DRETS, DEURES I RESPONSABILITATS DEL GESTOR DEL SERVEI

Article 19. Deures de l'empresa gestora.

1. A més de les obligacions previstes en les normes legals i reglamentàries vigents, i en altres preceptes d'aquest reglament, són deures de l'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament:
 - a) Exposar les tarifes vigents en un lloc de l'aparcament fàcilment visible pel públic.
 - b) Vetllar per l'acompliment de les normes contingudes en aquest Reglament, i comunicar a l'autoritat que, si fos el cas, resulti competent, qualsevol vulneració d'aquest o de qualsevol altra norma vigent.
 - c) Permetre l'entrada a l'aparcament, en qualsevol moment, als agents de l'autoritat i al personal municipal per a l'acompliment de les seves funcions.
2. L'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament només serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar als vehicles i als seus accessoris fixos que estiguin estacionats en una plaça de l'aparcament quan li siguin legalment imputables. En resten exclosos els supòsits de robatori o incendi provocat per tercers. Els danys que es causin als vehicles o a les instal·lacions seran responsabilitat exclusiva de la persona causant d'aquests

danys.

Article 20. Drets de l'empresa gestora.

A més d'allò previst en les normes legals i reglamentàries vigents i en altres preceptes d'aquest reglament, són drets de l'empresa gestora de l'explotació de l'aparcament:

- a) Exercir el dret de retenció del vehicle estacionat, davant de qualsevol persona, en garantia del pagament del preu de l'aparcament, en els termes previstos per les lleis.
- b) Exercir el dret a retirar, amb càrrec al seu titular, els vehicles abandonats en l'aparcament, d'acord amb allò previst a la normativa vigent.
- c) Requerir l'auxili dels agents de l'autoritat per al bon funcionament del servei, els quals podran accedir en qualsevol moment a l'aparcament per tal de dur a terme les seves funcions.
- d) Donar ordres, instruccions o indicacions a les persones usuàries o a qualsevol persona que es trobi en l'interior de l'aparcament, adreçades a fer acomplir aquest reglament o qualsevol altra disposició de l'autoritat competent, així com aquelles que siguin necessàries per garantir el normal funcionament del servei.

Article 21. Objectes perduts.

Tots els objectes de propietat desconeguda trobats a l'aparcament seran dipositats a l'oficina de l'empresa, i retornats a qui n'acrediti degudament i suficientment la propietat. Transcorregut un mes sense cap reclamació, seran lliurats a la Policia Local.

Article 22. Fulls de reclamació.

A l'oficina de la persona encarregada de l'aparcament hi haurà fulls de reclamacions a disposició del públic, segons model oficial, que l'empresa gestora tramitarà en la forma prevista per la normativa vigent, donant-ne compte a l'Ajuntament.

CAPITOL VI. INFRACCIONS I SANCIONS

Article 23. Infraccions.

1. Es consideraran infraccions a aquest reglament, sens perjudici d'altres que puguin venir establertes en normatives sectorials:

- a) Incomplir les conductes de circulació d'obligat compliment per als usuaris descrites a l'Article 16.
- b) No tenir en compte les normes generals de funcionament establertes a l'apartat 2 de l'Article 18.
- c) Ocupar places d'aparcament sense títol ni autorització, així com els espais comuns, llocs d'accés rodat, etc.
- d) Promoure baralles i altercats amb el personal o amb altres persones usuàries.

2. Les infraccions comeses seran sancionades per l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar prèvia la instrucció del corresponent expedient sancionador.

Article 24. Sancions.

Per la comissió de les infraccions tipificades es podrà imposar una sanció de fins al màxim previst per la normativa vigent per la comissió de faltes lleus sense altra previsió legal, això és, 750,00 € d'acord amb el que es disposa a l'article 141 de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local.

DISPOSICIONS FINALS

Única. Perspectiva de gènere.

Totes les referències contingudes en el present Reglament referides al genèric masculí s'entendran fetes, indistintament, al masculí i el femení.

Diligència.

Per tal de fer constar que el present reglament regulador ha estat aprovat per l'Ajuntament en Ple, en sessió realitzada el dia 27/05/2010, i publicat en el BOP núm. 133, de 10/06/2010, i entrà en vigor a partir del dia 19/07/2010.

L'Ametlla de Mar, 19/07/2010.